



REPUBLIKA SLOVENIJA  
DRŽAVNI SVET

Številka: 0650-00/07  
Ljubljana, 19. 3. 2015

**V A B I L O**

na posvet z naslovom

**UREJANJE PROBLEMATIKE KATEGORIZACIJE OBČINSKIH CEST, KI  
POTEKAJO PREKO ZASEBNIH ZEMLJIŠČ**

**v ponedeljek, 30. marca 2015, ob 10. uri,  
v dvorani Državnega sveta, v prostorih parlamenta, Šubičeva 4, Ljubljana.**

V zadnjem času so občine deležne čedalje bolj pogostih pozivov, naj bolj intenzivno pristopijo k reševanju problematike kategoriziranih občinskih cest, ki potekajo preko zasebnih zemljiščih, in poskrbijo za ureditev lastninskih razmerij ali izvzamejo zemljišča iz kategorizacije občinskih cest. To dolžnost občinam nalaga zakonodaja in Ustavno sodišče, ki sodi v korist lastnikov zemljišč in razveljavlja občinske odloke o kategorizaciji občinskih cest, če občina z lastnikom ni sklenila pravnega posla za pridobitev zemljišča ali ga ni razlastila. Na nujnost aktivnejšega urejanja lastninskih razmerij na zemljiščih, po katerih potekajo kategorizirane občinske ceste, opozarjajo tako lastniki zemljišč kot Varuh človekovih pravic in Ministrstvo za infrastrukturo, ki v svojem pozivu občinam izpostavlja sankcijo, predpisano v Zakonu o lokalni samoupravi, da se lahko občinski svet predčasno razpusti in župan predčasno razreši, če občine ne izvršujejo odločb Ustavnega sodišča. V Državnem svetu ugotavljamo, da občine ne nasprotujejo urejanju problematike in se s tem večina že ukvarja, vendar vsaka na svoj način in tudi z različnim uspehom. Mnogo občin nima zadostnih sredstev za izplačilo odškodnin ali odkup zemljišč ter odmero in ureditev geodetskih podatkov o zemljiščih. Mnogo občin tudi ne razpolaga z ustreznimi zemljišči, ki bi jih ponudile v zamenjavo oziroma se lastniki zemljišč s ponudbo ne strinjajo. Občine se srečujejo tudi s prevelikimi in velikokrat nerealnimi zahtevami in pričakovanji lastnikov zemljišč glede vrednosti zemljišč, ki naj bi se prenesla v občinsko last in zaradi tega že začeti postopki prenosa zemljišč stojijo. Glede na navedeno je težko pričakovati, da bodo občine, brez dodatne finančne in strokovne pomoči ter morebitne spremembe zakonodaje, takoj vzpostavile zakonito in ustavno stanje. Ker v Državnem svetu ocenjujemo, da je problematika kompleksna in je občine finančno niso sposobne v doglednem času urediti, smo se odločili organizirati posvet, da bi jo osvetlili z različnih vidikov in skušali poiskati ukrepe (npr. določitev okvirnih cen zemljišč) in postopkovne rešitve, ki bi občinam glede na finančne zmožnosti omogočile vzpostavitev zakonitega in ustavnega stanja.

\* \* \*

Vljudno vas vabimo, da se udeležite posveta ter z vprašanji in mnenji aktivno sodelujete v razpravi!

Dušan Strnad  
državni svetnik

Mitja Bervar  
predsednik

## **PROGRAM:**

### **Uvodni pozdrav**

**Mitja Bervar**, predsednik Državnega sveta Republike Slovenije

### **Uvodne predstavitve**

**Mag. Darja Kocjan**, generalna direktorica Direktorata za infrastrukturo Ministrstva za infrastrukturo

**Mag. Bogdan Pezdirc in mag. Anita Goršek**, Ministrstvo za infrastrukturo  
*Urejanje problematike kategorizacije občinskih cest, ki potekajo preko zasebnih zemljišč*

**Vlaša Nussdorfer**, varuhinja človekovih pravic  
**Ivan Šelih**, namestnik varuhinje človekovih pravic  
**Mag. Kornelija Marzel**, namestnica varuhinje človekovih pravic  
*Javna cesta na zasebnem zemljišču: Javni interes proti zasebnemu*

**Zvonko Lah**, poslanec Državnega zbora  
*Kako zagotoviti pravno podlago za pridobitev lastništva zemljišč v javnem interesu za občinske ceste*

**Dr. Aleksander Jevšek**, predsednik Skupnosti občin Slovenije  
*Praksa občin pri urejanju lastništva kategoriziranih občinskih cest, ki potekajo po zasebnih zemljiščih*

**Leon Kobetič**, direktor podjetja *Locus prostorsko informacijske rešitve d.o.o.*  
*Občinske ceste = javni interes? (pogled s prakse)*

**Milan Železnik**, *Evropski pravni center*  
*Pravna vprašanja urejanja občinskih cest*

**Gašper Cerar**, Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije  
*Občinske ceste na zasebnih zemljiščih*

**Irena Šinkov**, direktorica Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije  
*Zakonske obveznosti Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije do občin – neodplačni prenosi zemljišč in finančne obveznosti*

**Matej Kovačič**, predsednik Matične sekcije geodetov pri Inženirski zbornici Slovenije  
*Katastrska in lastniška (NE) urejenost cestnega omrežja v evidenci zemljiškega katastra*

### **Razprava**

\* \* \*

Posvet bo vodil in povezoval državni svetnik in župan Občine Ivančna Gorica **Dušan Strnad**.

\* \* \*

Prosimo vas, da udeležbo na posvetu potrdite na tel. 01 478 9799 (Tjaša Krenn) ali po e-pošti [tjasa.krenn@ds-rs.si](mailto:tjasa.krenn@ds-rs.si). Zaradi olajšanja postopka registracije v recepciji stavbe parlamenta, vas prosimo, da ob prijavi navedete vaše ime, priimek in naslov stalnega bivališča.