

## Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,  
za obdobje 31. 5. 2019

---

Število objav: 24

Internet: 16

Tisk: 8

---

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 1

Inženirska zbornica ...: 6

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 13

Zakon o ... načrtovanju: 0

Zakon o ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 0

Evidenca stavbnih zemljišč: 0

Svetovni gradbeni forum 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 5

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Tako naj bi Slovenci gradili po novem  |  |  |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>1    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Slovenskenovice.si; 594.205, Slovenija |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ostalo; 30. 5. 2019                    |  |  |
| Stran v zbirki:<br>10 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | T. V.                                  |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Gradbeni zakon                         |  |  |
| Povzetek              | ...predloge lahko posredujete do nedelje, 30. junija. Odpri galerijoObetajo se nam spremembe <b>gradbenega zakona</b> . FOTO: Shutterstock LJUBLJANA – Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po... |                                        |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Leto po sprejemu nove spremembe gradbene zakonodaje |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>2    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zurnal24.si; 569.281, Slovenija                     |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ostalo; 30. 5. 2019                                 |  |  |
| Stran v zbirki:<br>18 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | STA , D. B.                                         |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Gradbeni zakon                                      |  |  |
| Povzetek              | ...pomanjkljivosti, ki so se pokazale po zakonodajni prenovi področja. Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo... |                                                     |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                              | Osnutek sprememb gradbeno-prostorske zakonodaje v javni obravnavi |  |  |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>3    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                        | Sta.si; 520.000, Slovenija                                        |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                      | Slovensko gospodarstvo; 30. 5. 2019                               |  |  |
| Stran v zbirki:<br>19 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                               | STA                                                               |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gradbeni zakon                                                    |  |  |
| Povzetek              | ...Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo... |                                                                   |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Vlada o gospodarskih temah          |  |  |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>4    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Sta.si; 520.000, Slovenija          |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Slovensko gospodarstvo; 30. 5. 2019 |  |  |
| Stran v zbirki:<br>21 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | STA                                 |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Inženirska zbornica Slovenije       |  |  |
| Povzetek              | ...imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik <b>Inženirske zbornice Slovenije</b> . Lilijano Kozlovič je imenovala za vršilko dolžnosti generalne direktorice Agencije RS za okolje (Arso), in sicer do imenovanja generalnega direktorja... |                                     |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                              | Remcu nov mandat na čelu stanovanjskega sklada |  |  |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>5    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                        | Sta.si; 520.000, Slovenija                     |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                      | Slovensko gospodarstvo; 30. 5. 2019            |  |  |
| Stran v zbirki:<br>22 | Avtor                                                                                                                                                                                               | STA                                            |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                | Inženirska zbornica Slovenije                  |  |  |
| Povzetek              | ...imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik <b>Inženirske zbornice Slovenije</b> .... |                                                |  |  |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Kako aneksi oblikujejo javna naročila |          |                               |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>6    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Delo; 153.990, Slovenija              | Stran: 8 | Površina: 910 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Gospodarstvo; 31. 5. 2019             |          |                               |
| Stran v zbirki:<br>24 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nejc Gole                             |          |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Gradbeništvo, graditev                |          |                               |
| Povzetek              | Kako aneksi oblikujejo javna naročila Javno naročanje Med dvema in desetimi odstotki vrednosti javnih naročil je sklenjenih z dodatki k pogodbam Ljubljana - Po pojasnilih največjih naročnikov je med dvema in desetimi odstotki vrednosti javnih naročil sklenjenih z aneksi. Ti se najpogosteje sklepajo |                                       |          |                               |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Moteča baraka                         |           |                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>7    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Novi tednik Celje; 146.000, Slovenija | Stran: 45 | Površina: 367 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pisma bralcev; 30. 5. 2019            |           |                               |
| Stran v zbirki:<br>25 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | T. C.                                 |           |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gradbeni zakon                        |           |                               |
| Povzetek              | ...prijava. Konec minulega leta je imela gradbena inšpekcija 9.121 odprtih prijavnih spisov. Vsako prijavo inšpekcija razvrsti po kriterijih, ki jih določata <b>Gradbeni zakon</b> in interni akt inšpektorata. S tem zagotovi poenoteno določanja vrstnega reda obravnave prijav po celi Sloveniji glede na njihovo pomembnost brez morebitnih... |                                       |           |                               |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                      | Remcu nov mandat na čelu stanovanjskega sklada |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>8    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                | Primorske.si; 107.389, Slovenija               |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                              | Ostalo; 30. 5. 2019                            |  |  |
| Stran v zbirki:<br>26 | Avtor                                                                                                                                                                                       | STA                                            |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                        | Inženirska zbornica Slovenije                  |  |  |
| Povzetek              | ...Andoljška, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik Inženirske zbornice Slovenije.... |                                                |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Tako naj bi Slovenci gradili po novem |  |  |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>9    | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Times.si; 61.010, Slovenija           |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ostalo; 30. 5. 2019                   |  |  |
| Stran v zbirki:<br>30 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | T. V.                                 |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Gradbeni zakon                        |  |  |
| Povzetek              | ...predloge lahko posredujete do nedelje, 30. junija. Odpri galerijoObetajo se nam spremembe <b>gradbenega zakona</b> . FOTO: Shutterstock LJUBLJANA – Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po... |                                       |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Leto po sprejemu nove spremembe gradbene zakonodaje |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>10   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Times.si; 61.010, Slovenija                         |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ostalo; 30. 5. 2019                                 |  |  |
| Stran v zbirki:<br>38 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | STA , D. B.                                         |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Gradbeni zakon                                      |  |  |
| Povzetek              | ...pomanjkljivosti, ki so se pokazale po zakonodajni prenovi področja. Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo... |                                                     |  |  |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Parkirna mesta za invalide pustimo invalidom |          |                               |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>11   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Gorenjski glas; 39.000, Slovenija            | Stran: 3 | Površina: 562 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Aktualno; 31. 5. 2019                        |          |                               |
| Stran v zbirki:<br>40 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Unknown                                      |          |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Gradbeni zakon                               |          |                               |
| Povzetek              | ...objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb, ki je urejal, koliko parkirnih mest mora biti rezerviranih za invalide, od junija lani ni več v uporabi. » <b>Gradbeni zakon</b> sicer določa, da mora biti število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo,« je še pojasnila.... |                                              |          |                               |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Odprto pismo predsedniku vlade in resorni ministrici |           |                               |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>12   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Dolenjski list; 38.000, Slovenija                    | Stran: 24 | Površina: 230 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ostalo; 30. 5. 2019                                  |           |                               |
| Stran v zbirki:<br>41 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Robert Zupančič                                      |           |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Gradbeništvo, graditev                               |           |                               |
| Povzetek              | ...res? Zakaj sem zopet tepen? Dobro veste, da smo takrat, kakor tudi še danes, ker smo brez poklica, opravljali najtežja dela. Tako v lesni industriji, <b>gradbeništvu</b> , gozdarstvu, kovinarski industriji in še bi lahko našteval. Ali se vam ne zdi dovolj, da človek vse to dela več kot 40 let? Ali se moram res zlomiti ali... |                                                      |           |                               |

|                       |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |          |                               |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|
| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                           | Do konca leta največ služb v gradbeništvo in nepremičninah |          |                               |
| Zaporedna št.<br>13   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                     | Manager; 18.000, Slovenija                                 | Stran: 4 | Površina: 129 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                   | Ostalo; 31. 5. 2019                                        |          |                               |
| Stran v zbirki:<br>42 | Avtor                                                                                                                                                                                                                            | L. D.                                                      |          |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                             | Gradbeništvo, graditev                                     |          |                               |
| Povzetek              | ...NAPOVED Do konca leta največ služb v <b>gradbeništvo</b> in nepremičninah Zaposlovanje bo do konca leta stabilno. Delodajalci so v anketi zavoda za zaposlovanje za drugo polovico tega leta napovedali 31.100 zaposlitev,... |                                                            |          |                               |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Podpora Društva arhitektov Ljubljane projektantom Kampusa Livade, biroju Dekleva Gregorič |          |                               |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>14   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mandrač; 15.500, Slovenija                                                                | Stran: 2 | Površina: 228 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ostalo; 30. 5. 2019                                                                       |          |                               |
| Stran v zbirki:<br>43 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Unknown                                                                                   |          |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Gradbeništvo, graditev                                                                    |          |                               |
| Povzetek              | ...načrtuje zasebni zavod Innorenev, ki ga je ustanovila UP v sodelovanju s še dvema javnima zavodoma (Zavodom za varstvo kulturne dediščine in Zavodom za <b>gradbeništvo</b> ) ter s tujim Fraunhofer institute. Innorenev tudi v celoti deluje iz javnih oziroma evropskih sredstev. V novem objektu je predvidena raziskovalna dejavnost... |                                                                                           |          |                               |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                          | Nadarjeni dijaki spoznavali internet stvari |          |                               |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>15   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                    | Večer - Štajerc; , Slovenija                | Stran: 3 | Površina: 192 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                  | Ostalo; 30. 5. 2019                         |          |                               |
| Stran v zbirki:<br>44 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                           | P. I. P.                                    |          |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                            | Inženirska dejavnost, inženirji             |          |                               |
| Povzetek              | ...ZNAJJE Nadarjeni dijaki spoznavali internet stvari Cilj približati inženirstvo srednješolcem splošnih gimnazij<br>Petdnevna delavnica Internet stvari v domačem okolju, pametnih mestih in vesolju je potekala v okviru projekta Razvojno... |                                             |          |                               |

| Tisk                  | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Nova gradbena zakonodaja in opravljanje dejavnosti v zasebnih enostanovanjskih stavbah |           |                               |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Zaporedna št.<br>16   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Panorama; , Slovenija                                                                  | Stran: 14 | Površina: 191 cm <sup>2</sup> |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ostalo; 30. 5. 2019                                                                    |           |                               |
| Stran v zbirki:<br>45 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Sonja Dežman Nemec                                                                     |           |                               |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev                                                |           |                               |
| Povzetek              | ...Zakonodaja Nova <b>gradbena zakonodaja</b> in opravljanje dejavnosti v zasebnih enostanovanjskih stavbah S 1. junijem 2018 seje začel uporabljati nov <b>Gradbeni zakon</b> , ki je v veljavi od 17. novembra 2017 in je nadomestil Zakon o <b>graditvi</b> objektov. <b>Gradbeni zakon</b> prinaša kar nekaj sprememb, med drugim tudi obvezno pridobitev... |                                                                                        |           |                               |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Osnutek sprememb gradbeno-prostorske zakonodaje v javni obravnavi |  |  |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>17   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Findinfo.si; , Slovenija                                          |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ostalo; 30. 5. 2019                                               |  |  |
| Stran v zbirki:<br>47 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | STA                                                               |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Gradbeni zakon                                                    |  |  |
| Povzetek              | ...Ljubljana, 30. maja (STA) - Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo... |                                                                   |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                      | Remcu nov mandat na čelu stanovanjskega sklada |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>18   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                | Findinfo.si; , Slovenija                       |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                              | Ostalo; 30. 5. 2019                            |  |  |
| Stran v zbirki:<br>48 | Avtor                                                                                                                                                                                       | STA                                            |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                        | Inženirska zbornica Slovenije                  |  |  |
| Povzetek              | ...imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik Inženirske zbornice Slovenije.... |                                                |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Osnutek sprememb gradbeno-prostorske zakonodaje v javni obravnavi |  |  |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>19   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Iusinfo.si; , Slovenija                                           |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ostalo; 30. 5. 2019                                               |  |  |
| Stran v zbirki:<br>50 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | STA                                                               |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Gradbeni zakon                                                    |  |  |
| Povzetek              | ...Ljubljana, 30. maja (STA) - Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel <b>gradbenega zakona</b> in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo... |                                                                   |  |  |

|                       |                                                                                                                  |                                                                                        |  |  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Internet              | Naslov                                                                                                           | Javna obravnava sprememb Zakona o urejanju prostora in Gradbenega zakona do 30. junija |  |  |
| Zaporedna št.<br>20   | Medij; Doseg                                                                                                     | Preberi.si; , Slovenija                                                                |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                   | Ostalo; 30. 5. 2019                                                                    |  |  |
| Stran v zbirki:<br>51 | Avtor                                                                                                            | Unknown                                                                                |  |  |
|                       | Teme                                                                                                             | Gradbeni zakon                                                                         |  |  |
| Povzetek              | ...Namen sprememb in dopolnitev Prostorska in <b>gradbena zakonodaja</b> je leta 2018 doživela temeljito.... ... |                                                                                        |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                         | Leto po sprejemu nove spremembe gradbene zakonodaje |  |  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>21   | Medij; Doseg                                                                                   | Preberi.si; , Slovenija                             |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                 | Ostalo; 30. 5. 2019                                 |  |  |
| Stran v zbirki:<br>52 | Avtor                                                                                          | Unknown                                             |  |  |
|                       | Teme                                                                                           | Gradbeni zakon                                      |  |  |
| Povzetek              | Spremembe naj bi odpravile pomanjkljivosti, ki so se pokazale po zakonodajni prenovi področja. |                                                     |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Spremembe in dopolnitve Gradbenega zakona ter Zakona o urejanju prostora |  |  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>22   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Skupnostobcin.si; , Slovenija                                            |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ostalo; 30. 5. 2019                                                      |  |  |
| Stran v zbirki:<br>54 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unknown                                                                  |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Gradbeni zakon                                                           |  |  |
| Povzetek              | ...Analytics za zagotavljanje uporabniške izkušnje - več o piškotkih. Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo podalo spremembe in dopolnitve <b>Gradbenega zakona</b> ter Zakona o urejanju prostora. Več o namenu sprememb in dopolnitev zakonov lahko preberete v pojasnilih MOP – tukaj. Nekatere poglavitne spremembe v... |                                                                          |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vlada o gospodarskih temah    |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>23   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Iusinfo.si; , Slovenija       |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ostalo; 30. 5. 2019           |  |  |
| Stran v zbirki:<br>57 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | STA                           |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Inženirska zbornica Slovenije |  |  |
| Povzetek              | ...imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik Inženirske zbornice Slovenije. Lilijano Kozlovič je imenovala za vršilko dolžnosti generalne direktorice Agencije RS za okolje (Arso), in sicer do imenovanja generalnega direktorja... |                               |  |  |

| Internet              | Naslov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vlada o gospodarskih temah    |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| Zaporedna št.<br>24   | Medij; Doseg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Findinfo.si; , Slovenija      |  |  |
|                       | Rubrika, Datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ostalo; 30. 5. 2019           |  |  |
| Stran v zbirki:<br>59 | Avtor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | STA                           |  |  |
|                       | Teme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Inženirska zbornica Slovenije |  |  |
| Povzetek              | ...imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik Inženirske zbornice Slovenije. Lilijano Kozlovič je imenovala za vršilko dolžnosti generalne direktorice Agencije RS za okolje (Arso), in sicer do imenovanja generalnega direktorja... |                               |  |  |

PREDLOG SPREMEMB

## Tako naj bi Slovenci gradili po novem

Objavljeno 30. maj 2019 12.03 | Posodobljeno 30. maj 2019 12.13 | Piše: T. V.

**Ključne besede:** [ministrstvo za prostor](#), [zakon](#), [sprememba zakona](#), [gradbeni zakon](#), [zakon o urejanju prostora](#)

Pripombe in predloge lahko posredujete do nedelje, 30. junija.



Odprti galeriji

Obetajo se nam spremembe [gradbenega zakona](#). FOTO: Shutterstock

## Kaj berejo dru



**Ta čla**  
11



**Vlada**  
1



**Nočni**  
1



**FOTO**  
2

storitev omogoča

LJUBLJANA – Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel **gradbenega zakona** in **zakona o urejanju prostora**. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija na e-naslov: [gp.mop\(at\)gov.si](mailto:gp.mop(at)gov.si).

Sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, **zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti**. Vsi trije zakoni so se začeli uporabljati 1. junija 2018. Čeprav od začetka uporabe zakonov ne mineva veliko časa, je ministrstvo pristopilo k njihovi evalvaciji, saj je zaradi obsega sprememb in splošnega pomena za prostorski in gospodarski razvoj države ta zakonodaja zelo pomembna, pravijo na ministrstvu.

Ministrstvo je konec leta 2018 izvedlo osem vzporednih anket, v katerih so laična javnost in strokovnjaki podali tudi kritike in opozorila. Nekaj od teh se da pripisati privajanju na nove rešitve, nekaj pa jih kaže na dejanske pomanjkljivosti in nedoslednosti, menijo na ministrstvu. Pozitivno so bili ocenjeni zmanjšan obseg projektne dokumentacije, uzakonitev občinskega urbanista, obveznost pridobitve uporabnega dovoljenja in vloga občin kot obveznih mnenjedajalcev, negativno pa nekompetentnost referentov na upravnih enotah, rigoroznost pravnega prometa z nepremičninami, nejasnosti glede udeležencev pri **graditvi**, prehodne rešitve pri nekaterih reguliranih poklicih in nekatere terminološke spremembe.





Če boste lahko dokazali, da bi ostali brez strehe nad glavo, če bi zrušili vašo črno gradnjo, rušenja po novem predlogu ne bo. FOTO: Shutterstock

#### Nekatere poglobitve spremembe v **gradbenem zakonu**

- Realizacija ustavne odločbe v zvezi s spoštovanjem pravice do doma ob odrejeni inšpekcijski odstranitvi objekt. Predlagano je zadržanje rušitve v primeru, ko zavezanec s sodbo sodišča dokaže, da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.
- Sprememba člena, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Zdaj predlagano le za tiste, kjer je izdana inšpekcijska odločba, ne kar za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor. Predvideno je tudi, da morajo notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.
- Predlaga se uvedba večjih vzdrževalnih del, s katerimi bi se brez gradbenega dovoljenja lahko izvedla tudi malo večja dela kot samo vzdrževanje. V teh primerih bi bila potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali pooblaščenega inženirja pri prijavi začetka gradnje.
- Prijava začetka gradnje naj bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer se želi uvesti večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so zelo pogosto taka, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.



Spremembe prihajajo tudi pri legalizaciji objektov. FOTO: Jure Eržen, Delo

#### Nekatere poglobitve spremembe v zakonu o urejanju prostora

- Pri lokacijski preveritvi, novem instrumentu povečanja prožnosti prostorskega načrtovanja, se obstoječim namenom dodaja še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve ostaja enak, upoštevane pa so utemeljene pripombe občin, da so sedanji roki prekratki za izvedbo vseh prepisanih korakov.
- Pri lokacijski preveritvi za namen preoblikovanja in povečanja stavbnih zemljišč kot tudi pri rednih spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta se predlaga zvišanje možnega povečanja na 1200 m<sup>2</sup> in dvig omejitve na 50 odstotkov.
- Uvajajo se postopkovne olajšave za sprejemanje občinskih prostorskih izvedbenih z združitvijo faze prvega in drugega mnenja, kadar v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
- Na področju opremljanja stavbnih zemljišč se povečuje jasnost, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravljen in dopolnjen so določbe pri vsebini pogodbe o opremljanju.

# Leto po sprejemu nove spremembe **gradbene zakonodaje**

AVTOR **STA, B. P.**



PROFIMEDIA

*Spremembe naj bi odpravile pomanjkljivosti, ki so se pokazale po zakonodajni prenovi področja.*

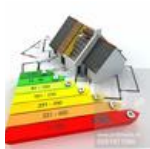
Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija.

Z noveliranjem zakonov, sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, **zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, želijo nasloviti do sedaj opažene težave in upoštevati nova dejstva, ki so se pojavila od sprejema zakonov.

Osem vzporednih anket, ki jih je ministrstvo izvedlo konec lanskega leta, je pokazalo, da strokovna in laična javnost pozitivno ocenjujeta zmanjšan obseg projektne dokumentacije, uzakonitev občinskega urbanista, obveznost pridobitve uporabnega dovoljenja in vlogo občin kot obveznih mnenjedajalcev. Med negativnimi doprinosi novega zakonodaje pa izpostavljajo nekompetentnost referentov na upravnih enotah, rigoroznost pravnega prometa z nepremičninami, nejasnosti glede udeležencev pri **graditvi**, prehodne rešitve glede nekaterih reguliranih poklicev in nekatere terminološke spremembe.

**NOVOGRADNJE**





## Že čez leto in pol bomo gradili le skoraj niženergijška hiša

### Kakšne spremembe so predvidene?

Na podlagi pripomb so tako na ministrstvu pripravili spremembe, ki naj bi težave odpravile.

1. V **gradbenem zakonu** bodo tako upoštevali sodbo ustavnega sodišča glede spoštovanja pravice do doma v inšpekcijskih postopkih, in sicer bo po predlogu rušitev objekta zadržana, če bo zavezanec s sodbo sodišča dokazal, da da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.

2. Spremenil naj bi se člen, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Po novem bi ta prepoved veljala le za objekte, za katere je izdana inšpekcijska odločba, ne pa več tudi za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor, saj tega notar ni sposoben ugotoviti, pravijo na ministrstvu.

3. Notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, bodo morale stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.

4. Sprememba bo tudi pri vzdrževalnih delih. Po novem bi se lahko brez gradbenega dovoljenja izvedla tudi malo večja dela od samega vzdrževanja, bi bila pa pri tem potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali inženirja pri prijavi začetka gradnje.

Prijava začetka gradnje bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer želijo večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so po navedbah ministrstva zelo pogosto takšna, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.

5. Po predlogu sprememb bi bilo gradbeno dovoljenje potrebno tudi za odstranitev zahtevnega objekta in odstranitev objekta kulturne dediščine. Po veljavnem zakonu za odstranitev kateregakoli objekta zadostuje le prijava začetka gradnje.

6. Po novem bi morala nevaren objekt, če inšpektor ne najde lastnika oz. investitorja, odstraniti občina, medtem ko trenutni zakon to dolžnost nalaga državi.



PROFIMEDIA

**SLOVENIJA****Primerjava stanovanjskih kreditov: Razlike tudi nekaj tisoč evrov**

7. Uporabno dovoljenje bo mogoče dobiti tudi za objekte, ki so bili zgrajeni pred 1. januarjem 1998 in imajo gradbeno dovoljenje. Sedaj je mogoče pridobiti odločbo, ki se šteje za uporabno dovoljenje, le za objekte, ki so zgrajeni pred 1. januarjem 1998 brez gradbenega dovoljenja.

**Spreminja se tudi zakon o urejanju prostora ...**



1. V zakonu o urejanju prostora bodo pri lokacijski preveritvi obstoječim namenom dodali še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve bo sicer ostal enak, bodo pa na pripombo občin podaljšali roke za izvedbo vseh prepisanih korakov.

2. V postopku sprejemanja občinskih prostorskih izvedbenih aktov je predlagana združitev faze prvega in drugega mnenja, ko v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

3. Na področju opremljanja stavbnih zemljišč naj bi bolj razjasnili, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravili in dopolnili bodo tudi določbe glede vsebine pogodbe o opremljanju.



#### GRADNJA HIŠE

### Samograditeljstvu je v resnici odklenkalo

4. Pri komunalnem prispevku je med drugim predvidena možnost plačila na način začasne in končne odmerne odločbe, ki bo vsebovala poračun glede na to, kaj je bilo dejansko dovoljeno z gradbenim dovoljenjem.

5. Določeno bo tudi, da je treba pri legalizaciji objekta plačati komunalni prispevek in bo občinam omogočeno, da zaračunajo

komunalni prispevek, ko se zavezanec naknadno priključi na komunalno opremo.

6. Pri potrdilu o namenski rabi zemljišča je predlagana ponovna uzakonitev pravila o tem, da predstavlja do 10 zemljiških parcel v eni katastrski občini en sam zahtevek in posledično eno samo upravno takso.

dezurni@zurnal24.si

# Osnutek sprememb **gradbeno-prostorske zakonodaje** v javni obravnavi

Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija.

Z noveliranjem zakonov, sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, **zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, želijo nasloviti do sedaj opažene težave in upoštevati nova dejstva, ki so se pojavila od sprejema zakonov, so ob današnji objavi zapisali na ministrstvu.

V **gradbenem zakonu** bodo upoštevali sodbo ustavnega sodišča glede spoštovanja pravice do doma v inšpekcijskih postopkih, in sicer bo po predlogu rušitev objekta zadržana, če bo zavezanec s sodbo sodišča dokazal, da da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.

Poleg tega je predlagana sprememba člena, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Po novem bi ta prepoved veljala le za objekte, za katere je izdana inšpekcijska odločba, ne pa več tudi za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor, saj tega notar ni sposoben ugotoviti, pravijo na ministrstvu.

Predvideno je tudi, da bodo morali notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.

Sprememba bo tudi pri vzdrževalnih delnih, in sicer bi se po novem lahko brez gradbenega dovoljenja izvedla tudi malo večja dela od samega vzdrževanja, bi bila pa pri tem potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali inženirja pri prijavi začetka gradnje. Prijava začetka gradnje bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer želijo večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so po navedbah ministrstva zelo pogosto takšna, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.

Po predlogu sprememb bi bilo gradbeno dovoljenje potrebno tudi za odstranitev zahtevnega objekta in odstranitev objekta kulturne dediščine. Po veljavnem zakonu za odstranitev kateregakoli objekta zadostuje le prijava začetka gradnje.

Po novem bi morala nevaren objekt, če inšpektor ne najde lastnika oz. investitorja, odstraniti občina, medtem ko trenutni zakon to dolžnost nalaga državi.

Uporabno dovoljenje bo mogoče dobiti tudi za objekte, ki so bili zgrajeni pred 1. januarjem 1998 in imajo gradbeno dovoljenje. Sedaj je mogoče pridobiti odločbo, ki se šteje za uporabno dovoljenje, le za objekte, ki so zgrajeni pred 1. januarjem 1998 brez gradbenega dovoljenja.

V zakonu o urejanju prostora bodo pri lokacijski preveritvi obstoječim namenom dodali še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve bo sicer ostal enak, bodo pa na pripombo občin podaljšali roke za izvedbo vseh prepisanih korakov.

V postopku sprejemanja občinskih prostorskih izvedbenih aktov je predlagana združitev faze prvega in drugega mnenja, ko v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na področju opremljanja stavbnih zemljišč naj bi bolj razjasnili, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravili in dopolnili bodo tudi določbe glede vsebine pogodbe o opremljanju.

Pri komunalnem prispevku je med drugim predvidena možnost plačila na način začasne in končne odmerne odločbe, ki bo vsebovala poračun glede na to, kaj je bilo dejansko dovoljeno z gradbenim dovoljenjem.

Določeno bo tudi, da je treba pri legalizaciji objekta plačati komunalni prispevek, in občinam omogočeno, da zaračunajo komunalni prispevek, ko se zavezanec naknadno priključi na komunalno opremo.

Pri potrdilu o namenski rabi zemljišča je predlagana ponovna uzakonitev pravila o tem, da predstavlja do 10 zemljiških parcel v eni katastrski občini en sam zahtevek in posledično eno samo upravno takso.

# Vlada o gospodarskih temah

Vlada je ustavila postopek priprave državnega prostorskega načrta za prvo od predvidenih hidroelektrarn na Muri. Potrdila je naložbeni načrt za Istrabenz Turizem, s čimer bo lahko nastala posebna namenska družba, v okviru katere naj bi konsolidirali državne naložbe v turizmu.

Vlada je postopek priprave državnega prostorskega načrta za območje **HE** Hrastje-Mota na Muri ustavila, ker je okoljsko poročilo ugotovilo, da se hidroelektrarn na Muri v prostor na sprejemljiv način ne da umestiti niti z omilitvenimi ukrepi. "Če bi se za to odločili, bi morali v prevlado javnega interesa, tega pa v tem trenutku ne moremo storiti, ker še niso ostale izkoriščene ostale možnosti," je povedal minister za okolje in prostor Simon Zajc. Dejal je, da se boji morebitnih zahtevkov po vračilu že vloženih sredstev s strani koncesionarja, družbe Dravske elektrarne Maribor.

Vlada je kot skupščina Slovenskega državnega holdinga (**SDH**) potrdila naložbeni dokument za naložbo v družbo Istrabenz Turizem. Sedaj bo lahko Družba za upravljanje terjatev bank (**DUTB**) ustanovila namensko družbo in nanjo prenesla delnice Istrabenz Turizma. Namenska družba bo zameetek Državnega turističnega sklada, so sporočili iz vlade. Na turistični sklad naj bi skladno s strategijo razvoja turizma poleg Istrabenz Turizma prenesli tudi lastništvo Save Turizma, Hotelov Bernardin, Adrie Turističnega podjetja, Hita, Thermane, Uniturja in Term Olimia.

Vlada je Majo Bednaš imenovala za direktorico Urada **RS** za makroekonomske analize in razvoj (Umar) za petletni mandat, ki ga bo začela 6. junija. Bednaševa že trenutno vodi Umar kot vršilka dolžnosti direktorja. Na uradu je od leta 1998, od tega je bila 13 let namestnica direktorja. Na čelu Umarja je zamenjala Boštjana Vasleta, ki je postal guverner Banke Slovenije.

Črtomirja Remca je imenovala za direktorja Stanovanjskega sklada **RS** za dobo štirih let, in sicer od 1. julija 2019 do 30. junija 2023. Remec je že aktualni direktor sklada, vlada ga je na položaj, na katerem je zamenjal Žigo Andoljška, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe **CBS** inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik **Inženirske zbornice Slovenije**.

Lilijano Kozlovič je imenovala za vršilko dolžnosti generalne direktorice Agencije **RS** za okolje (Arso), in sicer do imenovanja generalnega direktorja Arsa, a za največ pol leta, do 2. decembra. Na položaju bo nasledila dosedanjega v. d. generalnega direktorja Gregorja Slugo. Kozlovičeva je bila doslej med drugim načelnica Upravne enote Koper, poslanka **SMC** in generalna sekretarka vlade Mira Cerarja.

Po spremembi zakona o evidentiranju nepremičnin, v katerem se je rok za začetek vodenja podatkov o dejanski rabi zemljišč po novem sistemu zamaknil s 1. junija 2019 na 1. april 2020, je vlada ta datum uskladila tudi v uredbi o dejanskih rabah zemljišč.

Vlada je sprejela letno poročilo o izvajanju ukrepov razvojne podpore v problemskem območju z visoko brezposelnostjo Maribor s širšo okolico v okviru Programa spodbujanja konkurenčnosti Maribora s širšo okolico v obdobju 2013-2018. Poročilo za leto 2017 med drugim ugotavlja, da se je na območju zmanjšala brezposelnost, in sicer predvsem zaradi dodatnih zaposlitev v gospodarskih družbah (med letoma 2012 in 2017 je bilo 2259 več zaposlitev). Za povračilo prispevkov delodajalca za socialno varnost je bilo namenjenih 146.000 evrov, za davčne olajšave za zaposlovanje okoli 137.000 evrov, za davčne olajšavo za investiranje pa 8,7 milijona evrov. Vzpostavljena je bila tudi proizvodna cona v občini Hoče-Slivnica, za kar je bilo v letu 2017 namenjenih 16,6 milijona evrov.

Vlada se je seznanila s poročilom varuha odnosov v verigi preskrbe s hrano za leto 2018. Med domnevno nedovoljenimi ravnanji in nepoštenimi praksami, ki jih do svojih dobaviteljev izvajajo trgovske verige, so bili plačilo blaga po nabavnih akcijskih cenah izven časa trajanja akcije, vsiljevanje plačil, popustov, prispevek za uvrščanje dobavitelja in/ali asortimana, 60-dnevi rok za potrditev povišanja cen na pobudo dobavitelja. Pri živilskopredelovalnih podjetjih pa so bile domnevno nepoštenne prakse pri plačilu kupljenega pridelka, enostransko znižanje nabavnih cen surovine ter potvarjanje porekla blaga prehranskih izdelkov.

Vlada je izdala uredbo o izvajanju evropske uredbe o določitvi ukrepov v zvezi z dostopom do odprtega interneta in v zvezi z maloprodajnimi cenami za regulirane komunikacije znotraj **EU**.

Sprejela poročilo o izvajanju Nacionalne stanovanjske varčevalne sheme za leto 2018. Konec leta je bilo v shemo vključenih 109 aktivnih varčevalnih pogodb v skupnem obsegu 228 lotov. Do konca leta 2018 je varčevanje uspešno zaključilo (kar pomeni, da so premije za vsa leta varčevanja in pridobili pravico do posojila, je 82.248 oseb v skupnem obsegu 161.419 lotov. Med njimi je 75.214 petletnih pogodb v skupnem obsegu 147.953 lotov in 7034 večletnih pogodb v skupnem obsegu 13.466 lotov. Sklad je 77 upravičenim varčevalcem v shemi v letu 2018 izplačal 5223 evrov.

Vlada je sklenila ustanoviti delovno skupino vlade za prestrukturiranje premogovnih regij. Odbor **DZ** za infrastrukturo, okolje in prostor je namreč aprila pozval vlado k ustanovitvi delovne skupine, ki bo do konca leta 2020 pripravila

časovnico in pravičen načrt predčasnega zaprtja Premogovnika Velenje in opustitve rabe fosilnih goriv v Termoelektrarni Šoštanj. Skupina bo zadolžena za določitev časovnice in usklajevanje aktivnosti v zvezi s prestrukturiranjem premogovnih regij in izhodom iz premoga po načelu pravične tranzicije.

Vlada je z Občino Krško sklenila pogodbo o brezplačnem prenosu dveh nepremičnin na občino, ki sta trenutno v upravljanju ministrstva za obrambo. Nepremičnini se na občino brezplačno prenašata v okviru načrtovanega projekta Obnova dveh stanovanj v občini Krško. Občina bo obe nepremičnini uporabljala za potrebe reševanja stanovanjskih vprašanj v občini.

Vlada je na predlog ministrice za infrastrukturo Alenke Bratušek izdala odločbo o razrešitvi Sandre Petan Mikolavčič s položaja glavne inšpektorice Inšpektorata **RS** za infrastrukturo, in sicer z 31. majem. Vlada je hkrati za v. d. glavne inšpektorice imenovala Patricijo Furlan Fon, ki bo položaj nastopila s 1. junijem, na njem pa bo do imenovanja glavnega inšpektorja po opravljenem natečajnem postopku, vendar največ za pol leta oz. do 30. novembra.

Na položaj generalnega direktorja direktorata za informatiko na ministrstvu za javno upravo je s 1. junijem imenovala Mihaela Krišelj, in sicer za petletni mandat oz. do 31. maja 2024. Na položaj v. d. generalnega direktorja direktorata za informacijsko družbo na ministrstvu za javno upravo pa je s 1. junijem imenovala Uroša Sveteta, ki bo na položaju do imenovanja generalnega direktorja oz. najdlje za šest mesecev, do 30. novembra.

Vlada je izdala odločbo, s katero se Velislava Žviplja s 30. majem znova imenuje za v. d. direktorja javnega sklada Slovenije za regionalni razvoj in razvoj podeželja, a za največ šest mesecev. Nadzorni svet sklada je sicer objavil nov javni natečaj za imenovanje direktorja oz. direktorice sklada, a je postopek imenovanja direktorja še vedno v teku.

Vlada je imenovala Aleša Vidmarja za v. d. direktorja Inštituta za vode **RS**. Položaj bo nastopil 1. junija, na njem pa bo do imenovanja direktorja javnega zavoda, vendar najdlje za sedem mesecev oz. do konca leta. Vidmar bo na vrhu inštituta zamenjal dosedanje v. d. direktorice Karin Kompare, ki jo je vlada s položaja razrešila, potem ko je aprila podala odstopno izjavo.

Zaradi kadrovskih in organizacijskih sprememb od leta 2016 je razrešila tri dosedanje člane nadzornega sveta Slovenskih državnih gozdov in na položaj imenovala nove, pa tudi enega novega člana strokovne komisije. Vlada je razrešila Mirka Pečariča in namesto njega imenovala Jožeta Podgorška, Franca Florjančiča bo nadomestila Bojana Kureža, Janeza Zafrana pa Tanja Krebs, za člana strokovne komisije pa je imenovala Julijana Rupnika.

Vlada je z mesta članov sveta za promocijo kmetijskih in živilskih proizvodov za čas do izteka mandata članov sveta razrešila Adrijano Bezeljak in Janjo Kokolj Prošek, namesto njiju pa na položaj imenovala Bojana Pahorja in Ano Le Marechal.

Vlada je sklenila **DZ** predlagati, da v svet Agencije za trg vrednostnih papirjev s 15. julijem imenuje Primoža Pinozo, Dragana Kesiča, Gorazda Čibeja in Mojco Majič.

# Remcu nov mandat na čelu stanovanjskega sklada

Vlada je danes Črtomirja Remca imenovala za direktorja Stanovanjskega sklada **RS** za dobo štirih let, in sicer od 1. julija 2019 do 30. junija 2023, z možnostjo ponovnega imenovanja, so po seji vlade sporočili iz urada vlade za komuniciranje. Remec je že sedaj direktor sklada.

Remec je bil za direktorja sklada izbran na podlagi javnega razpisa, ki je bil objavljen 1. marca letos.

Remec je že aktualni direktor sklada, vlada ga je na položaj, na katerem je zamenjal Žigo Andoljška, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe **CBS** inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik **Inženirske zbornice Slovenije**.





# Kako aneksi oblikujejo javna naročila

**Javno naročanje** Med dvema in desetimi odstotki vrednosti javnih naročil je sklenjenih z dodatki k pogodbam

**LJUBLJANA** – Po pojasnilih največjih naročnikov je med dvema in desetimi odstotki vrednosti javnih naročil sklenjenih z aneksi. Ti se najpogosteje sklepajo zaradi podaljšanja roka, najpogostejši pa so pri gradbenih in informacijsko-tehnoloških projektih, kjer vnaprej ni mogoče natančno določiti vseh elementov pogodbe, ugotavljajo na ministrstvu za javno upravo.

## NEJC GOLE

Največji javni naročniki v državi so direkcija za infrastrukturo, ki je od leta 2013 za gradnjo in obnovo cest in železnic sklenila za 1,2 milijarde evrov javnih naročil, družba za avtoceste (Dars) je oddala za 799 milijonov evrov naročil, ministrstvo za javno upravo, ki med drugim vodi nekatera skupna naročanja, pa za 584 milijonov evrov. V te podatke niso vključena evidenčna naročila, ki se uporabljajo za naročanje blaga ali storitev v vrednosti pod 20.000 evrov oziroma gradenj v vrednosti pod 40.000 evrov.

## Koliko aneksov sklenejo naročniki?

Direkcija za infrastrukturo je s ponudniki lani skupaj podpisala 436 pogodb v skupni vrednosti 509,6 milijona evrov. Vrednost sklenjenih aneksov je 2,5 odstotka vrednosti sklenjenih pogodb. Aneksi se sicer lahko nanašajo tudi na pogodbe iz preteklih let.

Dars je lani oddal za 112 milijonov evrov javnih naročil, vrednost aneksov je bila 6,3 milijona evrov; letos pa je upravljavec avtocest oddal za 64,5 milijona evrov javnih naročil, vrednost aneksov je bila šest milijonov evrov. Po teh številkah so torej aneksi lani dosegli 5,7, letos pa 9,3 odstotka vrednosti del. A ker razpolagamo z vrednostjo aneksov z DDV in vrednostjo javnih naročil brez DDV, so odstotki v resnici nižji. Dars je sicer lani oddal 281 javnih naročil in sklenil 60 aneksov, letos pa 88 javnih naročil in 24 aneksov. Pri enem javnem naročilu je lahko sklenjenih več aneksov.

V Elektru Slovenije (Eles) se je skupna vrednost pogodb, ki izhaja iz predhodno izvedenih postopkov javnih naročil, v letih 2017 in 2018 zaradi sklenitve aneksov povečala

za okoli dva odstotka.

Mestna občina Ljubljana je pri 10,6 odstotka izvedenih naročil lani sklenila vsaj en aneks. Na ministrstvu za obrambo pa je bil lani delež sklenjenih aneksov glede na sklenjene pogodbe sedemdesetstoten.

Pregledali smo javna naročila na področju gradenj, vredna več kot pet milijonov evrov, od 1. januarja 2017 do danes. Gre za 32 naročil oziroma še nekaj manj sklenjenih pogodb, saj vsi postopki javnih naročil še niso končani. K tem pogodbam je bilo doslej sklenjenih 43 aneksov. Ker nekateri projekti še tečejo, je pričakovati sklenitve dodatnih dopolnil. Pri enajstih javnih naročilih aneks ni bil sklenjen, pri osmih je bil sklenjen en aneks, pri manjšini pa dva ali več. Največ, osem aneksov sta sklenila Grafist in mestna občina Koper za dokončanje olimpijskega bazena v Kopru, Strabag jih je sklenil šest z mestno občino Ljubljana za obnovo Cukrarne in pet Trgograd prav tako z ljubljansko občino za gradnjo nove telovadnice osnovne šole Vižmarje Brod.

## Z aneksi do 30 odstotkov pogodbene vrednosti

Zakon o javnem naročanju in evropska direktiva dovoljujeta sklepanje aneksov, saj se je predvsem pri storitvenih in gradbenih poslih med trajanjem pogodbenega razmerja težko izogniti drugačnim ali dodatnim zahtevam naročnika, pravijo na ministrstvu za javno upravo, kamor sodi direktorat za javno naročanje.

Slovenska zakonodaja je pri tem strožja od evropske direktive, saj ne dovoljuje aneksov brez razloga. Po drugi strani je po direktivi mogoče skleniti aneks brez razloga do deset odstotkov vrednosti pri blagu in storitvah ter do 15 odstotkov pri gradnjah. Zakon o javnem naročanju dopušča sklenitev aneksov do največ 30 odstotkov prvotne pogodbene vrednosti zaradi dodatnih gradenj oziroma dobav ali nepredvidenih okoliščin; to je najvišja dovoljena meja za vse spremembe skupaj. Evropska direktiva je manj stroga, saj dopušča sklenitev dodatkov k pogodbi v višini do 50 odstotkov pogodbene vrednosti.

## Kakšni so razlogi za anekse?

Zakon našteva razloge, kdaj je dovoljena sklenitev aneksa (glej grafiko). Večji naročniki, kot so Dars, MOL, obrambno ministrstvo in Eles, kot najpogostejše vsebinske razloge za sklenitev aneksov naštevajo dodatna dela ali storitve, spremembe odgovornih oseb izvajalca ali naročnika, nominacijo podizvajalca, časovno podaljšanje izvedbe projekta, statusne spremembe ponudnikov, nepredvidena dela. V Luki Koper, denimo, pravijo, da je anekse občasno treba skleniti pri vzdrževanju javne infrastrukture. Gre predvsem za sporazumno podaljšanje roka, ker se morajo izvajalci z delom prilagajati delu v Luki Koper, privezovanju in odvezovanju ladij in tudi plimi.

»Po naši oceni se aneksi na splošno največkrat sklepajo zaradi podaljšanja rokov, poleg tega pa so najpogostejši pri projektih, kjer vnaprej ni mogoče natančno določiti prav vseh elementov pogodbe, kot je na primer informacijska tehnologija in gradnje, kjer je na primer sama narava izgradnje projekta kompleksna in naročniki med izvedbo gradnje ugotavljajo potrebe po 'dodatnih' delih, ki so posledica zelo različnih situacij,« pravijo na MJU.

Na direkciji za infrastrukturo pojasnjujejo, da pred objavo javnega naročila projektant naredi popise del, ki naj bi se izvedla, vendar se med gradnjo lahko ugotovijo posebnosti, ki ne ustrezajo oceni v projektni dokumentaciji; denimo, nepredvidena komunalna infrastruktura, drugačna zemljina od predvidene, lahko se sproži plaz in tako dalje. Med gradnjo se tako lahko ugotovi, da so potrebna dodatna dela. V teh primerih se z aneksi ne plačajo dražje predvidena dela, ampak se plačajo dodatna dela, da se projekt lahko konča, pravijo na direkciji. Dodajajo, da je mogoče tudi obratno, torej da je končna pogodbena vrednost nižja od sklenjene, če je, denimo, potrebnih manj del od predvidenih.

Vsi zahtevki izvajalcev za anekse niso upravičeni, pravijo na direkciji: »Zahtevke izvajalcev pregleda nadzor in jih potrdi, včasih v celoti zavrne ali pa prizna v manjšem znesku.« V Elesu pravijo, da je neupravičenih dve tretjini zahtevkov: »Glavni vzrok za zavrnitev večine

zahtevkov po dodatnih delih je zakonska neupravičenost zahtevka.« Na obrambnem ministrstvu pa pravijo, da je glavni vzrok za nepriznanje dodatnih stroškov, da so naročnikove zahteve že vključene v pogodbenih popisih del in jih je moral izbrani ponudnik že upoštevati pri pripravi ponudbe.

**Največji naročnik je direkcija za infrastrukturo.**

**Pri gradnjah največ aneksov za bazen v Kopru.**

**Slovenska zakonodaja strožja od direktive EU.**

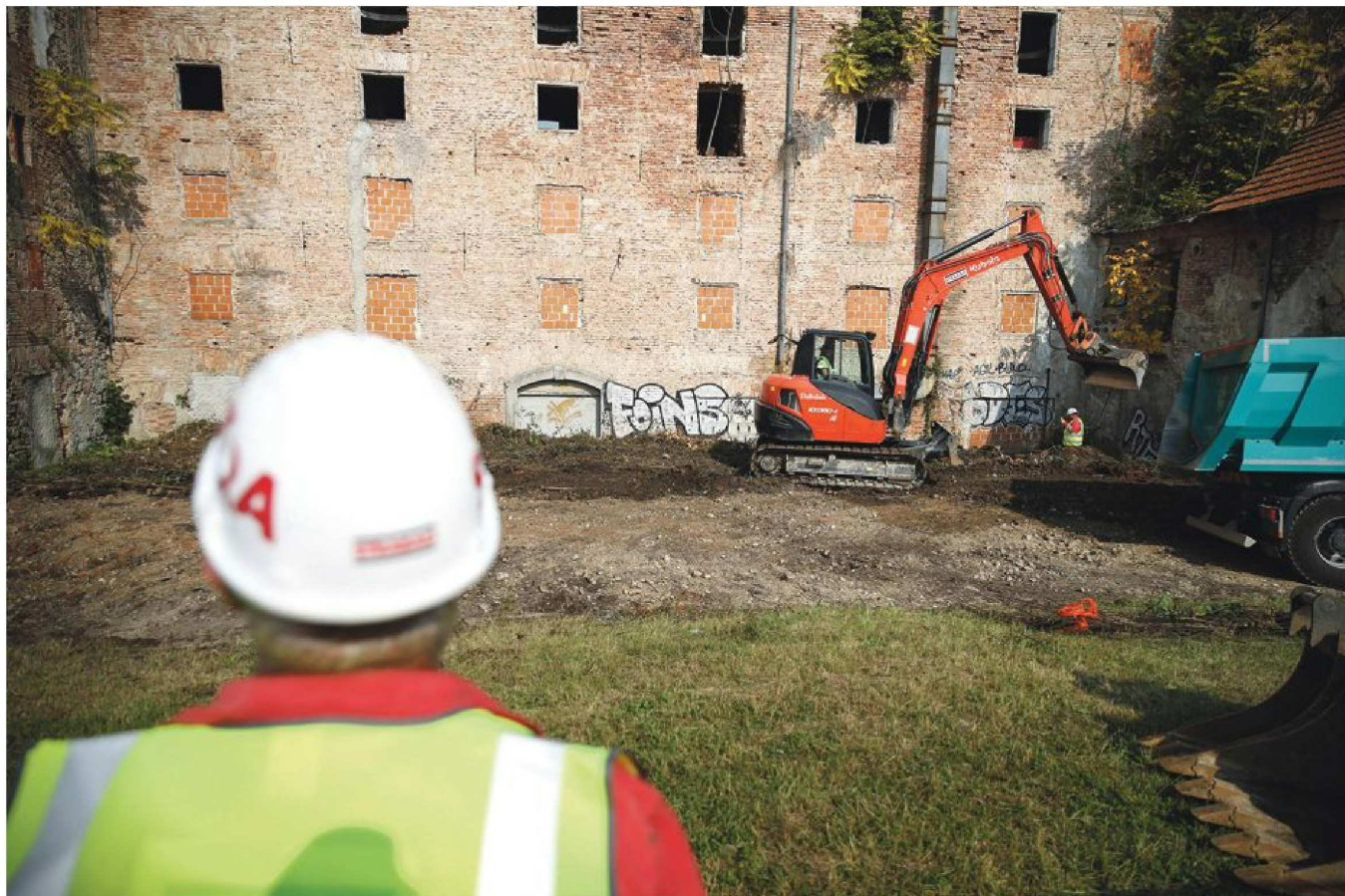
**Aneks ne podraži nujno projekta.**

#### Kdaj se lahko sklene aneks k pogodbi pri javnem naročanju

Zakon o javnem naročanju ureja spremembe pogodb o izvedbi javnega naročila v petih primerih, pri čemer v teh primerih naročniku ni treba izvajati nikakršnega postopka.

| VNAPREJ DOLOČENA SPREMEMBA                                                                                                                                                                                                                                 | DODATNE GRADNJE, STORITVE ALI DOBAVE BLAGA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | NEPREDVIDENE OKOLIŠČINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | NOV IZVAJALEC                                                                                                                                                                                                               | NEBISTVENE SPREMEMBE                                                                                                                                                                                                                 | PODOBNO NAROČILO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naročnik lahko morebitne spremembe pogodbe o izvedbi javnega naročila predvidi vnaprej, pri čemer pa mora te predvidene in morebitne spremembe zapisati zelo jasno in natančno ter na način, ki ne pušča nobenega dvoma o njihovi razlagi ali razumevanju. | Za dodatne gradnje, storitve ali dobave blaga morata biti hkrati izpolnjena dva pogoja: da zamenjava izvajalca ni mogoča iz ekonomskih ali tehničnih razlogov, kot so zahteve glede zamenljivosti ali interoperabilnosti z obstoječo opremo, storitvami ali inštalacijami, naročenimi v okviru prvotnega javnega naročila, ter da bi zamenjava izvajalca naročniku povzročila velike nevednosti ali znatno podvajanje stroškov. Zvišanje cene ne sme presegati 30 odstotkov vrednosti prvotne pogodbe o izvedbi javnega naročila; če je opravljenih več zaporednih sprememb, velja ta omejitev za vrednost vseh sprememb skupaj. | Če je sprememba potrebna zaradi okoliščin, ki jih skrben naročnik ni mogel predvideti, in ne spreminja splošne narave javnega naročila. Zvišanje cene ne sme presegati 30 odstotkov vrednosti prvotne pogodbe o izvedbi javnega naročila; če je opravljenih več zaporednih sprememb, velja ta omejitev za vrednost vseh sprememb skupaj. | Če izvajalca, ki mu je naročnik prvotno oddal javno naročilo, zamenja nov izvajalec, zamenjava pa je posledica neke vrste prestrukturiranja oziroma določenih statusnih sprememb. Naročnik mora novega izvajalca preveriti. | Sprememba je dovoljena, če glede na vrednost ni bistvena; torej se sprememba pogodbe o izvedbi javnega naročila ne razlikuje znatno od prvotno oddanega javnega naročila. Zakon sicer za bistveno spremembo določa še nekaj pogojev. | Naročnik lahko izvede postopek s pogajani brez predhodne objave tudi za javno naročilo novih gradenj ali storitev, ki pomenijo ponovitev podobnega naročila. Novo naročilo lahko odda ponudniku, ki mu je že oddal prvotno naročilo, in sicer če so nove gradnje ali storitve v skladu z osnovnim projektom in je bilo prvotno naročilo oddano v postopku, v katerem je naročnik objavil povabilo k sodelovanju. V osnovnem javnem naročilu morajo biti navedeni obseg mogočih dodatnih gradenj ali storitev in pogoji za njihovo oddajo. |

DELO VEKOB



Strabag je obnovo Cukrarne začel oktobra lani, od takrat je bilo podpisanih še šest aneksov. Projekt Galerija Cukrarna je vreden 21,5 milijona evrov.





## Moteča baraka

Bralka Milenka Galof živi v Liscah v Celju. Tik ob cesti blizu družinske hiše že vrsto let stoji lesena baraka, ki po smrti lastnika razpada, kazi okolje in je po bralkinem mnenju vedno bolj nevarna. Pred časom je zadevo prijavila gradbeni inšpekciji. Eden od uslužbencev naj bi ji dejal, da je primerna za rušenje, a da so takšni postopki dolgi. Od takrat se ni nič zgodilo. Ker so se v baraki že zbirali narkomani, bralko skrbi, da se ne bi to ponovilo, in tudi zato želi, da jo odstranijo.

Odgovor na vprašanje so pripravili v Inšpektoratu RS za okolje in prostor, kamor sodi tudi gradbena inšpekcija. »20. marca je bila podana prijava za zapisnik. Inšpektor je ob sprejemu prijave prijavitelji pojasnil, da vsak nevzdrževan objekt ni nevaren in da je pred kakršnokoli odločitvijo treba objekt videti. Objekt je nenaseljen, v bližini ni javnih površin, zadrževanje na zasebnem zemljišču ni dovoljeno.« Po mnenju inšpektorata je prijava povod za uvedbo inšpekcijskega postopka. Kdaj se uvede ta postopek, je odvisno od števila prijav in vrstnega reda, ki ga določa raven prijave. Konec minulega leta je imela gradbena inšpekcija 9.121 odprtih prijavnih spisov. Vsako prijavo inšpekcija razvrsti po kriterijih, ki jih določata **Gradbeni zakon** in interni akt inšpektorata. S tem zagotovi poenoteno določanja vrstnega reda obravnave prijav po celi Sloveniji glede na njihovo pomembnost brez morebitnih zunanjih vplivov in pritiskov na inšpekcijske postopke. Najvišje se uvrstijo prijave zadev, iz katerih je mogoče razbrati, da so ogroženi zdravje in življenje ljudi, javna varnost ali

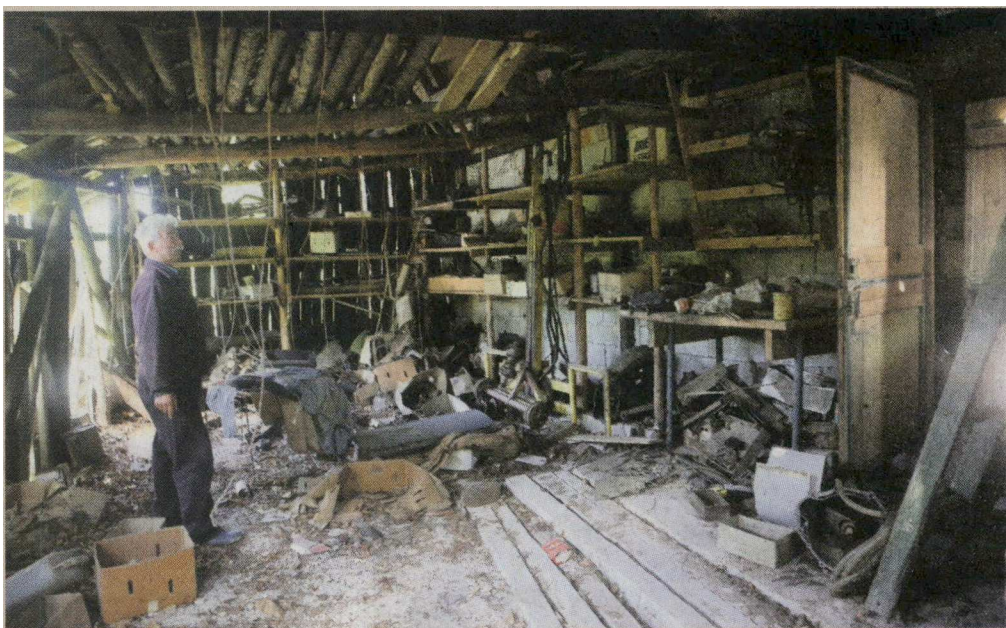
premoženje večje vrednosti. Takšne prijave inšpektorji vedno obravnavajo prednostno, zato je težko napovedati, kdaj bo za neko prijavo uveden inšpekcijski postopek: Gradbena inšpekcija IRSOP mora v tem postopku ugotoviti, ali je obravnavan objekt nevaren v smislu določil **Gradbenega zakona**.

V inšpektoratu poudarjajo,

da to, da je objekt dotrajan, še ne pomeni, da je nevaren v smislu zakonske opredelitve in da je treba odrediti prepoved njegove uporabe, zavarovanja ali izvedbo nujnih vzdrževalnih del na stroške zavezanca. Šele če s temi ukrepi nevarnosti ni mogoče odpraviti, gradbeni ali drug pristojni inšpektor odredi, da se v roku, ki ga določi, na stroške zavezanca

objekt delno ali v celoti odstrani, so pojasnili v inšpektoratu. Iz tega lahko sklepamo, da se bo verjetno lesena baraka, ki moti Milenko Galof in njeno družino, sama podrla še prej, preden se bodo začeli ustrezni postopki.

TC, foto: SHERPA



# Remcu nov mandat na čelu stanovanjskega sklada

[STA](#)

Slovenija

30. 05. 2019, 12.22

Vlada je danes Črtomirja Remca imenovala za direktorja Stanovanjskega sklada RS za dobo štirih let, in sicer od 1. julija 2019 do 30. junija 2023, z možnostjo ponovnega imenovanja, so po seji vlade sporočili iz urada vlade za komuniciranje. Remec je že zdaj direktor sklada.

Črtomir Remec Foto: STA

**LJUBLJANA** > **Črtomir Remec** je bil za direktorja sklada izbran na podlagi javnega razpisa, ki je bil objavljen 1. marca letos.

Remec je že aktualni direktor sklada, vlada ga je na položaj, na katerem je zamenjal **Žigo Andoljška**, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik **Inženirske zbornice Slovenije**.



PREDLOG SPREMEMB

# Tako naj bi Slovenci gradili po novem

Objavljeno 30. maj 2019 12.03 | Posodobljeno 30. maj 2019 12.13 | Piše: T. V.

Ključne besede: [ministrstvo za prostor](#) [zakon](#) [sprememba zakona](#) [gradbeni zakon](#) [zakon o urejanju prostora](#)

Pripombe in predloge lahko posredujete do nedelje, 30. junija.



Odprti galerijo

Obetajo se nam spremembe [gradbenega zakona](#). FOTO: Shutterstock

## Kaj berejo dru



### Ta članek trenut

39

storitev omogoča

LJUBLJANA – Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel [gradbenega zakona](#) in [zakona o urejanju prostora](#). Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija na e-naslov: [gp.mop\(at\)gov.si](mailto:gp.mop(at)gov.si).

Sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, [zakona o arhitekturi in inženirski dejavnosti](#). Vsi trije zakoni so se začeli uporabljati 1. junija 2018. Čeprav od začetka uporabe zakonov ne mineva veliko časa, je ministrstvo pristopilo k njihovi evalvaciji, saj je zaradi obsega sprememb in splošnega pomena za prostorski in gospodarski razvoj države ta zakonodaja zelo pomembna, pravijo na ministrstvu.

Ministrstvo je konec leta 2018 izvedlo osem vzporednih anket, v katerih so laična javnost in strokovnjaki podali tudi kritike in opozorila. Nekaj od teh se da pripisati privajanju na nove rešitve, nekaj pa jih kaže na dejanske pomanjkljivosti in nedoslednosti, menijo na ministrstvu. Pozitivno so bili ocenjeni zmanjšan obseg projektne dokumentacije, uzakonitev občinskega urbanista, obveznost pridobitve uporabnega dovoljenja in vloga občin kot obveznih mnenjedajalcev, negativno pa nekompetentnost referentov na upravnih enotah, rigoroznost pravnega prometa z nepremičninami, nejasnosti glede udeležencev pri [graditvi](#), prehodne rešitve pri nekaterih reguliranih poklicih in nekatere terminološke spremembe.



Če boste lahko dokazali, da bi ostali brez strehe nad glavo, če bi zrušili vašo črno gradnjo, rušenja po novem predlogu ne bo. FOTO: Shutterstock

#### Nekatere pglavitne spremembe v **gradbenem zakonu**

- Realizacija ustavne odločbe v zvezi s spoštovanjem pravice do doma ob odrejeni inšpekcijski odstranitvi objekt. Predlagano je zadržanje rušitve v primeru, ko zavezanec s sodbo sodišča dokaže, da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.
- Sprememba člena, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Zdaj predlagano le za tiste, kjer je izdana inšpekcijska odločba, ne kar za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor. Predvideno je tudi, da morajo notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.
- Predlaga se uvedba večjih vzdrževalnih del, s katerimi bi se brez gradbenega dovoljenja lahko izvedla tudi malo večja dela kot samo vzdrževanje. V teh primerih bi bila potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali pooblaščenega inženirja pri prijavi začetka gradnje.
- Prijava začetka gradnje naj bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer se želi uvesti večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so zelo pogosto taka, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.





Spremembe prihajajo tudi pri legalizaciji objektov. FOTO: Jure Eržen, Delo

#### Nekatere poglobitve spremembe v zakonu o urejanju prostora

- Pri lokacijski preveritvi, novem instrumentu povečanja prožnosti prostorskega načrtovanja, se obstoječim namenom dodaja še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve ostaja enak, upoštevane pa so utemeljene pripombe občin, da so sedanji roki prekratki za izvedbo vseh prepisanih korakov.
- Pri lokacijski preveritvi za namen preoblikovanja in povečanja stavbnih zemljišč kot tudi pri rednih spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta se predlaga zvišanje možnega povečanja na 1200 m<sup>2</sup> in dvig omejitve na 50 odstotkov.
- Uvajajo se postopkovne olajšave za sprejemanje občinskih prostorskih izvedbenih z združitvijo faze prvega in drugega mnenja, kadar v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
- Na področju opremljanja stavbnih zemljišč se povečuje jasnost, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravljen in dopolnjen so določbe pri vsebini pogodbe o opremljanju.

# Leto po sprejemu nove spremembe **gradbene zakonodaje**

AVTOR **STA, B. P.**



PROFIMEDIA

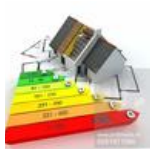
*Spremembe naj bi odpravile pomanjkljivosti, ki so se pokazale po zakonodajni prenovi področja.*

Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija.

Z noveliranjem zakonov, sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, **zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, želijo nasloviti do sedaj opažene težave in upoštevati nova dejstva, ki so se pojavila od sprejema zakonov.

Osem vzporednih anket, ki jih je ministrstvo izvedlo konec lanskega leta, je pokazalo, da strokovna in laična javnost pozitivno ocenjujeta zmanjšan obseg projektne dokumentacije, uzakonitev občinskega urbanista, obveznost pridobitve uporabnega dovoljenja in vlogo občin kot obveznih mnenjedajalcev. Med negativnimi doprinosi novega zakonodaje pa izpostavljajo nekompetentnost referentov na upravnih enotah, rigoroznost pravnega prometa z nepremičninami, nejasnosti glede udeležencev pri **graditvi**, prehodne rešitve glede nekaterih reguliranih poklicev in nekatere terminološke spremembe.

**NOVOGRADNJE**



## Že čez leto in pol bomo gradili le skoraj ničenergijske hiše

### Kakšne spremembe so predvidene?

Na podlagi pripomb so tako na ministrstvu pripravili spremembe, ki naj bi težave odpravile.

1. V **gradbenem zakonu** bodo tako upoštevali sodbo ustavnega sodišča glede spoštovanja pravice do doma v inšpekcijskih postopkih, in sicer bo po predlogu rušitev objekta zadržana, če bo zavezanec s sodbo sodišča dokazal, da da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.

2. Spremenil naj bi se člen, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Po novem bi ta prepoved veljala le za objekte, za katere je izdana inšpekcijska odločba, ne pa več tudi za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor, saj tega notar ni sposoben ugotoviti, pravijo na ministrstvu.

3. Notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, bodo morale stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.

4. Sprememba bo tudi pri vzdrževalnih delih. Po novem bi se lahko brez gradbenega dovoljenja izvedla tudi malo večja dela od samega vzdrževanja, bi bila pa pri tem potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali inženirja pri prijavi začetka gradnje.



Prijava začetka gradnje bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer želijo večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so po navedbah ministrstva zelo pogosto takšna, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.

5. Po predlogu sprememb bi bilo gradbeno dovoljenje potrebno tudi za odstranitev zahtevnega objekta in odstranitev objekta kulturne dediščine. Po veljavnem zakonu za odstranitev kateregakoli objekta zadostuje le prijava začetka gradnje.

6. Po novem bi morala nevaren objekt, če inšpektor ne najde lastnika oz. investitorja, odstraniti občina, medtem ko trenutni zakon to dolžnost nalaga državi.



PROFIMEDIA

**SLOVENIJA****Primerjava stanovanjskih kreditov: Razlike tudi  
nekaj tisoč evrov**

7. Uporabno dovoljenje bo mogoče dobiti tudi za objekte, ki so bili zgrajeni pred 1. januarjem 1998 in imajo gradbeno dovoljenje. Sedaj je mogoče pridobiti odločbo, ki se šteje za uporabno dovoljenje, le za objekte, ki so zgrajeni pred 1. januarjem 1998 brez gradbenega dovoljenja.

**Spreminja se tudi zakon o urejanju prostora ...**

1. V zakonu o urejanju prostora bodo pri lokacijski preveritvi obstoječim namenom dodali še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve bo sicer ostal enak, bodo pa na pripombo občin podaljšali roke za izvedbo vseh prepisanih korakov.

2. V postopku sprejemanja občinskih prostorskih izvedbenih aktov je predlagana združitev faze prvega in drugega mnenja, ko v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

3. Na področju opremljanja stavbnih zemljišč naj bi bolj razjasnili, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravili in dopolnili bodo tudi določbe glede vsebine pogodbe o opremljanju.



#### GRADNJA HIŠE

### Samograditeljstvu je v resnici odklenkalo

4. Pri komunalnem prispevku je med drugim predvidena možnost plačila na način začasne in končne odmerne odločbe, ki bo vsebovala poračun glede na to, kaj je bilo dejansko dovoljeno z gradbenim dovoljenjem.

5. Določeno bo tudi, da je treba pri legalizaciji objekta plačati komunalni prispevek in bo občinam omogočeno, da zaračunajo

komunalni prispevek, ko se zavezanec naknadno priključi na komunalno opremo.

6. Pri potrdilu o namenski rabi zemljišča je predlagana ponovna uzakonitev pravila o tem, da predstavlja do 10 zemljiških parcel v eni katastrski občini en sam zahtevek in posledično eno samo upravno takso.

dezurni@zurnal24.si



# Parkirna mesta za invalide pustimo invalidom

Rajko Stržinar se je moral pred leti soočiti z invalidnostjo, kasneje tudi s kakšnim neprijetnim komentarjem, ali je do parkiranja vozila na mestu za invalide upravičen. Po nekaterih občinah smo tudi povprašali, koliko parkirnih mest za invalide zagotavljajo in kako pogosto napišejo kazni prekrškarjem.

SUZANA P. KOVAČIČ

**Podlubnik** – Rajko Stržinar je bil star dvajset let, ko je kot motorist doživel prometno nesrečo, ki je ni povzročil. Posledica je bila zlom noge, še hujša posledica komplikacija po zlomu, ki je privedla do tega, da je ostal brez ene noge. Sprejeti invalidnost je bilo zelo težko, se spominja. A je uspešno zaključil Fakulteto za organizacijske vede, smer računalništvo, in delal kot programer, si ustvaril družino, v domači vitrini pa so pokali, ki jih je osvojil kot športnik invalid. Za organizacijsko delo in tekmovalne dosežke v invalidskem športu je prejel tudi Bloudkovo plaketo. Vozi prilagojen avto, ki mu omogoča večjo mobilnost, in ima seveda vpogled na parkirna mesta za invalide – na število parkirnih mest in tudi na to, kdo vse nanje parkira. Kot pove: »Situacija se precej izboljšuje. Ko smo se leta 1977 preselili v stolpnico v Podlubniku, ni bilo posebej označenih mest za invalide. Vsak pa bi rad parkiral čim bližje svojih vrat. Leta 1996 so mi na škofjeloški občini omogočili označeno parkirno mesto. Kdaj sem doživel tudi kak neprijeten komentar, češ da če lahko smučam (s prilagoditvami, op. a.), nimam pravice do parkirnega mesta za invalide.« Rajkova žena Jerca se spomni anekdote: »Rajko je hotel parkirati pred banko, kjer je bilo označeno samo eno mesto

za invalide. Pa ni hotel. Rekel je: "Kaj pa, če se pripelje invalid in mu bom zasedel mesto?" Pa sem ga spomnila: "Aja? Kaj si pa ti?"«

O tem, da je nekaterim malo mar, ali parkirajo na mestih za invalide, čeprav do tega niso upravičeni, Rajko Stržinar meni: »Vse je odvisno od človeka, kako ima stvari "pošlihtane" v glavi. Seveda me kdaj razjezi, ko vidim, da nekdo, ki ni upravičen do tega, tam parkira.«

## Parkirna mesta za invalide po občinah

Na širšem območju mestnega središča Škofje Loke je na javnih parkirnišnih nekaj več kot petdeset parkirnih mest za invalide. »Skladno s prostorskim načrtom občine je pri določanju parkirnih mest za objekte v javni rabi treba zagotoviti pet odstotkov parkirnih mest, rezerviranih za invalide. V primeru, da je parkirnih mest v objektu manj kot dvajset, je treba zagotoviti eno parkirno mesto. Pri določanju parkirnih mest ob večstanovanjskih objektih pa je treba zagotoviti na vsako deseto stanovanje eno parkirno mesto za invalide,« je sporočil Jernej Tavčar iz Službe za odnose z javnostmi na Občini Škofja Loka.

Na površinah, ki so v javni uporabi kranjske občine, je čez sto parkirnih mest za vozila s parkirno karto. »Me-

stna uprava redno označuje parkirna mesta skladno s potrebami invalidov. Občinski Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu tudi določa, da se pri novogradnjah, rekonstrukcijah in spremembah namembnosti na pripadajoči parceli zagotovijo zadostne parkirne površine za stanovalce, zaposlene in obiskovalce. Državnega predpisa na tem področju ni, odlok pa ne določa natančnega števila parkirnih mest, namenjenih za vozilom s parkirno karto,« je sporočila Katja Štruc, vodja Kabineta kranjskega župana.

V Radovljici je gibalno oviranim osebam namenjenih 17 javnih parkirnih mest s časovno omejitvijo in 45 parkirnih mest; namenjenih uporabnikom posameznih parkirnišč za stanovalce, za uporabnike in zaposlene v prostorih za poslovne, trgovske ter ostale dejavnosti. »Zahteve glede parkiranja gibalno oviranih oseb so določene s Prostorskim redom občine Radovljica: pri določanju parkirnih mest za objekte v javni rabi je treba zagotoviti pet odstotkov parkirnih mest, rezerviranih za vozila oseb z invalidskimi vozički, če je parkirnih mest manj kot dvajset, pa eno takšno parkirno mesto,« so sporočili iz Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije Občine Radovljica.

Občina Jesenice zagotavlja 79 parkirnih mest za in-

valide, na podlagi vlog občanov po potrebi zarišejo tudi nova. Občina Tržič ima trideset parkirnih mest za invalide, od tega jih je 16 ob trgovinah. Direktorica tržiške občinske uprave dr. Metka Knific Zaletelj ocenjuje, da so v povprečju zasedena do desetodstotno. Kot je še dodala, Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb, ki je urejal, koliko parkirnih mest mora biti rezerviranih za invalide, od junija lani ni več v uporabi. »Gradbeni zakon sicer določa, da mora biti število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo,« je še pojasnila.

## Kazni za kršitelje

Po občinah velja enako. Z globo osemdeset evrov se kaznuje voznik, ki parkira ali ustavi vozilo na označenem parkirnem prostoru za invalide brez vidno nameščene parkirne karte. Prav tako se z globo osemdeset evrov kaznuje za prekršek voznik, ki neupravičeno uporabi parkirno karto. Pooblaščen uradna oseba odvzame neupravičeno uporabljeno parkirno karto vozniku, lahko pa tudi odredi odvoz neupravičeno parkiranega vozila.

Medobčinsko redarstvo Kranj je na območju kranj-



ske občine lani izreklo 283 ukrepov zoper kršitelje, ki so nepravilno parkirali na parkirnem prostoru za invalide. Skupno v vseh občinah ustanoviteljicah Medobčinskega inšpektorata Kranj (Kranj, Tržič, Cerklje, Šenčur, Preddvor in Jezersko) pa je bilo lani izrečenih 331

tovrstnih ukrepov. Lani so tudi odvzeli eno neupravičeno uporabljeno parkirno karto vozniku.

Skupni Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Radovljica in Naklo je na območju obeh občin lani izrekel 11 ukrepov za tovrstne kršitve (69 kršitev v letu

2016, 39 v letu 2017). Občinski redarji na območju jeseniške občine so lani ugotovili 152 kršitev nepravilnega parkiranja in eno neupravičeno uporabo parkirne karte. V Škofji Loki pa so občinski redarji lani izrekli 13 glob in dve opozorili.



Rajko Stržinar voznikom, ki neupravičeno parkirajo na mestih za invalide, na srce polaga dejstvo, da je nekaj več korakov za gibalno oviranega, ker mora parkirati nekje drugje, lahko velik napor. Označena parkirna mesta so praviloma tudi širša od običajnih, da omogočajo izstop iz avta osebam na invalidskem vozičku. / Foto: Tina Dokl



# Odprto pismo predsedniku vlade in resorni ministrici

Spoštovana predsednik vlade, gospod Marjan Šarec, in ministrica za delo, družino in socialne zadeve, gospa Ksenija Klampfer. S tem javnim pismom se obračam na vaju glede predlagane nove pokojninske reforme. Naj povem, da sem star 51 let in imam 35 let delovne dobe. V medijih, bodisi televizijskih, radijskih ali časopisnih, spremljam predloge in spremembe sedanje pokojninske zakonodaje. Vendar pa me nekaj zelo moti. Sprašujem vaju, zakaj bom jaz moral delati 42 let, da bom izpolnil predlagane pogoje za upokojitev. S tem se nikakor ne morem strinjati, kakor tudi na tisoče meni enakih zaposlenih ne, ki smo se zaposlili s petnajstimi leti. Ministrica preko medijev vztrajno trdi, da nihče ne bo delal več kot 40 let. Kar bi bilo prav. Pa vendar, ko berem in spremljam vse te debate, preostali strokovnjaki, kakor tudi sedanji direktor ZPIZ, zatrjujejo, da se pred 58. letom ne more nihče upokojiti. Ali, spoštovana gospa ministrica, ne veste, da obstajamo v Sloveniji tudi taki, ki smo poprijeli, hoteli ali ne, za delo s 15 leti? Zakaj, vaju sprašujem. Zakaj moram biti kaznovan še z

dvema letoma dela, medtem ko spodbujate, celo prosite, bodoče upokojence, da bi delali dlje? Ker sem se zaposlil pri petnajstih letih? Ne pravim, da po 40 letih nočem delati še naprej, toda pustite mi, da se o tem sam odločim, tako kot tisti, ki bodo starejši izpolnili pogoje. Veste, zato pričakujem enakopravno obravnavo glede upokojevanja. Počutim se diskriminiran in manj vreden človek. Odločite se tako, da bo za vse enako. Ali za vse 42 let ali pa 40, meni je vseeno, ne glede na to, koliko je človek star. 14. člen ustave pravi, da smo pred zakonom vsi enaki. Ali smo res? Zakaj sem zopet tepen? Dobro veste, da smo takrat, kakor tudi še danes, ker smo brez poklica, opravljali najtežja dela. Tako v lesni industriji, gradbeništvu, gozdarstvu, kovinarski industriji in še bi lahko našteval. Ali se vam ne zdi dovolj, da človek vse to dela več kot 40 let? Ali se moram res zlomiti ali pasti na kolena in priznati, da ne morem več? Si predstavljate danes otroka, starega 15 let, da hodi v službo in opravlja najtežja in najslabše plačana dela? Jaz nisem bil nič večji in težji, kaj šele močnejši od današnjih otrok. Danes

mislite, da sem premlad za upokojitev, pred 35 leti me ni nihče vprašal, ali sem premlad za delo. Govorite o vzajemnosti in enakopravnosti glede pokojnin. Kje pa je tukaj enakopravnost, da se upokojim po 40 letih delovne dobe, tako kot tisti, ki se bodo ali so se prijeli dela pri 18. letu ali še kasneje. Rad bi bil enak med upokojenci, ne pa, da moram delati dve leti več. Če omenim, da v svoji delovni dobi nisem nikoli prejemal nikakršne državne štipendije, socialnih prejemkov, tudi moji starši ne zame, niti pozneje otroškega dodatka in štipendije za svoja dva otroka, neprekinjeno delam že 35 let, zdravstveni karton pa je tudi skoraj prazen, potem sem bil le profit za to državo. In kje je sedaj ta vzajemnost, o kateri vedno govorite? Ko ste prevzeli vodenje države, sem takoj dobil vtis, da bo sedaj malo drugače. Marsikaj ste do sedaj spremenili na bolje, predvsem za nas, navadne smrtnike. Zato upravičeno upam, da boste vse zadovoljili tudi s 40 leti delovne dobe, ne glede na starost. Lep pozdrav!

**Robert Zupančič, Dolenjske Toplice**



## NAPOVED

## Do konca leta največ služb v gradbeništvu in nepremičninah

**Zaposlovanje bo do konca leta stabilno. Delodajalci so v anketi zavoda za zaposlovanje za drugo polovico tega leta napovedali 31.100 zaposlitev, kar je za osmino manj kot v prvem polletju. Odprlo naj bi se približno 17.300 novih delovnih mest.**

Največ zaposlovanja bo tudi do konca leta v **gradbeništvu** in drugih raznovrstnih poslovnih dejavnostih, kamor se uvrščajo tudi kadrovske agencije. Več zaposlovanja bo tudi v dejavnosti poslovanje z nepremičninami, medtem ko so se napovedi zaposlovanja v predelovalnih dejavnostih zmanjšale za polovico tako medletno kot tudi glede na prvo letošnje polletje.

V anketi zavoda za zaposlovanje je sodelovalo 2.959 delodajalcev, ki zaposlujejo 335 tisoč ljudi. Rezultati kažejo, da je tretjina delodajalcev optimistična v napovedih glede povpraševanja po njihovih izdelkih ali storitvah v prihodnjem polletju, najbolj optimistični so delodajalci iz dejavnosti poslovanja z nepremičninami (18,7 odstotka) in drugih raznovrstnih poslovnih dejavnosti (13,7), sledijo jim delodajalci iz zdravstva in socialnega varstva (37,2), IKT panoge (36,1), **gradbeništva** (36,3) in gostinstva (35,6 odstotka).

Delodajalci so tako za prihodnjih šest mesecev napovedali 2,6 odstotno rast števila zaposlenih. Načrtujejo, da bodo potrebovali 31.100 delavcev, deloma zaradi nadomeščanja upokojitve, porodniški dopusti, odhodi delavcev, deloma pa tudi zaradi večjega povpraševanja po izdelkih ali storitvah oziroma širitve dejavnosti. V prihodnjega pol leta naj bi se tako odprlo približno 17.300 novih delovnih mest, napovedujejo na zavodu za zaposlovanje. **L. D.**

**2,6** –  
odstotno rast  
števila zaposle-  
nih delodajalci  
napovedujejo za  
prihodnjih šest  
mesecev.





## PREJELI SMO

### Podpora Društva arhitektov Ljubljane projektantom Kampusu Livade, biroju Dekleva Gregorič

**Društvo arhitektov Ljubljana opozarja, da smo v Izoli, na območju, kjer je nedavno zrasla prva zgradba bodočega kampusu Univerze na Primorskem (UP) – letos celo nagrajena z Nagrado Prešernovega sklada – priče za našo družbo nesprejemljivim dogodkom.**

Leta 2006 je bil izveden javni anonimni natečaj za urbanistično in arhitekturno rešitev in javni razpis za celotni Kampus Livade v Izoli, na katerem je prvo nagrado prejel projekt biroja Dekleva Gregorič. V natečajni komisiji je bil med drugimi tudi rektor UP Dragan Marušič kot velik promotor koncepta kampusu, torej povezovanja študija, bivanja in raziskovanja na enem območju. UP je zgradila le prvo fazo fakultetnega objekta, stavbe z inštituti, dvema predavalnicama in serijo pisarn. Po postavitvi tega objekta se je gradnja naslednje faze fakultetnega objekta ustavila. Na mizah je med drugim ostala projektna dokumentacija za študentske domove, ki so bili prav tako predvideni v sklopu kampusu. Februarja 2018 pa so mediji objavili, da na območju kampusu nov objekt načrtuje zasebni zavod Innorenew, ki ga je ustanovila UP v sodelovanju s še dvema javnima zavodoma (Zavodom za varstvo kulturne dediščine in Zavodom za **gradbeništvo**) ter s tujim Fraunhofer institute. Innorenew tudi v celoti deluje iz javnih oziroma evropskih sredstev. V novem objektu je predvidena raziskovalna dejavnost 'Centra odličnosti', velik bo cca. 8000 m<sup>2</sup>, investicija pa je ocenjena na 20 milijonov evrov. Kljub temu, da je bil na natečaju leta 2006 za načrtovanje celotnega kampusu izbran biro Dekleva Gregorič, novi objekt načrtuje povsem drug projektant.

Priče smo postopkom, ki ne negirajo le moralne odgovornosti kolegov arhitektov pač pa pomenijo tudi izigravanje 100. člena Zakona o javnem naročanju. Ta predpisuje izvedbo javnega arhitekturnega natečaja za vse zgradbe, ki se gradijo z javnim denarjem, bodo v javni rabi in je njihova vrednost več kot 2.5 milijona evrov. Namen javnega arhitekturnega natečaja, ki je obenem tudi javni razpis za oddajo naročila projektiranja, je zagotavljanje smotrne porabe javnih sredstev, s tem da neodvisna žirija izbere najboljšo arhitekturno rešitev za določeno investicijo. Obenem se na ta način zagotavlja ščitenje javnega interesa na področju prostora in **graditve**.

Sprašujemo se, kako je mogoče, da za projekt, ki bo v celoti financiran z javnim denarjem, katerega investitor je zavod, ki sicer formalno velja za zasebnega, čeprav so njegove ustanoviteljice javne institucije, ter ki bo stal na območju kampusu javne univerze, ne veljajo pravila javnega naročanja, ki zahtevajo izvedbo javnega arhitekturnega natečaja – in oddajo naročila zmagovalcu natečaja!

**Navedeno dogajanje predstavlja zelo nevaren precedens, alarmanтно situacijo, ki se je moramo zavedati. Takšno obnašanje namreč lahko predstavlja model ne le za podobno bodoče nespoštovanje etičnih načel in običajev strokovne morale, pač pa kar za morebitno bodoče nespoštovanje pravnih načel, zakonov in pravne države na sploh!**

Arhitekta in pedagoga Aljoša Dekleva in Tina Gregorič ter biro, ki ga vodita, so se znašli v povsem nesprejemljivem položaju. Pozivamo vse udeležene, ki so sodelovali v tej, za našo družbo škodljivi zadevi, da jo nemudoma uredijo po pravno korektnih postopkih in ob spoštovanju vseh strokovnih in etičnih načel.





## ZNAJANJE

# Nadarjeni dijaki spoznavali internet stvari

Cilj približati **inženirstvo** srednješolcem splošnih gimnazij

**P**etdnevna delavnica Internet stvari v domačem okolju, pametnih mestih in vesolju je potekala v okviru projekta Razvojno središče talentov, ki ga sofinancirata Evropska unija iz Evropskega socialnega sklada in Republika Slovenija. Kot je pojasnila vodja aktivnosti **Lucija Brezočnik**, je ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport projekt izbralo kot središče kohezijske regije Vzhodna Slovenija na razpi-

ništva, avtomatike, elektronike, telekomunikacij in sorodnih področij pridobijo le, če njihova gimnazija razpiše kakšne obvezne izbirne vsebine iz teh tem," je razložila Brezočnikova. Dodala je, da pomanjkanje takšnih tem na gimnazijah dijake pogosto privede do bojazni, da pri študiju na tehniških fakultetah brez ustreznega predznanja ne bodo uspešni. "Zato je bil ravno eden izmed osnovnih ciljev razbiti stereotip, da je študij na tehniških fakulte-



su Spodbujanje prožnih oblik učenja in podpora kakovostni karierni orientaciji za nadarjene in skladno s tem so se delavnice udeležili izbrani nadarjeni dijaki treh srednjih šol iz omenjene regije - z II. gimnazije Maribor, Srednje šole Slovenska Bistrica in Srednje tehniške in poklicne šole Trbovlje.

"Na Fakulteti za elektrotehniko, računalništvo in informatiko je že stalnica, da izvajamo razne delavnice za osnovnošolce, dijake in študente, a s to delavnico smo želeli nasloviti zgolj nadarjene dijake vzhodne kohezijske regije. Znano je, da slednji tehniška znanja informatike, računal-

**Nadarjeni dijaki so se udeležili petdnevne delavnice na Feriju.**

Foto: Pia Prebevšek

tah namenjen zgolj dijakom, ki so zaključili srednje tehniške in strokovne šole."

V času izvajanja delavnice so sodelujoči dijaki pridobili osnovna znanja s področja interneta stvari, uporabe senzorjev in aktuatorjev, različnih načinov brezžične komunikacije med napravami, računanja v oblaku in komunikacije z njim, pametnega doma in pametnih mest ter sestavljanja in daljinskega nadzora mobilne platforme. **(pip)**





## Zakonodaja

# Nova gradbena zakonodaja in opravljanje dejavnosti v zasebnih enostanovanjskih stavbah

S 1. junijem 2018 se je začel uporabljati nov **Gradbeni zakon**, ki je v veljavi od 17. novembra 2017 in je nadomestil Zakon o **graditvi** objektov.

**Gradbeni zakon** prinaša kar nekaj sprememb, med drugim tudi obvezno pridobitev gradbenega dovoljenja za spremembo namembnosti in posledično uporabnega dovoljenja, če se v enostanovanjski hiši opravlja dejavnost (npr. frizerski salon, šiviljski servis, računovodski servis, mesno predelovalne dejavnosti, kemijske dejavnosti,...).

Sedaj že razveljavljeni Zakon o **graditvi** objektov je določal, da gradbenega dovoljenja za spremembo namembnosti ni treba pridobiti, če se namembnost spreminja v nezahtevnih objektih in enostanovanjskih stavbah.

Nov **Gradbeni zakon** pa določa, da je za spremembo namembnosti objekta treba imeti pravnoomočno gradbeno dovoljenje. Kot spre-

memba namembnosti se šteje vsaka sprememba namena objekta ali njegovega dela, ki se izvede samostojno ali hkrati z vzdrževanjem, rekonstrukcijo ali prizidavo.

V primeru enostanovanjske hiše je pri spreminjanju namembnosti (dela) enostanovanjskega objekta, glede na določbe veljavne zakonodaje, vedno potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje in posledično tudi uporabno dovoljenje.

Vsi tisti, ki bodo na novo začeli opravljati pridobitno dejavnost v enostanovanjskih stavbah, bodo morali po novi **gradbeni zakonodaji** pridobiti gradbeno dovoljenje za spremembo namembnosti in posledično tudi uporabno dovoljenje.

Vsi tisti, ki pa že opravljajo pridobitno dejavnost v enostanovanjskih stavbah,

pa jim ni potrebno na novo pridobiti gradbenega in uporabnega dovoljenja, saj gre za spremembo namembnosti, ki se je v enostanovanjskem objektu izvedla že v času veljavnosti Zakona o **graditvi** objektov. Nova **gradbena zakonodaja** ni posegla v že pridobljene pravice, kar je nedvomno pozitivno za že obstoječe podjetnike.

**Sonja Dežman NEMEC**  
vodja oddelka za kmetijstvo in okolje pri Upravni enoti Slovenska Bistrica

30.5.2019 13:11

## Osnutek sprememb **gradbeno-prostorske zakonodaje** v javni obravnavi

Ljubljana, 30. maja (STA) - Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija.

Z noveliranjem zakonov, sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, **zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, želijo nasloviti do sedaj opažene težave in upoštevati nova dejstva, ki so se pojavila od sprejema zakonov, so ob današnji objavi zapisali na ministrstvu.

V **gradbenem zakonu** bodo upoštevali sodbo ustavnega sodišča glede spoštovanja pravice do doma v inšpekcijskih postopkih, in sicer bo po predlogu rušitev objekta zadržana, če bo zavezanec s sodbo sodišča dokazal, da da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.

Poleg tega je predlagana sprememba člena, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Po novem bi ta prepoved veljala le za objekte, za katere je izdana inšpekcijska odločba, ne pa več tudi za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor, saj tega notar ni sposoben ugotoviti, pravijo na ministrstvu.

Predvideno je tudi, da bodo morali notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.

Sprememba bo tudi pri vzdrževalnih delnih, in sicer bi se po novem lahko brez gradbenega dovoljenja izvedla tudi malo večja dela od samega vzdrževanja, bi bila pa pri tem potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali inženirja pri prijavi začetka gradnje. Prijava začetka gradnje bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer želijo večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so po navedbah ministrstva zelo pogosto takšna, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.

Po predlogu sprememb bi bilo gradbeno dovoljenje potrebno tudi za odstranitev zahtevnega objekta in odstranitev objekta kulturne dediščine. Po veljavnem zakonu za odstranitev kateregakoli objekta zadostuje le prijava začetka gradnje.

Po novem bi morala nevaren objekt, če inšpektor ne najde lastnika oz. investitorja, odstraniti občina, medtem ko trenutni zakon to dolžnost nalaga državi.

Uporabno dovoljenje bo mogoče dobiti tudi za objekte, ki so bili zgrajeni pred 1. januarjem 1998 in imajo gradbeno dovoljenje. Sedaj je mogoče pridobiti odločbo, ki se šteje za uporabno dovoljenje, le za objekte, ki so zgrajeni pred 1. januarjem 1998 brez gradbenega dovoljenja.

V zakonu o urejanju prostora bodo pri lokacijski preveritvi obstoječim namenom dodali še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve bo sicer ostal enak, bodo pa na pripombo občin podaljšali roke za izvedbo vseh prepisanih korakov.

V postopku sprejemanja občinskih prostorskih izvedbenih aktov je predlagana združitev faze prvega in drugega mnenja, ko v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na področju opremljanja stavbnih zemljišč naj bi bolj razjasnili, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravili in dopolnili bodo tudi določbe glede vsebine pogodbe o opremljanju.

Pri komunalnem prispevku je med drugim predvidena možnost plačila na način začasne in končne odmerne odločbe, ki bo vsebovala poračun glede na to, kaj je bilo dejansko dovoljeno z gradbenim dovoljenjem.

Določeno bo tudi, da je treba pri legalizaciji objekta plačati komunalni prispevek, in občinam omogočeno, da zaračunajo komunalni prispevek, ko se zavezanec naknadno priključi na komunalno opremo.

---

Pri potrdilu o namenski rabi zemljišča je predlagana ponovna uzakonitev pravila o tem, da predstavlja do 10 zemljiških parcel v eni katastrski občini en sam zahtevek in posledično eno samo upravno takso.

30.5.2019 13:19

## Remcu nov mandat na čelu stanovanjskega sklada

Ljubljana, 30. maja (STA) - Vlada je danes Črtomirja Remca imenovala za direktorja Stanovanjskega sklada RS za dobo štirih let, in sicer od 1. julija 2019 do 30. junija 2023, z možnostjo ponovnega imenovanja, so po seji vlade sporočili iz urada vlade za komuniciranje. Remec je že sedaj direktor sklada.

Remec je bil za direktorja sklada izbran na podlagi javnega razpisa, ki je bil objavljen 1. marca letos.

Remec je že aktualni direktor sklada, vlada ga je na položaj, na katerem je zamenjal Žigo Andoljška, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik [Inženirske zbornice Slovenije](#).

## Osnutek sprememb **gradbeno-prostorske zakonodaje** v javni obravnavi

30.05.2019 13:11

**Ljubljana, 30. maja (STA) - Ministrstvo za okolje in prostor je danes v javno obravnavo dalo osnutka predlogov novel **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora. Z njima želi odpraviti pomanjkljivosti, ki so se pokazale po nedavni celoviti zakonodajni prenovi področja. Pripombe zbirajo do 30. junija.**

Z noveliranjem zakonov, sledila bo tudi prenova še tretjega v paketu, **zakona o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, želijo nasloviti do sedaj opažene težave in upoštevati nova dejstva, ki so se pojavila od sprejema zakonov, so ob današnji objavi zapisali na ministrstvu.

V **gradbenem zakonu** bodo upoštevali sodbo ustavnega sodišča glede spoštovanja pravice do doma v inšpekcijskih postopkih, in sicer bo po predlogu rušitev objekta zadržana, če bo zavezanec s sodbo sodišča dokazal, da da bi bila odstranitev objekta glede na njegovo pravico do spoštovanja doma nesorazmeren ukrep.

Poleg tega je predlagana sprememba člena, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte. Po novem bi ta prepoved veljala le za objekte, za katere je izdana inšpekcijska odločba, ne pa več tudi za vse objekte, ki naj bi bili nelegalni, pa tega ni ugotovil inšpektor, saj tega notar ni sposoben ugotoviti, pravijo na ministrstvu.

Predvideno je tudi, da bodo morali notar in druge osebe, ki so udeležene pri sklepanju poslov, stranke opozoriti na posledice, če objekt nima gradbenega in uporabnega dovoljenja.

Sprememba bo tudi pri vzdrževalnih delnih, in sicer bi se po novem lahko brez gradbenega dovoljenja izvedla tudi malo večja dela od samega vzdrževanja, bi bila pa pri tem potrebna izjava pooblaščenega arhitekta ali inženirja pri prijavi začetka gradnje. Prijava začetka gradnje bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer želijo večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so po navedbah ministrstva zelo pogosto takšna, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.

Po predlogu sprememb bi bilo gradbeno dovoljenje potrebno tudi za odstranitev zahtevnega objekta in odstranitev objekta kulturne dediščine. Po veljavnem zakonu za odstranitev kateregakoli objekta zadostuje le prijava začetka gradnje.

Po novem bi morala nevaren objekt, če inšpektor ne najde lastnika oz. investitorja, odstraniti občina, medtem ko trenutni zakon to dolžnost nalaga državi.



Uporabno dovoljenje bo mogoče dobiti tudi za objekte, ki so bili zgrajeni pred 1. januarjem 1998 in imajo gradbeno dovoljenje. Sedaj je mogoče pridobiti odločbo, ki se šteje za uporabno dovoljenje, le za objekte, ki so zgrajeni pred 1. januarjem 1998 brez gradbenega dovoljenja.

V zakonu o urejanju prostora bodo pri lokacijski preveritvi obstoječim namenom dodali še lokacijsko preveritev za namen legalizacije. Postopek lokacijske preveritve bo sicer ostal enak, bodo pa na pripombo občin podaljšali roke za izvedbo vseh prepisanih korakov.

V postopku sprejemanja občinskih prostorskih izvedbenih aktov je predlagana združitev faze prvega in drugega mnenja, ko v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na področju opremljanja stavbnih zemljišč naj bi bolj razjasnili, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov. Popravili in dopolnili bodo tudi določbe glede vsebine pogodbe o opremljanju.

Pri komunalnem prispevku je med drugim predvidena možnost plačila na način začasne in končne odmerne odločbe, ki bo vsebovala poračun glede na to, kaj je bilo dejansko dovoljeno z gradbenim dovoljenjem.

Določeno bo tudi, da je treba pri legalizaciji objekta plačati komunalni prispevek, in občinam omogočeno, da zaračunajo komunalni prispevek, ko se zavezanec naknadno priključi na komunalno opremo.

Pri potrdilu o namenski rabi zemljišča je predlagana ponovna uzakonitev pravila o tem, da predstavlja do 10 zemljiških parcel v eni katastrski občini en sam zahtevek in posledično eno samo upravno takso.

## Javna obravnava sprememb Zakona o urejanju prostora in **Gradbenega zakona** do 30. junija

### **Vlada RS**

ČETRTEK, 30. MAJ 2019 OB 11:05

Namen sprememb in dopolnitev Prostorska in **gradbena zakonodaja** je leta 2018 doživela temeljito...

## Leto po sprejemu nove spremembe **gradbene zakonodaje**

**zurnal24.si**

ČETRTEK, 30. MAJ 2019 OB 11:50

Spremembe naj bi odpravile pomanjkljivosti, ki so se pokazale po zakonodajni prenovi področja.

## Spremembe in dopolnitve **Gradbenega zakona** ter Zakona o urejanju prostora – javna obravnava

Spletno mesto SOS uporablja piškotke ter Google Analytics za zagotavljanje uporabniške izkušnje - [več o piškotkih](#).

Skrj

Ministrstvo za okolje in prostor je v javno obravnavo podalo spremembe in dopolnitve **Gradbenega zakona** ter Zakona o urejanju prostora. Več o namenu sprememb in dopolnitev zakonov lahko preberete v pojasnilih MOP – [tukaj](#).

### **Nekatere poglavitne spremembe v **Gradbenem zakonu****

- Realizacija ustavne odločbe v zvezi s spoštovanjem pravice do doma ob odrejeni inšpekcijski odstranitvi objekt;
- sprememba člena, ki se nanaša na prepoved sklepanja pravnih poslov (npr. prodaja), priključevanja na komunalne naprave in podobno za nelegalne objekte;
- predloga se uvedba večjih vzdrževalnih del, s katerimi bi se brez gradbenega dovoljenja lahko izvedla tudi malo večja dela, kot samo vzdrževanje;
- prijava začetka gradnje naj bi bila obvezna tudi za večja vzdrževalna dela in za vzdrževalna dela v javno korist, s čimer se želi večji nadzor nad izvajanjem teh del, ki so zelo pogosto taka, da bi bilo zanje dejansko potrebno gradbeno dovoljenje.

**Besedilo: **Gradbeni zakon**, čistopis ; **Gradbeni zakon**, predlog za obravnavo.**

### **Nekatere poglavitne spremembe v Zakonu o urejanju prostora**

- Pri lokacijski preveritvi, novemu instrumentu povečanja prožnosti prostorskega načrtovanja, se obstoječim namenom dodaja še lokacijsko preveritev za namen legalizacije;
- pri lokacijski preveritvi za namen preoblikovanja in povečanja stavbnih zemljišč, kot tudi pri rednih spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta se predlaga zvišanje možnega povečanja na 1200 m<sup>2</sup> in dvig omejitve na 50 %;
- uvajajo se postopkovne olajšave za sprejemanje občinskih prostorskih izvedbenih z združitvijo faze prvega in drugega mnenja, kadar v postopku ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje;
- na področju opremljanja stavbnih zemljišč se povečuje jasnost glede tega, kaj predstavlja opremljeno stavbno zemljišče in kdaj je mogoča samooskrba objektov.

**Besedilo: ZUreP-2, čistopis ; ZUreP-2, predlog za obravnavo.**

Pripombe in predloge na predloga zakonov nam pošljite **do petka, 28.6.2019** na naslov [alja.babic@skupnostobcin.si](mailto:alja.babic@skupnostobcin.si), da bomo lahko v roku usklajene posredovali na Ministrstvo za okolje in prostor.

---

Nazadnje posodobljeno: 30. maja 2019  
Kategorije: Nerazvrščeno



## Vlada o gospodarskih temah

30.05.2019 13:20

**Ljubljana, 30. maja (STA) - Vlada je ustavila postopek priprave državnega prostorskega načrta za prvo od predvidenih hidroelektrarn na Muri. Potrdila je naložbeni načrt za Istrabenz Turizem, s čimer bo lahko nastala posebna namenska družba, v okviru katere naj bi konsolidirali državne naložbe v turizmu.**

Vlada je postopek priprave državnega prostorskega načrta za območje HE Hrastje-Mota na Muri ustavila, ker je okoljsko poročilo ugotovilo, da se hidroelektrarn na Muri v prostor na sprejemljiv način ne da umestiti niti z omilitvenimi ukrepi. "Če bi se za to odločili, bi morali v prevlado javnega interesa, tega pa v tem trenutku ne moremo storiti, ker še niso ostale izkoriščene ostale možnosti," je povedal minister za okolje in prostor Simon Zajc. Dejal je, da se boji morebitnih zahtevkov po vračilu že vloženih sredstev s strani koncesionarja, družbe Dravske elektrarne Maribor.

Vlada je kot skupščina Slovenskega državnega holdinga (SDH) potrdila naložbeni dokument za naložbo v družbo Istrabenz Turizem. Sedaj bo lahko Družba za upravljanje terjatev bank (DUTB) ustanovila namensko družbo in nanjo prenesla delnice Istrabenz Turizma. Namenska družba bo zameetek Državnega turističnega sklada, so sporočili iz vlade. Na turistični sklad naj bi skladno s strategijo razvoja turizma poleg Istrabenz Turizma prenesli tudi lastništvo Save Turizma, Hotelov Bernardin, Adrie Turističnega podjetja, Hita, Thermance, Uniturja in Term Olimia.

Vlada je Majo Bednaš imenovala za direktorico Urada RS za makroekonomske analize in razvoj (Umar) za petletni mandat, ki ga bo začela 6. junija. Bednaševa že trenutno vodi Umar kot vršilka dolžnosti direktorja. Na uradu je od leta 1998, od tega je bila 13 let namestnica direktorja. Na čelu Umarja je zamenjala Boštjana Vasleta, ki je postal guverner Banke Slovenije.

Črtomirja Remca je imenovala za direktorja Stanovanjskega sklada RS za dobo štirih let, in sicer od 1. julija 2019 do 30. junija 2023. Remec je že aktualni direktor sklada, vlada ga je na položaj, na katerem je zamenjal Žigo Andoljška, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik **Inženirske zbornice Slovenije**.

Lilijano Kozlovič je imenovala za vršilko dolžnosti generalne direktorice Agencije RS za okolje (Arso), in sicer do imenovanja generalnega direktorja Arsa, a za največ pol leta, do 2. decembra. Na položaju bo nasledila dosedanjega v. d. generalnega direktorja Gregorja Slugo. Kozlovičeva je bila doslej med drugim načelnica Upravne enote Koper, poslanka SMC in generalna sekretarka vlade Mira Cerarja.

Po spremembi zakona o evidentiranju nepremičnin, v katerem se je rok za začetek vodenja

podatkov o dejanski rabi zemljišč po novem sistemu zamaknil s 1. junija 2019 na 1. april 2020, je vlada ta datum uskladila tudi v uredbi o dejanskih rabah zemljišč.

Vlada je sprejela letno poročilo o izvajanju ukrepov razvojne podpore v problemskem območju z visoko brezposelnostjo Maribor s širšo okolico v okviru Programa spodbujanja konkurenčnosti Maribora s širšo okolico v obdobju 2013-2018. Poročilo za leto 2017 med drugim ugotavlja, da se je na območju zmanjšala brezposelnost, in sicer predvsem zaradi dodatnih zaposlitev v gospodarskih družbah (med letoma 2012 in 2017 je bilo 2259 več zaposlitev). Za povračilo prispevkov delodajalca za socialno varnost je bilo namenjenih 146.000 evrov, za davčne olajšave za zaposlovanje okoli 137.000 evrov, za davčne olajšavo za investiranje pa 8,7 milijona evrov. Vzpostavljena je bila tudi proizvodna cona v občini Hoče-Slivnica, za kar je bilo v letu 2017 namenjenih 16,6 milijona evrov.

Vlada se je seznanila s poročilom varuha odnosov v verigi preskrbe s hrano za leto 2018. Med domnevno nedovoljenimi ravnanji in nepoštenimi praksami, ki jih do svojih dobaviteljev izvajajo trgovske verige, so bili plačilo blaga po nabavnih akcijskih cenah izven časa trajanja akcije, vsiljevanje plačil, popustov, prispevek za uvrščanje dobavitelja in/ali asortimana, 60-dnevi rok za potrditev povišanja cen na pobudo dobavitelja. Pri živilskopredelovalnih podjetjih pa so bile domnevno nepoštene prakse pri plačilu kupljenega pridelka, enostransko znižanje nabavnih cen surovine ter potvarjanje porekla blaga prehranskih izdelkov.

Vlada je izdala uredbo o izvajanju evropske uredbe o določitvi ukrepov v zvezi z dostopom do odprtega interneta in v zvezi z maloprodajnimi cenami za regulirane komunikacije znotraj EU.

Sprejela poročilo o izvajanju Nacionalne stanovanjske varčevalne sheme za leto 2018. Konec leta je bilo v shemo vključenih 109 aktivnih varčevalnih pogodb v skupnem obsegu 228 lotov. Do konca leta 2018 je varčevanje uspešno zaključilo (kar pomeni, da so premije za vsa leta varčevanja in pridobili pravico do posojila, je 82.248 oseb v skupnem obsegu 161.419 lotov. Med njimi je 75.214 petletnih pogodb v skupnem obsegu 147.953 lotov in 7034 večletnih pogodb v skupnem obsegu 13.466 lotov. Sklad je 77 upravičenim varčevalcem v shemi v letu 2018 izplačal 5223 evrov.

Vlada je sklenila ustanoviti delovno skupino vlade za prestrukturiranje premogovnih regij. Odbor DZ za infrastrukturo, okolje in prostor je namreč aprila pozval vlado k ustanovitvi delovne skupine, ki bo do konca leta 2020 pripravila časovnico in pravičen načrt predčasnega zaprtja Premogovnika Velenje in opustitve rabe fosilnih goriv v Termoelektrarni Šoštanj. Skupina bo zadolžena za določitev časovnice in usklajevanje aktivnosti v zvezi s prestrukturiranjem premogovnih regij in izhodom iz premoga po načelu pravične tranzicije.

Vlada je z Občino Krško sklenila pogodbo o brezplačnem prenosu dveh nepremičnin na občino, ki sta trenutno v upravljanju ministrstva za obrambo. Nepremičnini se na občino brezplačno prenašata v okviru načrtovanega projekta Obnova dveh stanovanj v občini

Krško. Občina bo obe nepremičnini uporabljala za potrebe reševanja stanovanjskih vprašanj v občini.

Vlada je na predlog ministrice za infrastrukturo Alenke Bratušek izdala odločbo o razrešitvi Sandre Petan Mikolavčič s položaja glavne inšpektorice Inšpektorata RS za infrastrukturo, in sicer z 31. majem. Vlada je hkrati za v. d. glavne inšpektorice imenovala Patricijo Furlan Fon, ki bo položaj nastopila s 1. junijem, na njem pa bo do imenovanja glavnega inšpektorja po opravljenem natečajnem postopku, vendar največ za pol leta oz. do 30. novembra.

Na položaj generalnega direktorja direktorata za informatiko na ministrstvu za javno upravo je s 1. junijem imenovala Mihaela Krišelj, in sicer za petletni mandat oz. do 31. maja 2024. Na položaj v. d. generalnega direktorja direktorata za informacijsko družbo na ministrstvu za javno upravo pa je s 1. junijem imenovala Uroša Sveteta, ki bo na položaju do imenovanja generalnega direktorja oz. najdlje za šest mesecev, do 30. novembra.

Vlada je izdala odločbo, s katero se Velislava Žviplja s 30. majem znova imenuje za v. d. direktorja javnega sklada Slovenije za regionalni razvoj in razvoj podeželja, a za največ šest mesecev. Nadzorni svet sklada je sicer objavil nov javni natečaj za imenovanje direktorja oz. direktorice sklada, a je postopek imenovanja direktorja še vedno v teku.

Vlada je imenovala Aleša Vidmarja za v. d. direktorja Inštituta za vode RS. Položaj bo nastopil 1. junija, na njem pa bo do imenovanja direktorja javnega zavoda, vendar najdlje za sedem mesecev oz. do konca leta. Vidmar bo na vrhu inštituta zamenjal dosedanjo v. d. direktorice Karin Kompare, ki jo je vlada s položaja razrešila, potem ko je aprila podala odstopno izjavo.

Zaradi kadrovskih in organizacijskih sprememb od leta 2016 je razrešila tri dosedanje člane nadzornega sveta Slovenskih državnih gozdov in na položaj imenovala nove, pa tudi enega novega člana strokovne komisije. Vlada je razrešila Mirka Pečariča in namesto njega imenovala Jožeta Podgorška, Franca Florjančiča bo nadomestila Bojana Kureža, Janeza Zafrana pa Tanja Krebs, za člana strokovne komisije pa je imenovala Julijana Rupnika.

Vlada je z mesta članov sveta za promocijo kmetijskih in živilskih proizvodov za čas do izteka mandata članov sveta razrešila Adrijano Bezeljak in Janjo Kokolj Prošek, namesto njiju pa na položaj imenovala Bojana Pahorja in Ano Le Marechal.

Vlada je sklenila DZ predlagati, da v svet Agencije za trg vrednostnih papirjev s 15. julijem imenuje Primoža Pinozo, Dragana Kesiča, Gorazda Čibeja in Mojco Majič.

30.5.2019 13:20

## Vlada o gospodarskih temah

Ljubljana, 30. maja (STA) - Vlada je ustavila postopek priprave državnega prostorskega načrta za prvo od predvidenih hidroelektrarn na Muri. Potrdila je naložbeni načrt za Istrabenz Turizem, s čimer bo lahko nastala posebna namenska družba, v okviru katere naj bi konsolidirali državne naložbe v turizmu.

Vlada je postopek priprave državnega prostorskega načrta za območje HE Hrastje-Mota na Muri ustavila, ker je okoljsko poročilo ugotovilo, da se hidroelektrarn na Muri v prostor na sprejemljiv način ne da umestiti niti z omilitvenimi ukrepi. "Če bi se za to odločili, bi morali v prevlado javnega interesa, tega pa v tem trenutku ne moremo storiti, ker še niso ostale izkoriščene ostale možnosti," je povedal minister za okolje in prostor Simon Zajc. Dejal je, da se boji morebitnih zahtevkov po vračilu že vloženih sredstev s strani koncesionarja, družbe Dravske elektrarne Maribor.

Vlada je kot skupščina Slovenskega državnega holdinga (SDH) potrdila naložbeni dokument za naložbo v družbo Istrabenz Turizem. Sedaj bo lahko Družba za upravljanje terjatev bank (DUTB) ustanovila namensko družbo in nanjo prenesla delnice Istrabenz Turizma. Namenska družba bo zameetek Državnega turističnega sklada, so sporočili iz vlade. Na turistični sklad naj bi skladno s strategijo razvoja turizma poleg Istrabenz Turizma prenesli tudi lastništvo Save Turizma, Hotelov Bernardin, Adrie Turističnega podjetja, Hita, Thermane, Uniturja in Term Olimia.

Vlada je Majo Bednaš imenovala za direktorico Urada RS za makroekonomske analize in razvoj (Umar) za petletni mandat, ki ga bo začela 6. junija. Bednaševa že trenutno vodi Umar kot vršilka dolžnosti direktorja. Na uradu je od leta 1998, od tega je bila 13 let namestnica direktorja. Na čelu Umarja je zamenjala Boštjana Vasleta, ki je postal guverner Banke Slovenije.

Črtomirja Remca je imenovala za direktorja Stanovanjskega sklada RS za dobo štirih let, in sicer od 1. julija 2019 do 30. junija 2023. Remec je že aktualni direktor sklada, vlada ga je na položaj, na katerem je zamenjal Žigo Andoljška, imenovala s 1. julijem 2015. Pred tem je bil med drugim direktor družbe CBS inštitut in direktor Inštituta za metalne konstrukcije. Je tudi predsednik **Inženirske zbornice Slovenije**.

Lilijano Kozlovič je imenovala za vršilko dolžnosti generalne direktorice Agencije RS za okolje (Arso), in sicer do imenovanja generalnega direktorja Arsa, a za največ pol leta, do 2. decembra. Na položaju bo nasledila dosedanjega v. d. generalnega direktorja Gregorja Slugo. Kozlovičeva je bila doslej med drugim načelnica Upravne enote Koper, poslanka SMC in generalna sekretarka vlade Mira Cerarja.

Po spremembi zakona o evidentiranju nepremičnin, v katerem se je rok za začetek vodenja podatkov o dejanski rabi zemljišč po novem sistemu zamaknil s 1. junija 2019 na 1. april 2020, je vlada ta datum uskladila tudi v uredbi o dejanskih rabah zemljišč.

Vlada je sprejela letno poročilo o izvajanju ukrepov razvojne podpore v problemskem območju z visoko brezposelnostjo Maribor s širšo okolico v okviru Programa spodbujanja konkurenčnosti Maribora s širšo okolico v obdobju 2013-2018. Poročilo za leto 2017 med drugim ugotavlja, da se je na območju zmanjšala brezposelnost, in sicer predvsem zaradi dodatnih zaposlitev v gospodarskih družbah (med letoma 2012 in 2017 je bilo 2259 več zaposlitev). Za povračilo prispevkov delodajalca za socialno varnost je bilo namenjenih 146.000 evrov, za davčne olajšave za zaposlovanje okoli 137.000 evrov, za davčne olajšave za investiranje pa 8,7 milijona evrov. Vzpostavljena je bila tudi proizvodna cona v občini Hoče-Slivnica, za kar je bilo v letu 2017 namenjenih 16,6 milijona evrov.

Vlada se je seznanila s poročilom varuha odnosov v verigi preskrbe s hrano za leto 2018. Med domnevno nedovoljenimi ravnanji in nepoštenimi praksami, ki jih do svojih dobaviteljev izvajajo trgovske verige, so bili plačilo blaga po nabavnih akcijskih cenah izven časa trajanja akcije, vsiljevanje plačil, popustov, prispevek za uvrščanje dobavitelja in/ali asortimana, 60-dnevi rok za potrditev povišanja cen na pobudo dobavitelja. Pri živilskopredelovalnih podjetjih pa so bile domnevno nepoštenne prakse pri plačilu kupljenega pridelka, enostransko znižanje nabavnih cen surovine ter potvarjanje porekla blaga prehranskih izdelkov.

Vlada je izdala uredbo o izvajanju evropske uredbe o določitvi ukrepov v zvezi z dostopom do odprtega interneta in v zvezi z maloprodajnimi cenami za regulirane komunikacije znotraj EU.

Sprejela poročilo o izvajanju Nacionalne stanovanjske varčevalne sheme za leto 2018. Konec leta je bilo v shemo vključenih 109 aktivnih varčevalnih pogodb v skupnem obsegu 228 lotov. Do konca leta 2018 je varčevanje uspešno

zaključilo (kar pomeni, da so premije za vsa leta varčevanja in pridobili pravico do posojila, je 82.248 oseb v skupnem obsegu 161.419 lotov. Med njimi je 75.214 petletnih pogodb v skupnem obsegu 147.953 lotov in 7034 večletnih pogodb v skupnem obsegu 13.466 lotov. Sklad je 77 upravičenim varčevalcem v shemi v letu 2018 izplačal 5223 evrov.

Vlada je sklenila ustanoviti delovno skupino vlade za prestrukturiranje premogovnih regij. Odbor DZ za infrastrukturo, okolje in prostor je namreč aprila pozval vlado k ustanovitvi delovne skupine, ki bo do konca leta 2020 pripravila časovnico in pravičen načrt predčasnega zaprtja Premogovnika Velenje in opustitve rabe fosilnih goriv v Termoelektrarni Šoštanj. Skupina bo zadolžena za določitev časovnice in usklajevanje aktivnosti v zvezi s prestrukturiranjem premogovnih regij in izhodom iz premoga po načelu pravične tranzicije.

Vlada je z Občino Krško sklenila pogodbo o brezplačnem prenosu dveh nepremičnin na občino, ki sta trenutno v upravljanju ministrstva za obrambo. Nepremičnini se na občino brezplačno prenašata v okviru načrtovanega projekta Obnova dveh stanovanj v občini Krško. Občina bo obe nepremičnini uporabljala za potrebe reševanja stanovanjskih vprašanj v občini.

Vlada je na predlog ministrice za infrastrukturo Alenke Bratušek izdala odločbo o razrešitvi Sandre Petan Mikolavčič s položaja glavne inšpektorice Inšpektorata RS za infrastrukturo, in sicer z 31. majem. Vlada je hkrati za v. d. glavne inšpektorice imenovala Patricijo Furlan Fon, ki bo položaj nastopila s 1. junijem, na njem pa bo do imenovanja glavnega inšpektorja po opravljenem natečajnem postopku, vendar največ za pol leta oz. do 30. novembra.

Na položaj generalnega direktorja direktorata za informatiko na ministrstvu za javno upravo je s 1. junijem imenovala Mihaela Krišelj, in sicer za petletni mandat oz. do 31. maja 2024. Na položaj v. d. generalnega direktorja direktorata za informacijsko družbo na ministrstvu za javno upravo pa je s 1. junijem imenovala Uroša Sveteta, ki bo na položaju do imenovanja generalnega direktorja oz. najdlje za šest mesecev, do 30. novembra.

Vlada je izdala odločbo, s katero se Velislava Žviplja s 30. majem znova imenuje za v. d. direktorja javnega sklada Slovenije za regionalni razvoj in razvoj podeželja, a za največ šest mesecev. Nadzorni svet sklada je sicer objavil nov javni natečaj za imenovanje direktorja oz. direktorice sklada, a je postopek imenovanja direktorja še vedno v teku.

Vlada je imenovala Aleša Vidmarja za v. d. direktorja Inštituta za vode RS. Položaj bo nastopil 1. junija, na njem pa bo do imenovanja direktorja javnega zavoda, vendar najdlje za sedem mesecev oz. do konca leta. Vidmar bo na vrhu inštituta zamenjal dosedanjo v. d. direktorice Karin Kompare, ki jo je vlada s položaja razrešila, potem ko je aprila podala odstopno izjavo.

Zaradi kadrovskih in organizacijskih sprememb od leta 2016 je razrešila tri dosedanje člane nadzornega sveta Slovenskih državnih gozdov in na položaj imenovala nove, pa tudi enega novega člana strokovne komisije. Vlada je razrešila Mirka Pečariča in namesto njega imenovala Jožeta Podgorška, Franca Florjančiča bo nadomestila Bojana Kureža, Janeza Zafrana pa Tanja Krebs, za člana strokovne komisije pa je imenovala Julijana Rupnika.

Vlada je z mesta članov sveta za promocijo kmetijskih in živilskih proizvodov za čas do izteka mandata članov sveta razrešila Adrijano Bezeljak in Janjo Kokolj Prošek, namesto njiju pa na položaj imenovala Bojana Pahorja in Ano Le Marechal.

Vlada je sklenila DZ predlagati, da v svet Agencije za trg vrednostnih papirjev s 15. julijem imenuje Primoža Pinozo, Dragana Kesiča, Gorazda Čibeja in Mojco Majič.