



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana

T: 01 478 48 00
F: 01 478 48 34
E: pisarna.gu@gov.si
www.gu.gov.si

Številka: 007-4/2010-2

Datum: 16.2.2011

- **Območne geodetske uprave**
- **Geodetska podjetja**
- **INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE, Matična sekcija geodetov izs@izs.si**
- **Gospodarsko interesno združenje geodetskih izvajalcev giz-gi@giz-gi.si**
- **INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE izs@izs.si**

ZADEVA: Izvajanje Zakona o geodetski dejavnosti – ZGeoD-1 – POJASNILA št. 2

Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju: Geodetska uprava) je pripravila **Pojasnila za izvajanje ZGeoD-1 št. 2**, ki vsebujejo odgovore na odprta vprašanja o izvajanju geodetske dejavnosti po ZGeoD-1 in drugih geodetskih predpisih:

- 1. ali je vzpostavljen seznam geodetskih podjetij pri IZS v skladu z ZGeoD-1?**
- 2. ali morajo geodetska podjetja v seznamu geodetskih podjetij pri IZS objaviti imena vseh odgovornih geodetov, ki zanje opravljajo naloge odgovornih geodetov, ali le imena tistega/tistih odgovornih geodetov, ki je/so pri njih zaposleni po pogodbi o zaposlitvi ?**
- 3. ali lahko potrdi elaborat geodetske storitve le odgovorni geodet, ki ima z geodetskim podjetjem sklenjeno pogodbo o zaposlitvi, ali ga lahko potrdi tudi drug odgovorni geodet, ki z geodetskim podjetjem sodeluje na drug zakonit način (pogodbeno) ?**

Pojasnila za izvajanje ZGeoD-1 št. 2 so usklajena z Inženirsko zbornico Slovenije (v nadaljevanju: IZS), Matično sekcijo geodetov pri IZS in Gospodarskim interesnim združenjem geodetskih izvajalcev.

I.

IZS je vzpostavila seznam geodetskih podjetij v skladu z ZGeoD-1 oziroma ga je prilagodila zahtevam ZGeoD-1. V seznamu geodetskih podjetij pri IZS (v nadaljevanju: seznam geodetskih podjetij) je trenutno vpisanih 221 geodetskih podjetij – spletna stran

<http://www.izs.si/imeniki-in-seznami/seznam-projektivnih-podjetij/vpogled-v-seznam-geodetskih-podjetij/>

Geodetska podjetja, ki niso izkazala izpolnjevanje pogojev za opravljanje geodetske dejavnosti po ZGeoD-1 (niso predložila zavarovalne police ali/in pogodbe o zaposlitvi z odgovornim geodetom), so v njem označena z zvezdico. Trenutno je z zvezdico označenih 49 geodetskih podjetij, vpisanih v seznam geodetskih podjetij..

Geodetska uprava opravi formalni preizkus zahteve za izvedbo upravnega postopka po Zakonu o evidentiranju nepremičnin (ZEN - Uradni list RS, št. 47/06 in 65/07 – odl. US) – **ali je elaborat geodetske storitve izdelalo geodetsko podjetje, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje geodetske dejavnosti** – tako, da vpogleda v seznam geodetskih podjetij:

- če je geodetsko podjetje vpisano v seznam geodetskih podjetij se šteje, da izkazuje pogoje za delovanje po ZGeoD-1 (in mu v elaboratu geodetske storitve ni treba prilagati nobenih dokazil)
- če geodetsko podjetje ni vpisano v seznam geodetskih podjetij se šteje, da ne izkazuje pogojev za delovanje po ZGeoD-1 in mora pogoje izkazati v elaboratu geodetske storitve
- če je geodetsko podjetje vpisano v seznam geodetskih podjetij in je označeno z zvezdico, se šteje, da ni vpisano v seznam geodetskih podjetij.

VPIS GEODETSKEGA PODJETJA V SEZNAM GEODETSKIH PODJETIJ

Geodetsko podjetje se prostovoljno vpiše v seznam geodetskih podjetij.

Geodetsko podjetje mora ob vpisu izkazati:

⇒ **registrirano geodetsko dejavnost** z dokazilom, da ima geodetsko podjetje oziroma samostojni podjetnik posameznik v Poslovni register Slovenije vpisano dejavnost »71.121 Geo-meritve, kartiranje«

⇒ **zavarovanje odgovornosti za škodo** s kopijo zavarovalne pogodbe ali zavarovalne police o sklenjenem zavarovanju za škodo, ki bi jo geodetsko podjetje v zvezi z opravljanjem svoje dejavnosti utegnilo povzročiti strankam ali

tretjim osebam, do višine najmanj 41.729,26 EUR (v nadaljevanju: »zavarovalna polica geodetskega podjetja«).

Zavarovanje odgovornosti za škodo mora kriti tudi odgovornost za ravnanja vseh oseb, ki za geodetsko podjetje opravljajo naloge odgovornega geodeta.

Ta pogoj je izpolnjen, če:

- a) iz zavarovalne police geodetskega podjetja izhaja, da je urejeno zavarovanje odgovornih geodetov, ki so poimensko navedeni na zavarovalni polici
- b) iz zavarovalne police geodetskega podjetja izhaja, da je urejeno zavarovanje vseh zaposlenih v geodetskem podjetju
- c) je zavarovalni polici geodetskega podjetja priložena kopija zavarovalne pogodbe, iz katere je razvidno, da si je zavarovanje odgovornosti za škodo odgovorni geodet uredil sam.

⇒ **sodelovanje odgovornega geodeta na podlagi pogodbe o zaposlitvi**

Sodelovanje odgovornega geodeta se izkazuje glede na status geodetskega podjetja - gospodarska družba ali samostojni podjetnik posameznik - oziroma glede na vključenost v pokojninsko in invalidsko zavarovanje oziroma zdravstveno zavarovanje na območju Republike Slovenije.

a) če je geodetsko podjetje gospodarska družba: kopija pogodbe o zaposlitvi ali kopija obrazca M-1 - za osebo, ki je vpisana v imenik pooblaščenih inženirjev pri IZS (v nadaljevanju: imenik IZS).

b) če je geodetsko podjetje gospodarska družba z enim družbenikom* (oseba, ki je ustanovila d.o.o., je v eni osebi ustanovitelj in izključni lastnik družbe ter njen zakoniti zastopnik):

- kopija pogodbe o zaposlitvi - če bo naloge odgovornega geodeta za geodetsko podjetje opravljal drug odgovorni geodet
- kopija obrazca M-1 - če družbenik v svojem podjetju ni zaposlil drugega odgovornega geodeta in bo naloge odgovornega geodeta opravljal sam.

* Vrhovno sodišče RS je v sodbi VIII Ips 167/2008 z dne 19.10.2009 ugotovilo, da gre »v primeru sklenitve pogodbe o zaposlitvi in nastanka delovnega razmerja edinega družbenika in direktorja družbe za notranje razmerje med direktorjem, kot zastopnikom družbe, prek katerega družba izvaja aktivno vlogo delodajalca, in isto fizično osebo, ki bi morala kot delavec ravnati po navodilih delodajalca, torej iste fizične osebe. Dvostransko razmerje, ki je značilno za pogodbo o zaposlitvi, ni mogoče, ker je položaj delavca in delodajalca združen v isti fizični osebi.«

Opravljanje dela in pridobivanje dohodka v tem primeru ustreza opredelitvi samozaposlene osebe – t.j. oseba, ki kot samostojni podjetniki posameznik (s.p.) po zakonu o gospodarskih družbah opravlja pridobitno dejavnost.

Osnovni pogoj za ustanovitev s.p. (razen za popoldanski s.p.) je prijava s.p. v sistem pokojninskega, invalidskega in zdravstvenega zavarovanja (obrazec M-1). Čeprav se s.p. vključi v sistem obveznega zavarovanja, to ne pomeni, da v svojem podjetju sklene delovno razmerje, temveč gre za t.i. »samozaposleno osebo«.

c) če je geodetsko podjetje samostojni podjetnik posameznik - »navadni s.p.«:

- kopija pogodbe o zaposlitvi - če bo naloge odgovornega geodeta za to geodetsko podjetje opravljal drug odgovorni geodet
- kopija obrazca M-1 - če s.p. ni zaposlil drugega odgovornega geodeta, ampak bo naloge odgovornega geodeta opravljal sam.

obrazložitev je pojasnjena v točki b) če je geodetsko podjetje gospodarska družba z enim družbenikom

d) če je geodetsko podjetje samostojni podjetnik posameznik - »popoldanski s.p.«**:

- kopija pogodbe o zaposlitvi - če bo naloge odgovornega geodeta za to geodetsko podjetje opravljal drug odgovorni geodet
- če samostojni podjetnik posameznik »popoldanski s.p.« ni zaposlil drugega odgovornega geodeta, sam ne more opravljati naloge odgovornega geodeta.

IZKAZOVANJE POGOJEV ZA OPRAVLJANJE GEODETSKE DEJAVNOSTI V ELABORATU GEODETSKE STORITVE

Geodetsko podjetje, ki ni vpisano v seznam geodetskih podjetij, mora pogoje za opravljanje geodetske dejavnosti po ZGeoD-1 izkazati v elaboratu geodetske storitve.

** »Popoldanski s.p.« je posameznik, ki ima urejeno plačevanje prispevkov za zdravstveno ter pokojninsko in invalidsko zavarovanje prek drugega naslova (redna zaposlitev pri drugem delodajalcu, upokojenec). Geodetske dejavnosti ne opravlja kot glavne dejavnosti, ampak le kot dodatno, dopolnilno dejavnost.

Razlika med »navadnim s.p.« in »popoldanskim s.p.« je v zvezi s plačevanjem prispevkov. »Popoldanski s.p.« se ne prijavi v sistem pokojninskega, invalidskega in zdravstvenega zavarovanja (obrazec M-1), ampak v zvezi z opravljanjem dejavnosti mesečno plačuje pavšalne prispevke.

Pravno formalen status mora imeti samostojni podjetnik posameznik oziroma oseba, ki na trgu samostojno opravlja pridobitno dejavnost, enako urejen, ne glede na to, ali se sam ukvarja z opravljanjem dejavnosti kot samostojni podjetnik posameznik, ali pa je redno zaposlen kje drugje (pri drugem delodajalcu), geodetsko dejavnost pa opravlja le kot dopolnilno dejavnost.

Vse pogoje za opravljanje geodetske dejavnosti, ki jih določa drugi odstavek 3. člena ZGeoD-1, mora izpolnjevati tudi »popoldanski s.p.«, saj ZGeoD-1 ne določa izjem za opravljanje geodetske dejavnosti. **Tudi »popoldanski s.p.« mora dokazati, da ima na podlagi pogodbe o zaposlitvi zagotovljeno sodelovanje odgovornega geodeta.** To lahko izkazuje le, če ima zaposlenega drugega odgovornega geodeta. Ne more pa tega dokazovati, če opravlja naloge odgovornega geodeta sam, saj sam s sabo ne more skleniti pogodbe o zaposlitvi.

Dokazila v elaboratu geodetske storitve so enaka dokazilom, s katerimi se izkazuje geodetsko podjetje ob vpisu v seznam geodetskih podjetij.

Poleg dokazil o sodelovanju odgovornega geodeta mora geodetsko podjetje priložiti pisno izjavo, iz katere izhaja, da je bila konkretna oseba - odgovorni geodet imenovana za odgovornega geodeta geodetskega podjetja, ki je izdelalo elaborat geodetske storitve.

II.

OBJAVA IMEN ODGOVORNIH GEODETOV V SEZNAMU GEODETSKIH PODJETIJ

Četrty odstavek 6. člena ZGeoD-1 določa, da se imena odgovornih geodetov, ki za geodetsko podjetje opravljajo naloge odgovornega geodeta, in njihove identifikacijske številke objavijo v seznamu geodetskih podjetij.

ZGeoD-1 objave imen odgovornih geodetov ne veže na način sodelovanja teh oseb z geodetskim podjetjem, ampak zgolj na dejstvo, da te osebe »*opravljajo naloge odgovornega geodeta*« za geodetsko podjetje.

Zato se v seznamu geodetskih podjetij objavijo imena VSEH odgovornih geodetov, ki za geodetsko podjetje opravljajo naloge odgovornega geodeta, ne glede na način sodelovanja z geodetskim podjetjem (zaposlitev za določen ali nedoločen čas, zaposlitev za poln delovni čas ali skrajšani delovni čas, ..., pogodbeno sodelovanje na drug zakonit način).

- Če je geodetsko podjetje vpisano v seznam geodetskih podjetij, IZS vpiše podatek o odgovornih geodetih, ki za konkretno geodetsko podjetje opravljajo naloge odgovornega geodeta, na podlagi naslednjih listin (ki jih predloži geodetsko podjetje ob vpisu v seznam geodetskih podjetij ali kasneje):
 - kopija pogodbe o zaposlitvi, ali kopija obrazca M-1, ali kopija pogodbe o delu, sodelovanju, ki izkazuje zakonito pogodbeno delo z geodetskim podjetjem
 - kopija zavarovalne police geodetskega podjetja, ki izkazuje zavarovanje odgovornega geodeta, oziroma kopija zavarovalne pogodbe, s katero si je odgovorni geodet zavarovanje odgovornosti za škodo uredil sam.

Če je odgovorni geodet vpisan v seznam geodetskih podjetij kot odgovorni geodet tega geodetskega podjetja, se šteje, da je imenovan za odgovornega geodeta tega geodetskega podjetja (imenovanje po prvem odstavku 6. člena ZGeoD-1).

PODATEK O ODGOVORNEM GEODETU V ELABORATU GEODETSKIH STORITEV

- Če geodetsko podjetje ni vpisano v seznam geodetskih podjetij, se opravljanje nalog in imenovanje odgovornega geodeta izkazuje v elaboratu

geodetske storitve z enakimi listinami, kot jih predloži geodetsko podjetje za vpis podatka o odgovornih geodetih v seznam geodetskih podjetij.

III.

POTRDITEV ELABORATA GEODETSKE STORITVE

ZGeoD-1 določa, da mora geodetsko podjetje pred začetkom opravljanja geodetske dejavnosti (t.j. pred začetkom izvajanja vsake konkretne naloge) imenovati odgovornega geodeta – t.j. osebo, ki je kot odgovorni geodet vpisana v imenik IZS.

Posameznik, ki je pridobi status odgovornega geodeta z vpisom v imenik IZS, lahko potem, ko ga je geodetsko podjetje imenovalo za »svojega« odgovornega geodeta, opravlja naloge, ki jih določajo predpisi iz različnih področij geodetske dejavnosti – npr. potrditev elaboratov geodetskih storitev po ZEN; naloge iz prostorskih predpisov - potrditev geodetskih načrtov, načrtov po končani gradnji; naloge iz področja kmetijstva (komasacije),

Če geodetsko podjetje izvaja geodetske storitve, mora imeti imenovani odgovorni geodet tudi geodetsko izkaznico.

ZGeoD-1 in drugi predpisi pooblastila odgovornega geodeta (med katere sodi tudi potrditev elaborata) ne vežejo na način sodelovanja odgovornega geodeta z geodetskim podjetjem, ampak zgolj na dejstvo, da ga je geodetsko podjetje imenovalo za »odgovornega geodeta«.

Zato lahko elaborat geodetske storitve potrdi VSAK odgovorni geodet, ki je kot odgovorni geodet vpisan v imenik IZS in ga je geodetsko podjetje imenovalo za »odgovornega geodeta« tega geodetskega podjetja, ne glede na to, ali je v njem zaposlen po pogodbi o zaposlitvi ali z njim sodeluje na drug zakonit način.

IV.

FORMALEN PREIZKUS ZAHTEVE ZA IZVEDBO UPRAVNEGA POSTOPKA PO ZEN

Geodetska uprava opravi formalni preizkus zahteve za izvedbo upravnega postopka po ZEN:

- ali je elaborat geodetske storitve izdelalo geodetsko podjetje, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje geodetske dejavnosti, in
- ali je elaborat kot odgovorni geodet podpisala oseba, ki izpolnjuje pogoje za odgovornega geodeta za izvajanje geodetskih storitev v skladu z ZGeoD-1

tako, da:

1. glede **statusa geodetskega podjetja** vpogleda v **seznam geodetskih podjetij**

<http://www.izs.si/imeniki-in-seznami/seznam-projektivnih-podjetij/vpogled-v-seznam-geodetskih-podjetij/>

Če geodetsko podjetje ni vpisano v seznam geodetskih podjetij, Geodetska uprava preveri dokazila iz točke I. tega pojasnila v elaboratu geodetske storitve.

2. glede **statusa odgovornega geodeta** vpogleda v **seznam geodetskih podjetij**

a) če je geodetsko podjetje vpisano v seznam geodetskih podjetij in je elaborat geodetske storitve potrdil odgovorni geodet, ki je vpisan v seznam geodetskih podjetij (da za to geodetsko podjetje opravlja naloge odgovornega geodeta), se šteje, da geodetsko podjetje in odgovorni geodet izkazujeta pogoje za delovanje po ZGeoD-1 (v elaborat geodetske storitve ni treba prilagati nobenih dokazil).

b) če je geodetsko podjetje vpisano v seznam geodetskih podjetij in je elaborat geodetske storitve potrdil odgovorni geodet, ki ni vpisan v seznam geodetskih podjetij (da za to geodetsko podjetje opravlja naloge odgovornega geodeta), ali

c) če geodetsko podjetje ni vpisano v seznam geodetskih podjetij (v njem zato tudi ni vpisana oseba, ki za geodetsko podjetje opravlja naloge odgovornega geodeta)

Geodetska uprava preveri statusa odgovornega geodeta z vpogledom v **imenik pooblaščenih inženirjev pri IZS (imenik IZS)**

<http://www.izs.si/imeniki-in-seznami/imenik-pooblascenih-inzenirjev/vpogled-v-imenik-pooblascenih-inzenirjev/>

in preveri dokazila iz točke II. tega pojasnila v elaboratu geodetskih storitev.

3. glede **imetništva geodetske izkaznice** vpogleda v **imenik imetnikov geodetske izkaznice pri Geodetski upravi** - spletna stran

<http://www.gu.gov.si/si/storitve/>

po 19.04.2011 pa bo ta podatek razviden iz **seznama geodetskih podjetij in imenika geodetov pri IZS.**




Aleš SELIŠKAR
GENERALNI DIREKTOR

Poslano:

1. naslovníkom
2. Glavni urad, Služba za pravne zadeve
3. Urad za nepremičnine
4. dokumentarno gradivo