



**SPREMINJAMO
GRADBENO
KULTURO**

AKCIJSKI NAČRT ZA SKORAJ NIČ-ENERGIJSKE STAVBE

**Helena Kovač, udia ZAPS
11.11.2014**

Zakonska podlaga:

- Zahteva v EZ-1 -330.člen vse nove stavbe morajo biti **SKORAJ NIČ ENERGIJSKE**
- Definicija za **SKORAJ NIČ ENERGIJSKO STAVBO** po EZ-1:
- **STAVBA Z ZELO VISOKO ENERGETSKO UČINKOVITOSTJO OZ. ZELO MAJHNO KOLIČINO POTREBNE ENERGIJE ZA DELOVANJE, OD TE V VELIKI MERI PROIZVEDENE IZ OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE**
- Prehodne določbe: 330.člen se začne uporabljati **31.12.2020**
- za vse nove stavbe v lasti RS ali lokalnih skupnosti (občin) se člen 330. začne uporabljati **31.12.2018**

Navedena določila Energetskega zakona (EZ-1) predstavljajo prenos zahtev glede skoraj nič-energijskih stavb iz [Direktive 2010/31/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 19. maja 2010 o energetski učinkovitosti stavb](#). Direktiva določa, da morajo biti stavbe, zgrajene po 31. decembru 2020, ki za svoje delovanje porabijo energijo za ogrevanje in/ali hlajenje, zgrajene kot skoraj nič-energijske; za nestanovanjske javne stavbe, ki jih javni organi uporabljajo kot lastniki, zahteva začne veljati že dve leti prej. V skladu z 9. členom Direktive morajo torej države članice zagotoviti, da:

- so do 31. decembra 2020 vse nove stavbe skoraj nič-energijske stavbe,
- so po 31. decembru 2018 nove stavbe, ki jih javni organi uporabljajo kot lastniki, skoraj nič-energijske stavbe

Obveznost po EZ-1:

- EZ-1 -331.člen: obveza Vlade RS za sprejem **AKCIJSKEGA NAČRTA ZA SKORAJ – NIČ ENERGIJSKE STAVBE (AN sNES)**

Vlada na predlog pristojnega ministrstva sprejme in vsaka tri leta obнови **AN sNES**

- **AN sNES vsebuje:**
 - cilji in programi in ukrepi za dosego teh ciljev
 - kadrovski in finančni viri za izvedbo teh ukrepov
 - politika in ukrepi za spodbuditev energetske sanacije obstoječih stavb v **AN sNES**
 - Pristojno ministrstvo RS sprejme in vsaka tri leta pripravi poročilo o napredku pri povečanju **AN sNES** za Evropsko komisijo

Države članice morajo tudi pripraviti nacionalne načrte za povečanje števila skoraj nič-energijskih stavb. V te nacionalne načrte so lahko vključeni cilji, ki se razlikujejo glede na kategorijo stavbe. Države članice nadalje po vodilnem zgledu javnega sektorja oblikujejo politike in sprejmejo ukrepe, kot je določanje ciljev, da bi spodbudile preoblikovanje stavb, ki se obnavljajo, v skoraj nič-energijske stavbe.

Analiza stavb v RS:

Slovenija je v prvi polovici leta 2014 pripravila analizo stroškovno optimalnih ravni minimalnih zahtev za energijsko učinkovitost stavb, ki dajejo tudi strokovno podlago za tehnično definicijo skoraj nič-energijske stavbe. Predvideno je, da bo tehnična definicija skoraj nič-energijske stavbe predpisana v okviru posodobitve tehničnega predpisa o energijski učinkovitosti stavb, načrtovane za leto 2015.

- **Analizirani so bili trije tipi stavb:**
- enostanovanjska stavba (enostanovanjska stavba z največ dvema stanovanjema),
- večstanovanjska stavba,
- nestanovanjska stavba (pisarniška stavba oz. administrativno upravna stavba).
- **Strokovne podlage za oblikovanje tehnične definicije skoraj nič-energijske stavbe zajemajo tako novogradnje kot celovito prenavo obstoječih tipskih stavb.**

Definicija skoraj nič-energijske stavbe

- obsega določitev **minimalnih zahtev** glede največjih dovoljenih potreb za ogrevanje, hlajenje oz. klimatizacijo, pripravo tople vode in razsvetlavo v stavbi v skladu z gradbeno tehnično zakonodajo ([PURES 2010](#)), določitev največje dovoljene rabe primarne energije v stavbi ter določitev najmanjšega dovoljenega deleža obnovljivih virov energije v skupni dovedeni energiji za delovanje stavbe.
- Če je največja dovoljena potrebna toplota za ogrevanje stavbe za primer **enostanovanjske stavbe** z oblikovnim faktorjem (ovoj/prostornina) $0,6 \text{ m}^{-1}$ po zahtevah **PURES 2010** do konca leta 2014 omejena na $48 \text{ kWh/m}^2\text{a}$ in se ta omejitev z začetkom leta 2015 znižuje na $38 \text{ kWh/m}^2\text{a}$, se z uvedbo minimalnih zahtev za skoraj nič-energijsko stavbo **predvideva dodatno znižanje največje potrebne toplote za ogrevanje stavbe na $25 \text{ kWh/m}^2\text{a}$.**

Največja dovoljena vrednost primarne energije na enoto kondicionirane površine na leto (kWh/m²a)

| Vrsta stavbe | Največja dovoljena vrednost primarne energije na enoto kondicionirane# površine na leto (kWh/m ² a) | | Delež OVE (%) |
|------------------------|--|--------------------------------|---------------|
| | Novogradnja | Večja prenova (rekonstrukcija) | |
| Družinske hiše | 85 | 105 | 50 |
| Večstanovanjske stavbe | 80 | 90 | 50 |
| Nestanovanjske stavbe | 55 | 80 | 50 |

Opombe:

* na podlagi analize stroškovno optimalni ravni za pisarniške stavbe, kot najmočnejše zastopano skupino nestanovanjskih stavb

** RER je delež obnovljivih virov glede na skupno dovedeno energijo, po definiciji REHVA

kondicionirana površina je neto zaprta greta / hlajena površina znotraj toplotnega ovoja stavbe

Vmesni cilji na področju skoraj nič-energijskih stavb do leta 2020 na področju skoraj nič-energijskih novogradenj in celovitih prenov so prikazani v spodnjih tabelah

| Au nZEB vmesni cilji - novogradnje | Enota | 2015 | 2018 | 2020 |
|---|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Enostanovanjske stavbe | m ² | 76.850 | | 267.500 |
| Večstanovanjske stavbe | m ² | 9.753 | | 73.650 |
| Javne stavbe | m ² | 53.320 | 84.126 | |
| Ostale nestanovanjske stavbe | m ² | 50.030 | 115.970 | |

| Au nZEB vmesni cilji - celovite preнове | Enota | 2015 | 2018 | 2020 |
|--|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Enostanovanjske stavbe | m ² | 231.680 | | 2.257.000 |
| Večstanovanjske stavbe | m ² | 107.000 | | 649.000 |
| Javne stavbe | m ² | 0 | 123.000 | |
| Ostale nestanovanjske stavbe | m ² | 0 | 190.000 | |
| Javne stavbe osrednje vlade (3 % po EED) | m ² | 2.000 | 20.000 | |

Javna obravnava Akcijskega načrta za

- Javna obravnava Akcijskega načrta za skoraj nič-energijske stavbe za obdobje do leta 2020

Ministrstvo, pristojno za energijo, je skladno z Direktivo 2010/31/EU pripravilo osnutek **"Nacionalnega akcijskega načrta za skoraj nič-energijske stavbe za obdobje do leta 2020 (AN sNES)"**, ki je odprt za javno obravnavo.

Zainteresirana javnost lahko komentarje na osnutek AN sNES posreduje na e-naslov: gp.mzip@gov.si najkasneje do 20. novembra 2014.

Dokumentacija:

- [Nacionalni akcijski načrt za skoraj nič-energijske stavbe za obdobje do leta 2020 \(AN sNES\)](#) - osnutek; oktober 2014