



Ministrstvo za okolje in prostor
Državni sekretar za področje prostora
g. Aleš Prijon
Dunajska cesta 48
1000 Ljubljana
gp.mop@gov.si

Naš znak: 0040-0019/2019-1

Datum: 10.6.2019

Zadeva: Prošnja za razlago o potrebnosti izdelave zasnov in študij oz. načrtov požarne varnosti

Spoštovani državni sekretar, gospod Aleš Prijon,

naši člani iz področja požarne varnosti ugotavljajo, da se po začetku uporabe novega GZ več ne naročajo in izdelujejo študije požarne varnosti, prav tako pa se še ne naročajo in izdelujejo načrti s področja požarne varnosti, kot so predvideni v 16. členu Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z gradnjo objektov. Ob raziskovanju, zakaj je temu tako, smo ugotovili, da je zakonodaja na tem področju precej nejasna, morda celo medsebojno neusklajena, zato vas prosimo za pomoč pri tolmačenju.

Ob branju zakonodaje se poraja dvom, katera dokumentacija je ta trenutek v zvezi z zagotavljanjem bistvene zahteve varnosti pred požarom, sploh zahtevana. Z dnem uveljavitve GZ so prenehali veljati določeni člani Zakona o varstvu pred požarom, vključno s 30. členom, ki je uvedel zasnovo in študijo požarne varnosti, ob tem pa je zapisano, da se ti člani vendarle uporabljajo še do začetka uporabe predpisa iz osmega odstavka 29. člena GZ. V osmem odstavku 29. člena je zapisano, da podrobnejšo vsebino dokumentacije, ki je potrebna za pridobitev dovoljenj in za prijave po tem zakonu, predpiše minister. Pristojni minister je izdal Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS št. 36/2018), katerega določila so začela veljati 01.06.2018, in ki uvaja načrte s področja požarne varnosti. Po tem sodeč bi lahko zaključili, da se danes izdelujejo le še načrti požarne varnosti.

Pri pregledu vsebine Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih povezanih z graditvijo objektov ter Zakona o varstvu pred požarom in Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti pa je moč ugotoviti, da je večina požarnovarnostnih ukrepov iz požarnovarnostnih predpisov prenesena v Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov; slednje zasledimo v določilih 10. člena, 11. člena, 17. člena, in 18. člena tega pravilnika, vendar pa niso prenesena tudi določila o izkazu požarne varnosti in o navedbi o požarno zahtevnih in požarno manj zahtevnih objektih. 11. člen Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov določa, da v primeru objektov z vplivi na okolje, mora projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, vsebovati tudi prikaz posebnih zahtev za objekte z veliko ali zelo veliko požarno ogroženostjo, 15. člen istega pravilnika pa določa, da mora vodilni načrt vsebovati tudi izkaz požarne varnosti, izdelan v skladu s



predpisi, ki urejajo požarno varnost. Iz navedenega je razbrati, da Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov ni akt na katerega napotuje določilo 2. odstavka 122. člena GZ oziroma ni akt iz 2. odstavka 125. člena GZ, čeprav bi lahko sklepali, da je bistvena zahteva požarne varnosti zajeta v tem predpisu (načrti požarne varnosti v DGD, PZI in PID). GZ in Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov ne vsebujeta pojma »zasnova oziroma študija požarne varnosti«.

Tako je mogoče sklepati, da v slednjem primeru 30. člen Zakona o varstvu pred požarom še vedno velja in je tako potrebno še vedno izdelati zasnovo in študijo požarne varnosti, kar pa vodi v kolizijo z:

- določili Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov, s katerim so bili uvedeni načrti požarne varnosti in
- določili ZAID-a, ki določa, da imajo poklicne naloge za področje požarne varnosti le pooblaščeni inženirji požarnovarnostne stroke, ostali pooblaščeni inženirji in arhitekti pa ne.

V primeru izdelave dokumentacije, ki obravnava požarno varnost, v obliki študije požarne varnosti v skladu z določili Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti, namreč to izdela le pooblaščen inženir s področja požarne varnosti, zasnovo požarne varnosti pa poleg pooblaščenega inženirja s področja požarne varnosti lahko izdela katerikoli drug pooblaščen inženir oziroma pooblaščen arhitekt, ki ima pravico izdelati projektno dokumentacijo.

Glede na zgoraj napisano vas vljudno prosimo za vaša čim prejšnja pojasnila, katero dokumentacijo je potrebno izdelati za dokazovanje bistvene zahteve požarnega varstva v tem trenutku in kdo jo lahko izdeluje.

Ob tej priložnosti bi vas radi še opozorili, da GZ v 2. odstavku 121. člena določa, da bi morali biti predpisi, ki določajo obveznost izdelave in vsebino projektne dokumentacije za gradnjo, usklajeni z določili GZ do 1.5.2019.

Z lepimi pozdravi!

Svetovalec za sistemsko zakonodajo in inženirstvo, IZS
Dejan Prebil, l.r.

Generalna sekretarka IZS
mag. Barbara Škraba Flis

V vednost:

- Luka Ivanič, vodja službe za sistem okolja in prostora, MOP
- Barbara Radovan, generalna direktorica direktorata za prostor, graditev in stanovanja, MOP
- Saša Galonja, vodja sektorja za graditev, MOP
- Projektna skupina za zakonodajo, IZS