

## Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,  
za obdobje 14. 4. 2015

---

Število objav: 2

Internet: 1

Tisk: 1

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 0

Črtomir Remec: 1

Inženirska zbornica ...: 2

Barbara Škraba Flis: 0

Zakon o ... gradnjami: 0

Zbor za oživitev ... ZORG: 0

## Seznam objav v zbirki:

Internet	Naslov	Avstrijski Korošci do leta 2025 brez fosilnih goriv		
Zaporedna št. 1	Medij; Doseg	Finance.si; 231.945		
	Rubrika, Datum	Novice; 14. 4. 2015		
Stran v zbirki: 6	Avtor	Financ Redakcija		
	Teme	Inženirska zbornica Slovenije		
Povzetek	...goriv [P] avtor Redakcija Financ 13.04.2015 22:30 / Finance 72/2015 Share on facebook Share on twitter Share on google_plusone_share Share on email 1 0 Inženirska zbornica Slovenije je prejšnji petek pripravila Strateški forum 2015 z naslovom Energetska prenova stavb ali novogradnja. Energetske prenove so že nekaj let zelo aktualne,...			

Tisk	Naslov	Pred energetske sanacije stavb še precej ovir		
Zaporedna št. 2	Medij; Doseg	Delo; 157.000	Stran: 8	Površina: 606 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Gospodarstvo; 14. 4. 2015		
Stran v zbirki: 8	Avtor	Borut Tavčar		
	Teme	Inženirska zbornica Slovenije , Črtomir Remec		
Povzetek	...vložnega. Vendar so predpisi še neurejeni, stroka nima veliko besede, nadzor in evidence so slabi, povrhu še zamujamo. BORUT TAVČAR Predsednik Inženirske zbornice Slovenije Črtomir Remec opozarja, da je o energetske obnovi več različnih mnenj, prevladati pa bi moral cilj, da je poraba denarja čim bolj učinkovita, poleg tega prinese...			

# Avstrijski Korošci do leta 2025 brez fosilnih goriv



Redakcija Financ

13.04.2015 22:30 / Finance 72/2015

1

0

**Inženirska zbornica Slovenije** je prejšnji petek pripravila **Strateški forum 2015 z naslovom Energetska prenova stavb ali novogradnja**. Energetske prenove so že nekaj let zelo aktualne, saj se po vsej Evropi iščejo poti za energetske prihranke, s čimer želijo znižati stroške in zmanjšati obremenitve okolja.

**Inženirska zbornica** poudarja, da je dodeljevanje nepovratnih sredstev eden glavnih ukrepov za večjo energetske učinkovitost. V Sloveniji pogrešajo, da bi s podporami vzpostavili tudi sistem za merjenje in dokazovanje pozitivnih učinkov podprtih naložb. Poleg tega pravijo, da bi moral sistem namesto posamičnih spodbujati skupinske ukrepe. Energetske prenove so v Sloveniji še vedno opredeljene kot enostavne prenove, kar pa ne drži za vse projekte. Prenove večjih objektov so zelo kompleksne in zahtevajo ustrezno dokumentacijo, nadzor in tudi ovrednotenje. V razpravah so slovenski in tuji strokovnjaki prikazali nekaj primerov dobre prakse iz Slovenije in tujine. Predstavljamo konkreten slovenski in sistemski ukrep iz avstrijske Koroške.

## Hiter odziv manjša nepotrebno porabo

**BTC** upravlja takšno energetska infrastrukturo, kot jo ima manjše slovensko mesto. Pred tremi leti so sprejeli program Misija zeleno in certifikat 500001, s katerim lahko merijo rezultate svojih ukrepov. Porabo energije želijo zmanjšati za dva do štiri odstotke na leto, kar jim tudi uspeva. **Janez Povše** je poudaril več ukrepov, med katerimi je tudi poseben informacijski program. Z njim spremljajo porabo energentov, vode in drugih parametrov. Tako lahko izliv vode zaradi napake na sistemu ugotovijo že v nekaj dneh, s čimer lahko takoj odpravijo napako in precej znižajo nepotrebne stroške zaradi okvare na vodovodnem sistemu. Janez Povše je med drugim poudaril primer povečane porabe energije na enem izmed njihovih klimatizacijskih sistemov. Najprej so zaznali večjo porabo, prek nje so ugotovili napako in jo na koncu hitro odpravili. Zaradi hitrega ukrepanja zelo skrajšajo čezmerno porabo energentov, kar podjetju izboljša poslovanje, njihovim najemnikom pa niža stroške.

## Za 150 milijonov evrov nepovratnih sredstev

Med tujimi izkušnjami poudarjamo primer sistemske ureditve energetske prenove južne Koroške, ki jo je predstavil svetovalec za energijo in trajnostno gradnjo pri koroški deželni vladi **Štefan Merkač**. Koroška deželna vlada, ki se je s koalicijsko pogodbo poenotila o ciljih energetske politike, za subvencije v energetska varčno gradnjo in obnovo stanovanjskih stavb namenja 150 milijonov evrov na leto. Z nepovratnimi sredstvi in drugimi želijo do leta 2025 povsem odpraviti fosilna goriva za ogrevanje in hlajenje stavb ter za proizvodnjo električne energije. Zastavljen program je povsem uresničljiv, saj obnovljivi viri energije v celotni energetska bilanci, vključno s prometom, pomenijo 52-odstotni delež. Povejmo še, da je evropsko povprečje obnovljivih virov energije okoli 15-odstotno. Čeprav imajo za podpore v energetska varčno gradnjo in obnovo namenjenih 150 milijonov evrov, njihove raziskave kažejo, da bi se takih prenov tudi brez nepovratnih sredstev lotilo kar 90 odstotkov lastnikov nepremičnin. Z energetska prenovo stavb lahko po avstrijskih projekcijah privarčujejo okoli dve tretjini energije, pri čemer poudarjajo tako izolacijo stavb kot tudi vgradnjo sodobnih ogrevalnih sistemov.

## V Avstriji mora biti v prenovo vključen strokovnjak

Sistem subvencij oziroma sheme so primerljive s slovenskimi, vendar z nekaj razlikami. V proces obnove mora biti vključen energetske strokovnjak, čigar storitve so prav tako finančno podprte. Štefan Merkač je še posebej poudaril, da se mu zdi omenjeni ukrep najpomembnejši, saj lahko le s strokovnimi rešitvami dosežemo zelene učinke, pri čemer se moramo zavedati, da so lastniki večinoma laiki in sami ne zmorejo zagotoviti optimalnih učinkov prenove: »Iskati moramo najboljšo, ne pa najcenejše rešitve.« Druga razlika je, da je v sistem subvencioniranja uvrščena tudi izdelava energetske izkaznice. Subvencije lahko pridobijo lastniki najmanj 20 let starih stavb, pri čemer obstajajo izjeme. Ena izmed teh je, da lahko lastniki subvencijo pridobijo tudi za priklop na daljinski sistem ogrevanja, pri čemer so lahko stavbe novejša od 20 let. **Dela** pri subvencioniranih projektih morajo opravljati usposobljena podjetja, samograditeljstvo je izključeno, prihodki lastnika ali gospodinjstva niso pomembni, saj so podpore vezane na površino stanovanja. Največjo podporo tako dobijo lastniki 120 kvadratnih metrov velikih nepremičnin. Do te kvadrature subvencije rastejo, za večje kvadrature pa spet upadajo. Lastniki 300 kvadratnih metrov velikih nepremičnin in več do subvencij niso upravičeni. Subvencionirajo tako delne prenove kot celostne ukrepe. Pri tem imajo investitorji možnost pridobiti večje deleže podpor za celostne ukrepe, v prihodnje pa bodo imeli prednost naravni in obnovljivi materiali, za katere bo mogoče pridobiti večje deleže sredstev.

Veliko rezerv pri stanovanjskem fondu

Minister za promet in infrastrukturo **Peter Gašperšič** konkretnih števil o zmanjšanju porabe energije ni navedel. Med drugim je poudaril, da ima Slovenija zelo veliko rezerv pri stavbnem fondu. Obnova tega fonda po njegovem mnenju pomeni troje. Manjšo porabo energije in manjše obremenjevanje okolja ter zagon gospodarstva. Na ministrstvu tako računajo, da bi lahko s prenovami stavb zagnali slovensko gospodarstvo, s čimer bi odprli nova delovna mesta, kar bi zvečalo kupno moč in porabo, takšni projekti pa bi

okrepili prilive tudi v državni proračun.



**Peter Gaspersic** - minister za infrastrukturo; novinarska konferenca

Ljubljana, 19.12.2014 Foto: **Irena Herak**

Članek bo izšel v tiskani izdaji 14.04.2015, št. 72/2015 .



# Pred energetska sanacija stavb še precej ovir

## Učinkovita raba energije S spremembo javnega naročanja in z nadzorom do domačih materialov in novih delovnih mest

**LJUBLJANA** – V Sloveniji je dovolj znanja za takojšnji začetek obsežne energetske sanacije stavb, poleg tega je to naložba, ki prinese več od vloženega. Vendar so predpisi še neurejeni, stroka nima veliko besede, nadzor in evidence so slabi, povrhu še zamujamo.

### BORUT TAVČAR

Predsednik Inženirske zbornice Slovenije **Črtomir Remec** opozarja, da je o energetske obnovi več različnih mnenj, prevladati pa bi moral cilj, da je poraba denarja čim bolj učinkovita, poleg tega prinese čim več delovnih mest. »Znanja je dovolj, slovensko podjetje je razvilo fasadni sistem, ki edini lahko zadosti merilom energetske obnove na Švedskem. Ob tem v Sloveniji sanacija šol in vrtcev marsikje ni bila učinkovita. Pozabljam pa tudi, da ne gre le za energetska sanacijo, temveč tudi za statiko in požarno varnost,« je dejal Remec na forumu Energetska obnova stavb ali novogradnja.

### Na papirju vse deluje

Minister za infrastrukturo **Peter Gašperšič** je prebral, da je za Slovenijo edini sprejemljiv cilj brezogljivična energija. Slovenija je več kot polovično odvisna od uvoza energije, imamo pa 80 odstotkov zelo potratnih stavb. »Do leta 2020 bo treba obnoviti četrtno stavbnega fonda in za to pripraviti nove modele financiranja. Sanacija je ena od poti za izhod iz krize, saj omogoča zagon gradbeništva, dejavnije banke, črpanje evropskega denarja, uporabo domačih proizvodov, manjšo porabo energije in nova delovna mesta. Poleg tega ima pozitiven učinek na javne finance,« je povedal Gašperšič.

Dolgoročna strategija prenove stavb naj bi bila pripravljena do julija, do konca leta pa še osnutek energetskega koncepta, prenovljen bo akcijski načrt za obnovljive vire in učinkovito rabo energije, pripravili bodo tudi akcijski načrt za ničenergijske stavbe. »Sanacija stavb prinese dvakrat več delovnih mest kot naložbe izvoznih podjetij. Ob

20 milijonih evrov subvencij naložbe znašajo 100 milijonov evrov, prinesejo pa 2450 delovnih mest ter 44 milijonov davkov in prispevkov. Poleg tega se na 100 evrov naložb stroški za zdravje zmanjšajo za 42 evrov,« je pojasnila **Mojca Vendramin** z ministrstva za infrastrukturo. Dodala je, da se v prihodnje razpisi Eko sklada ne bodo več prekinjali, da bo spodbuda za celovito obnovo povišana, več denarja za te namene bo tudi v kohezijskem skladu.

### Premalo ambiciozno

V Sloveniji se zdaj ne izvaja nobena sanacija, država pa je z zapletanjem pri objavi prvega razpisa Eko sklada zamudila najmanj dva meseca. **Matjaž Mikoš** s fakultete za gradbeništvo je še opozoril, da na vse stare stavbe ne gre obešati vse nove vsebine, saj se lahko poslabšata potresna in poplavna ogroženost. »To politiko in strategijo bi lahko uporabili za to, da bi umaknili hiše, ki jih poplavi vsako tretje leto,« je predlagal **Mikoš**. **Mitja Lenassi** iz Inženirske zbornice je opozoril, da pri nas nimamo meril za oceno, ali se prenova določene stavbe izplača, niti meril za oceno odpornosti in stabilnosti stavbe po obnovi. **Friderik Knez** iz ZAG pa dodal, da nimamo predpisanih zahtev za kakovost proizvodov za gradnjo, tudi na javnih razpisih je pomembna le cena. »Slovenija nima postavljene protiteži za uvožene poceni in večinoma manj kakovostne materiale. Če že dajemo javni denar, ga dajmo za prave deklaracije,« je dejal Knez. Dodal je, da manjka tudi nadzor nad kakovostjo fasad in oken. »Vse večje prenove bi nujno morale biti podvržene supernadzoru. Če ne določimo, kaj želimo doseči, potem pa še ne merimo učinka, delamo na pamet,« je opozoril Knez.

### Slabi razpisi

»Zaradi cene kot edinega merila dobimo že slabe projektne dokumentacije. Potem neakovostno delajo še izvajalci. Brez subvencij Eko sklada se ne dela nič, vsi čakamo. Financiranje obnove večstanovanjskih stavb je ogromna težava, saj je treba za najem posojila v breme rezervnega sklada stavbe dobiti 100-odstotno soglasje eta-

žnih lastnikov,« je **Darko Bevk** iz Knauf Insulation dodatno pojasnil potrebo po spremembi stanovanjskega zakona in zakonov o javnem naročanju in zelenem javnem naročanju. »Prav je, da podpiramo leseno gradnjo, vendar je v praksi tako, da lesena okna uvažamo iz Poljske, tudi les za izolacijo in gradnjo dobimo iz uvoza,« pravi Bevk. »Izračun stroškov stavbe in materialov v celotnem življenjskem krogu pove vse, tudi to, ali je stavbo bolje podreti in zgraditi na novo ali obnoviti,« je ob tem poudaril **Stojan Habjanič** iz Slovenskega združenja za trajnostno gradnjo. Na te pomisleke in predloge nam z ministrstev za infrastrukturo ter za okolje in prostor še niso odgovorili.

### Lokalno je najboljše

»Koroška bo imela do leta 2025 brezogljivično elektriko in toploto, do leta 2035 pa še brezogljivično mobilnost,« je optimističen glavni koordinator za energetska prenova avstrijske Koroške **Štefan Merkač**. »Avto porabi 30 odstotkov goriva za to, da se premika, 70 odstotkov pa ga gre v zrak. Na Koroškem za to bedarijo vsako leto plačamo milijardo evrov. V stavbah pa lahko prihranimo 66 odstotkov energije. Za to na Koroškem na leto namenimo 150 milijonov evrov, brez tega se ne bi veliko zgodilo,« pravi Merkač in dodaja, da bi lahko denar porabili tudi drugače, saj je »Koroška finančno v podobnem položaju kot Grčija«. Stavba, ki lahko dobi subvencijo, mora biti starejša od 20 let (nekaj je izjem, denimo velike družine in starejši), obnovo mora opraviti izvajalec s certifikatom, obvezna je tudi energetska izkaznica in svetovanje, subvencije pa niso omejene s premoženjskim stanjem lastnikov stavb. Pri celoviti obnovi stavbe lahko lastnik dobi s subvencijo polovico vloška. Dodaten denar dobijo lastniki, če namesto stiropora uporabijo konopljo, volno, lan ali kaj drugega. »To je smotno, saj uporaba materialov lokalnih kmetov prinaša nova lokalna delovna mesta,« pravi Merkač.



V Sloveniji imamo 80 odstotkov zelo potratnih stavb. FOTO BLAŽ SAMEC