

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 8. 11. 2019

Število objav: 9

Internet: 4

Tisk: 5

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 3

Inženirska zbornica ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 2

Zakon o ... načrtovanju: 0

Zakon o ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 1

Evidenca stavbnih zemljišč: 0

Svetovni gradbeni forum 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 7

Internet	Naslov	V evropskem tednu gozdov v ospredju krožno gospodarstvo		
Zaporedna št. 1	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Slovensko gospodarstvo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 4	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...izpostavili. Ti materiali so lahko po njihovem uporabljeni v različnih vrednostnih verigah in preoblikujejo številne strateške sektorje gospodarstva, kot sta gradbeništvo in proizvodnja (npr. avtomobilska industrija, industrija gospodinjskih aparatov in informacijske tehnologije, tekstilna in embalažna industrija ...). ...			

Tisk	Naslov	O obremenjenosti s hrupom na Lopati in v Delavski ulici		
Zaporedna št. 2	Medij; Doseg	Novi tednik Celje; 146.000, Slovenija	Stran: 6	Površina: 407 cm ²
	Rubrika, Datum	Iz naših krajev; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 6	Avtor	Robert Gorjanc		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...občini so v odzivu navedli, da MOC nima tovrstnih nadzornih pristojnosti in da je v skladu z zakonodajo za nadzor na področju urejanja prostora in naselij, graditve objektov in izvedbe gradbenih konstrukcij pristojen Inšpektorat RS za okolje in prostor. »Ta je na tem območju zaradi prijav stanovalcev izvedel več inšpekcijskih...			

Tisk	Naslov	Poklici prihodnosti nimajo "spola"		
Zaporedna št. 3	Medij; Doseg	Naš čas; 11.000, Slovenija	Stran: 22	Površina: 166 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 7	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji		
Povzetek	...fante in kaj za dekleta. Stereotipov, da na primer dekleta niso dobra v matematiki in naravoslovju, se bomo morali čim prej znebiti. Znanost, tehnologija, inženirstvo in matematika oziroma »STEM« je namreč izraz za nov pristop k poučevanju, ki preko mešanice naravoslovnih in matematični ved spodbuja učenje z raziskovanjem,...			

Tisk	Naslov	Gradbeni predpisi		
Zaporedna št. 4	Medij; Doseg	Pravna praksa; , Slovenija	Stran: 51	Površina: 571 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 9	Avtor	Andrej Andrić		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeni zakon , Gradbena parcela , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...(ZUS-1).5 ZUreP-2 spet uvaja pojem gradbene parcele , toda v čisto drugačnem oziru, kot je to določal prvotni Zakon o graditvi objektov (ZGO-1).6 Po novem je njen namen določitev povezave med zemljiškimi parcelami, če te zaradi lastninske, stavbne...			

Tisk	Naslov	Pravni napovednik		
Zaporedna št. 5	Medij; Doseg	Pravna praksa; , Slovenija	Stran: 59	Površina: 944 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 11	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...Nova gradbena in poklicna zakonodaja v praksi HpeMHMI <https://cip.govsi>. mttM s podzakonskimi akti za projektante/arhitekta, Z 'S* - Celostno o novi gradbeni zakonodaji SH H H investitorje in inženiringe s podzakonskimi akti - rešitve za dileme BBH Center za izobraževanje; v praksi Hi <www.cenierzaizobrazevanie.si>. -HcTUtm...			

Internet	Naslov	Fakulteta za strojništvo obeležuje 100 let strojništva		
Zaporedna št. 6	Medij; Doseg	Fs.uni-lj.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 12	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...ustanovljena 23. julija 1919 s posebnim zakonom, že 19. maja 1919 pa so se začela visokošolska predavanja za slušatelje strojništva in elektrotehnike ter gradbeništva . Leta 1919 je bilo imenovanih prvih 18 profesorjev, med njimi tudi strokovnjak elektro-strojniške stroke dr. Milan Vidmar, ki je doktoriral iz klasičnega...			

Internet	Naslov	Nove stanovanjske soseske: Na Studencih se obeta največ novogradenj		
Zaporedna št. 7	Medij; Doseg	Seniorji.info; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 16	Avtor	Sanja Verovnik		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...2020, druga lamela pa bo stanovalce sprejela decembra 2020. Inter nepremičnine: Dovolj novogradenj tudi v okolici mesta Kot je pojasnila Melita Petelin iz Gradbeništva Petelin in nepremičninskega podjetja Inter nepremičnine, bodo jeseni letos pričeli graditi večstanovanjski objekt, v katerem bo sedem manjših stanovanj,...			

Internet	Naslov	Za blaženje domnevnih podnebnih sprememb vlada samo za en projekt vrgla stran več kot 27 milijonov evrov		
Zaporedna št. 8	Medij; Doseg	Demokracija.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 19	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...samo zajetna plača, ki jo prejemajo na račun davkoplačevalcev. Tako poleg ministrstva za okolje in prostor pri projektu sodelujejo še Fakulteta za gradbeništvo , prometno inženirstvo in arhitekturo, EKO Sklad, ZUM, Digitalna agencija za spletno oglaševanje, ministrstvo za infrastrukturo, Gradbeni inštitut, Inštitut za politike...			

Tisk	Naslov	Na Sparovih policah tudi sestavljanke iz Zreč		
Zaporedna št. 9	Medij; Doseg	Novice - Slovenske Konjice; , Slovenija	Stran: 11	Površina: 318 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 11. 2019		
Stran v zbirki: 20	Avtor	Nina Krobat		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...svetom statike in konstrukcij. A ker je bil popolnoma zasut z delom, je razvoj sestavljanke postavil na stranski tir. Pozitivni odzivi Po krizi, ki je gradbeništvo zasula pred dobrim desetletjem, se je obseg njegovega dela zmanjšal. Za opravljeno delo tudi dlje časa ni dobil plačila, zato je začel razmišljati o lastni...			

V evropskem tednu gozdov v ospredju krožno gospodarstvo

Ta teden obeležujemo evropski teden gozdov, ki je letos namenjen krožnemu gospodarstvu. Z vidika krožnega gospodarstva namreč vsako posekano drevo ponuja vir za široko paleto izdelkov in materialov, ki temeljijo na obnovljivih virih in jih je mogoče ponovno uporabiti in reciklirati.

"Ob tem moramo upoštevati, da je proizvodnja lesa oz. lesne biomase le ena izmed številnih funkcij, ki jih zagotavljajo gozdni ekosistemi. Gozdovi nam zagotavljajo vse svoje funkcije oz. storitve le, če z njimi gospodarimo na trajnostni način," so poudarili na ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

Gozdovi so po njihovih pojasnilih ključnega pomena za regulacijo podnebja, upravljanje z vodnimi viri, ohranjanje biotske raznovrstnosti in kulturnih vrednot ter za lokalni razvoj.

"Gozdni ekosistemi so vir izdelkov, ki temeljijo na naravnih in obnovljivih materialih, ki lahko nadomestijo fosilna goriva in druge neobnovljive vire. Zato so gozdarstvo in z gozdovi povezane gospodarske panoge strateškega pomena za razvoj krožnega gospodarstva," so navedli.

Nove tehnologije, poslovni modeli in vzorci porabe tako ustvarjajo priložnosti, ki gozdnim proizvodom omogočajo veliko večji prispevek k gospodarstvu v primerjavi s tradicionalno vlogo gozdnega sektorja kot ponudnika lesa, papirja, celuloze in energije.

"Pri krožnem gospodarstvu ne gre za sektorje, temveč za vrednostne verige. Ključna vloga gozdarskega sektorja v krožnem gospodarstvu je v tem, da zagotavlja les, naravno surovino in strateški vir, ki ga je mogoče uporabiti za ustvarjanje več naprednih, ponovno uporabnih in recikliranih materialov," so izpostavili.

Ti materiali so lahko po njihovem uporabljeni v različnih vrednostnih verigah in preoblikujejo številne strateške sektorje gospodarstva, kot sta **gradbeništvo** in proizvodnja (npr. avtomobilska industrija, industrija gospodinjskih aparatov in informacijske tehnologije, tekstilna in embalažna industrija ...).

Ministrstvo med primeri nastajajočih gozdno-lesnih vrednostnih verig navaja leseno gradnjo, proizvodnjo tekstila in bioplastike.

V Sloveniji sicer poteka več projektov na temo gozdov in krožnega gospodarstva. Ministrstvo sodeluje v triletnem projektu Bioeastsup, ki se je začel izvajati 1. oktobra in ga v celoti financira Evropska komisija v okviru programa Obzorje 2020, ukvarja pa se s preходом v trajnostno krožno biogospodarstvo, kar je ena od prednostnih nalog **EU**.

Na Zavodu za gozdove Slovenije tečeta projekta Bio4eco in Vet4bioeconomy. V okviru prvega bodo pripravili akcijski načrt o trenutnih in pričakovanih izzivih s področja politik rabe bio-energije, v okviru drugega projekta pa v sodelovanju z gozdarskim inštitutom razvijajo izobraževalni modul za gozdarske strokovnjake in širšo javnost s področja krožnega gospodarstva in bioekonomije.

Gozdarski inštitut Slovenije medtem skupaj z ljubljansko biotehniško fakulteto sodeluje v ciljnem raziskovalnem projektu Bridge2bio, v okviru katerega se med drugim analizira razpoložljivost in izkoriščenost virov kmetijske in gozdne biomase v Sloveniji.

Gozdovi so sicer najpomembnejše kopensko skladišče ogljikovega dioksida, 400 milijard dreves v Evropi absorbira skoraj devet odstotkov celotnih emisij toplogrednih plinov, medtem ko leseni izdelki skladiščijo vezani ogljik do konca svoje življenjske dobe.

Gozdarstvo in z gozdom povezano gospodarstvo v Evropi zaposluje približno 3,5 milijona ljudi in ima preko 500 milijard evrov letnega prometa.

Evropski teden gozdov je bil na pobudo Organizacije **ZN** za prehrano in kmetijstvo (**FAO**) in Ekonomske komisije **ZN** za Evropo prvič organiziran leta 2008.



CELJE – Civilne iniciative opozarjajo

O obremenjenosti s hrupom na Lopati in v Delavski ulici

Poleg ponovnih opozoril glede onesnaženosti tal in zraka v Celju (o čemer smo pisali v prejšnji številki Novega tednika) so civilne iniciative pod okriljem Odprtega Celja v nedavnem skupnem nastopu izpostavile tudi prekomerno onesnaženost s hrupom, ki jo doživljajo prebivalci Lopate in stanovalci v Delavski ulici.

ROBERT GORJANC

»Veliko obremenjenost s hrupom na Lopati povzroča bližina avtoceste. Onesnaženost s hrupom presega kritične vrednosti tako v dnevnem kot nočnem času. Te so med drugim tudi posledica prenizke protihrupne ograje prav na tem območju. Ta je visoka 3,5 metra namesto 5 metrov,« je opozorila **Nataša Brežnik**, predstavnica Društva za našo vas Lopata, ki nasprotuje gradnji malega logističnega centra

(MLC), ki je na Lopati predviden z državnim prostorskim načrtom (DPN).

Kot je še povedala, je društvo pridobilo kar nekaj dokumentov in rezultatov modelnih izračunov, študijo o obremenitvi hrupa ... Prav tako je opozorila, da tudi emisije prašnih delcev PM 10 presegajo mejne vrednosti.

Iztok Slak, predstavnik društva, je opozoril še na to, da so načrtovalci predvidenega

parkirišča za 70 tovornjakov v okviru MLC spregledali, da je na tem območju speljan prenosni magistralni plinovod M2. »Nelogično je, da namerava ministrstvo za infrastrukturo, ki je uradni predlagatelj MLC, nad ta dva plinovoda umestiti varovano parkirišče. Pravilnik o upravljanju plinovodov nad 16 barov natančno določa, kakšni gradbeni posegi so dovoljeni na takšnem območju.«

V Mestni občini Celje so v odzivu zapisali, da pobuda za DPN temelji na tem, da je za potrebe varnega transporta treba zagotoviti ustrezno infrastrukturo, kamor sodijo tudi logistični centri (MLC) in parkirišča. Potreba in upravičenost gradnje takšne infrastrukture izhaja iz vrste državnih in evropskih dokumentov. »Glavni skrbi MOC sta varova-

nje okolja in izboljšanje prometa na območju Medloga in Lopate. Eden od razlogov za pripravo DPN je neposredna navezava MLC Lopata na avtocesto, tako da lokalno cestno omrežje ne bo več obremenjeno s prometom tovornih vozil. Poleg navedenega bo neposredna prometna navezava na avtocesto omogočena osebnim in intervencijskim vozilom,« so zapisali v MOC.

Ne bodo se vdali v usodo

Štefan Plavčak, predstavnik stanovalcev iz Delavske ulice, je nazorno, s predvajanjem posnetka hrupa, predstavil težave stanovalcev zaradi obremenjenosti s hrupom, ki ga povzročata stiskalnica Emo Orodjarne in širitev proizvodnih obratov v neposredni bližini njihovih domovanj. »Hrup, ki ga povzroča tritisočtonska stiskalnica 60 metrov od hiše je neznosen, kot bi šlo za potres, inšpektorji pa ne ukrepajo.« Kot so sporočili stanovalci Delavske ulice, se niso kar tako vdali v usodo, saj so ogroženi njihova življenja, varnost in lastnina, kršene so tudi njihove osnovne človekove pravice, na kar je MOC, kot so zapisali, opozorila tudi nekdanja varuhinja človekovih pravic.

Civilne iniciative so napovedale, da se bodo za izboljšanje

bivalnega okolja še naprej zavzemale in borile z vsemi pravnimi sredstvi.

V celjski občini so v odzivu navedli, da MOC nima tovrstnih nadzornih pristojnosti in da je v skladu z zakonodajo za nadzor na področju urejanja prostora in naselij, **graditve** objektov in izvedbe gradbenih konstrukcij pristojen Inšpektorat RS za okolje in prostor. »Ta je na tem območju zaradi prijav stanovalcev izvedel več inšpekcijskih nadzorov. Ker sta se poročili o meritvah hrupa, ki sta jih izvedli podjetji Kova in Sieko, razlikovali, je inšpektorat julija lani prosil Agencijo RS za okolje (Arso), naj obe poročili pregleda. Arso na prošnjo ni odgovoril, zato ga je MOC marca letos ponovno pozvala, naj pregleda poročili o meritvah hrupa pregleda. Odgovora do danes še nismo prejeli,« so zapisali v celjski občini.



Z leve: Štefan Plavčak, Iztok Slak in Nataša Brežnik



Poklici prihodnosti nimajo »spola«

Ni dvoma, da tehnologije veliko omogočajo. Dostop do sodobnih tehnologij je tudi ženskam odprl številna vrata in število žensk v digitalni ekonomiji narašča iz dneva v dan. Digitalni razkorak med moškimi in ženskami pa še vedno obstaja zaradi nezavedne pristranskosti. Zavod Ypsilon v sodelovanju s podjetjem SAP Slovenija zato pripravlja projekt »I'mpowered for the future«, s katerim želijo predvsem dekletom omogočiti dostop do brezplačnih delavnic programiranja. Vse več sodobnih poklicev in poklicev prihodnosti namreč zahteva vsaj osnovno obvladovanje te veščine.

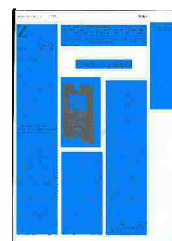
Digitalizacija, globalizacija, spremembe institucij in spreminjajoče se demografske razmere vplivajo na delo Evropejk. Med seboj povezanih trendov ni mogoče spregledati in se slepiti, da ne bodo vplivali na naša in življenja prihodnjih rodov, temveč se jim moramo začeti prilagajati. Eden od predlaganih vseevropskih ukrepov je tudi usposobljena delovna sila oziroma poklici prihodnosti z izraženimi digitalnimi spretnostmi, pri katerih tudi ni ločevanja med moškimi in ženskimi poklici.

V zadnjih nekaj desetletjih se je delež žensk v informacijski industriji močno povečal, vendar moramo še veliko storiti, da bomo sprejeli, predvsem pa znali spodbujati dekleta za kariero v tehnološki industriji. Ta pot se namreč začne že v zgodnjem otroštvu, potreben pa je primeren izobraževalni sistem z zrušenimi ovirami, kaj je primerno za fante in kaj za dekleta. Stereotipov, da na primer dekleta niso dobra v matematiki in naravoslovju, se bomo morali čim prej

znebiti. Znanost, tehnologija, **inženirstvo** in matematika oziroma »STEM« je namreč izraz za nov pristop k poučevanju, ki preko mešanice naravoslovnih in matematični ved spodbuja učenje z raziskovanjem, kritično mišljenje in delo v skupini ob uporabi sodobnih, predvsem digitalnih tehnologij. Delež deklet, ki diplomirajo na takšnih izobraževalnih smereh, se sicer povečuje, vendar smo še daleč od tega, da bi lahko bili zadovoljni.

Nekatera podjetja dajejo velik poudarek na spodbujanje deklet k napredku, vendar so te soočene z nezavedno pristranskostjo, hkrati pa imajo občutek, da se morajo mnogo bolj izkazati v tehnološkem podjetju kot njihovi moški kolegi, da napredujejo. Pogosto tudi nimajo enakih priložnosti za rast in vodenje drugih, zato jih veliko kariero zaključijo, ne da bi dosegle položaj, primeren njihovega znanju in sposobnostim. Dostop do tehnologije pa jim po drugi strani odpira veliko priložnosti in deluje kot izravnalnik siceršnjih težav. Spletni iskalniki delovnih mest jim dajejo večji vpogled, katera delovna mesta so na voljo, saj algoritmi za prikaz primerenih ne dajejo prednost moškim iskalcem. Na voljo pa je tudi vse več spletnih izobraževalnih programov, preko katerih lahko vsi, tudi ženske, pridobivajo nova znanja in veščine, ki jim potem pomagajo na poklicni poti.

Zato moramo zagotoviti, da postane usposabljanje dostopno vsem, ter se postopoma znebiti prav vseh predsodkov. Učenje programiranja sodi med najbolj pomembne digitalne veščine, zato odločitev zavoda Ypsilon in SAP Slovenije, da večino, pomembno za njihovo prihodnost, približata dekletom, sledi evropskim ciljem.



ZUreP-2 ponovno poenoteno ureja področje urejanje prostora, prostorsko načrtovanje in ureditev državnega prostorskega načrta. Uvaja dva pomembna nova udeleženca urejanja prostora, to sta **komisija vlade za prostorski razvoj in prostorski svet**. Funkcija prve je predvsem koordinativno uravnovešanje razvojnih in varstvenih interesov, tako da v njenem okviru deluje široka zasedba nosilcev urejanja prostora, kot so: ministrstva, drugi organi, ki so nosilci urejanja prostora, in predstavnik prostorskega sveta. Slednji je po drugi strani strokovno telo, ki ga sestavljajo predstavniki institucij s področja urejanja prostora in **graditve**. Sodelovanje med obema bo pomembno v primerih, ko zaradi kolizije javnih interesov ne bo mogoče doseči strokovne rešitve – tedaj bo stopila v ospredje pravno-politična funkcija komisije, ki bo lahko na podlagi svojega mnenja bistveno sovplivala na odločitve vlade, ki ji novi zakon daje široka pooblastila, da odloči o vprašanju, kateri izmed nasprotujočih si javnih interesov naj prevlada.

V prostorski zakonodaji se je po novem pojavila tudi določba, ki ureja **status nevladne organizacije v javnem interesu, ki deluje na področju urejanja prostora**, kar takšni organizaciji daje možnost sodelovanja v postopkih na področju urejanja prostora.

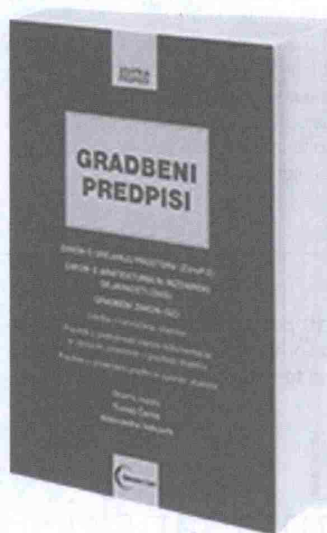
Takšne organizacije, ki so sodelovale pri pripravi določenega prostorskega izvedbenega akta, bodo poleg državnega odvetništva po novem upravičene do vlaganja tožb v – za prakso pomembni novosti – upravnem sporu zoper prostorski izvedbeni akt kot splošni pravni akt, naslovljen na nedoločen krog oseb. V določenih z zakonom predvidenih primerih ga bodo tako lahko zainteresirane osebe izpodbijale, ne da bi morale izčrpati vsa pravna sredstva in ne da bi morale njegovo zakonitost izpodbijati pred Ustavnim sodiščem, kot je to veljalo doslej. Takšno izpodbijanje bo imelo splošni učinek, in ne le konkretnega. Navedeni institut sicer ne nadomešča dosedanjega ustavnopravnega sodnega varstva, temveč nudi dodatno pravno varstvo. Prav tako po izrecni določbi zakona ne jemlje upravnosodnega varstva v primerih, ko bi prostorski izvedbeni akt urejal posamična pravna razmerja. Tudi v teh primerih bo, kot doslej, zagotovljeno pravno varstvo na podlagi Zakona o upravnem sporu (ZUS-1).⁵

ZUreP-2 spet uvaja pojem **gradbene parcele**, toda v čisto drugačnem

Pričujoče delo¹ izčrpno predstavlja zadnjo zakonodajno reformo na področju prostorske in **gradbene zakonodaje**. Jedro sprememb tvorijo novi **Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2)**,² **Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID)**³ in **Gradbeni zakon (GZ)**.⁴ Zanje se je zaradi daljnosežnosti uveljavljenih sprememb v praksi že uveljavil izraz **gradbeni trojček**. Ta recenzija skuša podati bistvene novosti skozi oči odvetnika, ki to zakonodajo uporablja v praksi.

Andrej Andrić,
mag. pravnih znanosti,
LL. M.,
odvetnik v Ljubljani

Gradbeni predpisi



oziru, kot je to določal prvotni Zakon o **graditvi** objektov (ZGO-1).⁶ Po novem je njen namen določitev povezave med zemljiškimi parcelami, če te zaradi lastninske, stavbne ali služnostne pravice na njih predstavljajo celoto, ki služi redni rabi določene stavbe. **Gradbeno parcelo** bo moral upravni organ, ki bo izdal gradbeno dovoljenje, določiti po uradni dolžnosti. Pravno dejstvo **gradbene parcele** pa se bo vpisovalo tudi v zemljiško knjigo, in sicer s pomembno posledico: lastninsko, stavbno ali služnostno pravico na s tem dejstvom zaznamovanih zemljiških parcelah bo mogoče prenašati le kot celoto. Kljub dobrodošlemu povezovanju situacije v zemljiški knjigi s prostorskimi implikacijami gradnje pa se postavlja vprašanje sorazmernosti zasledovanja navedenega namena zakonodajalca glede na težo tako normiranega daljnosežnega posega v razpolagalni element stvarnih pravic.

Osnovni namen ZAID je izločitev in enotna ureditev doslej dokaj skope

regulacije poklicev, povezanih z gradnjo. Ta ureja tudi delovanje pristojnih poklicnih zbornic. Število reguliranih poklicev se zmanjšuje, na novo pa se določajo tudi pogoji za opravljanje reguliranih poklicev. Pomembna novost je, da se opredeljujejo tudi poklicne naloge za posamezen regulirani poklic, tako da jih ZAID za razliko od dosedanje zakonodaje jasno loči od nalog in odgovornosti, ki zadevajo udeležence pri gradnji. GZ pa je tisti, ki vzpostavlja povezavo med prakso in tako reguliranimi poklicni. Če pri nadzorniku na primer niso zaposleni pooblaščen arhitekti ali inženirji ustreznih strok, bo moral nadzornik takšne osebe pogodbeno najeti pri nadzorniku, ki takšne osebe ima.

ZAID poleg navedenega ureja tudi pravnoorganizacijske oblike in statusna vprašanja glede izvajanja reguliranih poklicev, s čimer zasleduje njihovo kakovost in zaščito pred neelojalno konkurenco. Do tu z vidika avtorja te recenzije, ki prav tako opravlja regulirani poklic, ni nič narobe. Vendar se s stališča primernosti sredstva pravnega urejanja zdi nesorazmerna zahteva zakona po izpolnitvi pogoja glede načina opravljanja poklicnih nalog na enega izmed predpisanih načinov zato, da se posameznik vpiše v ustrezen imenik pooblaščenih arhitektov oziroma inženirjev, v povezavi z dejstvom, da zakon v ničemer ne ureja položaja kandidatov za vpis v ustrezen imenik do trenutka, ko kandidat izpolni zakonske zahteve po praktičnih izkušnjah. S tem so kandidati postavljeni v položaj, da bodo zaradi pridobivanja kvalifikacij za kasnejše opravljanje poklica prisiljeni sprejemati vsakršne pogoje sodelovanja z mentorji. Malo verjetno se zdi, da so udeleženci zakonodajnega postopka spregledali takšne možne učinke zakona, ki vodijo v **ustalitev prekarnega dela kandidatov** za pooblaščen arhitekta in inženirje, pa čeprav iz zakonodaj-

¹ Černe, T., in Velkovrh, A., Gradbeni predpisi. Uradni list RS, Ljubljana 2019. Cena: 38 evrov.

² Ur. l. RS, št. 61/17.

³ Ur. l. RS, št. 61/17.

⁴ Ur. l. RS, št. 61/17 in nast.

⁵ Ur. l. RS, št. 105/06 in nast.

⁶ Ur. l. RS, št. 110/02 in nast.

nega gradiva izhaja izrecno izražen nasprotni namen te ureditve.

Dva od vodilnih namenov GZ sta lajšanje in pospeševanje izpolnjevanja pogojev za izvedbo gradbenih podjemov. S praktičnega vidika se kot najpomembnejša novost kaže institut predodločbe, s katerim se zasleduje namen večanja pravne varnosti in lajšanja pogojev za razvoj nepremičninskih projektov. Investitor bo lahko od upravnega organa zahteval izdajo odločb o določenih vprašanjih, ki so za določeno investicijsko namero najpomembnejša (kot je na primer skladnost nameravane gradnje s prostorskim izvedbenim aktom), ne da bi moral hkrati, kot je to veljalo doslej ob izdaji gradbenega dovoljenja, izkazovati tudi pravico graditi. To je za bodoče investitorje seveda predstavljalo znaten, če ne največji strošek. Upravni organ bo v nadaljevanju v postopku izdajanja gradbenega dovoljenja vezan na odločitve, ki bodo izhajale iz predodloč-

be. Dejanska uveljavitev tega instituta v praksi bo v veliki meri odvisna po eni strani od poguma upravnih organov, da bodo takšne predodločbe tudi izdajali, po drugi strani pa od njihove odgovornosti, da se bodo nanje čutili vezani. Predodločbo je namreč mogoče pridobiti le za zahtevne in manj zahtevne objekte. Predvsem pri teh praktične izkušnje kažejo potrebo po pogostem spreminjanju prvotnih značilnosti gradnje. Posledično je po eni strani pričakovati, da se bodo ista vprašanja na novo odpirala v postopku izdaje gradbenega dovoljenja, po drugi strani pa, da se bo dolgoročno verjetno izkazala praktična nepomembnost instituta predodločbe za bodoče investitorje.

Za objekte, za katere je potrebna presoja vplivov na okolje, GZ predvideva poenotenje dveh dosedanjih postopkov, postopka presoje vpliva na okolje in postopka izdaje gradbenega dovoljenja.

Hitrejše pridobivanje gradbenih dovoljenj bo nadalje omogočala nadomestitev dosedanjih soglasij, ki so predstavljala samostojne upravne odločbe, izdane v posebnih upravnih postopkih, z mnenji. Pri tem pasivnost mnenjedajalcev ne bo več problematična, kot je bila pasivnost soglasjedajalcev, saj bo upravni organ lahko o vprašanju, ki zadeva stališče mnenjedajalca, odločil samostojno s pomočjo ustreznega izvedenca ali pa bo mnenje pridobil od organa, pristojnega za nadzor mnenjedajalca. Nova ureditev hkrati pomeni bistveno postopkovno poenostavitev in pospešitev, saj mnenja niso upravne odločbe in se ne izdajo v posebnih upravnih postopkih.

Z novo **gradbeno zakonodajo** so tako zastavljeni ambiciozni regulatorni cilji, za uveljavitev katerih pa bo potrebna precej časa ter ambicioznega in odgovornega ravnanja s strani udeležencev pri gradnji.



8. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – področje izvršbe (Celje) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	14. 11. 13.00	Reforma zakonodaje s področja varstva osebnih podatkov Gospodarska zbornica Slovenije; < www.gzs.si >.
11.–13. 11. 8.30	Šola za vodje uradov, kadrovsko-pravnih in finančno-računovodskih služb Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	14. 11. in 5. 12. 15.00	Nadaljevalno izobraževanje za mediatorje – delavnica Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.
11. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – kazenskopravno področje (Ljubljana) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	15. 11. 8.45	Nadzor zaposlenih na delovnem mestu Center za izobraževanje; < www.centerzaizobrazevanje.si >.
11. 11. 11.00	Sobodajalec ali s. p. DATA; < https://data.si/ >.	15. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – kazenskopravno področje (Ljubljana) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.
12. in 13. 11. 8.45	2. konferenca pokojninskega in invalidskega zavarovanja Lexpera d. o. o. (GV Založba); < www.gvzalozba.si >.	15. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – področje izvršbe (Ljubljana) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.
12. 11. 8.45	Nova gradbena in poklicna zakonodaja v praksi s podzakonskimi akti za projektante/arhitekta, investitorje in inženiringe Center za izobraževanje; < www.centerzaizobrazevanje.si >.	15. 11. 9.00	Celostno o novi gradbeni zakonodaji s podzakonskimi akti – rešitve za dileme v praksi Agencija POTI; < www.agencija-poti.si >.
12. 11. 9.00	Javno naročanje za ponudnike – praktični nasveti Agencija POTI; < www.agencija-poti.si >.	15. 11. 9.00	Delavnica za pripravo na strokovni izpit iz upravnega postopka – praktične vaje Upravna akademija; < https://ua.gov.si >.
12. 11. 11.00	Kako sodišča približati državljanom? – predstavitev nagradjenega projekta Vrhovnega sodišča RS Inštitut za kriminologijo pri PF Univerze v Ljubljani; < http://inst-krim.si >.	18. 11. 8.00	Medinstucionalni posvet o postopkih priprave in izvedbe prisilnega odvzema otroka Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.
12. 11.	Posvet sodnikov prve stopnje – civilnopravno področje (Celje) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	19. 11. 8.45	Nova poklicna (ZAID) in gradbena zakonodaja (GZ) v praksi Center za izobraževanje; < www.centerzaizobrazevanje.si >.
13.–15. 11. 8.30	Prekrškovnopravna šola 2019 Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	19. 11. 9.00	Evropska izvršba in evropski plačilni nalog Združenje delodajalcev Slovenije; < www.zds.si >.
13. 11. 8.45	Nova poklicna (ZAID) in gradbena zakonodaja (GZ) v praksi Center za izobraževanje; < www.centerzaizobrazevanje.si >.	19. 11. 13.00	Podjetniški klepet: Varstvo osebnih podatkov, zasebnost in videonadzor na delovnem mestu Gospodarska zbornica Slovenije; < www.gzs.si >.
13. 11. 14.00	Skupinsko svetovanje pred registracijo podjetja DATA; < https://data.si/ >.	19. 11.	Posvet sodnikov prve stopnje – področje družinskega sodstva (Celje) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.
13. 11.	Posvet sodnikov prve stopnje – civilnopravno področje (Celje) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	19. 11.	Posvet sodnikov prve stopnje – področje socialnih sporov Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.
14. 11. 8.30	Etika in integriteta sodnika Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	26. 11. 8.30	Na kaj moramo biti pozorni pri nakupu nepremičnine Lexpera d. o. o. (GV Založba); < www.gvzalozba.si >.
14. 11. 9.00	Priprava in izpolnitev pogodb v nabavi Agencija POTI; < www.agencija-poti.si >.	27. 11.	10. forum Energetika in pravo '19 – novosti energetskega prava za 2020 Prosperia < prosperia.si >
14. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – kazenskopravno področje (Celje) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	28. 11.	95 tez za izhod iz slepe ulice vzgoje in izobraževanja – dr. Karel Gržan in dr. Marko Pavliha Knjižnica Otona Župančiča; < www.mklj.si >.
14. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – področje izvršbe (Ljubljana) Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	3. 12. 9.00	(Razlagalni) pomen pravnih načel – znanstvena konferenca Slovenska akademija znanosti in umetnosti; < http://www.sazu.si >.
14. 11. 9.00	Posvet sodnikov prve stopnje – področje kolektivnih in individualnih delovnih sporov Center za izobraževanje v pravosodju; < https://cip.gov.si >.	3. in 4. 12.	12. konferenca kazenskega prava in kriminologije Lexpera d. o. o. (GV Založba); < www.gvzalozba.si >.
14. 11. 12.30	Kaj morajo o varstvu osebnih podatkov vedeti IT-jevci in kako v IT-ju upoštevati GDPR? Združenje delodajalcev Slovenije; < www.zds.si >.	10. 12. 8.30	Agrarne skupnosti Lexpera d. o. o. (GV Založba); < www.gvzalozba.si >.

- stil iz invalidskega zavarovanja in najvišjem znesku nadomestila za čas poklicne rehabilitacije od 1. decembra 2019 (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 26. oktobra, uporabljati se začne 1. decembra.
15. Sklep o zgornjih mejah za izplačilo dela vdovske pokojnine od 1. decembra 2019 (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 26. oktobra, uporabljati se začne 1. decembra.
16. Ugotovitveni sklep o izredni uskladitvi pokojnin in drugih prejemkov od 1. decembra 2019 (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 26. oktobra, uporabljati se začne 1. decembra.
17. Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Občine Zagorje ob Savi (Ur. l. RS, št. 64/19)
– veljati začnejo 9. novembra.
18. Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote na geografskem območju Občine Kidričevo, naselje Kidričevo (Ur. l. RS, št. 65/19)
– veljati začne 14. novembra.
19. Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote na geografskem območju Občine Bohinj – zaključeno območje naselja Bohinjska Bistrica (Ur. l. RS, št. 65/19)
– veljati začne 14. novembra.
- Drugi akti iz zadnjih uradnih listov:**
20. Obvestilo o začetku veljavnosti Sporazuma o socialni varnosti med Republiko Slovenijo in Republiko Korejo in Upravnega dogovora za izvajanje Sporazuma o socialni varnosti med Republiko Slovenijo in Republiko Korejo (Ur. l. RS – MP, št. 14/19)
– Sporazum in Upravni dogovor veljata od 1. oktobra.
21. Sklep o zadržanju izvrševanja Zakona o parlamentarni preiskavi (Uradni list RS, št. 63/93), in Poslovnika o parlamentarni preiskavi (Uradni list RS, št. 63/93 in 33/03), kolikor ne vsebujeta ustreznih mehanizmov za preprečitev parlamentarnih preiskav, ustanovljenih zaradi ugotavljanja politične odgovornosti sodnikov (Ur. l. RS, št. 65/19)
– velja od 31. oktobra.
22. Sklep o začasnem zadržanju izvrševanja druge povedi prvega odstavka 216. člena Zakona o kazenskem postopku (Ur. l. RS, št. 66/19)
– velja od 6. novembra.
23. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o kazenskem postopku (ZKP-N) (Ur. l. RS, št. 22/19)
– velja od 20. aprila, v pretežnem delu se je začel uporabljati 20. oktobra.
24. Uredba o dopolnitvi Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 26. oktobra.
25. Uredba o potrditvi območij osuševalnih in namakalnih sistemov (Ur. l. RS, št. 63/19)
– velja od 5. novembra.
26. Pravilnik o vročanju po detektivih in izvršiteljih v civilnih sodnih postopkih in v kazenskem postopku (Ur. l. RS, št. 61/19)
– velja od 20. oktobra.
27. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o kolesarskih povezavah (Ur. l. RS, št. 65/19)
– velja od 31. oktobra.
28. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur. l. RS, št. 63/19)
– velja od 5. novembra.
29. Odlok o Svetu za nacionalno varnost (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 26. oktobra.
30. Sklep o makrobonitetnih omejitvah kreditiranja prebivalstva (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 1. novembra.
31. Sklep o spremembah Sklepa o sestavi in imenovanju predsednika, podpredsednice, članov in namestnikov članov Preiskovalne komisije o ugotavljanju zlorab v zadevi Franc Kangler in drugi (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 22. oktobra.
32. Sklep o spremembah Sklepa o sestavi in imenovanju predsednika, podpredsednika, članov in namestnikov članov Preiskovalne komisije o ugotavljanju odgovornosti nosilcev javnih funkcij na programu otroške kardiologije ter področju nabav in upravljanja z medicinsko opremo in zdravstvenim materialom (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 22. oktobra.
33. Sklep o razrešitvi člana Upravnega odbora Sklada za financiranje razgradnje Nuklearne elektrarne Krško in odlaganja radioaktivnih odpadkov iz Nuklearne elektrarne Krško (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 25. oktobra.
34. Sklep o soglasju k Statutu Slovenskega inštituta za revizijo (Ur. l. RS, št. 66/19)
– velja od 5. novembra.
35. Pristop h Kolektivni pogodbi o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbence (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 17. oktobra.
36. Splošni akt o spremembah in dopolnitvah Splošnega akta o načinu izračuna plačil za uporabo radijskih frekvenc (Ur. l. RS, št. 64/19)
– velja od 26. oktobra.
37. Spremembe in dopolnitve Državnotožilskega reda (Ur. l. RS, št. 64/19)
– veljajo od 26. oktobra.
38. Popravek Akta o določitvi tarifnih postavk omrežnine za distribucijski sistem zemeljskega plina na geografskem območju Mestne občine Nova Gorica, Občine Šempeter-Vrtojba, Občine Ajdovščina, Občine Vipava, Občine Logatec, Občine Kamnik, Občine Bled, Mestne občine Ptuj, Občine Vojnik, Občine Rogaška Slatina, Občine Krško, Občine Brežice, Občine Zagorje ob Savi, Občine Laško, Občine Radeče, Občine Štore, Občine Šentjur, Občine Gorje, Občine Hrastnik brez Podkrajja, Občine Lendava, Občine Ljutomer, Mestne občine Murska Sobota, Občine Ormož, Občine Polzela, Občine Prebold, Občine Radenci, Občine Središče ob Dravi, Občine Zreče in Občine Žalec (Ur. l. RS, št. 65/19)
– velja od 30. oktobra.
39. Odredba o določitvi roka za vključitev pravnih oseb iz 110.a člena Zakona o javnih financah v sistem enotnega upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi (Ur. l. RS, št. 65/19)
– velja od 31. oktobra.

Fakulteta za strojništvo obeležuje 100 let strojništva

datum: 07.11.2019

kategorija: Sporočila za javnost

V letu, ko obeležujemo 100 let Univerze v Ljubljani, zaradi prav posebnega in spoštovanja vrednega dogodka obeležujemo tudi 100 let strojništva. Univerza v Ljubljani je bila namreč ustanovljena 23. julija 1919 s posebnim zakonom, že 19. maja 1919 pa so se začela visokošolska predavanja za slušatelje strojništva in elektrotehnike ter **gradbeništva**. Leta 1919 je bilo imenovanih prvih 18 profesorjev, med njimi tudi strokovnjak elektro-strojniške stroke dr. Milan Vidmar, ki je doktoriral iz klasičnega strojništva z doktorskim delom: »Theorie der Kreiselpumpe« oziroma po slovensko Teorija centrifugalne črpalke. Sicer je za obdobje med letoma 1919 in 1945 značilno, da si je strojništvo v Sloveniji s težavo utiralo samostojno pot ter se ukvarjalo s pomanjkanjem ustreznega učnega kadra in s prostorsko stisko. Vse naštetu pa je bila osnova, da smo leta 1961 dobili samostojno Fakulteto za strojništvo.

Fakulteta za strojništvo Univerze v Ljubljani, ob častnem pokroviteljstvu predsednika Republike Boruta Pahorja, se bo častitljivi 100 letnici strojništva poklonila s slavnostno akademijo v Gallusovi dvorani Cankarjevega doma 26. novembra.



Nove stanovanjske soseske: Na Studencih se obeta največ novogradenj

Sanja Verovnik, 11.7.2019



Arhiv Večera

V mestu pod Pohorjem in njegovi okolici je ta čas kar nekaj gradbišč, kjer nastajajo nove stanovanjske soseske, kar pomeni, da se Mariboru v prihodnjih treh letih obetajo nova stanovanja in hiše različnih velikosti.

Primus Gradnje: Prva stanovanja morebiti že konec leta

V neposredni bližini nakupovalnega središča Qlandia podjetje Primus Gradnje gradi več kot 20 milijonov evrov vredno stanovanjsko sosesko. Kot razloži direktor podjetja Primus Gradnje **Primož Pinter**, ki je tudi investitor projekta, trenutno izvajajo in prodajajo prvi objekt Primus A z 89 stanovanji. "Doslej smo prodali 60 stanovanj, ki bodo vseljiva najkasneje v marcu prihodnje leto, čeprav vlagamo ogromno energije, da bi prve ključne našim kupcem predali že za letošnji božič," je optimističen Pinter in pojasni, da se cene stanovanj gibajo od 1400 do 1530 evrov za kvadratni meter, z DDV. Konec poletja načrtujejo gradnjo stanovanjskega objekta Primus B. Točen datum začetka gradnje in prodaje je odvisen od upravnega postopka, zato Pinter o tem natančneje ne more govoriti. Se pa za objekt Primus B že sprejemajo rezervacije, še pravi.

Gradnja stanovanjske soseske, ki bo zagotavljala visoko kvaliteto bivanja, predvsem pa bo urejena celota, je po mnenju Pinterja primerna za različne generacije: "Zavedamo se, da trenutno v Mariboru primanjkuje srednje velikih stanovanj, primernih za tričlanske družine, zato bo takšnih, s kvadratur 50 do 120 kvadratnih metrov, na voljo tudi največ. Izboljšana bo energetska učinkovitost stanovanjskih objektov, gradnja bo veliko natančnejša, hitrejša in kvalitetnejša, kot je bila pred denimo desetimi leti. S skrbno izbrano lokacijo, ki ponuja bližino središča mesta na eni strani, na drugi pa dostopnost do vseh pomembnih infrastrukturnih

objektov ter Pohorja kot športnorekreacijskega središča, bo stanovanjska soseka Primius zagotovo predstavljala eno ključnih ponudb nepremičnin v štajerski prestolnici."

Medak: Novo naselje Studenški razgledi

Na Studencih v Mariboru, v neposredni bližini Doma pod gorco, gradi družba Medak, d.o.o., dva večstanovanjska objekta s skupno 56 stanovanji pod projektnim imenom Studenški razgledi. Kot pojasni **Danica Gerbec** iz družbe Medak, Studenški razgledi ponujajo udobje bivanja na stičišču mesta in narave, ki jo bodo stanovalci lahko doživljali preko velikih lož, pokritih teras in pritrilčnih stanovanj z atriji. "Na voljo je širok profil stanovanj v velikosti od 29,50 do 135,50 m², kar bo zagotovo zadovoljilo potrebe kupcev. Svoj košček doma nasproti Pekrske gorce si lahko pridobijo po ceni od 1550 do 1800 evrov za kvadratni meter plus DDV. Vsa stanovanja bodo ob prodaji v celoti pripravljena na vselitev, opremljena s klimatskimi napravami in električno napeljavo do pripadajoče kletne shrambe. Energetsko učinkovitost stanovanj, ki bodo ogrevana s centralno toplotno črpalko, bosta zagotavljala nadstandardno debel toplotnoizolacijski ovoj in trislojna zasteklitev. Dve podzemni etaži bosta imeli poleg shrambnih in tehničnih prostorov tudi parkirna mesta, opremljena z napeljavo za polnjenje električnih avtomobilov. Stanovalci prve lamele Studenških razgledov se bodo lahko vselili že septembra 2020, druga lamela pa bo stanovalce sprejela decembra 2020.

Inter nepremičnine: Dovolj novogradenj tudi v okolici mesta

Kot je pojasnila **Melita Petelin** iz **Gradbeništv**a Petelin in nepremičninskega podjetja Inter nepremičnine, bodo jeseni letos pričeli graditi večstanovanjski objekt, v katerem bo sedem manjših stanovanj, in sicer v Pernici, v sklopu stanovanjskega naselja, ki so ga zgradili v lanskem letu, razloži Petelinova in doda, da bodo zgradili še zadnji dve enoti hiš v omenjenem naselju. "Sedaj smo v fazi pridobivanja dokumentacije za gradbeno dovoljenje. Trenutno se ukvarjamo s prodajo stanovanjskih hiš v Pernici, kjer stoji 22 hiš. Cene stanovanjskih hiš v okolici Maribora so na nivoju iz leta 2011," še pove Melita Petelin. S potekom prodaje hiš je zadovoljna, opaža, da so hiše postale v primerjavi z leti poprej spet zanimive za kupce.

Kot vzrok navede poleg ugodne cene tudi visoko ceno rabljenih stanovanj, ki jih je treba večinoma še obnoviti, pravi Petelinova, hkrati pa je treba temu prišteti še stroške uporabe in opravljanja rabljenih stanovanj, ki so v primerjavi z novimi hišami zelo visoki. Petelinova pričakuje, da se bodo cene novih stanovanjskih hiš dvignile za približno 5 odstotkov. Kot ta čas aktualno ponudbo navede še prodajo dveh povsem obnovljenih stanovanj.

Novogradnje Maribor: Hiter dostop do mesta

Prvi projekt, ki ga podjetje Novogradnje Maribor zaključuje, je v centru Maribora, imenovan Kare Koroška. "Obsega večja nizkoenergijska stanovanja z moderno zasnovo. Stanovanja v tem objektu so že vsa prodana. Enote so višjega cenovnega razreda, nekatera z osebni dvigali, kvadratni meter stanovanja je stal od 1800 do 2000 evrov. Kupci stanovanj se bodo selili letos jeseni," pojasni mag. Sabina Kramberger iz podjetja Novogradnje Maribor. In doda: "Med Qlandio in Engelsovo ulico gradimo soseko Novi vrtovi, naselje s šestimi povezanimi stolpiči in podzemno garažo. Kupci lahko tako izbirajo med garsonjerami, dvosobnimi, trisobnimi, štirisobnimi in petsobnimi stanovanji z velikimi terasami. Štiri najvišja stanovanja bodo imela veliko zasebno zaprto garažo za dva avtomobila in direktno povezavo iz lastne zaprte garaže do stanovanja z dvigalom. Uporabne površine stanovanj so od 53 do 120 kvadratnih metrov. Cene garsonjer z

atrijem se tako gibljejo od 56.800 evrov naprej, dvosobnih stanovanj od 76.600 evrov naprej, trisobnih od 106.700 evrov ter štirisobnih od 149.700 evrov. V prvem bloku K je od 65 stanovanj na prodaj še devet večjih. Stanovanja bodo vseljiva prihodnje leto poleti." Jeseni pričnejo prodajati in graditi sosesko Sončne terase v Košaškem dolu. Pozidava predvideva šest stolpičev, povezanih s podzemno garažo. Kupci bodo lahko izbirali med dve-, tri- in štirisobnimi stanovanji. Spomladi prihodnje leto pa pričnejo graditi naselje Urbana. Krambergerjeva pojasni, da bo to naselje vrstnih stavb in dvojčkov v neposredni bližini nakupovalnega centra Europark in centra mesta.

SH Global: Prvi stanovalci že vseljeni

"Trenutno imamo v ponudbi nadstandardne hiše Studenci Sunset Elite, kjer se neto cena giblje od 194.990 evrov dalje plus pripadajoči DDV," pojasni aktualno ponudbo podjetja SHGlobal **Maja Arlič**. Pove, da so v februarju pričeli graditi vila blok A Studenci Elite v neposredni bližini že zgrajenih hiš, nekatere so že vseljene. Cene stanovanj v bloku bodo od 1700 evrov za kvadratni meter. "Vsako stanovanje bo imelo individualno toplotno črpalko s talnim gretjem in pasivnim talnim hlajenjem, kar bo kupcem omogočilo maksimalno udobje in energetske varčnosti ter skoraj nične stroške ogrevanja in hlajenja. Prav tako jim ta način ogrevanja prinaša energetske neodvisnost," pravi Arličeva. Dodaja, da so v naselju pod Pohorjem, imenovanem Radvanje Nature Luxury, naprodaj parcele z gradbenim dovoljenjem in plačanim komunalnim prispevkom. "Cena parcele je 199 evrov za kvadratni meter plus pripadajoči DDV. Možnost izgradnje objekta je po naročilu - nizkoenergijska masivna klasična gradnja ali nizkoenergijska montažna gradnja podjetja Marles hiše."



Največ novogradenj bo na Studencih, kjer gradbena podjetja ta čas že posepešeno gradijo.

Arhiv Večera

Vivalavida: Naselje pametnih hiš

Soseska Brezje v svoji okoljski in arhitekturni zasnovi sledi najsodobnejšim smernicam današnjega časa. Upoštevane so vse komponente nizkoenergijske hiše - orientacija in oblika hiše, ovoj stavbe (toplotna izolacija, zrakotesnost, konstrukcija hiše brez toplotnih mostov, zasteklitve, senčenje) in uporabljeni gradbeni materiali, opisuje novonastajajočo se sosesko direktor Vivalavide **Boris Sinovec**. Razloži, da so te pametne enostanovanjske hiše s 120, 141 ali 165 kvadratnimi metri bivalne površine, do 90 kvadratnih metrov dodatnih površin (lopa, nadstrešek in terasa) in s parcelo velikosti od 310 do 550 kvadratnih metrov zasnovane tako, da se konstrukcijski elementi hiše ne navezujejo na sosednje stanovanjske enote. S tem je v celoti preprečen prenos zvoka po konstrukciji objekta na sosednje hiše. "Hiša je zaključena celota, ki od novega lastnika ne zahteva dodatne angažiranosti. Urejeni garažni mesti, vrtna lopa, razkošna pokrita vrtna terasa in ograja so del funkcionalne in oblikovno povezane celote, tako hiše kot naselja. Soseska Brezje bodočim stanovalcem poleg udobja, ekonomičnosti in prednosti sobivanja z naravo zagotavlja tehnološko dovršene rešitve. Bivanje ob gozdu ponuja mir in pobeg od hitrosti vsakdana," še sklene Sinovec.

Za blaženje domnevnih podnebnih sprememb vlada samo za en projekt vrgla stran več kot 27 milijonov evrov

četrtek, 07 november 2019 09:56 Napisal Nova24TV Comments:0 Komentarjev



Foto: STA

Očitno vlada res ne pozna sramu: ministrstvo za okolje in prostor bo samo za razne projekte v okviru boja proti domnevnim podnebnim spremembam namenilo več deset milijonov evrov. Ob tem ne preseneča, da v projektih sodelujejo številne državne fakultete in inštituti, znani kot kadrovska parkirišča za režimske privilegirance. Dodatno si bodo žepe napolnila tudi nekatera svetovalna podjetja in oglaševalske agencije, pri čemer se lahko le vprašamo, ali gre ponovno za prikrito financiranje kampanj političnih strank. Državljeni namreč vse težje prenašamo takšno ravnanje vlade in po vsej verjetnosti se kmalu obetajo volitve.

Med drugim je poraba sredstev sklada za podnebne spremembe v letu 2020 namenjena tudi za sofinanciranje t. i. projektov Life, pri čemer gre za tradicionalne in integralne projekte, ki so deloma sofinancirani z denarjem davkoplačevalcev tudi prek Evropske unije. Pogoj za dodelitev sredstev je namreč to, da je projektni predlog za sofinanciranje z odločbo potrdila tudi Evropska komisija in da je upravičenec s komisijo sklenil pogodbo o sofinanciranju, ki je namenjena akcijam v zvezi s podnebnimi ukrepi, ki se izvajajo na ozemlju Republike Slovenije. Sredstva so

tako namenjena za tradicionalne projekte, ki so sofinancirani v višini do 20 odstotkov upravičenih stroškov, in za integralni projekt Care4Climate, kjer je ministrstvo za okolje in prostor vodilni partner. Različni podprogrami so okolje in učinkovita raba virov, narava in biotska raznovrstnost, okoljsko upravljanje in informacije ter podnebni ukrepi.

Za blaženje domnevnih podnebnih sprememb samo za en projekt več kot 27 milijonov evrov

Integriran projekt Life IP Care4Climate obeta največ potenciala proračunskim pijavkam, saj je v letu 2020 zanj namenjenih vrtoglavih 17 milijonov proračunskih evrov. Namenjen je spodbujanju zmanjšanja emisij toplogrednih plinov do leta 2020, s pogledom na 2030, s promocijo trajnostne mobilnosti učinkovite rabe energije, obnovljivih virov energije in za blaženje podnebnih sprememb ter usmerjene rabe tal z namenom prehoda v nizkoogljično družbo. Kot izhaja iz spletne strani, je skupna vrednost celotnega projekta še višja, in sicer kar 27.272.129 evrov, od tega naj bi prispevek Evropske komisije znašal kar 7 milijonov evrov.



Foto: STA

S projektom Life IP Care4Climate si bodo žepe napolnili režimski privilegiranci, zaposleni na najbolj zloglasnih kadrovskih parkiriščih

Kot je v Sloveniji v navadi, si bodo tudi na račun tega projekta žepe napolnili razni režimski privilegiranci, parkirani po državnih inštitutih in fakultetah, ki jim ni dovolj samo zajetna plača, ki jo prejemajo na račun davkoplačevalcev. Tako poleg ministrstva za okolje in prostor pri projektu sodelujejo še Fakulteta za **gradbeništvo**, prometno **inženirstvo** in arhitekturo, EKO Sklad, ZUM, Digitalna agencija za spletno oglaševanje, ministrstvo za infrastrukturo, Gradbeni inštitut, Inštitut za politike prostora, Urbanistični inštitut RS, Gozdarski inštitut Slovenije, ZRC SAZU, Docus,

Umanotera, Zavod za **gradbeništvo** in center za energetske učinkovitost pri Institutu Jožef Stefan. Prav tu si je med drugim kariero zgradila kar hčerka Lidije Šentjurg in Sergeja Kraigherja, Marjeta Šentjurg.



Foto: iStock

Samo za prilagajanje Vipavske doline domnevnim podnebnim spremembam več kot 800 tisoč evrov

Našo pozornost je vzbudil še en projekt, ViVaCAAdapt v vrednosti kar 869.028 evrov, in sicer samo za prilagajanje na vplive domnevnih podnebnih sprememb v Vipavski dolini. Tudi tam so partnerji pretežno paradržavni akterji, in sicer Inštitut za vode RS, RA ROD Ajdovščina, BO-MO svetovalno podjetje, Biotehniška fakulteta, Hidrotehnik in Občina Ajdovščina.



ŠTARTAJ, SLOVENIJA!

Na Sparovih policah tudi sestavljanke iz Zreč

Ervin Presiček. Zrečan je v oddaji Štartaj, Slovenija! predstavil svojo sestavljanke GOGIX.

» Piše: Nina Krobat

V oddaji Štartaj, Slovenija! je svoj izdelek nazadnje predstavil 53-letni Zrečan **Ervin Presiček**. V videu, ki so ga posneli tudi v Zrečah, je z domačini in učenci osnovne šole predstavil svojo poučno sestavljanke GOGIX.

Zgodba 'zreškega Baltazarja'

Kot je v oddaji dejala Ervinova žena **Karmen Presiček**, je Ervin kot Baltazar, ki vedno raziskuje, kombinira in ustvarja. Spoznala sta se že v otroštvu, ko sta živela v istem bloku, zbližala pa sta se šele po študiju. Po poroki sta se posvetila karieri in si nato želela tudi otrok, a je trajalo kar osem let, preden se jima je rodila hči Darma.

Ervin je sicer projektant, ki je končal gradbeno fakulteto. Ko sta se s hčerko igrala s kockami, ga je prešinilo, da bi igro zastavil drugače, tako da ne bi slepo sledili navodilom, temveč bi otrokom omogočili razvoj ustvarjalnosti. Tako se je lotil razvoja sestavljanke, s katero bi se otroci med igro поблиže spoznali s svetom statike in konstrukcij. A ker je bil popolnoma zasut z delom, je razvoj sestavljanke postavil na stranski tir.



Naročili so prvih 2.000 kompletov njegove sestavljanke in danes jo že lahko kupimo na policah Interparov.

Krepi otroški um

Sestavljanke GOGIX nima navodil in načrtov, zato so ob sestavljanju otroci prepuščeni svoji domišljiji. Kot navaja avtor, s tem krepijo logično in kreativno razmišljanje, grafo-motorične spretnosti in prostorske predstave. Nastane lahko vse, od preproste vrtavke do zahtevnejših večnadstropnih konstrukcij. Sestavljanke sicer vsebuje več kot 185 kosov različnih elementov. Primerna je za odrasle in otroke, starejše od treh let.

Pozitivni odzivi

Po krizi, ki je **gradbeništvo** zasula pred dobrim desetletjem, se je obseg njegovega dela zmanjšal. Za opravljeno delo tudi dlje časa ni dobil plačila, zato je začel razmišljati o lastni poslovni poti. In ponovno se je posvetil sestavljanke. Ni šlo povsem brez težav, a ko jih je prebrodil, je testno različico sestavljanke ponosno podaril svoji hčeri. Sestavljanke je leta 2009 tudi patentiral.

»Otroci so brez usmeritev znali izgraditi nekaj, kar je bilo tudi njim všeč. In to je bil lep občutek,« je povedal Ervin. Karmen, izkušena učiteljica, je njegovo sestavljanke ponudila svojim učencem in opazila poziti-

tivne učinke, saj otroci z njo širijo svojo ustvarjalnost, probleme rešujejo skupinsko, krepijo medsebojno sodelovanje in se ob tem še zabavajo. Skozi igro torej krepijo svoj um. Ervin je na podlagi odzivov sestavljanke še izboljšal, a ni uspel prodreti na tržišče.

Na trgovskih policah

Priložnost je tako poiskal v oddaji Štartaj, Slovenija! na POP TV. Navdušil je ustvarjalce oddaje in odgovorne v trgovski verigi Spar. Naročili so prvih 2.000 kompletov njegove sestavljanke in danes jo že lahko kupimo na policah Interparov.