

IV. VPRAŠALNIK ZA NADZORNIKE

Ime in Priimek (ni obvezno) _____ Datum _____

Izobrazba: _____ Leta delovne dobe _____

Pooblastilo IZS

odgovorni(-a) projektant(-ka) _____ odgovorni(-a) revident(-ka) _____

odgovorni(-a) vodja del _____ odgovorni(-a) nadzornik(-ca) _____

Delovne izkušnje pri nadzoru - stanovanjska gradnja _____ let,

Vrste gradbenih del, ki jih najbolj poznate _____

Ali menite, da bi se morali več izobraževati (seznanjati z novimi predpisi) _____

Če da, na katerem področju del, predpisi..? _____

PODATKI O OBJEKTU, kjer ste imeli nadzor

leto izgradnje _____

Približen gabarit (m) _____

število etaž _____

Investitor (označi) javni zasebni drugo _____

Ocena sodelovanja z investitorjem (kratka obrazložitev)

Ocena sodelovanja s projektantom (kratka obrazložitev) _____

Ali je bil projekt revidiran? _____

Ali je bilo sprememb projekta veliko? _____

Če, da pri katerih elementih? _____

Kdo je potrjeval spremembe projekta (detajlov)? _____

Ocena sodelovanja z izvajalcem (kratka obrazložitev) _____

Ali so se po gradnji pojavile večje pomanjkljivosti (napake)? _____

Druge opombe

NAPAKA 1

VRSTA ELEMENTA Z NAPAKO

stena - notranja, zunanja, fasadna, enostransko zasuta (klet)...	
tla - zgornja stran vodoravnih elementov v stavbi, na balkonih, tla ob stavbi na terenu	
strop - spodnja stran medetažnih elementov	
streha - ravna, pohodna, nepohodna, terasa, poševna, ...	
nosilec	steber
temelji	stopnišče
stiki	ograja

FUNKCIJA ELEMENTA Z NAPAKO (obkroži)

NK	nosilna konstrukcija	ZS	zaščitni sloj
TI	toplotna izolacija	FS	finalni sloj
HI	Hidroizolacija	SP	stavbno pohištvo
PS	predelni elementi	EO	elementi odvodnjavanja
drugo	_____	_____	_____

OPIS NAPAKE (kratek opis napake in mesto nastanka)

VZROK NAPAKE

FAZA NASTANKA NAPAKE

projektiranje izvedba vgradnja elementa

drugo _____

IZVOR NAPAKE po vaši oceni (obkroži)

A	področje napake ni zadostno pokrito z gradbeno tehnično zakonodajo, pravilniki, standardi, smernicami ali drugimi tehničnimi dokumenti, ali pa je pomanjkljiva, neustrezna ali nejasna
B	nepoznavanje, nespoštovanje ali zanemarjanje gradbene tehnične zakonodaje, pravilnikov, standardov, smernic in drugih tehničnih dokumentov (projektanti, revidenti, izvajalci, nadzor)
C	pomanjkljiva projektna dokumentacija
D	odstopanje od projektne dokumentacije pri gradnji
E	odstopanje od pogodbenih obveznosti med investitorjem in drugimi udeleženci pri graditvi (s pogodbo dogovorjena kvaliteta gradnje je višja od minimalne po tehničnih predpisih)
F	neustrezno, pomanjkljivo, nedosledno vzdrževanje ali zanemarjanje med uporabo stavb
drugo	
drugo	

ODGOVORNI ZA IZVOR NAPAKE po vaši oceni (možnih več odgovorov)

zakonodajalec (pomanjkljivi predpisi)

projektant

izvajalec

dobavitelj proizvoda

nadzor

drugi _____.

KDAJ SE JE POJAVILA NAPAKA?

OCENA POSLEDIC NAPAK (opis posledic napake)

STOPNJA POSLEDIC NAPAKE (označi)

zmanjšana estetika _____

lokalne poškodbe _____

poškodbe večjega obsega _____

odpoved elementa _____

nedoseganje bistvenih zahtev (po ZGO) - Katera bistvena zahteva je bila prizadeta?

1	mehanska odpornost in stabilnost
2	varnost pred požarom
3	higienska in zdravstvena zaščita in varovanje okolja
4	varnost pri uporabi
5	zaščita pred hrupom
6	varčevanje z energijo in ohranjanje toplote
7	neoviran dostop, vstop in raba funkcionalno oviranim osebam
8	trajnostna raba naravnih virov

MOŽNOST SANACIJE

da ne delno _____

če ne, zakaj ne _____

OBSEŽNOST SANACIJE (stroškovno gledano)

velika (nad 100.000EUR) _____

zmerna (do 100.000EUR) _____

majhna (pod 20.000EUR) _____

PREDLOGI ZA IZBOLJŠAVE _____

ZAČASNA KONSTRUKCIJA - ZAŠČITA GRADBENIH JAM

Ali so bile raziskave pogojev tal izvedene v zadostnem obsegu? _____

Ali je bilo potrebno varovanje gradbene jame? če da:

- ali je bila projektna dokumentacija za ta dela dostavljena pravočasno? _____

- ali je bila projektna dokumentacija revidirana? _____

- ali je prišlo do kakšnih sprememb pri varovanju gradbene jame? _____

- ali je prišlo do poškodb sosednjih objektov? _____

Ali je prišlo do sprememb temeljenja? _____

Kdo je izvajal geomehanski nadzor (izvajalec, projektant-geomehanik oz. statik, predstavnik investitorja, drugi...)? _____

Ali za varovanje jam in temeljenje obstajajo zapisi o dejansko izvedenih delih v obliki poročil, fotodokumentacija (če da, opiši vsebino)

HVALA ZA ODGOVORE