

## Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,  
za obdobje 19. 9. 2019

---

Število objav: 33

Internet: 28

Tisk: 5

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 0

Inženirska zbornica ...: 1

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 20

Zakon o ... načrtovanju: 0

Zakon o ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 1

Evidenca stavbnih zemljišč: 0

Svetovni gradbeni forum 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 11

Internet	Naslov	Bo Leben ključni akter pri prenovi Plečnikovega stadiona?		
Zaporedna št. 1	Medij; Doseg	24ur.com; 773.233, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 12	Avtor	N. S.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...soglasje za projekt, konec lanskega leta pa je na ministrstvo za okolje oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena nova <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. "Postopek poteka in upam, da bo kmalu zaključen,"...			

Internet	Naslov	Inšpektorica zahtevala, da ustavijo dela, a je niso poslušali		
Zaporedna št. 2	Medij; Doseg	Siol.net; 654.103, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 25	Avtor	Andreja Lončar		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...anonimno prijavo, ki pa je - kot pravijo - "le indic za uvedbo inšpekcijskega postopka". Nadalje inšpektorat zadeve razporedi po prioritetah, ki jih določata <b>gradbeni zakon</b> in interni akt inšpektorata. "Prioritetno se obravnavajo prijave, iz katerih je razbrati, da je ogroženo zdravje in življenje ljudi, javna varnost ali..."			

Internet	Naslov	Med novimi delavci 2,5-krat več tujcev kot Slovencev		
Zaporedna št. 3	Medij; Doseg	Zurnal24.si; 640.877, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 28	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...enajst odstotkov, lahko že sorazmerno nizke številke pomenijo visoko rast. A v nekaterih panogah je delež tujcev med vsemi delavci že izjemno visok, v <b>gradbeništvu</b> je med vsemi delavci kar 41 odstotkov tujcev, v dejavnosti prometa in skladiščenja skoraj tretjina, v gostinstvu pa je 15 odstotkov delavcev tujcev. Izjemna...			

Internet	Naslov	Eden najbogatejših Slovencev zaposlil nekdanjega ministra		
Zaporedna št. 4	Medij; Doseg	Slovenskenovice.si; 610.066, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 30	Avtor	T. V.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. To dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem...			

Internet	Naslov	Delo: Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 5	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Šport; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 31	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Kje je službo našel nekdanji minister Jure Leben		
Zaporedna št. 6	Medij; Doseg	Delo.si; 460.452, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 34	Avtor	Nejc Gole		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...projekt, je konec lanskega leta na ministrstvo za okolje in prostor oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena nova <b>gradbena zakonodaja</b> ter združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. image Joc Pečečnik. Foto Leon Vidic/Delo Na vprašanje,...			

Internet	Naslov	Nekdanji minister Leben dobil karierni izziv: Jocu Pečečniku vodi projekt Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 7	Medij; Doseg	Vecer.com; 327.473, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 39	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje, kot ga dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem...			

Internet	Naslov	Zahteve in želje kupcev: Spalna naselja so nadomestile urejene soseske		
Zaporedna št. 8	Medij; Doseg	Vecer.com; 327.473, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 19. 9. 2019		
Stran v zbirki: 47	Avtor	Sanja Verovnik		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...gradi več. Sanja Verovnik 19.09.2019, 01.10 Podoba večstanovanjskih zgradb in hiš se z leti spreminja, z njo pa tudi zahteve in želje sodobnih kupcev. V <b>gradbeništvu</b> se dogajajo spremembe. Večstanovanjske zgradbe so bolj razgibane in niso več tako arhitekturno toge, kot so bile nekoč. Okna postajajo vse večja, večajo...			

Internet	Naslov	Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 9	Medij; Doseg	Dnevnik.si; 260.950, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 49	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Gradbeništvo v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo		
Zaporedna št. 10	Medij; Doseg	Dnevnik.si; 260.950, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 50	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	... <b>Gradbeništvo</b> v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo Obseg gradbenih del v območju z evrom se je julija na mesečni ravni skrčil za 0,7 odstotka,...			

Tisk	Naslov	Središče Murske Sobote bo obnovil Pomgrad		
Zaporedna št. 11	Medij; Doseg	Delo; 153.990, Slovenija	Stran: 8	Površina: 415 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Gospodarstvo; 19. 9. 2019		
Stran v zbirki: 52	Avtor	Anja Vučklič		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Središče Murske Sobote bo obnovil Pomgrad <b>Gradbeništvo</b> Obnova mestnega središča bo stala 4,3 milijona evrov - Prenova infrastrukture - Zasadili bodo dvojni drevored s 93 drevesi Murska Sobota - Konec meseca...			

Internet	Naslov	POUČEN UPRAVLJALEC MALE ELEKTRARNE - zakonska obveza lastnikov!		
Zaporedna št. 12	Medij; Doseg	Racunalniske-novice.com; 120.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 19. 9. 2019		
Stran v zbirki: 54	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska zbornica Slovenije		
Povzetek	...s pripravo, vodenjem in promocijo programov in projektov s področja dela pod napetostjo (DPN) v slovenskem elektrotehniškem strokovnem okolju. Je član <b>IZS</b> in Zbornice VZD, CIGRE-CIRED, pariške CIGRE in član SC B2, predsednik Programskega sveta Konzorcija DPN in SIST TC/DPN. Bil je pobudnik priprave in sprejema...			

Tisk	Naslov	Za mlade parcele po znižani ceni za preprečevanje odseljavanja		
Zaporedna št. 13	Medij; Doseg	Svet24; 118.000, Slovenija	Stran: 16	Površina: 1.006 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Ostalo; 19. 9. 2019		
Stran v zbirki: 56	Avtor	Monika Horvat		
	Teme	Gradbena parcela		
Povzetek	REŠEVANJE PROBLEMOV Po predlogu bi Občina Ormož mladim in mladim družinam pri reševanju prvega stanovanjskega problema po znižani ceni ponudila nepozidana stavbna zemljišča, ki so v občinski lasti. Tudi v ormoški občini se podobno kot v nekaterih drugih krajih srečujejo s problematiko			

Internet	Naslov	Gradbeništvo se je v območju evra julija skrčilo za 0,7 odstotka		
Zaporedna št. 14	Medij; Doseg	Finance.si; 115.666, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 57	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	... <b>Gradbeništvo</b> se je v območju evra julija skrčilo za 0,7 odstotka 14 min Podatek za celo EU je boljši, še vedno pa gre zmanjšanje obsega gradbenih del na mesečni ravni....			

Internet	Naslov	Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 15	Medij; Doseg	Primorske.si; 110.937, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 59	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			



Tisk	Naslov	"S pomočjo te aplikacije v povprečju prihranijo 18 odstotkov delovnega časa"		
Zaporedna št. 16	Medij; Doseg	Dnevnik; 107.900, Slovenija	Stran: 24	Površina: 1.025 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Ostalo; 19. 9. 2019		
Stran v zbirki: 62	Avtor	Andreja Podlogar		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...lahko negativen učinek na proces zaradi ogromnih količin podatkov. Prednost programske rešitve podjetja PlanRadar pa ni omejena samo na ozko področje <b>gradbeništva</b> , temveč je uporabna tudi v drugih sektorjih,« je uvodoma pojasnil Bojan Petkovič, regionalni direktor za jugovzhodno Evropo pri mladem zagonskem podjetju...			

Tisk	Naslov	V juliju upad za 0,7 odstotka		
Zaporedna št. 17	Medij; Doseg	Finance; 80.900, Slovenija	Stran: 10	Površina: 28 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Borze&denar; 19. 9. 2019		
Stran v zbirki: 63	Avtor	S. T.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	... <b>GRADBENIŠTVO</b> V juliju upad za 0,7 odstotka Podatek za celo EU je boljši, še vedno pa gre zmanjšanje obsega gradbenih del na mesečni ravni. Tako Eurostat sporoča, da...			

Internet	Naslov	Kje je službo našel nekdanji minister Jure Leben		
Zaporedna št. 18	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 66	Avtor	Nejc Gole		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...projekt, je konec lanskega leta na ministrstvo za okolje in prostor oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena nova <b>gradbena zakonodaja</b> ter združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. image Joc Pečečnik. Foto Leon Vidic/Delo Na vprašanje,...			

Internet	Naslov	Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigraski športni park		
Zaporedna št. 19	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 68	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Eden najbogatejših Slovencev zaposlil nekdanjega ministra		
Zaporedna št. 20	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 70	Avtor	T. V.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. To dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem...			

Internet	Naslov	Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrasjski športni park		
Zaporedna št. 21	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 72	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Eden najbogatejših Slovencev zaposlil nekdanjega ministra		
Zaporedna št. 22	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 74	Avtor	T. V.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. To dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem...			

Tisk	Naslov	7 DEJAVNIKOV, NA KATERE MORATE BITI POZORNI KOT DELNIČAR SLOVENSКИH BLUE CHIPOV		
Zaporedna št. 23	Medij; Doseg	Moje finance; 43.000, Slovenija	Stran: 16	Površina: 1.493 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 78	Avtor	Bojan Ivanc		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...domače povpraševanje. To pomeni, da bodo to fazo cikla pri rasti denarnih tokov najbolj čutile družbe, ki so usmerjene na domači trg, sploh v segmentu <b>gradbeništva</b> , nepremičninskega trga, intelektualnih in pristočasnih storitev ter drugih dejavnosti, kamor bodo gospodinjstva usmerila svoje rastoče prejemke od dela...			

Internet	Naslov	Bivši minister Leben sodeluje s Pečečnikom		
Zaporedna št. 24	Medij; Doseg	Pomurje.si; 35.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 80	Avtor	STA, G. G.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Gradbeništvo v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo		
Zaporedna št. 25	Medij; Doseg	Aktualno24.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 81	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	Obseg gradbenih del v območju z evrom se je julija na mesečni ravni skrčil za 0,7 odstotka, v EU pa za 0,1 odstotka. Na letni ravni se je obseg povečal, in sicer za 1,1 oz. 1,7 odstotka. Slovenija je julija tako v mesečni kot v letni primerjavi zabeležila 0,1-odstotno rast gradbenih del, je danes			

Internet	Naslov	Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 26	Medij; Doseg	Aktualno24.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 83	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Gradbeništvo v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo		
Zaporedna št. 27	Medij; Doseg	Findinfo.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 84	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	Luxembourg, 18. septembra (STA) - Obseg gradbenih del v območju z evrom se je julija na mesečni ravni skrčil za 0,7 odstotka, v EU pa za 0,1 odstotka. Na letni ravni se je obseg povečal, in sicer za 1,1 oz. 1,7 odstotka. Slovenija je julija tako v mesečni kot v letni primerjavi zabeležila			

Internet	Naslov	Saj ni res pa ne: nekdanji minister za okolje Jure Leben po novem Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 28	Medij; Doseg	Demokracija.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 86	Avtor	STA , G. B.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Bivši minister Leben sodeluje s Pečečnikom		
Zaporedna št. 29	Medij; Doseg	Novice.svet24.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 90	Avtor	STA , G. G.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park		
Zaporedna št. 30	Medij; Doseg	Politikis.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 92	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	LEBEN ZDAJ BDI NAD PROJEKTOM BEŽIGRAJSKI ŠPORTNI PARK: Pečečnik ga je zraven povabil po odstopu z mesta ministra		
Zaporedna št. 31	Medij; Doseg	Regionalobala.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 95	Avtor	E. B.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	LEBEN ZDAJ BDI NAD PROJEKTOM BEŽIGRAJSKI ŠPORTNI PARK: Pečečnik ga je zraven povabil po odstopu z mesta ministra		
Zaporedna št. 32	Medij; Doseg	Regionalgoriska.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 98	Avtor	E. B.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena <b>gradbena zakonodaja</b> in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje...			

Internet	Naslov	Komisija DZ za nadzor javnih financ za revizijo vseh javnih naročil družbe 2TDK		
Zaporedna št. 33	Medij; Doseg	Politikis.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 18. 9. 2019		
Stran v zbirki: 101	Avtor	Uredništvo		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...sicer izglasovala štiri sklepe. S prvim na pobudo NSi komisija računskemu sodišču predlaga, da opravi revizijo postopkov sklenitve aneksa pri projektu <b>graditve</b> izvlečnega tira in sklenitve aneksa za dodatna dela k svetovalni pogodbi s podjetjem Deloitte. Z drugim računskemu sodišču predlaga, da revidira uredbo...			

## Bo Leben ključni akter pri prenovi Plečnikovega stadiona?

Ljubljana, 18.09.2019, 10:15 | Posodobljeno pred 9 minutami

PREDVIDEN ČAS BRANJA: 3 min

AVTOR

**N.S.**

Ši okoljski minister Leben bo zdaj še z druge strani izkusil (ne)delovanje aparata ministrstva za okolje in prosti prostor. Iružil se je namreč ekipi Joca Pečečnika, ki se že desetletje trudi obnoviti stadion za Bežigradom. »Projekt z go brado je potreboval človeka, ki bi ga z znanjem potisnil naprej,« pravi.

Pol leta po odstopu s položaja okoljskega ministra, je **Jure Leben** prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na Plečnikovem stadionu že desetletje poskuša zgraditi **Joc Pečečnik**, piše današnje *Delo*. "K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv," je za omenjeni časnik povedal Leben in dodal, da bdi nad vsemi postopki, prevzel pa je tudi vodenje celotnega projekta.



Jure Leben | FOTO: POP TV

Kot je znano, se projekt Bežigranski športni park vleče kot jara kača, eden ključnih akterjev v tej sagi pa je tudi okoljsko ministrstvo. Pečečnik si je namreč več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje za projekt, konec lanskega leta pa je na ministrstvo za okolje oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena nova **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja.

*"Postopek poteka in upam, da bo kmalu zaključen,"* je za časnik dejal Leben in dodal, da je ključnega pomena sodelovanje z vsemi, ki sodelujejo v integralnem postopku. *"Pomanjkanje informiranja med vključenimi je glavna težava zamud in nerealizacije projekta vsa ta leta."* Vlogo za gradbeno dovoljenje je investitor dopolnil maja lani, rok za izdajo pa je pet mesecev, brez vključenega časa za pridobivanje mnenj in javno razpravo.

### **Zgodba o prenovi stadiona se vleče že 12 let**

Zgodba projekta BŠP oziroma prenove stadiona arhitekta Jožeta Plečnika se sicer vleče že od leta 2007, ko je Pečečnikova družba GSA v partnerstvu z Molom in OKS ustanovila gospodarsko družbo BŠP, ki je pripravila skupni projekt prenove Plečnikovega stadiona.

Januarja 2008 je družba stadion zaprla, leta 2009 pa je bil za projekt prenove stadiona na natečaju izbran berlinski biro GMP. Kulturnovarstveno soglasje je pravnomočno od marca 2011.



Plečnikov stadion | FOTO: Kanal A

Zgodba s pridobivanjem okoljevarstvenega soglasja pa sega v leto 2010, ko je družba BŠP na Arso vložila vlogo za izdajo omenjenega soglasja. Arso je konec maja 2012 okoljevarstveno soglasje izdal, a so se nanj pritožili stranski udeleženci, zato je ministrstvo za kmetijstvo še istega leta okoljevarstveno soglasje odpravilo ter zadevo vrnilo Arsu v ponovni postopek in odločanje.

Nazadnje je Arso okoljevarstveno soglasje v ponovnem postopku izdal aprila 2017, vendar ga je ministrstvo za okolje in prostor zaradi pritožb novembra istega leta odpravilo in zadevo vrnilo na Arso v ponovno odločanje.

Dodatno vse skupaj zapleta postopek zaradi zemljišča ob Fondovih blokkih, ki ga je občina vložila v projekt gradnje stadiona, ki na sodišču teče od leta 2009. V njem naj bi odločili, ali je zemljišče res last občine ali pa gre za pripadajoče zemljišče, kar trdijo stanovanjci Fondovih blokov, ki nasprotujejo pozidavi zelenice ob blokkih.

Pri svojem pa vztraja tudi Civilna pobuda za ohranitev Plečnikovega stadiona v izvorni obliki, ki za stadion predvideva alternativne rešitve. Kot je razvidno iz sporočila za javnost, ki so ga razposlali ob mednarodnem dnevu spomenikov in spomeniških območij 18. aprila, prihodnost v izvorni obliki ohranjenega

---

stadiona vidijo v kulturnem turizmu, pri čemer se sklicujejo na operativni načrt trženja kulturnega turizma Slovenske turistične zbornice, ki Plečnikova dela v Ljubljani vidi kot eno izmed ključnih prednosti slovenske kulturno-turistične ponudbe.



## GRADNJA HOTELA NA BAVARSKEM DVORU

# Inšpektorica zahtevala, da ustavijo dela, a je niso poslušali

Avtor: [Andreja Lončar](#)

0

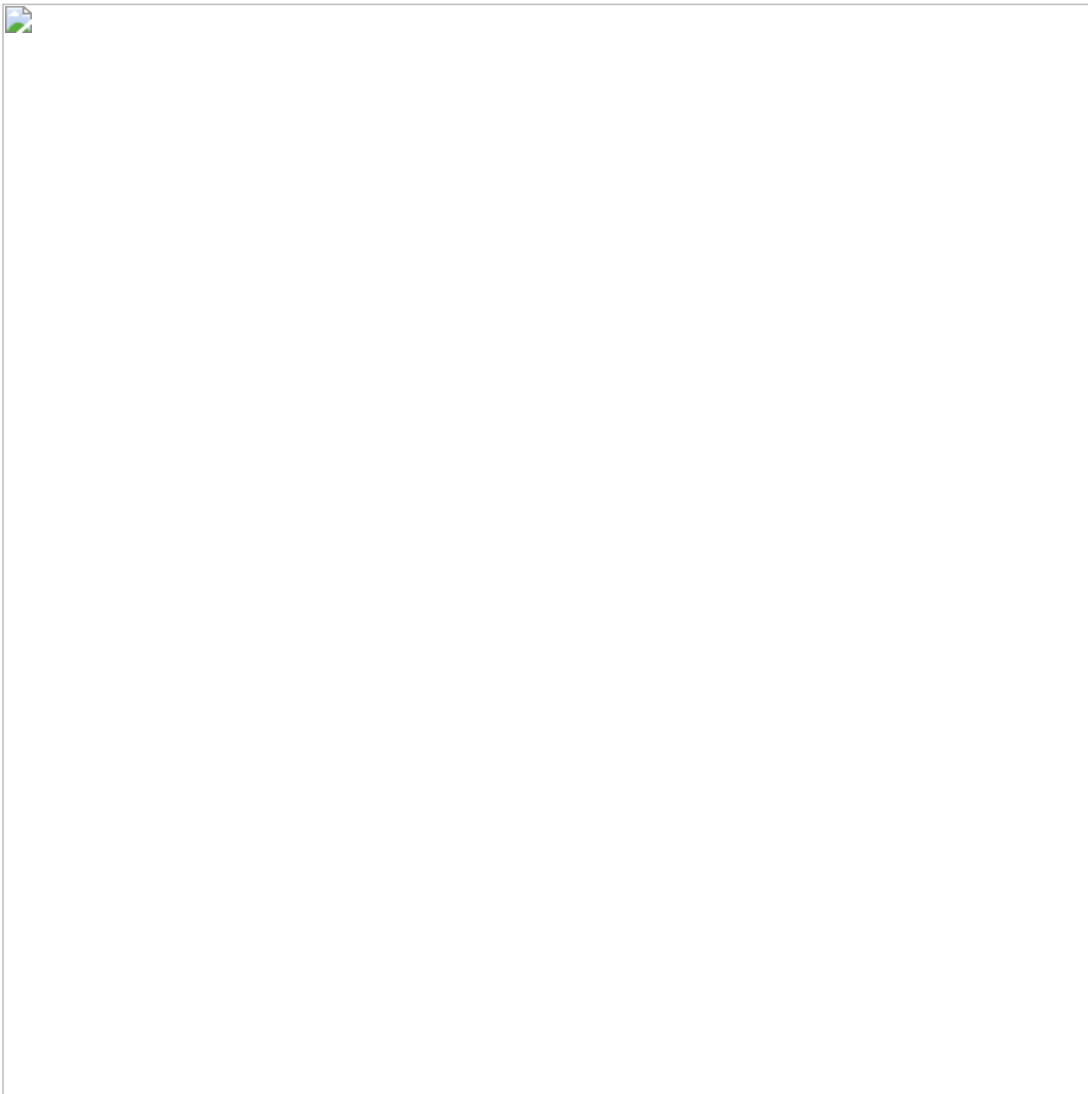


Foto: Ana Kovač

## **Gradbena inšpekcija je prijavo o sumu nepravilnosti pri gradnji hotela Zlatarne Celje, podjetja v večinski lasti Bojana Albrehta, prejela**

**že 24. aprila, a prvi nadzor opravila šele 17. maja. Julija je inšpektorica odredila takojšnjo zaustavitev del, česar pa v Zlatarni Celje niso storili vse do prejšnjega tedna. Nadaljevanje del je ob dveh kontrolnih pregledih zmotilo tudi inšpektorico, ki bo "ustrezno ukrepala".**



**POSEL DANES**

**Ljubljana bo dobila še 1.400 hotelskih sob  
#video**

Preverjamo podrobnosti dogajanja na gradbišču Zlatarne Celje na Bavarskem dvoru v Ljubljani, kjer je celjska družba v večinski lasti **Bojana Albrehta** (ta je bil do lani mestni svetnik na listi župana **Zorana Jankovića**) februarja začela graditi hotel.

Kot smo pisali v ponedeljek, je inšpekcija julija ugotovila, da so gradili brez ustrezne dokumentacije. Delali so po starem gradbenem dovoljenju za poslovno stavbo iz leta 2011 (takrat je bilo lastnik zemljišča še podjetje Immorent, ki je nato leta 2016 Celjanom prodalo zemljišče in projekt), novega za hotel pa še nimajo.

Posledično je inšpekcija odredila ustavitev del in jim dala čas do decembra, da pridobijo ustrezno dokumentacijo.

Direktor inženiringa v Zlatarni Celje **Mitja Majnik** nam je v ponedeljek dejal, da so zgradili armirano betonsko konstrukcijo v kleti objekta in da so dela potekala skladno s starim dovoljenjem. Zlatarna Celje je sicer dala tudi vlogo za novo, integralno gradbeno dovoljenje za hotel, ki pa ga še nima.

Podrobneje o dogajanju v članku [Nekdanji županov svetnik v središču Ljubljane gradil brez dovoljenj](#).



**POSEL DANES**

**Nekdanji županov svetnik v središču  
Ljubljane gradil brez dovoljenj**



Direktor inženiringa v Zlatarni Celje Mitja Majnik nam je v ponedeljek dejal, da so zgradili armirano betonsko konstrukcijo v kleti objekta in da so dela potekala skladno s starim dovoljenjem. Zlatarna Celje je sicer dala tudi vlogo za novo, integralno gradbeno dovoljenje za hotel, ki pa ga še nima. Foto: Ana Kovač

## Nadzor šele tri tedne po prijavi

Primer pa pušča odprtih več vprašanj. Prvo je, zakaj je inšpekcija, ki je prvo prijavo dobila že 24. aprila, prvi ogled opravila šele 17. maja. Po naših informacijah je prijavitelj (več o tem, kaj očita investitorju, na dnu članka) v prijavi tudi opozoril, da "pospešeno

poteka polaganje armature, tako da se betonaža pričakuje pred koncem tedna".

Na inšpektoratu potrjujejo, da so 24. aprila prejeli anonimno prijavo, ki pa je - kot pravijo - "le indic za uvedbo inšpekcijskega postopka". Nadalje inšpektorat zadeve razporedi po prioritetah, ki jih določata **gradbeni zakon** in interni akt inšpektorata. "Prioritetno se obravnavajo prijave, iz katerih je razbrati, da je ogroženo zdravje in življenje ljudi, javna varnost ali premoženje večje vrednosti," pravijo.

Razlog za to, da so na gradbišče odšli šele dobre tri tedne po prijavi je torej - kot je razumeti inšpekcijo - ta, da dela niso ogrožala zdravja oziroma varnosti ljudi ali premoženja večje vrednosti.



#### **AVTOMOTO**

**Začetek sprememb? Trgovec v Ljubljani z novo "prodajo" avtomobilov.**



Za pojasnila smo se obrnili tudi na Bojana Albrehta, večinskega lastnika Zlatarne Celje, ki pa je naše pisanje označil za tendenciozno in nas odslovil. Vprašanja smo včeraj poslali tudi na elektronski naslov podjetja, odgovor bomo objavili, ko ga dobimo. Foto: STA

## Zaradi neupoštevanja odredbe bo še ukrepala

Drugo vprašanje je, zakaj je Zlatarna Celje julijsko inšpekcijsko odredbo o takojšnji zaustavitvi del uresničila šele zdaj. Delavci so bili namreč po naših informacijah še prejšnji teden na gradbišču.

Na inšpektoratu pojasnjujejo, da je inšpektorica prvega julija odredila takojšnjo zaustavitev del, ki začne veljati takoj po vročitvi

odločbe. Tudi pritožba Zlatarne Celje, o kateri ministrstvo za okolje še odloča, ne zadrži izvršitve inšpekcijske odredbe. A Zlatarna Celje del ni ustavila, kar je na dveh kontrolnih pregledih ugotovila tudi inšpektorica. "Zaradi nepravilnosti, ki jih je ugotovila - tudi zaradi ugotovitve, da gradbišče obratuje, dela se izvajajo -, bo v nadaljevanju postopka ustrezno ukrepala. Postopek še ni končan," pravijo na inšpektoratu.

Na inšpektoratu dodajajo, da je inšpektorica storila vse, kar je lahko. "Inšpektorica je v zvezi z zadevo 'gradnja hotela Atower na Bavarskem dvoru' izpolnila vse dolžnosti, ki ji jih nalagajo predpisi, z namenom vzpostavitve zakonitega stanja."



#### POSEL DANES

**Najemnine v Ljubljani so podivjale, umiritve ni na vidiku**





Delavci so bili po naših informacijah še prejšnji teden na gradbišču, v petek popoldne pa je gradbišče (fotografija je bila posneta v popoldanskih urah) že samevalo. Foto: Metka Prezelj



## NOVICE

**Spoznajte urarja, ki je popravil tristo let staro ljubljansko mestno uro #video**

## Kako so zaobšli spremembe prostorskega načrta?

Tretje vprašanje pa je, kako je Zlatarna Celje "zaobšla" težavo z občinskim prostorskim načrtom. Kot smo pisali, je morala Zlatarna Celje občino zaprositi za spremembo občinskega prostorskega načrta (OPPN). Problematično

je bilo umeščanje dovoza s Slovenske ceste s kratkotrajnim stojnim mestom za taksije in avtobuse ter večjega nadstreška nad vhodom.

Župan Janković je avgusta 2017 odredil začetek sprememb OPPN po skrajšanem postopku. Pri tem je v sklepu zapisano, da bodo spremembe investitorju, torej Zlatarni Celje, omogočile izpolnitev "zahtev, ki jih mora stavba takega hotela zagotoviti", iz česar je mogoče razbrati, da gre za nepogrešljiv del novogradnje.

A spremembe načrta po javno dostopnih podatkih niso bile sprejete, iz dokumentacije za novo integralno gradbeno dovoljenje pa izhaja, da je ljubljanska občina potrdila skladnost načrtovane gradnje s prostorskim načrtom (posnetek soglasja spodaj). Tako ni jasno, ali je Zlatarna Celje spremenila projekt oziroma kako je ta zdaj skladen s "starim" prostorskim načrtom. Odgovore občine še čakamo.



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

**Oddelek za  
urejanje prostora**

Poljanska cesta 28  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 15 00  
faks: 01 306 12 06  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 35070-622/2019-2  
Datum: 29. 7. 2019

**Zlatarne Celje, d.o.o.**  
**Kersnikova ulica 19**

**3000 Celje**

**ZADEVA: Mnenje glede skladnosti s prostorskimi akti**

Na podlagi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017), 17. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 51/07, 57/08, 53/09, 89/09, 89/11, 10/13, 21/14, 24/15 in 84/15) in vaše zahteve za izdajo mnenja z 19. 7. 2019 vam kot organ, pristojen za področje urejanja prostora, izdajamo mnenje glede skladnosti s prostorskimi akti.

**1. Podatki iz vloge:**

Predmet gradnje:	A Tower – <i>novogradnja</i>
Investitor:	Zlatarne Celje, d.o.o. Kersnikova ulica 19 3000 Celje
Pooblaščenec:	-
Parcele/k.o.:	2616/1, 2161/2, 2162/1, 2162/2, 2162/3, 2168/4, k.o. 1737 – Tabor
Projektna dokumentacija:	DGD (Studia arhitekturno projektiranje, d.o.o., Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana, št. ST01/2019, junij 2019);

**2. Podlaga za stališče:**

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avt. razlaga, 63/16, 12/17 in 42/2018), v nadaljnjem besedilu OPN MOL ID.  
Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora (Uradni list RS, št. 83/08, 78/10, 43/14 in 50/16), v nadaljnjem besedilu OPPN.

Foto: Priloge k vlogi za integralno gradbeno dovoljenje

## Anonimna prijava: neskladna gradnja in zavajajoči podatki



Anonimni prijavitelj je aprila, dva meseca po začetku gradnje na Bavarskem dvoru, inšpektorat opozoril, da so na gradbiščni tabli napačni podatki in da gradnja ni skladna z dovoljenji. Foto: Ana Kovač

Pridobili pa smo tudi prijavo s 24. aprila letos, s katero je neznani pošiljatelj sprožil postopek proti Zlatarni Celje. Prijavitelj je med drugim navedel, da je investitor zavajal pri prijavi začetka gradnje in na gradbiščno tablo navedel podatke o starem projektu. Kot investitor je bilo tako navedeno podjetje Immorent, ki je bilo že mesece pred začetkom del na Bavarskem dvoru izbrisano iz poslovnega registra (Zlatarna Celje je novembra lani dejavnost pripojila, podjetje pa izbrisala).

Prijavitelj je opozoril, da je gradnja neskladna s pridobljenim gradbenim dovoljenjem. Uradno naj bi se gradilo po dokumentaciji za star projekt poslovne stavbe, dejanska dela na konstrukciji pa po novih načrtih, za katere pa še nimajo dovoljenj.

Prijavitelj je v prijavi navedel še, da je bilo gradbeno dovoljenje iz leta 2011 nazadnje podaljšano leta 2015, gradnja pa bi se morala nato začeti v dveh letih po pravnomočnosti, kar je po navedbah v prijavi septembra 2018. To pa se ni zgodilo. Dela so začeli šele v začetku letošnjega leta.



## Med novimi delavci 2,5-krat več tujcev kot Slovencev

[zurnal24.si/slovenija/med-novimi-delavci-2-5-krat-vec-tujcev-kot-slovencev-333674](https://www.zurnal24.si/slovenija/med-novimi-delavci-2-5-krat-vec-tujcev-kot-slovencev-333674)

September 18, 2019



Profimedias

Čeprav je na zavodu za zaposlovanje prijavljenih 71.554 iskalcev zaposlitve, je, kot kaže, že zmanjkalo Slovencev, ki bi poprijeli za delo.

Podatki statističnega urada namreč kažejo, da so v zadnjem letu 2,5-krat več novih zaposlitev dobili tujci, kot pa državljani Slovenije. Natančneje: število delovno aktivnih tujcev se je v enem letu povečalo za 17.663 ali 22 odstotkov, medtem ko se je število delovno aktivnih državljanov Slovenije povečalo le za 6.910 ali za manj kot odstotek.

Od začetka leta 2017 se je število delovno aktivnih tujcev povečalo za 37.630, kar je več kot 61-odstotno povečanje, število delovno aktivnih državljanov Slovenije pa se je povečalo za dobrih 34 tisoč, kar je manj kot petodstotna rast.

Glede na to, da je število tujih državljanov v aktivnem prebivalstvu okrog enajst odstotkov, lahko že sorazmerno nizke številke pomenijo visoko rast. A v nekaterih panogah je delež tujcev med vsemi delavci že izjemno visok, v **gradbeništvu** je med vsemi delavci kar 41 odstotkov tujcev, v dejavnosti prometa in skladiščenja skoraj tretjina, v gostinstvu pa je 15 odstotkov delavcev tujcev.

Izjemna je tudi rast delovno aktivnih tujcev v primerjavi z letom 2014. V predelovalnih dejavnostih in v dejavnosti prometa in skladiščenj se je število zaposlenih tujcev več kot podvojilo (rast 122 oziroma 136 odstotkov), v gostinstvu se je zvišalo za 76 odstotkov, v zdravstvu za 66, v **gradbeništvu** pa za 52 odstotkov. Primerjali smo podatke za letošnji junij z junijem 2014.

### Pomanjkanje delavcev upočasnjuje rast

Umar navaja, da je število zaposlenih že konec leta 2017 doseglo predkrizni vrh in se lani še povečevalo, že v Pomladanski napovedi pa so zapisali, da polovica vseh podjetij poroča o pomanjkanju delavcev, ki je bil po anketah v predelovalnih dejavnostih že glavni razlog, v **gradbeništvu** in storitvenih dejavnostih pa pomemben razlog za omejevanje aktivnosti podjetij.

Pomanjkanje delavcev "bi lahko pomembno omejilo možnost podjetij za rast in razvoj ter zmanjšalo dolgoročni potencial za gospodarsko rast," so opozorili v Pomladanski napovedi gospodarskih gibanj.

## Slovencev, ki bi delali, zmanjkuje

Delovno sposobnih Slovencev je vse manj. Čeprav graf kaže manjše povečanje v zadnjem letu, je delovno sposobnih ljudi, ki so rojeni v Sloveniji, letos 17 tisoč manj kot pred desetimi leti (podatki so za prva četrletja navedenih let). Umar je že v publikaciji iz aprila 2016 ocenil, da demografske spremembe zmanjšujejo ponudbo delovne sile, kar se zaradi krize ni toliko poznalo. Ocena demografskega učinka kaže, da bi lahko do leta 2020 prišlo do zmanjševanja aktivnega prebivalstva v povprečju za 8 tisoč oseb na leto.

## Na zavodu za zaposlovanje pa več kot 70 tisoč ljudi

A na zavodu za zaposlovanje je še vedno prijavljenih več kot 70 tisoč iskalcev zaposlitve, zakaj se ne zaposlijo ti? Na vprašanje, kaj je najpogostejši razlog, da se zaposlijo tujci in ne kdo izmed prijavljenih na zavodu, ali je to starost, lokacija nezaposlenih, so preveč izobraženi, na zavodu odgovarjajo, da so vsi navedeni razlogi pomembni pri odločitvi za zaposlitev tujca. "Najpomembnejši pa so precejšnja strukturna neskladja na trgu dela. V povprečju se je preteklega pol leta skoraj 45 odstotkov delodajalcev srečalo s pomanjkanjem ustreznih kadrov, največ v dejavnostih gostinstva, zdravstva in socialnega varstva, drugih raznovrstnih poslovnih dejavnosti, **gradbeništvu**, predelovalnih dejavnostih ter dejavnosti prometa in skladiščenja. Delodajalci imajo pogosto težave z iskanjem kadra za poklice, ki so slabše plačani, fizično zahtevni in/ali za katere je značilen neugoden delovni urnik. Poleg navedenega je razviden tudi problem iskanja kandidatov za tehnične poklice, za katera so potrebna poklicno specifična znanja in za katere je težko na hitro usposobiti nov kader, ki (še) nima ustreznih znanj in izkušenj," pojasnjujejo na zavodu za zaposlovanje. "Zaradi zgoraj omenjenih strukturnih neskladij so primanjkljaji določenih kadrov ves čas prisotni na trgu dela in tako bo tudi v prihodnje. Zaposlovanje tujcev bo zagotovo ostala ena od možnih načinov reševanja kadrovskih primanjkljajev," so še dodali.

## Za službe, ki jih dobijo tujci, praviloma ni slovenskega kandidata

Preden tujec dobi delovno dovoljenje, zavod za zaposlovanje preveri izpolnjevanje pogoja, da v evidenci brezposelnih ni ustreznih oseb oziroma kandidatov za zaposlitev. Tako imenovana kontrola trga dela je eden od pogojev za izdajo delovnih dovoljenj za delavce, ki prihajajo iz BiH, Srbije, dovoljenj za sezonsko delo v kmetijstvu v obliki zaposlitve do 90 dni, soglasja k enotnemu dovoljenju za zaposlitev, sezonsko delo v kmetijstvu v obliki zaposlitve več kot 90 dni, soglasja k pisni odobritvi za zamenjavo delovnega mesta, zamenjavo delodajalca, soglasja k modri karti EU, informativnega lista za zaposlitev tujcev, ki imajo izdano dovoljenje za prebivanje zaradi drugih razlogov kot zaposlitev ali delo.

*Za te poklice, ki jih opravljajo tujci, se evidenca brezposelnih ne preverja: varilec, voznik težkih tovornjakov in vlačilcev, orodjar, strugar, elektroinštalater, zidar, tesar, kuhar, elektromehaničar, strokovnjak za prodajo izdelkov in storitev informacijsko-komunikacijske tehnologije, razvijalec in analitik programske opreme in aplikacij, strokovnjak za podatkovne zbirke in računalniška omrežja.*

Zavod za zaposlovanje izdaja delovna dovoljenja (za državljane BiH in od 1. 9. letos tudi iz Srbije) in daje soglasje k enotnemu dovoljenju za prebivanje in delo v postopku, ki ga vodi upravna enota. V letih 2017, 2018 in v prvi polovici letošnjega leta je izdal skupaj več kot 85 tisoč dovoljenj oziroma soglasij.

## Skoraj vsi tuji delavci prihajajo iz nekdanje Jugoslavije

Junija letos je zavod izdal 1.523 delovnih dovoljenj, največ za **gradbeništvo**, predelovalne dejavnosti ter dejavnost prometa in skladiščenja. Glede na državljanstvo so bila skoraj vsa (1.520) izdana delovna dovoljenja za delavce iz držav z območja nekdanje SFRJ, in sicer večina za državljane Bosne in Hercegovine (1.459). Poleg dovoljenj za delo je junija letos zavod izdal 2.185 soglasij k enotnemu dovoljenju za prebivanje in delo v Sloveniji, od tega največ soglasij k ED za zaposlitev (998).

Največ soglasij je bilo izdanih za **gradbeništvo**, dejavnost prometa in skladiščenja, predelovalne dejavnosti ter gostinstvo. Glede na državljanstvo je bilo največ soglasij k ED izdanih za državljane Srbije (990), Kosova (633) in Severne Makedonije.

Na zavodu za zaposlovanje spremljajo le zaposlitve registriranih brezposelnih oseb, zaposlitve tistih, ki niso bili prijavljeni na zavodu tako niso vključene. V letih 2017, 2018 in v prvi polovici leta 2019 se je zaposlilo 163 tisoč brezposelnih, od tega 22.308 tujcev.

V zadnjih desetih letih se je v Slovenijo priselilo skoraj 182 tisoč ljudi, odselilo pa se je dobrih 150 tisoč ljudi. Odseljujejo se praviloma visoko izobraženi, priseljujejo pa pretežno manj izobraženi.

[janez.zalaznik@zurnal24.si](mailto:janez.zalaznik@zurnal24.si)



## Eden najbogatejših Slovencev zaposlil nekdanjega ministra

 [slovenskenovice.si/novice/slovenija/clanek/eden-najbogatejsih-slovencev-zaposlil-nekdanjega-ministra-228380](https://www.slovenskenovice.si/novice/slovenija/clanek/eden-najbogatejsih-slovencev-zaposlil-nekdanjega-ministra-228380)



LJUBLJANA – Nekdanji minister za okolje in prostor **Jure Leben** je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež **Joc Pečečnik**, poroča *Delo*.

Leben je povedal, da ga je k sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan. »Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,« je povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.



Jure Leben. FOTO: Leon Vidic, Delo

## Delo: Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrajski športni park

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je po poročanju časnika Delo prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik. Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv," je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo. Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

## Kje je službo našel nekdanji minister Jure Leben

[D delo.si/gospodarstvo/novice/kje-je-sluzbo-nasel-nekdanji-minister-jure-leben-228054.html](https://delo.si/gospodarstvo/novice/kje-je-sluzbo-nasel-nekdanji-minister-jure-leben-228054.html)

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu namerava zgraditi Joc Pečečnik



Odpri galerijo

Jure Leben: K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik.

Ljubljana – Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu namerava zgraditi Joc Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

»K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,« nam je povedal Jure Leben. Projektu se je pridružil pred dobrimi tremi meseci. »Bedim nad vsemi postopki, prevzel sem vodenje celotnega projekta,« je rekel Leben in dodal, da Pečečniku pomaga tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo za okolje in prostor, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Potem ko si je Joc Pečečnik več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje za projekt, je konec lanskega leta na ministrstvo za okolje in prostor oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena nova **gradbena zakonodaja** ter združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja.

Joc Pečečnik. Foto Leon Vidic/Delo

Na vprašanje, ali se je s primerom Bežigraski športni park seznanil že kot minister in ali se je s tem primerom ukvarjal oziroma glede tega ukrepal, je odgovoril: »Kot minister sem bil seznanjen z vsemi integralnimi postopki v času svojega dela.«

Investitor sicer še vedno čaka na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku. »Postopek poteka in upam, da bo kmalu zaključen,« je dejal Leben: »Trenutno je ključno, da jasno sodelujemo z vsemi, ki sodelujejo v integralnem postopku. Pomanjkanje informiranja med vključenimi je glavna težava zamud in nerealizacije projekta vsa ta leta.« Investitor je maja dopolnil vlogo za gradbeno dovoljenje, rok za izdajo pa je pet mesecev, brez vključenega časa za pridobivanje mnenj in javno razpravo.

## Dolgotrajna saga

Ministrstvo za okolje in prostor ter agencija za okolje (Arso), ki sodi pod okrilje ministrstva, se s Pečečnikovim projektom ukvarjata od leta 2010, ko je družba BŠP, ki jo je Joc Pečečnik ustanovil skupaj z ljubljansko občino in Olimpijskim komitejem Slovenije, na Arso vložila vlogo za izdajo okoljevarstvenega soglasja. Arso je o njem večkrat odločil, a je po pritožbah in odločitvah organov na višjih instancah zadevo dobil v ponovno odločanje. Nazadnje je ministrstvo za okolje okoljevarstveno soglasje odpravilo in ga agenciji vrnilo v ponovno odločanje novembra 2017.

Pečečnik je konec lanskega leta na ministrstvo za okolje in prostor oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje leta 2017 sprejeta in od lani veljavna nova **gradbena zakonodaja**, ki združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Družba BŠP je maja vlogo dopolnila. Rok za izdajo gradbenega dovoljenja je pet mesecev od vložitve popolne zahteve, pri čemer rok ne teče v času pridobivanja mnenj in javne razprave.

Plečnikov stadion za Bežigradom. Foto Voranc Vogel/Delo

## Številni vzroki za dolgotrajne postopke

Jure Leben bo tako še z druge strani izkusil (ne)delovanje aparata ministrstva za okolje in prostor. Obnova stadiona za Bežigradom je eden od projektov v Sloveniji, ki več let čakajo na izvedbo in se le selijo med državnimi ustanovami.

Veliko projektov se ustavi pri pridobivanju okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Število vlog za ta dovoljenja se je v času gospodarske rasti na Arsu povečalo. Vendar agenciji zaradi kadrovske podhranjenosti ne uspe v razumnem času predelati teh vlog.

## Nasprotujoči si predpisi

---

Na Arsu pa so tudi že opozorili na nasprotujoče si predpise in tolmačenja instančnih organov ter na to, da instančni organi postopke vedno znova vračajo v ponovno odločanje z novimi sporni vidiki. Med vzroki za podaljševanje postopkov na Arsu opažajo tudi vlaganje zahtev za okoljevarstvena soglasja brez vseh predpisanih sestavin, s čimer si investitorji zagotovijo hitrejšo obravnavo. Drugi vzrok pa je, da imajo stranski udeleženci veliko pravnih možnosti za upočasnitev postopka: »Da pri tem morda zlorabljajo svoje postopkovne pravice, je zelo težko nedvoumno prepoznati, še bolj omejene pa so možnosti ukrepanja v takih primerih.«



# Nekdanji minister Leben dobil karierni izziv: Jocu Pečičniku vodi projekt Bežigranski športni park



ODPRI GALERIJO

*Jure Leben, ko je prisegel za ministra. ANDREJ PETELINSEK*



STA, VČ

18.09.2019, 08.53



**Jure Leben**, nekdanji minister za okolje in prostor v vladi **Marjana Šarca**, poslej vodi projekt Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu v Ljubljani že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež **Joc Pečečnik**, poroča Delo.

*"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi ga z znanjem in izkušnjami potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,"* je povedal Leben. Bdi nad vsemi postopki in bo Pečečniku pomagal tudi pri drugih investicijah, pripoveduje.

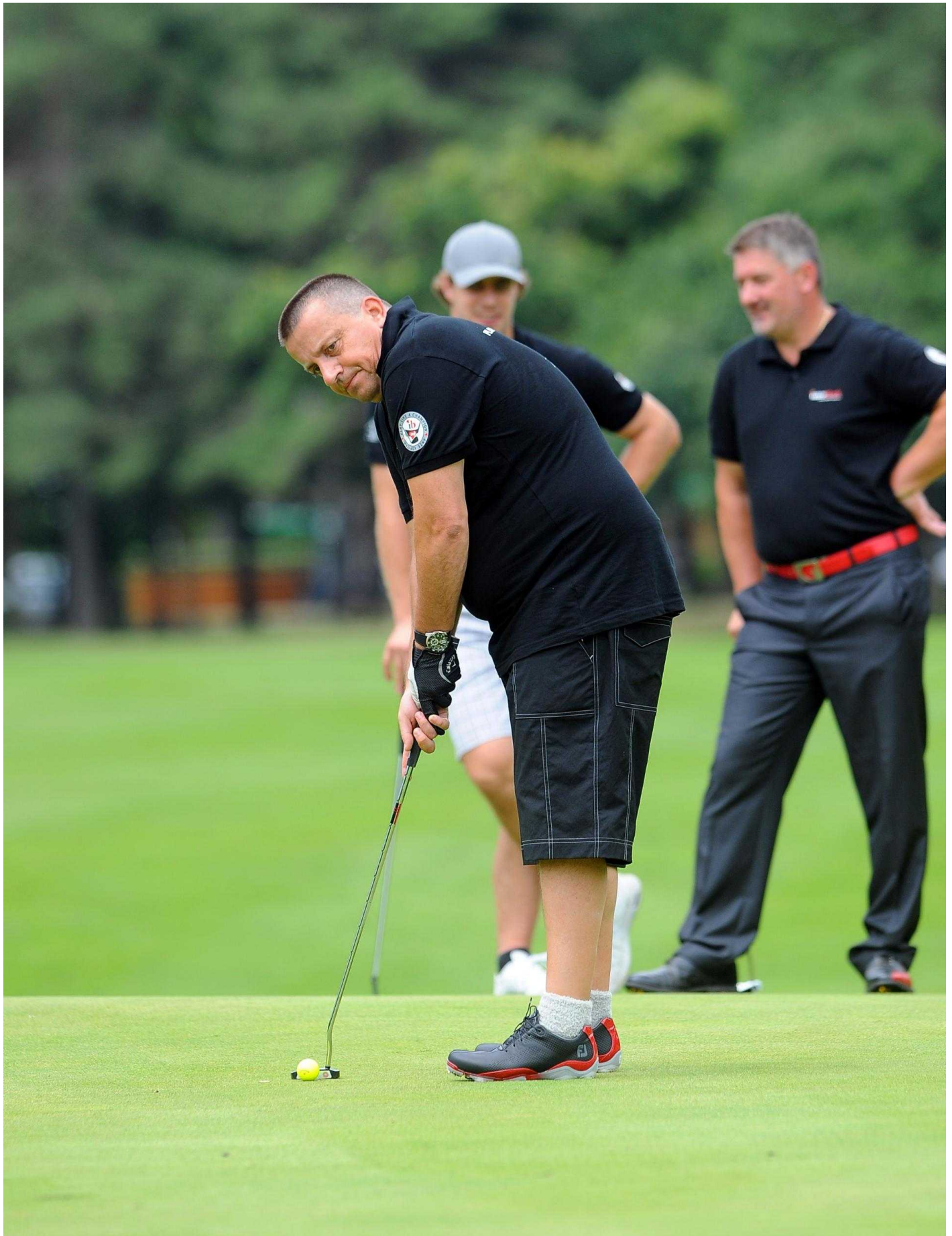




Bežigradski stadion TIT KOŠIR

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira, kar se je vleklo še iz prejšnje vlade, vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi, imenovani stadion za Bežigradom. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje, kot ga dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.



Objave so namenjene interni uporabi v skladu z odločbami ZASP in se brez soglasja imetnika pravic ne smejo prosto razmnoževati in distribuirati!



*Joc Pečečnik ROBERT BALEN*





*Klasičnih delavskih spalnih naselij se v Mariboru ne gradi več. ARHIV VEČERA*



Sanja Verovnik

19.09.2019, 01.10



## Podoba večstanovanjskih zgradb in hiš se z leti spreminja, z njo pa tudi zahteve in želje sodobnih kupcev.

V **gradbeništvu** se dogajajo spremembe. Večstanovanjske zgradbe so bolj razgibane in niso več tako arhitekturno toge, kot so bile nekoč. Okna postajajo vse večja, večajo se tudi terase, zgradbe rastejo v urejenih soseskah, ki zagotavljajo dodano vrednost k ugodnemu bivanju. Ali se je gradnja dejansko spremenila s tisto izpred nekaj desetletij, smo vprašali tudi nekatere mariborske gradbince, ki pravkar z novimi gradbenimi posegi spreminjajo podobo nekaterih delov Maribora. Primož Pinter, direktor podjetja Primius gradnje, meni, da se gradnja stanovanjskih objektov spreminja le toliko, kolikor se spreminja zakonodaja na področju gradnje. "Zakonodaja predpisuje učinkovitejšo energetska učinkovitost. Spremembe so torej na področju debeline toplotne izolacije in oken. Nekaj več pozornosti je prav tako posvečene minimiziranju toplotnih mostov, čeprav je navedeno področje povsem odvisno od vsakega posameznega investitorja, koliko časa posveti temu področju in koliko znanja ima na razpolago." Pinter dodaja, da obstajajo tudi drugačne tehnologije od klasičnih, saj klasične ne morejo ponuditi ničesar novega. "Prihodnost gradnje individualnih hiš v lastni režiji morda še vedno sloni na

klasiki, prihodnost gradnje večstanovanjskih objektov pa pripada modernejšim tehnologijam. So hitrejše, natančnejše, kakovostnejše, mnogo bolj okolju prijazne," sklene Primož Pinter.



*Želje po bivalnem ugodju so danes zelo visoko na lestvici dejavnikov, ki prispevajo odločilno vlogo pri nakupu in izbiri stanovanja. SHUTTERSTOCK*

## Spremenjen pristop h gradnji

Melita Petelin iz **Gradbeništva** Petelin in Inter nepremičnin poudari, da sodobna gradnja ponuja visok nivo bivanja. "Novogradnje so večinoma grajene kot nizkoenergijske stavbe s toplotno črpalko kot virom ogrevanja in prezračevanjem z rekuperacijo. Zunanje stavbno pohištvo mora imeti karakteristike, ki jih zahteva Eko sklad. Toplotni ovoj stavbe ne sme biti prekinjen in ne sme imeti toplotnih mostov," našteva Petelinova. Blaž Kosi iz podjetja K-ing meni, da sami tehnološki procesi gradnje večstanovanjskih zgradb in naselij hiš niso doživeli drastičnega preporoda v zadnjih nekaj letih. "Se pa je spremenil pristop h gradnji. Prepletajo se trije dejavniki: potrebe stanovalcev, arhitekturna zasnova objektov ter tehnološka naprednost in energijska varčnost. Glede potreb kupcev bi lahko dejali, da gre za kombinacijo želje med zasebnostjo bivanja ter povezanostjo z okolico, kjer živimo. Želimo imeti svoje središče življenja, od koder pa lahko iz varne razdalje opazujemo zunanji svet," razmišlja Kosi. "Trendi arhitekturne zasnove se osredotočajo na večje in centralno orientirane odprte prostore z velikimi steklenimi površinami. Ravne strehe postajajo vse bolj aktualne in ponujajo možnost urejanja zelenih površin na njih. Vedno pogosteje opažamo tudi ukrepe graditeljev, ki povečujejo bivanjsko varnost z denimo varovanimi soseskami. Tu je še energetska učinkovitost; področje, kjer je gradnja v zadnjih nekaj letih najbolj napredovala. Energijska samooskrba iz obnovljivih virov ter



pametna tehnologija sta še pred leti morda veljali za inovacijo, danes pa je to del našega vsakdana, tako kot so na primer individualne polnilne postaje za električna vozila," razmišlja Kosi.

## Poudarek na kakovosti bivanja

Spremembe v gradnji narekujejo predvsem zahteve in želje sodobnih potrošnikov. Tudi te so se skozi desetletja spremenile.

Vasja Crnjakovič iz podjetja RE/MAX: "Če primerjamo kupce iz obdobja pred letom 2008 in danes, z gotovostjo lahko trdimo, da so se v večini primerov iskalni kriteriji spremenili. Če je takrat še veljalo, da so se za nakup nepremičnine odločili precej hitro, danes ni več tako. Veliko večji poudarek se daje kakovosti bivanja ter finančnim kriterijem, predvsem zmožnosti nakupa. Kupci, ki se odločajo za novogradnjo, imajo enake kriterije kot kupci rabljenih nepremičnin. Najprej izbirajo lokacijo glede na njihov način življenja, bližino ustanov, logističnih povezav ter glede na postavitev v mikrookolje, seveda pa pri tem ne smemo pozabiti na cenovni razred, kot enega ključnih iskalnih kriterijev."



*Gradnja danes sledi trendom, v ospredju so kakovostni gradbeni materiali in njihova energijska varčnost. SHUTTERSTOCK*

Daniel Angel Sauli iz podjetja Atrium nepremičnine opaža, da so kupci danes bistveno zahtevnejši, kar se tiče energetske učinkovitosti: "Kar je razumeti, saj je tehnologija že zelo napredovala. Tako danes talno gretje in toplotna črpalka postajata standard." Sauli se pravi, da so stranke tudi bistveno bolj pozorne na lokacijo stavbe kot tudi lego stanovanja v objektu. Pozornejše so tudi na arhitekturno zasnovo, saj se vedno bolj zavedajo, da je ključna uporabnost kvadratnih metrov, ki jih kupijo, šele nato pa cena, sklene Sauli.



## Ne gradijo se več spalna naselja

Mateja Voršič iz podjetja Century 21, Maribor City: "Z nepremičninskim posredovanjem se ukvarjam od leta 2000 in ves ta čas se enako kot trg spreminjajo tako delo nepremičninskega posrednika kot prodajalci prodajalci ter kupci nepremičnin. Kar opažam in kar se mi zdi prav, je, da so kupci vedno bolj zahtevni, iščejo kvalitetne nepremičnine, tako v smislu lokacije kot gradnje. So tudi vedno bolj previdni in ozaveščeni, kar se tiče pravic pri nakupu novogradnje. V poplavi različnih informacij se za nasvete pri nakupu ter verodostojne informacije in vodenje skozi proces nakupa vedno bolj obračajo na nepremičninske posrednike, ki jim kot strokovnjaki in poznavalci trga lahko zagotovijo varen nakup."

Voršičeva nadaljuje, da se večja povpraševanje po večjih stanovanjih s sodobnimi, funkcionalnimi in odprtimi tlorisi, z veliko naravne svetlobe, primerno osončenostjo, balkon je skoraj pogoj, prav tako lastno parkirišče. Mojca Žižek Mesarec iz Galea nepremičnin razloži, da se je v Mariboru v zadnjih desetih letih na trgu nepremičnin zgodilo kar nekaj premikov. "Klasičnih delavskih spalnih naselij se v Mariboru ne gradi več. Graditi so začeli posamezni investitorji, ki v prostor umeščajo manjše stolpiče kot zaključene celote. Tudi kupci so se v teh letih izobrazili, poznajo materiale, poznajo način gradnje, in kar je najpomembnejše, lahko izbirajo." Kupci po besedah sogovornice iščejo funkcionalno razporeditev na optimalni kvadraturi, a v ospredje postavljajo kvalitetno gradnjo in vgrajene materiale. Branko Potočnik, Insa nepremičnine, pa opozori, da kupci vedno in povsod pričakujejo in želijo za svoj denar največ: "Pričakovanja kupcev sledijo trendom."

## Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrajski športni park

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



(Foto: Matjaž Rušt)

**STA**

18. september 2019

18. september 2019 9:30

Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

»K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj

karierni izziv,« je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

## Gradbeništvo v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo

Obseg gradbenih del v območju z evrom se je julija na mesečni ravni skrčil za 0,7 odstotka, v EU pa za 0,1 odstotka. Na letni ravni se je obseg povečal, in sicer za 1,1 oz. 1,7 odstotka. Slovenija je julija tako v mesečni kot v letni primerjavi zabeležila 0,1-odstotno rast gradbenih del, je danes objavil evropski statistični urad Eurostat. **sta**





# Središče Murske Sobote bo obnovil Pomgrad

**Gradbeništvo** Obnova mestnega središča bo stala 4,3 milijona evrov – Prenova infrastrukture – Zasadili bodo dvojni drevored s 93 drevesi

**MURSKA SOBOTA – Konec meseca bodo v Murški Soboti zabrnili stroji. Pomgrad bo začel prenoviti mestnega središča, ki je največja investicija soboške občine leta 2020.**

**ANJA VUČKIČ**, Sobotainfo

Središče Murske Sobote bo v dobrem letu dni dobilo popolnoma novo podobo. Cilj prenove je po besedah murskosoboškega župana Aleksandra Jevška odprava degradiranosti območja in vrnitev življenja v najožje mestno jedro.

## Sredstva EU

Vrednost investicije znaša 4,3 milijona evrov. Projekt je sofinanciran iz mehanizma Celostnih teritorialnih naložb Evropskega sklada za regionalni razvoj, ki bo za projekt namenil tri milijone sredstev, preostanek pa bo zagotovila murskosoboška občina. Izvajalce del so na občini izbrali z javnim naročilom in kot najugodnejša so se izkazala domača podjetja. Gradbena in druga obrtniška dela bo tako izvajalo podjetje Pomgrad, elektroinštalacijska dela Blisk Montaža, strokovni nadzor pa podjetje Atrij.

Prenovljena bo tudi komunalna, električna in telekomunikacijska infrastruktura. Popolnoma nova bo tudi javna razsvetljava, prav tako bo posodobljena tudi meteorna odvodnja Slovenske ulice.

Na občini še dodajajo, da je prenova mestnega središča trajnostno naravnani projekt, ki poteka po principu krožnega gospodarstva. To pomeni, da se bodo prav vsi še uporabni materiali spet uporabili.

## Prednost pešcem in kolesarjem

Prenova bo potekala v fazah in bo vključevala južni del Slovenske ulice v velikosti približno 1,2 hektara. Ulica bo popolnoma spremenjena in po njeni celotni širini od stavbe do stavbe. Vzpostavljen bo umirjen enosmerni promet z možnostjo enostranskega bočnega parkiranja. Celotna ulica bo urejena v enem nivoju, torej brez višinskih razlik. Asfalt bodo na površinah za motorni promet nadomestile kocke iz pohorskega tonalita, na drugih površinah pa bodo plošče iz pohorskega tonalita. S tem bo po besedah župana Jevška omogočeno prosto, a hkrati varno gibanje za pešce in kolesarje, ki bodo imeli na Slovenski ulici prednost.

Po prenovi bo Slovenska ulica veliko bolj zelena, kot je zdaj, imela bo kar sedemkrat več dreves. Zasadili bodo dvojni drevored s kar 93 drevesi. Obstoječa drevesa pa bodo presadili k Soboškemu jezeru. Postavljena bo tudi nova urbana oprema, s talnimi vodniki pa bo poskrbljeno tudi za slepe in

slabovidne. Na občini pravijo, da naj bi bilo z novo ureditvijo zagotovljenih veliko novih možnosti za organizacijo prireditev, kar bo omogočala tudi posebna infrastruktura.

## Snovalci prenove izbrani na javnem natečaju

Idejna zasnova prenove je bila izbrana na javnem natečaju, ki ga je občina razpisala skupaj z Zbornico za arhitekturo in prostor Slovenije. Ocenjevalna komisija je od petih prijavljenih projektov izbrala zmagovalno natečajno rešitev, katere avtorji so Matej Blenkuš, Darja Matjašec, Nejc Florjanc, Primož Žitnik, Dominik Košak, Pia Kante, Katja Mali, Zala Babič, Urška Cvikl in Rok Sraka. Po besedah avtorjev idejne zasnove gre za sodoben pristop k prenovi odprtih javnih površin, ulic, pločnikov in površin za kolesarje. Območje središča Murske Sobote naj bi po prenovi postalo kombinacija parka, odprtih javnih površin ter ceste.

Projekt je sofinanciran iz evropskih sredstev sklada za regionalni razvoj.

Prenova bo potekala po fazah in bo vključevala južni del Slovenske ulice.

Po prenovi bo Slovenska ulica veliko bolj zelena.



Središče Murske Sobote spominja na degradirano območje.



Po prenovi bo središče dobilo sodobno podobo. FOTO SOBOTAINFO

**POUČEN UPRAVLJALEC MALE ELEKTRARNE - zakonska obveza lastnikov!****Razpoložljivi termini**

Kdaj?	Čas trajanja	Cena v € z DDV	Vrsta izobraževanja	Opombe
1. 24.09.2019 do 24.09.2019	1 dan	204.00 €	Predavanje	

0

Natisni besedilo

Velikost pisave A A

Lastnik male elektrarne je odgovoren za varno in zanesljivo obratovanje male elektrarne in je lahko kaznovan v kolikor ne izpolnjuje zakonodajnih zahtev. Usposabljanje v skladu s prenovljeno zakonodajo!



Na podlagi 3. člena *Pravilnika o strokovnem usposabljanju in preizkusu znanja za upravljalca energetskih naprav (Ur. l. RS, št. 92/2015)* izvajamo teoretično usposabljanje za poučenega upravljalca male elektrarne katerih nazivna moč ne presega 300 kW in sicer za upravljanje:

- male hidroelektrarne,
- sončne elektrarne,
- elektrarne na biomaso ali bioplin,
- geotermalne elektrarne,
- vetrne elektrarne,
- elektrarne za soproizvodnjo toplote in električne energije (kogeneracija).

*»Delavci, ki upravljajo in vzdržujejo energetske naprave, za katere s tem Pravilnikom ni predpisana strokovna usposobitev in preizkus znanja, lahko opravljajo taka dela in naloge le, če so bili poučeni z navodili za tehnično pravilno in varno obratovanje, tehničnimi predpisi o tovrstnih napravah in z ukrepi za učinkovito rabo energije.«*

Veljavno zakonodajo in dodatna pojasnila glede obveznega usposabljanja najdete *tukaj*.

Po uspešno opravljenem teoretičnem usposabljanju dobijo lastniki malih elektrarn potrdilo o poučenosti za upravljanje energetske naprave, ki služi kot dokazilo o poučenosti z navodili za tehnično pravilno in varno obratovanje, tehničnimi predpisi o tovrstnih napravah in z ukrepi za učinkovito rabo energije.

Potrdilo se izda za fizično osebo, ki je lastnik male elektrarne oz. za zaposlenega v družbi, ki je lastnik male elektrarne s podatki: naziv male elektrarne, moč v kW in lokacija. Potrdilo se v skladu s *Pravilnikom* izdaja za obdobje 5-ih let. Potrdilo v skladu s 3. členom *Pravilnika* ne služi kot osnova za upravljanje in vzdrževanje tujih malih elektrarn.

Zakonodajno odgovornost upravljanja in vzdrževanja malih elektrarn nosijo lastniki malih elektrarn, naprav ali objektov ne glede ali so fizične ali pravne osebe in ne glede na to, da vzdrževanje pogodbeno opravljajo za to delo kvalificirani strokovnjaki. Pristojni inšpektor lahko celo prepove nadaljnje upravljanje energetske naprave delavcu, ki ni strokovno usposobljen v skladu s predpisi o

strokovnem usposabljanju.

Zakonodaja ne predpisuje oz. ne zahteva nivo izobrazbe za poučeno osebo, torej je lahko poučena za upravljavca male elektrarne vsaka fizična oseba ne glede na doseženo stopnjo izobrazbe in/ali delovne izkušnje.

**Več informacij in možnost prijave na POUČEN UPRAVLJALEC MALE ELEKTRARNE – zakonsko obvezno usposabljanje lastnikov.**

#### **Predavatelji**

**dr. Viktor Lovrenčič, univ. dipl. inž. el.**

je tehnični direktor v C&G d.o.o. Ljubljana. Aktiven je več kot 35 let na področju elektroenergetike. Sodeluje v procesu usposabljanja upravljalcev energetskih naprav. Zadnjih deset let se aktivno ukvarja s pripravo, vodenjem in promocijo programov in projektov s področja dela pod napetostjo (DPN) v slovenskem elektrotehniškem strokovnem okolju. Je član **IZS** in Zbornice VZD, CIGRE-CIRED, pariške CIGRE in član SC B2, predsednik Programskega sveta Konzorcija DPN in SIST TC/DPN. Bil je pobudnik priprave in sprejema programa usposabljanja za DPN na NN in SN ter aktiven predavatelj prvim generacijam elektromonterjev in inženirjev v slovenskih podjetjih, ki so se odzvali na poziv za postopno uvajanje DPN na NN in SN. Vsa leta je aktiven na področju varstva okolja v elektrogospodarstvu in industriji (npr. uničenje PCB odpadkov) ter varnosti in zdravja pri delu električarjev. Predavatelj je na Višji strokovni šoli ICES in ERUDIO smeri elektroenergetika in strojništvo. Je avtor in soavtor več kot sto člankov na področju elektroenergetike vključujoč upravljanje in vzdrževanje električnih postrojev ter v zadnjem času še posebej skrbi za znanstvene in strokovne zapise s področja dela pon napetostjo doma in v svetu.

**mag. Dejan Matvoz, univ. dipl. inž. el.**

je raziskovalec na Elektroinštitutu Milan Vidmar. Področje njegovega dela med drugim obsega raziskave, analize in meritve pri vključevanju razpršenih virov v omrežje, motnjah po vodniku in kakovosti električne energije. Je soavtor veljavnih Navodil za priključevanje in obratovanje elektram inštalirane električne moči do 10 MW. Je član SIST tehničnih odborov NTF in DPN ter predsednik SIST tehničnega odbora EMC.

**Franc Beravs, univ. dipl. inž. el.**

se s področjem učinkovite rabe energije poklicno ukvarja že več kot 17 let. Devet let je vodil Agencijo za učinkovito rabo energije in v tem obdobju sooblikoval politiko in programe za spodbujanje učinkovite rabe in obnovljivih virov energije. Kot direktor Eko sklada je pri spodbujanju naložb na področju varstva okolja veliko pozornosti namenjal naložbam v učinkovito rabo in obnovljive vire energije. Ima tudi status predavatelja za predmet Učinkovita raba in obnovljivi viri energije na Višji strokovni šoli za energetiko.

<http://www.agencija-poti.si/izobrazevanj...>

Podaj oceno:

Še ni ocenjeno!

Bodi prvi!

Natisni

Prijavi napako





# ZA MLADE PARCELE ZA PREPREČEVANJE

## ENKRATNA POMOČ Površine za novogradnjo

**REŠEVANJE PROBLEMOV** Po predlogu bi Občina Ormož mladim in mladim družinam pri reševanju prvega stanovanjskega problema po znižani ceni ponudila nepozidana stavbna zemljišča, ki so v občinski lasti.

**T**udi v ormoški občini se podobno kot v nekaterih drugih krajih srečujejo s problematiko izseljevanja mladih.

Da bi to vsaj deloma zaustavili, ne stojijo križem rok. Poleg že obstoječega ukrepa o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine je župan občine Danijel Vrbnjak najavil, da bo občina pri reševanju prvega stanovanjskega problema šla naproti mladim z občinskimi parcelami po znižani ceni oziroma z enkratno denarno pomočjo. »Namen ukrepa podelitve pomoči za mlade in mlade družine pri reševanju stanovanjskega problema izhaja iz ugotovitve, da so na območju občine Ormož zagotovljene površine za novogradnjo stanovanjskih objektov, ki so v lasti občine, vendar pa ostajajo nezazidane. Za spodbudo občanom oziroma potencialnim investitorjem za gradnjo novih stanovanjskih hiš se s podelitvijo finančne pomoči pri nakupu nepremičnine za gradnjo zagotavljajo po -

goji za pozidavo nezazidanih stavbnih zemljišč in poseljevanje območij. Z zagotavljanjem finančnih spodbud za reševanje stanovanjskega problema namerava občina predvsem

mladim in mladim družinam zagotoviti pogoje za kakovostno bivanje in jih s tem zadržati v občini. S tem ukrepom pa bo občina pritegnila tudi mlade iz drugih krajev in si vnesla v svoj kraj nove vire znanja, dela in napredka,« je razvidno iz gradiva za septembrsko sejo občinskega sveta.

### PARCELE NA VOLJO Z NOVIM LETOM

Kot je povedal župan, ima občina v lasti kar nekaj površin za novogradnje stanovanj-

skih hiš, ki pa so nepozidane. »Trenutno gre predvsem za površine v Ormožu okrog vinske kle-

### Mlade družine DODATNA POMOČ

**Na roko bi šli tudi mladim družinam, ki jim obljublajo pomoč za enega otroka do največ 200 evrov, za dva do 300 evrov ter za tri ali več do največ 500 evrov.**



Danijel Vrbnjak



# E PO ZNIŽANI CENI JE ODSELJEVANJA

Ormožu so v lasti občine, a ostajajo nezazidane



Občina Ormož

## 30.000

evrov letno in dodatne ugodnosti  
namerava občina zagotoviti za mlade.

ti, v Ivanjkovcih v bližini šole in v Miklavžu pri Ormožu v bližini galskega doma. Mi bomo zemljišča parcelirali, tako da bodo na voljo parcele različnih velikosti, naredili ceno in do vseh parcel napeljali komunalno opremo. Tam, kjer so bolj degradirana območja, pa bomo poskusili nepozidana stavbna zemljišča tudi odkupiti in jih na enak način po subvencionirani ceni ponuditi mladim,« je napovedal župan in dodal, da bi parcele mladim ponudil z novim letom.

**POMOČ V VIŠINI DO  
NAJVEČ TRETJINE  
KUPNINE ZA  
KVADRATNI  
METER IN ŠE  
DODATNE  
UGODNOSTI**

V ta namen namerava občina zagotoviti 30.000 evrov letno. Do pomoči bi bile upravičene osebe, ki niso stare več kot 35 let, in mlade družine – družina enega ali obeh staršev z vsaj enim otrokom, v kateri vsaj eden od staršev ni star več kot 35 let. Do pomoči pa ne bi bil upravičen, kdor že ima v lasti drug, za bivanje primeren stanovanjski objekt na območju občine ali drugo parcelo za gradnjo ali ima nepopravnane obveznosti do občine.

Upravičenec bi pravico do pomoči lahko uveljavil, ko bi sklenil prodajno pogodbo za nepremičnino. Postopek dodelitve pomoči bi se začel s prijavo na javni razpis. Po predlogu bi višina pomoči znašala do največ tretjine kupnine za kvadratni meter zemljišča. Poleg pomoči pa bi upravičencem dodeli še do največ 500 evrov v primeru nakupa nepremičnine, ki je v naseljih z visoko starostno strukturo prebivalstva oziroma je po podatkih statističnega urada povprečna starost nad 45 let, ter še glede na oddaljenost od sedeža občine za

od pet do 10 kilometrov do največ 200 evrov ter za od 10 kilometrov in več do največ 500 evrov.

**Do pomoči bi bile upravičene osebe, ki niso stare več kot 35 let, in mlade družine.**

**V KATERIH PRIMERIH BO POMOČ TREBA VRNITI**

Če upravičenec, ki mu je bila dodeljena pomoč, v roku petih let odtuji nepremičnino, mora prejeto pomoč vrniti z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Dodeljeno pomoč bi bilo prav tako treba vrniti, če v petih letih od prejema pomoči upravičenec ne bi prijavil stalnega bivališča na nepremičnini, za katero je bila pomoč dodeljena.

(Monika Horvat, foto: M24)



Občina bo pomagala tudi mladim družinam.

“

**Občina namerava mladim zagotoviti pogoje za kakovostno bivanje in jih s tem zadržati v občini.**

Župan občine Danijel Vrbnjak

## Gradbeništvo se je v območju evra julija skrčilo za 0,7 odstotka

14 min

Podatek za celo EU je boljši, še vedno pa gre zmanjšanje obsega gradbenih del na mesečni ravni. Tako **Eurostat** sporoča, da je v EU upad gradbenih del julija v primerjavi z junijem 2019 0.1 odstoten.

Podatek na letni ravni tako v EU kot v evro območju govori o rasti **gradbeništva**. Torej, obseg gradbenih del se je v EU julija letos v primerjavi z julijem lani povečal za 1,7 odstotka, v evru območju pa v enakem obdobju za 1,1 odstotka.

V Sloveniji je obseg gradbenih del tako na mesečni kot na letni ravni zrasel za 0,1 odstotka.

Tako na mesečni kot na letni ravni beležita največji padec Francija in Slovaška, največjo rast pa Madžarska in Romunija.



# Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrajski športni park

STA

Slovenija

18. 09. 2019, 09.03

**Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je po poročanju časnika Delo prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.**



Jure Leben Foto: STA

**LJUBLJANA** > Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

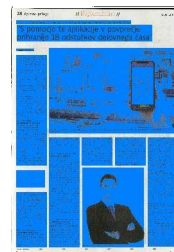
"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv," je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena

---

**gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Peččnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.



## POGOVOR / Bojan Petković, regionalni direktor

za jugovzhodno Evropo pri podjetju PlanRadar

# “S pomočjo te aplikacije v povprečju prihranijo 18 odstotkov delovnega časa”

Andreja Podlogar

**G**radbeni sektor je eden največjih sektorjev svetovnega gospodarstva, a hkrati tudi najmanj digitaliziran. Preveč podjetij v gradbenem sektorju opravlja svoje delo točno tako, kot so to počeli pred 20 ali 30 leti. Velik del delovnega procesa še vedno poganjajo papirni dokumenti, ki imajo lahko negativen učinek na proces zaradi ogromnih količin podatkov. Prednost programske rešitve podjetja PlanRadar pa ni omejena samo na ozko področje **gradbeništva**, temveč je uporabna tudi v drugih sektorjih,« je uvodoma pojasnil Bojan Petković, regionalni direktor za jugovzhodno Evropo pri mladem zagonskem podjetju PlanRadar.

Želja ustanoviteljev po spremembi gradbenega sektorja za obstojno, dolgoročno prihodnost je pripeljala do tega, da so uporabili svoje talente in strokovno poznavanje industrije ter strankam ponudili edinstveno rešitev, ki omogoča optimizacijo procesov, to je aplikacija PlanRadar, ki je oblachna rešitev SaaS, programska oprema kot storitev, za gradbene in nepremičninske projekte.

**Ste mlado podjetje, na trgu ste dobrih šest let in svoje delo že širite po prestolnicah Evrope. Očitno je ta del gradbeništva manjkal ali je bil nepopoln?**

Podjetje PlanRadar so leta 2013 ustanovili Domagoj Dolinšek, Ibrahim Imam, Sander van de Rijdt, Clemens Hammerl in Constantin Köck, ki prihajajo iz različnih sektorjev, od računalništva, marketinga do **gradbeništva**. PlanRadar, ki trenutno zaposluje že več kot 60 zaposlenih in ima pisarni tudi v Londonu in Zagrebu, je začel delovati kot zagonsko podjetje s sedežem v Avstriji.

Na začetku smo se v podjetju osredotočali predvsem na sledenje defektom, vendar smo kmalu ugotovili, da za učinkovito izvedbo projekta potrebujemo veliko več kot to, zato je bila programska oprema razširjena in pokriva vse zahteve v zvezi z dokumentacijo in komunikacijo pri gradbenih in nepremičninskih projektih, kot sta na primer gradbena doku-

mentacija in upravljanje defektov, ki nastanejo zaradi malomarnosti, certificiranje, predaj dela, poročanj in revizij.

Osnova pri našem delu so digitalni načrti, ki lahko prikazujejo različne stvari. Izkazalo se je torej, da je krog potencialnih uporabnikov veliko širši, kot smo sprva mislili. Dandanes se PlanRadar že uporablja pri proizvodnji, vzdrževanju stavb, v turizmu za vzdrževanje hotelov in pri infrastrukturi, kot so avtoceste, podzemne železnice in železnice. Potencial vidimo tudi v Sloveniji.

**Kako pa vidite največje prelomnice na področju gradbeništva in nepremičnin v zadnjih petih letih?**

Gradbeni sektor in trg nepremičnin sta si v zadnjih letih opomogla od posledic krize in ekonomski napredek zadnjih let se nadaljuje. Kljub temu se sektor še vedno spopada s številnimi izzivi, na primer s pomanjkanje delovne sile ali težavami s financiranjem projektov. Za gradbena podjetja je digitalizacija delovnih procesov pomembna rešitev, saj prihrani čas in zmanjša stroške ter jim tako pomaga, da ostanejo konkurenčna.

**Katere so konkurenčne prednosti vaše programske opreme?**

Projekti se lahko izvajajo brez težav samo, ko vsi člani ekipe razumejo svojo nalogo. Platforma PlanRadar zagotavlja dostop do trenutnih načrtov, dokumentov, terminov in stikov. Omogoča tudi enostavno dodeljevanje nalog in komunikacijo v realnem času. Podatki so lahko shranjeni v obliki besedila, glasovnih sporočil, slik ali beležk. Aplikacija v realnem času distribuira informacije vsem vključenim v projekt, odvisno od vrste pooblastil, ki so bila uporabnikom odobrena znotraj programske opreme, ne glede na to, kje trenutno so. Avtomatska poročila in statistika dopolnjujejo vrsto zmogljivosti programske opreme. PlanRadar uporabnikom ponuja številne prednosti: informacije se lahko delijo v realnem času in brez napak. Temeljita dokumentacija uporabnikom omogoča natančen pregled vseh izvedenih ukrepov. S programske opreme je tako enostavno ravnati, da se je dela v aplikaciji mogoče

naučiti v samo nekaj minutah. Na voljo je v operacijskih sistemih – android, ios in windows – na pametnih telefonih in tabličnih računalnikih.

**Lahko, prosim, naštejete najpogostejše in najbolj skrite defekte v gradbeništvu, ki ste jih odkrili s pomočjo nove programske opreme?**

Najpogostejša pomanjkljivost, ki sama po sebi sploh ni gradbena težava, je pogosto neučinkovita komunikacija med udeleženci projekta, ki povzroča zamude, nesporazume in povišanje stroškov gradnje in vzdrževanja, to je tudi ena glavnih težav, ki jih PlanRadar rešuje. Po drugi strani so gradbišča polna defektov, zaznamo kar enega do dva na vsakih deset kvadratnih metrov. Opazili smo, da so nekateri deli stavb dovzetnejši za napake kot drugi, strehe so še posebej izpostavljene poškodbam, saj lahko nakopičena vlaga škoduje konstrukciji, posledica tega pa je plesen ali uničena izolacija. Ravno tako tehnična gradbena oprema HVAC, ki se uporablja za ogrevanje, prezračevanje, klimatizacijo in hlajenje, postaja vse kompleksnejša in pomembnejša. Zahteva strokovno namestitve in vzdrževanje – takoj, ko mehanika odpove, se lahko okvare začnejo množiti z veliko hitrostjo, zato je vsakomur v interesu, da je namestitve pravilna in oprema deluje pravilno.

Gradbeni strokovnjaki nimajo druge izbire, kot da natančno spremljajo veliko število potencialnih in obstoječih napak, kar lahko privede do prekomerne količine dela. S programske opreme PlanRadar lahko vsi, ki sodelujejo pri gradbenih ali nepremičninskih projektih, svoje delo opravljajo s še večjo učinkovitostjo in natančnostjo.

**Kdo so vaši naročniki in kje se najpogosteje uporablja PlanRadar?**

Programsko opremo PlanRadar uporablja več kot 5000 strank iz 43 držav, med njimi tudi znana gradbena podjetja, kot so Strabag, Porr in Hochtief, za upravljanje gradbenih projektov in obstoječih nepremičnin. Čedalje več naročnikov tudi iz drugih sektorjev prepoznava prednosti programske opreme PlanRadar za vodenje projektov, tako da v zadnjem času hitro narašča število naročnikov iz proiz-



vodnega sektorja, turizma in infrastrukture. Naš slovenski naročnik je na primer podjetje SVP Avio, ki je proizvajalec električnih in hibridnih bark Greenline.

### Lahko predstavite še nekaj svojih končanih projektov?

Programska oprema PlanRadar se je uporabljala za posodobitev 3,8 kilometra dolgega odseka ene glavnih linij podzemne železnice na Dunaju, linije U4. Gradnja je vključevala izboljšanje podstrukture linije, izboljšavo nadgradnje, civilna gradbeniška dela, rekonstrukcijo postaje in rekonstrukcijo 100 metrov dolgega oboka, ki je star 120 let. Projekt, ki je bil vreden

29 milijonov evrov, je bil s pomočjo programske opreme PlanRadar uspešno končan samo v 128 dneh.

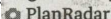
### In kje vidite priložnost za uporabo te programske opreme v Sloveniji?

Možnosti uporabe je nešteto. Kot sem že povedal, je osnova digitalni načrt, načrti pa lahko prikazujejo različne stvari. Programska oprema PlanRadar, ki omogoča preprosto etiketiranje in neposredno komunikacijo, je tako uporabna v različnih sektorjih za optimizacijo procesov. S sprotno izmenjavo informacij med različnimi nosilci projektov zmanjša proračunske napake in zamude pri


nalogah. Vsak teden programska oprema PlanRadar obdela več kot 25.000 projektov, uporabniki v povprečju prihranijo sedem ur na teden, približno 18 odstotkov svojega delovnega časa, kar je precej impresivno. Programsko opremo je možno tudi brezplačno preizkusiti na naši spletni strani. ✖

**PlanRadar se že uporablja pri proizvodnji, vzdrževanju stavb, v turizmu za vzdrževanje hotelov in pri infrastrukturi, kot so avtoceste in železnice. Potencial vidimo tudi v Sloveniji.**



Za gradbena podjetja je digitalizacija delovnih procesov pomembna rešitev, saj prihrani čas in zmanjša stroške ter jim tako pomaga, da ostanejo konkurenčna. 



Bojan Petković  arhiv podjetja PlanRadar



## GRADBENIŠTVO

**V juliju upad za 0,7 odstotka**

Podatek za celo EU je boljši, še vedno pa gre zmanjšanje obsega gradbenih del na mesečni ravni. Tako Eurostat sporoča, da je v EU upad gradbenih del julija v primerjavi z junijem letos 0,1-odstoten. Podatek na letni ravni tako v EU kot na evrskem območju govori o rasti **gradbeništva**. Torej, obseg gradbenih del se je v EU julija letos v primerjavi z julijem lani povečal za 1,7 odstotka, na evrskem območju pa v istem obdobju za 1,1 odstotka. V Sloveniji je obseg gradbenih del tako na mesečni kot na letni ravni zrasel za 0,1 odstotka. **S. T.**



## Kje je službo našel nekdanji minister Jure Leben

[D delo.si/gospodarstvo/novice/kje-je-sluzbo-nasel-nekdanji-minister-jure-leben-228054.html](http://delo.si/gospodarstvo/novice/kje-je-sluzbo-nasel-nekdanji-minister-jure-leben-228054.html)

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu namerava zgraditi Joc Pečečnik



Odpri galerijo

Jure Leben: K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik.

Ljubljana – Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu namerava zgraditi Joc Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

»K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,« nam je povedal Jure Leben. Projektu se je pridružil pred dobrimi tremi meseci. »Bedim nad vsemi postopki, prevzel sem vodenje celotnega projekta,« je rekel Leben in dodal, da Pečečniku pomaga tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo za okolje in prostor, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Potem ko si je Joc Pečičnik več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje za projekt, je konec lanskega leta na ministrstvo za okolje in prostor oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena nova **gradbena zakonodaja** ter združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja.

Joc Pečičnik. Foto Leon Vidic/Delo

Na vprašanje, ali se je s primerom Bežigraske športni park seznanil že kot minister in ali se je s tem primerom ukvarjal oziroma glede tega ukrepal, je odgovoril: »Kot minister sem bil seznanjen z vsemi integralnimi postopki v času svojega dela.«

Investitor sicer še vedno čaka na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku. »Postopek poteka in upam, da bo kmalu zaključen,« je dejal Leben: »Trenutno je ključno, da jasno sodelujemo z vsemi, ki sodelujejo v integralnem postopku. Pomanjkanje informiranja med vključenimi je glavna težava zamud in nerealizacije projekta vsa ta leta.« Investitor je maja dopolnil vlogo za gradbeno dovoljenje, rok za izdajo pa je pet mesecev, brez vključenega časa za pridobivanje mnenj in javno razpravo.

## Dolgotrajna saga

Ministrstvo za okolje in prostor ter agencija za okolje (Arso), ki sodi pod okrilje ministrstva, se s Pečičnikovim projektom ukvarjata od leta 2010, ko je družba BŠP, ki jo je Joc Pečičnik ustanovil skupaj z ljubljansko občino in Olimpijskim komitejem Slovenije, na Arso vložila vlogo za izdajo okoljevarstvenega soglasja. Arso je o njem večkrat odločil, a je po pritožbah in odločitvah organov na višjih instancah zadevo dobil v ponovno odločanje. Nazadnje je ministrstvo za okolje okoljevarstveno soglasje odpravilo in ga agenciji vrnilo v ponovno odločanje novembra 2017.

Pečičnik je konec lanskega leta na ministrstvo za okolje in prostor oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje leta 2017 sprejeta in od lani veljavna nova **gradbena zakonodaja**, ki združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Družba BŠP je maja vlogo dopolnila. Rok za izdajo gradbenega dovoljenja je pet mesecev od vložitve popolne zahteve, pri čemer rok ne teče v času pridobivanja mnenj in javne razprave.

Plečnikov stadion za Bežigradom. Foto Voranc Vogel/Delo

## Številni vzroki za dolgotrajne postopke

Jure Leben bo tako še z druge strani izkusil (ne)delovanje aparata ministrstva za okolje in prostor. Obnova stadiona za Bežigradom je eden od projektov v Sloveniji, ki več let čakajo na izvedbo in se le selijo med državnimi ustanovami.

Veliko projektov se ustavi pri pridobivanju okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja. Število vlog za ta dovoljenja se je v času gospodarske rasti na Arsu povečalo. Vendar agenciji zaradi kadrovske podhranjenosti ne uspe v razumnem času predelati teh vlog.

## Nasprotujoči si predpisi

Na Arsu pa so tudi že opozorili na nasprotujoče si predpise in tolmačenja instančnih organov ter na to, da instančni organi postopke vedno znova vračajo v ponovno odločanje z novimi sporni vidiki. Med vzroki za podaljševanje postopkov na Arsu opažajo tudi vlaganje zahtev za okoljevarstvena soglasja brez vseh predpisanih sestavin, s čimer si investitorji zagotovijo hitrejšo obravnavo. Drugi vzrok pa je, da imajo stranski udeleženci veliko pravnih možnosti za upočasnitev postopka: »Da pri tem morda zlorabljajo svoje postopkovne pravice, je zelo težko nedvoumno prepoznati, še bolj omejene pa so možnosti ukrepanja v takih primerih.«

## Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrajski športni park

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



(Foto: Matjaž Rušt)

**STA**

18. september 2019

18. september 2019 9:30

Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

»K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj

karierni izziv,« je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

## Eden najbogatejših Slovencev zaposlil nekdanjega ministra

 [slovenskenovice.si/novice/slovenija/clanek/eden-najbogatejsih-slovencev-zaposlil-nekdanjega-ministra-228380](http://slovenskenovice.si/novice/slovenija/clanek/eden-najbogatejsih-slovencev-zaposlil-nekdanjega-ministra-228380)



LJUBLJANA – Nekdanji minister za okolje in prostor **Jure Leben** je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež **Joc Pečečnik**, poroča *Delo*.

Leben je povedal, da ga je k sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan. »Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,« je povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.





Jure Leben. FOTO: Leon Vidic, Delo

## Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrajski športni park

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



(Foto: Matjaž Rušt)

**STA**

18. september 2019

18. september 2019 9:30

Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

»K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj

karierni izziv,« je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

## Eden najbogatejših Slovencev zaposlil nekdanjega ministra

 [slovenskenovice.si/novice/slovenija/clanek/eden-najbogatejsih-slovencev-zaposlil-nekdanjega-ministra-228380](http://slovenskenovice.si/novice/slovenija/clanek/eden-najbogatejsih-slovencev-zaposlil-nekdanjega-ministra-228380)



LJUBLJANA – Nekdanji minister za okolje in prostor **Jure Leben** je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež **Joc Pečečnik**, poroča *Delo*.

Leben je povedal, da ga je k sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan. »Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,« je povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.



Jure Leben. FOTO: Leon Vidic, Delo





# 7 DEJAVNIKOV, NA KATERE MORATE BITI POZORNI KOT DELNIČAR SLOVENSКИH BLUE CHIPOV

Bojan Ivanc\*  
moje.finance@finance.si

\* Bojan Ivanc je član upravnega odbora CFA Slovenije ter glavni ekonomist pri GZS

GOSPODARSKO OKOLJE SE OHLAJA, RECESIJA PA JE BESEDA, KI SE VSE POGOSTEJE POJAVLJA V NOVICAH. ZATO SMO PREVERILI, KAKO DOMAČE IN MEDNARODNO GOSPODARSKO OKOLJE VPLIVATA NA SLOVENSKI BORZNI TRG, KJE SO PRILOŽNOSTI ZA MALE VLAGATELJE IN NA KAJ MORAJO BITI TI POZORNI, ŠE ZLASTI V OKOLJU NIZKIH OBRETNIH MER IN VSE VIŠJE INFLACIJE.

**D**a vemo, kam gremo, moramo naprej vedeti, kje smo. Slovenska gospodarska rast se preveša v zrelo fazo cikla, kar pomeni, da rasti dodane vrednosti, dobička iz poslovanja pred amortizacijo, obrestni in davki (EBITDA) ter dobička pod črto postajajo zmernejše.

V letu 2018 so se prihodki od prodaje gospodarskih družb (sem ne sodijo finančne institucije), ki ustvarijo 55 odstotkov dodane vrednosti v nacionalnem gospodarstvu, okrepili za 7,4 odstotka, prihodki od izvoza za 8,7, dodana vrednost za 7,6, število zaposlenih (po delovnih urah) pa za 4,6 odstotka. V letu 2019 naj bi te rasti bile sedem odstotkov (prodaja), 6,5 odstotka (izvoz) in šest odstotkov (dodana vrednost) BDP. Neto čistega dobička (čisti dobiček pri glavnini družb, zmanjšan za čisto izgubo pri

preostalih) je bilo v letu 2018 za 4,2 milijarde evrov, kar je za 16 odstotkov več glede na leto prej, in to je bilo zgodovinsko največ. V letu 2019 bo po oceni Gospodarske zbornice Slovenije rast dobička znašala okoli pet odstotkov.

Gospodarsko rast večinoma poganja vse večje domače povpraševanje. To pomeni, da bodo to fazo cikla pri rasti denarnih tokov najbolj čutile družbe, ki so usmerjene na domači trg, sploh v segmentu **gradbeništva**, nepremičninskega trga, intelektualnih in prostočasnih storitev ter drugih dejavnosti, kamor bodo gospodinjstva usmerila svoje rastoče prejemke od dela in socialnih pravic. Pri tem bo podporno vlogo igral tudi finančni sektor, še zlasti banke, zavarovalnice in lizingi. Rast premij in posojil gospodinjstvom naj bi v srednjeročnem obdobju dosegla

vsaj vrednost rasti nominalnega BDP (realna rast + deflator), kar pomeni od pet do šest odstotkov.

## 1. Razpoloženje porabnikov in drugi dejavniki gospodarske klime

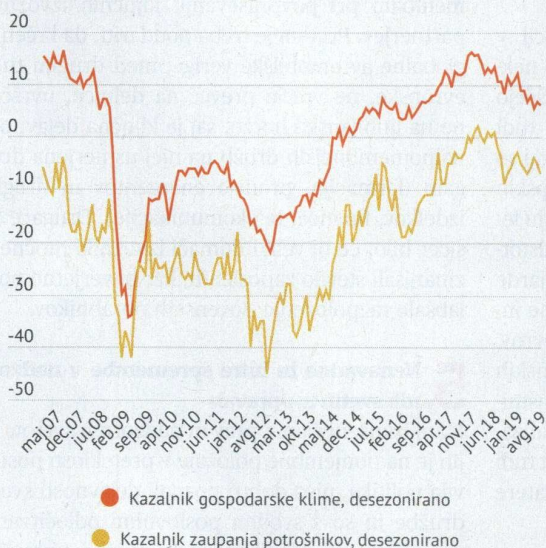
Kazalnika gospodarske rasti in razpoloženja porabnikov sta skupaj s podkomponentami odločilna za opredelitev trenutnega položaja in pričakovanj v slovenskem gospodarstvu. Veliki upadi vrednosti teh kazalnikov so bili do zdaj navadno povezani s prenosom krize iz zunanega okolja k nam, varčevalnimi ukrepi države in/ali negativnimi trendi na trgu dela. Vsekakor je treba biti nanje pozoren. Pričakovati je petodstotno povprečno bruto rast plač v obdobju od 2019 do 2020, kažejo zadnje ocene Urada za makroekonomske analize in razvoj (Umar). Razlogi za to so predvsem trije: davčna razbremen-



tev regresa (v letu 2019), najverjetneje tudi dohodnine in nagrade za poslovno uspešnost (v času pisanje tega prispevka 2. septembra zadnji predlog davčne zakonodaje še ni bil usklajen oziroma potrjen v državnem zboru), rast minimalne plače (6,1 odstotka v letu 2020) ter izločitve dodatkov iz nje.

Razpoložljivi dohodek gospodinjestev se bo posledično zelo hitro povečeval.

### Gibanje kazalnikov gospodarske klime in zaupanja potrošnikov

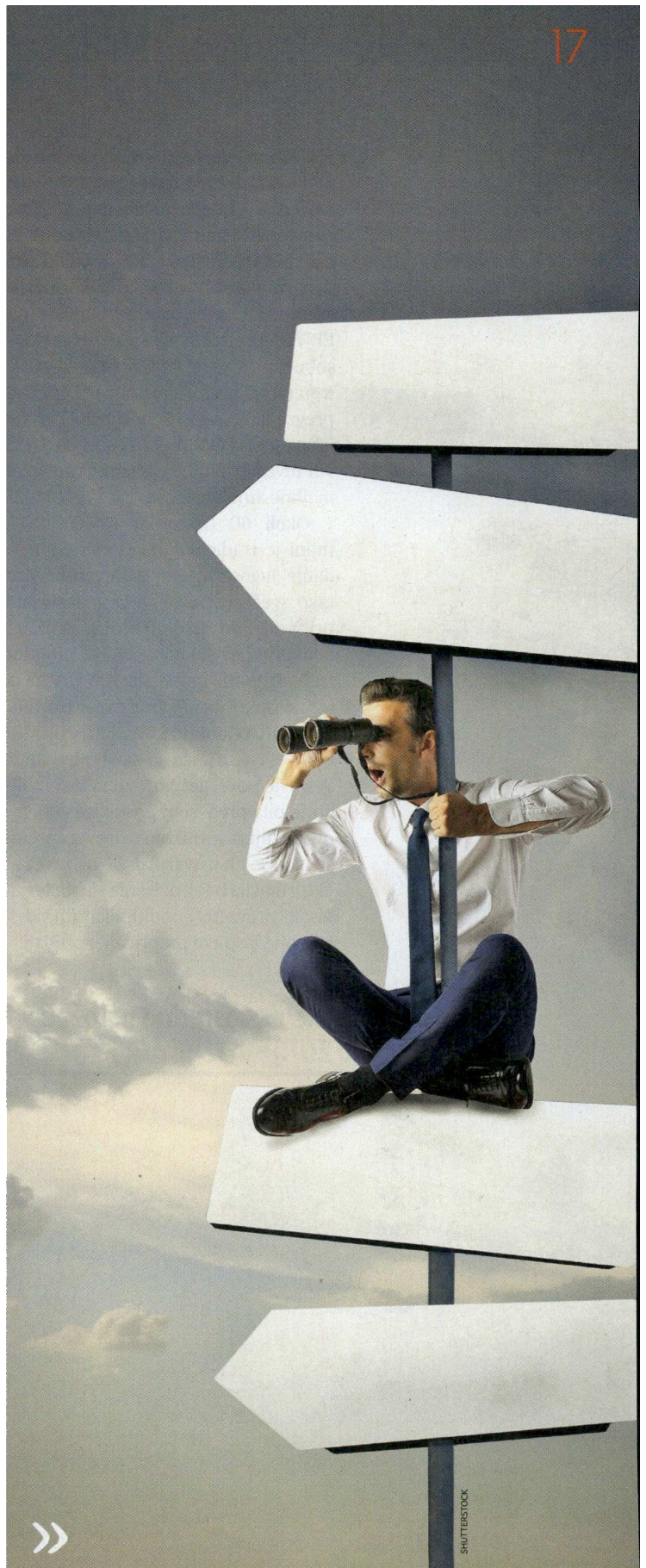


Vir: SURS

## 2 Davčne spremembe pri varčevanju za starost

Nepremičnine, depoziti, vzajemni skladi, življenjska naložbena zavarovanja, delnice, obveznice, plemenite kovine, kriptovalute in druge naložbe so tipični naložbeni razredi, ki so nekako po tem vrstnem redu najbolj priljubljena naložbena izbira slovenskih gospodinjestev. Že več kot desetletje pričakujemo večje spremembe pri višanju obdavčitev nepremičnin, vendar so te politično težko sprejemljive za vsako vlado. Ustrezno temu in velikemu deležu sivega trga pri oddajanju nepremičnin te ostajajo prva naložbena izbira Slovencev. Depoziti so navadno le prehodni korak do nakupa nepremičnine, zanimanje za plemenite kovine in kriptovalute pa močno niha glede na nihanje njihovih cen, za kar so dovzetni adrenalina željni vlagatelji.

Napovedane spremembe pri obdavčitvi kapitalskih dobičkov (dvig s 25 na 27,5 odstotka v prvih petih letih imetništva) ne bodo občutno vplivale na odločitve varčevalcev, ključen moment bi bil strah pred višjo obdavčitvijo nepremičnin, ki pa vsaj za zdaj ni na vidiku.



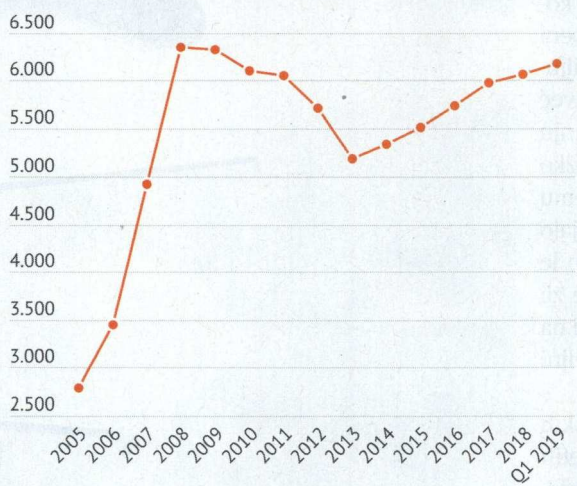


### 3. Prezemne aktivnosti slovenskih podjetij v tujini - možnost za rast ali prihodnji odpisi?

Slovenske družbe imajo danes na voljo največ razpoložljivega denarja za vlaganje v zgodovini, 6,3 milijarde evrov, tako v obliki privarčevanih denarnih sredstev na pasivi kot neizkoriščenega kreditnega potenciala pri bankah (neto dolg na EBITDA je pri 2,3; nižji je ta kazalnik, večja je sposobnost odplačevanja dolga) ali na kapitalskem trgu (v primeru izdaje obveznice za financiranje prevzema). Vsaj za zdaj ključne slovenske družbe izkazujejo previdnost pri prevzemih in večjih novih investicijah, kar je lahko tudi znamenje premajhne ambicioznosti.

Okoli 60 odstotkov slovenskih investicij v tujini je tradicionalno usmerjenih na trge nekdanje Jugoslavije, kjer slovenske družbe iščejo tako svež potencial za rast poslovanja kot tudi prihranke pri stroških proizvodnje, s katerimi so konkurenčnejše na glavnih zahodnoevropskih trgih. Izhodne investicije so v prvem četrtletju letos znašale 6,2 milijarde evrov oziroma 14 odstotkov BDP, podobno kot v letu 2010 (6,1 milijarde evrov). V tem času so se vhodne neposredne investicije povečale z osem na 15,6 milijarde evrov. To je bila predvsem posledica prodaj slovenskih družb tujim lastnikom oziroma sprememb lastništva, ki so jih ustvarili državna zaveza k privatizaciji, sanacija bank oziroma slabih terjatev kot tudi visoki prevzemni multiplikatorji, ki so nekatere zasebne lastnike prepričali k prodaji.

#### Slovenske neposredne naložbe v tujini (v mio EUR)



Vir: Banka Slovenije

V prejšnji fazi rasti izhodnih tujih investicij (do 2008) so se slovenske naložbe v tujini izkazale za manj učinkovite, saj je zaradi pomanjkljive pravne varnosti in premajhnega tržnega deleža na ključnih trgih bilo treba družbe v tujini dokapitalizirati prav v času, ko se je tudi matična družba v Sloveniji spoprijemala z zahtevnim gospodarskim okoljem. Ustrezni denarni tokovi tako po plačilu prevzetega podjetja niso bili ustvarjeni.

### 4. Ohlajanje svetovnega izvoza

Slovenske družbe, ki večji del denarnih tokov ustvarijo s tujimi kupci, so podvržene spremembam pri povpraševanju ključnih izvoznih partnerjev. Pri tem je treba poudariti, da krčenje globalne avtomobilske verige, med drugim tudi evropske, ne vpliva preveč na delnice, uvrščene na ljubljansko borzo, saj je ključna dejavnost najpomembnejših družb na njej usmerjena drugam (farmacija, prodaja energentov in drugih izdelkov, finance, telekomunikacije). Drugače bi sicer bilo, če bi veliki domači izvozniki močnejše zmanjšali število zaposlenih, kar bi verjetno poslabšalo razpoloženje slovenskih porabnikov.

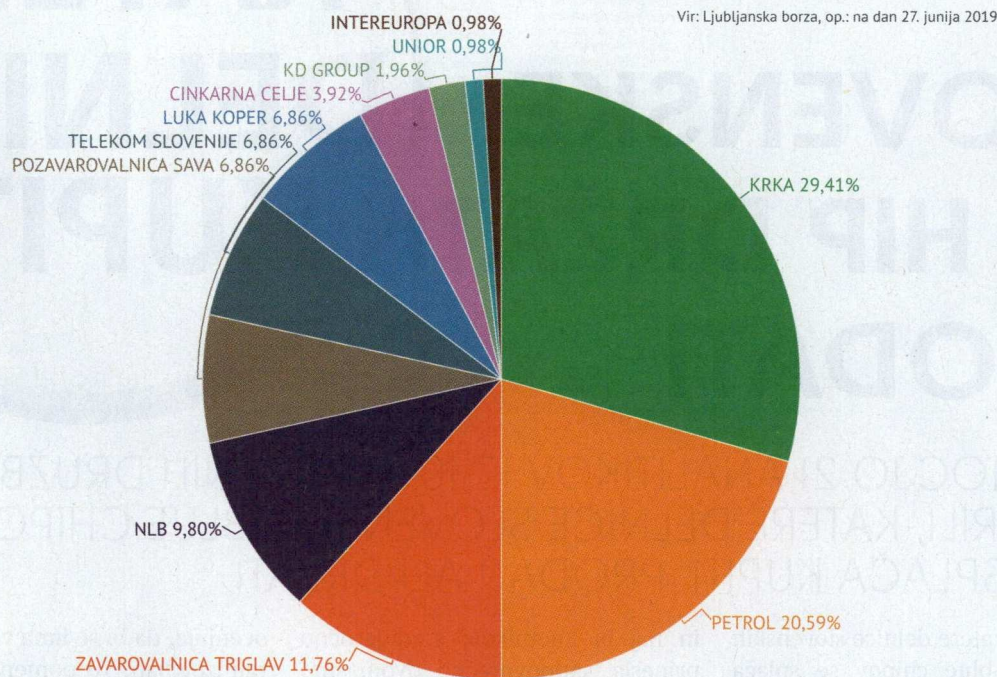
### 5. Nenavadne in hitre spremembe v nadzornih svetih in upravah

Manj izkušeni člani uprav in nadzornih svetov, ki jih je na pomembne položaje v preteklosti postavila politika, niso dobro poznali dejavnosti svoje družbe in so s svojimi poslovnimi odločitvami precej ogrozili dobičkonosnost družb v upravljanju ali nadzoru, zato je treba biti previden pri pomembnih premikih v korporativni strukturi, strategiji ter drugih korporativnih akcijah (izločitve podjetij, veliki prevzemi, ki že na prvi pogled niso racionalni). To sicer ni preprosto, saj vodstvo družbe te korake navadno dobro utemelji. Obisk uprave na analitskem dnevu in postavljanje zahtevnih vprašanj je tako največkrat primeren pristop, saj je zavajanje na štiri oči precej težje kot v korporativni izjavi, objavljeni na platformi ljubljanske borze SEOnet, kjer se objavljajo poslovne informacije o družbah, uvrščenih na borzo. Majhno število slovenskih portfeljskih vlagateljev bi sicer moralo omogočati njihovo lažje povezovanje ter boj proti neracionalnim poslovnim korakom uprav.

### 6. Smer gibanja obrestnih mer

Nizke obrestne mere vodijo v krčenje neto obrestnih marž v bančništvu, kar spodbuja konsolidacijo, multiplikatorja P/E (tržna cena na dobiček) in P/B (tržna cena na knjigovodsko vrednost)

## Sestava slovenskega indeksa SBITOP



evropskih bank pa so na zgodovinsko nizkih ravneh prav zaradi tega. Na drugi strani imajo zavarovalnice na aktivih velike realizirane dobičke zaradi rasti cen obveznic. Lizinške družbe ustvarjajo rast poslovanja na podlagi povpraševanja po lizingih premičnin, še posebno osebnih in tovornih vozil ali strojev. Višina obrestnih mer je odvisna od globalne politike obrestnih mer, ki jo najprej določa ameriška centralna banka (Fed), in se bo zaradi političnega pritiska najverjetneje še zniževala oziroma ostala nizko dalj časa, kot smo morda pričakovali pred pol leta. Ničelna ali celo negativna rast dveh največjih evrskih gospodarstev - Nemčije in Italije - je najverjetneje prav tako dobro zagotovilo, da Evropska centralna banka (ECB) ne bo hitra pri dvigovanju obrestnih mer in umiku drugih ukrepov, ki vplivajo na nizke ali celo negativne dolgoročne obrestne mere.

Na drugi strani se s trgovinskimi vojnami ustvarjajo zametki dolgoročno višje globalne inflacije, ker izdelkov ne bo več proizvajal cenovno najugodnejši ponudnik, ampak tisti, ki ne bo podvržen carinam ali drugim negativnim trgovinskim ukrepom. Nizke obrestne mere spodbujajo kreditno dejavnost, **gradbeništvo** in domače storitve.

Nizke obrestne mere in visoka inflacija znižujeta realno vrednost denarja na bankah. Ta hip imajo Slovenci skoraj 20 milijard evrov sredstev na bankah, večinoma gre za vloge na vpogled. Takšno okolje pa ponuja precej izzivov tudi upravljavcem denarnih, obvezniških in zajamčenih pokojninskih skladov, saj morajo zagotavljati določeno višino donosov, ki naj bi vsaj presegala inflacijo (2,4 odstotka v avgustu 2019).

### 7 SBI TOP ni najboljši približek makro gospodarski sliki

Treba je omeniti, da sestava dodane vrednosti po dejavnostih ni najboljši približek sestavi slovenskega borznega indeksa SBI TOP, ki temelji na ustvarjenem prometu. V indeks so vključene delnice 11 družb.

Nekatere pomembne proizvodne družbe, ki ustvarjajo velik del dodane vrednosti, niso uvrščene na borzo ali pa imajo zelo nizko tržno kapitalizacijo prostega obtoka (angl. free float), kar onemogoča cenovno učinkovite vstopne in izstopne pozicije. Morda je to tudi ključen izziv slovenskega kapitalnega trga, ki vznemirja domače in tuje institucionalne vlagatelje ter vpliva na nizka vrednotenja družb na ljubljanski borzi. To lahko pomeni tudi priložnosti za vlagatelje, ki pozorno spremljajo poslovanje družb ter znajo realno oceniti kakovost njihovega poslovnega modela, morda tudi verjetnost prevzema. Prav zadnje se je izkazalo kot daleč najuspešnejši generator nadpovprečnih dobičkov za male vlagatelje. Odvisno od datuma nakupa delnic so se kot donosne naložbe izkazale denimo delnice Aerodroma in Gorenja, medtem ko so nekatere tudi močnejše upadle, če se pričakovanja o prevzemu niso uresničila (Cinkarna Celje, Telekom Slovenije).

Prav zaradi tega mora vsak odgovoren nov ali star mali delničar spremljati veliko informacij, ki vplivajo predvsem na prihodnje gibanje vrednosti podjetij, kar zahteva svoj čas. Zgolj primerjava relativno ugodnih razmerij med tržnimi vrednotenji in dobički oziroma dividendami slovenskih družb v primerjavi s tujimi ni dovolj. V nasprotnem primeru je vložek v vzajemni sklad dolgoročno precej bolj smiselna poteza.



## Bivši minister Leben sodeluje s Pečečnikom

G.G./STA,  
18. 9.  
2019



**Bobo** Džungla na Pečnikovem stadionu.

Slovenija

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem bežigranskem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



STA | Jureta Lebnja je angažiral Joc Pečečnik.

Leben je za Delo povedal, da ga je k sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil **Pečečnik**. Bivši minister upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

*"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,"* je povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.



## Gradbeništvo v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo

Obseg gradbenih del v območju z evrom se je julija na mesečni ravni skrčil za 0,7 odstotka, v EU pa za 0,1 odstotka. Na letni ravni se je obseg povečal, in sicer za 1,1 oz. 1,7 odstotka. Slovenija je julija tako v mesečni kot v letni primerjavi zabeležila 0,1-odstotno rast gradbenih del, je danes objavil evropski statistični urad Eurostat. **sta**

## Nekdanji minister Leben prevzel vodenje Pečečnikovega projekta Bežigrajski športni park

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



(Foto: Matjaž Rušt)

**STA**

18. september 2019

18. september 2019 9:30

Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

»K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj

karierni izziv,« je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

18.9.2019 11:53

## Gradbeništvo v EU julija na mesečni ravni s padcem, v Sloveniji z rastjo

Luxembourg, 18. septembra (STA) - Obseg gradbenih del v območju z evrom se je julija na mesečni ravni skrčil za 0,7 odstotka, v EU pa za 0,1 odstotka. Na letni ravni se je obseg povečal, in sicer za 1,1 oz. 1,7 odstotka. Slovenija je julija tako v mesečni kot v letni primerjavi zabeležila 0,1-odstotno rast gradbenih del, je danes objavil evropski statistični urad Eurostat.

Julija se je v evrskih državah obseg del na stavbah na mesečni ravni zmanjšal za 0,9 odstotka, na gradbenih inženirskih objektih pa za 0,6 odstotka. V EU je obseg del na stavbah upadel za 0,6 odstotka, na gradbenih inženirskih objektih pa za 0,1 odstotka.

Med članicami, za katere so bili na voljo podatki, so največji padec na mesečni ravni zabeležile Francija (-4,2 odstotka), Slovaška (-dva odstotka) in Poljska (-0,6 odstotka). Največjo rast so imeli na Madžarskem (+9,6 odstotka), v Romuniji (+4,1 odstotka) in na Portugalskem (+2,3 odstotka).

Na letni ravni, glede na julij lani, se je v območju z evrom obseg del na stavbah povečal za 1,2 odstotka, na gradbenih inženirskih objektih pa za 0,4 odstotka. V EU se je obseg del na stavbah povečal za 2,5 odstotka, na gradbenih inženirskih objektih pa za 1,3 odstotka.

Najvišjo rast so imele Romunija (+39,5 odstotka), Madžarska (+32,9 odstotka) in Bolgarija (+4,3 odstotka). Padec sta beležili Slovaška (-7,7 odstotka) in Francija (-2,5 odstotka)

Eurostat je danes objavil tudi revidirane podatke za junij, ki so precej boljši od preliminarnih. Obseg gradbenih del se je tedaj na mesečni ravni v območju z evrom okrepil za 0,6 odstotka (in ni bil nespremenjen), v EU pa za 0,1 odstotka (in ni upadel za 0,3 odstotka). Na letni ravni je bila rast 1,6- oz. 0,8-odstotna (in ne eno- oz. 0,6-odstotna).

## Saj ni res pa ne: nekdanji minister za okolje Jure Leben po novem Pečečnikovega projekta Bežigranski športni park

sreda, 18 september 2019 11:25    Napisal STA, G. B.    Comments:0 Komentarjev



foto: STA

**Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je po poročanju časnika Delo prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.**

Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj



---

karierni izziv," je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

---

G.G./STA

## Bivši minister Leben sodeluje s Peččnikom

0	18. Sep 2019, 10:07	
---	------------------------	--

Deli na:

Facebook
Twitter

Preskoči oglas X

**Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je prevzel vodenje projekta Bežigranski športni park, ki ga na propadajočem bežigranskem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.**



**Džungla na Plečnikovem stadionu.**



Jureta Leben je angažiral Joc Pečečnik.

Leben je za Delo povedal, da ga je k sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil **Pečečnik**. Bivši minister upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

*"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,"* je povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen.

joc-pečečnik

jure-leben

plečnikov-stadion

šporni-park



# Leben Prevzel Vodenje Pečečnikovega Projekta Bežigrajski Športni Park

Avtor: Urednik Datum: 18. Sep 2019

GOSPODARSTVO

SLOVENIJA



Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je po poročanju časnika Delo prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.

Kot je povedal Leben, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil Pečečnik. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

“K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigrajski športni park, je potreboval človeka, ki bi z znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj karierni izziv,” je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.

Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za integralno gradbeno dovoljenje. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo kmalu zaključen. (sta)

# LEBEN ZDAJ BDI NAD PROJEKTOM BEŽIGRAJSKI ŠPORTNI PARK: Pečečnik ga je zraven povabil po odstopu z mesta ministra

Slovenija

[E.B.](#) - [Uredništvo/STA](#) - [Foto: Vlada RS, Facebook/Joc Pececnik](#) - 18.09.2019 ob 08:28

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je po poročanju časnika Delo prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



Kot je povedal **Leben**, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil **Pečečnik**. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

*"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z **znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej**. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj **karierni izziv**,"* je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.



Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let **prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje**, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za **integralno gradbeno dovoljenje**. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo **kmalu zaključen**.



# LEBEN ZDAJ BDI NAD PROJEKTOM BEŽIGRAJSKI ŠPORTNI PARK: Pečečnik ga je zraven povabil po odstopu z mesta ministra

Slovenija

[E.B.](#) - [Uredništvo/STA](#) - [Foto: Vlada RS, Facebook/Joc Pececnik](#) - 18.09.2019 ob 08:28

Nekdanji minister za okolje in prostor Jure Leben je po poročanju časnika Delo prevzel vodenje projekta Bežigrajski športni park, ki ga na propadajočem Plečnikovem stadionu že nekaj leta namerava zgraditi poslovnež Joc Pečečnik.



Kot je povedal **Leben**, ga je s sodelovanju po njegovem odstopu z ministrske funkcije povabil **Pečečnik**. Leben upa, da bo postopek izdaje gradbenega dovoljenja po integralnem postopku čim prej končan.

*"K sodelovanju me je po mojem odstopu z ministrske funkcije povabil investitor Joc Pečečnik. Projekt z dolgo brado, kakršno ima Bežigranski športni park, je potreboval človeka, ki bi z **znanjem in izkušnjami projekt potisnil naprej**. Začeti obnovo Plečnikovega stadiona je moj **karierni izziv**,"* je za Delo povedal Leben, ki je delo prevzel pred tremi meseci. Kot je pojasnil, bdi nad vsemi postopki, Pečečniku pa bo pomagal tudi pri drugih investicijah.



Ministrstvo, ki ga je do odstopa zaradi afere z maketo drugega tira vodil Leben, je eden od ključnih akterjev v dolgoletni sagi tega projekta. Pečečnik si je več let **prizadeval dobiti okoljevarstveno soglasje**, konec lanskega leta pa je na ministrstvo oddal vlogo za **integralno gradbeno dovoljenje**. Tega dovoljuje lani uveljavljena **gradbena zakonodaja** in združuje dva postopka, in sicer pridobivanje okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, navaja Delo.

Investitor Pečečnik na gradbeno dovoljenje po integralnem postopku še vedno čaka, Leben pa se nadeja, da bo **kmalu zaključen**.

## Komisija DZ Za Nadzor Javnih Financ Za Revizijo Vseh Javnih Naročil Družbe 2TDK

Avtor: Uredništvo Datum: 18. Sep 2019

DRUŽBA POLITIKA



Komisija DZ za nadzor javnih financ je ob prisotnosti ministrice za infrastrukturo Alenke Bratušek nadaljevala v začetku meseca začeto in prekinjeno sejo na temo vodenja velikih infrastrukturnih projektov. Med drugim je predlagala računskemu sodišču, da preveri vsa javna naročila družbe 2TDK v povezavi z izgradnjo drugega tira Divača-Koper.

Komisija za nadzor javnih financ je sejo na temo vodenja infrastrukturnih projektov začela 4. septembra, a jo prekinila zaradi odsotnosti Bratuškove. Predlagatelj seje je bila stranka NSi, ki je ocenila, da projekti v Sloveniji – izpostavljeni so bili predvsem izgradnja drugega tira, druge cevi predora Karavanke in tretje razvojne osi – tečejo netransparentno in neučinkovito.

Tokrat se je seje udeležila tudi Bratuškova, ki je sicer razpravo predčasno zapustila zaradi drugih obveznosti. Med drugim je poslancem zatrnila, da je cilj nje osebno in ministrstva ter DZ enak: dobiti čim več infrastrukture za čim več denarja.

“Izzivov pri infrastrukturnih projektih je ogromno, začeni z umeščanjem teh projektov v prostor, zagotovitvijo denarja in postopki javnega naročanja,” je poudarila Bratuškova. Gre za področja, ki v največji meri ne sodijo pod resor ministrstva za infrastrukturo, je izpostavila.

Andrej Rajh iz SAB je tudi tokrat poudaril, da ga namen sklicatelja seje “bega”. Spomnil je, da je podpredsednik NSi Valentin Hajdinjak tiskovni predstavnik konzorcija, ki mu grozi, da bo neizbran na javnem razpisu. Podobno je tudi njegov strankarski kolega Marko Bandelli situacijo s Hajdinjakom opisal kot “konflikt interesov in koruptivno dejanje”.

Jože Lenart (LMS) je predlagateljem očital navajanje neresničnih podatkov. Razprava se je v tem smislu dotikala predvsem vprašanja trase za tretjo razvojno os. Bratuškova je izpostavila, da je bila v študiji variant trasa F2-2, ki je bila na koncu izbrana, ocenjena na 596,6 milijona evrov, trasa F6, ki so ji bolj naklonjeni v opoziciji, pa na 616,8 milijona evrov.

Ministrica je izpostavila tudi, da na ministrstvu delujejo v skladu z veljavnimi dokumenti. Če kdo želi spremembe, mora zato predlagati in sprejeti formalni sklep. “Lahko nam naložite, da gremo še enkrat preverjati traso. Bomo preverili, a tačas se projekt ne bo izvajal. Nobene stvari ne delamo na svojo roko, vsi dokumenti so sprejeti. Nisem jih pa sprejemala jaz niti jih nisem sama predlagala,” je dejala.

Kar se tiče odprtih postopkov, kot so izbira izvajalca za predor Karavanke in Glinščico, pa je Bratuškova dejala, da se vanje ne bo vtikala, saj to ni primerno. Poudarila je tudi, da izpostavljenih projektov ne vodi ministrstvo, pač pa družbi 2TDK in Dars, sama pa v konkretne postopke ne posega, zahteva le zakonitost in spoštovanje investicijskih programov.

Predsednik komisije za nadzor javnih financ Anže Logar (SDS) je Bratuškovi očital, da poslanci po njenem očitno ne smejo razpravljati ne o postopkih, ki so še odprti, ne o tistih, ki so zaključeni. Zvonko Černač (SDS) je menil, da vlada ni naredila in ne namerava narediti ničesar, da se investicije ne bi preplačevale. “Vi ste ministrica in lahko preverite in pregledate, za katere projekte obstajajo boljše rešitve,” je poudaril.

“DZ ne sprejema tras, tudi ni ustavil gradnje elektrarn na Muri,” se je strinjal poslanec NSi Jožef Horvat. Bratuškovi je dejal tudi, da lahko računa na njihovo podporo pri poroštvenem zakonu za tretjo razvojno os, “če bomo vedeli, za kaj dajemo poroštvo”.

Seje se je udeležil tudi minister za javno upravo Rudi Medved, ki je ponovno izpostavil prihajajoče spremembe v sistemu javnega naročanja. “Govoriti, da je z javnimi naročili v Sloveniji vse narobe, pa je škodljivo,” je poudaril ob tem. Vsako leto je namreč naročil več kot 6000, pa jih manj kot dva odstotka konča na državni revizijski komisiji.



Komisija za nadzor javnih finance je sicer izglasovala štiri sklepe. S prvim na pobudo NSi komisija računskemu sodišču predlaga, da opravi revizijo postopkov sklenitve aneksa pri projektu **graditve** izvlečnega tira in sklenitve aneksa za dodatna dela k svetovalni pogodbi s podjetjem Deloitte. Z drugim računskemu sodišču predlaga, da revidira uredbo o državnem prostorskem načrtu za cesto od Šentruperta do Velenja še pred sprejemom zakona o državnem poroštvu.

Na predlog SDS je komisija računskemu sodišču predlagala, naj izvede revizijo pravilnosti in smotrnosti vseh javnih naročil družbe 2TDK, ki so povezani z izgradnjo drugega tira železniške proge Divača-Koper. Na predlog Levice pa je še pozvala ministrstvo za infrastrukturo, da v 15 dneh DZ predloži finančne specifikacije tras za tretjo razvojno os.