

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 25. 12. 2019

Število objav: 5

Internet: 2

Tisk: 3

Spremljane teme:

Inženirska ...: 1

Inženirska ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 1

Zakon ... načrtovanju: 0

Zakon ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 0

Evidenca stavbnih ...: 0

Svetovni ... 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 5

Tisk	Naslov	O letu, ki se končuje		
Zaporedna št. 1	Medij	Gorenjski glas, Slovenija	Stran: 3	Površina: 172 cm ²
	Rubrika, Datum	Aktualno; 24. 12. 2019		
Stran v zbirki: 3	Avtor	Cveto Zaplotnik		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...razpoloženje, je bila nazadnje tako nizka kot letos konec leta 2014. Turizem še naprej podira rekorde, povečuje se tako število prihodov gostov kot nočitev, gradbeništvo , na primer, pa že občuti »ohlajanje«, saj bo letošnja stopnja rasti občutno nižja od lanske. Stopnja brezposelnosti se znižuje, a se zniževanje, ki traja...			

Internet	Naslov	Vlada sprejela Energetska bilanco za leto 2019		
Zaporedna št. 2	Medij	Nas-stik.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 24. 12. 2019		
Stran v zbirki: 4	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...letu 2018 je sicer pripadel področju prometa, kjer je bilo porabljenih 80 PJ (38,7-odstotni delež). Temu je sledila poraba v predelovalnih dejavnostih in gradbeništvu (54,6 PJ oziroma 26,4-odstotni delež) in v gospodinjstvih (47,6 PJ oziroma 23-odstotni delež)....			

Tisk	Naslov	TURIZEM V KRANJU		
Zaporedna št. 3	Medij	Gorenjski glas - Kranjske novice, Slovenija	Stran: 9	Površina: 590 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 24. 12. 2019		
Stran v zbirki: 6	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...multiplikativni učinek turizma, saj prihodki v turizmu pomenijo tudi posredne prihodke izvajalcev številnih storitev za turizem, pridelovalcev hrane, v gradbeništvu ... Kakšni gostje prevladujejo v Kranju? Kakšnega gosta si želimo, na katere ciljamo? V Kranju prevladujejo turisti na krožnih potovanjih po Evropi in...			

Tisk	Naslov	V 2020 milijon za kogeneracijo		
Zaporedna št. 4	Medij	Savus, Slovenija	Stran: 3	Površina: 243 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 19. 12. 2019		
Stran v zbirki: 7	Avtor	Marko Planinc		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...kot smo planirali,« pravi, »na vseh javnih službah bomo poslovali na pozitivni ničli. S tržnimi dejavnostmi, ki jih predstavljajo dopolnilne dejavnosti, gradbeništvo in proizvodnja elektrike, pa bomo ustvarili planiran dobiček okoli 300 tisoč evrov.« Letos so v Komunalni Trbovlje kupili novo smetarsko vozilo, takoimenovano...			

Internet	Naslov	Akcija nadzora nad preprečevanjem nedovoljenih objektov 2019, v zadevah, kjer NI PODANE POBUDE		
Zaporedna št. 5	Medij	Gov.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 24. 12. 2019		
Stran v zbirki: 11	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...V primeru, ko je bilo v sklopu akcije ugotovljena nedovoljena gradnja oziroma nedovoljen objekt je gradbeni inšpektor izrekel ukrep skladno z določili Gradbenega zakona (v nadaljevanju GZ). V akciji je sodelovalo 55 gradbenih inšpektorjev IRSOP. Od 260 načrtovanih inšpekcijskih pregledov oz. nadzorov je bilo uvedenih...			



O letu, ki se končuje

Kakšno je bilo leto, ki se končuje? Ni bilo vse zanič, narobe in slabo, kot bi rekli pretirano črnogledi, in ni bilo vse dobro in lepo, kot bi leto ocenili pretirani optimisti. Resnica je nekje vmes - bilo je že tudi slabše, a tudi boljše.

Gospodarska rast se je po naglem naraščanju v prejšnjih letih in po tem, ko je obseg bruto domačega proizvoda (BDP) lani presegel najvišjo predkrizno vrednost iz leta 2008, nekoliko umirila, v letošnjih prvih treh četrtinah leta je bil obseg BDP-ja za 2,7 odstotka višji kot v enakem lanskem obdobju. Povečanje je bilo zmernejše kot v zadnjih letih, a še vedno višje od evropskega povprečja. Napovedi za naprej niso najbolj optimistične. Gospodarsko razpoloženje se slabša, vrednost kazalnika, ki odraža to razpoloženje, je bila nazadnje tako nizka kot letos konec leta 2014. Turizem še naprej podira rekorde, povečuje se tako število prihodov gostov kot nočitev, **gradbeništvo**, na primer, pa že občuti »ohlajanje«, saj bo letošnja stopnja rasti občutno nižja od lanske.

Stopnja brezposelnosti se znižuje, a se zniževanje, ki traja že od leta 2013, počasi umirja. Plače rastejo, povprečna bruto plača je bila v letošnjih prvih devetih mesecih realno za 2,6 odstotka višja kot v enakem lanskem obdobju, nominalno, brez upoštevanja indeksa rasti življenjskih potrebščin, pa za 4,3 odstotka.

Če bi se takšna rast nadaljevala do konca leta, bi bila to najvišja rast plač v zadnjih desetih letih. A hkrati z rastjo plač se zvišujejo tudi cene. V zadnjem letu, med lanskim in letošnjim novembrom, so se zvišale za 1,4 odstotka.

Ljudje živijo bolje, na to kaže tudi statistični podatek, da se povečuje delež gospodinjstev, ki s svojimi dohodki lahko preživijo mesec brez težav, pa tudi tistih, ki so zmožna poravnati nepričakovane izdatke v višino šeststo evrov. Sliko »kazijo«
podatki o revščini. Z dohodki, ki so nižji od praga revščine, živi v Sloveniji še vedno več kot 13 odstotkov prebivalstva, ta delež pa se v zadnjem letu ni znižal.

Ugodne razmere na trgu dela in visoka gospodarska rast ugodno vplivata tudi na javne finance. Državni dolg se je v primerjavi s koncem lanskega leta zmanjšal, še vedno je znašal 31,8 milijarde evrov, preračunano na prebivalca je to 15.259 evrov, a je bil glede na delež dolga v BDP-ju občutno nižji od povprečja držav članic Evropske unije.

Vladni parket so letos zaznamovale tri manjše reforme - davčnega in pokojninskega sistema ter trga dela, a kakšnih korenitih reform na družbeno-gospodarskem področju verjetno tudi prihodnje leto ne moremo pričakovati, saj bo vse bolj manjšinska vlada za takšne spremembe težko dosegla soglasje. Ljudje najbolj nestrpnost čakajo na zdravstveno reformo.

Vlada sprejela Energetsko bilanco za leto 2019

Datum: 24. 12. 2019 Besedilo: Brane Janjič

Slovenija še naprej ostaja precej energetsko uvozno odvisna.

Vlada je na včerajšnji seji med drugim sprejela tudi Energetsko bilanco Slovenije za leto 2019, ki napoveduje skupno letno porabo posameznih virov energije in načine zagotavljanja oskrbe z energijo v državi. Letna energetska bilanca vsebuje tudi načrt za delovanje podporne sheme za električno energijo iz obnovljivih virov in iz soproizvodnje z visokim izkoristkom ter napoved razpoložljivih virov sredstev za doseganje predvidenih letnih ciljev podporne sheme. Podrobnosti letošnje



energetske bilance še niso objavljene, so pa v vladi zapisali, da bo Slovenija, ker so potrebe po energiji večje od domače proizvodnje, tudi letos približno polovico potreb po energiji morala pokriti z uvozom. Uvozna odvisnost naj bi tako letos bila okrog 49,2-odstotna. Vrednost oskrbe z energijo v letu 2019 je sicer ocenjena na 293,7 PJ, končna poraba energije pa naj bi znašala 210,8 PJ, kar je nekaj več kot leto prej. Spomnimo. V letu 2018 je končna poraba 208,8 PJ in je bila za 1,3 odstotka večja v primerjavi z letom 2017 ter za 1,1 odstotka večja kot leta 2016. Od tega je končna poraba energije znašala 206,3 PJ, lastna poraba energetskega sektorja 0,5 PJ, za neenergetske namene pa je bilo v letu 2018 predvideno 2,0 PJ. Največji delež porabe energije v letu 2018 je sicer pripadel področju prometa, kjer je bilo porabljenih 80 PJ (38,7-odstotni delež). Temu je sledila poraba v predelovalnih dejavnostih in **gradbeništvu** (54,6 PJ oziroma 26,4-odstotni delež) in v gospodinjstvih (47,6 PJ oziroma 23-odstotni delež).



TURIZEM V KRANJU

Kranj sodi med vodilne turistične destinacije v Sloveniji. Z direktorjem Zavoda za turizem in kulturo Kranj mag. Tomažem Štefeto smo se pogovarjali o turističnih kazalnikih, turistični ponudbi in razvoju našega mesta.

Kakšna je rast turizma in turistične ponudbe v Kranju?

Turizem v Kranju se zelo lepo razvija in raste – uravnovešeno, trajnostno in sorazmerno – vsi kazalniki rasti turizma so usklajeni in v ravnotežju. Prihodi in nočitve zadnjih pet let (2014–2019) so se vsako leto v povprečju povečali za 20 odstotkov, skupaj za 100 odstotkov – prihodi s 35.000 na 70.000, prenočitve s 60.000 na 120.000. Na povečanje turizma kažejo številni različni indikatorji. Številke lepo rastejo, po letu 2021, ko se bo Brdo ponovno odprlo, pričakujemo še bistveno povečanje. Povečuje se število manjših zasebnih namestitev, bistveno se je izboljšala zasedenost vseh nastanitvenih kapacitet. Število sob na prebivalca v Kranju je rahlo pod slovenskim povprečjem, kar kaže na potrebo po povečanju dodatnih turističnih kapacitet. Ogllaševane prodajne cene nastanitve v Kranju so približno 35 odstotkov nad državnim povprečjem in znašajo 93 evrov na noč in so celo blizu povprečnim cenam, ki jih dosega Avstrija. Konkurenčna prednost Kranja je odlična dostopnost letališča, ki leži manj kot 15 minut vožnje iz Kranja.

Povečuje se tudi turistična ponudba, tako javnega kot zasebnega kulturnega programa čez celo leto. Številne tradicionalne prireditve so dobro obiskane. Izboljšuje se ponudba trgovinic v starem mestnem jedru, odpirajo se novi ateljeji, obnovljene so nekatere hiše, izvedli smo nekaj novih prireditev ... Povečuje se tudi število vodenih ogledov Kranja, z največ zanimanja za rove pod mestom ter klasično vodenje po mestu.

Kako rast turizma vpliva na turistično potrošnjo?

Ker se je v zadnjih petih letih fizični obseg turizma v Kranju podvojil, lahko domnevamo, da se je najmanj podvojil tudi vrednostni obseg turizma. Letos smo izvedli anketo med turisti in obiskovalci Kranja. Turisti, ki v Kranju prespijo, na dnevni ravni potrošijo v povprečju 66 evrov, dnevni obiskovalci pa v povprečju 29 evrov. Če to pomnožimo s številom nočitev in obiskovalcev, dobimo vsaj 12 milijonov evrov neposrednih turističnih prihodkov, ki jih bodo letos ustvarili turisti in obiskovalci Kranja. K navedenemu je treba prišteti še multiplikativni učinek turizma, saj

prihodki v turizmu pomenijo tudi posredne prihodke izvajalcev številnih storitev za turizem, pridelovalcev hrane, v **gradbeništvu** ...

Kakšni gostje prevladujejo v Kranju? Kakšnega gosta si želimo, na katere ciljamo?

V Kranju prevladujejo turisti na krožnih potovanjih po Evropi in Sloveniji, ki se za noč ali dve ustavijo v Kranju (Korejci, Srbi, Avstrijci ...). So tudi turisti, ki pridejo na zimske počitnice in od tu hodijo smučat na Krvavec in okoliška smučišča, tisti, ki si Kranj izberejo za odkrivanje Slovenije, kulturni obiskovalci, poslovni gostje zaradi močnega gospodarstva – kongresni turisti, katerih število se bo v letu 2021 močno povečalo, športni turisti (športniki na pripravah, tekmovalci, novinarji, spremljevalci). Vsi obstoječi segmenti so za nas dragoceni in si jih želimo tudi v prihodnje.

V Kranju bi si želeli še več zahtevnih obiskovalcev, ki bodo pripravljene za prenočitev in nakupe porabiti več od sedanjega povprečja. S turističnega vidika si želimo raziskovalce kulture in mest, želimo si družine z otroki, romantične pare in raziskovalce narave. Želimo si še več turistov, ki bodo izbrali Kranj kot izhodišče za odkrivanje slovenskih Alp.

Turistična promocija Slovenije za prihodnji dve leti bo posvečena gastronomiji. Kako se po vašem mnenju Kranj razvija kot gastronomska regija?

Strokovnjaki za kulinariko posebej omenjajo Gostilno Krištof, Gostilno pri Matičku, Gostilno Ančka in tudi Restavracijo Brioni, Restavracijo Sonet, Projekt Burger, kulinariko v Domu na Joštu ter Klubar gastropub s kuharskim mojstrom Binetom Volčičem.

Kraljica kranjske kulinarike je vsekakor kranjska klobasa. Kranjčani je seveda ne jemo vsak dan, za turiste pa bi moralo veljati, da nisi bil v Kranju, če nisi pokusil kranjske klobase. Kranjski gostinci pa bi jo morali imeti tudi vedno v ponudbi. Zraven bi moral znati vsak Kranjčan povedati zgodbo o kranjski klobasi in Francu Jožefu – vsi pa bi se morali znati tudi pohvaliti, da je bila za kakovost največkrat nagrajena Arvajeva kranjska klobasa.

Na Zavodu za turizem in kulturo Kranj bomo poskrbeli za promocijo kranjskih gostincev in kranjske kulinarike, ponudba pa bo pre-

ko vzpostavljenih komunikacijskih kanalov povezana tudi s celotno slovensko komunikacijsko kampanjo Evropske gastronomske regije. Obenem vabim vse kranjske gostince, da bolj aktivno sodelujejo na Kranski kuhni, saj je to odlična priložnost, da pokažejo svojo ponudbo na prireditvah, ki so v mestu odlično obiskane. Priložnost za izboljšanje pa vidim tudi s povezovanjem ponudnikov v teden ali mesec kranjske kulinarike ...

Kako Kranj vidijo obiskovalci in kako turistični deležniki iz Kranja?

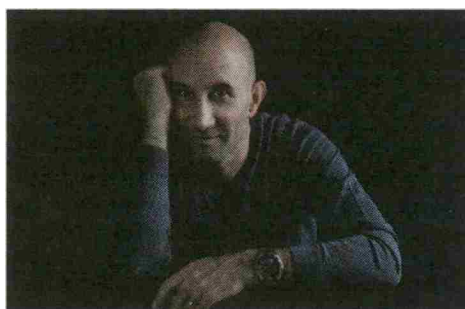
Anketo med turističnimi deležniki Kranja smo izvedli lansko leto. V primerjavi s slovenskim povprečjem so kranjski turistični ponudniki nadpovprečno zadovoljni z delovanjem lokalne turistične organizacije. Ponudniki so najbolje ocenili organizacijo dogodkov v Kranju, projekt KRskOLESOM, spletno stran Visitkranj, promocijske brošure, tiskovine, oglaševanje ter mesečnik Utrip Kranja.

Anketa med obiskovalci Kranja je bila izvedena letos. Rezultati so nas prijetno presenetili, saj je bila stopnja zadovoljstva z destinacijo kot celoto izjemno visoka, na petstopenjski lestvici je dosegla povprečno oceno 4,58. Kot posebej pozitivno so turisti poudarili čar in vzdušje, avtentičnost ter estetiko same desti-

nacije. Ponudba atrakcij, kulture, nastanitve in gastronomije je prav tako na visoki ravni. Turisti so pohvalili tudi trajnostna prizadevanja Kranja, dobro označene turistične vsebine, informativne brošure ter informacije na spletu. Obiskovalci Kranja so torej še precej bolj zadovoljni kot Kranjčani, ki smo že po naravi precej kritični in hitro opazimo kakšno pomanjkljivost. Dobre ocene obiskovalcev so nam lahko v zadovoljstvo in vzpodbudo. Govorijo nam, da delamo dobro, in nas spodbujajo, da tako nadaljujemo.

Smo sredi prazničnega dogajanja. Kaj bi želeli sporočiti Kranjčanom za zadnje dni v letu?

Však naj bo najprej avtentičen, izhaja naj iz sebe, opre naj se na svoje močne točke in poskrbi, da bo svoje delo odlično opravil. Oblikuje naj svojo vizijo in sledi naj svojemu poslanstvu. Potem naj vsak poskusi čim bolje sodelovati s svojimi kolegi v destinaciji. Bodi mo si dobri sosede, dobro sodelujmo drug z drugim, saj je turizem ekipni šport. Skupaj lahko dosežemo odlične rezultate in presežemo omejitve, ki jih ima vsak izmed nas. Vsem skupaj se zahvaljujem za dobro delo in sodelovanje v tem letu in vam želim veliko sreče, zadovoljstva, poslovnih in zasebnih uspehov v letu 2020!





V 2020 milijon za kogeneracijo

Direktor Komunalne Trbovlje Milan Žnidaršič je zadovoljen s poslovanjem podjetja v letu, ki se izteka. »Leto 2019 bomo zaključili tako, kot smo planirali,« pravi, »na vseh javnih službah bomo poslovali na pozitivni ničli. S tržnimi dejavnostmi, ki jih predstavljajo dopolnilne dejavnosti, **gradbeništvo** in proizvodnja elektrike, pa bomo ustvarili planiran dobiček okoli 300 tisoč evrov.«

Letos so v Komunalni Trbovlje kupili novo smetarsko vozilo, takoimenovano Norbo s kapaciteto 12 ton, kupili so tudi dve servisni električni vozili za enoto kanalizacije in Toplarno.

Gospodarski načrt za leto 2020 je že pripravljen. Poleg opravljanja javnih gospodarskih služb, torej vodovoda, čiščenja, kanalizacije, toplotne energije, bodo v Komunalni Trbovlje še naprej razvijali tržne dejavnosti, ki komunalno kapitalsko krepijo in ji dajejo tudi večjo možnost razvijanja javnih gospodarskih služb. S krepitvijo tržnih dejavnosti bodo po eni strani razbremenili te službe, po drugi strani pa s tem pridobivajo kapital, ki se tako ali drugače prelije nazaj v sistem.

Javne gospodarske službe Komunalni ustvarijo približno 60 odstotkov prihodkov, ostalih 40 pa ustvarijo z dopolnilnimi dejavnostmi. Te sestavljajo predvsem **gradbeništvo**, vzdrževanje in obnova cest in zelenice, proizvodnja elektrike



in prevoznništvo. Žnidaršič pravi, da gospodarski načrt za prihodnje leto predvideva prihodke v višini slabih 12 milijonov evrov.

V letu 2020 Komunalno v Toplarni Polaj čakata dve večji naložbi. Prva je obnova kogeneracijske enote 2, ki ji bo konec januarja potekel status v podporni shemi. Trenutno poteka javni razpis za obnovo naprave, vrednost investicije bo približno milijon evrov. Obnavljali bodo od februarja do septembra, nato pa bodo enoto vključili nazaj v sistem. Žnidaršič obljublja, da izpad ne bo predstavljal večje obremenitve ali manjka prihodkov, preskr-

ba prebivalcev s toplotno energijo pa ne bo motena. Druga investicija v Toplarni bo urejanje hranilnikov, kar bo povečalo izrabo toplotne energije. V gospodarskem načrtu Komunalne je tudi nakup novega bagra in poltovornjaka. Sredstva bodo po Žnidaršičevih besedah zagotovili sami, predvsem gre za neizkoriščeno amortizacijo preteklih let.

Žnidaršič je za Savus pokomentiral tudi težave Ceroza in kako se te odražajo na poslovanju in delu Komunalne Trbovlje. »Ceroz kot tak na poslovanje Komunalne Trbovlje nima vpliva,« je povedal, »ker mi opravljamo javno službo zbiranja in odvoza komunalnih odpadkov. Ceroz jih predeluje in deponira. Mi smo v bistvu samo dispečerji. Višji račun, ki ga dobimo od Ceroza, samo razdelimo med Trboveljčane. Sedanja višja cena za predelavo in odlaganje komunalnih odpadkov ima svoj vzrok v tem, da so bile cene v preteklosti prenizke. Danes, če gledamo v širšem slovenskem prostoru, so zaradi preteklih grehov precenjene. Vendar računam, da se bodo stari grehi pokrili in bo prišlo spet do normalnih cen.«

✍ Marko Planinc



Akcija nadzora nad preprečevanjem nedovoljenih objektov 2019, v zadevah, kjer NI PODANE POBUDE

24. 12. 2019

Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor

Ljubljana, 24. 12. 2019 – Gradbena inšpekcija Inšpektorata RS za okolje in prostor (IRSOP) je med 1. januarjem 2019 in 1. oktobrom 2019 izvedla koordinirano akcijo v zvezi z nadzorom preprečevanja nedovoljenih objektov, v zadevah, kjer ni podane pobude. Akcija je bila usmerjena v odkrivanje nedovoljenih gradenj, predvsem na varovanih območjih, pa tudi na drugih območjih, v zvezi z objekti, kjer ni podane pobude oziroma prijave.

Pri izvedbi akcije je bilo potrebno upoštevati, da je akcija nadzora prvenstveno usmerjena v objekte v gradnji in ne v že zgrajene in vseljene objekte. Gradbeni inšpektorji so z rednimi pregledi območij, ki jih nadzirajo, preverjali ali se gradnje objektov izvajajo na podlagi izdanih gradbenih dovoljenj. V primerih, ko je bilo ugotovljeno, da je gradnja dovoljena, so preverjali tudi skladnost objekta z izdanim gradbenim dovoljenjem.

V primeru, ko je bilo v sklopu akcije ugotovljena nedovoljena gradnja oziroma nedovoljen objekt je gradbeni inšpektor izrekel ukrep skladno z določili **Gradbenega zakona** (v nadaljevanju GZ).

V akciji je sodelovalo 55 gradbenih inšpektorjev IRSOP. Od 260 načrtovanih inšpekcijskih pregledov oz. nadzorov je bilo uvedenih 298 postopkov, od teh 280 upravnih inšpekcijskih postopkov in 18 prekrškovnih postopkov, znotraj katerih je bilo opravljenih 481 inšpekcijskih pregledov oz. nadzorov. Inšpekcijski nadzor je bil prvenstveno usmerjen v gradnjo zahtevnih in manj zahtevnih objektov katerih nadzor je v širšem interesu.

V sklopu akcije je bilo opravljenih 481 inšpekcijskih rednih pregledov in 92 zaslišanj. V primeru ugotovljenih lažjih nepravilnosti so bili zavezanci v 17 primerih, na podlagi 33. člena Zakona o inšpekcijskem nadzoru, opozorjeni na ugotovljene nepravilnosti ter jim je bil odrejen rok za njihovo odpravo, z opozorilom, da v kolikor nepravilnosti ne bodo odpravljene v navedenem roku, bodo izrečeni drugi ukrepi v skladu z GZ.

V zadevah, ki so bile predmet nadzora v okviru akcije in nepravilnosti niso bile ugotovljene oziroma so bile v času, ko je potekala akcija že odpravljene so gradbeni inšpektorji postopke ustavili. Tako je bilo na dan 11. decembra 2019 izdanih 84 sklepov o ustavitvi postopkov in 42 ustavitev postopka na zapisnik. V 6 zadevah je bilo na zapisnik ugotovljeno, da so inšpekcijski zavezanci sami izvršili odločbe.

V akciji preprečevanja nedovoljenih gradenj – 2019 je bilo skupno izdanih 92 inšpekcijskih odločb.

Odkritih je bilo 51 nelegalnih objektov po GZ, za katere so bile na podlagi 1. odstavka 82. člena GZ izdane odločbe, s katerimi so gradbeni inšpektorji odredili ustavitev gradenj ter rok za odstranitev objektov. Izdani sta bili tudi dve odločbi za odklop od javnega komunalnega omrežja oziroma infrastrukture. Na podlagi določb ZGO-1 je bil ugotovljen en nelegalen objekt, za katerega je bila na podlagi 152. člena ZGO-1 izdana odločba, s katero je bila odrejena ustavitev gradenj ter rok za njeno odstranitev. Gradbeni inšpektorji so v sklopu akcije odkrili tudi 6 neskladnih objektov, za katere so bile na podlagi 83. člena GZ izdane odločbe. V sklopu akcije so bili ugotovljeni tudi štirje nevarni objekti, za katere so bile na podlagi 85. člena GZ odrejene takojšnje prepovedi uporabe objektov in rok za njihovo odstranitev oziroma zavarovanje. Skupno je tako bilo ugotovljenih 62 nedovoljenih objektov.

V zvezi z ugotovljenimi nepravilnostmi v zvezi s prijavo začetka gradnje in izpolnjevanjem bistvenih zahtev so gradbeni inšpektorji izdali tudi štiri odločbe za odpravo nepravilnosti, in sicer tri odločbe na podlagi 1. alineje 1. točke 80. člena GZ ter eno odločbo na podlagi 2. alineje 1. točke 80. člena GZ. Ugotovljene nepravilnosti so se nanašale na nepopolno prijavo začetka gradnje ter neobstoj predpisane dokumentacije za izvedbo gradnje.

V zvezi z ugotovljenimi nepravilnostmi pri sami gradnji pa so gradbeni inšpektorji izdali 24 odločb za odpravo nepravilnosti na podlagi 86. člena GZ. Ugotovljene nepravilnosti so se nanašale na:

- nepopolno ograditev gradbišča z ograjo, katera bi preprečevala dostop tretjim osebam na gradbišče;
- nepopolno označitev gradbišča s tablo, na kateri so navedeni vsi udeleženci pri **graditvi** objekta;
- neobstoj gradbiščne table;
- neobstoj dokazil o imenovanju nadzornika za vodenje strokovnega nadzora pri gradnji objekta;

- neobstoj pogodbe za vodenje strokovnega nadzora pri gradnji objekta;
- neobstoj projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (v nadaljevanju PZI);
- neobstoj načrta organizacije gradbišča, ki bi bil izdelan v skladu s pogoji iz gradbenega dovoljenja.

V vseh zadevah, ki so vključene v akcijo, pa še niso bili pridobljeni vsi podatki, na osnovi katerih bi lahko ugotovili dejansko stanje, zato bodo ugotovitveni postopki potekali tudi po predvidenem časovnem okvirju akcije. Od skupno uvedenih 280 upravnih inšpekcijskih postopkov še ni odločeno v 90 zadevah, kar predstavlja 32% takih zadev.

V zvezi z vodenjem prekrškovnih postopkov je bilo v sklopu akcije izdanih 10 odločb po ZP-1 z izrečenim opominom, 1 odločba o prekršku v višini izrečene globe 1.000,00 €, 6 plačilnih nalogov po ZP-1 v skupni višini izrečenih glob 5.000,00 € ter ena ustavitev prekrškovnega postopka. Ugotovljeni prekrški so se nanašali na ugotovljene nedovoljene objekte, ko se je z gradnjo pričelo pred pridobitvijo pravnomočnega gradbenega dovoljenja (investitor, izvajalec), na neobstoj sklenjenega zavarovanja pred odgovornostjo za škodo, ki bi lahko nastala pri opravljanju arhitekturne in **inženirske dejavnosti** oziroma pri opravljanju dejavnosti izvajalca del, zaradi ne prijave začetka gradnje na predpisan način ter zaradi neustreznega zavarovanja gradbišča ali označitve z gradbiščno tablo.

Pri izvedbi akcije nadzora nad preprečevanjem nedovoljenih gradenj objektov še vedno ugotavljamo, da je odstotek ugotovljenih nelegalnih gradenj pri ciljno usmerjenih rednih nadzorih terena (ni podane prijave ali pobude) previsok. Gradbeni inšpektorji so pri izvedbi predmetne akcije v skupaj 280 uvedenih inšpekcijskih postopkih že odločili v 190 zadevah. V teh je bilo do 12. decembra 2019 odkritih 62 nedovoljenih objektov, kar predstavlja skoraj 33% preverjenih objektov. V zvezi z 92 objekti pa je bil izrečen inšpekcijski ukrep (izdana inšpekcijska odločba), kar v že odločenih postopkih predstavlja skoraj polovico nadzorovanih objektov (48,4%).

Glede na to, da v 90 obravnavanih zadevah v času poročanja še ni bilo odločeno oziroma ugotovitveni postopki v teh zadevah še potekajo, pričakujemo, da se bo procent ugotovljenih nedovoljenih objektov po končanju vseh upravnih zadev spremenil.

09:52

<https://www.gov.si/novice/2019-12-24-akcija-nadzor...>

4 / 4

Do sedaj pridobljeni rezultati predmetne akcije preprečevanja nedovoljenih gradenj objektov v letu 2019 kažejo, da je vsak tretji objekt v gradnji nedovoljen, pri vsakem drugem pa je bila ugotovljena nepravilnost. Rezultati akcije tako še vedno kažejo, da se stanje na terenu v primerjavi s prejšnjimi leti ni izboljšalo.

Ocenjujemo, da je bila tudi letošnja akcija nadzora nad preprečevanjem nedovoljenih gradenj objektov v zadevah, kjer ni bilo podane pobude, uspešna, in da lahko le z rednimi pregledi na terenu med gradnjo dolgoročno zagotovimo zmanjšanje števila gradenj, ki se pričnejo izvajati brez predpisanega pravnomočnega gradbenega dovoljenja.