

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 1. 8. 2019

Število objav: 9

Internet: 6

Tisk: 3

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 1

Inženirska zbornica ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 2

Zakon o ... načrtovanju: 0

Zakon o ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 0

Evidenca stavbnih zemljišč: 1

Svetovni gradbeni forum 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 5

Internet	Naslov	Na kratko iz gospodarstva		
Zaporedna št. 1	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Slovensko gospodarstvo; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 4	Avtor	STA		
	Teme	Evidenca stavbnih zemljišč		
Povzetek	...metodologiji za masovni zajem poseljenih zemljišč in določitvi vrste dejanske rabe poseljenih zemljišč. Ministrstvo, ki izvaja več aktivnosti za vzpostavitev evidence stavbnih zemljišč , bo pripombe na osnutek zbiralo do 30. avgusta. Prva faza do vzpostavitve evidence je masovni zajem pozidanih zemljišč, rezultat tega bo predlog poseljenih...			

Internet	Naslov	Uradniški predpisi grenijo življenje vlagateljem		
Zaporedna št. 2	Medij; Doseg	Delo.si; 454.365, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 7	Avtor	Maja Grgič		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...njihovi pristojnosti. Ta sodijo v področje ministrstva za okolje in prostor, kjer menijo, da se je postopek izdaje gradbenega dovoljenja zaradi sprememb gradbenega zakona pospešil, saj je po novem manj obsežen. Tega s števkami niso podkrepili, naslovili so nas na upravne enote. Hkrati so priznali, da ponekod vlagatelj...			

Internet	Naslov	Uradniški predpisi grenijo življenje vlagateljem		
Zaporedna št. 3	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 10	Avtor	Maja Grgič		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...njihovi pristojnosti. Ta sodijo v področje ministrstva za okolje in prostor, kjer menijo, da se je postopek izdaje gradbenega dovoljenja zaradi sprememb gradbenega zakona pospešil, saj je po novem manj obsežen. Tega s števkami niso podkrepili, naslovili so nas na upravne enote. Hkrati so priznali, da ponekod vlagatelj...			

Tisk	Naslov	Naložbam v prihodnjem obdobju kar ni videti konca		
Zaporedna št. 4	Medij; Doseg	Dolenjski list; 38.000, Slovenija	Stran: 9	Površina: 383 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 1. 8. 2019		
Stran v zbirki: 11	Avtor	Renata Žnidar		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zaposlenim udobnejši, pomembno pa je tudi, da bodo vozila pred vstopom bolnikov primerno ohlajena ali ogreta. V novem objektu (gradi ga podjetje GES, gradbeništvo , energetika, sanacije, d. o. o., Celje), za katerega bodo gradbena dela stala približno 243.545 evrov (brez DDV), bo prostora za okoli 20 vozil. Zaradi...			

Tisk	Naslov	"Verjetnejše so napake pri izvedbi del"		
Zaporedna št. 5	Medij; Doseg	Primorski dnevnik; 11.000, Slovenija	Stran: 5	Površina: 203 cm ²
	Rubrika, Datum	Tržaška; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 12	Avtor	Vesna Pahor		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji		
Povzetek	POGOVOR - Inž. Ljuba Sancin »Verjetnejše so napake pri izvedbi del« Vesna Pahor Kdor je kot otrok z igralnimi kartami rad sestavljal hišice, gradove ali podobna čudesa, se spominja, kako so se lahko kar naenkrat zamajale in ... mojstrovina je bila že na tleh. Načeloma se seveda s pravimi stavbami			

Internet	Naslov	Gradnja soseske Novo Brdo v Ljubljani		
Zaporedna št. 6	Medij; Doseg	Si21.com; 10.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 13	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Kolektor Koling inženiring, instalacije, proizvodnja, d. o. o., in GP KRK, d. d. Za izvajanje gradnje faze E3 pa je najugodnejši ponudnik CGP, družba za gradbeništvo, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d. d., s partnerjem SGP Graditelj, d. d.,«je pojasnil mag. Črtomir Remec (naslovna fotografija), direktor...			

Tisk	Naslov	ŽUPANSTVO NADALJUJE Z GRADNJO, KI OGROŽA GLAVNO VODNO ZAJETJE ZA LJUBLJANO		
Zaporedna št. 7	Medij; Doseg	Demokracija; 10.000, Slovenija	Stran: 38	Površina: 909 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 1. 8. 2019		
Stran v zbirki: 15	Avtor	Bogdan Sajovic		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zemljišč najemajo varnostnike, da bi preprečili gradnjo na svoji posesti. Mestna oblast gluha na opozorila strokovnjakov. V Ljubljani že več let buri duhove graditev kanalizacijskega kanala Co, ki poteka od Broda proti Črnučam . Vse lepo in prav, če ta trasa ne bi potekala prek napajalnega zaledja vodarne Kleče, kije...			

Internet	Naslov	Lepljiv rekord		
Zaporedna št. 8	Medij; Doseg	T3tech.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 17	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...preprostejša za uporabo, se njihovi proizvajalci še vedno borijo proti predsodkom. Klub premnogim dokazom in uporabi na najrazličnejših področjih, od gradbeništva, avtomobilske industrije do elektronike, pa mnogi lepilom še vedno ne zaupajo. Da bi pokazali, da je strah neupravičen, so se pri nemškem proizvajalcu...			

Internet	Naslov	Vabilo podjetjem na mednarodno poslovno srečanje v okviru 52. MOS		
Zaporedna št. 9	Medij; Doseg	Spiritslovenia.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 31. 7. 2019		
Stran v zbirki: 19	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...novih projektih ter navezovanje stikov za izvedbo le-teh s tujimi podjetji iz regije Alpe Adria. Dogodek je namenjen podjetjem, ki delujejo na področju: gradbeništva, elektro industrije, elektronike, avtomatizacije in merilne tehnike, raziskav, razvoja, prenosa tehnologij, strojev za obdelavo in oblikovanje kovin in...			

Na kratko iz gospodarstva

STA povzema javne objave nekaterih podjetij in druge informacije iz poslovnega okolja.

Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo dalo osnutek pravilnika o metodologiji za masovni zajem poseljenih zemljišč in določitvi vrste dejanske rabe poseljenih zemljišč. Ministrstvo, ki izvaja več aktivnosti za vzpostavitev **evidence stavbnih zemljišč**, bo pripombe na osnutek zbiralo do 30. avgusta. Prva faza do vzpostavitve evidence je masovni zajem pozidanih zemljišč, rezultat tega bo predlog poseljenih zemljišč. Pravilnik o metodologiji za masovni zajem poseljenih zemljišč določa vire in metode masovnega zajema za poseljena zemljišča. Podatki iz masovnega zajema bodo tudi podlaga za vzpostavitev evidence dejanske rabe poseljenih zemljišč, tako pravilnik določa tudi vrste dejanske rabe poseljenih zemljišč, so sporočili z ministrstva.

Državna sekretarka na gospodarskem ministrstvu Eva Štravs Podlogar je v torek obiskala občino Kungota, kjer se je srečala z županjo občine Tamaro Šnofl, skupaj pa sta obiskali tudi lokalne turistične produkte. Z županjo sta se pogovarjali o izjemnih turističnih potencialih v občini, predvsem na področju vinarstva in gastronomije ter novih integralnih turističnih produktih. Štravs Podlogarjeva je glede na usmeritve slovenskega turizma na podlagi nacionalne strategije trajnostne rasti slovenskega turizma 2017-2021 ocenila, da ima občina Kungota vse potenciale, da postane mednarodno prepoznavna turistična destinacija za petzvezdična doživetja, so sporočili z ministrstva.

Uprava Cinkarne Celje je na podlagi sklepa skupščine, ki jo je pooblastila za nakup lastnih delnic, objavila program odkupa, ki sta ga na redni seji sprejela uprava in nadzorni svet. Pooblastilo skupščine velja za pridobitve lastnih delnic do skupno 80.797 delnic družbe, kar predstavlja 10 odstotkov osnovnega kapitala družbe. Nakupna cena pridobljenih lastnih delnic ne sme biti nižja od 170 evrov in ne višja od 270 evrov na delnic, je razvidno iz programa, objavljenega na spletni strani Ljubljanske borze.

Bonitetna agencija Standard&Poor's je Savi Re in Zavarovalnici Sava potrdila bonitetno oceno A s stabilnimi obeti. Ocenila je, da je skupina Sava v zadnjih nekaj letih pomembno utrdila uspešnost poslovanja v Sloveniji in bistveno razširila poslovanje na zavarovalnih trgih regije Adria. Pozitivno je ocenila tudi prevzem družbe za upravljanje Sava Infond, s katerim je skupina utrdila svoj konkurenčni položaj v Sloveniji, so prek spletne strani Ljubljanske borze danes sporočili iz Save Re.

Delničarji **DZS** so na torkovi skupščini potrdili predlog, da bilančna izguba za lani v višini 18,2 milijona evrov ostane nepokrita. Za revizijsko družbo so imenovali družbo Mazars ter se seznanili, da je nova članica nadzornega sveta kot predstavnica delavcev postala Snežana Tripunović, izhaja iz zapisnika skupščine, danes objavljenega na spletni strani Ajpesa.

Ljubljanska borza je na podlagi amortizacijskih načrtov in po uskladitvi podatkov s Centralno klirinško depotno družbo določila prvi trgovni dan brez upravičenja do tekočega kupona za obveznice Republike Slovenije (76. izdaja) in družbe **KD** (2. izdaja). Prvi trgovni dan brez upravičenja do tekočega kupona za državne obveznice bo v četrtek, pri obveznicah **KD** pa 28. avgust.

Uradniški predpisi grenijo življenje vlagateljem

[D delo.si/gospodarstvo/novice/uradniski-predpisi-grenijo-zivljenje-vlagateljem-210512.html](https://delo.si/gospodarstvo/novice/uradniski-predpisi-grenijo-zivljenje-vlagateljem-210512.html)

Zatika se predvsem pri izdaji gradbenih in okoljskih dovoljenj.



[Odpri galerijo](#)

Plečnikov stadion v Ljubljani zaradi zapletov z dovoljenji na prenovo čaka že dolga leta. Foto Leon Vidic

Ljubljana – Čeprav so v zadnjih letih domala vse vlade obljubljale odpravo birokratskih ovir za izvedbo naložb, te tako domačim kot tujim podjetjem kljub spremembi nekaterih predpisov, ki naj bi ovire odpravili, grenijo življenje. Tak je tudi primer prekmurskega podjetja Ocean Orchids, ki pa še zdaleč ni edini.

Gradnja trgovine Ikea v Ljubljani, gradnja žage BSW Timber na Gomilskem, prenova Plečnikovega stadiona, je le nekaj primerov, kjer se na začetek zasebne naložbe zaradi različnih zapletov oziroma dolgotrajnih postopkov začetek naložbe odmika nerazumno dolgo. Večinoma se zatika pri umeščanju objektov v prostor, pridobivanju okoljevarstvenih in gradbenih dovoljenj. Težave so v času gospodarske rasti, ko bi podjetja hotela vlagati in širiti poslovanje, še bolj opazne. Posebno poglavje so javni projekti, kjer dodatno oviro predstavljajo dolgotrajni postopki javnega naročanja, v kar se tokrat ne bomo spuščali.

Nedavno je [v javnosti odjeknila vest](#), da je okoljska inšpekcija uspešnemu prekmurskemu podjetju Ocean Orchids, ki od leta 2005 vzgaja orhideje, izdala odločbo o prepovedi delovanja, zaradi česar je pod vprašanjem tudi njihov načrt vzpostavitve novega logističnega centra s švedsko Ikea. Do zapleta je menda prišlo, ker po novih pravilih rastlinjak ni več kmetijski objekt.

Gradbišče v Ljubljani, kjer bi morala trgovina Ikea stati že leta 2017. Foto Tomi Lombar

Ikea se s slovenskimi birokratskimi mlini sooča tudi v Ljubljani. Septembra 2014 so napovedovali, da naj bi njena trgovina v ljubljanskem BTC zrasla leta 2017, a se to zaradi zapletov pri pridobivanju zemljišč in potrebnih dovoljenj za gradnjo še vedno ni zgodilo. Gradnja je tako zdaj predvidena za prihodnje leto.

Vsaj enoletna zamuda

Škotsko podjetje BSW Timber maja lani napovedalo, da nameravajo septembra 2018 na Gomilskem začeti 40-milijonsko naložbo v Sloveniji, v okviru katere naj bi zgradili žago za predelavo lesa in izdelavo lesenih izdelkov. A naložba, ki naj bi prinesla 170 delovnih mest, še ni stekla, saj so, kot pravijo v BSW, še vedno v fazi sprejema spremembe prostorskega načrta in pridobivanja ustreznih dovoljenj za začetek gradnje.

Gradnja žage na Gomilskem bi se morala začeti že lansko jesen. Foto Blaž Samec

Maratonsko dolgo pa na soglasje čaka projekt prenove Plečnikovega stadiona, za katerega si poslovnež **Joc Pečečnik** prizadeva že od leta 2007, a mu zaradi nenehnih pritožb sosedov še ni uspelo pridobiti gradbenega dovoljenja.

Nasprotno so veliko hitreje potrebna dovoljenja dobili avstrijska Magna in japonska Yaskawa, med drugim tudi zato, ker se je za to posebej zavzelo ministrstvo za gospodarstvo. Za Magno so prejeli celo poseben zakon.

Povečanje vlog

Na ministrstvu za gospodarstvo pravijo, da si prizadevajo za stabilno in predvidljivo okolje, a da okoljska in prostorska dovoljenja, ki so ena bolj pomembnih, niso v njihovi pristojnosti. Ta sodijo v področje ministrstva za okolje in prostor, kjer menijo, da se je postopek izdaje gradbenega dovoljenja zaradi sprememb **gradbenega zakona** pospešil, saj je po novem manj obsežen. Tega s številkami niso podkrepili, naslovili so nas na upravne enote. Hkrati so priznali, da ponekod vlagatelj na gradbeno dovoljenje čakajo več, kot to določa zakonski rok - dva meseca od vložitve popolne vloge. »Občutno je tudi povečanje vlog za nove investicije, ki so posledica zagona trga. Večkrat je razlog za daljši postopek tudi na strani investitorja, ki ne predloži popolne vloge oziroma ustreznega projekta,« dodajajo in opozarjajo tudi na pomanjkanje kadrov.

Zapleteni okoljevarstveni postopki

Eno ključnih ozkih grl za zeleno luč za začetek naložb je pridobivanje okoljevarstvenih soglasij in dovoljenj. Na agenciji za okolje pojasnjujejo, da imajo trenutno 51 vlog za okoljevarstveno soglasje (OVS) in kar 427 vloga za okoljevarstveno dovoljenje (OVD). Prvih so letos prejeli 7, drugih 351, izdali pa 11 OVS in 157 OVD. Povečalo se je tudi število predhodnih postopkov, ki se je od konca leta podvojilo in jih je 205. Na agenciji odgovarjajo, da so postopki dolgotrajni zaradi zapletene zakonodaje, kar se dodatno podaja s vstopom stranskih udeležencev. Tudi agencija opozarja na kadrovske podranjenosti, a kadrovske okrepitve v zadnjem letu na tem področju niso dobili.

Izvršni direktor Kluba slovenskih podjetnikov **Goran Novkovič** pravi, da je bilo za zadnjem letu in pol veliko obljubljenega z integralnim postopkom izdaje gradbenega dovoljenja, a imajo podjetja še vedno težave z včasih absurdnimi uradniškimi predpisi, kot je z Ocean Orchids. Predsednik obrtno-podjetniške

zbornice **Branko Meh** ugotavlja, da pridobitev gradbenega dovoljenja prinesla nekaj poenostavitev, a hkrati prinesla dodatne ovire na strani izvedbe. Tako lahko po novem gradnjo nadzira le projektant oziroma arhitekt, kar je po njegovih besedah skregano z logiko.

Skrivanje za predpisi

Matej Lahovnik Foto Dokumentacija Dela

Nekdanji gospodarski minister **Matej Lahovnik** je nad primerom Ocean Orchids zgrožen. Kot pravi, pogreša sistemski pristop zmanjševanja birokratskih ovir za podjetja. Gospodarsko ministrstvo se po njegovem mnenju trudi, a ni pristojno ključna področja. Lahovnik glavno težavo vidi v ministrstvu za okolje in prostor, ki predpise interpretira po svoje. »Od Ikee, ki je zgradila že na stotine trgovskih centrov po svetu, na primer, zahteva dopolnitev gradbenega dovoljenja, ker da gradbeni inženir ne more biti vodja gradnje, ampak le arhitekt,« ponazarja.

Samostojni svetovalec **Boštjan Ložar** pravi, da je področje pridobivanja dovoljenj za naložbe tudi v tujini problematično področje. Začne se pri lastništvu zemljišč, nato pritožbah deležnikov in izpolnjevanju zakonskih pogojev, zato je to kompleksen proces. »Pri nas je težava, da nimamo strategije, kaj so naše prioritete in kje bi bilo treba te postopke pospešiti,« ugotavlja in opozarja, da določena pravila vendarle morajo obstajati. Druga težava je po Ložarjevem mnenju, da uradniki premalokrat sprejmejo odločitev, ampak se raje skrivajo za postopki.

Uradniški predpisi grenijo življenje vlagateljem

[D delo.si/gospodarstvo/novice/uradniski-predpisi-grenijo-zivljenje-vlagateljem-210512.html](http://delo.si/gospodarstvo/novice/uradniski-predpisi-grenijo-zivljenje-vlagateljem-210512.html)

Zatika se predvsem pri izdaji gradbenih in okoljskih dovoljenj.



[Odpri galerijo](#)

Plečnikov stadion v Ljubljani zaradi zapletov z dovoljenji na prenovo čaka že dolga leta. Foto Leon Vidic

Ljubljana – Čeprav so v zadnjih letih domala vse vlade obljubljale odpravo birokratskih ovir za izvedbo naložb, te tako domačim kot tujim podjetjem kljub spremembi nekaterih predpisov, ki naj bi ovire odpravili, grenijo življenje. Tak je tudi primer prekmurskega podjetja Ocean Orchids, ki pa še zdaleč ni edini.

Gradnja trgovine Ikea v Ljubljani, gradnja žage BSW Timber na Gomilskem, prenova Plečnikovega stadiona, je le nekaj primerov, kjer se na začetek zasebne naložbe zaradi različnih zapletov oziroma dolgotrajnih postopkov začetek naložbe odmika nerazumno dolgo. Večinoma se zatika pri umeščanju objektov v prostor, pridobivanju okoljevarstvenih in gradbenih dovoljenj. Težave so v času gospodarske rasti, ko bi podjetja hotela vlagati in širiti poslovanje, še bolj opazne. Posebno poglavje so javni projekti, kjer dodatno oviro predstavljajo dolgotrajni postopki javnega naročanja, v kar se tokrat ne bomo spuščali.

Nedavno je [v javnosti odjeknila vest](#), da je okoljska inšpekcija uspešnemu prekmurskemu podjetju Ocean Orchids, ki od leta 2005 vzgaja orhideje, izdala odločbo o prepovedi delovanja, zaradi česar je pod vprašanjem tudi njihov načrt vzpostavitve novega logističnega centra s švedsko Ikea. Do zapleta je menda prišlo, ker po novih pravilih rastlinjak ni več kmetijski objekt.

Gradbišče v Ljubljani, kjer bi morala trgovina Ikea stati že leta 2017. Foto Tomi Lombar

Ikea se s slovenskimi birokratskimi mlini sooča tudi v Ljubljani. Septembra 2014 so napovedovali, da naj bi njena trgovina v ljubljanskem BTC zrasla leta 2017, a se to zaradi zapletov pri pridobivanju zemljišč in potrebnih dovoljenj za gradnjo še vedno ni zgodilo. Gradnja je tako zdaj predvidena za prihodnje leto.

Vsaj enoletna zamuda

Škotsko podjetje BSW Timber maja lani napovedalo, da nameravajo septembra 2018 na Gomilskem začeti 40-milijonsko naložbo v Sloveniji, v okviru katere naj bi zgradili žago za predelavo lesa in izdelavo lesenih izdelkov. A naložba, ki naj bi prinesla 170 delovnih mest, še ni stekla, saj so, kot pravijo v BSW, še vedno v fazi sprejema spremembe prostorskega načrta in pridobivanja ustreznih dovoljenj za začetek gradnje.

Gradnja žage na Gomilskem bi se morala začeti že lansko jesen. Foto Blaž Samec

Maratonsko dolgo pa na soglasje čaka projekt prenove Plečnikovega stadiona, za katerega si poslovnež **Joc Pečecnik** prizadeva že od leta 2007, a mu zaradi nenehnih pritožb sosedov še ni uspelo pridobiti gradbenega dovoljenja.

Nasprotno so veliko hitreje potrebna dovoljenja dobili avstrijska Magna in japonska Yaskawa, med drugim tudi zato, ker se je za to posebej zavzelo ministrstvo za gospodarstvo. Za Magno so prejeli celo poseben zakon.

Povečanje vlog

Na ministrstvu za gospodarstvo pravijo, da si prizadevajo za stabilno in predvidljivo okolje, a da okoljska in prostorska dovoljenja, ki so ena bolj pomembnih, niso v njihovi pristojnosti. Ta sodijo v področje ministrstva za okolje in prostor, kjer menijo, da se je postopek izdaje gradbenega dovoljenja zaradi sprememb **gradbenega zakona** pospešil, saj je po novem manj obsežen. Tega s številkami niso podkrepili, naslovili so nas na upravne enote. Hkrati so priznali, da ponekod vlagatelj na gradbeno dovoljenje čakajo več, kot to določa zakonski rok - dva meseca od vložitve popolne vloge. »Občutno je tudi povečanje vlog za nove investicije, ki so posledica zagona trga. Večkrat je razlog za daljši postopek tudi na strani investitorja, ki ne predloži popolne vloge oziroma ustreznega projekta,« dodajajo in opozarjajo tudi na pomanjkanje kadrov.

Zapleteni okoljevarstveni postopki

Eno ključnih ozkih grl za zeleno luč za začetek naložb je pridobivanje okoljevarstvenih soglasij in dovoljenj. Na agenciji za okolje pojasnjujejo, da imajo trenutno 51 vlog za okoljevarstveno soglasje (OVS) in kar 427 vloga za okoljevarstveno dovoljenje (OVD). Prvih so letos prejeli 7, drugih 351, izdali pa 11 OVS in 157 OVD. Povečalo se je tudi število predhodnih postopkov, ki se je od konca leta podvojilo in jih je 205. Na agenciji odgovarjajo, da so postopki dolgotrajni zaradi zapletene zakonodaje, kar se dodatno podaja s vstopom stranskih udeležencev. Tudi agencija opozarja na kadrovske podranjenosti, a kadrovske okrepitve v zadnjem letu na tem področju niso dobili.

Izvršni direktor Kluba slovenskih podjetnikov **Goran Novkovič** pravi, da je bilo za zadnjem letu in pol veliko obljubljenega z integralnim postopkom izdaje gradbenega dovoljenja, a imajo podjetja še vedno težave z včasih absurdnimi uradniškimi predpisi, kot je z Ocean Orchids. Predsednik obrtno-podjetniške

zbornice **Branko Meh** ugotavlja, da pridobitev gradbenega dovoljenja prinesla nekaj poenostavitev, a hkrati prinesla dodatne ovire na strani izvedbe. Tako lahko po novem gradnjo nadzira le projektant oziroma arhitekt, kar je po njegovih besedah skregano z logiko.

Skrivanje za predpisi

Matej Lahovnik Foto Dokumentacija Dela

Nekdanji gospodarski minister **Matej Lahovnik** je nad primerom Ocean Orchids zgrožen. Kot pravi, pogreša sistemski pristop zmanjševanja birokratskih ovir za podjetja. Gospodarsko ministrstvo se po njegovem mnenju trudi, a ni pristojno ključna področja. Lahovnik glavno težavo vidi v ministrstvu za okolje in prostor, ki predpise interpretira po svoje. »Od Ikee, ki je zgradila že na stotine trgovskih centrov po svetu, na primer, zahteva dopolnitev gradbenega dovoljenja, ker da gradbeni inženir ne more biti vodja gradnje, ampak le arhitekt,« ponazarja.

Samostojni svetovalec **Boštjan Ložar** pravi, da je področje pridobivanja dovoljenj za naložbe tudi v tujini problematično področje. Začne se pri lastništvu zemljišč, nato pritožbah deležnikov in izpolnjevanju zakonskih pogojev, zato je to kompleksen proces. »Pri nas je težava, da nimamo strategije, kaj so naše prioritete in kje bi bilo treba te postopke pospešiti,« ugotavlja in opozarja, da določena pravila vendarle morajo obstajati. Druga težava je po Ložarjevem mnenju, da uradniki premalokrat sprejmejo odločitev, ampak se raje skrivajo za postopki.



ZDRAVSTVENI DOM SEVNICA

Naložbam v prihodnjem obdobju kar ni videti konca

Do konca oktobra gradbena dela pri sevniškem zdravstvenem domu - Vozila zdravstvene ustanove bodo parkirana v pokriti garaži - Cikel večjih naložb tudi v prihodnjih štirih letih

SEVNICA - Pri sevniškem zdravstvenem domu je od tega meseca gradbišče, saj poteka gradnja garažne hiše. Gre za naložbo, ki je del dolgoročnega razvoja Zdravstvenega doma Sevnica.

Pokrita vkopana garaža bo namenjena parkiranju reanimobilov, reševalnih vozil in ostalih vozil za nenujne in sanitetne prevoze. V zgornjem delu novozgrajenega objekta bodo parkirana vozila patronažne in drugih služb zdravstvenega doma, v objektu pa bo urejen tudi prostor za zdravstvene in komunalne odpadke. V novo pridobljenih prostorih bodo, kot so nam povedali v Zdravstvenem domu Sevnica, reševalna in ostala vozila ter občutljiva medicinska oprema v vozilih varni pred vremenskimi vplivi in vse pogostejšimi ekstremnimi vremenskimi pojavi, kot so huda vročina, mraz, neurja, toča in sneg. Tudi dostop do ambulant bo bolnikom in zaposlenim udobnejši, pomembno pa je tudi, da bodo vozila pred vstopom bolnikov primerno ohlajena ali ogreta. V novem objektu (gradi ga podjetje GES, **gradbeništvo**, energetika, sanacije, d. o. o., Celje), za katerega bodo gradbena dela sta-

la približno 243.545 evrov (brez DDV), bo prostora za okoli 20 vozil.

Zaradi gradnje v neposredni bližini zdravstvenega doma delo v ustanovi sicer poteka nemoteno, se je pa zaradi gradbišča nekoliko zmanjšal parkirni prostor pred glavnim vhodom v zdravstveni dom. Prav tako sta občasno motena dostop in parkiranje na obstoječem parkirišču. Zato med gradnjo uporabnike prosijo za razumevanje ter dosledno upoštevanje označb gradbišča in prometne signalizacije.

V zdravstvenem domu, kjer so se naložbe, ki bo predvidoma končana konec oktobra, lotili samostojno in jo bodo financirali sami, se zavedajo, da bo v prihodnosti treba urediti tudi parkirne prostore za bolnike, njihove uporabnike in zaposlene, ki jih zdaj primanjkuje.

S to naložbo pa v Zdravstvenem domu Sevnica ni končan cikel investicij. Kot nam je povedala direktorica Vladimira Tomšič, bodo v naslednjih štirih letih še kako investicijsko naravnani. Med večjimi naložbami tako omenja preureditev nekaterih ambulant družinske medicine, povečanje pediatrične ambulante in ureditev prostorov v bližnjem HTC za

izvajanje specialistične dejavnosti.

V načrtu je tudi ureditev 3. nadstropja nad prostori ZD Sevnica na nivoju obstoječega podstrešja. V novi etaži so predvideni prostori za Center za duševno zdravje, dve psihiatrični ambulanti, prostori za medicino dela, prostori za Center za krepitev zdravja, predavalnica za 100 ljudi, prostori patronaže, čakalnice, tehnični prostor, sanitarni sklop za obiskovalce in zaposlene, rekonstruirano stopnišče v novo etažo, rekonstruirano osrednje zastekljeno dvigalo, rekonstruirano stransko dvigalo za bolniške postelje, požarno stopnišče in povezovalni dostopi različnih delov objekta. Prav tako so predvideni tudi prostori za družinsko medicino.

Zaradi potreb po večjih kapacitetah in nemotenem delovanju zdravstvene postaje v Krmelju nameravajo vlagati tudi v tej krajevni skupnosti. Načrtujejo večje prostore za ordinacije, manjšo telovadnico, ureditev predavalnice, čakalnic, sanitarnih prostorov in dostopne rampe za reševalna vozila.

Renata Žnidar



Pri ZD Sevnica nastaja nova garažna hiša. (Foto: Bojan Kostevc)



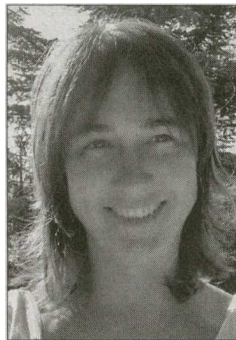
POGOVOR - Inž. Ljuba Sancin

»Verjetnejše so napake pri izvedbi del«

Vesna Pahor

Kdor je kot otrok z igralnimi kartami rad sestavljal hišice, gradove ali podobna čudesa, se spominja, kako so se lahko kar naenkrat zamajale in ... mojstrovina je bila že na tleh. Načeloma se seveda s pravimi stavbami kaj takega ne bi smelo dogajati. Ponedeljkova nenadna zrušitev strešne kule in dela strehe bazena Acquamarina na tržaškem nabrežju pa je širši javnosti pustila sosledje odprtih vprašanj. Res je sicer, da je bil bazen k sreči zaprt zaradi vzdrževalnih del in da torej tedaj v stavbi (razen delavcev) ni bilo nikogar. Tragediji smo se izognili. Na dlani pa je več vprašanj, ki nimajo še jasnega odgovora. Že samo iskanje strokovnjakov oziroma sogovornikov torej tokrat ni bila najbolj preprosta naloga.

Gradbena inženirka Ljuba Sancin – ki je bila štiri leta zaposlena pri slovenskem podjetju v Ljubljani in trenutno opravlja doktorat na tržaški univerzi s posebnim poudarkom na protipotresnih stavbah – je razložila, da je lahko vzrokov za tovrstno zrušitev več. »Lahko je prišlo do napake pri projektiranju. Je pa tudi res, da je na tistem območju veliko soli v zraku. Zgradba se torej lahko hitreje obrabi. Morda so nekateri elementi zarjavili,« je pojasnila 34-letna izvedenka. Lahko se zgodi, da se uporabljajo materiali, ki so neprimerni za določeno okolje, kot je na primer



Ljuba Sancin

obalni pas oziroma lokacija ob morju. Zakonodajajo je sicer na tem področju ocenila kot zelo podrobno in izčrpno. »V projektu mora biti točno določeno in napisano, katere materiale in proizvode je treba uporabiti. S tem v zvezi izvajajo tudi veliko kontrol. To še posebno, ko govorimo o večjih načrtih,« je poudarila.

»Navadno se pri projektiranju predvidi nekaj rezerve v nosilnosti konstrukcije, poleg tega da imamo razne varnostne faktorje, zaradi katerih so pri izračunih povečane obtežbe in zmanjšane nosilnosti materialov, tako da težko pride do zrušitve. Morda je nekoliko bolj verjetno, da se napake pojavijo pri izvedbi del,« je še razčlenila. Vsemu temu se lahko po mnenju Ljube Sancin izognemo tudi s pravo izbiro strokovno podkovanih projektantov, ki se jih za delo tudi primerno plača. »Tovrstno projektiranje zahteva čas. Če nekoga premalo plačaš, mora načrtovalec delati hitreje in se lahko zgodi, da je zaradi tega manj pazljiv. Po drugi strani pa tudi tisti, ki je malo plačan, skuša svojo zadolžitev čim bolj opraviti,« je povedala sogovornica. Pristavila je, da je ta pojav žal znan zlasti na področju javne uprave: »V časopisih smo lahko že večkrat zasledili primere, ko so od nekaterih inženirjev in arhitektov zahtevali, da delo izvedejo celo zastoj.«

»Če so skušali popraviti ravno tisti del stavbe bazena, so verjetno že opazili, da nekaj ni v redu. Zanimalo bi me bolj razumeti, kaj se je pravzaprav zgodilo, saj ni šlo za staro stavbo,« je pristavila Ljuba Sancin. »V Trstu vsekakor večina stavb nima tako posebne konstrukcije, kot je bila tista streha in le redke so jeklene. Po navadi so torej bolj standardne in trdnjše. Stavbe pa je vedno dobro pregledovati. Če opazimo znake popuščanja, je potrebno takoj ukrepati,« je zaključila gradbena inženirka.

GOSPODARSTVO, SREDA, 31. JULIJ 2019 STANOVANJSKI SKLAD RS

Gradnja soseske Novo Brdo v Ljubljani

Najugodnejša ponudnika sta Gorenjska gradbena družba in CGP s partnerjema

31. julij 2019 - »Najugodnejši ponudnik za izvajanje gradnje faze E2 najemnih stanovanj Novo Brdo v Ljubljani je Gorenjska gradbena družba, projektiranje, inženiring, gradnja in vzdrževanje objektov visoke in nizke gradnje, d. d., s partnerjema Kolektor Koling inženiring, instalacije, proizvodnja, d. o. o., in GP KRK, d. d. Za izvajanje gradnje faze E3 pa je najugodnejši ponudnik CGP, družba za **gradbeništvo**, inženiring, proizvodnjo in vzdrževanje cest, d. d., s partnerjem SGP Graditelj, d. d.,« je pojasnil mag. Črtomir Remec (naslovna fotografija), direktor Stanovanjskega sklada RS.

Znesek za fazo E2, kjer bo 307 najemnih stanovanj, je 35.667.892,86 evrov brez ddd, za fazo E3, kjer bo 166 najemnih in 25 oskrbovanih stanovanj, pa je izpogajanih 21.092.438,44 evrov brez ddd. Stanovanjski sklad RS je v konkurenčnem postopku s pogajanjem skladno z Zakonom o javnem naročanju (ZJN-3) prejel končne ponudbe izvajalcev gradnje v soseski Novo Brdo.

»Ponudbe so v zaključni fazi pregledovanja pred sprejemom odločitve o izboru. Če ne bo posebnosti, pričakujemo, da bo odločitev sprejeta in pravnomočna v sredini prihodnjega meseca,« je še povedal mag. Remec.

[Predstavitev projekta](#) soseske Novo Brdo.



☑ Bogdan Sajovic ☑ Polona Avanzo, STA/Nebojša Tejić, Veronika Savnik, Pixabay

ŽUPANSTVO NADALJUJE Z GRADNJO, KI OGROŽA GLAVNO VODNO ZAJETJE ZA LJUBLJANO

Županstvo vztraja na trasi gradnje kanala C0. Ogroženo je glavno zajetje pitne vode, ki oskrbuje skoraj pol milijona ljudi. Lastniki zemljišč najemajo varnostnike, da bi preprečili gradnjo na svoji posesti. Mestna oblast gluha na opozorila strokovnjakov.

VLjubljani že več let buri duhove **graditev** kanalizacijskega kanala C0, ki poteka od Broda proti Črnučam. Vse lepo in prav, če ta trasa ne bi potekala prek napajalnega zaledja vodarne Kleče, ki je najpomembnejša vodarna v Ljubljani. S tem gradbenim projektom je dejansko ogrožena vodovodna oskrba približno tristo tisoč prebivalcev glavnega mesta in seveda vseh tistih, ki dnevno prihajajo v mesto na delo, šolanje, obiske ... Po grobi oceni torej ogroža zdravje okoli 450 tisoč ljudi. Vendar pa se mestna oblast na čelu z županom Zoranom Jankovičem na vse pomisleke in proteste požvižga. Kanal nameravajo zgraditi točno po trasi, ki so

si jo zamislili. Za župana so mnenja strokovnjakov, ki temu nasprotujejo, po vsem sodeč nepomembna, nepomembni so tudi protesti krajanov na območju, kjer se gradi kanal, četudi trasa poteka tudi prek zasebnih zemljišč. Še več, župan je v preteklosti poslal tudi mišičnjake, da bi fizično preprečili proteste domačinov (ali pa koga drugega) na območju **graditve**.

Mišice proti mišicam?

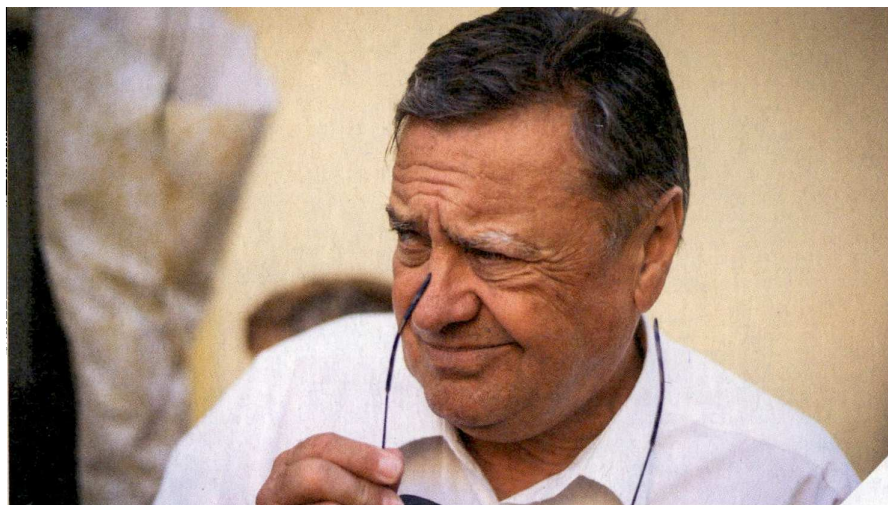
Protesti domačinov na območju **graditve**, se pravi lastnikov zemlje, čez katero poteka trasa vodovoda, sicer niso čisto neuspešni. Občasno jim uspe za kratek čas prekiniti gradbena dela, a kmalu nato jih županstvo

Graditev sporne kanalizacije po grobi oceni ogroža zdravje okoli 450 tisoč ljudi.

spet nadaljuje. V zadnjem letu dni so tako štirikrat ustavili **graditev**. Konec junija, verjetno zato, ker se je začelo poletje in večino ljudi veliko bolj zanimajo počitnice kot **graditev** kanalizacije, je županstvo spet spravilo svojo mehanizacijo v pogon in nadaljevalo z deli. Dela so sprva potekala po zemljišču, ki je last Mestne občine Ljubljana, vendar pa so v teh dneh delavci prišli do zemljišč, ki so v zasebni lasti. Lastniki zasebnih zemljišč, ki so odločeni, da **graditve** kanala na svoji lastnini ne bodo dovolili, so napovedali, da bodo tudi oni najeli »mišice«, se pravi varnostno službo, ki bo branila njihovo lastnino. In zakaj je tudi ne bi, pravica do lastnine je zapisna v ustavo, in če lahko ena stran pripelje na sporno področje svoje mišičnjake, zakaj jih ne bi smela tudi druga?

Ustavna pravica samo teoretično

A če se odmaknemo od napenjanja mišic ter ozemeljskega in lastniškega spora, gre



Župan Zoran Janković se požvižga na opozorila in proteste.

pri **graditvi** tega kanala za veliko več. Gre tudi za veliko več kot samo za politično nabiranje točk med županom in opozicijo v mestnem svetu. Gre preprosto za zavarovanje najpomembnejšega vodnega vira, iz katerega se napaja naše glavno mesto. Gre za to, da bi preprečili okužbo skoraj pol milijona ljudi, kar je, po domače povedano, četrtnina prebivalstva naše države. Navsezadnje smo pred nedavnim pravico do pitne vode zapisali v ustavo, in to predvsem na zahtevo levega političnega pola, ki mu pripada tudi aktualni ljubljanski župan Janković. Delovanje župana Jankovića torej kaže, da je bila pravica do pitne vode ob vsem pompu vpisana v ustavo samo na načelni ravni, v praksi pa je stvar popolnoma drugačna. Ne smemo pozabiti, da ima večino v državnem zboru in s tem tudi vlado v rokah leva politična opcija, ki ji pripada tudi župan. Ministrstva, ki so odgovorna za zdravje, infrastrukturo, prostor, gradnje, vodo ... so torej pod nadzorom politične levice. In kljub temu ob grožnji, da bi lahko prišlo do onesnaženja najpomembnejšega

vodnega zajetja za celotno glavno mesto in celo za pristojne ministre same, saj večino delajo in živijo v Ljubljani, vlada preprosto molči in se dela, kot da problem ne obstaja. Molči tudi večina v državnem zboru.

Opozicija, konkretno Anže Logar iz SDS, je vložila poslansko vprašanje ministru Simonu Zajcu, ki je v vladi odgovoren za resor okolja in prostora. Na spornost **graditve** omenjenega povezovalnega kanala poslanec Logar pristojne institucije opozarja že dalj časa. Pri tem pa tudi terja odgovore pristojnih glede pridobitve gradbenih dovoljenj za omenjeni kanal. Poslanska skupina SDS je zaradi **graditve** kanalizacijskega kanala Co prek ljubljanskega vodonosnika že vložila tudi zahtevo za sklic skupne nujne seje odbora za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter odbora za infrastrukturo, okolje in prostor, pri čemer so poudarili, da Mestna občina Ljubljana (MOL) po mnenju civilnih iniciativ in nevladne okoljske organizacije Alpe Adria Green (AAG) projekt realizira na podlagi neprimerne prostorskega akta za vodovarstveno območje od Broda do Ježice,

ob tem pa se posega v lastniške pravice lastnikov zemljišč, ki mejijo na predvideno traso kanalizacijskega voda. Opozorili so tudi, da je gradbeno dovoljenje nepopolno. Pa nič, **graditev** kanala Co se nadaljuje.

Prezrti strokovnjaki

Če pustimo politiko ob strani in se obrnemo na stroko, ne manjka opozoril strokovnjakov s področja varstva okolja in **gradbeništva**, ki opozarjajo na veliko nevarnost, ki jo ta projekt predstavlja za zdravje prebivalcev našega glavnega mesta. Če ta opozorila, ki jih lahko najdemo na blogih in nasploh na socialnih omrežjih ter v medijih v pisnih bralcev, strnemo, strokovnjaki predvsem opozarjajo, da potresno aktivna geološka prelomnica le sto metrov pod površjem razpolavlja vodonosnik od Broda do Ježice ter da sunkovita nihanja podtal-



Pravica do pitne vode je celo zapisna v slovensko ustavo.

nice v vodonosniku sprožajo močne geohidrološke sile, kar bo predstavljalo trajno grožnjo za poškodbe kanalizacijskih cevi. V opozorilih tudi ocenjujejo, da predvidena izvedba ne omogoča popolne neprepustnosti kanala za fekalije in je pitna voda bakteriološko hudo ogrožena, saj ni vododržne plasti, ki bi podtalnico pod kanalom varovala pred izlivi oziroma onesnaževanji. Zaradi vsega navedenega bi Ljubljana lahko trajno ostala brez glavnega vira pitne vode, sam projekt pa prinaša tudi visoko ranljivost za teroristične grožnje.

A kot rečeno, so vsa ta opozorila (mnogi avtorji zatrjujejo, da so jih poslali tudi na županstvo, pristojna ministrstva ter pristojne inšpekcijske in druge službe) po vsem sodeč bob ob steno. Namesto tega dobivamo »zagotovila« (denimo od mestnega podjetja Voka Snaga), da **graditev** poteka po najvišjih standardih, v isti sapi pa priznavajo, da st odstotno varnega sistema ni. No, prav v tem je tudi glavni problem, saj lahko že majhno izlitje fekalij nepopravljivo okuži glavno zajetje pitne vode za Ljubljano. Zato je edina prava rešitev sprememba trase gradnje, kar pač vidijo vsi, le mestna oblast na čelu z županom Jankovićem očitno ne. **□**



Poslanec SDS Anže Logar že dalj časa opozarja pristojne institucije na spornost gradnje.

Lepljiv rekord

Avtor: **Uredništvo**, Objavljeno: pred 2 urama, Kategorija: **Trendi**

Lahko tri grame lepila drži več kot 17 ton? Lahko...



Industrijska lepila vse bolj zamenjujejo varjenje, vijačenje in podobne »mehanske« načine spajanja. A kljub temu, da so se izkazala a celo za čvrstejša, trajnejša in preprostejša za uporabo, se njihovi proizvajalci še vedno borijo proti predsodkom. Kljub premnogim dokazom in uporabi na najrazličnejših področjih, od **gradbeništva**, avtomobilske industrije do elektronike, pa mnogi lepilom še vedno ne zaupajo. Da bi pokazali, da je strah neupravičen, so se pri nemškem proizvajalcu industrijskih lepil **Delo**, ki nima nič skupnega z našim časopisnim podjetjem, odločili za poskus postavljanja **Guinnessovega rekorda za najmočnejše lepilo na svetu**.

Zadeva je potekala tako, da so dva **aluminijasta valja**, premera pločevinke za pijačo, zlepili skupaj s **trema grami svojega lepila**. Valj so nato pripeli na dvigalo, nanj pa obesili **17,5 tone težak tovornjak**. Tega so nato dvignili **meter** v zrak in ga tako pustili bingljati **eno uro**. In, kot lahko vidite v spodnjem videu, jim je uspelo ...

Pa da ne boste mislili, da gre za enkraten dogodek. Tekmovanje na temo kdo ima najmočnejše lepilo, sega že v leto **2007**, nazadnje pa so ga združili strokovnjaki Nemškega vesoljskega centra, ki so s svojim lepilom na enak način dvignili **16,09 tone** težak predmet.

Vir: [Delo](#), [Guinness World record](#)

Vabilo podjetjem na mednarodno poslovno srečanje v okviru 52. MOS

31. 07. 2019 | [Internacionalizacija in tuje neposredne investicije](#)

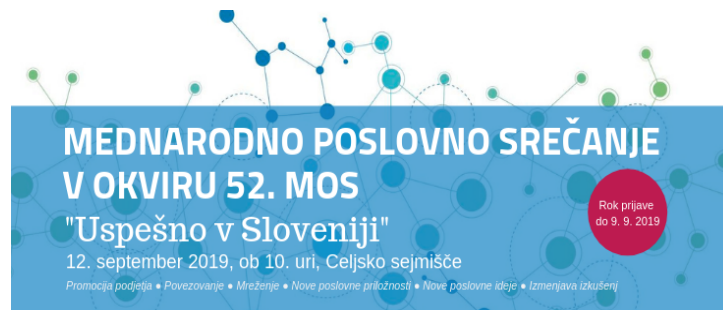
Pričetek: 12.09.2019

Lokacija: **Modra dvorana celjskega sejmišča**

Datum: 12. september 2019, s pričetkom ob 10. uri

Kraj: Modra dvorana celjskega sejmišča

Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije s partnerji Advantage Austria Ljubljana in mrežo zbornic New Alpe Adria ter Enterprise Europe Network organizira v okviru 52. Mednarodnega sejma obrti in podjetnosti v Celju tradicionalno **Mednarodno poslovno srečanje** naslovom: **»Uspešno v Sloveniji«**, ki bo potekalo v četrtek, **12. september 2019, s pričetkom ob 10. uri, v Modri dvorani celjskega sejmišča.**



Več informacij in prijava na <https://successful-in-slovenia.b2match.io/>



Mednarodno poslovno srečanje ponuja priložnost malim in srednje velikim podjetjem za promocijo podjetja, povezovanje, mreženje, pridobitev novih poslov, možnost novih poslovnih priložnosti, izmenjavo izkušenj in razvijanje idej o novih projektih ter navezovanje stikov za izvedbo le-teh s tujimi podjetji iz regije Alpe Adria.

Dogodek je namenjen podjetjem, ki delujejo na področju: **gradbeništva, elektro industrije, elektronike, avtomatizacije in merilne tehnike, raziskav, razvoja, prenosa tehnologij, strojev za obdelavo in oblikovanje kovin in orodij, kovinske industrije, obnovljivih virov energije, lesne industrije, plastike in logistike ter transporta.**

***Okvirni program:**

9.30-10.00	Registracija
10.00-10.10	Pozdrav udeležencem
10.10-11.00	Delavnica: Kako najti pravega prodajnega partnerja/distributerja?
11.00-12.00	Hladno-topli bife in mreženje
12.00-16.00	Individualni sestanki po predhodnem razporedu (B2B)
16.00-19.00	Ogled sejma MOS

*Dogodek bo potekal v slovenskem in angleškem jeziku, prevajanje bo zagotovljeno.

Prijava: Udeležba na dogodku je **brezplačna**, vendar je obvezna **predhodna prijava do 9. 9. 2019** na spletni strani: <https://successful-in-slovenia.b2match.io/>.

Dodatne informacije:

- Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije, Kontaktna oseba: Edina Zejnic, Tel: (01) 58 30 586, e-naslov: edina.zejnic@ozs.si,
- Advantage Austria Ljubljana, Kontaktna oseba: Mateja Čakš, Tel: (01) 51 39 770, e-naslov: mateja.caks@advantageaustria.org.

Elektronski dokumenti:

- [Vabilo](#)