

GEODETSKE STORITVE ZA POTREB OBČINE ŠENTJUR ZA OBDOBJE 2013, 2014 in 2015

POPIS DEL

Zap. Št.	Opis postavke	Število točk	Vrednost točke	Skupaj
-----------------	----------------------	---------------------	-----------------------	---------------

1. UREDITEV MEJE

1.1.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko, določeno v postopku ureditve meje	45	0,8	36,00
1.2.	Za vsako dodatno točko (linijska točka)	15	0,8	12,00
1.3.	Za vsako določitev ETRS koordinat že urejene zemljiškokatastrske točke (ZENDMPE in ZEN), ko se ugotavlja površino cele urejene parcele.	15	0,8	12,00
1.4.	Za vsako parcelo, ki jo določa ali se dotika meja, ki se je uredila	10	0,8	8,00
1.5.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
1.6.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitel lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
1.7.	Za vsakega lastnika za katerega se predlaga postavitel začasnega zastopnika za geodetsko storitev	20	0,8	16,00
1.8.	Za izdelavo elaborata ureditve meje	400	0,8	320,00
1.9.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00

SKUPAJ **452,00**

2. NOVA IZMERA

2.1.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko, določeno v postopku nove izmere	90	0,8	72,00
2.2.	Za vsako dodatno točko (linijska točka)	30	0,8	24,00
2.3.	Za vsako parcelo, ki jo določa ali se dotika meja, ki se je uredila	10	0,8	8,00
2.4.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
2.5.	Za izmero vsakega začetega 1 ha zemljišča	100	0,8	80,00
2.6.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitel lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00

2.7.	Za vsakega lastnika za katerega se predlaga postavitvev začasnega zastopnika za geodetsko storitev	20	0,8	16,00
2.8.	Za izdelavo elaborata nove izmere za vsak začet 1 ha izmerjenega zemljišča	200	0,8	160,00

SKUPAJ 380,00

3. PARCELACIJA (delitev ali združitev parcel)

3.1.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko, določeno v postopku parcelacije	40	0,8	32,00
3.2.	Za vsako določitev ETRS koordinat že urejene zemljiškokatastrske točke (ZENDMPE in ZEN), ko se ugotavlja površino cele urejene parcele.	15	0,8	12,00
3.3.	Za vsako parcelo, ki je nastala ali se ukinila s parcelacijo	10	0,8	8,00
3.4.	Za vsakega lastnika, ki se je bil obvešččen o postopku (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
3.5.	Za izdelavo elaborata delitve parcel	200	0,8	160,00
3.6.	Za izdelavo elaborata pogojne delitve parcel	400	0,8	320,00
3.7.	Za izdelavo elaborata združitve parcel	120	0,8	96,00
3.8.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00
3.9.	Pridobitev potrdila s strani občine, sodišča,...	25	0,8	20,00

SKUPAJ 692,00

4. KOMASACIJA

4.1.	<i>Pogodbena komasacija</i>			
4.1.1.	Priprava predloga nove razdelitve zemljišč za vsako novonastalo parcelo	20	0,8	16,00
4.1.2.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko, določeno v postopku komasacije	40	0,8	32,00
4.1.3.	Za vsako parcelo, ki je nastala ali se ukinila s komasacijo	20	0,8	16,00
4.1.4.	Za vsakega lastnika parcel, vključenih v komasacijo (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00

4.1.5.	Za vsakega lastnika parcel, vključenih v komasacijo za katerega se je pripravilo pogodbo	50	0,8	40,00
4.1.6.	Za izmero vsakega začetega 1 ha zemljišča	100	0,8	80,00
4.1.7.	Za izdelavo elaborata pogodbene komasacije za vsak začet 1 ha izmerjenega zemljišča	300	0,8	240,00
4.2.	<i>Upravna komasacija</i>			
4.2.1.	Cena izvedbe upravne komasacije se izračuna na podlagi projektantskega predračuna, katerega elemente je pripravilo Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano. Investitorju projektantski predračun izdela neodvisna geodetska firma, predračun pa potrdi odgovorni geodet.		0,8	0,00

KOMASACIJA SKUPAJ

440,00

5. IZRAVNAVA MEJE

5.1.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko, določeno v postopku izravnave meje.	40	0,8	32,00
5.2.	Za vsako določitev ETRS koordinat že urejene zemljiškokatastrske točke (ZENDMPE in ZEN), ko se ugotavlja površino izravnane meje.	15	0,8	12,00
5.3.	Za vsako parcelo, ki se ji je spremenila meja	10	0,8	8,00
5.4.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
5.5.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitve lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
5.6.	Za izdelavo elaborata ureditve meje	200	0,8	160,00
5.7.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00

SKUPAJ

260,00

6. DOLOČITEV ZEMLJIŠČA POD STAVBO

6.1.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko nad osnovnimi 4-imi, določeno v postopku določitve zemljišča pod stavbo	10	0,8	8,00
6.2.	Za vsako parcelo, ki jo seka zemljišče pod stavbo	40	0,8	32,00
6.3.	Za vsakega lastnika, ki je bil obveščen o postopku (predstavitve lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
6.4.	Za izdelavo elaborata določitve zemljišča pod stavbo	260	0,8	208,00

6.5.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00
------	--	----	-----	-------

SKUPAJ

292,00

**IZDELAVA ELABORATA ZA EVIDENTIRANJE
STAVBE (en lastnik, en del stavbe) BREZ
7. DOLOČITVE ZEMLJIŠČA POD STAVBO**

7.1.	Za izmero vsake stavbe	50	0,8	40,00
7.2.	Za izmero vsakih začetih 50 m2 stavbe	15	0,8	12,00
7.3.	Za vsakih začetih izmerjenih 5 prostorov v stavbi	30	0,8	24,00
7.4.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
7.5.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitel lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
7.6.	Za vsakega lastnika za katerega se predlaga postavitel začasnega zastopnika za geodetsko storitev	20	0,8	16,00
7.7.	Za izdelavo elaborata	250	0,8	200,00
7.8.	Za izdelavo poenostavljenega elaborata (ob prehodnem opozorilu lastnika na morebitne časovne in finančne posledice!!!)	125	0,8	100,00
7.9.	Za izdelavo podrobnejšega načrta dela stavbe za vsak prostor	20	0,8	16,00
7.10.	Vložitev zahteve za določitev hišne številke	25	0,8	20,00
7.11.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00

SKUPAJ

476,00

8. SPREMEMBA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ

8.1.	Za vsako točko, ki določa mejo območja dejanske rabe zemljišč	10	0,8	8,00
8.2.	Za vsako parcelo ali prvi del parcele, za katere je bila ugotovljena dejanska raba zemljišč	40	0,8	32,00
8.3.	Za vsak naslednji parcelni del v okviru iste parcele, za katerega je ugotovljena različna dejanska raba zemljišč	10	0,8	8,00
8.4.	Za vsakega vabljenega na postopek	5	0,8	4,00

8.5.	Za vsakega vabljenega , ki se je udeležil postopka (predstavitev in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
8.6.	Za izdelavo elaborata dejanske rabe zemljišč	100	0,8	80,00
8.7.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00

SKUPAJ

176,00

9. SPREMEMBA BONITETE ZEMLJIŠČ

9.1.	Za prvo parcelo za katero je ugotovljena spremenjena boniteta zemljišča (delo agronoma, gozdarja)	100	0,8	80,00
9.2.	Za vsako naslednjo parcelo istega lastnika za katero je ugotovljena spremenjena boniteta zemljišča (delo agronoma, gozdarja)	40	0,8	32,00
9.3.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
9.4.	Za vsakega lastnika, ke se je udeležil postopka (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
9.5.	Za izdelavo elaborata spremembe bonitete zemljišč	150	0,8	120,00
9.6.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko uro	35	0,8	28,00

SKUPAJ

280,00

10. UREDITEV MEJ MED SAMOUPRAVNIMI LOKALNIMI SKUPNOSTMI

10.1.	Za vsako zemljiškokatastrsko točko, določeno v postopku ureditve meje	90	0,8	72,00
10.2.	Za vsako dodatno točko (linijska točka)	30	0,8	24,00
10.3.	Za vsako parcelo, ki jo določa ali se dotika meja, ki se je uredila	10	0,8	8,00
10.4.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
10.5.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
10.6.	Za vsakega lastnika za katerega se predlaga postavitvev začasnega zastopnika za geodetsko storitev	20	0,8	16,00
10.7.	Za izdelavo elaborata ureditve meje	200	0,8	160,00

SKUPAJ	300,00
---------------	---------------

11. VPIS STAVBE IN DELOV STAVB V KATASTER STAVB

11.1.	Za izmero vsake stavbe	50	0,8	40,00
11.2.	Za izmero vsakih začetih 50 m2 stavbe	15	0,8	12,00
11.3.	Za vsakih začetih izmerjenih 5 prostorov v stavbi	30	0,8	24,00
11.4.	Za vsak del stavbe nad enim delom	50	0,8	40,00
11.5.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
11.6.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
11.7.	Za vsakega lastnika za katerega se predlaga postavitvev začasnega zastopnika za geodetsko storitev	20	0,8	16,00
11.8.	Za izdelavo elaborata	250	0,8	200,00
11.9.	Za izdelavo podrobnejšega načrta dela stavbe za vsak prostor	50	0,8	40,00
11.10.	Vložitev zahteve za določitev hišne številke	25	0,8	20,00
11.11.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00

SKUPAJ	440,00
---------------	---------------

12. SPREMEMBA PODATKOV KATASTRA STAVB

12.1.	Za izmero vsake stavbe	50	0,8	40,00
12.2.	Za izmero vsakih začetih 50 m2 stavbe	15	0,8	12,00
12.3.	Za vsakih začetih izmerjenih 5 prostorov v stavbi	30	0,8	24,00
12.4.	Za vsak del stavbe nad enim delom	50	0,8	40,00
12.5.	Za vsakega lastnika, ki je bil vabljen na postopek	5	0,8	4,00
12.6.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
12.7.	Za vsakega lastnika za katerega se predlaga postavitvev začasnega zastopnika za geodetsko storitev	20	0,8	16,00

12.8.	Za izdelavo elaborata	250	0,8	200,00
12.9.	Za izdelavo podrobnejšega načrta dela stavbe za vsak prostor	20	0,8	16,00
12.10.	Vložitev zahteve za določitev hišne številke	25	0,8	20,00
12.11.	Priprava in oddaja zahtevka z elaboratom na geodetsko upravo	35	0,8	28,00

SKUPAJ 416,00

OZNAČITEV MEJ Z MEJNIKI V NARAVI IN IZDELAVA TEHNIČNEGA POROČILA

13.

13.1.	Za vsako označeno zemljiškokatastrsko točko z mejnikom v naravi	30	0,8	24,00
13.2.	Za vsakega lastnika, ki je bil obveščen v postopku	5	0,8	4,00
13.3.	Za vsakega lastnika, ki se je udeležil postopka (predstavitev lastniku in preverba njegove istovetnosti)	20	0,8	16,00
13.4.	Za izdelavo tehničnega poročila označitve mej v sklopu samostojne označitve že predhodno urejenih mej	300	0,8	240,00
13.5.	Za vsakega lastnika in geodetsko upravo, ki jim je bilo poslano tehnično poročilo	10	0,8	8,00

SKUPAJ 292,00

EVIDENTIRANJE OMREŽJA IN OBJEKTOV GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

14.

14.1.	Za vsakih začetih izmerjenih in evidentiranih 0,1 km kanalizacijskega omrežja	60	0,8	48,00
14.2.	Za vsakih začetih izmerjenih in evidentiranih 0,1 km ostalega omrežja	50	0,8	40,00
14.3.	Za izdelavo elaborata gospodarske javne infrastrukture	300	0,8	240,00

SKUPAJ 328,00

ZAKOLIČENJE STAVB IN OBJEKTOV (objekti majhne investicijske vrednosti - do 30.000,00!!!)

15.

15.1.	Za vsako zakoličeno točko	50	0,8	40,00
15.2.	Dodatna dela, ko geodetsko podjetje ni avtor geodetskega načrta na katerem je bila izdelana zakoličbena situacija	100	0,8	80,00

15.3.	Za izdelavo zakoličbenega načrta	150	0,8	120,00
15.4.	Vabilo občini na zakoličbo	20	0,8	16,00
15.5.	Pridobitev zapisnika s strani občine	50	0,8	40,00
15.6.	Označitev vsakega gradbenega profila v sklopu zakoličbe	30	0,8	24,00

SKUPAJ 320,00

16. GEODETSKI NAČRT (objekti majhne investicijske vrednosti - do 30.000,00!!!)

16.1.	Za izmero začetih 1000 m2 zemljišča	50	0,8	40,00
16.2.	Za izmero vsakih začetih 100 m pri linijskih podzemnih objektih (povprečna širina po standardih je 10m)	50	0,8	40,00
16.3.	Za vsakokratno pridobivanje podatkov o komunalnih vodih, geodetskih podatkih,..., pri posameznem upravljalcu	20	0,8	16,00
16.4.	Izdelava certifikata geodetskega načrta za vsakih začetih 0,25 ha izmerjenega zemljišča skupaj z grafičnim delom geodetskega načrta	100	0,8	80,00
16.5.	Dodatna dela pri izračunu lege ZK točk v različne koordinatnem sistemu kot je bila meritev (izračun in kontrola, transformacije,..) po urnih postavkah	0	0,8	0,00
16.6.	Za izdelavo vsakega elaborata geodetskega načrta nad tremi izvodi	30	0,8	24,00
16.7.	Dodatno posredovanje datoteke geodetskega načrta naročniku oziroma njegovemu projektantu mesec dni po predaji elaboratov geodetskega načrta naročniku (iskanje v arhivu,..)	50	0,8	40,00

SKUPAJ 240,00

17. OBRAČUN PO URNIH POSTAVKAH ENOTA =URA

17.1.	Najzahtevnejša dela (pregled elaboratov, svetovanje, izvedeništvo, nadzor,...)	60	0,8	48,00
17.2.	Zahtevna dela (urejanje in spreminjanje mej, inženirska dela, delo pooblaščenega agronoma in gozdarja, sodelovanje pri postopkih, obdelava podatkov, določanje geodetskih točk, nastavitve zemljiškega katastra,...)	35	0,8	28,00

17.3.	Manj zahtevna dela (predhodna merjenja, kontrola lastništva na zemljiški knjigi, odstranitev mejnikov,...)	25	0,8	20,00
17.4.	Operativna in pisarniška dela (kompletiranje elaborata, izdelava topografije točk, kopiranje,...)	15	0,8	12,00

SKUPAJ	108,00
---------------	---------------

VSE SKUPAJ (1-17)	5.892,00
--------------------------	-----------------