

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 22. 6. 2019

Število objav: 22

Internet: 13

Tisk: 9

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 2

Inženirska zbornica ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 2

Zakon o ... načrtovanju: 0

Zakon o ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 1

Evidenca stavbnih zemljišč: 0

Svetovni gradbeni forum 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 20

Internet	Naslov	Slovenija 28 let pozneje: Živimo dlje in za kilogram kruha delamo manj		
Zaporedna št. 1	Medij; Doseg	24ur.com; 742.121, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 10	Avtor	STA, V. Š.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zmanjšal za več kot polovico: s 5,7 odstotka v letu 1991 na 2,2 odstotka v letu 2018. Močno se je zmanjšal tudi delež dodane vrednosti iz industrije in gradbeništva : s 44 odstotkov (1991) na 33,2 odstotka (2018). Močno pa se je povečal delež dodane vrednosti iz storitev: s 50,3 odstotka v letu 1991 je do leta 2018...			

Internet	Naslov	Hrvaška bo zaposlovala delavce iz Bangladeša		
Zaporedna št. 2	Medij; Doseg	Siol.net; 623.038, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 15	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Skupni seštevek je kombinacija števila klikov in komentarjev. 0 termometer Pomanjkanje delovne sile je na Hrvaškem posebej pereče v turizmu, gostinstvu, gradbeništvu in kmetijstvu. Hrvaška, ki se na nekaterih področjih sooča s pomanjkanjem delovne sile, je pripravljena uvoziti delavce iz Bangladeša, je potrdilo veleposlaništvo...			

Internet	Naslov	Hrvaška bo zaposlovala delavce iz Bangladeša		
Zaporedna št. 3	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Gospodarstvo v svetu; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 16	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...lahko Filipini zadovoljijo hrvaške potrebe po delovni sili. Izpostavila je, da lahko Hrvaški takoj ponudijo tisoče delavcev za delo v turizmu, gostinstvu, gradbeništvu in kmetijstvu. Villa je dejala, da bi bili najslabše izobraženi filipinski delavci pripravljeni na Hrvaškem delati za 450 evrov mesečno ob plačani namestitvi...			

Internet	Naslov	Slovenija 28 let pozneje: Živimo dlje in za kilogram kruha delamo manj		
Zaporedna št. 4	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Družba; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 17	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zmanjšal za več kot polovico: s 5,7 odstotka v letu 1991 na 2,2 odstotka v letu 2018. Močno se je zmanjšal tudi delež dodane vrednosti iz industrije in gradbeništva : s 44 odstotkov (1991) na 33,2 odstotka (2018). Močno pa se je povečal delež dodane vrednosti iz storitev: s 50,3 odstotka v letu 1991 je do leta 2018...			

Internet	Naslov	Gospodarsko razpoloženje se je junija poslabšalo		
Zaporedna št. 5	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Slovensko gospodarstvo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 18	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...kazalnika zaupanja med potrošniki (za 0,4 odstotne točke) in v storitvenih dejavnostih (za 0,2 odstotne točke) je bil pozitiven, medtem ko kazalnik zaupanja v gradbeništvo ni imel vpliva. Na letni ravni je na znižanje gospodarskega razpoloženja najbolj vplival kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih, za 4,8 odstotne...			

Internet	Naslov	Hrvaška: Zaradi pomanjkanja delovne sile prihajajo zdravniki in medicinske sestre iz Bangladeša		
Zaporedna št. 6	Medij; Doseg	Vecer.com; 286.983, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 22	Avtor	STA , A. L.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...lahko Filipini zadovoljijo hrvaške potrebe po delovni sili. Izpostavila je, da lahko Hrvaški takoj ponudijo tisoče delavcev za delo v turizmu, gostinstvu, gradbeništvu in kmetijstvu. Villa je dejala, da bi bili najslabše izobraženi filipinski delavci pripravljeni na Hrvaškem delati za 450 evrov mesečno ob plačani namestitvi...			

Internet	Naslov	Slovenci živimo dlje in zaslužimo več kot pred 28-imi leti		
Zaporedna št. 7	Medij; Doseg	Hudo.com; 164.299, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 25	Avtor	A. P.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zmanjšal za več kot polovico: s 5,7 odstotka v letu 1991 na 2,2 odstotka v letu 2018. Močno se je zmanjšal tudi delež dodane vrednosti iz industrije in gradbeništva: s 44 odstotkov (1991) na 33,2 odstotka (2018). Močno pa se je povečal delež dodane vrednosti iz storitev: s 50,3 odstotka v letu 1991 je do leta 2018...			

Internet	Naslov	Surs: gospodarsko razpoloženje se je junija poslabšalo		
Zaporedna št. 8	Medij; Doseg	Finance.si; 144.008, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 26	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...kazalnika zaupanja med potrošniki (za 0,4 odstotne točke) in v storitvenih dejavnostih (za 0,2 odstotne točke) je bil pozitiven, medtem ko kazalnik zaupanja v gradbeništvo ni imel vpliva. Na znižanje na letni ravni je najbolj vplival kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih (za 4,8 odstotne točke). Sledili so kazalniki...			

Tisk	Naslov	Ne bo še treba delati do 67. leta		
Zaporedna št. 9	Medij; Doseg	Večer; 107.900, Slovenija	Stran: 4	Površina: 565 cm ²
	Rubrika, Datum	V žarišču; 22. 6. 2019		
Stran v zbirki: 28	Avtor	Milakovič Tanja Fajnik		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zadnjih dveh letih. S tem naj bi po mnenju ministrstva preprečili anomalije, ki so se pojavljale pri sezonskih delih, ko so delavce, kot primer so navedli gradbeništvo in izobraževanje, zaposlili za devet mesecev, nato so jih odpustili, po treh mesecih brezposelnosti pa so jih ponovno zaposlili. To ne bo zmanjšalo obsega...			

Internet	Naslov	Kakšna bo Ljubljana leta 2022?		
Zaporedna št. 10	Medij; Doseg	Svetkapitala.si; 78.406, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 48	Avtor	A. Manja Pušnik		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...stanovanjih je ta čas še bistveno daljši,«dodaja strokovnjakinja. K daljšemu času do sklenitve prodajne pogodbe je deloma prispevala tudi lani sprejeta gradbena zakonodaja in poostreni pogoji bančnega kreditiranja.»Slabši kreditni pogoji, obljubljeni novogradnje in previdno pričakovanje nove gospodarske krize botrujejo tudi...			

Tisk	Naslov	Pogrebniški podjetij v Aviaprojektu: kam je izginilo 4,6 milijona evrov		
Zaporedna št. 11	Medij; Doseg	Večer - V soboto; 31.000, Slovenija	Stran: 18	Površina: 3.257 cm ²
	Rubrika, Datum	V soboto; 22. 6. 2019		
Stran v zbirki: 55	Avtor	Boštich Anže Voh		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	Pogrebniški podjetij v kam je izginilo 4,6 m ¹ " Aviaprojektu: ilijona evrov ' Vfc Mp-r. Foto: Robert Balen V spornih poslih podjetja Aviaprojekt z bolnišnico Jesenice je izginilo 4,6 milijona evrov nekdanjega Hypo Leasniga. V poslih je veliko vlogo igral celjski nepremičninski mogotec			

Tisk	Naslov	Načrtovanje dnevne svetlobe v stavbah		
Zaporedna št. 12	Medij; Doseg	Gradbenik; , Slovenija	Stran: 53	Površina: 189 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 56	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...seminarja je bila večina projektantov oziroma arhitektov, ki so z zanimanjem spremljali predavanja. Doc. dr. Mitja Košir, univ. dipl. ing. arh iz Fakultete za gradbeništvo in geodezijo, Univerza v Ljubljani je govoril o trenutnem stanju v regulativi in o tem, kako v prostor dobiti čim več dnevne svetlobe. Doc. dr. Matej Kobav...			

Internet	Naslov	Mestna občina Koper z dražbo iztržila 750.000 evrov		
Zaporedna št. 13	Medij; Doseg	Obalaplus.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 57	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbena parcela		
Povzetek	...uvrstila 19 nepremičnin oz. nepremičninskih sklopov, je bila bolj uspešna od predhodne. Največji izkupiček je prinesla prodaja 2779 kvadratnih metrov velike gradbene parcele na območju za proizvodne dejavnosti na Serminu, ki je bila prodana po izklicni ceni 333.480 evrov. Občina je poleg tega prodala tudi dve zemljišči na...			

Internet	Naslov	Prvi korak: predodločba, lokacijska informacija in dokazilo o pravici graditi		
Zaporedna št. 14	Medij; Doseg	Preberi.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 58	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...Nov gradbeni zakon , ki je v veljavi že eno leto, je graditeljem na poti do gradbenega dovoljenja (GD) in pri gradnji sami nekatere korake poenostavil, druge pa dodal. V...			

Tisk	Naslov	Poslovanje gospodarstva severne Primorske 2018		
Zaporedna št. 15	Medij; Doseg	Primorske novice - priloga; , Slovenija	Stran: 5	Površina: 1.987 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 63	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...plače beležijo družbe v finančnih in zavarovalniških dejavnostih in dejavnosti oskrbe z električno energijo, plinom in paro, najnižje pa v dejavnostih gradbeništva in gostinstva. Turizem Rezultati na področju turizma so spodbudni. V 2018 je v regijo obiskalo 506.083 turistov (80,5 % tujih in 19,5 % domačih), ki so...			

Tisk	Naslov	DOBRI REZULTATI		
Zaporedna št. 16	Medij; Doseg	Gradbenik; , Slovenija	Stran: 3	Površina: 223 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 64	Avtor	Gradbenika Uredništvo		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zadeva vrstni red: v preglednici so navedena podjetja, ki imajo kot osnovno dejavnost po Standardni klasifikaciji navedeno gradbeništvo - F, ne pa podjetja z osnovno dejavnostjo M - druge inženirske dejavnosti in tehnično svetovanje (med njimi so na primer tudi Kolektor Koling in Riko). Njihovo poslovanje bomo predstavili prihodnji...			

Tisk	Naslov	LABORATORIJ ZA METROLOGIJO ZAG		
Zaporedna št. 17	Medij; Doseg	Gradbenik; , Slovenija	Stran: 29	Površina: 407 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 65	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...LABORATORIJ ZA METROLOGIJO ZAG Laboratorij za metrologijo Zavoda za gradbeništvo Slovenje izvaja kalibracije merilno-preskusne opreme. Laboratorij je akreditiran pri Slovenski akreditaciji v skladu s standardom SIST EN ISO/IEC 17025...			

Tisk	Naslov	50 navečjih		
Zaporedna št. 18	Medij; Doseg	Gradbenik; , Slovenija	Stran: 8	Površina: 1.478 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 68	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...narejeni na podlagi podatkov zaključnega računa za leto 2018. V njih so zajeta podjetja, ki imajo kot osnovno dejavnost po Standardni klasifikaciji navedeno gradbeništvo - F (F41 Gradnja stavb, F42 Gradnja inženirskih objektov in F43 Specializirana gradbena dela). V prihodnji številki Gradbenika bomo objavili še podatke...			

Tisk	Naslov	Z nižjimi hitrostmi varno v poletje		
Zaporedna št. 19	Medij; Doseg	Reporter Magazin; , Slovenija	Stran: 4	Površina: 548 cm ²
	Rubrika, Datum	Oglasi; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 69	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Bžm Tfflpviv IZMERJENE TUDI TRIKRAT VIŠJE HITROSTI DOVOLJENIH Zadnja raziskava, ki jo je za Agencijo za varnost prometa pripravila Fakulteta za gradbeništvo , prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru z naslovom Obdelava kazalnikov hitrosti na državnih cestah za leti 2017 in 2018, kaže, da se povprečne hitrosti...			

Tisk	Naslov	Prihodnost je vroča		
Zaporedna št. 20	Medij; Doseg	Delavska enotnost; , Slovenija	Stran: 16	Površina: 393 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 6. 2019		
Stran v zbirki: 70	Avtor	Mojca Matoz		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...in vročine na delovnem mestu zaznala zlasti zaradi zmanjševanja dobička kapitala. Toplotna obremenitev, ki prizadene delavce, še posebej v kmetijstvu, gradbeništvu , turizmu in industriji, namreč znižuje njihovo produktivnost, saj ima mnoge stranske učinke. Moramo se prilagoditi, tako z obnašanjem kot z oblačenjem...			

Internet	Naslov	Kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih in trgovini na drobno v juniju 2019 nižji		
Zaporedna št. 21	Medij; Doseg	Stat.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 71	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Zaupanje je bilo v juniju v predelovalnih dejavnostih nižje, prav tako v trgovini na drobno; v storitvenih dejavnostih je bilo nekoliko višje, v gradbeništvu pa enako kot v prejšnjem mesecu. Kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih nižji na mesečni in letni ravni Vrednost kazalnika zaupanja v predelovalnih...			

Internet	Naslov	Gospodarsko razpoloženje se je v juniju 2019 poslabšalo		
Zaporedna št. 22	Medij; Doseg	Stat.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 21. 6. 2019		
Stran v zbirki: 73	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...kazalnika zaupanja med potrošniki (za 0,4 odstotne točke) in v storitvenih dejavnostih (za 0,2 odstotne točke) je bil pozitiven, medtem ko kazalnik zaupanja v gradbeništvu ni imel vpliva. Gospodarsko razpoloženje na letni ravni slabšeVrednost kazalnika gospodarske klime je bila v juniju 2019 za 8,0 odstotne točke nižja kot...			

Slovenija 28 let pozneje: Živimo dlje in za kilogram kruha delamo manj

Ljubljana, 21.06.2019, 11:10 | Posodobljeno pred 3 urami

PREDVIDEN ČAS BRANJA: 4 min

AVTOR

V.Š. / STA

Obletnici osamosvojitve Slovenije so v statističnem uradu pripravili primerjavo nekaterih kazalnikov. Ti med gim kažejo, da danes Slovenci v povprečju živimo dlje kot pred 28 leti, za kilogram kruha pa delamo skoraj jino manj časa. Cene so namreč rasle počasneje kot plače, enako pa tudi pokojnine.

Slovenija se stara. 1. januarja 1991 je bila povprečna starost prebivalcev Slovenije 35,9 leta, na začetku letošnjega leta pa že 43,4 leta. Življenjska doba je daljša, kot je bila leta 1991. V 1991 je bila povprečna starost umrlih 70 let, v 2017 pa skoraj 78. V 2017 v Sloveniji rojene deklice lahko pričakujejo, da bodo doživele 83,7 leta, dečki pa nekaj več kot 78 let.

Posledica spremenjene demografske slike je na eni strani manjši vpis v osnovne šole. V letošnjem šolskem letu je bilo osnovnošolcev skoraj 39.000 manj kot v šolskem letu 1991/92. Vendar se število otrok, vpisanih v osnovno šolo, od leta 2011 spet nekoliko povečuje, kar je posledica naraščanja števila rojstev v letih od 2004 do 2010.

Na drugi strani se povečuje število upokojencev, spreminja se tudi razmerje med številom zavarovancev in številom upokojencev, pokojnine pa se v primerjavi s plačami zvišujejo počasneje. Pred 28 leti je bilo v Sloveniji manj kot 400.000 upokojencev, lani jih je bilo 617.000. V 1991 je bilo razmerje med številom upokojencev in zavarovancev 2,0, medtem ko je v 2018 na enega upokojenca prišlo le še nekaj več kot 1,5 zavarovane osebe. V 1992 so povprečne neto starostne pokojnine dosegale 78,4 odstotka povprečne neto plače, v 2018 le še 58,5 odstotka.

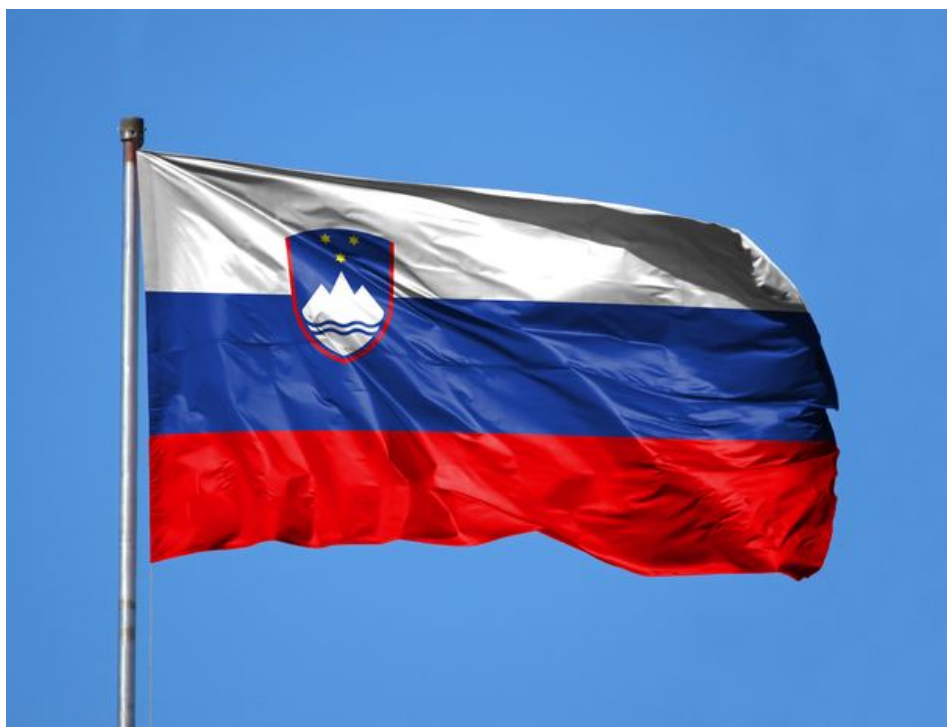
Gospodarske težave ob začetku in po letu 2008

Slovenija se je morala takoj na začetku samostojne poti spoprijeti z velikimi gospodarskimi težavami, vendar jih je uspešno premagala. Težave se takrat niso končale za vedno. V 2008 in nekaj naslednjih let je tudi Slovenijo zajela velika gospodarska kriza, ki pa je že več let mimo.

Struktura gospodarstva se je od leta 1991 do danes močno spremenila.

Delež dodane vrednosti iz kmetijskih dejavnosti v skupni dodani vrednosti BDP se je zmanjšal za več kot polovico: s 5,7 odstotka v letu 1991 na 2,2 odstotka v letu 2018. Močno se je zmanjšal tudi delež dodane vrednosti iz industrije in gradbeništva: s 44 odstotkov (1991) na 33,2 odstotka (2018).

Močno pa se je povečal delež dodane vrednosti iz storitev: s 50,3 odstotka v letu 1991 je do leta 2018 narasel na 64,6 odstotka. Podobne spremembe so se zgodile tudi v drugih državah.



V 1992 so povprečne neto starostne pokojnine dosegale 78,4 odstotka povprečne neto plače, v 2018 le še 58,5 odstotka. | FOTO: Shutterstock

Spremembe v gospodarstvu se odražajo tudi v zunanji trgovini Slovenije. V letu 1992 so bili glavni izvozni proizvodi Slovenije cestna vozila (11 odstotkov izvoza), obleka (10 odstotkov) ter električni stroji in naprave (devet odstotkov). V 2018 pa so cestnim vozilom (16 odstotkov) sledili medicinski in farmacevtski proizvodi (10 odstotkov).

Najpomembnejša trgovinska partnerica Slovenije je bila v vseh letih Nemčija. Pri trgovanju z drugimi članicami EU se je najbolj povečalo trgovanje Slovenije z Avstrijo. Pri trgovanju z državami zunaj EU je Slovenija največ blaga izvozila v države, nastale na ozemlju nekdanje Jugoslavije. V letih po osamosvojitvi se je nekoliko povečal izvoz Slovenije v Rusko federacijo, zelo se je okrepilo tudi trgovanje s Kitajsko. Izrazito se je povečal tudi uvoz iz Kitajske.

V 2018 je Slovenijo obiskalo skoraj 5,7 milijona turistov, prenočili pa so pri nas povprečno 2,6-krat. V 1991 smo v Sloveniji našli 1,4 milijona prihodov turistov, prenočili pa so pri nas povprečno 3,4-krat. V uradu ob tem opozarjajo, da je bila metodologija zbiranja podatkov takrat drugačna.

Prebivalec Slovenije, rojen konec osemdesetih let prejšnjega stoletja, je do svoje polnoletnosti zamenjal tri valute in štiri vrste bankovcev: z osamosvojitvijo je Slovenija jugoslovanski dinar zamenjala za slovenski tolar, ki je bil sprva tiskan v obliki bonov. Leta 2007 je prišel evro.

V 2018 smo na primer za kilogram kruha morali delati skoraj tretjino manj časa, za kilogram sladkorja trikrat manj, za kilogram kave štirikrat manj in za nov osebni avtomobil znamke Renault Clio še enkrat manj kot leta 1991.

Pogled v prihodnost: živeli bomo še dlje

Statistični urad je ponudil tudi projekcije na demografskem področju. Te kažejo, da se bo prebivalstvo Slovenije predvidoma povečevalo približno do leta 2025, ko bo Slovencev okoli 2.083.000, in to predvsem zaradi selitvenega prirasta. Po letu 2025 naj bi število prebivalcev začelo počasi padati. 1. januarja 2080 naj bi imela Slovenija 1.938.000 prebivalcev, kar je šest odstotkov manj kot v začetnem letu teh projekcij, v letu 2015.

Če so lani starejši od 64 let predstavljali 19,4 odstotka prebivalstva, naj bi jih bilo v letu 2057 skoraj 31 odstotkov. Dečki, ki se bodo leta 2080 rodili v Sloveniji, bodo lahko pričakovali 87 let [življenja](#), deklice pa več kot 91 let.

25. junija praznujemo v Sloveniji dan državnosti. Na ta dan leta 1991 smo sprejeli Deklaracijo o neodvisnosti Slovenije in Temeljno ustavno listino o samostojnosti in neodvisnosti Slovenije in s tem je Slovenija postala formalno neodvisna. Dva dni pozneje, 27. junija, se je z napadom Jugoslovanske ljudske armade začela slovenska osamosvojitvena vojna, v kateri se je Slovenija že borila za neodvisnost in jo je tudi obranila.

Hrvaška bo zaposlovala delavce iz Bangladeša

0,78

Avtor: STA



Pomanjkanje delovne sile je na Hrvaškem posebej pereče v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu. Foto: Pixabay

Hrvaška, ki ji na nekaterih področjih primanjkuje delovne sile, je pripravljena uvoziti delavce iz Bangladeša, je potrdilo veleposlaništvo te azijske države na

Nizozemskem, ki je pristojno za Hrvaško. Državi pripravljata memorandum o zaposlovanju bangladeških zdravnikov, medicinskih sester, gradbincev in drugih delavcev na Hrvaškem.

Na seznamu tistih, ki jih na Hrvaškem primanjkuje, so tudi strokovnjaki za informatiko in komunikacije, delavci v turizmu in drugi, ki jih bo Bangladeš ponudil za popolnitev deficitarnih delovnih mest na Hrvaškem, danes poroča Večernji list.



NOVICE

Hrvaški turistični delavci vladi svetujejo, naj se zgleduje po Sloveniji

O sodelovanju na trgu dela se je v Zagrebu na ministrstvu za delo in pokojninski sistem pogovarjal bangladeški veleposlanik **Sheik Mohammed Belal**, navaja časnik. Na Facebook strani veleposlaništva Bangladeša v Haagu pa je videti, da je veleposlanik Belal v Haagu v začetku tedna sprejel tudi generalnega sekretarja na hrvaškem zunanjem ministrstvu **Petra Uzorinca**.

Delavci iz Bangladeša bi lahko še dodatno znižali ceno dela

V ločenem komentarju Večernji list ocenjuje, da morebitni uvoz delavcev iz Bangladeša ne bo spremenil slabega odnosa hrvaških delodajalcev do delavcev, ker je delovna sila v Bangladešu poceni. Opozarja na nevarnost, da bi delavci iz Bangladeša dodatno znižali ceno dela v škodo delavcev na Hrvaškem.



NOVICE

Na Hrvaškem invazija komarjev, pogledajte, koliko jih je #video

Ravno zaradi nizke cene se je več deset tisoč ljudi odselilo v tujino

Nizko ceno dela na Hrvaškem vidijo kot enega glavnih vzrokov za to, da je več deset tisoč hrvaških delavcev v zadnjih letih poiskalo službe v drugih državah članicah EU, večinoma v Nemčiji in na Irskem.

Filipini lahko Hrvaški ponudijo na tisoče delavcev

V Zagrebu se je na obisku v prejšnjih dneh mudila tudi vodja filipinskega združenja izvoznih storitev **Elsa U. Villa**, ki je v pogovoru za današnji Jutarnji list povedala, da lahko Filipini zadovoljijo hrvaške potrebe po delovni sili. Poudarila je, da lahko Hrvaški takoj ponudijo na tisoče delavcev za delo v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu.

**AVTOMOTO****Turista obnemela: Taksu v Zadru za 100 evrov**

Delali bi že za 450 evrov na mesec

Villa je dejala, da bi bili najslabše izobraženi filipinski delavci pripravljeni na Hrvaškem delati za 450 evrov mesečno ob plačani namestitvi in hrani. Najbolj izobraženi delavci pa bi bili pripravljeni delati za najmanj 700 evrov, saj je na Filipinih plača za kvalificirane delavce okoli 700 ameriških dolarjev.

Največ delavcev primanjkuje v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu in kmetijstvu**

Pomanjkanje delovne sile je na Hrvaškem posebej pereče v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu. Hrvaška vlada je lani odobrila približno 65 tisoč delovnih dovoljenj za delavce iz drugih držav. V sredo je odobrila dodatnih 3.000 dovoljenj za turizem in **gradbeništvo**. Za sektorja je v primeru potrebe predvidela še 2.000 dovoljenj do konca leta.

Hrvaška bo zaposlovala delavce iz Bangladeša

Hrvaška, ki se na nekaterih področjih sooča s pomanjkanjem delovne sile, je pripravljena uvoziti delavce iz Bangladeša, je potrdilo veleposlaništvo te azijske države na Nizozemskem, ki je pristojno za Hrvaško. Državi pripravljata memorandum o zaposlovanju bangladeških zdravnikov, medicinskih sester, gradbincev in drugih delavcev na Hrvaškem.

Na seznamu tistih, ki jih na Hrvaškem primanjkuje, so tudi strokovnjaki za informatiko in komunikacije, delavci v turizmu in drugi, ki jih bo Bangladeš ponudil za popolnitev deficitarnih delovnih mest na Hrvaškem, danes poroča Večernji list.

O sodelovanju na trgu dela se je v Zagrebu na ministrstvu za delo in pokojninski sistem pogovarjal bangladeški veleposlanik Sheik Mohammed Belal, navaja časnik. Na Facebook strani veleposlaništva Bangladeša v Haagu pa je videti, da je veleposlanik Belal v Haagu v začetku tedna sprejel tudi generalnega sekretarja na hrvaškem zunanjem ministrstvu Petra Uzorinca.

V ločenem komentarju Večernji list ocenjuje, da morebitni uvoz delavcev iz Bangladeša ne bo spremenil slabega odnosa hrvaških delodajalcev do delavcev, ker je delovna sila v Bangladešu poceni. Opozarja na nevarnost, da bi delavci iz Bangladeša dodatno znižali ceno dela v škodo delavcev na Hrvaškem.

Nizko ceno dela na Hrvaškem vidijo kot enega glavnih vzrokov za to, da je več deset tisoč hrvaških delavcev v zadnjih letih poiskalo službe v drugih državah članicah **EU**, večinoma v Nemčiji in na Irskem.

V Zagrebu se je na obisku v prejšnjih dneh mudila tudi vodja filipinskega združenja izvoznih storitev Elsa **U. Villa**, ki je v pogovoru za današnji Jutarnji list povedala, da lahko Filipini zadovoljijo hrvaške potrebe po delovni sili. Izpostavila je, da lahko Hrvaški takoj ponudijo tisoče delavcev za delo v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu.

Villa je dejala, da bi bili najslabše izobraženi filipinski delavci pripravljeni na Hrvaškem delati za 450 evrov mesečno ob plačani namestitvi in hrani. Najbolj izobraženi delavci pa bi bili pripravljeni delati za najmanj 700 evrov, saj je na Filipinih plača za kvalificirane delavce okoli 700 ameriških dolarjev.

Pomanjkanje delovne sile je na Hrvaškem posebej pereče v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu. Hrvaška vlada je lani odobrila približno 65.000 delovnih dovoljenj za delavce iz drugih držav. V sredo pa je odobrila dodatnih 3000 dovoljenj za turizem in **gradbeništvo**. Za sektorja je v primeru potrebe predvidela še 2000 dovoljenj do konca leta.

Slovenija 28 let pozneje: Živimo dlje in za kilogram kruha delamo manj

Ob obletnici osamosvojitve Slovenije so v statističnem uradu pripravili primerjavo nekaterih kazalnikov. Ti med drugim kažejo, da danes Slovenci v povprečju živimo dlje kot pred 28 leti, za kilogram kruha pa delamo skoraj tretjino manj časa. Cene so namreč rasle počasneje kot plače, enako pa tudi pokojnine.

Slovenija se stara. 1. januarja 1991 je bila povprečna starost prebivalcev Slovenije 35,9 leta, v začetku letošnjega leta pa že 43,4 leta. Življenjska doba je daljša, kot je bila v letu 1991. V 1991 je bila povprečna starost umrlih 70 let, v 2017 pa skoraj 78. V 2017 v Sloveniji rojene deklice lahko pričakujejo, da bodo doživele 83,7 leta, dečki pa nekaj več kot 78 let. Posledica spremenjene demografske slike je na eni strani manjši vpis v osnovne šole. V letošnjem šolskem letu je bilo osnovnošolcev skoraj 39.000 manj kot v šolskem letu 1991/92. Vendar se število otrok, vpisanih v osnovno šolo, od leta 2011 spet nekoliko povečuje, kar je posledica naraščanja števila rojstev v letih od 2004 do 2010.

Na drugi strani se povečuje število upokojencev, spreminja se tudi razmerje med številom zavarovancev in številom upokojencev, pokojnine pa se v primerjavi s plačami zvišujejo počasneje. Pred 28 leti je bilo v Sloveniji manj kot 400.000 upokojencev, lani jih je bilo 617.000. V 1991 je bilo razmerje med številom upokojencev in zavarovancev 2,0, medtem ko je v 2018 na enega upokojenca prišlo le še nekaj več kot 1,5 zavarovane osebe. V 1992 so povprečne neto starostne pokojnine dosegale 78,4 odstotka povprečne neto plače, v 2018 le še 58,5 odstotka.

Gospodarske težave ob začetku in po letu 2008

Slovenija se je morala takoj na začetku samostojne poti spoprijeti z velikimi gospodarskimi težavami, vendar jih je uspešno premagala. Težave se takrat niso končale za vedno. V 2008 in nekaj naslednjih let je tudi Slovenijo zajela velika gospodarska kriza, ki pa je že več let mimo.

Struktura gospodarstva se je od leta 1991 do danes močno spremenila. Delež dodane vrednosti iz kmetijskih dejavnosti v skupni dodani vrednosti **BDP** se je zmanjšal za več kot polovico: s 5,7 odstotka v letu 1991 na 2,2 odstotka v letu 2018.

Močno se je zmanjšal tudi delež dodane vrednosti iz industrije in **gradbeništva**: s 44 odstotkov (1991) na 33,2 odstotka (2018). Močno pa se je povečal delež dodane vrednosti iz storitev: s 50,3 odstotka v letu 1991 je do leta 2018 narasel na 64,6 odstotka. Podobne spremembe so se zgodile tudi v drugih državah.

Spremembe v gospodarstvu se odražajo tudi v zunanji trgovini Slovenije. V letu 1992 so bili glavni izvozni proizvodi Slovenije cestna vozila (11 odstotkov izvoza), obleka (10 odstotkov) ter električni stroji in naprave (devet odstotkov). V 2018 pa so cestnim vozilom (16 odstotkov), sledili medicinski in farmacevtski proizvodi (10 odstotkov).

Najpomembnejša trgovinska partnerica Slovenije je bila v vseh letih Nemčija. Pri trgovanju z drugimi članicami **EU** se je najbolj povečalo trgovanje Slovenije z Avstrijo. Pri trgovanju z državami zunaj **EU** je Slovenija največ blaga izvozila v države, nastale na ozemlju nekdanje Jugoslavije. V letih po osamosvojitvi se je nekoliko povečal izvoz Slovenije v Rusko federacijo, zelo se je okrepilo tudi trgovanje s Kitajsko. Izrazito se je povečal tudi uvoz iz Kitajske.

V 2018 je Slovenijo obiskalo skoraj 5,7 milijona turistov, prenočili pa so pri nas povprečno 2,6-krat. V 1991 smo v Sloveniji našli 1,4 milijona prihodov turistov, prenočili pa so pri nas povprečno 3,4-krat. V uradu ob tem opozarjajo, da je bila metodologija zbiranja podatkov takrat drugačna.

Prebivalec Slovenije, rojen konec osemdesetih let prejšnjega stoletja, je do svoje polnoletnosti zamenjal tri valute in štiri vrste bankovcev: z osamosvojitvijo je Slovenija jugoslovanski dinar zamenjala za slovenski tolar, ki je bil sprva tiskan v obliki bonov. Leta 2007 je prišel evro.

V 2018 smo na primer za kilogram kruha morali delati skoraj tretjino manj časa, za kilogram sladkorja trikrat manj, za kilogram kave štirikrat manj in za nov osebni avtomobil znamke Renault Clio še enkrat manj kot leta 1991.

Pogled v prihodnost: Živeli bomo še dlje

Statistični urad je ponudil tudi projekcije na demografskem področju. Te kažejo, da se bo prebivalstvo Slovenije predvidoma povečevalo približno do leta 2025, ko bo Slovencev okoli 2.083.000, in to predvsem zaradi selitvenega prirasta. Po letu 2025 naj bi število prebivalcev začelo počasi padati. 1. januarja 2080 naj bi imela Slovenija 1.938.000 prebivalcev, kar je šest odstotkov manj kot v začetnem letu teh projekcij, v letu 2015.

Če so lani starejši od 64 let predstavljali 19,4 odstotka prebivalstva, naj bi jih bilo v letu 2057 skoraj 31 odstotkov. Dečki, ki se bodo leta 2080 rodili v Sloveniji, bodo lahko pričakovali 87 let življenja, deklice pa več kot 91 let.

25. junija praznujemo v Sloveniji dan državnosti. Na ta dan leta 1991 smo sprejeli Deklaracijo o neodvisnosti Slovenije in Temeljno ustavno listino o samostojnosti in neodvisnosti Slovenije in s tem je Slovenija postala formalno neodvisna. Dva dni pozneje, 27. junija, se je z napadom Jugoslovanske ljudske armade začela slovenska osamosvojitvena vojna, v kateri se je Slovenija že borila za neodvisnost in jo je tudi obranila.

Gospodarsko razpoloženje se je junija poslabšalo

Gospodarska klima se je junija znižala tako na mesečni kot na letni ravni. Na mesečni ravni se je vrednost kazalnika gospodarske klime spustila za 2,3 odstotne točke, na letni pa za osem odstotnih točk, je sporočil državni statistični urad. Vrednost kazalnika gospodarske klime je bila junija pri 5,4 odstotne točke.

Gospodarsko razpoloženje sta na mesečni ravni znižala kazalnika zaupanja v predelovalnih dejavnostih, za 2,5 odstotne točke, in v trgovini na drobno, za 0,4 odstotne točke. Vpliv kazalnika zaupanja med potrošniki (za 0,4 odstotne točke) in v storitvenih dejavnostih (za 0,2 odstotne točke) je bil pozitiven, medtem ko kazalnik zaupanja v **gradbeništvu** ni imel vpliva. Na letni ravni je na znižanje gospodarskega razpoloženja najbolj vplival kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih, za 4,8 odstotne točke. Sledili so kazalniki zaupanja v storitvenih dejavnostih, za 1,2 odstotne točke, med potrošniki, za 1,1 odstotne točke, v **gradbeništvu**, za 0,6 odstotne točke, in v trgovini na drobno, za 0,2 odstotne točke.

Pregled poslovnih tendenc medtem kaže, da se je junija kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih znižal, prav tako v trgovini na drobno. V storitvenih dejavnostih je bilo zaupanje nekoliko višje, v **gradbeništvu** pa enako kot prejšnji mesec. Vrednost kazalnika zaupanja v predelovalnih dejavnostih je bila junija za sedem odstotnih točk nižja kot prejšnji mesec in za 12 odstotnih točk nižja kot v istem mesecu prejšnjega leta. Od dolgoletnega povprečja je bila nižja za štiri odstotne točke.

Na mesečni ravni so se poslabšali vsi kazalniki razen kazalnikov zaloge končnih izdelkov in pričakovane cene. Najbolj sta se poslabšala kazalnika izvozna naročila in pričakovana proizvodnja (za 17 oz. 11 odstotnih točk).

Vrednost kazalnika zaupanja v trgovini na drobno je bila za sedem odstotnih točk nižja kot maja in za štiri odstotne točke nižja kot junija lani. Od dolgoletnega povprečja je bila višja za sedem odstotnih točk.

Večina kazalnikov stanj in pričakovanj se je glede na pretekli mesec znižala, medtem ko sta se kazalnika pričakovane skupne nabave in pričakovane prodaje zvišala. Na poslabšanje kazalnika je vplival predvsem kazalnik prodaje.

Vrednost kazalnika zaupanja v **gradbeništvu** je bila junija na mesečni ravni enaka, na letni ravni pa za 12 odstotnih točk nižja. Od dolgoletnega povprečja je bila višja za 26 odstotnih točk. Kazalnik pričakovano zaposlovanje je bil za štiri odstotne točke višji, kazalnik skupna naročila pa za dve odstotni točki nižji kot prejšnji mesec.

V storitvenih dejavnostih pa je bila vrednost kazalnika zaupanja junija za eno odstotno točko višja kot maja, hkrati pa za štiri odstotne točke nižja kot junija in za 10 odstotnih točk višja od dolgoletnega povprečja. Pri kazalnikih stanj in pričakovanj v tem mesecu glede na pretekli mesec ni bilo bistvenih sprememb.



IGOR NAPAST



STA, A.L.

21.06.2019, 11.32



Hrvaška, ki se na nekaterih področjih sooča s pomanjkanjem delovne sile, je pripravljena uvoziti delavce iz Bangladeša, je potrdilo veleposlaništvo te azijske države na Nizozemskem, ki je pristojno za Hrvaško. Državi pripravljata memorandum o zaposlovanju bangladeških zdravnikov, medicinskih sester, gradbincev in drugih delavcev na Hrvaškem.

Na seznamu tistih, ki jih na Hrvaškem primanjkuje, so tudi strokovnjaki za informatiko in komunikacije, delavci v turizmu in drugi, ki jih bo Bangladeš ponudil za popolnitev deficitarnih delovnih mest na Hrvaškem, danes poroča Večernji list.

O sodelovanju na trgu dela se je v Zagrebu na ministrstvu za delo in pokojninski sistem pogovarjal bangladeški veleposlanik Sheik Mohammed Belal, navaja časnik. Na Facebook strani veleposlaništva Bangladeša v Haagu pa je videti, da je

veleposlanik Belal v Haagu v začetku tedna sprejel tudi generalnega sekretarja na hrvaškem zunanjem ministrstvu **Petra Uzorinca**.

V ločenem komentarju Večernji list ocenjuje, da morebitni uvoz delavcev iz Bangladeša ne bo spremenil slabega odnosa hrvaških delodajalcev do delavcev, ker je delovna sila v Bangladešu poceni. Opozarja na nevarnost, da bi delavci iz Bangladeša dodatno znižali ceno dela v škodo delavcev na Hrvaškem.

Nizko ceno dela na Hrvaškem vidijo kot enega glavnih vzrokov za to, da je več deset tisoč hrvaških delavcev v zadnjih letih poiskalo službe v drugih državah članicah EU, večinoma v Nemčiji in na Irskem.

V Zagrebu se je na obisku v prejšnjih dneh mudila tudi vodja filipinskega združenja izvoznih storitev Elsa U. Villa, ki je v pogovoru za današnji Jutarnji list povedala, da lahko Filipini zadovoljijo hrvaške potrebe po delovni sili. Izpostavila je, da lahko Hrvaški takoj ponudijo tisoče delavcev za delo v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu.

Villa je dejala, da bi bili najslabše izobraženi filipinski delavci pripravljeni na Hrvaškem delati za 450 evrov mesečno ob plačani namestitvi in hrani. Najbolj izobraženi delavci pa bi bili pripravljeni delati za najmanj 700 evrov, saj je na Filipinih plača za kvalificirane delavce okoli 700 ameriških dolarjev.

Pomanjkanje delovne sile je na Hrvaškem posebej pereče v turizmu, gostinstvu, **gradbeništvu** in kmetijstvu. Hrvaška vlada je lani odobrila približno 65.000 delovnih dovoljenj za delavce iz drugih držav. V sredo pa je odobrila dodatnih 3000 dovoljenj za turizem in **gradbeništvo**. Za sektorja je v primeru potrebe predvidela še 2000 dovoljenj do konca leta.

Slovinci živimo dlje in zaslužimo več kot pred 28-imi leti



A. P. junij 21, 2019 / 2 uri ago

Ob obletnici osamosvojitve Slovenije so v statističnem uradu pripravili primerjavo nekaterih kazalnikov. Ti med drugim kažejo, da danes Slovenci v povprečju živimo dlje kot pred 28 leti, za kilogram kruha pa delamo skoraj tretjino manj časa. Cene so namreč rasle počasneje kot plače, enako pa tudi pokojnine.

[KOMENTIRAJ](#)[SHARE](#)[SHARE](#)[SHARE](#)[NOVICE](#)

Email:



foto:Profimedia

Slovenija se stara. 1. januarja 1991 je bila povprečna starost prebivalcev Slovenije 35,9 leta, v začetku letošnjega leta pa že 43,4 leta. Življenjska doba je daljša, kot je bila v letu 1991. V 1991 je bila povprečna starost umrlih 70 let, v 2017 pa skoraj 78. V 2017 v Sloveniji rojene deklice lahko pričakujejo, da bodo doživele 83,7 leta, dečki pa nekaj več kot 78 let.

Posledica spremenjene demografske slike je na eni strani manjši vpis v osnovne šole. V letošnjem šolskem letu je bilo osnovnošolcev skoraj 39.000 manj kot v šolskem letu 1991/92. Vendar se število otrok, vpisanih v

osnovno šolo, od leta 2011 spet nekoliko povečuje, kar je posledica naraščanja števila rojstev v letih od 2004 do 2010.

Na drugi strani se povečuje število upokojencev, spreminja se tudi razmerje med številom zavarovancev in številom upokojencev, pokojnine pa se v primerjavi s plačami zvišujejo počasneje. Pred 28 leti je bilo v Sloveniji manj kot 400.000 upokojencev, lani jih je bilo 617.000. V 1991 je bilo razmerje med številom upokojencev in zavarovancev 2,0, medtem ko je v 2018 na enega upokojenca prišlo le še nekaj več kot 1,5 zavarovane osebe. V 1992 so povprečne neto starostne pokojnine dosegale 78,4 odstotka povprečne neto plače, v 2018 le še 58,5 odstotka.

Gospodarske težave ob začetku in po letu 2008

Slovenija se je morala takoj na začetku samostojne poti spoprijeti z velikimi gospodarskimi težavami, vendar jih je uspešno premagala. Težave se takrat niso končale za vedno. V 2008 in nekaj naslednjih let je tudi Slovenijo zajela velika gospodarska kriza, ki pa je že več let mimo.

Struktura gospodarstva se je od leta 1991 do danes močno spremenila. Delež dodane vrednosti iz kmetijskih dejavnosti v skupni dodani vrednosti BDP se je zmanjšal za več kot polovico: s 5,7 odstotka v letu 1991 na 2,2 odstotka v letu 2018. Močno se je zmanjšal tudi delež dodane vrednosti iz industrije in **gradbeništva**: s 44 odstotkov (1991) na 33,2 odstotka (2018). Močno pa se je povečal delež dodane vrednosti iz storitev: s 50,3 odstotka v letu 1991 je do leta 2018 narasel na 64,6 odstotka. Podobne spremembe so se zgodile tudi v drugih državah.

Spremembe v gospodarstvu se odražajo tudi v zunanji trgovini Slovenije. V letu 1992 so bili glavni izvozni proizvodi Slovenije cestna vozila (11 odstotkov izvoza), obleka (10 odstotkov) ter električni stroji in naprave (devet odstotkov). V 2018 pa so cestnim vozilom (16 odstotkov), sledili medicinski in farmacevtski proizvodi (10 odstotkov).

Najpomembnejša trgovinska partnerica Slovenije je bila v vseh letih Nemčija. Pri trgovanju z drugimi članicami EU se je najbolj povečalo trgovanje Slovenije z Avstrijo. Pri trgovanju z državami zunaj EU je Slovenija največ blaga izvozila v države, nastale na ozemlju nekdanje Jugoslavije. V letih po osamosvojitvi se je nekoliko povečal izvoz Slovenije v Rusko federacijo, zelo se je okrepilo tudi trgovanje s Kitajsko. Izrazito se je povečal tudi uvoz iz Kitajske.

V 2018 je Slovenijo obiskalo skoraj 5,7 milijona turistov, prenočili pa so pri nas povprečno 2,6-krat. V 1991 smo v Sloveniji našli 1,4 milijona prihodov turistov, prenočili pa so pri nas povprečno 3,4-krat. V uradu ob tem opozarjajo, da je bila metodologija zbiranja podatkov takrat drugačna.

Prebivalec Slovenije, rojen konec osemdesetih let prejšnjega stoletja, je do svoje polnoletnosti zamenjal tri valute in štiri vrste bankovcev: z osamosvojitvijo je Slovenija jugoslovanski dinar zamenjala za slovenski tolar, ki je bil sprva tiskan v obliki bonov. Leta 2007 je prišel evro.

V 2018 smo na primer za kilogram kruha morali delati skoraj tretjino manj časa, za kilogram sladkorja trikrat manj, za kilogram kave štirikrat manj in za nov osebni avtomobil znamke Renault Clio še enkrat manj kot leta 1991.

Pogled v prihodnost: Živeli bomo še dlje

Statistični urad je ponudil tudi projekcije na demografskem področju. Te kažejo, da se bo prebivalstvo Slovenije predvidoma povečevalo približno do leta 2025, ko bo Slovencev okoli 2.083.000, in to predvsem zaradi selitvenega prirasta. Po letu 2025 naj bi število prebivalcev začelo počasi padati. 1. januarja 2080 naj bi imela Slovenija 1.938.000 prebivalcev, kar je šest odstotkov manj kot v začetnem letu teh projekcij, v letu 2015.

Če so lani starejši od 64 let predstavljali 19,4 odstotka prebivalstva, naj bi jih bilo v letu 2057 skoraj 31 odstotkov. Dečki, ki se bodo leta 2080 rodili v Sloveniji, bodo lahko pričakovali 87 let življenja, deklice pa več kot 91 let.

25. junija praznujemo v Sloveniji dan državnosti. Na ta dan leta 1991 smo sprejeli Deklaracijo o neodvisnosti Slovenije in Temeljno ustavno listino o samostojnosti in neodvisnosti Slovenije in s tem je Slovenija postala formalno neodvisna. Dva dni pozneje, 27. junija, se je z napadom Jugoslovanske ljudske armade začela slovenska osamosvojitvena vojna, v kateri se je Slovenija že borila za neodvisnost in jo je tudi obranila.

acebook spreminja nastavitve, zato

Surs: gospodarsko razpoloženje se je junija poslabšalo

20 sek

Gospodarska klima je bila junija na obeh ravneh nižja: na mesečni ravni za 2,3 odstotne točke, na letni pa za osem odstotnih točk, sporoča **Surs**. Gospodarsko razpoloženje sta **na mesečni ravni** znižala kazalnika zaupanja v predelovalnih dejavnostih (za 2,5 odstotne točke) in v trgovini na drobno (za 0,4 odstotne točke). Vpliv kazalnika zaupanja med potrošniki (za 0,4 odstotne točke) in v storitvenih dejavnostih (za 0,2 odstotne točke) je bil pozitiven, medtem ko kazalnik zaupanja v **gradbeništvu** ni imel vpliva.

Na znižanje **na letni ravni** je najbolj vplival kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih (za 4,8 odstotne točke). Sledili so kazalniki zaupanja v storitvenih dejavnostih (za 1,2 odstotne točke), med potrošniki (za 1,1 odstotne točke), v **gradbeništvu** (za 0,6 odstotne točke) in v trgovini na drobno (za 0,2 odstotne točke).



UPOKOJEVANJE

Ne bo še treba delati do 67. leta

Upokojitveni pogoji naj se ne bi spremenili, se bo pa z višjimi bonusi spodbujalo, da bi delali dlje. Ženske bodo lahko izbirale med predčasno upokojitvijo ali višjo pokojnino, moškim višji odmerni odstotek

Tanja Fajnik Milakovič

Zvišanja upokojitvene starosti na 67 let za tiste, ki prej ne bodo imeli 40 let pokojninske dobe, za zdaj ne bo. Ta predlog je umaknjen s pogajalske mize pogajalcev o pokojninskih spremembah. So se pa socialni partnerji po naših neuradnih informacijah vendarle dogovorili o nekaterih drugih spremembah. O tem je včeraj poročal tudi Radio Slovenija in vse kaže, da bodo te predvidoma 5. julija predstavljene na ekonomsko socialnem svetu, čez poletje pa bo o njih že tekla javna razprava. Predvidoma jeseni naj bi jih potrdila vlada, nato pa sprejel državni zbor. Veljati naj bi začele s 1. januarjem 2020. Upokojitveni pogoji se torej ne bodo spremenili, to bo stvar debate o pokojninski reformi, ki se je ob zdravstveni nameravi lotiti še ta vlada.

Kaj so bistvene spremembe?

Kakšne spremembe pokojninske zakonodaje bi nas torej lahko čakale v prihodnjem letu? Ženskam se naj ne bi več zniževal odmerni odstotek, ampak bi se ohranil na sedanjih 63,5 odstotka. Moškim pa naj bi se prihodnje leto začel postopoma zviševati odmerni odstotek s sedanjih 57 na 63,5 odstotka, in sicer do leta 2025.

Spremenili naj bi se tudi bonusi za otroke, ki jih večinoma lahko uveljavljajo ženske. Do zdaj so se ženske

zaradi skrbi za otroke predčasno upokojile, torej pri nižji starosti. Po novem pa bodo poleg te možnosti imele še eno. Tiste, ki se za predčasno upokojitev ne bodo odločile, bodo dobile višjo pokojnino, in sicer za enega otroka se jim bo ta zvišala za 1,36 odstotka. Ta bonus pa bo veljal za največ tri otroke, kar pomeni, da bo njihova pokojnina lahko višja za največ dobre 4 odstotke.

Ker je tudi sicer namen predvidenih pokojninskih sprememb ljudi spodbujati, da čim dlje ostanejo aktivni, naj bi tako moški kot ženske, ki bodo delali po izpolnitvi pogojev za upokojitev, za vsako leto dela več dobili 3 odstotke višjo pokojnino in to neomejeno dolgo. Poleg tega je za tiste, ki se bodo odločili delati po izpolnitvi pogojev za upokojitev predvideno tudi, da bodo ob plači prva tri leta dobivali 40 odstotkov bodoče pokojnine (zdaj 20 odstotkov), po treh letih dela več pa naj bi se ta znesek znižal na 20 odstotkov pokojnine. Prvotni predlog je bil sicer ugodnejši, saj naj bi prva tri leta po izpolnitvi pogojev ob plači dobivali 50 odstotkov bodoče pokojnine, po treh letih pa celo 100 odstotkov. Pomembna sprememba v primerjavi s prvotnim predlogom pa je, da za delo po izpolnitvi pogojev za upokojitev ne bo potrebno soglasje delodajalca.

Trd oreh

bodo spremembe trga dela

Niso pa se še končala pogajanja o spremembah zakona o trgu dela. Ministrstvo za delo namreč predlaga, da bi se za starejše od 50 let, ki imajo več kot 25 let zavarovalne dobe, namreč čas prejemanja denarnega nadomestila za čas brezposelnosti skrajšal s 25 na 19 mesecev. Kot za zdaj kaže, bo znižanje vendarle uveljavljeno, a zagotovo ne tolikšno, morda le za kak mesec. Lažji bo dogovor glede predlaganega zvišanja najnižjega zneska denarnega nadomestila za brezposelne, in sicer na 530 evrov bruto, kar nanese nekaj manj kot 393 neto, kolikor trenutno znaša tudi denarna socialna pomoč. Navkljub temu, da so sindikati prepričani, da je nujno treba zvišati najnižje nadomestilo, opozarjajo, da bi prav tako bilo treba zvišati najvišje nadomestilo, ki zdaj znaša 892 evrov bruto, sicer bo nadomestilo vse manj odvisno od predhodne plače.

Anomalije pri sezonskem delu

Precej različna mnenja med ministrstvom in sindikati so tudi o predlogu, da naj bi se obvezno delovno obdobje za prejemnike omenjenega nadomestila zvišalo z devet na 12 mesecev v zadnjih dveh letih. S tem naj bi po mnenju ministrstva preprečili anomalije, ki so se pojavljale pri sezonskih delih, ko so delavce, kot primer so navedli gradbeništvo in izobraževanje, zaposlili za devet mesecev, nato so jih odpustili, po treh mesecih brezposelnosti pa so jih ponovno zaposlili. To ne bo zmanjšalo obsega prekarne dela, so prepričani sindikati, ampak bo prekarce postavilo v še težji položaj.

Upokojitvena starost ostaja 65 let in se ne bo dvignila na predlaganih 67 let.

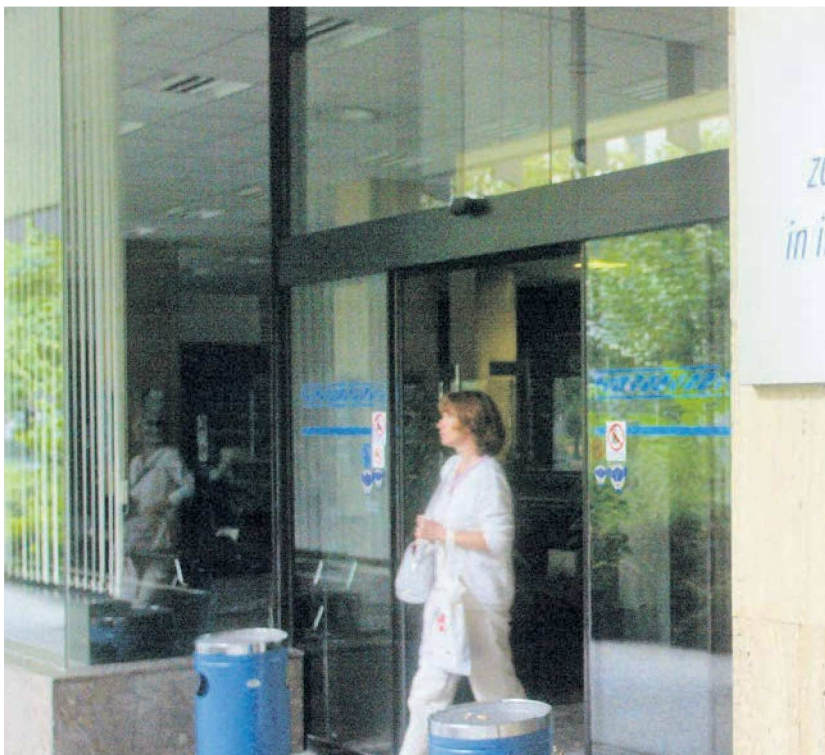
Odmerni odstotek za moške in ženske bo 63,5, za ženske takoj, za moške čez šest let.

Vsako leto dela po upokojitvi bi pomenilo za 3 odstotke višjo pokojnino.

Prva tri leta ob plači 40 odstotkov pokojnine, po tem 20 odstotkov.

Korak v pravo smer

Ekonomist **Matej Lahovnik** ocenjuje, da so dogovorjene spremembe pokojninske zakonodaje korak v pravo smer. "Podatki kažejo, da večina ob upokojitvi ne doseže 40 let pokojninske dobe, zato je prav, da se ljudi spodbuja z bonusi, da delajo dlje. Glede na demografske trende in podaljševanje življenjske dobe pa bomo prej ali slej morali delati do 67. leta," ocenjuje. Pogreša pa dodatne spodbude in davčne olajšave za dodatno pokojninsko zavarovanje, s katerim bi si lahko ljudje zvišali svoje dohodke v starosti. "Prav tako bi se morali ob snovanju pokojninskih sprememb jasno dogovoriti, da se ne bo več priznavalo nobenih izjemnih pokojnin. Lani je državni zbor sprejel zakon o izjemnih pokojninah za športnike, te in razni dodatki se podeljujejo še mnogim drugim, kar ni prav, saj je treba vsem, ki vplačujejo v pokojninsko blagajno, zagotoviti enake pogoje. Del paketa pokojninskih sprememb pa bi moral biti tudi koncept demografskega sklada," še meni. pokojninsko blagajno, zagotoviti enake pogoje. In še nekaj pogrešam, del paketa pokojninskih sprememb bi moral biti tudi koncept demografskega sklada. Tega je treba ustanoviti čim prej, vanj pa je treba prenesti tudi del premoženja SDH. Od nedavne prodaje A banke bo denimo 10 odstotkov kupnine šlo v bodoči demografski sklad, kar je prav, a odstotek kupnine bi moral biti še višji," meni Lahovnik.



Načrtovanih je več spodbud, da bi delali dlje. Foto: Igor NAPAST

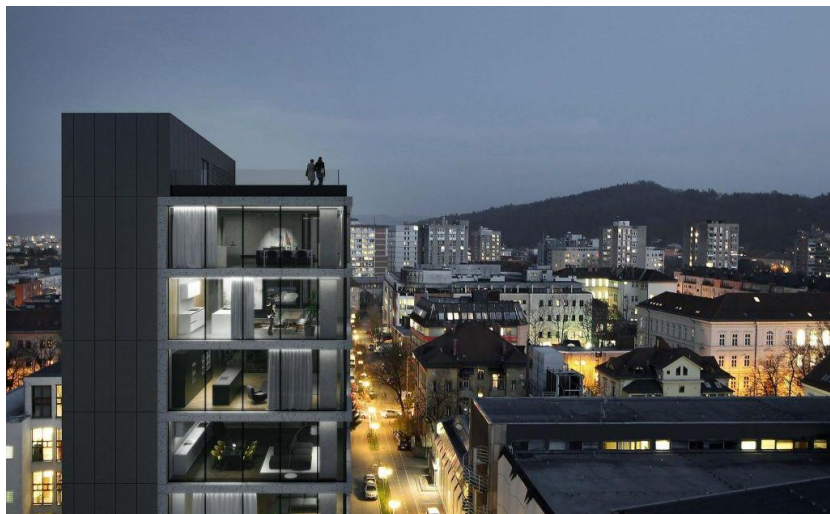
Kakšna bo Ljubljana leta 2022?



Manja Pušnik

21. junij 2019





Na Kolodvorski v Ljubljani bodo zgradili hotel s 24 sobami in 19 luksuznimi stanovanji. Foto Arhitektura2211

Na področju stanovanjske gradnje, še posebej luksuzne, Ljubljana v zadnjem času doživlja pravi investicijski razcvet. Strokovnjaki se strinjajo, da

takšnemu »boomu« nismo bili priča že vse od začetka krize, torej slabih enajst let.

Izračunali smo, da bo v prihodnjih dveh letih v prestolnici zgrajenih 2346 novih stanovanj, od tega bo le okrog 700 najemnih, okrog četrтина pa prestižnih. Kje vse se bo gradilo in ali bodo novogradnje potisnile cene nepremičnin navzdol?

Za razumevanje, kdo si v »najlepšem mestu na svetu« sploh lahko privošči novo stanovanje, je potrebno najprej preveriti višino povprečnih neto plač v Ljubljani. Kljub temu, da je v prestolnici največ delovnih mest, plače zaposlenih niso najvišje v državi. Najvišja marčevska povprečna neto plača je bila namreč v Cerkljah na Gorenjskem in je znašala 1417 evrov, v Ljubljani pa je bila nižja za 125 evrov oziroma 1292 evrov. Za primerjavo: na ravni države je bila marca povprečna neto

plača 1128 evrov. S pomočjo aplikacije *danesjenovdan.si* smo izračunali, da bi posameznik s tolikšno plačo v prestolnici lahko kupil zgolj 29 od 1750 (oglaševanih) stanovanj v velikosti (skromnih) 23 kvadratnih metrov. Ker zasebni investitorji načrtujejo, da bodo v prihodnjih dveh letih zgradili več kot 500 nadstandardnih stanovanj (ta bodo dosegala cene od 4500 evrov do neverjetnih 6000 evrov za kvadratni meter), se postavlja vprašanje, kdo so potencialni kupci luksuznih stanovanj in ali bo trg to prenesel. Zanimalo nas je še, ali bodo nova stanovanja zadovoljila povpraševanje na trgu in morda celo znižala cene nepremičnin.

Ljubljana doživlja razcvet stanovanjske gradnje			
lokacija	Število stanovanj	investitor	proječna cena za m ² v evrih
Šiška, ob Celovških dvorih, Celovški dvojčki	220	Spektra Invest, d. o. o.	40
Šiška, med Rakuševo ulico, Cesto Ljubljanske brigade in bodočim trgovskim centrom Spar	226	Šiška rezidence, d. o. o.	30,7
Šiška, med severno obvoznico in Litostrojsko cesto, Peca	100	Linel Invest, d. o. o.	16
Koseze, med Podutiško cesto in Ulico bratov Učakar	100	K. Tivoli, d. o. o.	25
Center, Center Šumi	96	Šumi Kvart, d. o. o.	30
Brdo, naselje Novo Brdo	672	Ljubljanski in republiški stanovanjski sklad	ni podatka
Center, Dalmatinska ulica, Dalmatinka	28	Kostak, d. d.	ni podatka
Šmartinska cesta	463	Trigrad in Kostak	ni podatka
Prule, ob Karlovski, Rezidenca Luvigana	63	GH Holding	ni podatka
Rožna dolina, Habjanov bajer	50	GH Holding	ni podatka
Center, Roška cesta	64	Čelebić, d. o. o.	15
Center, Kolizej, Vile in Palače Schellenburg	127	Ilag Tivoli, d. o. o.	80
Šiška, Regentova ulica	68	Modra Vila, d. o. o.	ni podatka
Hradetskega cesta, Devana park	47	Rezona, d. o. o.	9
Lavrica, Vila Ekorna	22	zasebna gradbena družba	5
skupaj			220,7
NAČRTOVANA GRADNJA	2346, 538 prestižnih		
Vič, Tobačna mesto	800	pravni zapleti glede prodaje zemljišč	ni podatka
Bežigrad, Parmova	570	še ni znano, sprejet le OPPN	še ni znano
INFOGRAFIKA DELO	prestižna stanovanja		

Objave so namenjene interni uporabi v skladu z odločbami ZASP in se brez soglasja imetnika pravic ne smejo prosto razmnoževati in distribuirati!

{C} Foto FOTO

Najemnih stanovanj je absolutno premalo

»Na vprašanje, ali bodo nova stanovanja zadovoljila povpraševanje na trgu, je nemogoče enoznačno odgovoriti. Z gospodarskim in turističnim razvojem Ljubljane se namreč povpraševanje po stanovanjih povečuje. Priseljevanje prebivalstva (tako stalno kot nekajdnevno) povzroča nove potrebe po nepremičninah, česar pa dobrih 2000 novih stanovanj verjetno ne more zadovoljiti. Po drugi strani v ugodnih gospodarskih razmerah nova povpraševanja povzročajo dvig cen,« ocenjuje Vesna Levstek, direktorica družbe Nepremičnine Plus. Kot pravi Levstkova morajo biti za takšen »scenarij« zagotovljeni prav vsi pogoji, in sicer večje povpraševanje od ponudbe, razmeroma ugodno financiranje ter trdno gospodarsko in socialno okolje. »Po drugi strani se povečujejo predvsem potrebe po

neprofitnih najemniških stanovanjih, ki bi jih v skladu s sprejeto stanovanjsko politiko morala zagotoviti država in občina. Ker zadnjih 15 let novih stanovanj na ljubljanskem trgu v večjem obsegu ni bilo, najverjetneje tudi okrog 2000 novih stanovanj ne bo prineslo bistvenih sprememb,« meni nepremičninska strokovnjakinja.

**Cena rabljenih
stanovanj v Ljubljani
je že skoraj dosegla
2800 evrov za
kvadratni meter.**

Zoran Madon, direktor družbe Metropola IN pa ocenjuje, da bo ponudba luksuznih stanovanj več kot zadovoljila povpraševanje na trgu, druga ponudba v povprečnem cenovnem segmentu pa ne. »Če od 2346 novih stanovanj v obdobju do leta 2021 odštejemo okrog 530 luksuznih in 700 najemnih, pridemo do izračuna, da bo novih stanovanj le okrog 1100. Ocenjujem, da je normalni letni agregat povpraševanja po novih stanovanjih v Ljubljani med 1000 in 1500, odvisno od trenutnih gospodarskih razmer, gibanja plač in pogojev bančnega financiranja. Ob predpostavki, da bo torej na trgu ponudba novih stanovanj znašala okrog 500 do 600 na leto, ugotovimo, da ta ne bo zadovoljila povpraševanja na trgu.« Na podlagi tega in pa ob predpostavki normalnih gospodarskih razmer Madon ne more trditi, da bo ponudba povzročila padec cen stanovanj. Dejstvo pa je, pravi, da so se letošnje prvo četrtletje cene rahlo znižale in da se je število transakcij [torej sklenjenih pogodb] že lani zmanjšalo.



Stanovanjska soseska v Ljubljani. Foto Blaž Samec

Kupci stanovanj so trenutno zadržani

Zdajšnje razmere na trgu kažejo, da so kupci zadržani, pravi nepremičninski strokovnjak. Ocenjuje, da razlogi najverjetneje tičijo v čakanju na cenovne razpone novih stanovanjskih projektov, ki bodo prišli na trg, pa tudi v spremljanju svetovnih makroekonomskih razmer (kot so denimo Brexit, trgovinski spor med ZDA in Kitajsko,

ohlajanja v avtomobilski industriji itd.) »Vsaj del potencialnih kupcev čaka na nova najemna stanovanja in se v primeru, da jih bodo lahko najeli, na trgu ne bodo pojavili kot kupci. Zaradi statistične zakasnitve so kupci šele letos ugotovili, da so se stanovanja lani enormno podražila, raven cen pa je že presegla predkrizno raven. Zato so postali previdni, saj imajo še vedno v spominu izkušnjo iz preteklega kriznega obdobja, ko so cene začele padati,« dodaja Madon. Po njegovem mnenju se v prihodnjem obdobju cene ne bi smele zviševati, tudi zaradi realne kupne moči.



Pogled na prenovljene stanovanjske objekte ob Areni Stožice. Foto Jure Eržen

Razumna cena: okrog 3000 evrov za kvadratni meter

»Cena rabljenih stanovanj v Ljubljani je že skoraj dosegla 2800 evrov za kvadratni meter. Zaradi pomankanja statističnih podatkov sicer ne poznam cen novih stanovanj, ocenjujem pa, da so na ravni več kot

3000 evrov za kvadratni meter. V preteklem obdobju je cene stanovanj poganjala predvsem nizka ponudba novih stanovanj, nakopičeno povpraševanje iz kriznih let in izjemno ugodno bančno financiranje,« pojasnjuje Zoran Madon. Po njegovem mnenju bi razumna cena za kvadratni meter novih stanovanj v Ljubljani znašala okrog 2500 evrov za kvadratni meter. »To pomeni, da bi si lahko štiričlanska družina privoščila nakup od tri- do štirisobnega stanovanja za okrog 200.000 evrov.

Najštevilčnejši kupci namreč prihajajo iz srednjega sloja in jim je ta vsota realno dosegljiva, saj morajo za ta nakup odšteti približno 14 letnih povprečnih neto plač v Ljubljani,« dodaja sogovornik.

Po mnenju Vesne Levstek pa je razumna cena za novogradnje od okrog 3000 do 3500 evrov za kvadratni meter. »Trenutno se za tako ceno prodajajo tudi nekatera starejša stanovanja. Ta cena je dosegljiva tudi »navadnim državljanom«, dodaja. S prilivom večjega števila stanovanj v tem cenovnem okviru bodo cene

starejših stanovanj po njenem mnenju pričakovano padle.

Čas prodaje stanovanj je že daljši

Na vprašanje kdo so potencialni kupci luksuznih stanovanj, nepremičninska strokovnjakinja Levstkova odgovarja, da jih kupujejo tako domači kot tudi tuji investitorji. Rast cen starejših stanovanj se je, kot pravi, umirila že proti koncu minulega leta, so pa apetiti prodajalcev še vedno visoki. »Čas prodaje se je v primerjavi z lanskoletnimi hitrimi realizacijami precej podaljšal, in sicer z nekaj dni na več tednov ali celo mesecev.« Tako denimo za prodajo garsonjere, ki smo jo še lani prodali v nekaj dneh, danes potrebujemo okrog tri tedne. Pri večjih stanovanjih je ta čas še bistveno daljši,« dodaja strokovnjakinja. K daljšemu času do sklenitve prodajne pogodbe je deloma prispevala tudi lani sprejeta **gradbena zakonodaja** in poostreni pogoji bančnega kreditiranja. »Slabši kreditni pogoji, obljubljene

novogradnje in previdno pričakovanje nove gospodarske krize botrujejo tudi preudarnejšim odločitvam za nakup nepremičnin,« meni Vesna Levstek.

Kje vse se bo gradilo in kje bo največ stanovanj? Če povzamemo napovedi investorjev bo do leta 2021 oziromado začetka leta 2022 največje stanovanjsko naselje z najemnimi stanovanji zraslo na Novem Brdu. Republiški in mestni stanovanjski sklad bosta namreč skupaj zgradila 672 stanovanj – občinski sklad 174, republiški pa 498. Na območju Šiške bo zgrajenih okrog 520 stanovanj v treh strnjenih (spalnih) naseljih. Ob Celovski cesti družba Spektra Invest v lasti poslovneža Izeta Rastoderja namreč že gradi okrog 220 stanovanj (gre za tako imenovane Celovške dvojčke), na območju tako imenovanega Kitajskega zidu bo slovaška družba

Corwin zgradila 200 stanovanj, med severno obvoznico in Litostrojsko cesto pa je Lanel Invest začel graditi okrog 100 stanovanj. Ob Šmartinski naj bi skupaj zraslo 463 novih stanovanj. Litijski Trgograd je na območju med Pokopališko, Šmartinsko in Flajšmanovo ulico začel graditi sosesko Šmartinka (s 123 stanovanji), v neposredni bližini pa nameravata graditi tudi krški Kostak in ljubljanski stanovanjski sklad. Kostak naj bi na tem območju zgradil kar 340 stanovanj. Ob tem velja omeniti, da se bo po razrešitvi pravnih zapletov gradilo tudi na območju Tobačne. Po prvotnih načrtih bi tam lahko zraslo okrog 800 stanovanj, vendar še vedno ostaja neznanka, kdo bo kupec tega 33.000 kvadratnih metov velikega zemljišča, kjer je družba Imos-G nekdanj načrtovala »mesto v mestu«. Na območju Parmove ulice za Bežigradom pa bosta zrasli dve stanovanjski soseski z okrog 700 stanovanji. V neposredni

bližini zavoda za zaposlovanje bodo zasebni investitorji zgradili sosesko s 575 stanovanji, nekaj sto metrov severneje pa družba Parmova načrtuje gradnjo okrog 100 stanovanj. Mestni svetniki so s sprejetjem občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) že lani jeseni prižgali zeleno luč za gradnjo soseske ob Islamskem kulturnem centru, še vedno pa ni znano, kdo bo stanovanja tudi gradil.

Potrebovali bi vsaj 5000 najemnih stanovanj

Madon medtem ocenjuje, da bi Ljubljana trenutno potrebovala vsaj 5000 najemnih stanovanj. »Vsak objavljen razpis stanovanjskih skladov za oddajo v najem ponavadi pokaže desetkrat več prijavljenih kandidatov, kot je dejanska ponudba na razpisu. Država bi morala z učinkovitimi ukrepi stanovanjske politike gradnjo

najemnih stanovanj prek državnega in občinskih stanovanjskih skladov močno pospešiti, da bi lahko zadovoljila te potrebe. Ker ima DUTB v lasti precejšnje število zemljišč po celotni državi, ki so namenjena stanovanjski gradnji, bi z brezplačnim prenosom teh zemljišč na stanovanjske sklade lahko operativno začeli investicije v gradnjo najemnih stanovanj in tako zagotovili najemna stanovanja že v letu 2021,« pravi Madon. Poleg tega ocenjuje, da je v fondu državnih stanovanj verjetno precej takih, ki so neizkoriščena ali pa potrebna obnove.

Na Dunaju znaša najemnina v subvencioniranih stanovanjih sedem

evrov za kvadratni meter.

»Na mestu bi bil tudi ukrep subvencionirane gradnje zasebnih investitorjev, vendar s striktno omejitvijo oddajanja teh stanovanj v najem in vnaprej določeno višino najemnine. Če pogledamo Dunaj, znaša najemnina v subvencioniranih stanovanjih sedem evrov za kvadratni meter. Tam so s takšno stanovanjsko politiko zmanjšali povpraševanje po nakupih stanovanj in ublažili pritisk na cene ter zagotovili mobilnost prebivalcev ter zmanjšali socialno problematiko. V avstrijski prestolnici namreč v socialnih in subvencioniranih stanovanjih živi več kot 60 odstotkov prebivalcev,« pravi Madon. Država bi po njegovem mnenju morala s kombinacijo operativnih ukrepov stanovanjske politike na leto zagotavljati od 5000 do 10.000 stanovanj, da bi lahko v desetletnem obdobju

pokrila primanjkljaj iz preteklih let.



{C} Foto Osebni Arhiv FOTO Osebni Arhiv

Nizke neprofitne najemnine

Z njim se strinja tudi Boštjan Udovič, direktor Zbornice za poslovanje z nepremičninami pri GZS. »Najnujnejši ukrep je uskladitev višine neprofitne najemnine, na kar opozarjamo že zelo dolgo. Zaradi nesorazmerno nizke višine neprofitne najemnine imajo namreč lastniki javnih

najemnih stanovanj (torej stanovanjski skladi in občine) velike težave z vzdrževanjem obstoječega stanovanjskega fonda, še toliko težje pa se potem odločajo za gradnjo novih stanovanj. Uskladitvi višine neprofitne najemnine mora slediti tudi zagotovitev sistemskega vira financiranja stanovanjske gradnje, brez katerega nadomestitve primanjkljaja ne more biti,« ocenjuje Udovič. Po sprejetju teh dveh ukrepov bi lahko država razmeroma hitro (v nekaj letih) poskrbela za bistveno ublažitev trenutnega primanjkljaja stanovanj, in sicer z več manjšimi in enostavnejšimi ukrepi, ki bi skupaj gotovo dali pozitivne rezultate. »Najprej bi morali razmišljati o uravnoteženju položaja lastnika in najemnika, davčnih spodbudah za najemodajalce in nekaterih drugih ukrepih,« dodaja. O različnih idejah za reševanje stanovanjske problematike bodo podrobneje razpravljali na novembrskem posvetu o poslovanju z nepremičninami v Portorožu.

»Žal ugotavljamo, da odločevalci mnenjem stroke ne

posvečajo posebne pozornosti, saj se najvišji predstavniki vlade, resornih ministrstev in državnega zbora tega dogodka ne udeležujejo. To nas navdaja z bojaznijo, da stanovanjski problematiki sploh ne namenjajo posebne pozornosti. Posledica takega odnosa so tudi nekatere ideje političnih strank, ki so sicer politično všečne, a z njimi težav v nobenem primeru ne bi odpravili,« še ugotavlja Boštjan Udovič.



Pogrebniški podjetji v Avioprojektu: kam je izginilo 4,6 milijona evrov

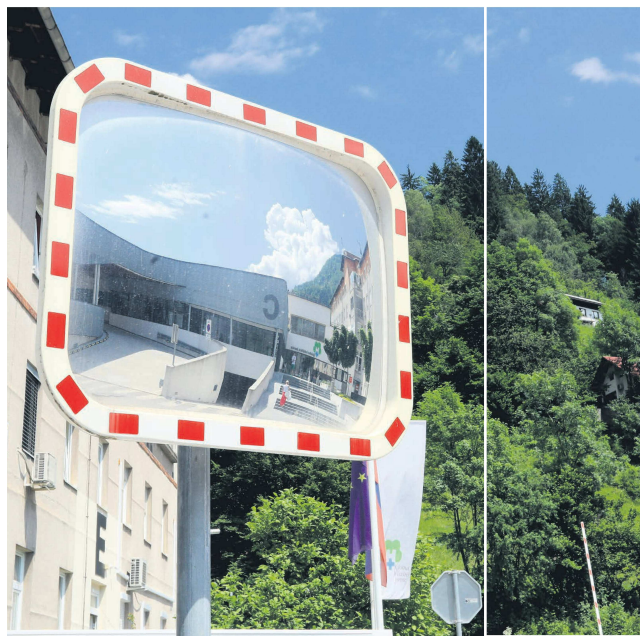


Foto: Robert Balen

V spornih poslih podjetja Avioprojekt z bolnišnico Jesenice je izginilo 4,6 milijona evrov nekdanjega Hypo Leasniga. V poslih je veliko vlogo igral celjski nepremičninski mogotec Aleksander Jančar

Anže Voh Boštich

podcrto.si

P

odjetje Avioprojekt je želelo ob jeseniški bolnišnici zgraditi garažno hišo. Za gradnjo je potrebovalo 2,4 milijona evrov.

Avioprojektu je na pomoč priskočil takratna

hčerinska družba celovške Hypo banke, Hypo Leasing. Pomoč Hypo Leasinga je bila izjemno radodarna. Avioprojektu so dali kar trikrat več denarja, kot ga je stala gradnja garažne hiše.

Ta radodarnost se je za Hypo Leasing končala klavrno. Avioprojekt je končal v stečaju, Hypo Leasingu pa je ostal dolžan kar 7,3 milijona evrov. Večina denarja – kar 4,6 milijona evrov – je s pomočjo pogrebniških podjetij izginila neznano kam.

Izginotje teh milijonov je le vrh ledene gore. Pri projektu izgradnje garažne hiše ob bolnišnici Jesenice je moč odkriti toliko spornih ravnanj sodelujočih v poslu, da se zgodba na trenutke sliši precej neverjetno. Glavne vloge igrajo nekdanji direktor jeseniške bolnišnice Igor Horvat, celjski nepremičninski mogotec Aleksander Jančar ter lastnik in direktor nekdanjega gradbenega podjetja Pluton gradnje – Zvonko Petek in Jure Paušer, o katerih smo pri Pod črto že obširno poročali. Na koncu so vpletenim na pomoč priskočili še pogrebniški podjetji, povezani z zloglasno mrežo Orion.

Kljub množici spornih poslov se preiskovanje zadeve odvija nenavadno počasi. Čeprav so v bolnišnici Jesenice sume kaznivega dejanja policiji prijavili že konec leta 2014, je policija za preiskavo primera potrebovala kar štiri leta. Zadnjo ovadbo so tožilstvu podali šele letos. Glede na tempo dela pravosodnega sistema pri nas gre pričakovati, da bo do morebitnih sodb v tem primeru minilo še več let.

Pri Pod črto smo za preiskovanje primera

potrebovali bistveno manj časa – okoli štiri mesece. Na podlagi pridobljene dokumentacije in pojasnil vpletenih lahko sestavimo celotno zgodbo o tem, kako je izginilo več milijonov evrov.

Bolnišnica zaradi težav s parkiranjem potrebuje garažno hišo

Razmere s parkiranjem pred Splošno bolnišnico Jesenice sredi prejšnjega desetletja niso bile rožnate. Parkirišča okoli bolnišnice so bila zane-marjena in nevzdrževana. Posledično so se na parkirišču po pojasnilu nekdanjega direktorja bolnišnice Igorja Horvata pogosto dogajale poškodbe avtomobilov. Tudi sam je imel v tistem obdobju kar trikrat poškodovan avto. "Obiskovali so nas predstavniki zavarovalnic, policija, vseskozi smo imeli problem," je povedal Horvat.

Priložnost za ureditev težav s parkiranjem se je pojavila okoli leta 2005 ali 2006. Takrat so v okviru javno-zasebnega partnerstva novo garažno hišo zgradili v mariborskem kliničnem centru. Nekaj podobnega bi se morda dalo narediti tudi na Jesenicah, je takrat razmišljal Horvat.

V bolnišnici so pripravili potrebno dokumentacijo za gradnjo garažne hiše: arhitekturne načrte, pravno in ekonomsko študijo. V začetku septembra 2007 pa se je začelo zares. Takrat je bolnišnica v časniku Delo objavila javno naročilo za gradnjo garažne hiše.

Nenavadni zapleti pri javnem naročilu: posel dobi Avioprojekt, lupina od podjetja

A to ni bilo navadno javno naročilo, po katerem bi nek gradbinec bolnišnici zgradil zahtevan objekt, bolnišnica pa bi zanj plačala. Namesto tega je v okviru javnega naročila bolnišnica primernemu podjetju želela podeliti tako imenovano stavbno pravico na določenem delu zemljišča ob bolnišnici.

Stavbno pravico bi bolnica podelila za trideset let. Na tem zemljišču bi nato izbrano podjetje zgradilo garažno hišo in z njo upravljalo trideset let. Podjetje bi torej uporabnikom garažne hiše lahko trideset let zaračunavalo parkirni-no in si s tem povrnilo stroške za gradnjo hiše ter ustvarilo določen dobiček. Po preteku teh tridesetih let bi stavbna pravica in s tem garažna hiša prešla v last bolnišnice.

Na javno naročilo so se prijavi trije gradbin-ci: Vegrad, Konstruktor VGR in Nivo Celje. Bolnišnica Jesenice je kot najugodnejšega ponudnika na zadnji dan leta 2007 izbrala družbo Konstruktor VGR. Nato se je zgodila prva nenavadnost. Le deset dni po pridobitvi posla, desetega januarja 2008, se je v kratkem dopisu bolnišnici Konstruktor poslu odpove-

dal. Vzroka za to ni navedel. Bolnišnici so se v Konstruktorju zahvalili za izkazano zaupanje in jo obenem obvestili, da želijo posel izgradnje garažne hiše prenesti na celjsko podjetje Avioprojekt. Avioprojekt je bilo takrat le lupina od podjetja – praktično brez premoženja, prihodkov in zaposlenih.

Zakaj so se v Konstruktorju odpovedali poslu in zakaj so želeli posel prenesti na Avioprojekt? To ni čisto jasno. Celjski nepremičninski mogotec Aleksander Jančar, ki je bil takrat lastnik Avioprojekta, je v pogovoru za Pod črto povedal, da se okoliščin Konstruktorjeve predaje posla njegovemu podjetju ne spomni. Dejstvo pa je, da je na ta način Avioprojekt prišel do posla, ki ga sploh ne bi smel dobiti.

Namreč: v javnem naročilu je jeseniška bolnišnica določila pogoje za podjetja, ki želijo pridobiti posel izgradnje garažne hiše. Eden izmed pogojev je na primer bil, da je moralo imeti podjetje v letih 2004, 2005 in 2006 vsaj 8,3 milijona evrov prihodkov. Avioprojekt pa v teh letih sploh še ni obstajal; ustanovljen je bil namreč šele v začetku novembra 2007.

Kljub neizpolnjevanju razpisnih pogojev je jeseniška bolnišnica dovolila prenos posla s Konstruktorja na Avioprojekt. Pogodbo o prenosu posla je podpisal nekdanji direktor bolnišnice Igor Horvat. Kot nam je povedal Horvat, je prenos poslov na Avioprojekt potrdil zaradi pravnega mnenja, ki ga je v zvezi s tem naročila bolnišnica.

To pravno mnenje smo od bolnišnice pridobili tudi pri Pod črto. Januarja 2008 ga je izdelala družba Iustica, vsebuje pa vsega en odstavek. V njem so zapisali, da za takšen prenos poslov ni pravnih zadržkov.

Dvom v pravilnost prenosa posla na Avioprojekt pa vzbuja drugo pravno mnenje o zadevi. Tega je leta 2011 po naročilu ministrstva za zdravje izdelala odvetniška družba BGK. Prav tako smo ga pridobili pri Pod črto. Odvetniška družba BGK je v svojem pravnem mnenju ocenila, da je bil prenos poslov na podjetje Avioprojekt nezakonit, povsem neobrazloženo pravno mnenje Iustice pa pravno napačno.

Sporni posli razvpitega Aleksandra Jančarja

Podjetje Avioprojekt je tako januarja 2008

prišlo do posla izgradnje garažne hiše, čeprav ni niti kandidiralo na javnem razpisu niti ni izpolnjevalo pogojev javnega naročila. Podjetje je bilo, kot rečeno, takrat v lasti Celjana Aleksandra Jančarja.

Aleksander Jančar je predvsem na celjskem precej razvpit nepremičninski podjetnik. O njem se je v medijih že v prejšnjem desetletju pisalo v zvezi s prodajo stavbe celjskega kina Dom. Leta 2002 je po poročanju medijev družba Nepremičnine Celje v 100-odstotni lasti celjske občine stavbo kina Dom najprej prodala Jančarjevemu podjetju Eurocomp za 83.458 evrov. Nato pa je že naslednje leto Eurocomp kino Dom celjski občini prodal nazaj za 262.894 evrov. S tem naj bi bila celjska občina oškodovana za 179.435 evrov.

V zvezi s tem poslom so na sodišču sodili celjskemu županu Bojanu Šrotu, a je bil na prvi stopnji oproščen. Višje sodišče je nato razveljavilo sodbo in zadevo vrnilo v ponovno sojenje. A ponovnega sojenja ni bilo. Zadeva je namreč zastarala. Jančar se je v medijih spet znašel pred nekaj leti v zvezi s stečajem znanega savinjskega gostinca Zvoneta Štormana. Zvone Štorman je leta 2004 svoj celjski Hotel Štorman prodal KBM Leasingu in ga nato vzel v finančni leasing. Zaradi Štormanovega nerednega plačevanja obrokov leasinga mu je KBM Leasing hotel zaplenil in ga nato prodal enemu izmed podjetij Aleksandra Jančarja. Jančar je nato s pomočjo varnostnikov v začetku leta 2014 hotel na silo zasedel in iz njega nagnal hotelsko osebje. To je sprožilo buren odziv v medijih in kopico tožb na sodišču. Slaba tri leta pozneje, septembra 2016, je Jančar s Štormanom dosegel sodno poravnavo, s čimer je bil spor zglajen.

Jančar pa se je v medijih pojavil tudi zaradi svojih povezav s politiko. Šlo je za sporen posel najema nekdanje stavbe za delovanje Nacionalnega preiskovalnega urada od podjetja Ram Invest v lasti Igorja Jurija Pogačarja. Ram Invest je imel v preteklosti v lasti stavbo, ki jo je za potrebe delovanja Nacionalnega preiskovalnega urada v času Pahorjeve vlade najelo notranje ministrstvo. Protikorupcijska komisija je pri najemu stavbe ugotovila znake korupcije. Zaradi teh ugotovitev komisije je odstopila takratna notranja ministrica Katarina Kresal.

Katarina Kresal je takrat zatrjevala, da ve, kdo je Igor Jurij Pogačar, da pa stavbe nikoli ne bi najela od prijatelja. Dvomi v njene trditve so se pojavili po medijskih objavah fotografij s poroke, ki jo je na svojem posestvu Mlinarjev hram v celjskih Teharjah gostil prav Aleksander Jančar. Na tem posestvu sta se leta 2008 poročila Jančarjev odvetnik Dušan Korošec in Maša Potkonjak. Iz poročnih fotografij je razvidno, da so zakonci oziroma partnerji Aleksander in Mojca Jančar, Miro Senica in

Katarina Kresal ter Igor in Maja Pogačar mladoporočencema skupaj kupili darilo: motor znamke Harley Davidson. Dušan Korošec je bil septembra lani zaradi utaje davka v višini 315.000 evrov na celjskem okrožnem sodišču obsojen na slabi dve leti pogojne zaporne kazni.

Bolnica pokrije 315.000 evrov stroškov Avioprojektu

Vrnimo se k zgodbi podjetja Avioprojekt. Kot rečeno, se lastnik Avioprojekta Jančar po lastnih besedah ne spomni, zakaj mu je Konstruktor predal posel izgradnje garažne hiše za bolnišnico.

Povedal pa nam je, zakaj se je odločil za prevzem posla. Ključno zanj je bilo, da je bila na strehi garažne hiše predvidena tudi gradnja pristajališča za helikopterje oziroma heliporta. Jančar se je v tistem času po lastnih besedah želel poslovno ukvarjati s helikopterskim reševanjem. V ta namen je želel ob več slovenskih bolnišnicah zgraditi heliporte. Računal je, da bo s takšnimi heliporti imel prednost pri kandidiranju za pridobitev državnih koncesij za helikoptersko reševanje.

Načrt je bil, da njegovo podjetje Avioprojekt izgradnjo garažne hiše s heliportom pripelje do pridobitve pravnomočnega gradbenega dovoljenja. Samo izgradnjo garažne hiše pa bi nato prepustil nekomu drugemu.

Nova nenavadnost se pojavi pri financiranju pridobivanja tega gradbenega dovoljenja. Po ugotovitvah sveta zavoda jeseniške bolnišnice, ki ga vodi Dušan Krajnik, bi moral izdelavo vse potrebne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja financirati Avioprojekt. A te stroške je namesto Avioprojekta z davkoplačevalskim denarjem plačala kar bolnišnica. Stroški niso bili nizki – kot je ugotovil svet zavoda bolnišnice, so znašali kar 315.000 evrov. Zakaj je bolnišnica pokrila te stroške, od njenega takratnega direktorja Igorja Horvata nismo pridobili jasnega odgovora. Tudi Jančar je za Pod črto povedal, da o tem plačilu ne ve nič. Je pa tudi po Jančarjevem mnenju možno, da je bolnišnica pokrila te stroške.

Jančar s prodajo Avioprojekta Zvonku Petku iztržil 620.000 evrov

Kot gre sklepati iz pridobljene dokumentacije, je to pokritje stroškov bolnišnice Jesenice Jančarju omogočilo zelo donosno prodajo podjetja Avioprojekt. Kot je namreč razvidno iz bilanc podjetja, je imel Avioprojekt tik pred prodajo le za slabih 34.000 evrov lastnega premoženja. A Aleksander Jančar je nato Avioprojekt prodal za kar 620.000 evrov. V začetku leta 2010 je podjetje namreč kupil savinjski podjetnik Zvonko Petek.

Zakaj se je Jančar odločil za prodajo Aviopro-

jekta Petku? Država je odlašala z razpisi koncezij za helikoptersko reševanje, zato se je ideja o poslih s helikopterskim reševanjem nekoliko ohladila, nam je pojasnil Jančar. Avioprojekt so tako prodali nekomu, ki je imel interes zgraditi in upravljati z garažno hišo.

Da torej ponovimo: Jančarjev Avioprojekt je posel izgradnje garažne hiše po ugotovitvah ministrstva za zdravje od Konstruktorja dobil nezakonito. Nato je Avioprojektu vse stroške pridobivanja gradbenega dovoljenja pokrila bolnišnica Jesenice. Na koncu pa je Jančar s prodajo

Avioprojekta iztržil 620.000 evrov.

Jančarja smo prosili za komentar teh dejstev. Odgovoril nam je, da je Avioprojekt takrat razpolagal s stavbno pravico za gradnjo garažne hiše in z idejo oziroma vizijo izgradnje garažne hiše s heliportom, ki bi se lahko kopirala po vseh večjih slovenskih bolnišnicah. Povedal nam je tudi, da so druga njegova podjetja še pred prodajo Avioprojekta financirala več obnovitvenih del na območju bolnišnice. Ta dela naj bi bila namreč pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja za garažno hišo. Uredili naj bi tudi križišče in asfaltirali parkirišča. Podatkov, koliko jih je to stalo, Jančar nima. Z dokumentacijo o teh poslih namreč več ne razpolaga, nam je pojasnil.

Nenavadno visoko posojilo Avioprojektu v višini 7,2 milijona evrov

Nenavadnosti v projektu izgradnje garažne hiše so se nadaljevale tudi po prodaji Avioprojekta savinjskemu podjetniku Zvonku Petku. O Petku smo pri Pod črto v preteklosti že obširno pisali. Petek je bil konec prejšnjega desetletja uspešen lastnik gradbenega podjetja Pluton gradnje iz Šempetra pri Celju. Ob nastopu gospodarske krize so Pluton gradnje končale v stečaju. A še pred tem je Petek na pomoč poklical pogrebne podjetja, ki so več milijonov vredno premoženje Pluton gradenj prenesli na druga podjetja in s tem opeharili delavce, podizvajalce in državo. Tem so Petkova podjetja na čelu s Pluton gradnjami skupno dolgovala kar 14 milijonov evrov. V spornih poslih umikanja premoženja pred upniki je po naših ugotovitvah sodeloval tudi Petkov nečak Jure Paušer.

Precej podobna zgodba se je odvila s podjetjem Avioprojekt po tem, ko ga je prevzel Zvonko Petek. Tik po prevzemu podjetja v začetku 2010 je Avioprojekt najprej pridobil zelo nenavadno posojilo Hypo Leasinga. Če smo natančni, ni šlo za navadno posojilo, temveč za način

financiranja gradnje garažne hiše po principu "sale and leaseback".

Kaj to pomeni? Avioprojekt je Hypo Leasingu najprej prodal stavbno pravico za gradnjo garažne hiše. S tem je pridobil svež denar, potreben za financiranje gradnje. Nato pa se je zavezal, da bo z rednimi mesečnimi obroki leasinga to stavbno pravico ponovno odkupil.

Da poenostavimo: Avioprojekt je Hypo Leasingu dejansko prodal še nezgrajeno garažno hišo. Ko bi bila garažna hiša zgrajena, pa bi Avioprojekt z naslova pobranih parkirnin Hypo Leasingu v desetih letih postopoma odplačal kupnino. S tem bi Avioprojekt ponovno postal lastnik garažne hiše do izteka tridesetletnega obdobja podelitve stavbne pravice. Po teh tridesetih letih bi nato garažna hiša prešla v last bolnišnice.

Nenavadna pri tem poslu je bila višina posojila oziroma kupnine za stavbno pravico, ki jo je od Hypo Leasinga dobil Avioprojekt. Ocenjeni strošek za gradnjo garažne hiše je po podatkih jeseniške bolnišnice znašal slabih 2,5 milijona evrov. Hypo Leasing pa je stavbno pravico od Avioprojekta kupil za kar 7,2 milijona evrov. Z drugimi besedami: Hypo Leasing je Avioprojektu dal trikrat več denarja, kot ga je podjetje dejansko potrebovalo za izgradnjo garažne hiše. Ta nenormalna višina financiranja je na koncu najverjetneje tudi botrovala propadu Avioprojekta. Podjetje namreč visokih obrov leasinga ni bilo sposobno odplačevati.

Z vprašanjem, kako je mogoče, da so Avioprojektu dali tako visoko kupnino za stavbno pravico, smo se najprej obrnili na družbo Heta asset resolution. Heta je tako imenovana slaba banka Hypo banke. Po propadu Hypo banke je Heta prevzela vse premoženje Hypo banke. Zdaj pa ga poskuša čim bolj unovčiti. Med drugim je Heta zdaj tudi lastnica stavbne pravice in s tem garažne hiše bolnišnice Jesenice za nadaljnjih dvajset let.

S Hete so nam odgovorili, da nekdanjih poslov Hypo banke in njene hčerinske družbe Hypo Leasing ne komentirajo.

Kako so vpleteni pridobili visoko posojilo

Na podlagi dokumentacije, ki nam jo je poslala jeseniška bolnišnica, je moč sklepati, na kakšen način je Avioprojekt prišel do tako visoke kupnine za stavbno pravico.

Parkirnine, ki jih je Avioprojekt pobral z upravljanjem garažne hiše, niso bile dovolj visoke za pokrivanje obrov leasinga. Zato so v Avioprojektu Hypo Leasingu za pridobitev 7,2 milijona evrov visoke kupnine morali prodati dodatno premoženje.

Kje so našli to dodatno premoženje? Javno naročilo za gradnjo garažne hiše je poleg

podelitve stavbne pravice za gradnjo te hiše vsebovalo še nekaj: upravljanje zunanjih parkirišč ob bolnišnici. Bolnišnica je tako z javnim naročilom Avioprojektu poleg dovoljenja za gradnjo garažne hiše v upravljanje dala tudi že obstoječa zunanja parkirišča ob bolnišnici.

In tu je Avioprojekt našel dodatno premoženje. Hypo Leasingu je namreč zastavil tudi upravljanje z zunanjimi parkirišči.

V dokumentaciji bolnišnice se nahaja pogodba, ki so jo podpisali Hypo Leasing, direktor bolnišnice Igor Horvat in Aleksander Jančar (ki je bil takrat še direktor Avioprojekta). Pogodba nima datuma, zato ni jasno, kdaj je bila podpisana. Pogodba Avioprojektu daje pravico zastaviti upravljanje z zunanjimi parkirišči za pridobitev posojila za gradnjo garažne hiše. In prav ta pogodba je omogočila, da so v Avioprojektu za gradnjo garažne hiše dobili trikrat več denarja, kot so ga potrebovali.

Z vprašanji o tej sporni pogodbi smo se obrnili tako na Igorja Horvata kot na Aleksandra Jančarja.

Zakaj je Igor Horvat v imenu bolnišnice podpisal pogodbo, s katero je Avioprojektu dovolil zastavo zunanjih parkirišč za pridobitev (pre)visokega posojila? Horvat je za Pod črto povedal, da te pogodbe ni podpisal in da je po njegovem mnenju ponarejena. Aleksander Jančar pa trdi, da je pogodba bila podpisana in da jo je podpisal tudi Horvat.

Jančar trdi, da s posojilom nima nič, a dokumentacija kaže drugače

Po drugi strani pa nam je Jančar zatrdil še, da s pridobitvijo 7,2 milijona evrov posojila za gradnjo garažne hiše ni imel nič. O posojilu naj bi se s Hypo Leasingom po Jančarjevih pojasnilih dogovarjal izključno kupec podjetja Avioprojekt – torej Zvonko Petek oziroma njegov nečak Jure Paušer. Paušer je namreč takrat postal direktor Avioprojekta.

A te Jančarjeve trditve pod vprašaj postavlja omenjena pogodba med Avioprojektom, jesseniško bolnišnico in Hypo Leasingom, ki je omogočala zastavo dodatnih parkirišč za pridobitev financiranja. To pogodbo je v imenu Avioprojekta podpisal prav Jančar. S tem je odigral ključno vlogo pri pridobitvi trikrat višje vsote denarja, kot jo je za gradnjo garažne hiše potreboval Avioprojekt.

Še en indic vpletenosti Jančarja v pridobitev visoke vsote od Hypo Leasinga je moč najti v pogodbi med Avioprojektom in Hypo Leasingom, s katero je Avioprojekt nato dejansko pridobil 7,2 milijona evrov. Pogodbo je v začetku januarja 2010 podpi-

sal Jure Paušer. Toda: pooblastilo za podpis pogodbe mu je dal Aleksander Jančar. Jančar je bil namreč v ključnem trenutku pridobitve denarja od Hypo Leasinga še kar direktor Avioprojekta.

Jančar je za Pod črto v zvezi s to pogodbo povedal, da se v praksi s pridobitvijo financiranja od Hypo Leasinga ni ukvarjal. S tem se je po njegovih besedah ukvarjal Jure Paušer. Sam pa mu je dal pooblastilo le zato, da bi lahko Paušer pridobil financiranje in mu nato nakazal kupnino za Avioprojekt. Kot rečeno, je Jančar Avioprojekt Zvonku Petku prodal za 620.000 evrov. Toda Jančarjeva pojasnila ne spremenijo dejstva, da je kot direktor Jančar v tistem trenutku še kar odgovarjal za poslovanje Avioprojekta – in s tem tudi za pridobitev nenavadno visokega financiranja.

Ko pridejo pogrebniški podjetji: zabris sledi za 7,2 milijona evrov posojila

Po pridobitvi denarja od Hypo Leasinga je Avioprojekt pod vodstvom Jureta Paušerja zgradil garažno hišo in pričel pobirati parkirnine. A višina obrokov leasinga se je izkazala za previsoko. Po poznejših ugotovitvah forenzične računovodkinje je podjetje od upravljanja s parkirišči letno zaslužio 240.000 evrov. Letni stroški podjetja pa so znašali 300.000 evrov. Avioprojekt je tako posloval z izgubo 60.000 evrov na leto. Takšna izguba pa lahko vodi le v stečaj.

A še pred stečajem so se v Avioprojektu znašli pogrebniški podjetji. Lastnica Avioprojekta je namreč junija 2013 postala družba Ker 12. Družba Ker 12 je bila takrat v lasti britanskega podjetja Hajuti UK Limited, slednje pa v lasti družbe JS4 LLC iz ameriške davčne oaze Delaware. Ker Delaware lastnikov svojih podjetij ne izdaja, končno lastništvo Ker 12 ni znano. Spada pa Ker 12 med ključne družbe pogrebnikov podjetij tako imenovane mreže Orion.

Zakaj je lastnik Avioprojekta postalo podjetje Ker 12? S prenosom lastništva je izginila tudi poslovna dokumentacija podjetja. S tem pa so se zabrisale sledi za 7,2 milijona evri denarja, ki jih je Avioprojekt dobil od Hypo Leasinga.

Kje je 4,6 milijona evrov?

Novembra 2013 je Ker 12 končal v stečaju. Ob stečaju pa je stečajna upraviteljica Ermina Bajuk odredila pregled poslovanja Avioprojekta. Pregled je opravila forenzična računovodkinja Maja Kolenc. Ker je dokumentacija o poslovanju Avioprojekta izginila, je Kolenc podatke lahko pridobila le od dobaviteljev Avioprojekta. Kolenc je ugotovila, da je od dobljenih 7,2 milijona evrov od Hypo Leasinga Avioprojekt za gradnjo garažne hiše porabil le 2,4 milijona evrov. Kam je torej izginil

preostali denar?

S t e m v p r a š a - njem smo se obrnili na Jureta Paušerja. Paušer je odgovoril, da so denar Hypo Leasinga porabili tudi za ureditev komunalne infrastrukture, opreme garažne hiše in za plačilo nekaterih ostalih stroškov. Po ugotovitvah Maje

Kolenc so v Avioprojektu poleg garažne hiše res plačali še za dobavo zapornic za parkirišča, parkirnih blagajn in vzpostavili sistem požarne zaščite. A vse to je Avioprojekt skupaj stalo le 163.000 evrov.

Stroški izgradnje garažne hiše in ureditve parkirišč so Avioprojekt torej stali 2,6 milijona evrov. Podjetje je od Hypo Leasinga dobilo 7,2 milijona evrov. Razlika – 4,6 milijona evrov – je torej izginila neznano kam.

Posledice operacije izgradnje garažne hiše

Kakšne so posledice nenavadnega projekta izgradnje garažne hiše ob bolnišnici Jesenice? Avioprojekt, ki je zdaj v stečaju, je Hypo Leasingu ostal dolžan dobrega 7,3 milijona evrov. Vrednost garažne hiše trenutno znaša 2,3 milijona evrov. Hypo Leasing je tako iz tega posla ustvaril pet milijonov evrov izgube. To izgubo so z državnim reševanjem avstrijskih bank pokrili avstrijski davkoplačevalci.

Zaradi spornih poslov Avioprojekta je svet zavoda bolnišnice Jesenice pod vodstvom Dušana Krajnika konec leta 2014 podal prijavo na policijo. S celjske policijske uprave, ki preiskuje primer, so nam sporočili, da so v zvezi s poslovanjem Avioprojekta na tožilstvo podali dve kazenski ovadbi – eno v letu 2017,

drugo pa letos. Za preiskavo primera so tako potrebovali več kot štiri leta. Zadeva je trenutno na specializiranem tožilstvu.

Igorja Horvata so z mesta direktorja jeseniške bolnišnice odpustili junija 2014. Zaradi odpustitve je bolnišnico tožil na sodišču, a na koncu ni uspel. Trenutno je direktor Doma starejših Škofljica. Jure Paušer je bil po svojem delu v Avioprojektu direktor ali lastnik še nekaterih drugih gradbenih podjetij. Ta podjetja državi zaradi neplačanih davkov danes dolgujejo več 100.000 evrov, bankam pa več milijonov evrov. Za Pod črto je Paušer povedal, da ima zaradi preteklega poslovanja nekaterih podjetij, v katerih je bil direktor, še danes "precej težav v vsakodnevem življenju". Najbolje se godi Aleksandru Jančarju. Je lastnik več hotelov v Sloveniji, v preteklih letih pa je služil tudi z državnimi posli in subvencijami.

Jančarjevo podjetje Eurotas je v letih 2008 in 2009 od države pridobilo za dober milijon evrov evropskih sredstev za obnovo hotela Evropa v Celju. Še eno njegovo podjetje, Maksimilijan, je med junijem 2005 in marcem 2016 od celjskega tožilstva in nato od pravosodnega ministrstva dobilo skupaj za slabega 2,5 milijona evrov najemnin za svoje poslovne prostore. Tožilstvo v Celju je namreč v tem obdobju v eni izmed Jančarjevih stavb najemalo pisarne.

...

Članek objavljamo v sodelovanju z neodvisnim medijem za za preiskovalno novinarstvo Pod črto. Članek je del projekta Pogrebniški podjetji (<https://podcrto.si/nov-projekt-na-pod-crto-pogrebniški-podjetji/>), ki ga sofinancira Veleposlaništvo ZDA v Ljubljani. Mnenja, ugotovitve, sklepi in priporočila v članku so avtorjeva in ne odražajo nujno stališč zunanega ministrstva ZDA

Odvetniška družba BGK je v svojem pravnem mnenju ocenila, da je bil prenos poslov na podjetje Avioprojekt nezakonit A še pred

stečajem so se v Avioprojektu znašli pogrebniški podjetji Kriminalisti so za preiskavo primera potrebovali več kot štiri leta

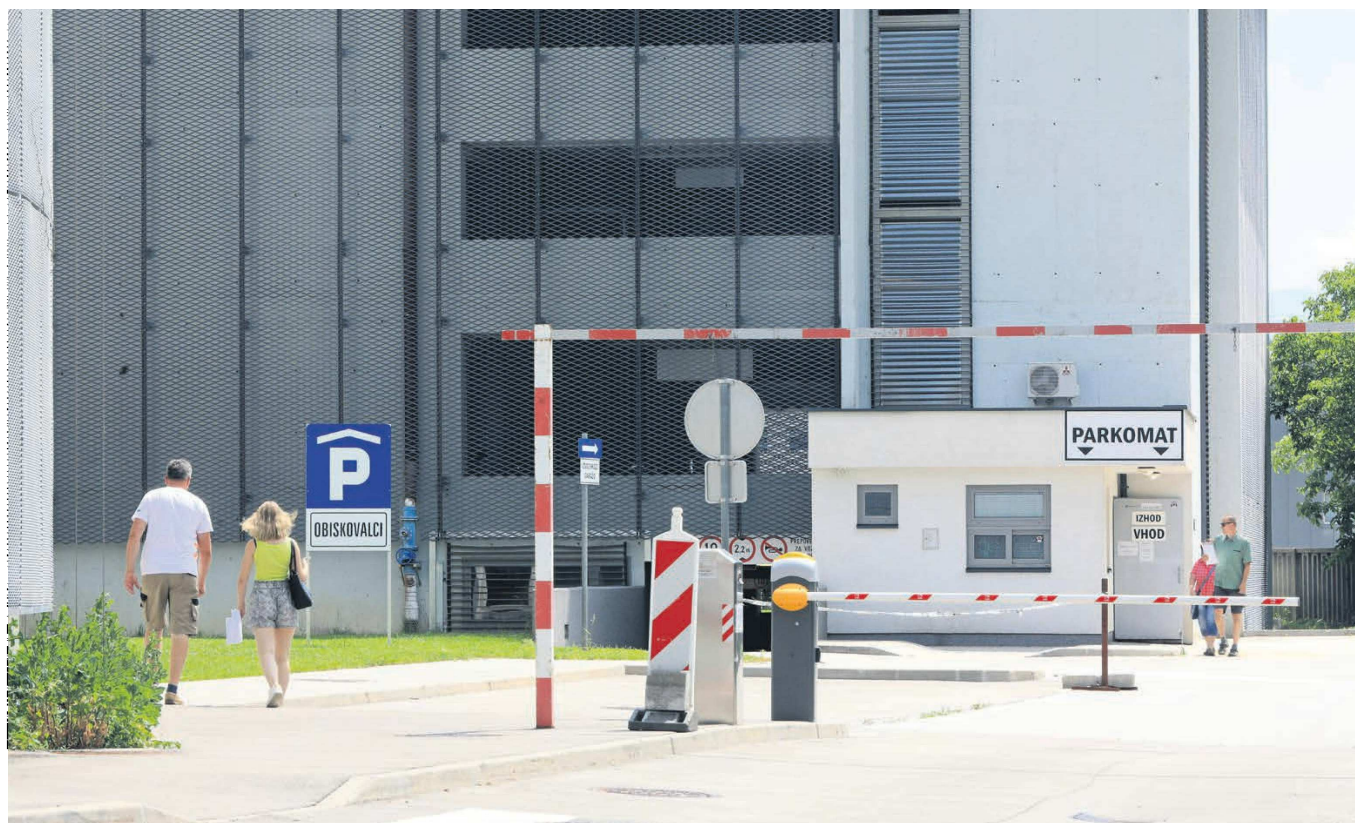
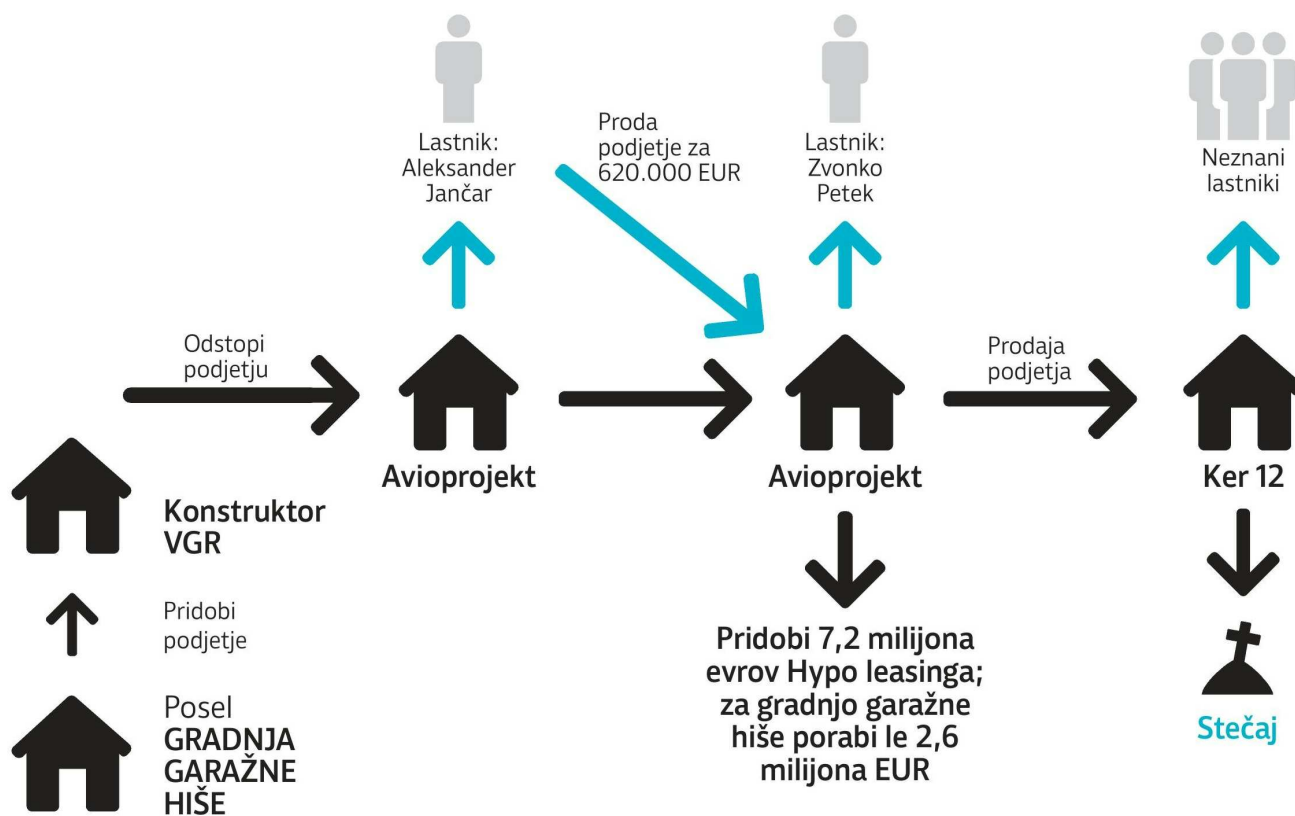


Foto: Robert Balen



NAČRTOVANJE DNEVNE SVETLOBE V STAVBAH

1. marca letos je začel veljati nov standard o dnevni svetlobi v stavbah EN 17037. Standard vsebuje priporočila, ki jih lahko arhitekti uporabijo za zagotavljanje kakovosti dnevne osvetlitve v stavbah.

Podjetje Velux je skupaj s strokovnjaki s področja dnevne svetlobe 6. junija v Poslovnem centru KIEXC v Škofji Loki pripravilo izobraževanje o tem, kako nov standard o dnevni svetlobi v stavbah uporabiti v procesu priprave projektne naloge in načrtovanja - kako opredeliti kakovost dnevne svetlobe, kakšni so kriteriji za načrtovanje in kako jih uporabiti.

Predavanje je bilo zelo dobro obiskano, tako da je bila predavalnica KIEXC centra napolnjena do zadnjega kotička, med približno 80 udeleženci seminarja je bila večina projektantov oziroma arhitektov, ki so z zanimanjem spremljali predavanja.

Doc. dr. Mitja Košir, univ. dipl. ing. arh iz Fakultete za **gradbeništvo** in geodezijo, Univerza v Ljubljani je govoril o trenutnem stanju v regulativi in o tem, kako v



prostor dobiti čim več dnevne svetlobe. Doc. dr. Matej Kobav iz Fakultete za elektrotehniko UL je govoril o priporočilih novega standarda EN 17037 - o kriterijih količine svetlobe, razgledu, bleščanju in osončenosti. O uveljaviti priporočil no-

vega standarda v praksi sta spregovorila Neža Močnik, u.d.i.a., in Domen Pogorevc, u.d.i.a., prof. dr. Živa Kristl iz Fakultete za **gradbeništvo** in geodezijo, UL, pa je govorila o tem, zakaj je potrebnega več poudarka na dnevni svetlobi.



Mestna občina Koper z dražbo iztržila 750.000 evrov

junij 21, 2019

Mestna občina Koper je danes izpeljala še eno javno dražbo nepremičnin, na kateri je prodala enajst nepremičnin oz. nepremičninskih sklopov, zanje pa iztržila 750 tisoč evrov brez davka.

Tokratna javna dražba, na katero je občina uvrstila 19 nepremičnin oz. nepremičninskih sklopov, je bila bolj uspešna od predhodne. **Največji izkupiček je prinesla prodaja 2779 kvadratnih metrov velike **gradbene parcele** na območju za proizvodne dejavnosti na Serminu, ki je bila prodana po izklicni ceni 333.480 evrov.**

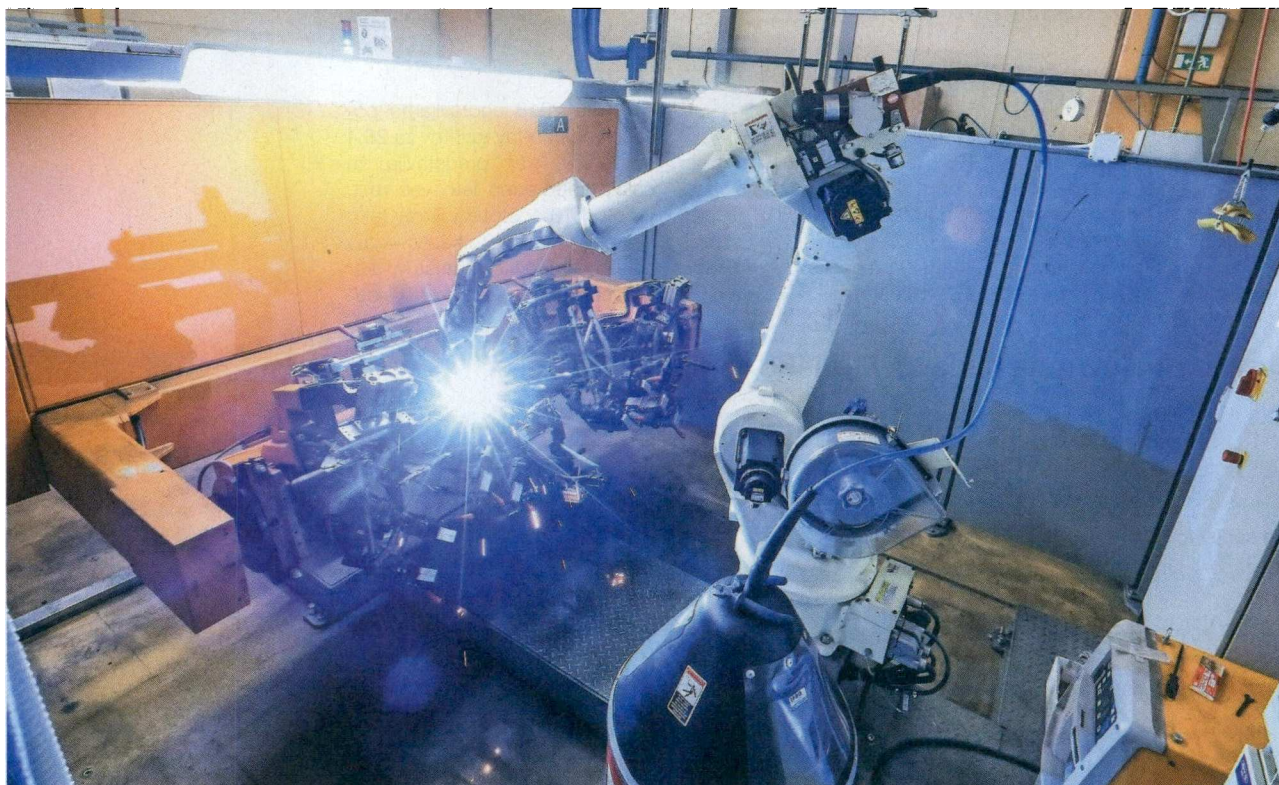
Občina je poleg tega prodala tudi dve zemljišči na Plavjah in dve v Šmarjah ter zemljišča na območju Kolombana, v Marezigah, Zgornjih Škofijah, Žusterni, ob Šmarski cesti in v Kavaličih (Sv. Anton).

Prvi korak: predodločba, lokacijska informacija in dokazilo o pravici graditi

zurnal24.si

PETEK, 21. JUNIJ 2019 OB 08:14

Nov **gradbeni zakon**, ki je v veljavi že eno leto, je graditeljem na poti do gradbenega dovoljenja (GD) in pri gradnji sami nekatere korake poenostavil, druge pa dodal. V seriji člankov bomo po korakih predstavili, kako do gradbenega dovoljenja, kaj vse na tej poti potrebujete, kdo vam pri tem lahko pomaga in katere dokumente potrebujete pred začetkom gradnje in po njenem zaključku.



Poslovanje gospodarstva severne Primorske 2018

Severnoprimorske družbe so v letu 2018 poslovale pozitivno, a nekoliko poslabšale rezultate poslovanja glede na predhodno leto. Na poslabšanje je vplivalo predvsem občutno zmanjšanje poslovnega izida iz financiranja, ki je posledica zmanjšanja finančnih prihodkov iz deležev na eni strani in povečanja finančnih odhodkov iz oslabitve in odpisov na drugi strani.

Ugotovljeni neto čisti dobiček regije se je v primerjavi z letom 2017 zmanjšal za 7 odstotkov in pomenil slabo odstotno točko manj (5,1 %) v vseh prihodkih kakor leto poprej (5,9 %). Čeprav gospodarstvo regije izkazuje manjše poslabšanje določenih kazalnikov poslovanja (kazalniki gospodarnosti in donosnosti), pa so ti še vedno boljši od povprečja slovenskega gospodarstva, razen kazalnikov produktivnosti in dohodkovnosti.

Glede na predhodno leto se je izboljšala tudi plačilna disciplina, saj se je število pravnih oseb z blokiranimi računi v mesecu marcu letos glede na enako obdobje lani zmanjšalo za desetino.

Najvišji neto čisti poslovni izid so ustvarile družbe v občini Nova Gorica (48 mil EUR), sledijo jim družbe v občini Idrija (43 mil EUR) in občine Ajdovščina (36 mil EUR).

Glede na predhodno leto se je dobiček najbolj povečal v občini Kanal (za 7 mil EUR), večje zmanjšanje pa izkazuje občini Idrija (za 17 mil EUR) in Šempeter-Vrtojba (za 9 mil EUR).

Ugotovljena neto dodana vrednost na zaposlenega je bila za 7 odstotkov nižja od republiškega povprečja in se glede na predhodno leto ni spremenila. Povprečna plača na zaposlenega se povečala za 53 EUR, kar je še vedno za 55 EUR manj (leto prej za 35 EUR),



mag. NEVENKA VOLK ROŽIČ, direktorica Severno Primorske gospodarske zbornice, Nova Gorica

kakor v gospodarstvu republike (1.652 EUR).

Najvišje plače beležijo družbe v finančnih in zavarovalniških dejavnostih in dejavnosti oskrbe z električno energijo, plinom in paro, najnižje pa v dejavnostih **gradbeništva** in gostinstva.

Turizem

Rezultati na področju turizma so spodbudni. V 2018 je v regijo obiskalo 506.083 turistov (80,5 % tujih in 19,5 % domačih), ki so ustvarili 1.242.540 prenočitev (81,3 % tuji in 18,7 % domači).

V letu 2018 ugotavljamo povečanje prihodov turistov za 26,4 odstotkov, kar predstavlja že četrto zaporedno leto več rast, višjo od 10 odstotkov. Prav tako se je za 34,4 odstotka povečalo število prenočitev turistov, kar predstavlja za več kot 10 od-

Postavke poslovnega izida za Goriško regijo 2018

Postavke poslovnega izida (zneski v tisoč EUR) za Goriško regijo	Gospodarske družbe	
	2018	Indeks 2018 2017
Število subjektov	3.179	99
Število zaposlenih (na podlagi delovnih ur)	24.621	106
Prihodki	4.073.582	110
Prihodki na tujem trgu	1.672.482	112
Odhodki	3.842.433	111
Neto dodana vrednost	1.013.410	106
Neto dodana vrednost na zaposlenega, v EUR	41.161	100
Neto čisti dobiček	207.270	93

Vir: 1 AJ PES, 2018

Neto čisti dobiček/izguba po pomembnejših področjih dejavnosti v letih 2018 in 2017

PODROČJA DEJAVNOSTI* (zneski v tisoč EUR)	NETO ČISTI DOBIČEK/IZGUBA	
	leto 2018 znesek	Leto 2017 znesek
C Predelovalne dejavnosti	91.217	89.468
D Oskrba z električno energijo, plinom in paro	12.330	12.900
F Gradbeništvo	8.548	4.180
G Trgovina, vzdrževanje in popravila motornih vozil	32.546	27.321
H Promet in skladiščenje	5.705	6.287
J Informacijske in komunikacijske dejavnosti	3.792	7.916
K Finančne in zavarovalniške dejavnosti	10.253	13.953
M Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti	31.028	45.052
R Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti	4.776	9.389

Vir: 3 AJ PES, 2018

Primerjava kazalnikov produktivnosti in dohodkovnosti gospodarstva regije in Slovenije v letu 2018

	Regija	Indeks	Slovenija	Indeks	Regija/Slovenija Indeks
		2018/2017		2018/2017	
Prihodki / zaposlenega	165.452 EUR	103	200.375 EUR	102	83
Neto dodana vrednost / zaposlenega	41.160 EUR	100	44.415 EUR	102	93
Neto čisti dobiček / zaposlenega	4.814 EUR	88	8.338 EUR	109	101
Povprečna mesečna plača / zaposlenega	1.597 EUR	103	1.652 EUR	104	97

Vir: 5 AJ PES, 2018

stotno rast že peto leto zapovrstjo.

Povprečen čas bivanja turistov v regiji traja 2,46 dni. Pri tujih gostih je znašal 2,32 dni, pri domačih 2,26 dni. V Sloveniji je povprečen čas bivanja tujih gostov bil nekoliko višji (2,52 dni), tako kot tudi domačih (3,0 dni).

Zaposlenost

Po podatkih Zavoda RS za zaposlovanje, Območne službe Nova Gorica je bilo februarju 2019 v regiji 47.071 delovno aktivnih prebivalcev (po lokaciji delovnega mesta), kar je za 410 oseb oz. 0,9 odstotkov več kot februarja 2018 (v Sloveniji za 3,3 % več).

Stopnja registrirane brezposel-

nosti je februarja 2019 znašala 5,9 odstotka (v Sloveniji 8,4 %). V primerjavi s februarjem 2018 se je stopnja registrirane brezposelnosti na tem območju znižala za 0,7 odstotne točke (enako v Sloveniji - 0,7 odstotne točke nižja brezposelnost).

Konec aprila 2018 je bilo v regiji 2.887 registriranih brezposelnih oseb, kar je 217 oseb oz. 7 odstotka manj kot aprila 2018 (v Sloveniji 5,8 % manj).

Delež visoko izobraženih brezposelnih je v regiji višji od državnega povprečja. Gre predvsem za družboslovne profile. Delodajalci imajo največ težav pri iskanju delavcev za poklice strojni inženir, inženir elektrotehnike, razvijalec programske opreme, komercialis-

te, voznike tovornjakov v mednarodnem transportu, delavce v gostinstvu, zdravstvu, operater na CNC stroju, orodjar, strugar, zidar...

V letošnjem letu so delodajalci iz goriške regije največ povpraševali po poklicih: delavci za preprosta dela v predelovalnih dejavnostih, delavci za preprosta dela pri visokih gradnjah, čistilci, strežniki, natakari, delavci za preprosta dela pri nizkih gradnjah, vozniki težkih tovornjakov in vlačilcev, kuharji, prodajalci, zidarji, kuhinjski pomočniki, usmerjevalci in raznašalci, strokovni sodelavci za zdravstveno nego, bolničarji negovalci v zavodih, strokovnjaki za zdravstveno nego, inženirji strojništva ...

Turistični izkazi v regiji po občinah 2018

	Prihodi turistov	Delež tujih turistov v %	Prenočitve turistov	Delež tujih turistov v %
SLOVENIJA	5.933.266	74,6%	15.694.705	71,2%
Bovec	175.705	83,5%	462.077	85,1%
Nova Gorica	107.616	90,4%	214.181	90,7%
Kobarid	67.698	77,3%	186.187	77,4%
Tolmin	56.446	79,3%	157.852	81,7%
Cerkno	17.381	46,4%	57.172	50,8%
Brda	26.159	66,5%	45.412	71,2%
Ajdovščina	13.797	71,6%	28.710	70,5%
Idrija	9.629	60,9%	23.858	57,9%
Renče - Vogrsko	10.860	76,2%	20.440	77,3%
Vipava	7.517	86,0%	16.448	90,7%
Šempeter - Vrtojba	8.331	84,3%	15.483	83,9%
Kanal	2.494	85,9%	7.809	86,1%
Miren - Kostanjevica	2.450	54,0%	6.911	63,8%
Goriška regija 2018	506.083	80,5%	1.242.540	81,3%

Vir: 7 Analitika GZS, 2018

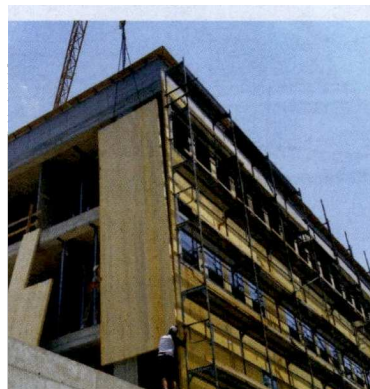
Gibanje števila brezposelnih na Območni službi Nova Gorica, 2005-2019



Vir: ZRSZ OS Nova Gorica, 2019







DOBRI REZULTATI

Po (vremensko) bolj žalostni pomladi smo kar padli v poletje. Z vročino se precej spreminjajo pogoji dela gradbenikov, še posebej tistih, ki delajo na soncu ali zaradi visokih temperatur v izrazito neugodnih pogojih. To so predvsem vsi tisti, ki se ukvarjajo z betonskimi deli, pa tudi fasaderji.

Vsem tistim, ki lahko imajo težave pri delu v poletnem času, namenjamo kar nekaj člankov v tej številki revije. S pravilno izbranimi dodatki in nekaj več pazljivosti ter nekaterimi dodatnimi ukrepi se da skoraj čarati. Tudi v preglednici dodatkov betonu in maltam boste našli kakšen dober nasvet za lažje oziroma uspešnejše delo.

Zdaj je tudi čas za urejanje okolice. Več zelenja pomeni nižje temperature o okolici stavb in v njih, da o boljšem počutju sploh ne govorimo. Enake učinke pa imajo zelene strehe, o katerih prav tako pišemo in ki bi jih lahko bilo še bistveno več, kot jih je zdaj. S sodobnimi in trajnimi materiali (in seveda z dobrim načrtovanjem in natančno izvedbo) je zeleno streho mogočen narediti na večini stavb, ki jih sedaj »krasi« navadna ravna streha.

Zadnjih nekaj strani v reviji pa smo namenili gradbeni mehanizaciji in delu z njo.

Objavljamo tudi podatke o poslovanju petdesetih največjih gradbenih podjetij v letu 2018. Lansko leto je bilo za panogo uspešno, po podatkih Statističnega urada Republike Slovenije skoraj za 20 odstotkov boljše od predlanskega glede na vrednost opravljenih del. Tudi prva tretjina letošnjega leta je bila precej boljša od istega lanskega obdobja. Tudi celotni prihodek 50 podjetij je bil precej večji kot predlani. Kar pa zadeva vrstni red: v preglednici so navedena podjetja, ki imajo kot osnovno dejavnost po Standardni klasifikaciji navedeno **gradbeništvo** – F, ne pa podjetja z osnovno dejavnostjo M - druge **inženirske dejavnosti** in tehnično svetovanje (med njimi so na primer tudi Kolektor Koling in Riko). Njihovo poslovanje bomo predstavili prihodnji mesec.

Uredništvo



LABORATORIJ ZA METROLOGIJO ZAG

Laboratorij za metrologijo
Zavoda za **gradbeništvo** Slovenje
izvaja kalibracije
merilno-preskusne opreme.

Laboratorij je akreditiran pri Slovenski akreditaciji v skladu s standardom SIST EN ISO/IEC 17025 za kalibriranje meril na področju sile, momenta sile, tlaka, trdote, dolžine, preskusnih strojev, merilnikov udarne žilavosti, tehtnic in temperature.

Začetek dejavnosti laboratorija sega v leto 1956, s to letnico je datiran najstarejši ohranjeni certifikat o kalibraciji etalona za silo. Leta 1999 je laboratorij pridobil akreditacijo za izvajanje kalibracij za področje meril momenta, meril sile, preskusnih strojev in meril tlaka pri nemški akreditacijski službi DKD po standardu EN 45001 (kasneje EN ISO/IEC 17025).

V skladu z mednarodnimi standardi in navodili izvajamo kalibriranje na področju sile, tlaka, momenta sile, trdote, mehanske energije, dolžine, mase in temperature. Med merilno opremo, ki jo kalibriramo v Laboratoriju za metrologijo, spadajo:

- merilniki sile (kalibracija po standardu ISO 376 ali DKD-R 3-3) do 5 MN tlak, do 1 MN nateg;
- stroji za merjenje mehanskih lastnosti materialov: stiskalnice, natežno-tlačni preskusni stroji (kalibracija po standardu ISO 7500-1) do 5 MN tlačne sile, do 1 MN natezne sile, merjene raztezki do 1000 mm (po standardu ISO 9513);
- merilniki trdote: Brinell, Vickers, Rockwell, Equotip, Shore, IRHD;
- merilniki tlaka, manometri do 2000 bar;
- merilniki momenta sile, torziometri do 2000 Nm;
- merilniki žilavosti po Charpyju in Izodu;
- hidravlični sistemi za napenjanje v **gradbeništvo** do 5 MN;
- referenčne ploščice trdote po Brinellu, Vickersu in Rockwellu;
- tehtnice;
- merilniki temperature;
- temperaturne komore, sušilniki, peči;
- merila dolžine;
- druga laboratorijska merilna in preskusna oprema.

Na področju sile Laboratorij za metrologijo vzdržuje lastne primarne referenčne etalone za silo v območju 0,1 N do 20 kN ter referenčni etalon za silo za območje 0,5 kN do 600 kN.

Izdajanje certifikatov

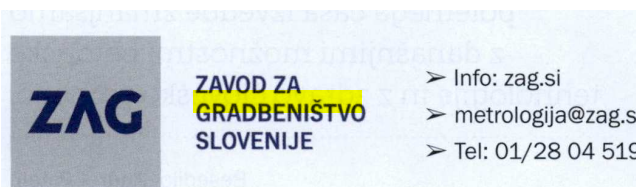
Za izvedeno kalibracijo izdamo naročniku certifikat o kalibraciji z izmerjenimi in ovrednotenimi parametri. Certifikat je praviloma opremljen z znakom akreditacije, če je kalibracija znotraj akreditiranega obsega in če merilo omogoča izvedbo predpisanega postopka.



Pooblastila in akreditacije

Laboratorij je od leta 2000 akreditiran po standardu EN ISO/IEC 17025 pri Slovenski akreditaciji (SA) za izvajanje kalibracij v laboratoriju in pri naročnikih na terenu.

Laboratorij za metrologijo je aktivni član združenja DKD za področje sile, momenta in preskusnih strojev.





CGP d.d.: Aktualni projekti -
preplastitev avtocestnega odseka
Dobruška vas - Drnovo - Brežice
(foto arhiv CGP d.d.)

Znani so podatki o zaključnih računih podjetij s sedežem v Sloveniji za leto 2018. V tokratni številki Gradbenika tako objavljamo seznam 50 najuspešnejših gradbenih podjetij v lanskem letu po celotnem prihodku ter seznam teh podjetij, razvrščenih glede na čisti dobiček.

V lanskem letu je 50 največjih gradbenih podjetij s sedežem v Sloveniji (po kriteriju celotnega prihodka) ustvarilo 1,55 milijarde evrov celotnih prihodkov (v letu 2017 1,2 milijarde). Teh 50 podjetij je lani imelo skupaj 6.154 zaposlenih (v letu 2017 je bilo 6.145 zaposlenih). Eno od podjetij je v lanskem letu poslovalo z izgubo (predlani so z izgubo poslovala tri podjetja).

50 največjih po celotnem prihodku

Na naslednji strani v tabeli objavljamo podrobnejše podatke o poslovnih rezultatih 50 največjih gradbenih podjetij v Sloveniji, razvrščenih so po celotnem prihodku v letu 2018. Na prvih dveh mestih sta isti podjetji kot predlani: največji celotni prihodek je v lanskem letu beležil CGP d.d. iz Novega mesta, na drugem mestu pa je Pomgrad d.d. iz Murske Sobote.

50 podjetij z največjim čistim dobičkom

V tabeli na strani 10 je prikazanih 50 gradbenih podjetij v Sloveniji z največjim celotnim prihodkom, razvrščenih še po kriteriju največjega čistega dobička v letu 2018. Največji čisti dobiček je imelo podjetje CGP, d.d. iz Novega mesta, prvo

tudi na seznamu podjetij, razvrščenih po celotnem prihodku, medtem ko je drugo podjetje s tega seznama, murskosobški Pomgrad glede na čisti dobiček na osmem mestu. Skupen čisti dobiček vseh 50 podjetij dosega 61,5 milijona evrov.

Podatki, ki jih objavljamo, so bili narejeni na podlagi podatkov zaključnega računa za leto 2018. V njih so zajeta podjetja, ki imajo kot osnovno dejavnost po Standardni klasifikaciji navedeno **gradbeništvo** - F (F41 Gradnja stavb, F42 Gradnja inženirskih objektov in F43 Specializirana gradbena dela).

V prihodnji številki Gradbenika bomo objavili še podatke o poslovanju 50 največjih oziroma najuspešnejših gospodarskih družbah s področja projektiranja - osnovna dejavnost M 71.129 Druge **inženirske dejavnosti** in tehnično svetovanje.

Med njimi so nekatera večja podjetja, ki se ukvarjajo tudi z gradnjo, kot so KOLEKTOR KOLING, RIKO, RUDIS, VG5 itd.

Gradbeništvo v letu 2018: 20-odstotna rast

Gradbena panoga je v lanskem letu dosegla dobre rezultate, vrednost opravljenih del je bila za skoraj petino višja kot leto prej. Natančneje: vrednost v letu 2018 opravljenih gradbenih del je bila za 19,9 odstotka

Opomba:

Tabeli vključujeta podatke o gospodarskih družbah, samostojnih podjetnikih, združenjih, društvih, pravnih osebah javnega prava in pravnih osebah zasebnega prava, ki so do 31. 3. 2019 oddale podatke o svojem poslovanju za statistične namene ali pa smo njihove podatke uporabili na podlagi soglasja za objavo nerevidiranih podatkov.

višja kot v letu 2017; rast je bila za 2,2 odstotne točke višja od rasti v letu pred tem. Vrednost v celem letu 2018 opravljenih gradbenih del na stavbah je bila višja za 17,0 odstotka, na gradbenih inženirskih objektih pa za 21,2 odstotka, je sporočil Statistični urad Republike Slovenije.

Uspešna prva tretjina leta

Vrednost gradbenih del, opravljenih v prvih štirih mesecih letošnjega leta, je bila za 17,7 odstotka višja od vrednosti gradbenih del, opravljenih v istem obdobju lanskega leta. Vrednost del na stavbah je bila višja za 14,8 odstotka, na gradbenih inženirskih objektih pa za 18,1 odstotka.

50 NAJVEČJIH GRADBENIH PODJETIJ PO CELOTNEM PRIHODKU

	Naziv podjetja	Sedež podjetja	Celotni prihodek (v evrih)	Čisti dobiček / izguba (v evrih)	Število zaposlenih
1	CGP, d.d.	Novo mesto	160.226.716,86	9.096.372,15	512
2	POMGRAD d.d.	Murska Sobota	149.923.199,00	1.971.094,00	447
3	GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d.	Kranj	89.105.416,62	570.115,27	414
4	VOLNIK d.o.o.	Dekani	64.674.497,40	931.933,20	1
5	STRABAG d.o.o.	Ljubljana	64.476.635,19	2.647.617,55	129
6	Invest4SEE RE ALFA d.o.o. *	Ljubljana	54.238.025,42	8.353.376,90	0
7	SŽ - ŽGP Ljubljana, d.d.	Ljubljana	47.685.302,16	1.608.559,25	260
8	GVO, d.o.o.	Ljubljana	46.365.682,76	2.010.962,07	427
9	VOC Celje d.o.o.	Celje	44.898.253,12	1.288.840,86	359
10	GH HOLDING d.o.o.	Ljubljana	42.176.119,53	1.557.690,31	20
11	CPK d.d.	Koper - Capodistria	38.673.770,00	611.121,00	284
12	KPL d.o.o.	Ljubljana	37.982.331,00	2.294.680,00	363
13	GIC GRADNJE d.o.o.	Rogaška Slatina	36.977.549,86	603.428,45	94
14	CP PTUJ d.d.	Ptuj	34.812.639,31	1.293.563,70	241
15	HC HIDROMONTAŽA d.o.o.	Maribor	31.748.593,94	1.140.984,22	18
16	HIDROTEHNIK d.d.	Ljubljana	31.588.533,10	220.227,73	119
17	K.Tivoli d.o.o.	Ljubljana	29.540.559,00	5.391.403,40	0
18	REMONT d.d.	Celje	29.315.289,00	232.498,31	121
19	IMP PROMONT d.o.o.	Ljubljana - Črnuče	28.936.118,81	1.519.485,08	117
20	KOMUNALNE GRADNJE d.o.o.	Grosuplje	28.587.534,95	932.700,36	126
21	CBE d.o.o.	Ljubljana	26.961.336,43	1.182.954,66	34
22	TRGOGRAD, d.o.o., Litija	Litija	26.218.065,41	1.352.686,60	66
23	MAKRO 5 GRADNJE d.o.o.	Koper - Capodistria	25.744.453,66	367.545,77	71
24	Varis Lendava d.o.o.	Lendava - Lendva	20.164.205,77	1.069.918,16	221
25	ADRIAING d.o.o. Koper	Koper - Capodistria	19.216.750,40	321.074,28	48
26	AGM NEMEC d.o.o.	Laško	19.129.354,69	1.528.389,53	165
27	REFLEX Gornja Radgona d.o.o.	Gornja Radgona	18.825.328,10	-998.715,15	235
28	POMGRAD - CP d.d.	Beltinci	17.467.635,00	513.709,00	106
29	TELEG-M d.o.o.	Ljubljana - Črnuče	17.348.454,10	1.199.888,99	175
30	TAMES d.o.o.	Ptuj	16.780.227,38	142.554,83	100
31	EURO - ASFALT d.o.o. Sarajevo - podružnica Slovenija	Maribor	16.486.288,24	14.966,29	5
32	SGP GRADITELJ d.d.	Kamnik	15.613.221,15	924.239,34	90
33	REMONT NG d.o.o.	Žalec	15.089.864,90	176.420,33	45
34	ASFALTI PTUJ d.o.o.	Ptuj	14.951.367,69	180.947,22	67
35	KOVINAR - GRADNJE ST, d.o.o.	Jesenice	14.374.304,66	413.722,67	47
36	ELCOM, d.o.o.	Ljubljana	14.210.998,65	1.276.766,00	38
37	MATJAŽ, d.o.o., Petrovče	Petrovče	13.997.133,00	461.520,00	73
38	GRADBENO PODJETJE DRAVA, d.o.o.	Ljubljana	13.501.899,59	605.079,41	15
39	MAPRI PROASFALT d.o.o.	Ljubljana	13.314.041,39	290.918,68	44
40	RGP d.o.o.	Velenje	13.219.467,95	809.890,40	111
41	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o.	Lenart v Slov. goricah	12.631.012,70	193.923,13	74
42	ID DOLNOV d.o.o.	Kranj	12.097.306,80	0,00	2
43	VIVODA OKTOBRSKA d.d.	Koper - Capodistria	11.946.914,74	321.881,39	0
44	VGP DRAVA Ptuj d.o.o.	Ptuj	11.526.705,97	596.634,31	104
45	PRVA HIŠA d.o.o.	Ljubljana	11.185.639,48	2.982.477,61	8
46	ARMAT d.o.o.	Krmelj	10.464.374,73	201.228,56	29
47	GPI TEHNIKA d.o.o.	Novo mesto	10.382.919,51	366.333,32	43
48	KOSTMANN d.o.o.	Slovenj Gradec	10.146.605,40	21.710,96	30
49	ANDREJC d.o.o.	Šoštanj	10.122.082,80	573.478,87	27
50	KLIMA PTUJ d.o.o.	Ptuj	9.909.336,69	145.177,78	29

* Podjetje je blokirano

50 NAJVEČJIH GRADBENIH PODJETIJ Z NAJVEČJIM ČISTIM DOBIČKOM

	Naziv podjetja	Sedež podjetja	Celotni prihodek (v evrih)	Čisti dobiček / izguba (v evrih)	Število zaposlenih
1	CGP, d.d.	Novo mesto	9.096.372,15	160.226.716,86	512
2	Invest4SEE RE ALFA d.o.o. *	Ljubljana	8.353.376,90	54.238.025,42	0
3	K.Tivoli d.o.o.	Ljubljana	5.391.403,40	29.540.559,00	0
4	PRVA HIŠA d.o.o.	Ljubljana	2.982.477,61	11.185.639,48	8
5	STRABAG d.o.o.	Ljubljana	2.647.617,55	64.476.635,19	129
6	KPL d.o.o.	Ljubljana	2.294.680,00	37.982.331,00	363
7	GVO, d.o.o.	Ljubljana	2.010.962,07	46.365.682,76	427
8	POMGRAD d.d.	Murska Sobota	1.971.094,00	149.923.199,00	447
9	SŽ - ŽGP Ljubljana, d.d.	Ljubljana	1.608.559,25	47.685.302,16	260
10	GH HOLDING d.o.o.	Ljubljana	1.557.690,31	42.176.119,53	20
11	AGM NEMEC d.o.o.	Laško	1.528.389,53	19.129.354,69	165
12	IMP PROMONT d.o.o.	Ljubljana - Črnuče	1.519.485,08	28.936.118,81	117
13	TRGOGRAD, d.o.o., Litija	Litija	1.352.686,60	26.218.065,41	66
14	CP PTUJ d.d.	Ptuj	1.293.563,70	34.812.639,31	241
15	VOC Celje d.o.o.	Celje	1.288.840,86	44.898.253,12	359
16	ELCOM, d.o.o.	Ljubljana	1.276.766,00	14.210.998,65	38
17	TELEG-M d.o.o.	Ljubljana - Črnuče	1.199.888,99	17.348.454,10	175
18	CBE d.o.o.	Ljubljana	1.182.954,66	26.961.336,43	34
19	HC HIDROMONTAŽA d.o.o.	Maribor	1.140.984,22	31.748.593,94	18
20	Varis Lendava d.o.o.	Lendava - Lendva	1.069.918,16	20.164.205,77	221
21	KOMUNALNE GRADNJE d.o.o.	Grosuplje	932.700,36	28.587.534,95	126
22	VOLNIK d.o.o.	Dekani	931.933,20	64.674.497,40	1
23	SGP GRADITELJ d.d.	Kamnik	924.239,34	15.613.221,15	90
24	RGP d.o.o.	Velenje	809.890,40	13.219.467,95	111
25	CPK d.d.	Koper - Capodistria	611.121,00	38.673.770,00	284
26	GRADBENO PODJETJE DRAVA, d.o.o.	Ljubljana	605.079,41	13.501.899,59	15
27	GIC GRADNJE d.o.o.	Rogaška Slatina	603.428,45	36.977.549,86	94
28	VGP DRAVA Ptuj d.o.o.	Ptuj	596.634,31	11.526.705,97	104
29	ANDREJC d.o.o.	Šoštanj	573.478,87	10.122.082,80	27
30	GORENJSKA GRADBENA DRUŽBA d.d.	Kranj	570.115,27	89.105.416,62	414
31	POMGRAD - CP d.d.	Beltinci	513.709,00	17.467.635,00	106
32	MATJAŽ, d.o.o., Petrovče	Petrovče	461.520,00	13.997.133,00	73
33	KOVINAR - GRADNJE ST, d.o.o.	Jesenice	413.722,67	14.374.304,66	47
34	MAKRO 5 GRADNJE d.o.o.	Koper - Capodistria	367.545,77	25.744.453,66	71
35	GPI TEHNIKA d.o.o.	Novo mesto	366.333,32	10.382.919,51	43
36	VIVODA OKTOBRSKA d.d.	Koper - Capodistria	321.881,39	11.946.914,74	0
37	ADRIAING d.o.o. Koper	Koper - Capodistria	321.074,28	19.216.750,40	48
38	MAPRI PROASFALT d.o.o.	Ljubljana	290.918,68	13.314.041,39	44
39	REMONT d.d.	Celje	232.498,31	29.315.289,00	121
40	HIDROTEHNIK d.d.	Ljubljana	220.227,73	31.588.533,10	119
41	ARMAT d.o.o.	Krmelj	201.228,56	10.464.374,73	29
42	KOMUNALA SLOVENSKE GORICE d.o.o.	Lenart v Slov. goricah	193.923,13	12.631.012,70	74
43	ASFALTI PTUJ d.o.o.	Ptuj	180.947,22	14.951.367,69	67
44	REMONT NG d.o.o.	Žalec	176.420,33	15.089.864,90	45
45	KLIMA PTUJ d.o.o.	Ptuj	145.177,78	9.909.336,69	29
46	TAMES d.o.o.	Ptuj	142.554,83	16.780.227,38	100
47	KOSTMANN d.o.o.	Slovenj Gradec	21.710,96	10.146.605,40	30
48	EURO - ASFALT d.o.o. Sarajevo - podružnica Slovenija	Maribor	14.966,29	16.486.288,24	5
49	ID DOLNOV d.o.o.	Kranj	0,00	12.097.306,80	2
50	REFLEX Gornja Radgona d.o.o.	Gornja Radgona	-998.715,15	18.825.328,10	235

* Podjetje je blokirano



AVP

Z nižjimi hitrostmi varno v poletje

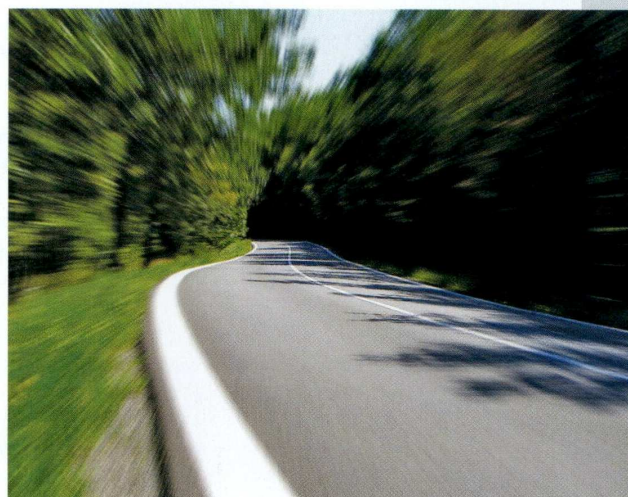
Prehitra vožnja ostaja najpogostejši vzrok prometnih nesreč z najhujšimi posledicami, zato Agencija za varnost prometa v sodelovanju s slovensko policijo junija izvaja nacionalno preventivno akcijo Hitrost. Med akcijo bo ob preventivnih aktivnostih po vsej Sloveniji potekal poostren nadzor merjenja hitrosti, ki ga bodo izvajali policija in občinska redarstva.

V PRVIH PETIH MESECIH LETOS EPRILAGOJENA HITROST VZELA ŽE 19 ŽIVLJENJ

Zaradi neprilagojene hitrosti se je letos zgodilo že 1110 prometnih nesreč, v katerih je življenje izgubilo 19 oseb. Najmlajša žrtev je imela 19 let, najstarejša pa 85 let, obe sta bili tudi povzročiteljica nesreče, v kateri sta izgubili življenje. V primerljivem obdobju lani je bilo takih prometnih nesreč 1.300, umrlo je 15 oseb, v letu 2017 pa je v 1140 nesrečah življenje izgubilo 21 oseb. Starostna skupina med 25. in 34. leti ostaja tudi v prvih petih mesecih letos najbolj rizična z vidika povzročitve prometne nesreče zaradi neprilagojene hitrosti. V zadnjih petih letih so povzročitelji iz te starostne skupine vedno povzročili največ prometnih nesreč. Najpogostejši povzročitelj je voznik osebnega avtomobila.

IZMERJENE TUDI TRIKRAT VIŠJE HITROSTI OD DOVOLJENIH

Zadnja raziskava, ki jo je za Agencijo za varnost prometa pripravila Fakulteta za **gradbeništvo**, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru z naslovom **Obdelava kazalnikov hitrosti na državnih cestah za leti 2017 in 2018**, kaže, da se povprečne hitrosti znižujejo. Povprečne hitrosti so se znižale na državnih cestah, ki potekajo skozi naselja, kar je ključno z vidika tveganj za nastanek najhujših prometnih nesreč in kaže, da se dolgoletna skupna prizadevanja Agencije za varnost prometa in vseh ključnih partnerjev vendarle obrestujejo. Primerjava rezultatov v desetih letih še kaže, da je največje znižanje povprečnih

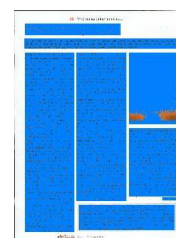


- Skrb vzbuja podatek o najvišjih izmerjenih hitrostih:
- omejitev 60 km/h – najvišja izmerjena hitrost kar 165 km/h
- omejitev 50 km/h – najvišja izmerjena hitrost kar 180 km/h
- omejitev 40 km/h – najvišja izmerjena hitrost kar 132 km/h
- omejitev 30 km/h – najvišja izmerjena hitrost kar 99 km/h

hitrosti na državnih regionalnih cestah izven naselji – povprečne hitrosti so se znižale za 8,0 km/h. Agencija ob tem opozarja, da so kljub spodbudnim podatkom povprečne hitrosti na državnih cestah v naseljih še vedno nad omejitvami. Več kršiteljev je ponoči kot podnevi.

Agencija za varnost prometa svetuje:

Vožnja v skladu s cestnoprometnimi predpisi, strpnost in sodelovanje med udeleženci v prometu lahko preprečijo marsikatero nesrečo.



Prihodnost je vroča

Vročina z globalnim segrevanjem narašča. Problem je ozaveščenost tako delavcev kot delodajalcev. Pomembna je tudi vloga sindikatov. Na drugi konferenci v okviru projekta Heat-shield so raziskovalci Biotehniške fakultete (BF) Univerze v Ljubljani in Instituta Jožef Stefan (IJS) skupaj s še drugimi strokovnjaki problem osvetlili z več zornih kotov.

Kot je na začetku poudarila klimatologinja **Lučka Kajfež Bogataj**, je Evropska unija problem segrevanja ozračja in vročine na delovnem mestu zaznala zlasti zaradi zmanjševanja dobička kapitala. Toplotna obremenitev, ki prizadene delavce, še posebej v kmetijstvu, **gradbeništvu**, turizmu in industriji, namreč znižuje njihovo produktivnost, saj ima mnoge stranske učinke. Moramo se prilagoditi, tako z obnašanjem kot z oblačenjem in raznimi ukrepi, je bila jasna klimatologinja.

Cel svet se je od leta 1961 v povprečju segrel za eno stopinjo Celzija, Slovenija pa kar za dve. **Mojca Dolinar** z Agencije RS za okolje (Arso) je predstavila podnebne projekcije kazalnikov vročine, ki jih je zelo veliko; več smo izvedeli o tem, kaj so topli dnevi (preko 25 stopinj Celzija), kaj vroči dnevi (preko 30 stopinj Celzija) in kaj tropske noči (temperatura ne pade pod 20 stopinj Celzija). Za vsa živa bitja, ne le za ljudi, je več kot 30 stopinj Celzija že stres, ko pa niti ponoči ni ohladitve, pa to pomeni, da se ne spočijemo.

Toplih dni imamo na Primorskem v Novi Gorici že zdaj več kot tri mesece na leto, v kontinentalnem delu, tj. v Ljubljani in Murski Soboti, več kot dva meseca – v povprečju 70 dni, v Ratečah pa je takih okoli mesec dni. Vročih je v Novi Gorici okoli mesec dni, na kontinentu v povprečju 20 dni, v Ratečah okoli pet.

V sredini osemdesetih let prejšnjega stoletja se je začelo podnebje ogrevati, takrat so bile tropske noči zelo redke, danes so stalnica. V Ljubljani je trend še pogostejši, saj je mesto precej veliko in nastaja t. i. toplotni otok mesta oziroma vpliv pozidave in notranje cirkulacije.

Na Arsu so predvideli tri prihodnje scenarije, ki so odvisni zlasti od človeškega ravnanja, še posebej od izpustov toplogrednih plinov. Dejstvo pa je, da bo povsod po Sloveniji temperatura še naraščala, toplotnih valov bo več, trajali bodo dalj časa in večja bo njihova magnituda. Na Arsu so izdelali atlas podnebne dogajanja in se trudijo spremembe prikazati v ljudem poljudnem jeziku.

Od **Urše Ciuha** z IJS smo izvedeli, da v določenih razmerah termoregulacija te-

lesa ni dovolj in da so vsi tisti, ki delajo v določenih pogojih, ko si ne morejo vzeti odmora, kadar bi ga potrebovali in si ga želeli, tisti, ki dela opravljajo zunaj, izpostavljeni vročemu okolju, ter tisti, katerih delo zahteva uporabo zaščitne obleke (vojaki, policisti, delavci v laboratorijih ipd.), bolj izpostavljeni vročinskemu stresu (pregrevanje, dehidracija, glavoboli, omotica, mišični krči ipd.), kar vodi v zmanjšano delovno sposobnost, v najhujši obliki pa tudi do vročinskega udara ali smrti.

Tjaša Pogačar z BF je opozorila na spletno platformo »heatshield«, na katero se lahko prijavi vsak, kot delavec ali delodajalec. vanjo vnese nekaj parametrov in ta ga na podlagi njegovih podatkov opozori, kdaj se lahko pri njem pojavi vročinski stres, mu priporoči, koliko mora piti in kdaj naj si vzame odmor.

Izvedeli smo, katere ukrepe na tem področju izvajajo v družbi Odelo. v imenu Sindikata delavcev gradbenih dejavnosti Slovenije pa je njegov sekretar **Oskar Komac** predstavil delne rezultate spletne ankete ZSSS o temperaturah na delovnem mestu, ki bo odprta še do 21. junija. Ti kažejo, da je vročina na delovnem mestu pogosta težava, da delodajalci ne ocenjujejo tveganja možnosti kožnega raka, da varčujejo pri zaščitni opremljenosti, zato ta pogosto ni kakovostna in ne omogoča zaščite in temperaturnega udobja. Komac je pojasnil tudi, kaj je realno doseči na tem področju s kolektivnim dogovarjanjem. V razpravi o delovnem času gradincev je poudaril, da je običajno tako, da je organiziranje dela v hladnejših delih dneva in deljenje delovnega časa skoraj nemogoče, v zvezi z delovnim časom pa je težav še veliko več, problem pa je tudi nadzor. Razprava je

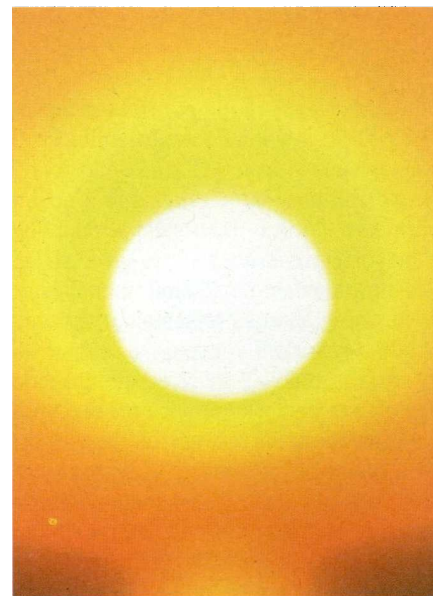


Foto M. M.

zašla tudi na področje bivanjskih razmer gradbenih delavcev, tudi migrantskih, ki so pogosto neustrezne; to v poletni vročini pomeni tudi, da se ti delavci nimajo možnosti ohladiti in spočiti. Slabe plače in nizek socialni status pa jim ne omogočajo ureditve razmer. Na gradbiščih so delovne obremenitve velike, zato so tam delavci izpostavljeni velikim tveganjem. V nadaljevanju smo izvedeli tudi o problemih izpostavljenosti splošne populacije in njenih najbolj ranljivih skupin, še posebej poudarek je bil na voznikih (kar 90-odstotni vpliv na varnost v prometu ima človek) in športnikih. Splošna ugotovitev pa je, da je potrebno več ozaveščenja, zlasti najbolj izpostavljenih delov populacije, in dvig splošne ravni zavedanja problemov, povezanih s segrevanjem ozračja.

Mojca Matoz

Dejavniki tveganja za bolezni, povezane s toploto, in umrljivost zaradi toplote so po opažanjih Nacionalnega inštituta za javno zdravje: fiziološki (starost), zdravstveni (akutne in kronične bolezni in stanja, dehidracija, sedeč življenjski slog, nepokretnost, nekatera zdravila, hospitalizacija), socialno-ekonomski (nižji status, brezdomstvo, socialna izolacija, slabša dostopnost do zdravstvene oskrbe), okoljski (onesnažen zrak, slabi bivalni pogoji, neklimatizirani prostori, izpostavljenost sončnemu sevanju ...), delo v vročini in življenje v mestu.

Poslovne tendence, Slovenija, junij 2019

Kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih in trgovini na drobno v juniju 2019 nižji

Zaupanje je bilo v juniju v predelovalnih dejavnostih nižje, prav tako v trgovini na drobno; v storitvenih dejavnostih je bilo nekoliko višje, v **gradbeništvu** pa enako kot v prejšnjem mesecu.

21.6.2019 | končni podatki

Barbara Čertanec, Branka Savič Krstevski

[Povračevanje na podatkih](#)

DELI OBJAVO:

Kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih nižji na mesečni in letni ravni

Vrednost kazalnika zaupanja v predelovalnih dejavnostih je bila v juniju 2019 za 7 odstotnih točk nižja kot v prejšnjem mesecu in za 12 odstotnih točk nižja kot v istem mesecu prejšnjega leta. Od dolgoletnega povprečja je bila nižja za 4 odstotne točke.

Na mesečni ravni so se poslabšali vsi kazalniki razen kazalnikov zaloge končnih izdelkov in pričakovane cene. Najbolj sta se poslabšala kazalnika izvozna naročila in pričakovana proizvodnja (za 17 oz. 11 odstotnih točk).

Kazalnik zaupanja v trgovini na drobno nižji kot v prejšnjem mesecu

Vrednost kazalnika zaupanja v trgovini na drobno je bila v juniju 2019 za 7 odstotnih točk nižja kot v maju 2019 in za 4 odstotne točke nižja kot v juniju 2018 ter za 7 odstotnih točk višja od dolgoletnega povprečja. Na poslabšanje kazalnika je vplival predvsem kazalnik prodaja.

Večina kazalnikov stanj in pričakovanj se je glede na pretekli mesec znižala, medtem ko sta se kazalnika pričakovana skupna nabava in pričakovana prodaja zvišala.

Kazalnik zaupanja v **gradbeništvu na mesečni ravni enak, na letni ravni nižji**

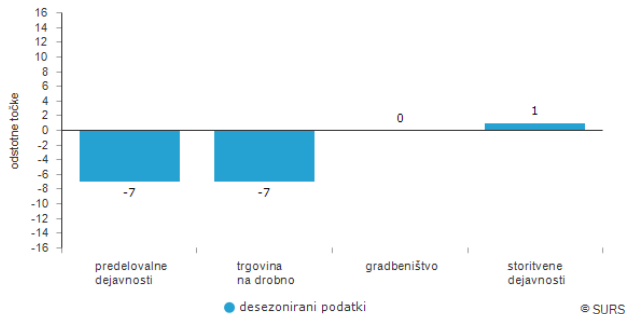
Vrednost kazalnika zaupanja v **gradbeništvu** je bila v juniju 2019 na mesečni ravni enaka, na letni ravni pa za 12 odstotnih točk nižja. Od dolgoletnega povprečja je bila višja za 26 odstotnih točk.

Kazalnik pričakovano zaposlovanje je bil v juniju 2019 za 4 odstotne točke višji, kazalnik skupna naročila pa za 2 odstotni točki nižji kot v prejšnjem mesecu.

Kazalnik zaupanja v storitvenih dejavnostih nekoliko višji kot v prejšnjem mesecu

Vrednost kazalnika zaupanja v storitvenih dejavnostih je bila v juniju 2019 za 1 odstotno točko višja kot v maju 2019, hkrati pa za 4 odstotne točke nižja kot v juniju 2018 in za 10 odstotnih točk višja od dolgoletnega povprečja.

Pri kazalnikih stanj in pričakovanj v tem mesecu glede na pretekli mesec ni bilo bistvenih sprememb.

Mesečne spremembe vrednosti kazalnikov zaupanja, Slovenija, junij 2019

Vir: SURS

Priponke

Poslovne tendence, Slovenija, Junij 2019.pdf 485 kB

METODOLOŠKO OPOZORILO

Iz podatkov so izločeni vplivi sezone in koledarja. Obiščite tudi našo podatkovno bazo SiStat.

Gospodarska klima, Slovenija, junij 2019

Gospodarsko razpoloženje se je v juniju 2019 poslabšalo

Gospodarska klima je bila junija 2019 na obeh ravneh nižja: na mesečni ravni za 2,3 odstotne točke, na letni pa za 8,0 odstotne točke.

21.6.2019 | končni podatki

Branka Savičič Krstevski, Barbara Čertanec, Luka Zupanc

Povpraševanje po podatkih

DELI OBJAVO: -

Gospodarsko razpoloženje na mesečni ravni nižje

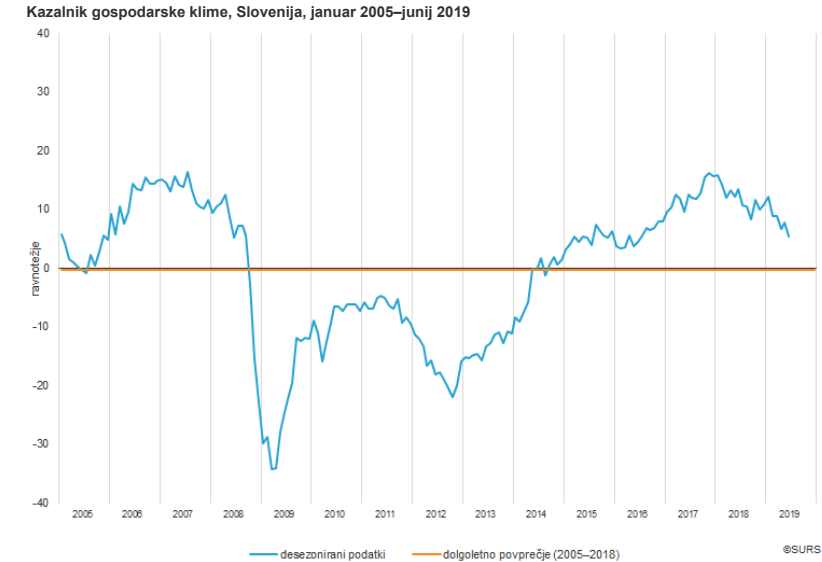
Vrednost kazalnika gospodarske klime je bila v juniju 2019 (5,4 odstotne točke) za 2,3 odstotne točke nižja kot v maju 2019 (7,7 odstotne točke).

Gospodarsko razpoloženje sta na mesečni ravni znižala kazalnika zaupanja v predelovalnih dejavnostih (za 2,5 odstotne točke) in v trgovini na drobno (za 0,4 odstotne točke). Vpliv kazalnika zaupanja med potrošniki (za 0,4 odstotne točke) in v storitvenih dejavnostih (za 0,2 odstotne točke) je bil pozitiven, medtem ko kazalnik zaupanja v **gradbeništvu** ni imel vpliva.

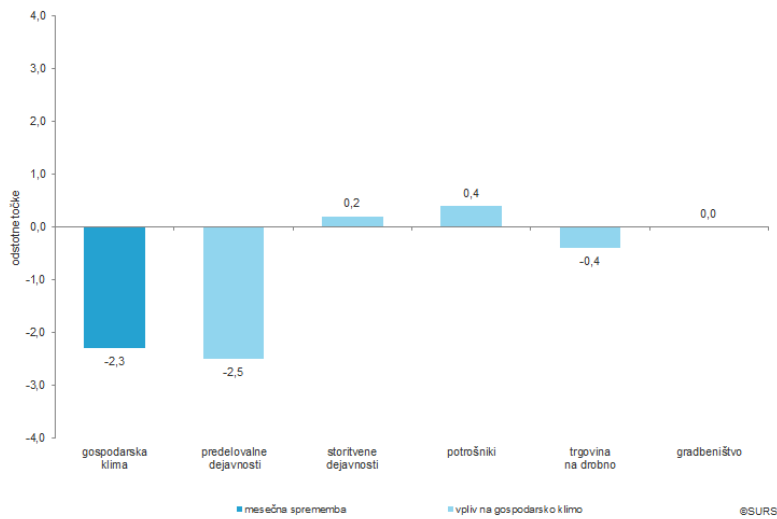
Gospodarsko razpoloženje na letni ravni slabše

Vrednost kazalnika gospodarske klime je bila v juniju 2019 za 8,0 odstotne točke nižja kot v juniju 2018.

Na znižanje gospodarskega razpoloženja na letni ravni je najbolj vplival kazalnik zaupanja v predelovalnih dejavnostih (za 4,8 odstotne točke). Sledili so kazalniki zaupanja v storitvenih dejavnostih (za 1,2 odstotne točke), med potrošniki (za 1,1 odstotne točke), v **gradbeništvu** (za 0,6 odstotne točke) in v trgovini na drobno (za 0,2 odstotne točke).



Vpliv posameznih kazalnikov zaupanja na mesečno spremembo gospodarske klime, Slovenija, junij 2019



METODOLOŠKO OPOZORILO

Nekateri seštevki in razlike se zaradi zaokroževanja ne ujemajo.

Kazalnik gospodarske klime je tehtani sintezni kazalnik; sestavljajo ga kazalniki zaupanja v predelovalnih dejavnostih, trgovini na drobno, **gradbeništvi**, storitvenih dejavnostih in kazalnik zaupanja potrošnikov.

Iz podatkov so izločeni vplivi sezone in koledarja.

V raziskovanje Mnenje potrošnikov smo v januarju 2016 uvedli metodološke spremembe, ki lahko vplivajo na vrednost kazalnika gospodarske klime. Obiščite tudi našo podatkovno bazo SiStat.