



REPUBLIKA SLOVENIJA
VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE

Gregorčičeva 20-25, SI-1001 Ljubljana

T: +386 1 478 1000

F: +386 1 478 1607

E: gp.gs@gov.si

http://www.vlada.si/

PREDSEDNIK DRŽAVNEGA ZBORA

L J U B L J A N A

EVA: 2012-2430-0128

Številka: 00729-14/2012/8

Datum: 27. 6. 2012

REPUBLIKA SLOVENIJA - DRŽAVNI ZBOR

Prejeto:	28-06-2012		
Šifra:	500-01/12-11/1		
Povezava:			
EPA:	477-VI	EU:	
Sign. zn.:			
Kratika:			

Vlada Republike Slovenije je na 20. redni seji dne 27. 6. 2012 določila besedilo:

- Predloga zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor,

ki vam ga pošiljamo v obravnavo na podlagi 143. člena poslovnika Državnega zbora po nujnem postopku.

Vlada Republike Slovenije predlaga Državnemu zboru, da Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor obravnava po nujnem postopku, da se preprečijo težko popravljive posledice za delovanje države. Predlagane spremembe in dopolnitve zakona uvajajo rešitve, katerih posledica bo razbremenitev vseh ravni odločanja v postopkih priprave državnih prostorskih načrtov. Uvedba predlaganih rešitev bo pomenila poenostavitev postopkov, odpravljajo se torej administrativne ovire, ki so bile opažene v praksi. Posledica predlaganega zakona bo tudi sprostitvev omogočanje investicij, kar je podlaga za zagon gospodarstva v nekaterih panogah. Dolgotrajnost postopkov priprave državnih prostorskih načrtov za državo namreč pomeni grožnjo, da bodo nastale težko popravljive posledice. Hkrati zaradi predvidene spremembe Zakona o prostorskem načrtovanju, ki se obravnava po nujnem postopku, v delu Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor nastane pravna praznina, zato je treba najkasneje sočasno z uveljavitvijo sprememb Zakona o prostorskem načrtovanju uveljaviti tudi spremembe Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor

Vlada Republike Slovenije je na podlagi 45. člena poslovnika Vlade Republike Slovenije in na podlagi 235. člena poslovnika Državnega zbora določila, da bodo kot njeni predstavniki pri delu Državnega zbora in njegovih delovnih teles sodelovali:

- Zvone Černač, minister za infrastrukturo in prostor,
- dr. Igor Šalamun, državni sekretar, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor,
- mag. Tanja Bogataj, namestnica generalnega direktorja Direktorata za prostor, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor,
- Marjetica Ilich Štefanec, sekretarka, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor.

Dr. Božo PREDALIČ
GENERALNI SEKRETAR

PRILOGA: 1



ZAKON

o spremembah in dopolnitvah Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor

I. UVOD

1. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA SPREJEM PREDLOGA ZAKONA

Republika Slovenija je dolžna izpolnjevati Maastrichtski kriterij, ki se nanaša na velikost primanjkljaja (strukturni primanjkljaj manjši od 3 % BDP), in sicer za izračunano varnostno mejo, ki znaša za Slovenijo 2,0 % BDP. Le tako dejanski primanjkljaj tudi v razmerah slabše gospodarske aktivnosti ne bo presegel 3 % BDP.

Predlog razreza odhodkov državnega proračuna za leto 2012, ki je podlaga za pripravo predloga sprememb proračuna za leto 2012, izhaja iz srednjeročnega javnofinančnega okvira, ki zagotavlja uspešno konsolidacijo javnih financ, s čimer so sredstva namenjena posameznim ministrstvom, omejena oziroma se zmanjšujejo za 10 % glede na realizacijo proračuna za leto 2011.

Poglavitni razlogi, ki utemeljuje potrebo po spremembi Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/10 in 106/10 – popr.; v nadaljnjem besedilu: ZUPUDPP) je dejstvo, da je potrebno poiskati rešitve, ki bodo pripomogle k zmanjšanju izdatkov iz državnega proračuna, odpraviti določene nejasnosti in nedoslednosti, ki so se pojavile v času izvajanja ZUPUDPP in poiskati rešitve, ki bodo omogočale tudi časovne prihranke.

2. CILJI, NAČELA IN POGLOVITNE REŠITVE PREDLOGA ZAKONA

2.1 Cilji

Osnovni cilj predloga Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (v nadaljnjem besedilu: predlog novele ZUPUDPP) je v prvi vrsti zmanjšanje odhodkov iz proračuna.

Poleg tega pa je cilj tega predloga tudi dodatna optimizacija že uveljavljenega postopka umeščanja prostorskih ureditev državnega pomena v prostor, ki bo omogočal določene časovne prihranke, kot tudi zmanjšanje porabe javnih in drugih financ.

S predlogom novele ZUPUDPP se odpravljajo tudi nekatere redakcijske napake.

2.2 Načela

Predlog novele ZUPUDPP sledi načelom, na katerih temelji veljavni ZUPUDPP.

2.3 Poglavitne rešitve

a) Predstavitev predlaganih rešitev:

- Predlagane rešitve temeljijo najprej na zmanjšanju porabe javnih sredstev, na rešitvah in racionalizaciji, ki omogoča časovne prihranke ter na odpravi določenih nejasnosti in nedoslednosti, ki so se pojavile v času izvajanja ZUPUDPP in ki se jih s predlogom novele ZUPUDPP odpravlja.
- Odpravljene so nejasnosti določbe in notranja neusklajenost zakona v zvezi z določbami o pridobivanju nepremičnin v postopkih pridobivanja nepremičnin in pravic na njih;
- Optimizacija seznama nosilcev urejanja prostora, ki v skladu s pristojnostmi na svojem delovnem področju sodelujejo v postopku priprave načrta;
- Z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema se ukinja oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov državnih prostorskih načrtov, sprememb in dopolnitev državnih prostorskih načrtov in začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora) v analogni obliki, ohranja se le en izvod za hranjenje pri koordinatorju. Namesto tega se končni elaborati oddajo, objavijo in distribuirajo le v digitalni obliki. Z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema (predvidoma v roku enega leta) in z določitvijo objave na tem portalu, kot uradne, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Uradnega lista RS, zaradi katerih državnih prostorskih načrtov ni bilo mogoče v digitalni obliki objavljati v celoti;
- Združevanje potrebne dokumentacije v izogib podvajanju in nejasnosti: dokument identifikacije investicijskega projekta in pobuda predstavljata en dokument, saj je namen obeh dokumentov enak, s čemer se izognemo nepotrebni podvajanju dokumentacije; poenotene je besedilo tudi v primeru študije variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve, ki se šteje za predinvesticijsko zasnovo;
- Večja odgovornost investitorja za strokovno, učinkovito in pravočasno pripravo državnega prostorskega načrta, ki je eden od ključnih akterjev, saj je njegov naročnik in naročnik praktično vseh potrebnih strokovnih podlag in je med drugim odgovoren tudi za njihovo pravočasno in strokovno izdelavo;
- Možnost sočasne obravnave okoljskega poročila s strani varstvenih nosilcev urejanja prostora ter javnosti in občin v času javne razgrnitve osnutka državnega prostorskega načrta;
- Povečanje (so)odgovornosti in zahteva po aktivne(jše)m sodelovanju državnih nosilcev urejanja prostora pri pripravi državnega prostorskega načrta. Njihovo delo in pristojnosti se ne končajo s pripravo smernic in mnenj, ampak morajo v celotnem postopku aktivneje sodelovati, tudi s pripravo konkretnih rešitev in predlogov ukrepov. Delovanje se omeji le na tiste nosilce urejanja prostora, katerih sodelovanje je določeno tudi z drugimi – področnimi predpisi;
- Dodatna vloga občin, pri dajanju projektnih pogojev in s tem možnost krajšanja korakov;
- Odprava nejasnosti in nedoslednosti glede izdelave in podaje pobude. Natančno so opredeljene naloge pobudnika, izdelovalca, investitorja in koordinatorja;
- Omogočena je racionalizacija (časovna in stroškovna) pri naročanju strokovnih podlag (idejna zasnova, idejni projekt), glede na to, ali se v postopku priprave državnega prostorskega načrta opravi tudi presoja vplivov na okolje ali ne;
- Odprava nedosledne uporabe skrajšav. V primeru navajanja različnih vrst sklepov v določilih zakona je prihajalo do nejasnosti;
- Olajšanje dela razlastitvenim upravičencem, tako državnim kot občinskim upravičencem;
- Poenotenje pristojnosti koordinatorja, pobudnika, investitorja in izdelovalca v fazah proučevanja smernic nosilcev urejanja prostora, pripomb in predlogov javnosti ter pripomb in predlogov občin;
- Odprava nejasnosti o vlogi ministrstva, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev, ki naj bi jo v dogovoru z državo načrtovala občina;
- Odprava nejasnosti v zvezi z usklajevanjem občine v postopkih načrtovanja občin na območjih državnih prostorskih načrtov;
- Notranje uskladitve zakona in manjši redakcijski popravki.

Na podlagi teh dopolnitev je ocenjeno, da bi ob aktivni participaciji vseh vpletenih v postopek priprave državnega prostorskega načrta, še dodatno pospešili postopke in zmanjšali porabo javnih in drugih financ.

b) Način reševanja:

Predlog novele ZUPUDPP dopolnjuje in ustrezno spreminja tiste dele ZUPUDPP, ki določa postopke priprave državnih prostorskih načrtov in ocenjevanje vrednosti nepremičnin.

c) Normativna usklajenost predloga zakona:

- Predlog novele ZUPUDPP je usklajen s pravnim redom Republike Slovenije.
- Predlog novele ZUPUDPP je usklajen s splošno veljavnimi načeli mednarodnega prava in z mednarodnimi pogodbami, ki obvezujejo Republiko Slovenijo.

d) Usklajenost predloga predpisa:

- s samoupravnimi lokalnimi skupnostmi: z njihove strani pripombe niso bile pridobljene;
- s civilno družbo oziroma ciljnim skupinami, na katere se predlog zakona nanaša (navedba odprtih vprašanj): z njihove strani pripombe niso bile pridobljene;

e) Povzetek Poročila o sodelovanju javnosti pri pripravi predloga zakona:

Spletni naslov, na katerem je bil predpis objavljen:

http://e-uprava.gov.si/e-uprava/zakonodajalskanje.euprava?zadeva_id=2853

–

- Predlog novele ZUPUDPP je bil javno objavljen od 11. 6. 2012 do 14. 6. 2012.

V razpravo so bili vključeni vsi zainteresirani.

Obravnaval pristojni svet Vlade: /

Mnenja, predloge, pripombe so podali: /

Glavne pripombe in predlogi iz javne razprave so se nanašali na: /

3. OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLOGA ZAKONA ZA DRŽAVNI PRORAČUN IN DRUGA JAVNA FINANČNA SREDSTVA

Ocena finančnih posledic predloga zakona za državni proračun:

Predlog novele ZUPUDPP nima dodatnih finančnih posledic za državni proračun.

Ocena posledic za druga javna finančna sredstva:

Sprejem predloga novele ZUPUDPP nima finančnih posledic za druga javna finančna sredstva.

4. NAVEDBA, DA SO SREDSTVA ZA IZVAJANJE ZAKONA V DRŽAVNEM PRORAČUNU ZAGOTOVLJENA, ČE PREDLOG ZAKONA PREDVIDEVA PORABO PRORAČUNSKIH SREDSTEV V OBDOBJU, ZA KATERO JE BIL DRŽAVNI PRORAČUN ŽE SPREJET

- Predlog novele ZUPUDPP ne predvideva porabe proračunskih sredstev.

5. PRIKAZ UREDITVE V DRUGIH PRAVNIH SISTEMIH IN PRILAGOJENOSTI PREDLAGANE UREDITVE PRAVU EVROPSKE UNIJE

Predlog novele ZUPUDPP obsega take spremembe, ki jih primerjalna evropska zakonadaja ne ureja tako podrobno. Predlog novele ZUPUDPP tudi ne posega v pravo EU.

Ne glede na to v nadaljevanju podajamo prikaz siceršnje ureditve v pravnih sistemih Nemčije, Avstrije (Dežela Štajerska), Finske, Anglije in Walesa ter Italije:

Nemčija

Prostorsko načrtovanje v Nemčiji urejata Baugesetzbuch (BauGB) iz leta 2004 in Raumordnungsgesetz (ROG), nazadnje noveliran leta 2004.

V nemškem pravu se prostorsko načrtovanje deli na t.i. Fachplanung, kar pomeni sektorsko oziroma področno planiranje in pa na splošno prostorsko planiranje, ki ni omejeno na posamezno stroko oziroma na posamezen predmet urejanja. Sektorsko planiranje se deli na planiranje v okviru varstva okolja (varstvo voda, varstvo zraka, komunalne deponije, odlagališča radioaktivnih odpadkov ipd.) in na drugo sektorsko planiranje (izgradnja avtocest, železnic, infrastrukture za obrambo države ipd.) Posamezni sektorski plani so urejeni v področni zakonodaji.

Splošno planiranje (Gesamtplanung) teorija deli na prostorsko planiranje (Raumordnung) in na urbanistično planiranje (Bauleitplanung). Prostorsko planiranje ureja Zvezni zakon o urejanju prostora (Raumordnungsgesetz – ROG), ki opredeljuje predvsem glavne cilje in naloge prostorskega načrtovanja in urejanja ter postavlja razmejitve med zveznimi pristojnostmi in pristojnostmi dežel ter občin. Država določa le okvire prostorskega planiranja deželam in občinam. Prostorsko planiranje je v pristojnosti dežel (Landes und Regionalplanung) in občin (Bauleitplanung). Tega ureja Zakon o gradnji objektov (Baugesetzbuch – BauGB). BauGB ureja pristojnosti in naloge občin pri urejanju prostora, vsebino občinskega prostorskega planiranja, vrsto planov, postopke sprejemanja ipd.

Razmejitev med državo, deželo in lokalno samoupravo je urejena preko t. i. normativnih okvirjev. Zvezni zakon ureja okvir za oblikovanje in normativno ureditev deželnih prostorskih aktov, ki hkrati predstavljajo okvir za oblikovanje občinskih prostorskih aktov. Vendar, v kolikor je deželni prostorski red takšen, da ga kot okvirja ni mogoče udejanjiti z občinskimi prostorskimi akti, je tak prostorski red protipraven. Če se spremenijo predpisani cilji prostorskih redov, so občine dolžne spremeniti svoje prostorske plane.

Avstrija – Dežela Štajerska

Avstrija je zvezna dežela, ki je sestavljena iz devetih dežel. Dežele imajo relativno veliko avtonomijo, saj zvezna ustava določa, da zvezna oblast ureja samo tista področja, ki jih ustava izrecno določa kot pristojnost zveze. Vsa ostala področja urejajo dežele same. Ker zvezna ustava ne omenja prostorskega planiranja kot del zvezne pristojnosti, spada celotno prostorsko planiranje v izključno pristojnost posamezne dežele, razen v kolikor gre za sektorske pristojnosti kot so npr. prometne povezave, vodno pravo, urejanje gozdov, ipd.

Država v sistem prostorskega planiranja, ki je v pristojnosti dežel, posega le preko t. i. sektorskega planiranja. Vsaka dežela ima izvirno pristojnost za normiranje pravil urejanja prostora na svojem ozemlju. Posledica te pristojnosti je kupica različnih ureditev in različnih sistemov. Prav tako je nemogoče govoriti o enotnem sistemu na občinski ravni, saj različni deželni modeli pomenijo tudi različnost pri pristojnostih in oblikah prostorskega urejanja na ravni občine.

Štajerska je sprejela svoj Zakon o urejanju prostora (Steiermaerkisches Raumordnungsgesetz - ROG) leta 1974. Zakon je bil nazadnje spremenjen leta 2005. Spremembe zakona v preteklih letih so šle predvsem v smeri večanja pomena vprašanj varstva okolja (uvedba presoje vplivov na okolje) in pa možnosti sodelovanja javnosti pri planiranju, ki pa še vedno zaostaja za modernimi ureditvami, saj zakon sodelovanje v postopku omogoča le osebam, ki izkažejo pravni interes. Kot temeljni cilj urejanja prostora zakon določa trajnostni razvoj. Prostorsko planiranje naj omogoči, ob upoštevanju zahtev oziroma potreb varstva okolja, enakomeren gospodarski, kulturni in socialni razvoj dežele. ROG določa obveznost celovite presoje vplivov na okolje pri prostorskem načrtovanju. Pri tem natančno določa vsebino celovite presoje in pa primere, ko presoja ni potrebna.

Urejanja prostora se na štajerskem deli na deželno (Ueberoertlich) in lokalno raven (Oertlich). Na deželni ravni poznamo deželni in regionalni razvojni program (Entwicklungsprogramm) ter kataster prostorskega planiranja (Raumordnungskataster). Na lokalni oziroma občinski ravni pa

t. i. koncept prostorskega razvoja (Entwicklungskonzept), načrt namembnosti zemljišč (Flächenwidmungsplan) in zazidalni načrt (Bebauungsplan).

Zakon pozna samo redni postopek sprejemanja. Deželna vlada mora svojo namero, da oblikuje razvojni program oziroma da ga spremeni, javiti vsem nosilcem javne oblasti, za katere meni, da bi razvojni program lahko posegel v njihov interes. Zakon tako našteva zvezna ministrstva, deželna ministrstva drugih dežel, občine v deželi, različne zbornice, verske skupnosti ipd., da podajo svoj predloge k razvojnemu programu. Osnutek programa mora prav tako posredovati zgoraj naštetim in ga tudi javno objaviti. Vsakdo, ki lahko izkaže pravni interes, lahko poda svoje mnenje k programu. Po poteku roka, deželna vlada sprejme razvojni program. Zakon ne omenja pravnih sredstev v primeru neupoštevanja mnenj in ne zahteva obrazložitve neupoštevanja mnenj.

Zakon ureja ustanovitev posebnega Sosveta za prostorsko planiranje (Raumordnungbeirat), ki ga ustanovi deželna vlada, za svetovanje pri prostorskem planiranju. Ima 24 članov in predsednika, ki je deželni glavar (9 članov je politikov, 2 iz kmetijstva in gozdarstva, 2 imenuje zveza občin, po eden pa prihaja iz univerze, verskih skupnosti, iz deželne uprave, oddelka za delo, župana mesta Gradec, preostale pa imenujejo posamezni sektorji iz gospodarstva).

Glavne naloge so: priprava osnutkov razvojnih programov, priprava osnutkov za občinske razvojne koncepte, sodelovanje v postopkih sprejemanja aktov, ipd. Zakon prav tako določa oblikovanje regionalnih sosvetov za oblikovanje regionalnih razvojnih programov, vendar normativno ureditev prepušča deželni vladi.

Finska

Na Finskem ureja prostorsko planiranje Zakon o rabi zemljišč za gradnjo objektov in o gradnji (Land Use and Building Act) iz leta 1999. Gre za enega najbolj sodobnih »prostorskih« zakonov na območju EU, ki v celoti izhaja iz načela trajnostnega razvoja. Omenjeni zakon ureja planiranje in načrtovanje gradnje objektov na različnih zemljiščih, ureja pa tudi gradnjo objektov ter nekatera druga vprašanja, povezana z gradnjo (na primer razlastitev).

Prostorsko načrtovanje na državni in regionalni ravni

Na državni ravni pozna finska ureditev nacionalni program rabe prostora, ki predstavlja temeljne rešitve za vprašanja, ki imajo internacionalni ali nadregionalni pomen za rabo prostora, odločilni pomen oziroma vpliv na državno kulturno in naravno dediščino in za trajnostni razvoj ter ekonomsko prihodnost države.

Nacionalni program predstavlja osnovo za celotno prostorsko planiranje na Finskem. Predstavlja osnovna načela in cilje planiranja. Poleg pravno zavezujočega nacionalnega programa, pa ministrstvo za okolje pripravlja številne programe, strategije in priporočila, ki pa niso pravno zavezujoča, vendar so v praksi regionalnih centrov za varstvo okolja pomembna.

Prvi strateški pravni akt se pojavi na ravni regije (Finska ima 19 regij, ki so oblikovane in imajo veljavo samo za potrebe prostorskega planiranja). Zakon o rabi zemljišč in gradnji objektov (nadalje: LUaBA) določa, da morajo regionalni sveti (sestavljene so iz predstavnikov lokalnih skupnosti, ki jih je na Finskem malo več kot 400 in so zelo različne po velikosti, npr. Helsinki z več kot pol milijona ljudi do občin s 1000 prebivalci) oblikovati regionalni plan rabe prostora. Regionalni plan svojo pozornost posveča predvsem naslednjim vsebinam: primerna regionalna in naselivitvena struktura regije, ekološko sprejemljiva raba prostora, okoljsko in ekonomsko sprejemljiva ureditev transportnih povezav ter raba vode in naravnih dobrin, ustvarjanje pogojev za regionalni razvoj gospodarstva, zaščita naravnega okolja, naravne vrednote in kulturna dediščina ter omogočanje zadovoljivih možnosti za uporabo površin v rekreacijske namene. Načrtovalci morajo v plan implementirati nacionalni program rabe prostora, upoštevati regionalno planiranje sosednjih regij, spoštovati mnenje lokalnih skupnosti in upoštevati regionalne in lokalne posebnosti prostora. LUaBA tudi posebej določa, da se morajo načrtovalci plana izogibati nepotrebnemu oškodovanju lastnikov zemlje ter spoštovati ekonomske zakonitosti rabe prostora.

Pravne posledice regionalnega plana rabe prostora so:

1. Regionalni plan mora služiti lokalnim skupnostim kot vodilo pri oblikovanju glavnega prostorskega plana občine in podrobnejšega prostorskega načrta občine. LUaBA pa pozna izjemo od tega pravila, saj pravi, da lokalnim skupnostim ni potrebno upoštevati regionalnega plana, v kolikor že imajo oblikovane svoje prostorske akte za to območje. Izjema je omiljena s tem, da LUaBA zavezuje občine, da morajo redno modernizirati svoje prostorske akte. Smisel izjeme je v tem, da lahko občina kljub spremembam na regionalni ravni še nekaj časa uporablja svoje lokalne prostorske akte in s tem ni v časovnem pritisku stalnega spreminjanja.
2. Vsakršno prostorsko planiranje ali pa poseganje v prostor mora upoštevati regionalni plan in ni mogoče posegati v prostor, če to nasprotuje regionalnemu planu rabe prostora.
3. Namen regionalni planov je tudi, da se načrtuje vse posege v prostor, ki so širšega pomena (načrtovanje gradnje cest, železnic in druge infrastrukture, oskrba z vodo, naravni parki, večja trgovska središča).
4. Regionalni plan lahko zaščiti posamezna območja, na katerih popolnoma prepove gradnjo oziroma druge posege v prostor, če je to potrebno za zaščito naravnega okolja, ali omeji določene tipe gradenj oziroma posege v prostor, kadar je to pomembno za uresničevanje regionalnega prostorskega razvoja.

Anglija in Wales

V novembru leta 2008 je bil sprejet zakon o planiranju v Združenem Kraljestvu, ki velja za državi Anglijo in Wales. Poleg ostalih novosti v sistemu mestnega in deželnega načrtovanja je bil uveden tudi nov sistem odločanja in poteka postopkov pri umeščanju v prostor in graditvi t. i. nacionalno pomembnih infrastrukturnih ureditev oziroma projektov. Med slednje so uvrstili večje energetske proizvodne objekte, železnice, pristanišča, glavne (avto) ceste, letališča, vodno infrastrukturo in pa infrastrukturne projekte s področja ravnanja z odpadki.

Nabor nacionalno pomembnih infrastrukturnih projektov je naslednji:

1. področje energije: proizvodni objekti, elektroenergetski vodi, podzemna skladišča plinov, transportni plinovodi, skladišča utekočinjenega plina, ostali produktovodi;
2. področje prometa: avtoceste, letališča, pristaniški objekti, železnice, pretovorni železniški terminali;
3. področje vodne infrastrukture: jezovi, pregrade in zbiralniki vode z več kot 10 milijonov m³, večji objekti za transport vode, to je transportni vodovodi, s katerimi se transportira več kot 100 milijonov m³ vode na leto;
4. področje ravnanja z odpadno vodo: večje čistilne naprave s kapaciteto čiščenja nad 500.000 PE;
5. področje ravnanja z odpadki: objekti za ravnanje z nevarnimi odpadki z obremenitvijo več kot 100000 ton na leto, če gre za podzemne oziroma zasuta odlagališča in za objekte za ravnanje z nevarnimi odpadki z obremenitvijo več kot 30000 ton na leto v vseh drugih primerih.

Nacionalna politika umeščanja večjih infrastrukturnih projektov v prostor bo pripravljena na podlagi izvedbenih programov investicij v posamezne vrste infrastrukture (promet, energika, vode, odpadki). Večja novost je tudi povsem na novo ustanovljeno telo (t. i. komisija za načrtovanje infrastrukture), ki bo pregledovala sektorske (ministrske) izvedbene programe investicij in na njihovi podlagi odločala o vlogah za načrtovanje nacionalno pomembnih projektov s posameznih infrastrukturnih področij. Večja novost je tudi, da se bo velik del javne razprave z deležniki, javnostmi oziroma stroko o tem, kaj od nacionalno pomembnih infrastrukturnih projektov se bo potem tudi dejansko načrtovalo, opravilo tudi že pred samim načrtovalskim procesom in da bodo šli v proces samega prostorskega načrtovanja samo tisti projekti, ki jih odobri t. i. komisija za načrtovanje infrastrukture.

Italija

Primer pravnega instituta »Conferenza dei servizi«

Pravni institut »Conferenza dei servizi« (v nadaljevanju: lokacijska konferenca) so v Italiji začeli razvijati koncem osemdesetih let. Lokacijsko konferenco uporabljajo pri umeščanju zahtevnih

objektov v prostor. Pri tem zasledujejo dva cilja, ki sta relevantna za prostorsko načrtovanje, in sicer (1) uskladitev parcialnih interesov z javnimi interesi in (2) odpravljati administrativne ovire v upravnih postopkih.

Značilnost lokacijske konference je, da se v skupnem logističnem in časovnem okviru predstavijo in uskladijo stališča različnih upravnih organov, ki sodelujejo v upravnem postopku. Tako se olajša koordinacija med sodelujočimi upravnimi organi in uskladi parcialne interese upravnih organov pri izvedbi določenega projekta.

Na začetku so institut lokacijske konference uporabljali samo v določenih primerih npr. za določanje lokacij sanitarnih deponij (Zakon Legge 21 ottobre 1987, n.441) in za lokacije športnih objektov svetovnega nogometnega prvenstva (Zakon Legge 29 maggio 1989, n.205). Koncem devetdesetih let so pravni institut lokacijske konference posplošili in ga vključili v splošni upravni postopek (Zakon Legge 7 agosto 1990, n.241). Končna ureditev lokacijske konference pa je bila določena z zakonom iz leta 2005 (Zakon Legge 11 febbraio 2005, n.15).

Osrednje vprašanje je seveda kako presegati nasprotujoče interese na lokacijski konferenci? Do leta 2005, ko je bila sprejeta zadnja pravna ureditev lokacijske konference, so uporabljali načelo preglasovanja manjšinskih stališč. Zakon iz leta 2005 pa je dokončno odpravil možnost preglasovanja pri določanju javnega interesa.

Uveljavile so se tri vrste lokacijskih konferenc: informativna, pred-odločitvena in odločitvena. Cilj informativne konference je pred pričetkom projektiranja opredeliti interese vseh subjektov v postopku in kot taka nima pravnega vpliva na končno odločitev. Pred-odločitveno konferenco se skliče za zelo kompleksne projekte tudi na predlog investitorja in na njegove stroške s ciljem, da se zmanjšajo tveganja v fazi načrtovanja in projektiranja. Odločitveno konferenco se vedno skliče, če eden od upravnih organov ne sprejme stališča v zakonsko določenem roku (30 dni). Sklic konference lahko zahteva tudi investitor, če tak predlog sprejme pristojni upravni organ.

V primeru, da je za predmetni projekt zahtevana izvedba presoje vplivov na okolje (PVO), se rok dokončne odločitve prestavi za 90 dni. V primeru, da se PVO ne dostavi v zahtevanem roku se lahko rok podaljša za nadaljnjih 30 dni. Večina udeležencev lahko rok sprejema dokončne odločitve podaljša še za dodatnih 30 dni.

Nasprotovanje predlogu projekta mora biti posredovano v okviru lokacijske konference, mora izražati jasen motiv nasprotovanja, se mora nanašati na predmet obravnave in mora vsebovati predlog alternativne rešitve.

Nasprotovanja manjšine udeležencev konference je potrebno z argumenti preseči v okviru konference. Z zakonom so zavarovani nekateri javni interesi, ki so varovani z ustavo in sicer: javno zdravje, kulturna in naravna dediščina, varstvo krajine in varnost. V teh primerih je za sprejem dokončne odločitve pristojna Vlada, če gre za konflikt med organi državne uprave oziroma posebna konferenca med državo in lokalno samoupravo, če gre za konflikt med državno in lokalno upravo.

6. DRUGE POSLEDICE, KI JIH BO IMEL SPREJEM ZAKONA

6.1 Administrativne in druge posledice

a) v postopkih oziroma poslovanju javne uprave ali pravosodnih organov:

Učinek z vidika administrativnih posledic:

- povečanje odgovornosti investitorja za pripravo državnega prostorskega načrta, ki je eden od ključnih akterjev;
- racionalizacija in povečanje odgovornosti državnih nosilcev urejanja prostora;
- racionalizacija v delu postopka celovite presoje vplivov na okolje;

- dosledna združitev investicijske in prostorske dokumentacije v izogib podvajanju dokumentacije;
- združevanje več različnih in časovno zaporednih vlog občin;
- ureditev položaja razlastitvenega upravičenca.

- Poleg tega novela ZUPUDPP vsebuje še vrsto manjših sprememb, ki odpravljajo nejasnosti in nedoslednosti in manjše redakcijske popravke. Namen teh rešitev je odpraviti pomanjkljivosti in iracionalnosti sedanje ureditve ter na tak način pospešiti pripravo državnih prostorskih načrtov oziroma izvedbo v njem načrtovanih posegov v prostor.

Učinek z vidika zmanjšanja finančnih sredstev:

- zmanjšanje števila končnih elaboratov v analogni obliki (na en izvod) z dnem vzpostavitve portala prostorskega informacijskega sistema;
- prepoved zaračunavanja podatkov, potrebnih v postopkih priprave državnih prostorskih načrtov;
- možnost izdelave različne stopnje podrobnosti projektne dokumentacije, glede na zahtevnost projekta in potrebne okoljske postopke;
- dosledna združitev investicijske in prostorske dokumentacije.

b) pri obveznostih strank do javne uprave ali pravosodnih organov:

- /

6.2 Presoja posledic na okolje, ki vključuje tudi prostorske in varstvene vidike

- /

6.3 Presoja posledic na gospodarstvo

- /

6.4 Presoja posledic na socialnem področju

- /

6.5 Presoja posledic na dokumente razvojnega načrtovanja

- /

6.6 Izvajanje sprejetega predpisa

a) Predstavitev sprejetega zakona

Predlog novele ZUPUDPP bo ustrezno predstavljen strokovni in drugi zainteresirani javnosti na posvetih, organizirana bodo tudi izobraževanja za nosilce urejanja prostora in druge udeležence postopka priprave državnih prostorskih načrtov.

b) Spremljanje izvajanja sprejetega predpisa

Spremljanje izvajanja novele ZUPUDPP je v pristojnosti Ministrstva za infrastrukturo in prostor kot njegovega pripravljavca in koordinatorja postopkov priprave državnih prostorskih načrtov. Le to bo redno spremljalo dinamiko priprave tako posameznih državnih prostorskih načrtov kot tudi izvajanje sistema in celote.

6.7 Druge pomembne okoliščine v zvezi z vprašanji, ki jih ureja predlog zakona

- /

II. BESEDILO ČLENOV

PREDLOG ZAKONA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAKONA O UMEŠČANJU PROSTORSKIH UREDITEV DRŽAVNEGA POMENA V PROSTOR

1. člen

V Zakonu o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/10 in 106/10 – popr.) se v drugem odstavku 1. člena, v 3. alineji za besedo »ureditev« črta vejica in besedilo »načrtovanih z načrti«.

2. člen

V prvem odstavku 11. člena se za besedo »vanj« črta beseda »pa«, za besedami »zagotavlja v digitalni« pa črtata besedi »in analogni«.

Na koncu prvega odstavka se doda nov stavek, ki se glasi:

»Ne glede na to se en izvod sprejetega načrta v analogni obliki hrani pri koordinatorju.«.

V drugem odstavku se drugi stavek nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Z dnem objave uredbe v Uradnem listu Republike Slovenije se grafični del in priloge načrta objavijo na portalu prostorskega informacijskega sistema v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje (v nadaljnjem besedilu: portal prostorskega informacijskega sistema).«.

3. člen

Črta se tretji odstavek 12. člena.

Dosedanji četrti odstavek postane tretji odstavek.

Doda se nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Pobudnik, koordinator in investitor so odgovorni za pripravo načrta.«.

4. člen

13. člen se spremeni tako, da se glasi:

»13. člen

(državni nosilci urejanja prostora)

(1) Državni nosilci urejanja prostora v postopku priprave načrta so, ne glede na določbe področnih predpisov, ministrstva. Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge ali pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ ali organizacija, ali če ti predpisi predvidevajo njihova mnenja ali soglasja k dokumentom ali dokumentaciji v postopku priprave načrta, resorno ministrstvo v postopku priprave načrta z njimi sodeluje in koordinatorju posreduje te smernice, mnenja in soglasja.

(2) Državni nosilci urejanja prostora sodelujejo v postopku priprave načrta s splošnimi in posebnimi smernicami, podatki in strokovnimi podlagami s svojega delovnega področja, ki jih zagotavljajo tudi v aktivni digitalni obliki, če s tako obliko razpolagajo, z usmeritvami in podatki iz

lastnih strateških načrtov ter z mnenji in morebitnimi pogoji za podrobnejše načrtovanje ali projektnimi pogoji. Vse te dokumente, potrebne za pripravo načrta, so dolžni zagotoviti brezplačno. Državni nosilci urejanja prostora morajo v postopku priprave načrta aktivno sodelovati v vseh fazah postopka. Na predlog koordinatorskega morajo pripraviti stališča in predloge glede možnih rešitev načrtovanih ureditev, s svojega delovnega področja. Državni nosilci urejanja prostora so skupaj s pobudnikom, koordinatorskim in investitorjem, soodgovorni za pripravo načrta.

(3) Državni nosilci urejanja prostora so varstveni in drugi nosilci urejanja prostora, ter nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave načrta sodelujejo le, če načrt posega v njihovo področje dela.

(4) Varstveni državni nosilci urejanja prostora so:

- ministrstvo, pristojno za kmetijstvo;
- ministrstvo, pristojno za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo;
- ministrstvo, pristojno za ohranjanje narave;
- ministrstvo, pristojno za vode;
- ministrstvo, pristojno za varstvo kulturne dediščine;
- ministrstvo, pristojno za zdravje;
- ministrstvo, pristojno za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(5) Drugi državni nosilci urejanja prostora so:

- ministrstvo, pristojno za prometno infrastrukturo in promet;
- ministrstvo, pristojno za energetiko;
- ministrstvo, pristojno za rudarstvo;
- ministrstvo, pristojno za obrambo.

(6) Če načrt posega v njihovo področje dela, so državni nosilci urejanja prostora tudi:

- ministrstvo, pristojno za meteorologijo;
- ministrstvo, pristojno za mejne prehode;
- ministrstvo, pristojno za veterino;
- ministrstvo, pristojno za carino;
- ministrstvo, pristojno za policijo;
- ministrstvo, pristojno za jedrsko varnost.

(7) Če koordinatorski presodi, da je pri pripravi načrta potrebno sodelovanje tudi drugih ministrstev, organov v njihovi sestavi, javnih zavodov ali drugih organov ali organizacij, so ti dolžni na poziv koordinatorskega sodelovati na način iz drugega odstavka tega člena.«.

5. člen

Črta se besedilo v drugem odstavku 15. člena, ki se glasi:

»direktorji oziroma direktorice organov v sestavi ministrstev, direktorji oziroma direktorice javnih zavodov ter predstojniki drugih organov in organizacij,«.

6. člen

Prvi odstavek 17. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Pobudnik poda pobudo. Pred tem njeno vsebino uskladi s koordinatorskim.«.

Četrty odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(4) Pri pripravi pobude je treba izhajati iz splošnih smernic nosilcev urejanja prostora in vseh javno razpoložljivih podatkov, pri čemer se v pobudi navede, katere so te smernice in podatki ter njihove vire.«.

Peti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Če se pobuda nanaša na investicijski projekt v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance, se v skladu s temi predpisi pobuda šteje za dokument identifikacije investicijskega projekta.«.

7. člen

Prvi odstavek 19. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Državni nosilci urejanja prostora morajo v roku 30 dni od prejema pobude, koordinatorju podati posebne smernice, s katerimi se opredelijo do variant iz pobude in podajo konkretne usmeritve iz njihove pristojnosti za učinkovito načrtovanje prostorskih ureditev. Če načrtovane prostorske ureditve ne posegajo v njihovo delovno področje in zato njihovo nadaljnje sodelovanje v postopku ni potrebno, morajo nosilci urejanja prostora koordinatorju to sporočiti najkasneje v roku 30 dni.«.

Tretji odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Če državni nosilci urejanja prostora posebnih smernic v roku iz prvega odstavka tega člena ne dajo, se šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati smernic, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.«.

Črta se četrti odstavek.

Na koncu dosedanjega petega odstavka, ki postane četrti odstavek, se doda besedilo, ki se glasi:

»V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati smernic, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.«.

Dosedanji šesti odstavek postane peti odstavek.

V dosedanjem sedmem odstavku, ki postane šesti odstavek, se za besedo »usmeritve« črta vejica in doda beseda »in«, za besedo »mnenja« pa se črtata besedi »in pobude«.

8. člen

Črta se besedilo v prvem odstavku 22. člena, ki se glasi:

»(v nadaljnjem besedilu: sklep)«.

V napovednem stavku drugega odstavka se med besedi »Sklep« in »vsebuje« doda besedilo »o pripravi načrta«.

V tretjem odstavku se med besedama »Sklep« in »sprejme« ter med besedama »sklep« in »na« doda besedilo »o pripravi načrta«.

Na koncu tretjega odstavka se doda nov stavek, ki se glasi:

»Skupaj s sklepom o pripravi načrta vlada imenuje tudi delavno skupino za pripravo načrta, ki jo sestavlja predstavnik pobudnika, koordinatorja in investitorja.«.

9. člen

V prvem odstavku 23. člena se drugi stavek nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Z dnem objave uredbe iz prvega odstavka 81. člena ZUreP-1 v Uradnem listu Republike Slovenije se grafični del začasnih ukrepov za zavarovanje prostora, ki prikazuje njihovo območje na načrtu parcel, objavi na portalu prostorskega informacijskega sistema.«.

10. člen

Tretji odstavek 24. člena se dopolni tako, da se za zadnjim stavkom doda naslednje besedilo:

»Koordinator hkrati z objavo javnega naznanila posreduje študijo variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje, da ta do konca javne razgrnitve ugotovi, ali je okoljsko poročilo ustrezno ali pa zahteva dopolnitev okoljskega poročila z dodatnimi ali s podrobnejšimi informacijami, sicer se šteje, da je okoljsko poročilo ustrezno.«.

Doda se nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Variante ali rešitve stavb se načrtujejo tako, da se v nadaljnjih fazah načrtovanja, projektiranja in gradnje omogoči upoštevanje načel zelenega javnega naročanja v skladu s predpisi, ki urejajo zeleno javno naročanje.«.

Dosedanji četrti odstavek, ki postane peti odstavek, se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Če se študija variant nanaša na investicijski projekt v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance, se v skladu s temi predpisi študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve šteje za predinvesticijsko zasnovo.«.

Za dosedanjim četrtim odstavkom, ki postane peti odstavek, se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) Če se postopka presoje vplivov na okolje ne izvede skupaj s postopkom priprave načrta, se postopek priprave načrta lahko nadaljuje po 39. členu tega zakona.«.

11. člen

Črta se besedilo v drugem odstavku 25. člena, ki se glasi:

»in je ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, ugotovilo, da je okoljsko poročilo ustrezno«.

12. člen

V prvem odstavku 26. člena se na koncu besedila doda nov stavek, ki se glasi:

»V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj ali pogojev za podrobnejše načrtovanje, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.«.

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge občin. Koordinator in pobudnik v sklopu stališča iz šestega odstavka prejšnjega člena zavzameta stališče do njih. Če se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.«.

13. člen

Tretji odstavek 27. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Državni nosilci urejanja prostora pošljejo koordinatorju mnenja iz prejšnjega odstavka, v katerih se opredelijo do upoštevanja njihovih smernic iz prvega odstavka 19. člena tega zakona in ali so bile upoštevane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi. Če nosilec urejanja prostora ugotovi, da ne bo mogel izdati pozitivnega mnenja, mora o bistvenih razlogih za to, v roku 21 dni od prejema vloge, obvestiti koordinatorja.«.

Črta se peti odstavek.

Šesti odstavek, ki postane peti odstavek, se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Če državni nosilci urejanja prostora v roku iz drugega odstavka tega člena mnenja oziroma pogojev za podrobnejše načrtovanje ne dajo, se šteje, da na študijo variant nimajo pripomb oziroma, da podrobnejših pogojev za načrtovanje nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj in podrobnejših pogojev za načrtovanje, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.«.

Dosedanji sedmi odstavek postane šesti odstavek.

14. člen

V tretjem odstavku 28. člena se beseda »prejšnjega« nadomesti z besedo »prvega«, za besedo odstavka« pa se dodata besedi »tega člena«.

15. člen

V 29. členu se v drugem stavku med besedi »sklep« in »na« doda besedilo »o potrditvi variante«.

16. člen

Prvi odstavek 34. člena se dopolni tako, da se za zadnjim stavkom doda naslednje besedilo:

»Poleg mnenja lahko občine podajo tudi projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb. Če občine mnenja ali projektnih pogojev oziroma pripomb in predlogov v tem roku ne podajo, se šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj ali projektnih pogojev, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi. Ne glede na določbe predpisov, ki urejajo graditev objektov, lahko občine skupaj z mnenjem podajo pisno izjavo, da njihovo mnenje šteje tudi kot soglasje k projektnim rešitvam, vsebovanim v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki se izdela na podlagi načrta.«.

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge občin. Koordinator in pobudnik v sklopu stališča iz sedmega odstavka prejšnjega člena zavzameta

stališče do njih. Če se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet načrta, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.«.

17. člen

Tretji odstavek 35. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Če se predlog načrta nanaša na investicijski projekt v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance, se v skladu s temi predpisi izdelata tudi investicijska zasnova, če so bile na podlagi podrobnejših strokovnih podlag ter javne razgrnitve osnutka načrta ugotovljene take spremembe, da je treba pred izdelavo investicijskega programa ponovno preveriti upravičenost v predlogu načrta načrtovane potrjene variante.«.

18. člen

Drugi odstavek 36. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Državni nosilci urejanja prostora pošljejo koordinatorju mnenja iz prejšnjega odstavka, v katerih ugotovijo, ali predlog načrta še vedno sledi njihovim smernicam, ali so bile upoštevane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi in ali predlog načrta upošteva pogoje iz četrtega odstavka 27. člena tega zakona. Če nosilec urejanja prostora ugotovi, da ne bo mogel izdati pozitivnega mnenja, mora o bistvenih razlogih za to, v roku 21 dni od prejema vloge, obvestiti koordinatorja.«.

Črta se peti odstavek.

Dosedanji šesti odstavek, ki postane peti odstavek, se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Če državni nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena mnenja oziroma projektnih pogojev ne dajo, se šteje, da na osnutek načrta nimajo pripomb oziroma, da projektnih pogojev nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj in projektnih pogojev, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.«.

Dosedanji sedmi do deveti odstavek postanejo šesti do osmi odstavek.

19. člen

Črta se tretji odstavek 37. člena.

20. člen

V 39. členu se 1. točka dopolni tako, da se pred podpičjem doda vejica in besedilo:

»pri čemer se podrobnejše tehnične rešitve lahko pripravijo najmanj z vsebino, ki je v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, določena za idejno zasnovo«.

3. točka se dopolni tako, da se pred podpičjem doda vejica in besedilo:

»lahko pa tudi projektne pogoje ali pisno izjavo v skladu s prvim odstavkom 34. člena tega zakona«.

4. točka se dopolni tako, da se pred podpičjem doda vejica in besedilo:

»državni nosilci urejanja prostora pa lahko podajo tudi projektne pogoje v skladu s tretjim odstavkom 36. člena tega zakona, ali pisno izjavo v skladu s četrtem odstavkom istega člena«.

21. člen

V prvem odstavku 40. člena se drugi stavek nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Uredba, grafični del načrta, če se ta spremeni, in priloge se objavijo v skladu z drugim odstavkom 11. člena tega zakona.«.

22. člen

V tretjem odstavku 41. člena se v 3. točki za besedilom »15 dni« črta vejica in besedilo, ki se glasi:

»roki iz tretjega odstavka 19. člena, petega odstavka 27. člena ter petega odstavka 36. člena tega zakona pa na 21 dni«.

V četrtem odstavku se drugi stavek nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Uredba, grafični del načrta, če se ta spremeni, in priloge se objavijo v skladu z drugim odstavkom 11. člena tega zakona.«.

23. člen

V prvem odstavku 42. člena se v prvem stavku pred piko doda besedilo:

»in če se s tem strinja ministrstvo, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev«.

V prvem odstavku se v drugem stavku besedilo »V ta namen ministrstvo« nadomesti z besedilom »Ministrstvo«.

V drugem odstavku se besedilo »V primeru prostorske ureditve, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, jo občina« nadomesti z besedilom: »Prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, občina«.

Tretji odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in regionalnega pomena, udeležene občine načrtujejo z regionalnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, dogovor iz prvega odstavka tega člena sklene ministrstvo, pristojno za prostor z udeleženi občini, župani udeleženih občin pa sprejmejo sklep o začetku priprave regionalnega prostorskega načrta po predhodnem soglasju ministra.«.

Četrty odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(4) Pred sprejemom občinskega podrobnega prostorskega načrta in občinskega prostorskega načrta iz drugega odstavka tega člena ter regionalnega prostorskega načrta iz prejšnjega odstavka jih mora ministrstvo, pristojno za prostor potrditi.«.

24. člen

Drugi odstavek 43. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Občina, ki namerava načrtovati prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta, po predhodni uskladitvi z investitorjem načrtovane prostorske ureditve oziroma, če je prostorska

ureditev iz načrta že zgrajena in predana v uporabo njenim upravljavcem, vladi pošlje pobudo, v kateri opredeli območje, na katerem namerava načrtovati, opiše načrtovano prostorsko ureditev iz svoje pristojnosti in utemelji potrebo po poseganju v območje načrta. Območje mora biti opredeljeno tako, da ga je mogoče določiti v naravi in prikazati v zemljiškem katastru. Iz mnenja investitorja oziroma upravljavca mora biti razvidno območje, za katerega je bila uskladitev z občino dosežena.«.

25. člen

Za drugim odstavkom 52. člena se dodata nova, tretji in četrti odstavek, ki se glasita:

»(3) Ne glede na določbe prvega odstavka 94. člena ZUreP-1, je razlastitveni upravičenec država tudi v primeru, če se razlastitev izvaja za namene gradnje iz 93. člena ZUreP-1 iz državne pristojnosti ter na podlagi občinskega ali medobčinskega izvedbenega prostorskega akta ali njihovih izvedbenih delov.

(4) Ne glede na določbe prvega odstavka 94. člena ZUreP-1, je razlastitveni upravičenec občina tudi v primeru, če se razlastitev izvaja za namene gradnje iz 93. člena ZUreP-1 iz občinske pristojnosti ter na podlagi državnega izvedbenega prostorskega akta.«.

Dosedanji tretji do peti odstavek postanejo peti do sedmi odstavek.

26. člen

V prvem odstavku 61. člena se 1. alineja spremeni tako, da se glasi:

»– prostorski izvedbeni načrti, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država,«.

Prehodne in končne določbe

27. člen

(objava na portalu prostorskega informacijskega sistema)

Do vzpostavitve portala prostorskega informacijskega sistema:

- se vpogled v načrt iz prvega odstavka 11. člena zakona zagotavlja tudi v analogni obliki;
- se skupaj z uredbo iz drugega odstavka 11. člena zakona v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta;
- se skupaj z uredbo iz prvega odstavka 23. člena zakona v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora;
- koordinator posreduje sprejet načrt iz 37. člena zakona krajevno pristojni upravni enoti in občinam, katerih območje je zajeto v tem načrtu;
- se skupaj z uredbo iz prvega odstavka 40. člena zakona in iz četrtega odstavka 41. člena zakona v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta, če se ta spremeni.

28. člen

(zbirka splošnih smernic)

Do objave splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora v skladu z zakonom, ki ureja prostorsko načrtovanje:

- je treba pri pripravi pobude izhajati iz vseh javno razpoložljivih podatkov,

- koordinator pridobi skupaj s posebnimi smernicami iz spremenjenega 19. člena zakona tudi splošne smernice državnih nosilcev urejanja prostora iz spremenjenega 13. člena zakona.

29. člen
(prenehanje veljavnosti določb ZPNačrt)

Z dnem uveljavitve tega zakona prenehajo veljati določbe tretjega odstavka 92. člena in četrtega odstavka 93. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09 in 80/10 – ZUPUDPP).

30. člen
(začetek veljavnosti)

Ta zakon začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

K 1. členu

S spremembo drugega odstavka 1. člena Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/10 in 106/10 – popr.; v nadaljnjem besedilu: ZUPUDPP) se odpravijo nejasnost in posledični zastoji v postopkih pridobivanja nepremičnin in pravic na njih, ki so nastali zato, ker ni bilo jasno, kako se urejajo vprašanja glede tega, če so prostorske ureditve načrtovane z drugimi prostorskimi akti. S to spremembo se odpravi nejasnost glede uporabe teh določb tudi za izvedbo prostorskih ureditev, ki niso načrtovane le na podlagi državnih prostorskih načrtov po ZUPUDPP.

Vprašanja glede pridobivanja nepremičnin in pravic na njih za izvedbo prostorskih ureditev morajo namreč veljati za vse prostorske ureditve, ki jih je kdajkoli in kakorkoli izvedbeno načrtovala država. Država pa je v preteklosti državne prostorske ureditve načrtovala različno: z državnimi prostorskimi akti v skladu z ZUNDP, Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr., 58/03 – ZZK-1, 33/07 – ZPNačrt, 108/09 – ZGO-1C in 80/10 – ZUPUDPP; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-1) in Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09 in 80/10 – ZUPUDPP; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt). Državne prostorske ureditve pa so lahko v sodelovanju z državo načrtovale tudi občine, in sicer z občinskimi in medobčinskimi prostorskimi akti za načrtovanje prostorskih ureditev skupnega, lokalnega in državnega pomena, v skladu z ZUreP-1, ZPNačrt in ZUPUDPP.

K 2. členu

S spremembami prvega in drugega odstavka 11. člena ZUPUDPP se z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema ukinja oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov državnih prostorskih načrtov) v analogni obliki, kar predstavlja precejšen prihranek, saj je potrebno v primerih državnih prostorskih načrtov, ki se izdelajo za linijsko infrastrukturo, izdelati tudi 15 in več končnih elaboratov v analogni obliki. Ne glede na to, pa se ohranja en izvod končnega elaborata državnega prostorskega načrta v arhivu koordinatorskega urada.

Z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema in z določitvijo objave na tem portalu kot uradne, torej kot avtentični pravni vir, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Uradnega lista RS, zaradi katerih državnih prostorskih načrtov ni bilo mogoče v digitalni obliki objavljati v celoti.

K 3. členu

S spremembo določb 12. člena ZUPUDPP se širi odgovornost za strokovno, učinkovito in pravočasno pripravo državnega prostorskega načrta tudi na investitorja, ki je eden od ključnih akterjev pri pripravi državnega prostorskega načrta, saj je njegov naročnik in naročnik praktično vseh potrebnih strokovnih podlag in med drugim je tako odgovoren tudi za njihovo pravočasno in strokovno izdelavo.

K 4. členu

Z določbami novega prvega odstavka 13. člena ZUPUDPP se najprej, kot edini nosilci urejanja prostora, določijo izključno ministrstva. Ker pa je s področnimi predpisi na nekaterih področjih določeno, da sodelujejo v postopkih priprave državnih prostorskih načrtov organi v sestavi ministrstev (npr. Uprava RS za pomorstvo), javni zavodi (npr. Zavod RS za varstvo narave) ali kakšen drug organ ali organizacija (npr. elektro distribucijska podjetja), s tem seveda ni narejen prenos pristojnosti nazaj na ministrstva, ampak je le vzpostavljena zveza med tistimi, ki dejansko pripravljajo smernice oz. mnenja in med nosilcem resorja - ministrstvom, ki mora vedeti, kaj se na tem področju dogaja in v Vladi RS tudi zastopati področna stališča. Smernice in mnenja še vedno pripravljajo tisti, ki so to počeli do sedaj, ministrstva pa morajo v sodelovanju z njimi te smernice posredovati koordinatorski komisiji.

Nov drugi odstavek 13. člena ZUPUDPP odgovornost za strokovno, učinkovito in pravočasno pripravo državnega prostorskega načrta širi tudi na nosilce urejanja prostora. Njihovo delo in pristojnosti se ne končajo s pripravo smernic in mnenj, ampak morajo v celotnem postopku aktivneje sodelovati, tudi s pripravo konkretnih rešitev in predlogov ukrepov. Le tako je mogoče pričakovati kvalitetnejše rešitve, večjo medresorsko usklajenost in posledično hitrejšo odzivnost tudi v fazah izdaje mnenj in manjšo možnost izdaje negativnih mnenj. Eden od večjih problemov v postopkih priprave državnih prostorskih načrtov je dejstvo, da številni vodilni in zaposleni v organih in organizacijah, ki so nosilci urejanja prostora, ne opravljajo aktivne vloge, ampak je njihovo delo omejeno zgolj na formalne korake izdajanja smernic in mnenj, pri čemer velikokrat niti zakonski roki niso spoštovani. Številni nosilci urejanja prostora namreč ne sprejemajo vloge, ki bi jo kot nosilci urejanja prostora v teh postopkih imajo, in sicer da je njihova obveznost kot nosilcev urejanja prostora tudi aktivno in konstruktivno sodelovati pri iskanju optimalnih rešitev v postopkih priprave državnih prostorskih načrtov, in ne preprečevanje teh posegov. Predstavniki nosilcev urejanja prostora morajo biti v procesu priprave državnih prostorskih načrtov aktivni udeleženci, katerih naloga je sodelovati pri iskanju rešitve konkretne prostorske ureditve, seveda tako, da ne bo ogroženo področje, ki ga varujejo, hkrati pa ne onemogočena realizacija ureditve. Njihova vloga ni in ne sme biti omejena izključno na dajanje smernic in mnenj, temveč morajo biti kompetentni sogovorniki v celotnem procesu priprave državnih prostorskih načrtov, kjer je njihova obveznost kot predstavnikov nosilcev urejanja prostora za določeno področje tudi aktivno sodelovanje s strokovnimi mnenji, razlagami, predlogi možnih rešitev ipd. v celotnem procesu državnih prostorskih načrtov.

V novem drugem odstavku 13. člena ZUPUDPP se tudi prvič omenjajo t.i. »splošne« in »posebne« smernice, področje katerih sicer ureja zadnja sprememba ZPNačrt, ki se v skladu s četrtem odstavkom 1. člena ZUPUDPP uporablja za vprašanja prostorskega načrtovanja, ki niso urejena z ZUPUDPP.

S spremembami tretjega odstavka 13. člena ZUPUDPP se ohranja delitev na t.i. varstvene nosilce urejanja prostora (našteti v četrtem odstavku tega člena), ki sodelujejo tudi v postopkih celovite presoje vplivov na okolje in presoje vplivov na okolje, ter na druge, preostale nosilce urejanja prostora (našteti v petem odstavku tega člena). Poimenovanje »varstveni« se ohranja zaradi kasnejšega sklicevanja, saj imajo ti v postopku izdaje mnenj k študiji variant oz. načrtu tudi določene naloge, povezane izključno z okoljskimi postopki. Med tem, ko se vse varstvene in t.i. druge državne nosilce zaprosi za smernice v vseh postopkih priprave državnih prostorskih načrtov, se nosilce, ki so našteti v novem šestem odstavku zaprosi le, kadar se z načrtovanimi ureditvami poseže v njihovo delovno področje. To dejstvo sicer velja tudi v primeru ostalih nosilcev urejanja prostora (varstvenih in drugih), vendar so delovna področja nosilcev, naštetih v šestem odstavku tako ozko specifična, da jih ni treba spraševati v vsakem primeru, ampak le takrat, ko je to glede na področne predpise potrebno, predvideno pa je, da bodo primeri, v katerih je treba te nosilce vključiti v postopek priprave posameznega državnega prostorskega načrta, razvidni tudi iz splošnih smernic, ki jih bodo morali pripraviti in objaviti tudi ti nosilci.

Pri pripravi seznama nosilcev urejanja prostora (varstvenih, drugih in t.i. občasnih) je upoštevana pravna podlaga v področnih predpisih ter izvajanje ZUPUDPP. Tako so bili iz seznama črtana naslednja ministrstva:

- varstveni nosilec urejanja prostora s področja varstva okolja, saj se njegovo delovno področje pokriva s področjem dela in pristojnostmi ministrstva, pristojnega za zdravje (presoja vplivov hrupa, neionizirajočih sevanj, svetlobnega onesnaževanja, ...);
- ministrstvo, pristojno za seizmologijo in geologijo, saj se pri pripravi vsakega državnega prostorskega načrta upoštevajo tako seizmološki in geološki podatki (izvedejo se geološke in geomehanske raziskave) ter

– ministrstvo, pristojno za elektronske komunikacije, saj je ministrstvo, pristojno za elektronske komunikacije tudi sporočilo, da ni nosilec urejanja prostora in da so vsi podatki o objektih, napravah, omrežjih elektronskih komunikacijah razvidni iz katastra gospodarske javne infrastrukture, ti pa se upoštevajo pri pripravi vsakega državnega prostorskega načrta; S strani črtanih nosilcev urejanja prostora v času od uveljavitve ZUPUDPP tudi niso bile izdane nobene smernice, niti mnenje.

Z novim, sedmim odstavkom 13. člena pa je določeno, da v primerih, ko koordinator presodi, da je pri pripravi državnega prostorskega načrta potrebno sodelovanje še katerih drugih ministrstev, organov v njihovi sestavi, javnih zavodov ali drugih organov ali organizacij, jih lahko vključi v postopek, ti pa so dolžni postopati na enak način, kot zavezuje ostale nosilce urejanja prostora, in je zanje določen v drugem odstavku tega člena.

K 5. členu

S spremembo drugega odstavka 15. člena ZUPUDPP se izvede uskladitev s spremembami 13. člena.

K 6. členu

S spremembo prvega odstavka 17. člena ZUPUDPP se odpravi nejasnost glede izdelave in podaje pobude. Pobude dejansko ne izdelata pobudnik, ampak izdelovalec – prostorski načrtovalec, pobudnik pa je tisti, ki jo v dogovoru oz. po drugih morebitnih predhodnih postopkih z investitorjem poda koordinatorju. Pred tem pa jo mora s koordinatorjem tudi uskladiti.

Dopolnitev četrtega odstavka 17. člena ZUPUDPP je predvidena zaradi uvedbe novega instrumenta, t.i. »splošnih smernic«, ki jih morajo nosilci urejanja prostora zagotavljati na svojih spletnih straneh in v naprej tako, da jih je mogoče upoštevati tudi že pri pripravi same pobude. Področje splošnih smernic sicer ureja zadnja sprememba ZPNačrt, ki se v skladu s četrtem odstavkom 1. člena ZUPUDPP uporablja za vprašanja prostorskega načrtovanja, ki niso urejena z ZUPUDPP.

S spremembo določbe petega odstavka 17. člena ZUPUDPP pa se zmanjša število potrebne dokumentacije. Dokument identifikacije investicijskega projekta ni priloga pobude, ampak je med pobudo in dokumentom postavljen enačaj – gre za isti dokument, s čemer se izognemo nepotrebnemu podvajanju dokumentacije, saj je namen obeh dokumentov enak!

K 7. členu

Spremembe prvega do četrtega odstavka 19. člena ZUPUDPP so posledica uvedbe t.i. »posebnih« smernic. V prvem odstavku je tudi navedeno, kako se od nosilcev urejanja prostora pričakuje, da bodo s temi smernicami pripomogli k učinkovitejšemu in sprejemljivejšemu načrtovanju.

Glede na nedosledno upoštevanje rokov je v četrtem odstavku 19. člena uvedena tudi nova določba, na podlagi katere smernic, ki niso izdane v roku, pri pripravi državnega prostorskega načrta ni treba upoštevati. Odločitev o tem, ali se zapoznena smernica pri pripravi državnega prostorskega načrta vseeno upošteva, sprejme koordinator, ki mora pri tem pretehtati in presoditi vse bistvene posledice take odločitve, saj obveza po upoštevanju veljavnih predpisov ostaja. Prav tako ostaja tudi obveza nosilcev urejanja prostora, da sporočijo, če njihovo sodelovanje v postopku ni potrebno.

S spremembo določbe sedmega odstavka 19. člena ZUPUDPP se odpravi nejasnost, ki je v praksi povzročala zaplete. Črta se beseda »pobuda«, saj ima dokumentacija »pobuda« s tem zakonom določen pomen in določeno je tudi, kdo jo lahko poda (pobudnik); v konkretnem primeru pa je jasno, da lahko javnost podaja predloge, priporočila, usmeritve in mnenja, ki

zajemajo zelo širok spekter možnosti in ne glede na predlagano črtanje možnosti javnosti niso nič manjše ali okrnjene.

K 8. členu

S spremembo prvega, drugega in tretjega odstavka 22. člena ZUPUDPP se odpravlja nedosledna uporaba skrajšave, saj je zaradi ostalih določb zakona, ki določajo tudi druge vrste sklepov, prihajalo do nejasnosti.

Glede na širjeno odgovornost za pripravo posameznega državnega prostorskega načrta (sprememba 12. člena ZUPUDPP) vlada hkrati, ko sprejme sklep o pripravi tega načrta, imenuje tudi konkretnega člana – po enega iz vrst pobudnika, koordinatorja in investitorja, ki bodo konkretno odgovorni za pripravo tega načrta.

K 9. členu

S spremembami prvega odstavka 23. člena ZUPUDPP se tako, kot v primeru uredb o državnih prostorskih načrtih (sprememba 11. člena ZUPUDPP), tudi v primeru uredb o začasnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora predvideva objavo njihovega grafičnega dela na portalu prostorskega informacijskega sistema – z njegovo vzpostavitvijo.

Z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema in z določitvijo objave na tem portalu kot uradne, torej kot avtentični pravni vir, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Uradnega lista RS, zaradi katerih državnih prostorskih načrtov ni bilo mogoče v digitalni obliki objavljati v celoti.

Uradna objava grafičnega dela začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora ob zagotovitvi ustrezne pravne varnosti pa v nadaljevanju lahko načeloma omogoča tudi spremembo načina določanja območja v uredbah (črtanje navajanja zemljišč s parc. številkami), s čemer se bistveno skrajša tudi obseg besedila, ki ga je treba objaviti v uradnem listu, in s tem posledično tudi stroški za objave.

K 10. členu

S spremembo določb tretjega odstavka 24. člena ZUPUDPP se omogoča sočasna obravnava okoljskega poročila s strani varstvenih nosilcev urejanja prostora ter javnosti in občin, pri čemer ima tako ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje v roku od objave javnega naznanila do zaključka javne razgrnitve možnost, da ugotovi, da je okoljsko poročilo ustrezno, ali pa da poda pripombe in zahteve za dopolnitve. Če pa v tem roku ne posreduje odgovora, se šteje, da je okoljsko poročilo ustrezno. Sprememba je utemeljena, saj iz prakse izhaja, da pridobivanje mnenja o ustreznosti okoljskega poročila lahko traja ne le z zakonom o varstvu okolja določenih 30 dni, ampak zaradi potrebnih popravkov in usklajevanj okoljskega poročila pogosto več mesecev. Iz analize postopkov priprave državnih prostorskih načrtov izhaja, da se ta usklajevanja v veliki večini primerov nanašajo le na zapise v okoljskem poročilu, ne vplivajo pa na same rešitve načrtovane v državnem prostorskem načrtu. Če se usklajevanja nanaša tudi na državni prostorski načrt, je to največkrat omejeno na popravke določb uredbe o državnem prostorskem načrtu. Javna razgrnitev je namenjena sprejemanju pripomb in predlogov javnosti, po opravljeni javni razgrnitvi pa se oblikujejo stališča do pripomb ter predlogov, v skladu z njimi po potrebi dopolni predlog najustreznejše variante (oziroma izdela predlog državnega prostorskega načrta) in okoljsko poročilo. V času obravnave predlogov in pripomb javnosti bodo sedaj obravnavane tudi pripombe in predlogi iz mnenja o ustreznosti okoljskega poročila, okoljsko poročilo, po potrebi pa tudi predlog najustreznejše variante oz. predlog državnega prostorskega načrta pa bo dopolnjeno skladno s temi ugotovitvami. V naslednjem koraku bosta predlog najustreznejše variante oz. predlog državnega prostorskega načrta in okoljsko poročilo poslana varstvenim nosilcem urejanja prostora v pridobitev mnenja o sprejemljivosti vplivov ter Sektorju za celovito presojo vplivov na okolje v pridobitev odločbe o

sprejemljivosti vplivov izvedba plana. O ustreznosti samih vplivov variante oz. državnega prostorskega načrta se, tako, kot do sedaj, ugotavlja šele v fazi pridobitve mnenj. Določba ni v neskladju z direktivo 2001/42/ES, ker ta ne določa postopka potrjevanja okoljskega poročila pred seznanitvijo javnosti, določa le obvezno posvetovanje z organi in javnostjo in da se zagotavljajo dovolj kakovostna okoljska poročila.

Z novim četrtem odstavkom se vzpostavlja povezava s področjem zelenega javnega naročanja. Že v zgodnjih fazah načrtovanja je namreč treba imeti uvidu kasnejše faze (nadaljnje faze načrtovanja, projektiranje in gradnja), v katerih je treba upoštevati tudi predpise s področja zelenega javnega naročanja, predvsem pa, da upoštevanje teh kasneje ni onemogočeno.

S spremembo določbe dosedanjega četrtega – po novem petega odstavka 24. člena ZUPUDPP se poenoti združitve investicijskega dokumenta in prostorske dokumentacije na enak način, ko je to storjeno v primeru pobude in dokumenta identifikacije investicijskega projekta, (peti odstavek 17. člena ZUPUDPP). Tudi v tem primeru se izogibamo nepotrebni podvajanju dokumentacije, saj je namen obeh dokumentov enak.

Z dopolnitvijo 24. člena ZUPUDPP s šestim odstavkom se napoti na nadaljevanje postopka, kadar se v postopku priprave državnega prostorskega načrta postopka presoje vplivov na okolje ne izvede. Glede na prakso pri uporabi določb ZUPUDPP se je izkazalo, da na tem mestu manjka napotilo na nadaljevanje postopka. V tej točki je treba preskočiti na 39. člen ZUPUDPP.

K 11. členu

S spremembo drugega odstavka 25. člena ZUPUDPP se izvede uskladitev s spremembami 24. člena.

K 12. členu

Z dopolnitvijo prvega odstavka 26. člena ZUPUDPP se na enak način, kot je to predvideno že pri smernicah, uvaja nova določba, na podlagi katere mnenj ali pogojev za podrobnejše načrtovanje, ki niso izdana v roku, pri pripravi državnega prostorskega načrta ni treba upoštevati. Tudi tu odločitev o tem, ali se zapoznelo mnenje pri pripravi državnega prostorskega načrta vseeno upošteva, sprejme koordinator, ki mora tudi tu pretehtati in presoditi vse bistvene posledice take odločitve, saj obveza po upoštevanju veljavnih predpisov ostaja.

S spremembo drugega odstavka 26. člena ZUPUDPP se poenoti pristojnost obravnave pripomb in predlogov občin. Enako, namreč, velja, kot v primeru proučevanja smernic nosilcev urejanja prostora, pripomb in predlogov javnosti, tudi v primeru pripomb in predlogov občin, da jih proučijo skupaj koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec.

K 13. členu

S spremembami 27. člena ZUPUDPP se poveča odgovornost nosilcev urejanja prostora. Glede na siceršnjo zahtevo po (bolj) aktivnem sodelovanju nosilcev urejanja prostora in soodgovornost za pripravo državnega prostorskega načrta (spremembe 13. člena ZUPUDPP), se pričakuje, da bodo nosilci sposobni v tem času (21 dni) navesti vsaj bistvene razloge za predvideno izdajo negativnega mnenja. Tudi tu se uvaja nova določba, na podlagi katere mnenj ali pogojev za podrobnejše načrtovanje, ki niso izdana v roku, pri pripravi državnega prostorskega načrta ni treba upoštevati, o čemer sprejme, po tehtnem premisleku, odločitev koordinator. Ostaja pa obveza po upoštevanju veljavnih predpisov.

K 14. členu

Pri spremembi tretjega odstavka 28. člena ZUPUDPP gre za redakcijski popravek, saj se z njo popravlja napačen sklic.

K 15. členu

Glede na to, da je z ZUPUDPP določenih več vrst sklepov, se zaradi odprave morebitnih nejasnosti 29. člena ZUPUDPP ustrezno dopolni tako, da je jasno, da gre za sklep, s katerim vlada potrdi predlog najustreznejše variante ali rešitve.

K 16. členu

S spremembo prvega odstavka 34. člena ZUPUDPP se omogoči opravilo več dejanj hkrati tudi v primeru lokalnih nosilcev urejanja prostora. Enako namreč velja, kot v primeru mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, da lahko občine, poleg mnenja, podajo tudi projektne pogoje z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb – v tem delu se občine v ničemer ne razlikujejo od ostalih (državnih) upravljavcev infrastrukture ipd., zato za razlikovanje na tej točki ni nikakršnega razloga, pri čemer je s to skrajšavo mogoče tudi časovno prihraniti, saj lokalnih nosilcev urejanja prostora ni potrebno ločeno spraševati za projektne pogoje. Enako velja tudi v primeru izdaje morebitne izjave, da se njihovo mnenje šteje tudi za projektno soglasje, s čemer je tudi možno dodatno časovno prihraniti.

S spremembo drugega odstavka 34. člena ZUPUDPP se poenoti pristojnost obravnave pripomb in predlogov občin. Enako, namreč, velja, kot v primeru proučevanja smernic nosilcev urejanja prostora, pripomb in predlogov javnosti in občin k študiji variant, tudi v primeru pripomb in predlogov občin k osnutku državnega prostorskega načrta, da jih proučijo skupaj koordinatorski, pobudnik, investitor in izdelovalec.

K 17. členu

S spremembo tretjega odstavka 35. člena ZUPUDPP se opravi uskladitev tega besedila z besedili v petem odstavku 17. člena in četrtem odstavku 24. člena ZUPUDPP ter poda dodatno pojasnilo, kdaj je treba investicijsko zasnovo sploh izdelati, kar dosedaj ni bilo dovolj jasno.

K 18. členu

S spremembo drugega odstavka 36. člena ZUPUDPP se, kot v primeru prvih mnenj (spremembe 27. člena ZUPUDPP), tudi v tej fazi na enak način poveča odgovornost nosilcev urejanja prostora. Glede na siceršnjo zahtevo po aktivnejšem sodelovanju nosilcev urejanja prostora in soodgovornost za pripravo državnega prostorskega načrta (dopolnitve prvega odstavka 13. člena ZUPUDPP), se pričakuje, da bodo nosilci sposobni v tem času (21 dni) navesti vsaj bistvene razloge za predvideno izdajo negativnega mnenja. Prav tako se tudi tu uvaja določba, na podlagi katere mnenj ali projektnih pogojev, ki niso izdana v roku, pri pripravi državnega prostorskega načrta ni treba upoštevati, in tudi tu odločitev, ki jo je treba tehtno premisliti, sprejme koordinatorski. Ostaja pa obveza po upoštevanju veljavnih predpisov.

K 19. členu

Ker se s spremembami 11. člena ZUPUDPP z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema ukinja oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov državnih prostorskih načrtov) v analogni obliki, kar predstavlja precejšen prihranek, se temu s črtanjem tretjega odstavka 37. člena ZUPUDPP prilagaja tudi obveščanje upravnih enot in občin.

Glede na to, da je objava v uradnem listu javna objava in ker se končnih elaboratov v analogni obliki z uveljavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema ne bo več pošiljalo upravnim enotam in občinam, se šteje, da so tudi te seznanjene z uveljavitvijo državnega prostorskega načrta z dnem njegove objave.

K 20. členu

S spremembo 1. točke 39. člena ZUPUDPP se omogoča racionalizacija pri naročanju strokovnih podlag. Glede na prakso je bilo namreč ugotovljeno, da v primerih, ko se postopka presoje vplivov na okolje ne izvede skupaj s postopkom priprave državnega prostorskega

načrta, tehničnih rešitev ni treba izdelati oz. obdelati tako podrobno, kot če se hkrati opravi tudi presoja. S tem se omogočijo določeni prihranki (časovni in stroškovni), saj je izdelava idejne zasnove manj zahtevna, kot izdelava idejnega projekta.

S spremembama 3. in 4. točke 39. člena ZUPUDPP pa se omogoča dodatne časovne prihranke, če se tako lokalnim, kot državnim nosilcem urejanja prostora omogoči, da hkrati s podajo mnenja opravijo tudi fazo izdaje projektnih pogojev, in če tako ocenijo, tudi fazo projektnega soglasja.

K 21. in 22. členu

S spremembo prvega odstavka 40. člena ZUPUDPP in četrtega odstavka 41. člena ZUPUDPP se tako, kot v primeru uredb o državnih prostorskih načrtih (sprememba 11. člena), tudi v primeru uredb o spremembah in dopolnitvah uredb o državnih prostorskih načrtih po 40. in 41. členu ZUPUDPP predvideva objavo njihovega grafičnega dela, če se ta spremeni, na portalu prostorskega informacijskega sistema, ko bo ta vzpostavljen.

Z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema in z določitvijo objave na tem portalu kot uradne, torej kot avtentični pravni vir, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Uradnega lista RS, zaradi katerih državnih prostorskih načrtov (in njihovih sprememb in dopolnitev) ni bilo mogoče v digitalni obliki objavljati v celoti.

K 23. členu

S spremembo prvega odstavka 42. člena ZUPUDPP se ureja tudi vloga ministrstva, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev, ki naj bi jo v dogovoru z državo načrtovala občina. V praksi je namreč večkrat prišlo do zadrege, in vprašanj, kakšna je ta vloga. Vloga tega ministrstva ni enaka vlogi pobudnika v skladu z ZUPUDPP, je pa potrebno njegovo soglasje pri tem, da lahko občina načrtuje prostorsko ureditev, ki sodi v njegovo delovno področje. Z odpravo te nejasnosti bo mogoče prihraniti tudi nekaj časa, saj bodo občine v naprej vedele, s kom je treba idejo/predlog predhodno uskladiti vsaj na načelni ravni.

S spremembo tretjega in četrtega odstavka 42. člena ZUPUDPP pa se, glede na spremembe ZPNačrt, ki so v pripravi, in ker je potrditev prostorskega akta občine, s katerim se načrtuje tudi prostorska ureditev državnega pomena, še vedno potrebna, spremeni potrjevanje teh aktov na način, kot je bilo to do sedaj rešeno za primere občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ki jih država ni nikoli pregledovala ali/in potrjevala.

Besedilo v drugem odstavku 42. člena se redakcijsko uskladi z besedilom v tretjem odstavku.

K 24. členu

S spremembo drugega odstavka 43. člena ZUPUDPP se ureja področje usklajevanja v postopkih načrtovanja občin na območjih državnih prostorskih načrtov. V praksi je večkrat prišlo do zadrege, s kom se mora občina uskladiti, preden poda pobudo vladi. Iz določbe ni bilo jasno, kdaj se mora uskladiti z investitorjem, kdaj z upravljavcem, oziroma, ali mora pridobiti soglasje obeh. Zato se s temi spremembami odpravlja ta nejasnost, na podlagi česar bodo občine, ki bodo v naprej vedele, s kom se morajo uskladiti, lahko prihranile tudi nekaj časa.

Enako velja tudi glede obveznosti določanja območja, za katerega je občina z državo dosegla uskladitev, saj se je v preteklosti dogajalo, da so se ministrstva/investitorji v mnenjih sklicevali na območja, prikazana v dokumentaciji, ki pa je občine pobudi vladi niso priložile, zaradi česar so v postopku nastajali dodatni zastoji.

K 25. členu

Z dopolnitvijo 52. člena ZUPUDPP se olajša delo razlastitvenim upravičencem, saj je brez tega potrebno dodatno navzkrižno sodelovanje in dogovarjanje med državo, investitorko izgradnje objektov, ki so jih sicer načrtovale občine, in občino, ki je glede na trenutne določbe ZUreP-1 edina lahko razlastitvena upravičenka na območju, ki ga ureja občinski prostorski akt. Enako velja tudi v obratni smeri.

V skladu z veljavnimi predpisi s področja prostorskega urejanja in načrtovanja se z državnimi prostorskimi načrti načrtujejo le nekateri, pomembnejši, po obsegu večji objekti in ureditve, katerih investitor je država, podjetja v večinski državni lasti ali od države pooblaščen podjetja. Ne glede na to pa lahko tudi te načrtujejo občine, če je glede na povezanost prostorske ureditve državnega pomena s prostorsko ureditvijo lokalnega pomena to primernejše. Hkrati pa se z državnimi prostorskimi načrti vedno načrtujejo tudi določene ureditve, ki so lokalnega pomena, če so povezane z umestitvijo državne prostorske ureditve (praviloma preureditve, prestavitve ali drugačne spremembe).

Zato imajo državni investitorji izkušnje, ko v razlastitvenih postopkih ne morejo izkazovati, da so razlastitveni upravičenci za državne objekte, če so bili ti načrtovani z občinskimi prostorskimi akti, zaradi česar je treba ta člen dopolniti z določbami, ki državnim investitorjem omogoča tudi to.

S podobno določbo je treba občinam omogočiti, da so razlastitveni upravičenci za objekte lokalnega pomena tudi, če so ti objekti načrtovani z državnimi prostorskimi akti.

K 26. členu

Pri spremembi 1. alineje prvega odstavka 61. člena ZUPUDPP gre za redakcijski popravek in usklajitev z navajanjem prostorskih izvedbenih aktov, ki jih je na podlagi Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90 ter Uradni list RS, št. 3/91, 18/93, 47/93, 71/93, 44/97 in 9/01 – ZPPreb; v nadaljnjem besedilu: ZUN) sprejela vlada. Ti so bili namreč, poleg lokacijskih načrtov, tudi ureditveni načrti, zaradi česar je treba to določbo popraviti.

K 27. členu

S prehodnimi določbami glede objav na portalu prostorskega informacijskega sistema se ureja obdobje do takrat, ko bo portal vzpostavljen. Do takrat je predvidena objava na enak način, kot je bilo to urejeno z ZUPUDPP do sedaj.

K 28. členu

S prehodnimi določbami glede objave splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora v skladu z ZPNačrt se premošča obdobje, do katerega bo zbirka vzpostavljena. Do takrat se splošne smernice pri pripravi pobude ne upoštevajo, saj tudi splošne smernice pridobi koordinator takrat, ko pridobi posebne smernice.

K 29. členu

Z določbami o prenehanju veljavnosti določb ZPNačrt se določa prenehanje veljavnosti tistih določb ZPNačrt, ki zaradi njega niso več potrebne ali so z njim v nasprotju.

K 30. členu

Končna določba določa začetek veljavnosti novele ZUPUDPP.

IV. BESEDILO ČLENOV, KI SE SPREMINJAJO

Zakon o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS, št. 80/10 in 106/10 – popr.; ZUPUDPP)

1. člen (predmet zakona)

(1) Ta zakon določa prostorske ureditve državnega pomena, ureja vsebino in postopek priprave državnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: načrt), ter določa način, kako se ta postopek vodi skupaj s postopkom celovite presoje vplivov na okolje in postopkom presoje vplivov na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ter postopkom presoje sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.

(2) Ta zakon ureja tudi dovoljenje za umestitev v prostor ter določena vprašanja glede:

- začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora v območju načrtov,
- urejanja mej in parcelacije zemljišč v območju načrtov ter
- pridobivanja nepremičnin in pravic na njih za izvedbo prostorskih ureditev, načrtovanih z načrti.

(3) V zvezi s pridobivanjem nepremičnin ter pravic na njih iz tretje alineje prejšnjega odstavka ureja ta zakon tudi način ocenjevanja vrednosti nepremičnin in pravic na njih ter nadomestil za škodo in drugih stroškov.

(4) Za vprašanja prostorskega načrtovanja, ki niso urejena s tem zakonom, se uporablja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt).

11. člen (oblika načrta)

(1) Načrt vsebuje grafični in tekstualni del ter obvezne priloge. Izdela se v digitalni obliki, arhiviranje in vpogled vanj pa se zagotavlja v digitalni in analogni obliki.

(2) Tekstualni del načrta je uredba, s katero vlada izda načrt. Skupaj z uredbi se v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta.

(3) Če je bil skupaj s postopkom priprave načrta izveden tudi postopek presoje vplivov na okolje, sta obvezni prilogi načrta tudi poročilo o vplivih na okolje in okoljevarstveno soglasje.

12. člen (pobudnik, koordinator, investitor, izdelovalec)

(1) Pobudnik priprave načrta (v nadaljnjem besedilu: pobudnik) je ministrstvo, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev, za načrtovanje katere daje pobudo.

(2) Koordinator priprave načrta (v nadaljnjem besedilu: koordinator) je ministrstvo, pristojno za prostor. Koordinator vodi in koordinira pripravo načrta.

(3) Pobudnik in koordinator sta odgovorna za pripravo načrta.

(4) Investitor po tem zakonu je oseba, ki naroči izdelavo načrta oziroma, ki izvede z njim načrtovane prostorske ureditve.

(5) Izdelovalec načrta (v nadaljnjem besedilu: izdelovalec) je prostorski načrtovalec v skladu s predpisi, ki urejajo urejanje prostora, ki izdelava načrt v vseh njegovih fazah priprave.

13. člen (državni nosilci urejanja prostora)

(1) Državni nosilci urejanja prostora v postopku priprave načrta so ministrstva, ki sodelujejo v postopku priprave načrta s smernicami, podatki, strokovnimi podlagami, z usmeritvami in podatki iz lastnih strateških načrtov ter z mnenji in morebitnimi pogoji za podrobnejše načrtovanje ali projektnimi pogoji.

(2) Državni nosilci urejanja prostora so varstveni in drugi nosilci urejanja prostora.

(3) Varstveni nosilci urejanja prostora, ki lahko v skladu s pristojnostmi na svojem delovnem področju sodelujejo v postopku priprave načrta, so:

- ministrstvo, pristojno za kmetijstvo;
- ministrstvo, pristojno za gozdarstvo;
- ministrstvo, pristojno za lovstvo in ribištvo;
- ministrstvo, pristojno za veterino;
- ministrstvo, pristojno za varstvo okolja;
- ministrstvo, pristojno za ohranjanje narave;
- ministrstvo, pristojno za upravljanje z vodami;
- ministrstvo, pristojno za varstvo kulturne dediščine;
- ministrstvo, pristojno za zdravje;
- ministrstvo, pristojno za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(4) Drugi nosilci urejanja prostora, ki lahko v skladu s pristojnostmi na svojem delovnem področju sodelujejo v postopku priprave načrta, so:

- ministrstvo, pristojno za promet;
- ministrstvo, pristojno za energetiko;
- ministrstvo, pristojno za rudarstvo;
- ministrstvo, pristojno za meteorologijo;
- ministrstvo, pristojno za seizmologijo in geologijo;
- ministrstvo, pristojno za elektronske komunikacije;
- ministrstvo, pristojno za obrambo;
- ministrstvo, pristojno za mejne prehode;
- ministrstvo, pristojno za policijo;
- ministrstvo, pristojno za carino.

(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, se za nosilca urejanja prostora šteje ta oseba. Ministrstva, ki sama ne opravljajo naloge nosilca urejanja prostora, morajo ministrstvu, pristojnemu za prostor, sporočiti, katere so te osebe in ga obvestiti tudi o morebitnih spremembah.

15. člen (prostorska konferenca - vloga in sestava)

(1) Prostorska konferenca je stalna delovna skupina koordinatorja in državnih nosilcev urejanja prostora, ki z rednim medsebojnim usklajevanjem in dogovarjanjem določajo aktivnosti, potrebne za učinkovito pripravo načrtov ter usklajujejo različne javne interese, vezane na postopek njihove priprave.

(2) Koordinator in državni nosilec urejanja prostora je v prostorski konferenci zastopan s članom. Člani so generalni direktorji oziroma generalne direktorice v ministrstvih, direktorji oziroma direktorice organov v sestavi ministrstev, direktorji oziroma direktorice javnih zavodov

ter predstojniki drugih organov in organizacij, ki opravljajo naloge državnih nosilcev urejanja prostora.

(3) Poleg predstavnikov koordinatorja in nosilcev urejanja prostora je stalni član prostorske konference tudi imenovani predstavnik organa, pristojnega za geodetske zadeve, z namenom preverjanja razpoložljivosti in ustreznosti geodetskih podlag za območje, za katero je dana pobuda ter imenovani predstavnik ministrstva, pristojnega za varstvo okolja, ki odloča v postopku celovite presoje vplivov na okolje in presoje vplivov na okolje.

(4) Člana prostorske konference sta tudi vsakokratni pobudnik in investitor.

17. člen (pobuda)

(1) Pobudnik pripravi pobudo in jo uskladi s koordinatorjem.

(2) Pobuda mora obsegati:

- navedbo investitorja in upravljavca, ki bo upravljal z izvedenimi prostorskimi ureditvami, če je znan;
- analizo stanja, ki vključuje prikaz stanja prostora in okoljska izhodišča ter opis razlogov za načrtovanje predlaganih prostorskih ureditev;
- opredelitev razvojnih možnosti in ciljev predlaganih prostorskih ureditev;
- utemeljitev skladnosti predlaganih prostorskih ureditev z nacionalnimi programi, strategijami in drugimi razvojnimi akti in dokumenti;
- opredelitev idejnih rešitev predlaganih prostorskih ureditev, pripravljenih na podlagi vseh javno razpoložljivih podatkov, s predlogom izvedljivih variant teh prostorskih ureditev oziroma utemeljitev, če variante niso smiselne, in njihovih območij;
- oceno stroškov priprave načrta, če je na podlagi razpoložljivih podatkov mogoče, pa tudi že okvirno oceno investicijske vrednosti ostalih faz izvedbe projekta skupaj s predvidenimi viri financiranja.

(3) Pobuda mora biti pripravljena tudi v skladu s predpisi, ki urejajo vsebino vloge o nameri priprave plana v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

(4) Pri pripravi pobude je treba izhajati iz vseh javno razpoložljivih podatkov, pri čemer mora navesti, kateri so ti podatki in njihove vire.

(5) Kadar je investitor uporabnik sredstev javnih financ, je sestavni del pobude dokument identifikacije investicijskega projekta v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.

(6) S podzakonskim predpisom iz tretjega odstavka 5. člena tega zakona se predpiše tudi oblika in način priprave pobude.

19. člen (smernice, usmeritve in podatki nosilcev urejanja prostora ter predlogi javnosti)

(1) Vsi državni nosilci urejanja prostora morajo v roku 30 dni od prejema pobude, koordinatorju podati smernice za načrtovanje prostorskih ureditev oziroma območja le-teh iz njihove pristojnosti ali koordinatorju sporočiti, da načrtovane prostorske ureditve ne posegajo v njihovo delovno področje in zato njihovo nadaljnje sodelovanje v postopku ni potrebno.

(2) Poleg smernic morajo državni nosilci urejanja prostora koordinatorju v roku iz prejšnjega odstavka, podati tudi vse podatke in strokovne podlage iz njihove pristojnosti upravljanja in načrtovanja, ki se nanašajo na načrtovane prostorske ureditve in ki niso javno razpoložljivi.

(3) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena smernice in podatke pristojnemu resornemu ministrstvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema pobude pošlje koordinatorju.

(4) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministrstvo smernic ne dajo v roku iz prvega oziroma tretjega odstavka tega člena, se šteje, da jih nimajo, pri čemer morata koordinator in pobudnik pri nadaljnjem delu upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.

(5) V roku iz prvega odstavka tega člena poda občina koordinatorju smernice z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter svoje usmeritve, povezane z njenimi interesi v območju načrta, in sicer z vidika njenih izvedenih prostorskih ureditev, prostorskih ureditev, načrtovanih z obstoječimi prostorskimi akti, ter prostorskih ureditev, ki jih občine šele načrtujejo. Občina poda koordinatorju tudi vse podatke iz njene pristojnosti, ki so pomembni za pripravo načrta, pa niso bili upoštevani pri pripravi pobude. Če občina smernic, usmeritev in podatkov v tem roku ne poda, se šteje, da jih nima.

(6) Ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, v roku iz prvega odstavka tega člena odloči, ali je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje.

(7) Javnost ima možnost v roku 30 dni od objave pobude na spletnih straneh koordinatorja nanjo dati predloge, priporočila, usmeritve, mnenja in pobude (v nadaljnjem besedilu: predlogi javnosti). Koordinator in pobudnik lahko v tem času z namenom podrobnejše seznanitve javnosti organizirata tudi posvet.

22. člen (sklep o pripravi načrta)

(1) Sklep o pripravi načrta (v nadaljnjem besedilu: sklep) pripravi koordinator in ga uskladi s pobudnikom.

(2) Sklep vsebuje vsaj:

- cilje načrtovane prostorske ureditve;
- opis načrtovane prostorske ureditve z osnovnimi značilnostmi;
- določitev okvirnega območja in občin, na območju katerih bo predvidoma načrtovana prostorska ureditev;
- navedbo pobudnika in investitorja načrta;
- navedbo državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku priprave načrta;
- navedbo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti načrta;
- obveznosti pobudnika, koordinatorja in investitorja v zvezi s pripravo načrta in njenim financiranjem;
- obveznosti nosilcev urejanja prostora v zvezi s pridobivanjem podatkov in strokovnih podlag, potrebnih za načrtovanje prostorskih ureditev, ter s tem povezane roke in financiranje;
- seznam strokovnih podlag glede na fazo, v kateri se le-te pripravijo;
- način pridobitve strokovnih rešitev.

(3) Sklep sprejme vlada in ga pošlje koordinatorju, pobudniku, investitorju in vsem nosilcem urejanja prostora iz pete alineje prejšnjega odstavka. Koordinator objavi sklep na svojih spletnih straneh.

23. člen

(učinki sklepa o pripravi načrta – začasni ukrepi za zavarovanje urejanja prostora)

(1) Po sprejemu sklepa o pripravi načrta lahko pobudnik ali koordinator vladi predlaga sprejem začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora po ZUreP-1. Skupaj z uredbo iz prvega odstavka 81. člena ZUreP-1 se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora.

(2) Vlada sprejme uredbo o začnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi sklepa o pripravi načrta.

(3) Šteje se, da se prepoved sprejemanja sprememb prostorskih aktov iz prvega odstavka 83. člena ZUreP-1 nanaša tudi na sprejemanje novih prostorskih aktov.

(4) Šteje se, da prepoved izvajanja gradenj iz prvega odstavka 83. člena ZUreP-1 pomeni prepoved izdajanja gradbenih, rudarskih in drugih dovoljenj, katerih namen je izvajanje posegov v prostor, razen za gradnje iz drugega odstavka 83. člena ZUreP-1.

24. člen

(načrtovanje in študija variant)

(1) Prostorske ureditve, ki so predmet načrta, se ob upoštevanju smernic, podatkov, strokovnih podlag in predlogov javnosti praviloma načrtujejo v variantah, tako glede njihove lokacije, kot glede tehnično-tehnoloških rešitev. Variante se lahko pridobijo tudi z javnim natečajem, ki se izvede po postopku v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov. Variante se ovrednotijo in primerjajo s prostorskega, varstvenega, funkcionalnega in ekonomskega vidika ter ocenijo z vidika sprejemljivosti v lokalnem okolju v študiji variant. Študija variant poda obrazložen predlog najustreznejše variante s predlogom območja (v nadaljnjem besedilu: varianta).

(2) Če se prostorske ureditve ne načrtujejo v variantah, je treba razloge za to posebej utemeljiti. V tem primeru se v študiji variant za predvideno prostorsko ureditev pripravi utemeljena rešitev s predlogom območja (v nadaljnjem besedilu: rešitev), ki se jo ovrednoti po vidikih iz prejšnjega odstavka.

(3) Če je za načrt treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, se zanj izdelata okoljsko poročilo. V študiji variant se obravnavajo samo z okoljskim poročilom pozitivno ocenjene variante ali z okoljskim poročilom pozitivno ocenjena rešitev. Študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve se v postopku celovite presoje vplivov na okolje šteje za plan v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

(4) Kadar je investitor uporabnik sredstev javnih financ, se študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve šteje kot predinvesticijska zasnova v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.

25. člen

(seznanitev javnosti s študijo variant)

(1) Koordinator in pobudnik morata omogočiti seznanitev javnosti s študijo variant in predlogom najustreznejše variante ali rešitve v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo.

(2) Če je za načrt treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje in je ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, ugotovilo, da je okoljsko poročilo ustrezno, se skupaj z gradivi iz prvega odstavka tega člena razgrne tudi okoljsko poročilo.

(3) Koordinator z javnim naznanilom na svojih spletnih straneh in na krajevno običajen način obvesti javnost najmanj sedem dni pred javno razgrnitvijo o:

- kraju in času javne razgrnitve ter o spletnem naslovu, kjer je študija variant s predlogom najustrežnejše variante ali rešitve elektronsko predstavljena,
- kraju in času javne obravnave in
- načinu dajanja pripomb in predlogov javnosti ter roku za njihovo posredovanje.

(4) Javna razgrnitev se izvede na območju občin, ki jih zajemajo variante ali rešitev, in na sedežu koordinatorja. Javna obravnava se izvede v občini, kjer so načrtovane variante ali rešitev. Če je občin več, se lahko javne obravnave združujejo.

(5) V času seznanitve javnosti ima le-ta pravico dajati pripombe in predloge na študijo variant s predlogom najustrežnejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo.

(6) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge javnosti. V roku 60 dni koordinator in pobudnik zavzameta stališče do pripomb in predlogov, danih v okviru seznanitve javnosti, koordinator pa ga objavi na svojih spletnih straneh in pošlje občinam. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata. Pri pripravi stališča upoštevata tudi stališča do pripomb, danih v postopku celovite presoje vplivov na okolje, ki jih pripravi ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje.

(7) S podatki, ki so zaradi obrambnih ali drugih varnostnih razlogov določeni kot tajni, je v okviru seznanitve javnosti treba ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo tajne podatke.

(8) Če se ugotovijo čezmejni vplivi načrtovanih prostorskih ureditev, se rok iz prvega odstavka tega člena nadomesti z rokom, dogovorjenim v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

26. člen (seznanitev občin s študijo variant)

(1) V času seznanitve javnosti iz prejšnjega člena občine, ki jih variante ali rešitev zajemajo, koordinatorju podajo mnenje o upoštevanju smernic z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter druge pripombe in predloge na predstavljeno gradivo. Poleg mnenja lahko občine podajo tudi pogoje za podrobnejše načrtovanje predloga najustrežnejše variante ali rešitve z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb. Če občine mnenja ali pogojev za podrobnejše načrtovanje oziroma pripomb in predlogov v tem roku ne podajo, se šteje, da jih nimajo.

(2) Koordinator in pobudnik preučita pripombe in predloge občin in v sklopu stališča iz šestega odstavka prejšnjega člena zavzameta stališče do njih. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.

27. člen (dopolnitev predloga najustrežnejše variante ali rešitve in prvo mnenje nosilcev urejanja prostora)

(1) Po objavi stališč do pripomb in predlogov javnosti in občin izdelovalec dopolni in zaključi študijo variant, predlog najustrežnejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo, ter pojasni, kako so bile upoštevane smernice nosilcev urejanja prostora.

(2) Koordinator pošlje študijo variant s predlogom najustrežnejše variante ali rešitve državnim nosilcem urejanja prostora, da nanjo v 30 dneh podajo prva mnenja. Hkrati jo pošlje tudi ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje.

(3) Državni nosilci urejanja prostora se v mnenjih iz prejšnjega odstavka opredelijo do upoštevanja njihovih smernic iz prvega odstavka 19. člena tega zakona, oziroma, če smernice niso bile dane, ali so bile upoštevane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, in jih pošljejo koordinatorju.

(4) Poleg ugotavljanja upoštevanja smernic oziroma zahtev, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, državni nosilci urejanja prostora v mnenjih podajo tudi pogoje za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve.

(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz drugega odstavka tega člena mnenja in pogoje za podrobnejše načrtovanje pristojnemu resornemu ministrstvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema študije variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve pošlje koordinatorju.

(6) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministrstvo v roku iz drugega oziroma petega odstavka tega člena prvega mnenja oziroma pogojev za podrobnejše načrtovanje ne dajo, se šteje, da so bile njihove smernice oziroma zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, upoštevane, oziroma, da podrobnejših pogojev za načrtovanje nimajo. Koordinator in pobudnik v tem primeru nadaljujeta s pripravo načrta, pri čemer morata upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

(7) Če je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se varstveni nosilci urejanja prostora v mnenjih iz drugega odstavka tega člena opredelijo tudi do sprejemljivosti vplivov predloga najustreznejše variante ali rešitve na okolje. Varstveni nosilci urejanja prostora pošljejo ta mnenja koordinatorju in ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje.

28. člen

(predlog najustreznejše variante ali rešitve in prostorska konferenca)

(1) Po pridobitvi prvih mnenj koordinator in pobudnik uskladita oziroma dopolnita predlog najustreznejše variante ali rešitve in jo skupaj z dokončno pozitivno odločbo ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje, izdano v postopku celovite presoje vplivov na okolje, pošljeta v potrditev vladi.

(2) Če vladi v potrditev ni mogoče predlagati usklajenega predloga najustreznejše variante ali rešitve, lahko koordinator skliče sejo prostorske konference z namenom soočenja različnih javnih interesov in njihove uskladitve.

(3) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lahko koordinator in pobudnik pošljeta vladi predlog najustreznejše variante ali rešitve tudi, če je v postopku presoje sprejemljivosti izdana zavrnilna odločba, in je v postopku prevlade javne koristi v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, druga korist prevladala nad javno koristjo ohranjanja narave.

29. člen

(potrditev predloga najustreznejše variante ali rešitve)

Vlada s sklepom potrdi predlog najustreznejše variante ali rešitve ter pošlje sklep o tem koordinatorju, pobudniku, investitorju in vsem nosilcem urejanja prostora iz pete alineje drugega odstavka 22. člena tega zakona. Koordinator objavi sklep na svojih spletnih straneh.

34. člen

(seznanitev občin z osnutkom načrta)

(1) V času seznanitve javnosti iz prejšnjega člena občine koordinatorju podajo mnenje o tem, ali načrt še vedno sledi njihovim smernicam in ali predlog načrta upošteva pogoje iz prvega odstavka 26. člena tega zakona z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter druge pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo.

(2) Koordinator in pobudnik preučita pripombe in predloge občin in v sklopu stališča iz sedmega odstavka prejšnjega člena zavzameta stališče tudi do njih. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet načrta, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.

35. člen (predlog načrta)

(1) Na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti ter občin izdelovalec izdelava predlog načrta ter pojasni, kako so bile pri njegovi pripravi upoštevane smernice nosilcev urejanja prostora ter morebitni pogoji za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve.

(2) Rešitve načrtovanih prostorskih ureditev iz 31. člena tega zakona se lahko na podlagi stališč do pripomb in predlogov spremenijo, pri čemer pa se morajo te rešitve še vedno nahajati znotraj območja potrjene variante ali rešitve teh prostorskih ureditev. V tem primeru je treba preveriti, ali je zaradi spremembe treba dopolniti poročilo o vplivih na okolje.

(3) Kadar je investitor uporabnik sredstev javnih financ, se v tej fazi izdelava tudi investicijska zasnova v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.

36. člen (drugo mnenje nosilcev urejanja prostora)

(1) Koordinator pošlje predlog načrta državnim nosilcem urejanja prostora, da nanj v roku 30 dni dajo drugo mnenje.

(2) Državni nosilci urejanja prostora v mnenju iz prejšnjega odstavka ugotovijo, ali predlog načrta še vedno sledi njihovim smernicam, oziroma, če smernice niso bile dane, ali so bile upoštevane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, in ali predlog načrta upošteva pogoje iz četrtega odstavka 27. člena tega zakona.

(3) Državni nosilci urejanja prostora v mnenju iz prvega odstavka tega člena podajo tudi projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov.

(4) Ne glede na določbe predpisov, ki urejajo graditev objektov, lahko državni nosilci urejanja prostora skupaj z mnenjem podajo pisno izjavo, da njihovo mnenje šteje tudi kot soglasje k projektnim rešitvam, vsebovanim v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki se izdelava na podlagi načrta.

(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena mnenja in projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije pristojnemu resornemu ministrstvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema predloga načrta pošlje koordinatorju.

(6) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministrstvo v roku iz prvega odstavka tega člena drugega mnenja oziroma projektnih pogojev za pripravo projektne dokumentacije ne dajo, se šteje, da so bile njihove smernice oziroma zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, upoštevane, oziroma, da projektnih pogojev za pripravo projektne dokumentacije nimajo. Koordinator in pobudnik v tem primeru nadaljujeta s pripravo načrta, pri čemer morata upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

(7) Če se v postopku priprave načrta izvaja tudi postopek presoje vplivov na okolje, se varstveni nosilci urejanja prostora v mnenjih iz prvega odstavka tega člena opredelijo tudi do sprejemljivosti nameravanega posega. Varstveni nosilci urejanja prostora pošljejo ta mnenja koordinatorju in ministrstvu, pristojnemu za presojo vplivov na okolje, ki mora v roku 30 dni od prejema vseh mnenj odločiti o okoljevarstvenem soglasju.

(8) Uredba o načrtu mora vsebovati navedbo, ali je bil skupaj s postopkom priprave načrta izveden postopek presoje vplivov na okolje oziroma razlog, zaradi katerega ta postopek ni bil izveden.

(9) Veljavnost okoljevarstvenega soglasja, pridobljenega v postopku priprave načrta je 5 let z možnostjo podaljšanja za 5 let.

37. člen (sprejem načrta)

(1) Po pridobitvi drugih mnenj in pravnomočnega okoljevarstvenega soglasja ministrstva, pristojnega za presojo vplivov na okolje, izdanega v postopku presoje vplivov na okolje, koordinator in pobudnik pošljeta predlog načrta v sprejem vladi.

(2) Vlada sprejme načrt z uredbo.

(3) Po sprejemu načrta ga koordinator posreduje krajevno pristojni upravni enoti in občinam, katerih območje je zajeto v tem načrtu.

39. člen (postopek priprave načrta brez postopka presoje vplivov na okolje)

Če se postopka presoje vplivov na okolje ne izvede skupaj s postopkom priprave načrta:

1. se za predlog najustreznejše variante iz prvega odstavka 24. člena tega zakona oziroma za rešitev iz drugega odstavka 24. člena tega zakona pripravi osnutek načrta v skladu s 31. členom tega zakona;
2. ima učinke potrditve predloga najustreznejše variante ali rešitve iz 30. člena tega zakona že sprejeti sklep o pripravi načrta iz 22. člena tega zakona;
3. se javnost in občine v skladu s 25. členom in 26. členom tega zakona seznanijo z osnutkom načrta iz prvega odstavka 33. člena tega zakona, občine pa hkrati koordinatorju podajo tudi mnenje o upoštevanju smernic z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb;
4. se mnenja državnih nosilcev urejanja prostora iz 27. člena tega zakona pridobijo na predlog načrta, izdelanega na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti ter občin, pridobljenih v okviru seznanitev iz prejšnje točke;
5. se postopek iz 32. do vključno 36. člena tega zakona ne izvede, temveč koordinator in pobudnik po pridobitvi mnenj iz prejšnje točke pošljeta dopolnjen predlog načrta v sprejem vladi.

40. člen (kratek postopek sprememb in dopolnitev načrta)

(1) V kratkem postopku sprememb in dopolnitev načrta se postopek priprave načrta ne izvede, temveč koordinator in pobudnik pošljeta predlog njegovih sprememb in dopolnitev v sprejem vladi, ta pa jih sprejme z uredbo. Skupaj z uredbo se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje načrta, če se le-to spremeni.

(2) Kratek postopek sprememb in dopolnitev načrta se lahko uporabi kadar:

1. je zaradi ugotovljenih neskladnosti med grafično opredelitvijo zemljiških parcel ali prostorskih ureditev, ki jih obsega veljavni načrt, in njihovo opredelitvijo v njegovem tekstualnem delu, treba zagotoviti njuno medsebojno usklajenost;
2. je treba spremeniti določbe o faznosti izvajanja načrta;
3. je za že izvedene prostorske ureditve iz državnih prostorskih aktov treba natančno povzeti njihovo lokacijo in omogočiti njihovo vzdrževanje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov;
4. načrt zaradi izvedenosti v njem načrtovanih prostorskih ureditev ni več potreben na celotnem območju svojega urejanja ali ko vlada v skladu s tem zakonom občini na območju načrta dopusti načrtovati prostorske ureditve lokalnega pomena in nato ugotovi, da je zaradi njih načrt na določenem območju prenehal veljati.

41. člen

(skrajšani postopek sprememb in dopolnitev načrta)

(1) Z namenom racionalne izrabe prostora je znotraj območja načrta dopustno načrtovati dodatne prostorske ureditve, če se s tem ne onemogoča izvedba, uporaba in vzdrževanje obstoječih ali že načrtovanih prostorskih ureditev.

(2) Koordinator mora v primeru prejema pobude za načrtovanje dodatnih prostorskih ureditev skupaj z nosilcem urejanja prostora, v katerega delovno področje sodijo obstoječe prostorske ureditve, preveriti, ali pobuda izpolnjuje pogoj iz prejšnjega odstavka. V primeru, da tako obstoječe kot predlagane prostorske ureditve sodijo v delovno področje pobudnika, mora ta že v pobudi izkazati izpolnjevanje pogoja iz prejšnjega odstavka.

(3) Dodatne prostorske ureditve se načrtujejo po skrajšanem postopku, v okviru katerega se lahko ne glede na določbe:

1. prvega odstavka 16. člena tega zakona opusti izvedba seje prostorske konference, če koordinator oceni, da ta ni potrebna;
2. prvega odstavka 19. člena, prvega odstavka 27. člena in prvega odstavka 36. člena tega zakona ne izvede pridobivanje smernic in mnenj tistih nosilcev urejanja prostora, v delovno področje katerih dodatne prostorske ureditve ne posegajo;
3. prvega odstavka 19. člena, prvega odstavka 27. člena in prvega odstavka 36. člena tega zakona roki za podajo smernic in mnenj skrajšajo na 15 dni, roki iz tretjega odstavka 19. člena, petega odstavka 27. člena ter petega odstavka 36. člena tega zakona pa na 21 dni;
4. prvega odstavka 24. člena tega zakona ne načrtuje v variantah;
5. 25., 26., 33. in 34. člena tega zakona seznanitev javnosti in občin skrajša na 15 dni, če se skupaj s postopkom priprave načrta ne izvede postopek celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoje vplivov na okolje.

(4) Spremembe in dopolnitve iz tega člena sprejme vlada z uredbo. Skupaj z uredbo se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje načrta, če se le-to spremeni.

42. člen

(sodelovanje države in občin pri načrtovanju prostorske ureditve skupnega pomena)

(1) Ministrstvo, pristojno za prostor, in občina se lahko dogovorita, da občina načrtuje in sprejme prostorski akt za določeno prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, če je glede na povezanost prostorske ureditve državnega pomena s prostorsko ureditvijo lokalnega pomena to primerneje. V ta namen ministrstvo, pristojno za prostor, in občina pred pričetkom priprave takega prostorskega akta skleneta dogovor, v katerem določita obveznosti glede priprave in sprejemanja prostorskega akta, financiranja priprave prostorskega akta in strokovnih podlag ter druge medsebojne obveznosti, pomembne za pripravo takega prostorskega akta.

(2) V primeru prostorske ureditve, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, jo občina načrtuje z občinskim prostorskim načrtom ali občinskim podrobnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, pri čemer župan ali županja (v nadaljnjem besedilu: župan) sprejme sklep o začetku njegove priprave po predhodnem soglasju ministra.

(3) Če se prostorska ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, načrtuje z občinskim podrobnim prostorskim načrtom, mora tega pred sprejemom potrditi ministrstvo, pristojno za prostor. Če se prostorska ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, načrtuje z občinskim prostorskim načrtom, ministrstvo, pristojno za prostor le-tega pred sprejemom potrdi po postopku ugotavljanja usklajenosti predloga občinskega prostorskega načrta v skladu z ZPNačrt.

(4) V primeru prostorske ureditve, ki je skupnega državnega in regionalnega pomena, in jo udeležene občine načrtujejo z regionalnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, dogovor iz prvega odstavka tega člena sklene ministrstvo, pristojno za prostor z udeleženiimi občinami, župani udeleženih občin sprejmejo sklep o začetku priprave regionalnega prostorskega načrta po predhodnem soglasju ministra, ministrstvo, pristojno za prostor, pa potrdi regionalni prostorski načrt pred njegovim sprejemom po postopku ugotavljanja usklajenosti predloga občinskega prostorskega načrta v skladu z ZPNačrt.

43. člen

(načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju načrta)

(1) Če se s tem ne onemogoča izvedba in uporaba z načrtom določenih prostorskih ureditev, lahko na območju iz 6. člena tega zakona občina načrtuje prostorske ureditve iz svoje pristojnosti, če s tem soglašata vlada.

(2) Občina, ki namerava načrtovati prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta, po predhodni uskladitvi z investitorjem oziroma upravljavcem načrtovane prostorske ureditve vladi pošlje pobudo, v kateri opredeli območje, na katerem namerava načrtovati, opiše načrtovano prostorsko ureditev in utemelji potrebo po poseganju v območje načrta. Območje mora biti opredeljeno tako, da ga je mogoče določiti v naravi in prikazati v zemljiškem katastru.

(3) Vlada preveri možnost izvedbe in uporabe z načrtom določenih prostorskih ureditev z vidika nameravane prostorske ureditve občine in v roku 90 dni izda soglasje ali pa pobudo občine s sklepom zavrne.

(4) V primeru, da vlada soglašata z načrtovanjem na območju načrta, lahko občini s soglasjem iz prejšnjega odstavka predpiše tudi predhodne pogoje, ki jih mora občina upoštevati ali izvesti pred začetkom priprave občinskega prostorskega akta. Ti pogoji se ne štejejo za smernice oziroma mnenja ministrstev v postopku priprave občinskega prostorskega akta.

(5) Po sprejemu občinskega prostorskega akta vlada s spremembo in dopolnitvijo načrta po postopku iz 40. člena tega zakona ugotovi, ali načrt zaradi takega občinskega prostorskega akta v določenem delu preneha veljati.

(6) Določbe prejšnjih odstavkov tega člena se smiselno upoštevajo tudi v primeru, da namerava prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta načrtovati več občin in nameravajo to storiti z regionalnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, pri čemer pošlje pobudo vladi občina, ki je s strani udeleženih občin določena kot pripravljavka regionalnega prostorskega načrta, vlada pa soglasje in predhodne pogoje za načrtovanje oziroma sklep o zavrnitvi pobude pošlje le tej občini.

(7) Določbe prejšnjih odstavkov tega člena se uporabljajo tudi za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnih prostorskih načrtov, sprejetih na podlagi ZPNačrt, državnih lokacijskih načrtov, sprejetih na podlagi ZUreP-1, in prostorskih izvedbenih načrtov, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država.

52. člen

(posebne določbe glede razlastitve in omejitev lastninske pravice)

(1) Poleg razlastitvenih namenov, določenih s prvim in drugim odstavkom 93. člena ZUreP-1, se lahko razlasti tudi nepremičnino oziroma omeji lastninsko pravico na njej, če je potrebna za izvedbo omilitvenih ali izravnalnih ukrepov po predpisih o ohranjanju narave, pod pogojem, da so bili ti ukrepi določeni zaradi izvedbe prostorskih ureditev, za katere je v skladu z navedenimi določbami ZUreP-1 opredeljen razlastitveni namen.

(2) Šteje se, da je javna korist za nepremičnino, za katero je skladno s prvim in drugim odstavkom 93. člena ZUreP-1 določen razlastitveni namen, ter nepremičnino iz prejšnjega odstavka, izkazana, če je predvidena v načrtu.

(3) Ne glede na določbe prvega odstavka 100. člena ZUreP-1 se postopek razlastitve ali omejitve lastninske pravice na nepremičnini iz prejšnjega odstavka ne uvede z odločbo, temveč po prejemu popolne zahteve za razlastitev ali omejitev lastninske pravice pristojni organ izda sklep o začetku razlastitvenega postopka ali postopka omejitve lastninske pravice. Zoper ta sklep ni pritožbe. Pristojni organ pošlje sklep o začetku razlastitvenega postopka zemljiškoknjižnemu sodišču, ki v skladu z zakonom, ki ureja zemljiško knjigo, odloči o zaznambi razlastitvenega postopka.

(4) Poleg pogojev iz prvega odstavka 104. člena ZUreP-1 se lahko nujnost postopka za razlastitev in omejitev lastninske pravice izkaže tudi tako, da razlastitveni upravičenec pri sodišču položi znesek v višini odškodnine iz prvega odstavka 53. člena tega zakona za nepremičnino, ki je predmet postopka razlastitve ali omejitve lastninske pravice in varščino za morebitno škodo, povzročeno z nujnim postopkom, v višini ene polovice ocenjene odškodnine, s čimer se šteje, da je izpolnjen pogoj za prevzem posesti na razlašeni nepremičnini.

(5) Upravičene stroške razlastitvenega postopka, ki nastanejo razlastitvenemu zavezancu v postopku, ki se konča z razlastitvijo, nosi razlastitveni zavezanec.

61. člen

(veljavnost ter spremembe in dopolnitve državnih prostorskih aktov)

(1) Po uveljavitvi tega zakona ostanejo v veljavi:

- lokacijski načrti, sprejeti na podlagi ZUN,
- državni lokacijski načrti, sprejeti na podlagi ZUreP-1,
- državni prostorski načrti, sprejeti na podlagi ZPNačrt,
- lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o graditvi objektov na mejnih prehodih (Uradni list RS, št. 44/07 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZDVGOMP),
- lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o ukrepih za odpravo posledic določenih zemeljskih plazov večjega obsega iz let 2000 in 2001 (Uradni list RS, št. 3/06 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZUOPZP) in
- ureditveni načrt obnove, sprejeti na podlagi Zakona o popotresni obnovi objektov in spodbujanju razvoja v Posočju (Uradni list RS, št. 26/05 – uradno prečiščeno besedilo).

(2) Državni prostorski akti iz prejšnjega odstavka se spreminjajo in dopolnjujejo po postopku, določenem za pripravo načrta po tem zakonu.

Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09 in 80/10 – ZUPUDPP; ZPNačrt)

92. člen

(veljavnost in spremembe državnih prostorskih aktov, sprejetih na podlagi Zakona o urejanju prostora)

(1) Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04) in Uredba o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) veljata do uveljavitve državnega strateškega prostorskega načrta skladno z določbami tega zakona.

(2) Po uveljavitvi tega zakona ostanejo v veljavi državni lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popravek in 58/03 – ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-1), spreminjajo in dopolnjujejo pa se lahko ob smiselni uporabi določb tega zakona, ki urejajo državni prostorski načrt.

(3) Državni lokacijski načrti iz prejšnjega odstavka ostanejo v veljavi do izvedbe posegov v prostor, ki so z njimi načrtovani, ali do sprejetja državnega prostorskega načrta skladno z določbami tega zakona.

93. člen

(veljavnost in spremembe državnih prostorskih aktov, sprejetih na podlagi drugih predpisov)

(1) Po uveljavitvi tega zakona ostanejo v veljavi državni prostorski izvedbeni načrti, sprejeti na podlagi:

- 41. člena in 45.a do 45.j člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 3/91, 18/93, 47/93, 71/93, 44/97 in 9/01 – ZPPreb, v nadaljnjem besedilu: ZUNDPP),
- Zakona o ureditvi določenih vprašanj v zvezi z graditvijo objektov na mejnih prehodih (Uradni list RS, št. 111/01),
- Zakona o ukrepih za odpravo posledic določenih zemeljskih plazov večjega obsega iz let 2000 in 2001 (Uradni list RS, št. 21/03 in 98/05) in
- Zakona o popotresni obnovi objektov in spodbujanju razvoja v Posočju (Uradni list RS, št. 26/05 – uradno prečiščeno besedilo).

(2) (preneha veljati)

(3) (preneha veljati)

(4) Prostorski akti iz prejšnjih odstavkov ostanejo v veljavi do izvedbe posegov v prostor, ki so z njimi načrtovani, ali do sprejetja državnega prostorskega načrta skladno z določbami tega zakona.

V. PRILOGE

- Priloga 1: Tabela s prikazom sprememb Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (ZUPUDPP)

PRILOGA 1:

Tabela s prikazom sprememb Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (ZUPUDPP)

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
1. člen	<p>1. člen (predmet zakona)</p> <p>(1) Ta zakon določa prostorske ureditve državnega pomena, ureja vsebino in postopek priprave državnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: načrt), ter določa način, kako se ta postopek vodi skupaj s postopkom celovite presoje vplivov na okolje in postopkom presoje vplivov na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ter postopkom presoje sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.</p> <p>(2) Ta zakon ureja tudi dovoljenje za umestitev v prostor ter določena vprašanja glede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora v območju načrtov, - urejanja mej in parcelacije zemljišč v območju načrtov ter - pridobivanja nepremičnin in pravic na njih za izvedbo prostorskih ureditev, načrtovanih z načrti. <p>(3) V zvezi s pridobivanjem nepremičnin ter pravic na njih iz tretje alineje prejšnjega odstavka ureja ta zakon tudi način ocenjevanja vrednosti nepremičnin in pravic na njih ter nadomestil za škodo in drugih stroškov.</p>	<p>1. člen (predmet zakona)</p> <p>(1) Ta zakon določa prostorske ureditve državnega pomena, ureja vsebino in postopek priprave državnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: načrt), ter določa način, kako se ta postopek vodi skupaj s postopkom celovite presoje vplivov na okolje in postopkom presoje vplivov na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ter postopkom presoje sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.</p> <p>(2) Ta zakon ureja tudi dovoljenje za umestitev v prostor ter določena vprašanja glede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora v območju načrtov, - urejanja mej in parcelacije zemljišč v območju načrtov ter - pridobivanja nepremičnin in pravic na njih za izvedbo prostorskih ureditev, načrtovanih z načrti. <p>(3) V zvezi s pridobivanjem nepremičnin ter pravic na njih iz tretje alineje prejšnjega odstavka ureja ta zakon tudi način ocenjevanja vrednosti nepremičnin in pravic na njih ter nadomestil za škodo in drugih stroškov.</p>	<p>– odprava neskladnosti med predmetom zakona in njegovo dejansko vsebino</p> <p>– zakon ureja pridobivanje nepremičnin in pravic na njih tudi za izvedbo prostorskih ureditev, načrtovanih z (državnimi) lokacijskimi oz. prostorskimi načrti, sprejetimi še na podlagi ZUN, ZUreP-1 in ZPNačrt, in ne le po ZUPUDPP;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(4) Za vprašanja prostorskega načrtovanja, ki niso urejena s tem zakonom, se uporablja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt).</p>	<p>(4) Za vprašanja prostorskega načrtovanja, ki niso urejena s tem zakonom, se uporablja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt).</p>	
2. člen	<p>11. člen (oblika načrta)</p> <p>(1) Načrt vsebuje grafični in tekstualni del ter obvezne priloge. Izdela se v digitalni obliki, arhiviranje in vpogled vanj pa se zagotavlja v digitalni in analogni obliki.</p> <p>(2) Tekstualni del načrta je uredba, s katero vlada izda načrt. Skupaj z uredbo se v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta.</p> <p>(3) Če je bil skupaj s postopkom priprave načrta izveden tudi postopek presoje vplivov na okolje, sta obvezni prilogi načrta tudi poročilo o vplivih na okolje in okoljevarstveno soglasje.</p>	<p>11. člen (oblika načrta)</p> <p>(1) Načrt vsebuje grafični in tekstualni del ter obvezne priloge. Izdela se v digitalni obliki, arhiviranje in vpogled vanj pa se zagotavlja v digitalni in analogni obliki. Ne glede na to se en izvod sprejetega načrta v analogni obliki hrani pri koordinatorju.</p> <p>(2) Tekstualni del načrta je uredba, s katero vlada izda načrt. Skupaj z uredbo se v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta. Z dnem objave uredbe v Uradnem listu Republike Slovenije se grafični del in priloge načrta objavijo na portalu prostorskega informacijskega sistema.</p> <p>(3) Če je bil skupaj s postopkom priprave načrta izveden tudi postopek presoje vplivov na okolje, sta obvezni prilogi načrta tudi poročilo o vplivih na okolje in okoljevarstveno soglasje.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - stroškovni prihranek na strani investitorjev dokumentacije; z vzpostavitvijo portala prostorskega informacijskega sistema (PIS) je treba ukiniti oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov državnih prostorskih načrtov - DPN, spr. in dop. DPN in začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora) v analogni obliki in jo nadomestiti z digitalno obliko; - popoln vpogled v prostorski akt oz. prostorski ukrep na enem mestu, brez dodatnih stroškov objavljanja grafike v Ur.l.RS; z vzpostavitvijo portala PIS in z določitvijo objave na tem portalu, kot uradne, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Ur.l.RS, zaradi katerih DPN v digitalni obliki ni bilo mogoče objavljati v celoti;
3. člen	<p>12. člen (pobudnik, koordinator, investitor, izdelovalec)</p> <p>(1) Pobudnik priprave načrta (v nadaljnjem besedilu:</p>	<p>12. člen (pobudnik, koordinator, investitor, izdelovalec)</p> <p>(1) Pobudnik priprave načrta (v nadaljnjem besedilu:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - poveča se odgovornost in vloga investitorjev, saj so naročniki strokovnih podlag in DPN;

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>pobudnik) je ministristvo, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev, za načrtovanje katere daje pobudo.</p> <p>(2) Koordinator priprave načrta (v nadaljnjem besedilu: koordinator) je ministristvo, pristojno za prostor. Koordinator vodi in koordinira pripravo načrta.</p> <p>(3) Pobudnik in koordinator sta odgovorna za pripravo načrta.</p> <p>(4) Investitor po tem zakonu je oseba, ki naroči izdelavo načrta oziroma, ki izvede z njim načrtovane prostorske ureditve.</p> <p>(5) Izdelovalec načrta (v nadaljnjem besedilu: izdelovalec) je prostorski načrtovalec v skladu s predpisi, ki urejajo urejanje prostora, ki izdelava načrt v vseh njegovih fazah priprave.</p>	<p>pobudnik) je ministristvo, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev, za načrtovanje katere daje pobudo.</p> <p>(2) Koordinator priprave načrta (v nadaljnjem besedilu: koordinator) je ministristvo, pristojno za prostor. Koordinator vodi in koordinira pripravo načrta.</p> <p>(3) Pobudnik in koordinator sta odgovorna za pripravo načrta.</p> <p>(34) Investitor po tem zakonu je oseba, ki naroči izdelavo načrta oziroma, ki izvede z njim načrtovane prostorske ureditve.</p> <p>(4) Pobudnik, koordinator in investitor so odgovorni za pripravo načrta.</p> <p>(5) Izdelovalec načrta (v nadaljnjem besedilu: izdelovalec) je prostorski načrtovalec v skladu s predpisi, ki urejajo urejanje prostora, ki izdelava načrt v vseh njegovih fazah priprave.</p>	
4. člen	<p>13. člen (državni nosilci urejanja prostora)</p> <p>(1) Državni nosilci urejanja prostora v postopku priprave načrta so ministristva, ki sodelujejo v postopku priprave načrta s smernicami, podatki, strokovnimi podlagami, z usmeritvami in podatki iz lastnih strateških načrtov ter z mnenji in morebitnimi pogoji za podrobnejše</p>	<p>13. člen (državni nosilci urejanja prostora)</p> <p>(1) Državni nosilci urejanja prostora v postopku priprave načrta so, ne glede na določbe področnih predpisov, ministristva. Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge ali pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministristvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali</p>	<p>– optimizacija seznama nosilcev urejanja prostora (NUP); NUP je manj; nekateri v postopkih sodelujejo le izjemoma – manj je interakcij;</p> <p>– določitev aktivnejše vloge in soodgovornosti NUP pri pripravi DPN;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>načrtovanje ali projektnimi pogoji.</p> <p>(2) Državni nosilci urejanja prostora so varstveni in drugi nosilci urejanja prostora.</p> <p>(3) Varstveni nosilci urejanja prostora, ki lahko v skladu s pristojnostmi na svojem delovnem področju sodelujejo v postopku priprave načrta, so:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za kmetijstvo; - ministristvo, pristojno za gozdarstvo; - ministristvo, pristojno za lovstvo in ribištvo; - ministristvo, pristojno za veterino; - ministristvo, pristojno za varstvo okolja; - ministristvo, pristojno za ohranjanje narave; - ministristvo, pristojno za upravljanje z vodami; - ministristvo, pristojno za varstvo kulturne dediščine; - ministristvo, pristojno za zdravje; - ministristvo, pristojno za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami. <p>(4) Drugi nosilci urejanja prostora, ki lahko v skladu s pristojnostmi na svojem delovnem področju sodelujejo v postopku priprave načrta, so:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za promet; - ministristvo, pristojno za energetiko; - ministristvo, pristojno za rudarstvo; - ministristvo, pristojno za meteorologijo; - ministristvo, pristojno za seizmologijo in geologijo; - ministristvo, pristojno za elektronske komunikacije; - ministristvo, pristojno za obrambo; 	<p>kakšen drug organ oziroma organizacija, ali če ti predpisi predvidevajo njihova mnenja ali soglasja k dokumentom ali dokumentaciji v postopku priprave načrta, resorno ministristvo v postopku priprave načrta z njimi sodeluje in koordinatorju posreduje te smernice, mnenja in soglasja.</p> <p>(2) Državni nosilci urejanja prostora sodelujejo v postopku priprave načrta s splošnimi in posebnimi smernicami, podatki in strokovnimi podlagami s svojega delovnega področja, ki jih zagotavljajo tudi v aktivni digitalni obliki, če s tako obliko razpolagajo, z usmeritvami in podatki iz lastnih strateških načrtov ter z mnenji in morebitnimi pogoji za podrobnejše načrtovanje ali projektnimi pogoji. Vse te dokumente, potrebne za pripravo načrta, so dolžni zagotoviti brezplačno. Državni nosilci urejanja prostora morajo v postopku priprave načrta aktivno sodelovati v vseh fazah postopka. Na predlog koordinatorja morajo pripraviti stališča in predloge glede možnih rešitev načrtovanih ureditev, s svojega delovnega področja. Državni nosilci urejanja prostora so skupaj s pobudnikom, koordinatorjem in investitorjem, soodgovorni za pripravo načrta.</p> <p>(3) Državni nosilci urejanja prostora so varstveni in drugi nosilci urejanja prostora, ter nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave načrta sodelujejo le, če načrt posega v njihovo področje dela.</p> <p>(4) Varstveni državni nosilci urejanja prostora so:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za kmetijstvo; 	<p>- sodelovanje tudi drugih resorjev, če se v postopku ugotovi, da je njihovo sodelovanje potrebno, in sicer z istimi odgovornostmi, kot NUP;</p> <p>- tako NUP, kot drugi resorji, morajo podatke in druge dokumente dati na razpolago brezplačno;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za mejne prehode; - ministristvo, pristojno za policijo; - ministristvo, pristojno za carino. <p>(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministristvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, se za nosilca urejanja prostora šteje ta oseba. Ministrstva, ki sama ne opravljajo naloge nosilca urejanja prostora, morajo ministristvu, pristojnemu za prostor, sporočiti, katere so te osebe in ga obvestiti tudi o morebitnih spremembah.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo; - ministristvo, pristojno za ohranjanje narave; - ministristvo, pristojno za vode; - ministristvo, pristojno za varstvo kulturne dediščine; - ministristvo, pristojno za zdravje; - ministristvo, pristojno za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami. <p>(5) Drugi državni nosilci urejanja prostora so:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za prometno infrastrukturo in promet; - ministristvo, pristojno za energetiko; - ministristvo, pristojno za rudarstvo; - ministristvo, pristojno za obrambo. <p>(6) Če načrt posega v njihovo področje dela, so državni nosilci urejanja prostora tudi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ministristvo, pristojno za meteorologijo; - ministristvo, pristojno za mejne prehode; - ministristvo, pristojno za veterino; - ministristvo, pristojno za carino; - ministristvo, pristojno za policijo; - ministristvo, pristojno za jedrsko varnost. <p>(7) Če koordinator presodi, da je pri pripravi načrta potrebno sodelovanje tudi drugih ministrstev, organov v njihovi sestavi, javnih zavodov ali drugih organov oziroma organizacij, so ti dolžni na poziv koordinatorja sodelovati na način iz drugega odstavka tega člena.</p>	

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
5. člen	<p>15. člen (prostorska konferenca – vloga in sestava)</p> <p>(1) Prostorska konferenca je stalna delovna skupina koordinatorja in državnih nosilcev urejanja prostora, ki z rednim medsebojnim usklajevanjem in dogovarjanjem določajo aktivnosti, potrebne za učinkovito pripravo načrtov ter usklajujejo različne javne interese, vezane na postopek njihove priprave.</p> <p>(2) Koordinator in državni nosilec urejanja prostora je v prostorski konferenci zastopan s članom. Člani so generalni direktorji oziroma generalne direktorice v ministrstvih, direktorji oziroma direktorice organov v sestavi ministrstev, direktorji oziroma direktorice javnih zavodov ter predstojniki drugih organov in organizacij, ki opravljajo naloge državnih nosilcev urejanja prostora.</p> <p>(3) Poleg predstavnikov koordinatorja in nosilcev urejanja prostora je stalni član prostorske konference tudi imenovani predstavnik organa, pristojnega za geodetske zadeve, z namenom preverjanja razpoložljivosti in ustreznosti geodetskih podlag za območje, za katero je dana pobuda ter imenovani predstavnik ministrstva, pristojnega za varstvo okolja, ki odloča v postopku celovite presoje vplivov na okolje in presoje vplivov na okolje.</p> <p>(4) Člana prostorske konference sta tudi vsakokratni pobudnik in investitor.</p>	<p>15. člen (prostorska konferenca – vloga in sestava)</p> <p>(1) Prostorska konferenca je stalna delovna skupina koordinatorja in državnih nosilcev urejanja prostora, ki z rednim medsebojnim usklajevanjem in dogovarjanjem določajo aktivnosti, potrebne za učinkovito pripravo načrtov ter usklajujejo različne javne interese, vezane na postopek njihove priprave.</p> <p>(2) Koordinator in državni nosilec urejanja prostora je v prostorski konferenci zastopan s članom. Člani so generalni direktorji oziroma generalne direktorice v ministrstvih, direktorji oziroma direktorice organov v sestavi ministrstev, direktorji oziroma direktorice javnih zavodov ter predstojniki drugih organov in organizacij, ki opravljajo naloge državnih nosilcev urejanja prostora.</p> <p>(3) Poleg predstavnikov koordinatorja in nosilcev urejanja prostora je stalni član prostorske konference tudi imenovani predstavnik organa, pristojnega za geodetske zadeve, z namenom preverjanja razpoložljivosti in ustreznosti geodetskih podlag za območje, za katero je dana pobuda ter imenovani predstavnik ministrstva, pristojnega za varstvo okolja, ki odloča v postopku celovite presoje vplivov na okolje in presoje vplivov na okolje.</p> <p>(4) Člana prostorske konference sta tudi vsakokratni pobudnik in investitor.</p>	<p>– sprememba je posledica spremembe 13. člena ZUPUDPP (4. člen novele)</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
6. člen	<p>17. člen (pobuda)</p> <p>(1) Pobudnik pripravi pobudo in jo uskladi s koordinatorjem.</p> <p>(2) Pobuda mora obsegati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - navedbo investitorja in upravljavca, ki bo upravljal z izvedenimi prostorskimi ureditvami, če je znan; - analizo stanja, ki vključuje prikaz stanja prostora in okoljska izhodišča ter opis razlogov za načrtovanje predlaganih prostorskih ureditev; - opredelitev razvojnih možnosti in ciljev predlaganih prostorskih ureditev; - utemeljitev skladnosti predlaganih prostorskih ureditev z nacionalnimi programi, strategijami in drugimi razvojnimi akti in dokumenti; - opredelitev idejnih rešitev predlaganih prostorskih ureditev, pripravljenih na podlagi vseh javno razpoložljivih podatkov, s predlogom izvedljivih variant teh prostorskih ureditev oziroma utemeljitev, če variante niso smiselne, in njihovih območij; - oceno stroškov priprave načrta, če je na podlagi razpoložljivih podatkov mogoče, pa tudi že okvirno oceno investicijske vrednosti ostalih faz izvedbe projekta skupaj s predvidenimi viri financiranja. <p>(3) Pobuda mora biti pripravljena tudi v skladu s predpisi, ki urejajo vsebino vloge o nameri priprave plana v postopku celovite presoje vplivov na okolje.</p>	<p>17. člen (pobuda)</p> <p>(1) Pobudnik poda pobudo. Pred tem njeno vsebino uskladi s koordinatorjem.</p> <p>(2) Pobuda mora obsegati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - navedbo investitorja in upravljavca, ki bo upravljal z izvedenimi prostorskimi ureditvami, če je znan; - analizo stanja, ki vključuje prikaz stanja prostora in okoljska izhodišča ter opis razlogov za načrtovanje predlaganih prostorskih ureditev; - opredelitev razvojnih možnosti in ciljev predlaganih prostorskih ureditev; - utemeljitev skladnosti predlaganih prostorskih ureditev z nacionalnimi programi, strategijami in drugimi razvojnimi akti in dokumenti; - opredelitev idejnih rešitev predlaganih prostorskih ureditev, pripravljenih na podlagi vseh javno razpoložljivih podatkov, s predlogom izvedljivih variant teh prostorskih ureditev oziroma utemeljitev, če variante niso smiselne, in njihovih območij; - oceno stroškov priprave načrta, če je na podlagi razpoložljivih podatkov mogoče, pa tudi že okvirno oceno investicijske vrednosti ostalih faz izvedbe projekta skupaj s predvidenimi viri financiranja. <p>(3) Pobuda mora biti pripravljena tudi v skladu s predpisi, ki urejajo vsebino vloge o nameri priprave plana v postopku celovite presoje vplivov na okolje.</p>	<p>– jasne in nedvoumne določbe; natančno je določena vloga in naloge pobudnika, izdelovalca, investitorja in koordinatorja glede pobude;</p> <p>– objava t.i. splošnih smernic (kot jih določa spr. ZPNačrt) na straneh NUP, da jih zanje ni treba zaprositi, ampak se lahko upoštevajo že v najzgodnejših fazah;</p> <p>– nedvomno jasna določitev, da je določen prostorski dokument hkrati tudi določen investicijski dokument (da ne gre za dva dokumenta, ki sta drug drugemu priložena);</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(4) Pri pripravi pobude je treba izhajati iz vseh javno razpoložljivih podatkov, pri čemer mora navesti, kateri so ti podatki in njihove vire.</p> <p>(5) Kadar je investitor uporabnik sredstev javnih financ, je sestavni del pobude dokument identifikacije investicijskega projekta v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.</p> <p>(6) S podzakonskim predpisom iz tretjega odstavka 5. člena tega zakona se predpiše tudi oblika in način priprave pobude.</p>	<p>(4) Pri pripravi pobude je treba izhajati iz splošnih smernic nosilcev urejanja prostora in vseh javno razpoložljivih podatkov, pri čemer se v pobudi navede, katere so te smernice in podatki ter njihove vire.</p> <p>(5) Če se pobuda nanaša na investicijski projekt v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance, se v skladu s temi predpisi pobuda šteje za dokument identifikacije investicijskega projekta.</p> <p>(6) S podzakonskim predpisom iz tretjega odstavka 5. člena tega zakona se predpiše tudi oblika in način priprave pobude.</p>	
7. člen	<p>19. člen (smernice, usmeritve in podatki nosilcev urejanja prostora ter predlogi javnosti)</p> <p>(1) Vsi državni nosilci urejanja prostora morajo v roku 30 dni od prejema pobude, koordinatorju podati smernice za načrtovanje prostorskih ureditev oziroma območja le-teh iz njihove pristojnosti ali koordinatorju sporočiti, da načrtovane prostorske ureditve ne posegajo v njihovo delovno področje in zato njihovo nadaljnje sodelovanje v postopku ni potrebno.</p> <p>(2) Poleg smernic morajo državni nosilci urejanja prostora koordinatorju v roku iz prejšnjega odstavka, podati tudi vse podatke in strokovne podlage iz njihove</p>	<p>19. člen (smernice, usmeritve in podatki nosilcev urejanja prostora ter predlogi javnosti)</p> <p>(1) Državni nosilci urejanja prostora morajo v roku 30 dni od prejema pobude, koordinatorju podati posebne smernice, s katerimi se opredelijo do variant iz pobude in podajo konkretne usmeritve iz njihove pristojnosti za učinkovito načrtovanje prostorskih ureditev. Če načrtovane prostorske ureditve ne posegajo v njihovo delovno področje in zato njihovo nadaljnje sodelovanje v postopku ni potrebno, morajo nosilci urejanja prostora koordinatorju to sporočiti najkasneje v roku 30 dni.</p> <p>(2) Poleg smernic morajo državni nosilci urejanja</p>	<p>– poenotenje rokov ne glede na to, kdo v posameznem resorju pripravja smernice (ministrstva sama ali njihovi organi v sestavi, zavodi...), kar pomeni krajše roke (v celoti za 3 x 15 dni);</p> <p>– nadaljevanje postopka ne glede na manjkajoče ali pozno mnenje, saj smernic, ki prispejo po roku, ni treba upoštevati;</p> <p>– objava t.i. splošnih smernic (kot jih določa spr. ZPNačrt) na straneh NUP, da jih zarjje ni treba zaprositi, ampak se lahko upoštevajo že v najzgodnejših</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>pristojnosti upravljanja in načrtovanja, ki se nanašajo na načrtovane prostorske ureditve in ki niso javno razpoložljivi.</p> <p>(3) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravi ministristvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena smernice in podatke pristojnemu resornemu ministristvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema pobude pošlje koordinatorju.</p> <p>(4) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministristvo smernic ne dajo v roku iz prvega oziroma tretjega odstavka tega člena, se šteje, da jih nimajo, pri čemer morata koordinator in pobudnik pri nadaljnjem delu upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.</p> <p>(5) V roku iz prvega odstavka tega člena poda občina koordinatorju smernice z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter svoje usmeritve, povezane z njenimi interesi v območju načrta, in sicer z vidika njenih izvedenih prostorskih ureditev, prostorskih ureditev, načrtovanih z obstoječimi prostorskiimi akti, ter prostorskih ureditev, ki jih občine šele načrtujejo. Občina poda koordinatorju tudi vse podatke iz njene pristojnosti, ki so pomembni za pripravo načrta, pa niso</p>	<p>prostora koordinatorju v roku iz prejšnjega odstavka, podati tudi vse podatke in strokovne podlage iz njihove pristojnosti upravljanja in načrtovanja, ki se nanašajo na načrtovane prostorske ureditve in ki niso javno razpoložljivi.</p> <p>(3) Če državni nosilci urejanja prostora posebnih smernic v roku iz prvega odstavka tega člena ne dajo, se šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati smernic, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.</p> <p>(4) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministristvo smernic ne daje v roku iz prvega oziroma tretjega odstavka tega člena, se šteje, da jih nimajo, pri čemer morata koordinator in pobudnik pri nadaljnjem delu upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.</p> <p>(45) V roku iz prvega odstavka tega člena poda občina koordinatorju smernice z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter svoje usmeritve, povezane z njenimi interesi v območju načrta, in sicer z vidika njenih izvedenih prostorskih ureditev, prostorskih ureditev, načrtovanih z obstoječimi prostorskiimi akti, ter prostorskih ureditev, ki jih občine šele načrtujejo. Občina poda koordinatorju tudi vse podatke iz njene pristojnosti, ki so pomembni za pripravo načrta, pa niso</p>	<p>fazah;</p> <ul style="list-style-type: none"> - učinkovitejšo sprotno načrtovanje in iskanje kompromisnih rešitev; - zaprosi se le za t.i. posebne smernice (konkretna opredelitev do rešitev in predlogi za učinkovito načrtovanje); - če posebnih smernic NUP ne dajo, se jih ne zaprosi za mnenje; - jasne in nedvoumne določbe; - uskladiitev okrajšav (predlogi javnosti);

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>bili upoštevani pri pripravi pobude. Če občina smernic, usmeritev in podatkov v tem roku ne poda, se šteje, da jih nima.</p> <p>(6) Ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, v roku iz prvega odstavka tega člena odloči, ali je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje.</p> <p>(7) Javnost ima možnost v roku 30 dni od objave pobude na spletnih straneh koordinatorja nanjo dati predloge, priporočila, usmeritve, mnenja in pobude (v nadaljnjem besedilu: predlogi javnosti). Koordinator in pobudnik lahko v tem času z namenom podrobnejše seznanitve javnosti organizirata tudi posvet.</p>	<p>bili upoštevani pri pripravi pobude. Če občina smernic, usmeritev in podatkov v tem roku ne poda, se šteje, da jih nima. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati smernic, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.</p> <p>(56) Ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, v roku iz prvega odstavka tega člena odloči, ali je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje.</p> <p>(67) Javnost ima možnost v roku 30 dni od objave pobude na spletnih straneh koordinatorja nanjo dati predloge, priporočila, usmeritve, in mnenja in pobude (v nadaljnjem besedilu: predlogi javnosti). Koordinator in pobudnik lahko v tem času z namenom podrobnejše seznanitve javnosti organizirata tudi posvet.</p>	
8. člen	<p>22. člen (sklep o pripravi načrta)</p> <p>(1) Sklep o pripravi načrta (v nadaljnjem besedilu: sklep) pripravi koordinator in ga uskladi s pobudnikom.</p> <p>(2) Sklep vsebuje vsaj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cilje načrtovane prostorske ureditve; - opis načrtovane prostorske ureditve z osnovnimi značilnostmi; - določitev okvirnega območja in občin, na območju 	<p>22. člen (sklep o pripravi načrta)</p> <p>(1) Sklep o pripravi načrta (v nadaljnjem besedilu: sklep) pripravi koordinator in ga uskladi s pobudnikom.</p> <p>(2) Sklep o pripravi načrta vsebuje vsaj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cilje načrtovane prostorske ureditve; - opis načrtovane prostorske ureditve z osnovnimi značilnostmi; - določitev okvirnega območja in občin, na območju 	<p>- jasne in nedvoumne določbe: uskladitev okrajšav (Sklep o pripravi DPN);</p> <p>- investitorjem je treba, kot naročnikom strokovnih podlag in DPN, nameniti večjo vlogo pri pripravi DPN;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>katerih bo predvidoma načrtovana prostorska ureditev;</p> <ul style="list-style-type: none"> - navedbo pobudnika in investitorja načrta; - navedbo državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku priprave načrta; - navedbo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti načrta; - obveznosti pobudnika, koordinatorja in investitorja v zvezi s pripravo načrta in njenim financiranjem; - obveznosti nosilcev urejanja prostora v zvezi s pridobivanjem podatkov in strokovnih podlag, potrebnih za načrtovanje prostorskih ureditev, ter s tem povezane roke in financiranje; - seznam strokovnih podlag glede na fazo, v kateri se le-te pripravijo; - način pridobitve strokovnih rešitev. <p>(3) Sklep sprejme vlada in ga pošlje koordinatorju, pobudniku, investitorju in vsem nosilcem prostora iz pete alineje prejšnjega odstavka. Koordinator objavi sklep na svojih spletnih straneh.</p>	<p>katerih bo predvidoma načrtovana prostorska ureditev;</p> <ul style="list-style-type: none"> - navedbo pobudnika in investitorja načrta; - navedbo državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku priprave načrta; - navedbo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti načrta; - obveznosti pobudnika, koordinatorja in investitorja v zvezi s pripravo načrta in njenim financiranjem; - obveznosti nosilcev urejanja prostora v zvezi s pridobivanjem podatkov in strokovnih podlag, potrebnih za načrtovanje prostorskih ureditev, ter s tem povezane roke in financiranje; - seznam strokovnih podlag glede na fazo, v kateri se le-te pripravijo; - način pridobitve strokovnih rešitev. <p>(3) Sklep o pripravi načrta sprejme vlada in ga pošlje koordinatorju, pobudniku, investitorju in vsem nosilcem urejanja prostora iz pete alineje prejšnjega odstavka. Koordinator objavi sklep o pripravi načrta na svojih spletnih straneh. Skupaj s sklepom o pripravi načrta vlada imenuje tudi delavno skupino za pripravo načrta, ki jo sestavlja predstavnik pobudnika, koordinatorja in investitorja.</p>	

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
9. člen	<p>23. člen</p> <p>(učinki sklepa o pripravi načrta – začasni ukrepi za zavarovanje urejanja prostora)</p> <p>(1) Po sprejemu sklepa o pripravi načrta lahko pobudnik ali koordinator vladi predlaga sprejem začnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora po ZUreP-1. Skupaj z uredbo iz prvega odstavka 81. člena ZUreP-1 se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje začnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora.</p> <p>(2) Vlada sprejme uredbo o začnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi sklepa o pripravi načrta.</p> <p>(3) Šteje se, da se prepoved sprejemanja sprememb prostorskih aktov iz prvega odstavka 83. člena ZUreP-1 nanaša tudi na sprejemanje novih prostorskih aktov.</p> <p>(4) Šteje se, da prepoved izvajanja gradenj iz prvega odstavka 83. člena ZUreP-1 pomeni prepoved izdajanja gradbenih, rudarskih in drugih dovoljenj, katerih namen je izvajanje posegov v prostor, razen za gradnje iz drugega odstavka 83. člena ZUreP-1.</p>	<p>23. člen</p> <p>(učinki sklepa o pripravi načrta – začasni ukrepi za zavarovanje urejanja prostora)</p> <p>(1) Po sprejemu sklepa o pripravi načrta lahko pobudnik ali koordinator vladi predlaga sprejem začnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora po ZUreP-1. Skupaj z uredbo iz prvega odstavka 81. člena ZUreP-1 se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje začnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora. Z dnem objave uredbe iz prvega odstavka 81. člena ZUreP-1 v Uradnem listu Republike Slovenije se grafični del začnih ukrepov za zavarovanje prostora, ki prikazuje njihovo območje na načrtu parcel, objavi na portalu prostorskega informacijskega sistema.</p> <p>(2) Vlada sprejme uredbo o začnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi sklepa o pripravi načrta.</p> <p>(3) Šteje se, da se prepoved sprejemanja sprememb prostorskih aktov iz prvega odstavka 83. člena ZUreP-1 nanaša tudi na sprejemanje novih prostorskih aktov.</p> <p>(4) Šteje se, da prepoved izvajanja gradenj iz prvega odstavka 83. člena ZUreP-1 pomeni prepoved izdajanja gradbenih, rudarskih in drugih dovoljenj, katerih namen je izvajanje posegov v prostor, razen za gradnje iz drugega odstavka 83. člena ZUreP-1.</p>	<p>– stroškovni prihranek na strani investitorjev dokumentacije; z vzpostavitvijo portala PIS je treba ukiniti oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora) v analogni obliki in jo nadomestiti z digitalno obliko;</p> <p>– popoln vpogled v prostorski ukrep na enem mestu, brez dodatnih stroškov objavljanja grafike v Ur.l.RS; z vzpostavitvijo portala PIS in z določitvijo objave na tem portalu, kot uradne, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmoglosti Ur.l.RS, zaradi katerih začasnih ukrepov v digitalni obliki ni bilo mogoče objavljati v celoti;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
10. člen	<p>24. člen (načrtovanje in študija variant)</p> <p>(1) Prostorske ureditve, ki so predmet načrta, se ob upoštevanju smernic, podatkov, strokovnih podlag in predlogov javnosti praviloma načrtujejo v variantah, tako glede njihove lokacije, kot glede tehnično-tehnoloških rešitev. Variante se lahko pridobijo tudi z javnim natečajem, ki se izvede po postopku v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov. Variante se ovrednotijo in primerjajo s prostorskega, varstvenega, funkcionalnega in ekonomskega vidika ter ocenijo z vidika sprejemljivosti v lokalnem okolju v študiji variant. Študija variant poda obrazložen predlog najustreznejše variante s predlogom območja (v nadaljnjem besedilu: varianta).</p> <p>(2) Če se prostorske ureditve ne načrtujejo v variantah, je treba razloge za to posebej utemeljiti. V tem primeru se v študiji variant za predvideno prostorsko ureditev pripravi utemeljena rešitev s predlogom območja (v nadaljnjem besedilu: rešitev), ki se jo ovrednoti po vidikih iz prejšnjega odstavka.</p> <p>(3) Če je za načrt treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, se zanj izdelata okoljsko poročilo. V študiji variant se obravnavajo samo z okoljskim poročilom pozitivno ocenjene variante ali z okoljskim poročilom pozitivno ocenjena rešitev. Študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve se v postopku celovite presoje vplivov na okolje šteje za plan</p>	<p>24. člen (načrtovanje in študija variant)</p> <p>(1) Prostorske ureditve, ki so predmet načrta, se ob upoštevanju smernic, podatkov, strokovnih podlag in predlogov javnosti praviloma načrtujejo v variantah, tako glede njihove lokacije, kot glede tehnično-tehnoloških rešitev. Variante se lahko pridobijo tudi z javnim natečajem, ki se izvede po postopku v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov. Variante se ovrednotijo in primerjajo s prostorskega, varstvenega, funkcionalnega in ekonomskega vidika ter ocenijo z vidika sprejemljivosti v lokalnem okolju v študiji variant. Študija variant poda obrazložen predlog najustreznejše variante s predlogom območja (v nadaljnjem besedilu: varianta).</p> <p>(2) Če se prostorske ureditve ne načrtujejo v variantah, je treba razloge za to posebej utemeljiti. V tem primeru se v študiji variant za predvideno prostorsko ureditev pripravi utemeljena rešitev s predlogom območja (v nadaljnjem besedilu: rešitev), ki se jo ovrednoti po vidikih iz prejšnjega odstavka.</p> <p>(3) Če je za načrt treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, se zanj izdelata okoljsko poročilo. V študiji variant se obravnavajo samo z okoljskim poročilom pozitivno ocenjene variante ali z okoljskim poročilom pozitivno ocenjena rešitev. Študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve se v postopku celovite presoje vplivov na okolje šteje za plan</p>	<p>CILJ/UČINEK</p> <ul style="list-style-type: none"> - skrajšanje postopka (za vsaj 30 dni) tako, da faza pridobitve mnenja k okoljskem poročilu poteka vzporedno s pridobivanjem pripomb javnosti k študiji variant in okoljskemu poročilu; - vzpostavitev povezave s področjem zelenega javnega naročanja; - nedvomno jasna določitev, da je določen prostorski dokument hkrati tudi določen investicijski dokument (da ne gre za dva dokumenta, ki sta drug drugemu priložena); - jasne in nedvoumne določbe; pri izbiri postopka je treba navesti napotek na ustrezen člen;

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJUČINEK
	<p>v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.</p> <p>(4) Kadar je investitor uporabnik sredstev javnih financ, se študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve šteje kot predinvesticijska zasnova v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.</p>	<p>v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja. Koordinator hkrati z objavo javnega naznanila posreduje študijo variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje, da ta do konca javne razgrnitve ugotovi, ali je okoljsko poročilo ustrezno ali pa zahteva dopolnitev okoljskega poročila z dodatnimi ali s podrobnejšimi informacijami, sicer se šteje, da je okoljsko poročilo ustrezno.</p> <p>(4) Variante ali rešitve stavb se načrtujejo tako, da se v nadaljnjih fazah načrtovanja, projektiranja in gradnje omogoči upoštevanje načel zelenega javnega naročanja v skladu s predpisi, ki urejajo zeleno javno naročanje.</p> <p>(54) Če se študija variant nanaša na investicijski projekt v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance, se v skladu s temi predpisi študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve šteje za predinvesticijsko zasnovo.</p> <p>(6) Če se postopka presoje vplivov na okolje ne izvede skupaj s postopkom priprave načrta, se postopek priprave načrta lahko nadaljuje po 39. členu tega zakona.</p>	
11. člen	<p>25. člen (seznanitev javnosti s študijo variant)</p> <p>(1) Koordinator in pobudnik morata omogočiti seznanitev javnosti s študijo variant in predlogom najustreznejše</p>	<p>25. člen (seznanitev javnosti s študijo variant)</p> <p>(1) Koordinator in pobudnik morata omogočiti seznanitev javnosti s študijo variant in predlogom najustreznejše</p>	<p>- sprememba je posledica spremembe 24. člena ZUPUDPP (10. člen novele)</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>variate ali rešitve v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo.</p> <p>(2) Če je za načrt treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje in je ministristvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, ugotovilo, da je okoljsko poročilo ustrezno, se skupaj z gradivi iz prvega odstavka tega člena razgrne tudi okoljsko poročilo.</p> <p>(3) Koordinator z javnim naznanilom na svojih spletnih straneh in na krajevno običajen način obvesti javnost najmanj sedem dni pred javno razgrnitvijo o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kraju in času javne razgrnitve ter o spletnem naslovu, kjer je študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve elektronsko predstavljena, - kraju in času javne obravnave in - načinu dajanja pripomb in predlogov javnosti ter roku za njihovo posredovanje. <p>(4) Javna razgrnitev se izvede na območju občin, ki jih zajemajo variante ali rešitev, in na sedežu koordinatorja. Javna obravnava se izvede v občini, kjer so načrtovane variante ali rešitev. Če je občin več, se lahko javne obravnave združujejo.</p> <p>(5) V času seznanitve javnosti ima le-ta pravico dajati pripombe in predloge na študijo variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo.</p>	<p>variate ali rešitve v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo.</p> <p>(2) Če je za načrt treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje in je ministristvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, ugotovilo, da je okoljsko poročilo ustrezno, se skupaj z gradivi iz prvega odstavka tega člena razgrne tudi okoljsko poročilo.</p> <p>(3) Koordinator z javnim naznanilom na svojih spletnih straneh in na krajevno običajen način obvesti javnost najmanj sedem dni pred javno razgrnitvijo o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kraju in času javne razgrnitve ter o spletnem naslovu, kjer je študija variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve elektronsko predstavljena, - kraju in času javne obravnave in - načinu dajanja pripomb in predlogov javnosti ter roku za njihovo posredovanje. <p>(4) Javna razgrnitev se izvede na območju občin, ki jih zajemajo variante ali rešitev, in na sedežu koordinatorja. Javna obravnava se izvede v občini, kjer so načrtovane variante ali rešitev. Če je občin več, se lahko javne obravnave združujejo.</p> <p>(5) V času seznanitve javnosti ima le-ta pravico dajati pripombe in predloge na študijo variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo.</p>	

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(6) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge javnosti. V roku 60 dni koordinator in pobudnik zavzame stališče do pripomb in predlogov, danih v okviru seznanitve javnosti, koordinator pa ga objavi na svojih spletnih straneh in pošlje občinam. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata. Pri pripravi stališča upoštevata tudi stališča do pripomb, danih v postopku celovite presoje vplivov na okolje, ki jih pripravi ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje.</p> <p>(7) S podatki, ki so zaradi obrambnih ali drugih varnostnih razlogov določeni kot tajni, je v okviru seznanitve javnosti treba ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo tajne podatke.</p> <p>(8) Če se ugotovijo čezmejni vplivi načrtovanih prostorskih ureditev, se rok iz prvega odstavka tega člena nadomesti z rokom, dogovorjenim v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.</p>	<p>(6) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge javnosti. V roku 60 dni koordinator in pobudnik zavzame stališče do pripomb in predlogov, danih v okviru seznanitve javnosti, koordinator pa ga objavi na svojih spletnih straneh in pošlje občinam. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata. Pri pripravi stališča upoštevata tudi stališča do pripomb, danih v postopku celovite presoje vplivov na okolje, ki jih pripravi ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje.</p> <p>(7) S podatki, ki so zaradi obrambnih ali drugih varnostnih razlogov določeni kot tajni, je v okviru seznanitve javnosti treba ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo tajne podatke.</p> <p>(8) Če se ugotovijo čezmejni vplivi načrtovanih prostorskih ureditev, se rok iz prvega odstavka tega člena nadomesti z rokom, dogovorjenim v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.</p>	
12. člen	<p>26. člen (seznanitev občin s študijo variant)</p> <p>(1) V času seznanitve javnosti iz prejšnjega člena občine, ki jih variante ali rešitev zajemajo, koordinatorju podajo mnenje o upoštevanju smernic z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter druge pripombe in</p>	<p>26. člen (seznanitev občin s študijo variant)</p> <p>(1) V času seznanitve javnosti iz prejšnjega člena občine, ki jih variante ali rešitev zajemajo, koordinatorju podajo mnenje o upoštevanju smernic z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter druge pripombe in</p>	<p>– nadaljevanje postopka ne glede na manjkajoče ali pozno mnenje, saj mnenj, ki prispejo po roku, ni treba upoštevati;</p> <p>– jasno določene naloge; tako kot v fazi proučevanja smernic NUP so tudi v fazi proučevanja pripomb in</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>predloge na predstavljenno gradivo. Poleg mnenja lahko občine podajo tudi pogoje za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb. Če občine mnenja ali pogojev za podrobnejše načrtovanje oziroma pripomb in predlogov v tem roku ne podajo, se šteje, da jih nimajo.</p> <p>(2) Koordinator in pobudnik preučita pripombe in predloge občin in v sklopu stališča iz šestega odstavka prejšnjega člena zavzameta stališče do njih. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.</p>	<p>predloge na predstavljenno gradivo. Poleg mnenja lahko občine podajo tudi pogoje za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb. Če občine mnenja ali pogojev za podrobnejše načrtovanje oziroma pripomb in predlogov v tem roku ne podajo, se šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj ali pogojev za podrobnejše načrtovanje, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi.</p> <p>(2) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge občin. Koordinator in pobudnik v sklopu stališča iz šestega odstavka prejšnjega člena zavzameta stališče do njih. Če se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet študije variant, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.</p>	<p>predlogov javnosti in občin udeleženi isti akterji;</p>
13. člen	<p>27. člen</p> <p>(dopolnitev predloga najustreznejše variante ali rešitve in prvo mnenje nosilcev urejanja prostora)</p> <p>(1) Po objavi stališč do pripomb in predlogov javnosti in občin izdelovalec dopolni in zaključí študijo variant, predlog najustreznejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo, ter pojasni, kako so bile upoštewane smernice nosilcev urejanja prostora.</p>	<p>27. člen</p> <p>(dopolnitev predloga najustreznejše variante ali rešitve in prvo mnenje nosilcev urejanja prostora)</p> <p>(1) Po objavi stališč do pripomb in predlogov javnosti in občin izdelovalec dopolni in zaključí študijo variant, predlog najustreznejše variante ali rešitve in okoljsko poročilo, ter pojasni, kako so bile upoštewane smernice nosilcev urejanja prostora.</p>	<p>- poveča se odgovornost NUP, saj morajo ti pravočasno opozoriti, če pozitivnega mnenja ne morejo dati;</p> <p>- poenotenje rokov ne glede na to, kdo v posameznem resorju pripravlja mnenja (ministrstva sama ali njihovi organi v sestavi, zavodi...), kar pomeni krajše roke (skupaj za 3 x 15 dni);</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(2) Koordinator pošlje študijo variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve državnim nosilcem urejanja prostora, da nanjo v 30 dneh podajo prva mnenja. Hkrati jo pošlje tudi ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje.</p> <p>(3) Državni nosilci urejanja prostora se v mnenjih iz prejšnjega odstavka opredelijo do upoštevanja njihovih smernic iz prvega odstavka 19. člena tega zakona, oziroma, če smernice niso bile dane, ali so bile upoštevane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, in jih pošljejo koordinatorju.</p> <p>(4) Poleg ugotavljanja upoštevanja smernic oziroma zahtev, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, državni nosilci urejanja prostora v mnenjih podajo tudi pogoje za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve.</p> <p>(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministristvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz drugega odstavka tega člena mnenja in pogoje za podrobnejše načrtovanje pristojnemu resornemu ministristvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema študije variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve pošlje koordinatorju.</p>	<p>(2) Koordinator pošlje študijo variant s predlogom najustreznejše variante ali rešitve državnim nosilcem urejanja prostora, da nanjo v 30 dneh podajo prva mnenja. Hkrati jo pošlje tudi ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje.</p> <p>(3) Državni nosilci urejanja prostora pošljejo koordinatorju mnenja iz prejšnjega odstavka, v katerih se opredelijo do upoštevanja njihovih smernic iz prvega odstavka 19. člena tega zakona in ali so bile upoštevane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi. Če nosilec urejanja prostora ugotovi, da ne bo mogel izdati pozitivnega mnenja, mora o bistvenih razlogih za to, v roku 21 dni od prejema vloge, obvestiti koordinatorja.</p> <p>(4) Poleg ugotavljanja upoštevanja smernic oziroma zahtev, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, državni nosilci urejanja prostora v mnenjih podajo tudi pogoje za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve.</p> <p>(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministristvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz drugega odstavka tega člena mnenja in pogoje za podrobnejše</p>	<p>– nadaljevanje postopka ne glede na manjkajoče ali pozno mnenje, saj mnenj, ki prispejo po roku, ni treba upoštevati;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(6) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministrstvo v roku iz drugega oziroma petega odstavka tega člena prvega mnenja oziroma pogojev za podrobnejše načrtovanje ne dajo, se šteje, da so bile njihove smernice oziroma zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, upoštevane, oziroma, da podrobnejših pogojev za načrtovanje nimajo. Koordinator in pobudnik v tem primeru nadaljujeta s pripravo načrta, pri čemer morata upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.</p> <p>(7) Če je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se varstveni nosilci urejanja prostora v mnenjih iz drugega odstavka tega člena opredelijo tudi do sprejemljivosti vplivov predloga najustreznejše variante ali rešitve na okolje. Varstveni nosilci urejanja prostora pošljejo ta mnenja koordinatorju in ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje.</p>	<p>načrtovanje pristojnemu resornemu ministrstvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema študije variante s predlogom najustreznejše variante ali rešitve pošlje koordinatorju.</p> <p>(56) Če državni nosilci urejanja prostora v roku iz drugega odstavka tega člena mnenja oziroma pogojev za podrobnejše načrtovanje ne dajo, se šteje, da na študijo variant nimajo pripomb oziroma, da podrobnejših pogojev za načrtovanje nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj in podrobnejših pogojev za načrtovanje, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.</p> <p>(67) Če je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se varstveni nosilci urejanja prostora v mnenjih iz drugega odstavka tega člena opredelijo tudi do sprejemljivosti vplivov predloga najustreznejše variante ali rešitve na okolje. Varstveni nosilci urejanja prostora pošljejo ta mnenja koordinatorju in ministrstvu, pristojnemu za celovito presojo vplivov na okolje.</p>	
14. člen	<p>28. člen (predlog najustreznejše variante ali rešitve in prostorska konferenca)</p> <p>(1) Po pridobitvi prvih mnenj koordinator in pobudnik uskladi oziroma dopolnita predlog najustreznejše</p>	<p>28. člen (predlog najustreznejše variante ali rešitve in prostorska konferenca)</p> <p>(1) Po pridobitvi prvih mnenj koordinator in pobudnik uskladi oziroma dopolnita predlog najustreznejše</p>	<p>– jasne in nedvoumne določbe; – odprava redakcijskih napak;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>variate ali rešitve in jo skupaj z dokončno pozitivno odločbo ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje, izdano v postopku celovite presoje vplivov na okolje, pošljeta v potrditev vladi.</p> <p>(2) Če vladi v potrditev ni mogoče predlagati usklajenega predloga najustreznejše variante ali rešitve, lahko koordinator skliče sejo prostorske konference z namenom soočenja različnih javnih interesov in njihove uskladitve.</p> <p>(3) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lahko koordinator in pobudnik pošljeta vladi predlog najustreznejše variante ali rešitve tudi, če je v postopku sprejemljivosti izdana zavrnilna odločba, in je v postopku prevlade javne koristi v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, druga korist javno koristijo ohranjanja narave.</p>	<p>variate ali rešitve in jo skupaj z dokončno pozitivno odločbo ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje, izdano v postopku celovite presoje vplivov na okolje, pošljeta v potrditev vladi.</p> <p>(2) Če vladi v potrditev ni mogoče predlagati usklajenega predloga najustreznejše variante ali rešitve, lahko koordinator skliče sejo prostorske konference z namenom soočenja različnih javnih interesov in njihove uskladitve.</p> <p>(3) Ne glede na določbo prejšnjega prvega odstavka tega člena lahko koordinator in pobudnik pošljeta vladi predlog najustreznejše variante ali rešitve tudi, če je v postopku presoje sprejemljivosti izdana zavrnilna odločba, in je v postopku prevlade javne koristi v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, druga korist prevladala nad javno koristijo ohranjanja narave.</p>	
15. člen	<p>29. člen (potrditev predloga najustreznejše variante ali rešitve)</p> <p>Vlada s sklepom potrdi predlog najustreznejše variante ali rešitve ter pošlje sklep o tem koordinatorju, pobudniku, investitorju in vsem nosilcem urejanja prostora iz pete alineje drugega odstavka 22. člena tega zakona. Koordinator objavi sklep na svojih spletnih straneh.</p>	<p>29. člen (potrditev predloga najustreznejše variante ali rešitve)</p> <p>Vlada s sklepom potrdi predlog najustreznejše variante ali rešitve ter pošlje sklep o tem koordinatorju, pobudniku, investitorju in vsem nosilcem urejanja prostora iz pete alineje drugega odstavka 22. člena tega zakona. Koordinator objavi sklep o potrditvi variante na svojih spletnih straneh.</p>	<p>– jasne in nedvoumne določbe; uskladitev okrajšav (Sklep o pripravi DPN);</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJUČINEK
16. člen	<p>34. člen (seznanitev občin z osnutkom načrta)</p> <p>(1) V času seznanitve javnosti iz prejšnjega člena občine koordinatorju podajo mnenje o tem, ali načrt še vedno sledi njihovim smernicam in ali predlog načrta upošteva pogoje iz prvega odstavka 26. člena tega zakona z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter druge pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo.</p> <p>(2) Koordinator in pobudnik preučita pripombe in predloge občin in v sklopu stališča iz sedmega odstavka prejšnjega člena zavzame stališče tudi do njih. V kolikor se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet načrta, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.</p>	<p>34. člen (seznanitev občin z osnutkom načrta)</p> <p>(1) V času seznanitve javnosti iz prejšnjega člena občine koordinatorju podajo mnenje o tem, ali načrt še vedno sledi njihovim smernicam in ali predlog načrta upošteva pogoje iz prvega odstavka 26. člena tega zakona z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb ter druge pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo. Poleg mnenja lahko občine podajo tudi projektne pogoje za pripravo za pripravo projektne dokumentacije v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb. Če občine mnenja ali projektnih pogojev oziroma pripomb in predlogov v tem roku ne podajo, se šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj ali projektnih pogojev, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi. Ne glede na določbe predpisov, ki urejajo graditev objektov, lahko občine skupaj z mnenjem podajo pisno izjavo, da njihovo mnenje šteje tudi kot soglasje k projektnim rešitvam, vsebovanim v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki se izdela na podlagi načrta.</p> <p>(2) Koordinator, pobudnik, investitor in izdelovalec preučijo pripombe in predloge občin. Koordinator in pobudnik v sklopu stališča iz sedmega odstavka prejšnjega člena zavzame stališče do njih. Če se pripombe nanašajo na prostorske ureditve, ki niso predmet načrta, jih koordinator in pobudnik ne obravnavata.</p>	<p>CILJUČINEK</p> <ul style="list-style-type: none"> - časovni prihranek, saj se projektni pogoji pridobijo sočasno z izdajo mnenj k DPN, in ne po sprejemu DPN; projektni pogoji so potrebni, zato je treba dati občinam enako možnost, kot jo imajo državni NUP; - isto velja tudi glede izjave, da soglasje občine v fazi projektiranja ni potrebno; - nadaljevanje postopka ne glede na manjkajoče ali pozno mnenje, saj mnenj, ki prispejo po roku, ni treba upoštevati; - jasno določene naloge; tako kot v fazi proučevanja smernic NUP so tudi v fazi proučevanja pripomb in predlogov javnosti in občin udeleženi isti akterji;

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
17. člen	<p>35. člen (predlog načrta)</p> <p>(1) Na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti ter občin izdelovalec izdelava predlog načrta ter pojasni, kako so bile pri njegovi pripravi upoštevane smernice nosilcev urejanja prostora ter morebitni pogoji za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve.</p> <p>(2) Rešitve načrtovanih prostorskih ureditev iz 31. člena tega zakona se lahko na podlagi stališč do pripomb in predlogov spremenijo, pri čemer pa se morajo te rešitve še vedno nahajati znotraj območja potrjene variante ali rešitve teh prostorskih ureditev. V tem primeru je treba preveriti, ali je zaradi spremembe treba dopolniti poročilo o vplivih na okolje.</p> <p>(3) Kadar je investitor uporabnik sredstev javnih financ, se v tej fazi izdelava tudi investicijska zasnova v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance.</p>	<p>35. člen (predlog načrta)</p> <p>(1) Na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti ter občin izdelovalec izdelava predlog načrta ter pojasni, kako so bile pri njegovi pripravi upoštevane smernice nosilcev urejanja prostora ter morebitni pogoji za podrobnejše načrtovanje predloga najustreznejše variante ali rešitve.</p> <p>(2) Rešitve načrtovanih prostorskih ureditev iz 31. člena tega zakona se lahko na podlagi stališč do pripomb in predlogov spremenijo, pri čemer pa se morajo te rešitve še vedno nahajati znotraj območja potrjene variante ali rešitve teh prostorskih ureditev. V tem primeru je treba preveriti, ali je zaradi spremembe treba dopolniti poročilo o vplivih na okolje.</p> <p>(3) Če se predlog načrta nanaša na investicijski projekt v skladu s predpisi, ki urejajo javne finance, se v skladu s temi predpisi izdelava tudi investicijska zasnova, če so bile na podlagi podrobnejših strokovnih podlag ter javne razgrnitve osnutka načrta ugotovljene take spremembe, da je treba pred izdelavo investicijskega programa ponovno preveriti upravičenost v predlogu načrta načrtovane potrjene variante.</p>	<p>– uskladitev definicije s spremembami glede pobuda/DIIP in študija variant/PIZ;</p>
18. člen	<p>36. člen (drugo mnenje nosilcev urejanja prostora)</p> <p>(1) Koordinator pošlje predlog načrta državnim nosilcem</p>	<p>36. člen (drugo mnenje nosilcev urejanja prostora)</p> <p>(1) Koordinator pošlje predlog načrta državnim nosilcem</p>	<p>– poveča se odgovornost NUP, saj morajo ti pravočasno opozoriti, če pozitivnega mnenja ne morejo dati;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>urejanja prostora, da nanj v roku 30 dni dajo drugo mnenje.</p> <p>(2) Državni nosilci urejanja prostora v mnenju iz prejšnjega odstavka ugotovijo, ali predlog načrta še vedno sledi njihovim smernicam, oziroma, če smernice niso bile dane, ali so bile upoštewane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, in ali predlog načrta upošteva pogoje iz četrtega odstavka 27. člena tega zakona.</p> <p>(3) Državni nosilci urejanja prostora v mnenju iz prvega odstavka tega člena podajo tudi projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov.</p> <p>(4) Ne glede na določbe predpisov, ki urejajo graditev objektov, lahko državni nosilci urejanja prostora skupaj z mnenjem podajo pisno izjavo, da njihovo mnenje šteje tudi kot soglasje k projektnim rešitvam, vsebovanim v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki se izdela na podlagi načrta.</p> <p>(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija, pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena mnenja in projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije pristojnemu</p>	<p>urejanja prostora, da nanj v roku 30 dni dajo drugo mnenje.</p> <p>(2) Državni nosilci urejanja prostora pošljejo koordinatorju mnenja iz prejšnjega odstavka, v katerih ugotovijo, ali predlog načrta še vedno sledi njihovim smernicam, ali so bile upoštewane vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi in ali predlog načrta upošteva pogoje iz četrtega odstavka 27. člena tega zakona. Če nosilec urejanja prostora ugotovi, da ne bo mogel izdati pozitivnega mnenja, mora o bistvenih razlogih za to, v roku 21 dni od prejema vloge, obvestiti koordinatorja.</p> <p>(3) Državni nosilci urejanja prostora v mnenju iz prvega odstavka tega člena podajo tudi projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov.</p> <p>(4) Ne glede na določbe predpisov, ki urejajo graditev objektov, lahko državni nosilci urejanja prostora skupaj z mnenjem podajo pisno izjavo, da njihovo mnenje šteje tudi kot soglasje k projektnim rešitvam, vsebovanim v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki se izdela na podlagi načrta.</p> <p>(5) Če je s področnimi predpisi določeno, da naloge oziroma pristojnosti nosilca urejanja prostora ne opravlja ministrstvo, temveč organ v njegovi sestavi, javni zavod ali kakšen drug organ oziroma organizacija,</p>	<p>– poenotenje rokov ne glede na to, kdo v posameznem resorju pripravlja mnenja (ministrstva sama ali njihovi organi v sestavi, zavodi...), kar pomeni krajše roke (skupaj za 3 x 15 dni);</p> <p>– nadaljevanje postopka ne glede na manjkajoče ali pozno mnenje, saj mnenj, ki prispejo po roku, ni treba upoštevati;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>resornemu ministrstvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema predloga načrta pošlje koordinatorju.</p> <p>(6) Če državni nosilci urejanja prostora oziroma pristojno resorno ministristvo v roku iz prvega oziroma petega odstavka tega člena drugega mnenja oziroma projektnih pogojev za pripravo projektne dokumentacije ne dajo, se šteje, da so bile njihove smernice oziroma zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo področni predpisi, upoštevane, oziroma, da projektnih pogojev za pripravo projektne dokumentacije nimajo. Koordinator in pobudnik v tem primeru nadaljuje s pripravo načrta, pri čemer morata upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.</p> <p>(7) Če se v postopku priprave načrta izvaja tudi postopek presoje vplivov na okolje, se varstveni nosilci urejanja prostora v mnenjih iz prvega odstavka tega člena opredelijo tudi do sprejemljivosti nameravanega posega. Varstveni nosilci urejanja prostora pošljejo ta mnenja koordinatorju in ministrstvu, pristojnemu za presojo vplivov na okolje, ki mora v roku 30 dni od prejema vseh mnenj odločiti o okoljevarstvenem soglasju.</p> <p>(8) Uredba o načrtu mora vsebovati navedbo, ali je bil skupaj s postopkom priprave načrta izveden postopek presoje vplivov na okolje oziroma razlog, zaradi katerega ta postopek ni bil izveden.</p>	<p>pošljejo nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena mnenja in projektne pogoje za pripravo projektne dokumentacije pristojnemu resornemu ministrstvu, ki jih uskladi in poenoti ter v roku 45 dni od prejema predloga načrta pošlje koordinatorju.</p> <p>(56) Če državni nosilci urejanja prostora v roku iz prvega odstavka tega člena mnenja oziroma projektnih pogojev ne dajo, se šteje, da na osnutek načrta nimajo pripomb oziroma, da projektnih pogojev nimajo. V nadaljevanju postopka ni treba upoštevati mnenj in projektnih pogojev, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.</p> <p>(67) Če se v postopku priprave načrta izvaja tudi postopek presoje vplivov na okolje, se varstveni nosilci urejanja prostora v mnenjih iz prvega odstavka tega člena opredelijo tudi do sprejemljivosti nameravanega posega. Varstveni nosilci urejanja prostora pošljejo ta mnenja koordinatorju in ministrstvu, pristojnemu za presojo vplivov na okolje, ki mora v roku 30 dni od prejema vseh mnenj odločiti o okoljevarstvenem soglasju.</p> <p>(78) Uredba o načrtu mora vsebovati navedbo, ali je bil skupaj s postopkom priprave načrta izveden postopek presoje vplivov na okolje oziroma razlog, zaradi katerega ta postopek ni bil izveden.</p>	

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(9) Veljavnost okoljevarstvenega soglasja, pridobljenega v postopku priprave načrta je 5 let z možnostjo podaljšanja za 5 let.</p>	<p>(89) Veljavnost okoljevarstvenega soglasja, pridobljenega v postopku priprave načrta je 5 let z možnostjo podaljšanja za 5 let.</p>	
19. člen	<p>37. člen (sprejem načrta)</p> <p>(1) Po pridobitvi drugih mnenj in pravnomočnega okoljevarstvenega soglasja ministrstva, pristojnega za presojo vplivov na okolje, izdanega v postopku presoje vplivov na okolje, koordinator in pobudnik pošljeta predlog načrta v sprejem vladi.</p> <p>(2) Vlada sprejme načrt z uredbo.</p> <p>(3) Po sprejemu načrta ga koordinator posreduje krajevno pristojni upravni enoti in občinam, katerih območje je zajeto v tem načrtu.</p>	<p>37. člen (sprejem načrta)</p> <p>(1) Po pridobitvi drugih mnenj in pravnomočnega okoljevarstvenega soglasja ministrstva, pristojnega za presojo vplivov na okolje, izdanega v postopku presoje vplivov na okolje, koordinator in pobudnik pošljeta predlog načrta v sprejem vladi.</p> <p>(2) Vlada sprejme načrt z uredbo.</p> <p>(3) Po sprejemu načrta ga koordinator posreduje krajevno pristojni upravni enoti in občinam, katerih območje je zajeto v tem načrtu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - stroškovni prihranek na strani investitorjev dokumentacije; z vzpostavitvijo portala PIS je treba ukiniti oddajanje doku-mentacije (končnih elaboratov DPN, spr. in dop. DPN) v ana-logni obliki in jo nadomestiti z digitalno obliko; - popoln vpogled v prostorski akt na enem mestu, brez dodatnih stroškov objavljanja grafike v Ur.l.RS; z vzpostavitvijo portala PIS in z določitvijo objave na tem portalu, kot uradne, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Ur.l.RS, zaradi katerih DPN v digitalni obliki ni bilo mogoče objavljati v celoti;
20. člen	<p>39. člen (postopek priprave načrta brez postopka presoje vplivov na okolje)</p> <p>Če se postopka presoje vplivov na okolje ne izvede skupaj s postopkom priprave načrta:</p> <p>1. se za predlog najustreznejše variante iz prvega odstavka 24. člena tega zakona oziroma za rešitev</p>	<p>39. člen (postopek priprave načrta brez postopka presoje vplivov na okolje)</p> <p>Če se postopka presoje vplivov na okolje ne izvede skupaj s postopkom priprave načrta:</p> <p>1. se za predlog najustreznejše variante iz prvega odstavka 24. člena tega zakona oziroma za rešitev</p>	<ul style="list-style-type: none"> - racionalizacija (časovna in stroškovna) pri naročanju strokovnih podlag; prilagoditev natančnosti tehnične strokovnih podlag glede na natančnost okoljskega presojanja; - časovni prihranek, saj se projektni pogoji pridobijo sočasno z izdajo

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>iz drugega odstavka 24. člena tega zakona pripravi osnutek načrta v skladu z 31. členom tega zakona;</p> <p>2. ima učinke potrditve predloga najustreznejše variante ali rešitve iz 30. člena tega zakona že sprejeti sklep o pripravi načrta iz 22. člena tega zakona;</p> <p>3. se javnost in občine v skladu s 25. členom in 26. členom tega zakona seznanijo z osnutkom načrta iz prvega odstavka 33. člena tega zakona, občine pa hkrati koordinatorju podajo tudi mnenje o upoštevanju smernic z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb;</p> <p>4. se mnenja državnih nosilcev urejanja prostora iz 27. člena tega zakona pridobijo na predlog načrta, izdelanega na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti ter občin, pridobljenih v okviru seznanitev iz prejšnje točke;</p> <p>5. se postopek iz 32. do vključno 36. člena tega zakona ne izvede, temveč koordinater in pobudnik po pridobitvi mnenj iz prejšnje točke pošljeta dopolnjen predlog načrta v sprejem vladi.</p>	<p>iz drugega odstavka 24. člena tega zakona pripravi osnutek načrta v skladu z 31. členom tega zakona, pri čemer se podrobnejše tehnične rešitve lahko pripravijo najmanj z vsebino, ki je v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, določena za idejno zasnovno;</p> <p>2. ima učinke potrditve predloga najustreznejše variante ali rešitve iz 30. člena tega zakona že sprejeti sklep o pripravi načrta iz 22. člena tega zakona;</p> <p>3. se javnost in občine v skladu s 25. členom in 26. členom tega zakona seznanijo z osnutkom načrta iz prvega odstavka 33. člena tega zakona, občine pa hkrati koordinatorju podajo tudi mnenje o upoštevanju smernic z vidika izvajanja njenih lokalnih javnih služb, lahko pa tudi projektne pogoje ali pisno izjavo v skladu s prvim odstavkom 34. člena tega zakona;</p> <p>4. se mnenja državnih nosilcev urejanja prostora iz 27. člena tega zakona pridobijo na predlog načrta, izdelanega na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti ter občin, pridobljenih v okviru seznanitev iz prejšnje točke, državni nosilci urejanja prostora pa lahko podajo tudi projektne pogoje v skladu s tretjim odstavkom 36. člena tega zakona, ali pisno izjavo v skladu s četrim odstavkom istega člena;</p> <p>5. se postopek iz 32. do vključno 36. člena tega zakona ne izvede, temveč koordinater in pobudnik po pridobitvi mnenj iz prejšnje točke pošljeta dopolnjen predlog načrta v sprejem vladi.</p>	<p>mnenj k DPN, in ne po sprejemu DPN; projektni pogoji so potrebni, zato je treba dati občinam enako možnost, kot jo imajo državni NUP, tem pa tudi v postopku brez PVO;</p> <p>– isto veja tudi glede izjave, da soglasje občine v fazi projektiranja ni potrebno;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
21. člen	<p>40. člen</p> <p>(kratek postopek sprememb in dopolnitev načrta)</p> <p>(1) V kratkem postopku sprememb in dopolnitev načrta se postopek priprave načrta ne izvede, temveč koordinator in pobudnik pošljeta predlog njegovih sprememb in dopolnitev v sprejem vladi, ta pa jih sprejme z uredbo. Skupaj z uredbo se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje načrta, če se le-to spremeni.</p> <p>(2) Kratek postopek sprememb in dopolnitev načrta se lahko uporabi kadar:</p> <ol style="list-style-type: none"> je zaradi ugotovljenih neskladnosti med grafično opredelitvijo zemljiških parcel ali prostorskih ureditev, ki jih obsega veljavni načrt, in njihovo opredelitvijo v njegovem tekstualnem delu, treba zagotoviti njuno medsebojno usklajenost; je treba spremeniti določbe o faznosti izvajanja načrta; je za že izvedene prostorske ureditve iz državnih prostorskih aktov treba natančno povzeti njihovo lokacijo in omogočiti njihovo vzdrževanje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov; načrt zaradi izvedenosti v njem načrtovanih prostorskih ureditev ni več potreben na celotnem območju svojega urejanja ali ko vlada v skladu s tem zakonom občini na območju načrta dopusti načrtovati prostorske ureditve lokalnega pomena in nato ugotovi, da je zaradi njih načrt na določenem 	<p>40. člen</p> <p>(kratek postopek sprememb in dopolnitev načrta)</p> <p>(1) V kratkem postopku sprememb in dopolnitev načrta se postopek priprave načrta ne izvede, temveč koordinator in pobudnik pošljeta predlog njegovih sprememb in dopolnitev v sprejem vladi, ta pa jih sprejme z uredbo. Skupaj z uredbo se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje načrta, če se le-to spremeni. Uredba, grafični del načrta, če se ta spremeni, in priloge se objavijo v skladu z drugim odstavkom 1. člena tega zakona.</p> <p>(2) Kratek postopek sprememb in dopolnitev načrta se lahko uporabi kadar:</p> <ol style="list-style-type: none"> je zaradi ugotovljenih neskladnosti med grafično opredelitvijo zemljiških parcel ali prostorskih ureditev, ki jih obsega veljavni načrt, in njihovo opredelitvijo v njegovem tekstualnem delu, treba zagotoviti njuno medsebojno usklajenost; je treba spremeniti določbe o faznosti izvajanja načrta; je za že izvedene prostorske ureditve iz državnih prostorskih aktov treba natančno povzeti njihovo lokacijo in omogočiti njihovo vzdrževanje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov; načrt zaradi izvedenosti v njem načrtovanih prostorskih ureditev ni več potreben na celotnem območju svojega urejanja ali ko vlada v skladu s tem zakonom občini na območju načrta dopusti 	<p>– stroškovni prihranek na strani investitorjev dokumentacije; z vzpostavitvijo portala PIS je treba ukiniti oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov DPN, spr. in dop. DPN) v analogni obliki in jo nadomestiti z digitalno obliko;</p> <p>– popoln vpogled v prostorski akt na enem mestu, brez dodatnih stroškov objavljanja grafike v Ur.l.RS; z vzpostavitvijo portala PIS in z določitvijo objave na tem portalu, kot uradne, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Ur.l.RS, zaradi katerih DPN v digitalni obliki ni bilo mogoče objavljati v celoti;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	območju prenehal veljati.	načrtovati prostorske ureditve lokalnega pomena in nato ugotovi, da je zaradi njih načrt na določenem območju prenehal veljati.	
22. člen	<p>41. člen</p> <p>(skrajšani postopek sprememb in dopolnitev načrta)</p> <p>(1) Z namenom racionalne izrabe prostora je znotraj območja načrta dopustno načrtovati dodatne prostorske ureditve, če se s tem ne onemogoča izvedba, uporaba in vzdrževanje obstoječih ali že načrtovanih prostorskih ureditev.</p> <p>(2) Koordinator mora v primeru prejema pobude za načrtovanje dodatnih prostorskih ureditev skupaj z nosilcem urejanja prostora, v katerega delovno področje sodijo obstoječe prostorske ureditve, preveriti, ali pobuda izpolnjuje pogoj iz prejšnjega odstavka. V primeru, da tako obstoječe kot predlagane prostorske ureditve sodijo v delovno področje pobudnika, mora ta že v pobudi izkazati izpolnjevanje pogoja iz prejšnjega odstavka.</p> <p>(3) Dodatne prostorske ureditve se načrtujejo po skrajšanem postopku, v okviru katerega se lahko ne glede na določbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> prvega odstavka 16. člena tega zakona opusti izvedba seje prostorske konference, če koordinator oceni, da ta ni potrebna; prvega odstavka 19. člena, prvega odstavka 27. 	<p>41. člen</p> <p>(skrajšani postopek sprememb in dopolnitev načrta)</p> <p>(1) Z namenom racionalne izrabe prostora je znotraj območja načrta dopustno načrtovati dodatne prostorske ureditve, če se s tem ne onemogoča izvedba, uporaba in vzdrževanje obstoječih ali že načrtovanih prostorskih ureditev.</p> <p>(2) Koordinator mora v primeru prejema pobude za načrtovanje dodatnih prostorskih ureditev skupaj z nosilcem urejanja prostora, v katerega delovno področje sodijo obstoječe prostorske ureditve, preveriti, ali pobuda izpolnjuje pogoj iz prejšnjega odstavka. V primeru, da tako obstoječe kot predlagane prostorske ureditve sodijo v delovno področje pobudnika, mora ta že v pobudi izkazati izpolnjevanje pogoja iz prejšnjega odstavka.</p> <p>(3) Dodatne prostorske ureditve se načrtujejo po skrajšanem postopku, v okviru katerega se lahko ne glede na določbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> prvega odstavka 16. člena tega zakona opusti izvedba seje prostorske konference, če koordinator oceni, da ta ni potrebna; prvega odstavka 19. člena, prvega odstavka 27. 	<p>– poenotenje rokov ne glede na to, kdo v posameznem resorju pripravja smernice/mnenja (ministrstva sama ali njihovi organi v sestavi, zavodi...), kar pomeni krajše roke (v primeru skrajšanega postopka skupaj za 3 x 6 dni);</p> <p>– stroškovni prihranek na strani investitorjev dokumentacije; z vzpostavitvijo portala PIS je treba ukiniti oddajanje dokumentacije (končnih elaboratov državnih prostorskih načrtov - DPN, spr. in dop. DPN) v analogni obliki in jo nadomestiti z digitalno obliko;</p> <p>– popoln vpogled v prostorski akt na enem mestu, brez dodatnih stroškov objavljanja grafike v Ur.l.RS; z vzpostavitvijo portala PIS in z določitvijo objave na tem portalu, kot uradne, se tudi odpravi problem neustreznih tehničnih zmožnosti Ur.l.RS, zaradi katerih DPN v digitalni obliki ni bilo mogoče objavljati v celoti;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>člena in prvega odstavka 36. člena tega zakona ne izvede pridobivanje smernic in mnenj tistih nosilcev urejanja prostora, v delovno področje katerih dodatne prostorske ureditve ne posegajo;</p> <p>8. prvega odstavka 19. člena, prvega odstavka 27. člena in prvega odstavka 36. člena tega zakona roki za podajo smernic in mnenj skrajšajo na 15 dni, roki iz tretjega odstavka 19. člena, petega odstavka 27. člena ter petega odstavka 36. člena tega zakona pa na 21 dni;</p> <p>9. prvega odstavka 24. člena tega zakona ne načrtuje v variantah;</p> <p>10. 25., 26., 33. in 34. člena tega zakona seznanitev javnosti in občin skrajša na 15 dni, če se skupaj s postopkom priprave načrta ne izvede postopek celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoje vplivov na okolje.</p> <p>(4) Spremembe in dopolnitve iz tega člena sprejme vlada z uredbo. Skupaj z uredbo se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje načrta, če se le-to spremeni.</p>	<p>člena in prvega odstavka 36. člena tega zakona ne izvede pridobivanje smernic in mnenj tistih nosilcev urejanja prostora, v delovno področje katerih dodatne prostorske ureditve ne posegajo;</p> <p>3. prvega odstavka 19. člena, prvega odstavka 27. člena in prvega odstavka 36. člena tega zakona roki za podajo smernic in mnenj skrajšajo na 15 dni, roki iz tretjega odstavka 19. člena, petega odstavka 27. člena ter petega odstavka 36. člena tega zakona pa na 21 dni;</p> <p>4. prvega odstavka 24. člena tega zakona ne načrtuje v variantah;</p> <p>5. 25., 26., 33. in 34. člena tega zakona seznanitev javnosti in občin skrajša na 15 dni, če se skupaj s postopkom priprave načrta ne izvede postopek celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoje vplivov na okolje.</p> <p>(4) Spremembe in dopolnitve iz tega člena sprejme vlada z uredbo. Skupaj z uredbo se objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje načrta, če se le-to spremeni. Uredba, grafični del načrta, če se ta spremeni, in priloge se objavijo v skladu z drugim odstavkom 11. člena tega zakona.</p>	
23. člen	<p>42. člen (sodelovanje države in občin pri načrtovanju prostorske ureditve skupnega pomena)</p> <p>(1) Ministrstvo, pristojno za prostor, in občina se lahko</p>	<p>42. člen (sodelovanje države in občin pri načrtovanju prostorske ureditve skupnega pomena)</p> <p>(1) Ministrstvo, pristojno za prostor, in občina se lahko</p>	<p>– jasno določene naloge; občina mora vedeti, s kom se mora uskladiti in kako mora dati predlog, če želi sama načrtovati ureditev, ki je sicer državnega</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>dogovorita, da občina načrtuje in sprejme prostorski akt za določeno prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, če je glede na povezanost prostorske ureditve državnega pomena s prostorsko ureditvijo lokalnega pomena to primerneje. V ta namen ministrstvo, pristojno za prostor, in občina pred pričetkom priprave takega prostorskega akta skleneta dogovor, v katerem določita obveznosti glede priprave in sprejemanja prostorskega akta, financiranja priprave druge medsebojne obveznosti, pomembne za pripravo takega prostorskega akta.</p> <p>(2) V primeru prostorske ureditve, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, jo občina načrtuje z občinskimi prostorskimi načrtom ali občinskimi podrobnim prostorskimi načrtom v skladu z ZPNačrt, pri čemer župan ali županja (v nadaljnjem besedilu: župan) sprejme sklep o začetku njegove priprave po predhodnem soglasju ministra.</p> <p>(3) Če se prostorska ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, načrtuje z občinskimi podrobnim prostorskimi načrtom, mora tega pred sprejemom potrditi ministrstvo, pristojno za prostor. Če se prostorska ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, načrtuje z občinskimi prostorskimi načrtom, ministrstvo, pristojno za prostor le-tega pred sprejemom potrdi po postopku ugotavljanja usklajenosti predloga občinskega prostorskega načrta v skladu z ZPNačrt.</p>	<p>dogovorita, da občina načrtuje in sprejme prostorski akt za določeno prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, če je glede na povezanost prostorske ureditve državnega pomena s prostorsko ureditvijo lokalnega pomena to primerneje in če se s tem strinja ministrstvo, v čigar delovno področje spada prostorska ureditev. V ta namen ministrstvo Ministrstvo, pristojno za prostor, in občina pred pričetkom priprave takega prostorskega akta skleneta dogovor, v katerem določita obveznosti glede priprave in sprejemanja prostorskega akta, financiranja priprave prostorskega akta in strokovnih podlag ter druge medsebojne obveznosti, pomembne za pripravo takega prostorskega akta.</p> <p>(2) V primeru prostorske ureditve, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, jo občina Prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in lokalnega pomena, občina načrtuje z občinskimi prostorskimi načrtom ali občinskimi podrobnim prostorskimi načrtom v skladu z ZPNačrt, pri čemer župan ali županja (v nadaljnjem besedilu: župan) sprejme sklep o začetku njegove priprave po predhodnem soglasju ministra.</p> <p>(3) Prostorsko ureditev, ki je skupnega državnega in regionalnega pomena, udeležene občine načrtujejo z regionalnim prostorskimi načrtom v skladu z ZPNačrt, dogovor iz prvega odstavka tega člena sklene ministrstvo, pristojno za prostor z udeleženiimi občinami, župani udeleženi občin pa sprejmejo sklep o začetku</p>	<p>pomena (zanjo bi bilo treba izdelati DPN);</p> <ul style="list-style-type: none"> - ker gre za ureditev državnega pomena, mora država v tem delu ohraniti nadzor nad delom občine; s spr. DPN se ukinja ugotavljanje usklajenosti OPN; - postopek potrjevanja takih aktov je treba uskladiti z novelo ZPNačrt;

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>(4) V primeru prostorske ureditve, ki je skupnega državnega in regionalnega pomena, in jo udeležene občine načrtujejo z regionalnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, dogovor iz prvega odstavka tega člena sklene ministrstvo, pristojno za prostor z udeleženiimi občinami, župani udeleženi občin sprejmejo sklep o začetku priprave regionalnega prostorskega načrta po predhodnem soglasju ministra, ministrstvo, pristojno za prostor, pa potrdi regionalni prostorski načrt pred njegovim sprejemom po postopku ugotavljanja usklajenosti predloga občinskega prostorskega načrta v skladu z ZPNačrt.</p>	<p>priprave regionalnega prostorskega načrta po predhodnem soglasju ministra.</p> <p>(4) Pred sprejemom občinskega podrobnega prostorskega načrta in občinskega prostorskega načrta iz drugega odstavka tega člena ter regionalnega prostorskega načrta iz prejšnjega odstavka jih mora ministrstvo, pristojno za prostor potrditi.</p>	
24. člen	<p>43. člen (načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju načrta)</p> <p>(1) Če se s tem ne onemogoča izvedba in uporaba z načrtom določenih prostorskih ureditev, lahko na območju iz 6. člena tega zakona občina načrtuje prostorske ureditve iz svoje pristojnosti, če s tem soglaša vlada.</p> <p>(2) Občina, ki namerava načrtovati prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta, po predhodni uskladitvi z investitorjem oziroma upravljavcem načrtovane prostorske ureditve vladi pošlje pobudo, v kateri opredeli območje, na katerem namerava načrtovati, opiše načrtovano prostorsko ureditev in</p>	<p>43. člen (načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju načrta)</p> <p>(1) Če se s tem ne onemogoča izvedba in uporaba z načrtom določenih prostorskih ureditev, lahko na območju iz 6. člena tega zakona občina načrtuje prostorske ureditve iz svoje pristojnosti, če s tem soglaša vlada.</p> <p>(2) Občina, ki namerava načrtovati prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta, po predhodni uskladitvi z investitorjem oziroma, če je prostorska ureditev iz načrta že zgrajena in predana v uporabo, njenim upravljavcem, vladi pošlje pobudo, v kateri opredeli območje, na katerem namerava načrtovati,</p>	<p>– jasno določene naloge; občine morajo vedeti, s kom se morajo uskladiti in kako začeti postopek načrtovanja na območju DPN;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>utemelji potrebo po poseganju v območje načrta. Območje mora biti opredeljeno tako, da ga je mogoče določiti v naravi in prikazati v zemljiškem katastru.</p> <p>(3) Vlada preveri možnost izvedbe in uporabe z načrtom določenih prostorskih ureditev z vidika nameravane prostorske ureditve občine in v roku 90 dni izda soglasje ali pa pobudo občine s sklepom zavrne.</p> <p>(4) V primeru, da vlada soglaša z načrtovanjem na območju načrta, lahko občini s soglasjem iz prejšnjega odstavka predpiše tudi predhodne pogoje, ki jih mora občina upoštevati ali izvesti pred začetkom priprave občinskega prostorskega akta. Ti pogoji se ne štejejo za smernice oziroma mnenja ministrstev v postopku priprave občinskega prostorskega akta.</p> <p>(5) Po sprejemu občinskega prostorskega akta vlada s spremembo in dopolnitvijo načrta po postopku iz 40. člena tega zakona ugotovi, ali načrt zaradi takega občinskega prostorskega akta v določenem delu preneha veljati.</p> <p>(6) Določbe prejšnjih odstavkov tega člena se smiselno upoštevajo tudi v primeru, da namerava prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta regionalnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, pri čemer pošlje pobudo vladi občina, ki je s strani udeleženih občin določena kot pripravljavka</p>	<p>opiše načrtovano prostorsko ureditev iz svoje pristojnost in utemelji potrebo po poseganju v območje načrta. Območje mora biti opredeljeno tako, da ga je mogoče določiti v naravi in prikazati v zemljiškem katastru. Iz mnenja investitorja oziroma upravljavca mora biti razvidno območje, za katerega je bila uskladitev z občino dosežena.</p> <p>(3) Vlada preveri možnost izvedbe in uporabe z načrtom določenih prostorskih ureditev z vidika nameravane prostorske ureditve občine in v roku 90 dni izda soglasje ali pa pobudo občine s sklepom zavrne.</p> <p>(4) V primeru, da vlada soglaša z načrtovanjem na območju načrta, lahko občini s soglasjem iz prejšnjega odstavka predpiše tudi predhodne pogoje, ki jih mora občina upoštevati ali izvesti pred začetkom priprave občinskega prostorskega akta. Ti pogoji se ne štejejo za smernice oziroma mnenja ministrstev v postopku priprave občinskega prostorskega akta.</p> <p>(5) Po sprejemu občinskega prostorskega akta vlada s spremembo in dopolnitvijo načrta po postopku iz 40. člena tega zakona ugotovi, ali načrt zaradi takega občinskega prostorskega akta v določenem delu preneha veljati.</p> <p>(6) Določbe prejšnjih odstavkov tega člena se smiselno upoštevajo tudi v primeru, da namerava prostorske ureditve iz svoje pristojnosti na območju načrta</p>	

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>regionalnega prostorskega načrta, vlada pa soglasje in predhodne pogoje za načrtovanje oziroma sklep o zavrnitvi pobude pošlje le tej občini.</p> <p>(7) Določbe prejšnjih odstavkov tega člena se uporabljajo tudi za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnih prostorskih načrtov, sprejetih na podlagi ZPNačrt, državnih lokacijskih načrtov, sprejetih na podlagi ZUreP-1, in prostorskih izvedbenih načrtov, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država.</p>	<p>načrtovati več občin in nameravajo to storiti z regionalnim prostorskim načrtom v skladu z ZPNačrt, pri čemer pošlje pobudo vladi občina, ki je s strani udeleženih občin določena kot pripravljavka regionalnega prostorskega načrta, vlada pa soglasje in predhodne pogoje za načrtovanje oziroma sklep o zavrnitvi pobude pošlje le tej občini.</p> <p>(7) Določbe prejšnjih odstavkov tega člena se uporabljajo tudi za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnih prostorskih načrtov, sprejetih na podlagi ZPNačrt, državnih lokacijskih načrtov, sprejetih na podlagi ZUreP-1, in prostorskih izvedbenih načrtov, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država.</p>	
25. člen	<p>52. člen</p> <p>(posebne določbe glede razlastitve in omejitev lastninske pravice)</p> <p>(1) Poleg razlastitvenih namenov, določenih s prvim in drugim odstavkom 93. člena ZUreP-1, se lahko razlasti tudi nepremičnino oziroma omeji lastninsko pravico na njej, če je potrebna za izvedbo omilitvenih ali izravnalnih ukrepov po predpisih o ohranjanju narave, pod pogojem, da so bili ti ukrepi določeni zaradi izvedbe prostorskih ureditev, za katere je v skladu z navedenimi določbami ZUreP-1 opredeljen razlastitveni namen.</p> <p>(2) Šteje se, da je javna korist za nepremičnino, za</p>	<p>52. člen</p> <p>(posebne določbe glede razlastitve in omejitev lastninske pravice)</p> <p>(1) Poleg razlastitvenih namenov, določenih s prvim in drugim odstavkom 93. člena ZUreP-1, se lahko razlasti tudi nepremičnino oziroma omeji lastninsko pravico na njej, če je potrebna za izvedbo omilitvenih ali izravnalnih ukrepov po predpisih o ohranjanju narave, pod pogojem, da so bili ti ukrepi določeni zaradi izvedbe prostorskih ureditev, za katere je v skladu z navedenimi določbami ZUreP-1 opredeljen razlastitveni namen.</p> <p>(2) Šteje se, da je javna korist za nepremičnino, za</p>	<p>– racionalizacija postopka; razlastitveni upravičenec mora biti vezan na ureditev oz. na njeno (bodoče) lastništvo in upravljanje, ne na prostorski akt;</p> <p>– če gre za državno ureditev/objekt, mora biti upravičenec država – ne glede na to, kdo je prostorski akt sprejel (občina ali država) – in obratno!</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJUČINEK
	<p>katero je skladno s prvim in drugim odstavkom 93. člena ZUreP-1 določen razlastitveni namen, ter nepremičnino iz prejšnjega odstavka, izkazana, če je predvidena v načrtu.</p> <p>(3) Ne glede na določbe prvega odstavka 100. člena ZUreP-1 se postopek razlastitve ali omejitve lastninske pravice na nepremičnini iz prejšnjega odstavka ne uvede z odločbo, temveč po prejemu popolne zahteve za razlastitev ali omejitev lastninske pravice pristojni organ izda sklep o začetku razlastitvenega postopka ali postopka omejitve lastninske pravice. Zoper ta sklep ni pritožbe. Pristojni organ pošlje sklep o začetku razlastitvenega postopka ali postopka omejitve lastninske pravice pristojnemu sodišču, ki v skladu z zakonom, ki ureja zemljiško knjigo, odloči o zaznambi razlastitvenega postopka.</p> <p>(4) Poleg pogojev iz prvega odstavka 104. člena ZUreP-1 se lahko nujnost postopka za razlastitev in omejitev lastninske pravice izkaže tudi tako, da razlastitveni upravičenec pri sodišču položi znesek v višini odškodnine iz prvega odstavka 53. člena tega zakona za nepremičnino, ki je predmet postopka razlastitve ali omejitve lastninske pravice in varščino za morebitno škodo, povzročeno z nujnim postopkom, v višini ene polovice ocenjene odškodnine, s čimer se šteje, da je izpolnjen pogoj za prevzem posesti na razlašeni nepremičnini.</p> <p>(5) Upravičene stroške razlastitvenega postopka, ki</p>	<p>katero je skladno s prvim in drugim odstavkom 93. člena ZUreP-1 določen razlastitveni namen, ter nepremičnino iz prejšnjega odstavka, izkazana, če je predvidena v načrtu.</p> <p>(3) Ne glede na določbe prvega odstavka 94. člena ZUreP-1, je razlastitveni upravičenec država tudi v primeru, če se razlastitev izvaja za namene gradnje iz 93. člena ZUreP-1 iz državne pristojnosti ter na podlagi občinskega ali medobčinskega izvedbenega prostorskega akta ali njihovih izvedbenih delov.</p> <p>(4) Ne glede na določbe prvega odstavka 94. člena ZUreP-1, je razlastitveni upravičenec občina tudi v primeru, če se razlastitev izvaja za namene gradnje iz 93. člena ZUreP-1 iz občinske pristojnosti ter na podlagi državnega izvedbenega prostorskega akta.</p> <p>(53) Ne glede na določbe prvega odstavka 100. člena ZUreP-1 se postopek razlastitve ali omejitve lastninske pravice na nepremičnini iz prejšnjega odstavka ne uvede z odločbo, temveč po prejemu popolne zahteve za razlastitev ali omejitev lastninske pravice pristojni organ izda sklep o začetku razlastitvenega postopka ali postopka omejitve lastninske pravice. Zoper ta sklep ni pritožbe. Pristojni organ pošlje sklep o začetku razlastitvenega postopka zemljiškopravni sodišču, ki v skladu z zakonom, ki ureja zemljiško knjigo, odloči o zaznambi razlastitvenega postopka.</p>	

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>nastanejo razlastitvenemu zavezancu v postopku, ki se konča z razlastitvijo, nosi razlastitveni zavezanec.</p>	<p>(64) Poleg pogojev iz prvega odstavka 104. člena ZUreP-1 se lahko nujnost postopka za razlastitev in omejitev lastniške pravice izkaže tudi tako, da razlastitveni upravičenec pri sodišču položi znesek v višini odškodnine iz prvega odstavka 53. člena tega zakona za nepremičnino, ki je predmet postopka razlastitve ali omejitve lastniške pravice in varščino za morebitno škodo, povzročeno z nujnim postopkom, v višini ene polovice ocenjene odškodnine, s čimer se šteje, da je izpolnjen pogoj za prevzem posesti na razlašeni nepremičnini.</p> <p>(75) Upravičene stroške razlastitvenega postopka, ki nastanejo razlastitvenemu zavezancu v postopku, ki se konča z razlastitvijo, nosi razlastitveni zavezanec.</p>	
26. člen	<p>61. člen (veljavnost ter spremembe in dopolnitve državnih prostorskih aktov)</p> <p>(1) Po uveljavitvi tega zakona ostanejo v veljavi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lokacijski načrti, sprejeti na podlagi ZUN, - državni lokacijski načrti, sprejeti na podlagi ZUreP-1, - državni prostorski načrti, sprejeti na podlagi ZPNačrt, - lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o graditvi objektov na mejnih prehodih (Uradni list RS, št. 44/07 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZDVGOMP), 	<p>61. člen (veljavnost ter spremembe in dopolnitve državnih prostorskih aktov)</p> <p>(1) Po uveljavitvi tega zakona ostanejo v veljavi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prostorski izvedbeni načrti, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država, - državni lokacijski načrti, sprejeti na podlagi ZUreP-1, - državni prostorski načrti, sprejeti na podlagi ZPNačrt, - lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o graditvi objektov na mejnih prehodih (Uradni list RS, št. 44/07 – uradno prečiščeno besedilo; v 	<p>- jasne in nedvoumne določbe; - odprava redakcijske napake in notranja uskladitev glede na siceršnja definicijo teh prostorskih aktov v zakonu;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
	<p>- lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o ukrepih za odpravo posledic določenih zemeljskih plazov večjega obsega iz let 2000 in 2001 (Uradni list RS, št. 3/06 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZUOPZP) in</p> <p>- ureditveni načrt obnove, sprejeti na podlagi Zakona o popotresni obnovi objektov in spodbujanju razvoja v Posočju (Uradni list RS, št. 26/05 – uradno prečiščeno besedilo).</p> <p>(2) Državni prostorski akti iz prejšnjega odstavka se spreminjajo in dopolnjujejo po postopku, določenem za pripravo načrta po tem zakonu.</p>	<p>nadaljnjem besedilu: ZDVGOMP), lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o ukrepih za odpravo posledic določenih zemeljskih plazov večjega obsega iz let 2000 in 2001 (Uradni list RS, št. 3/06 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZUOPZP) in</p> <p>- ureditveni načrt obnove, sprejeti na podlagi Zakona o popotresni obnovi objektov in spodbujanju razvoja v Posočju (Uradni list RS, št. 26/05 – uradno prečiščeno besedilo).</p> <p>(2) Državni prostorski akti iz prejšnjega odstavka se spreminjajo in dopolnjujejo po postopku, določenem za pripravo načrta po tem zakonu.</p>	
27. člen		<p>(prehodne in končne določbe)</p> <p>27. člen</p> <p>(objava na portalu prostorskega informacijskega sistema)</p> <p>Do vzpostavitve portala prostorskega informacijskega sistema:</p> <ul style="list-style-type: none"> - se vpogled v načrt iz prvega odstavka 11. člena zakona zagotavlja tudi v analogni obliki; - se skupaj z uredbo iz drugega odstavka 11. člena zakona v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta; - se skupaj z uredbo iz prvega odstavka 23. člena 	<p>- prehodne določbe morajo urediti vmesno obdobje, do vzpostavitve portala PIS;</p>

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/UČINEK
		<p>zakona v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi grafični del, iz katerega je razvidno območje začasnih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora;</p> <ul style="list-style-type: none"> - koordinator posreduje sprejet načrt iz 37. člena zakona krajevno pristojni upravni enoti in občinam, katerih območje je zajeto v tem načrtu; - se skupaj z uredbo iz prvega odstavka 40. člena zakona in iz četrtega odstavka 41. člena zakona v Uradnem listu Republike Slovenije objavi tudi tisti del grafičnega dela načrta, iz katerega je razvidno območje načrta, če se ta spremeni. 	
28. člen		<p>(prehodne in končne določbe)</p> <p>28. člen (zbirka splošnih smernic)</p> <p>Do objave splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora v skladu z zakonom, ki ureja prostorsko načrtovanje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - je treba pri pripravi pobude izhajati iz vseh javno razpoložljivih podatkov, - koordinator pridobi skupaj s posebnimi smernicami iz spremenjenega 19. člena zakona tudi splošne smernice državnih nosilcev urejanja prostora iz spremenjenega 13. člena zakona. 	<ul style="list-style-type: none"> - spr. ZPNačrt in posledično tudi novela ZUPUDPP uvaja nov pojem »splošnih« in »posebnih« smernic; - prehodne določbe morajo urediti vmesno obdobje, do vzpostavitve zbirke splošnih smernic, kot jih določa spr. ZPNačrt;

členi sprememb ZUPUDPP	OBSTOJEČI ČLENI (ZUPUDPP)	PREDLOG SPREMEMB (spr. ZUPUDPP)	CILJ/JUČINEK
29. člen		<p>(prehodne in končne določbe)</p> <p>29. člen</p> <p>(prenehanje veljavnosti določb ZPNačrt)</p> <p>Z dnem uveljavitve tega zakona prenehajo veljati določbe tretjega odstavka 92. člena in četrtega odstavka 93. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09 in 80/10 – ZUPUDPP).</p>	<p>– glede na celotno razveljavitev ZPNačrt z uveljavitvijo ZUPUDPP, je treba razveljaviti tudi omenjeni določbi.</p>
30. člen		<p>(prehodne in končne določbe)</p> <p>30. člen</p> <p>(začetek veljavnosti)</p> <p>Ta zakon začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.</p>	