

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 8. 5. 2019

Število objav: 10

Internet: 7

Tisk: 3

Spremljane teme:

Inženirska dejavnost, ...: 3

Inženirska zbornica ...: 2

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 5

Zakon o ... načrtovanju: 0

Zakon o ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 1

Evidenca stavbnih zemljišč: 0

Svetovni gradbeni forum 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 8

Internet	Naslov	Osnova gradbeno-prostorske zakonodaje ostaja, spremembe za optimizacijo		
Zaporedna št. 1	Medij; Doseg	Sta.si; 520.000, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Slovensko gospodarstvo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 4	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...Predvidene spremembe gradbeno-prostorske zakonodaje bodo ohranile ključne rešitve, želi pa ministrstvo z njimi izboljšati delovanje zakonov. Med drugim bo v prometu z nepremičninami ostala obveznost preverjanja,...			

Internet	Naslov	Lani sprejeta gradbena zakonodaja pred prvimi spremembami		
Zaporedna št. 2	Medij; Doseg	Finance.si; 147.297, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 8. 5. 2019		
Stran v zbirki: 8	Avtor	Borut Hočevar		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Inženirska zbornica Slovenije , Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Lani sprejeta gradbena zakonodaja pred prvimi spremembami Več iz teme. Obveščaj me o novih člankih: okolje dodaj gradbena dovoljenja dodaj gradbeništvo dodaj zakonodajne... dodaj Aleš Prijon dodaj Čas branja: 2 min SHRANI 0 08.05.2019...			

Internet	Naslov	Primimo se za denarнице! Prihaja nova "maketa": V resorju Lebnevega SMC naslednika forsirajo piar projekt, težak več kot 27 milijonov evrov!		
Zaporedna št. 3	Medij; Doseg	Nova24tv.si; 130.871, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 12	Avtor	Andrej Žitnik		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Slovenije. Ekosklad, javni sklad, Umanotera, društvo Focus, ZRC SAZU, Univerza Maribor, Fakulteta gradbeništvo , prometno inženirstvo in arhitekturo, ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Urbanistični inštitut RS,ZAG – Zavod za gradbeništvo , Digitalna agencija, agencija za spletno oglaševanje, IPOP – Inštitut za politiko prostora....			

Tisk	Naslov	"Nasedla" zemljišča za najemna stanovanja?		
Zaporedna št. 4	Medij; Doseg	Dnevnik; 107.900, Slovenija	Stran: 1	Površina: 501 cm ²
	Rubrika, Datum	Naslovna stran; 8. 5. 2019		
Stran v zbirki: 13	Avtor	Peter Pahor		
	Teme	Gradbena parcela		
Povzetek	LJUBLJANA / NEPREMIČNINE "Nasedla" zemljišča za najemna stanovanja? Med šestimi zemljišči, ki bi jih s slabe banke lahko prenesli na republiški stanovanjski sklad, gotovo izstopata večji zemljišči ob Parmovi ulici pri džamiji in v Podutiku med Pilonovo ulico in Cesto Andreja Bitenca. Skupno bi tam			

Tisk	Naslov	Je za nekaj kilometrov ceste treba uničiti pol doline?		
Zaporedna št. 5	Medij; Doseg	Zarja; 90.000, Slovenija	Stran: 4	Površina: 1.273 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 17	Avtor	Lara Jelen		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...nastati problem, ocenjuje. Gre za pregrado poseganje v okolje! Doc. dr. Alojzij Juvane, univ. dipl. inž. grad., upokojeni docent na ljubljanski Fakulteti za gradbeništvo in geodezijo, ravno tako ne dvomi o strokovnosti tistih, ki so cestno traso F2-2 načrtovali. Se pa sprašuje, ali je ta cestna trasa res najboljša možnost...			

Internet	Naslov	Lani sprejeta gradbena zakonodaja pred prvimi spremembami		
Zaporedna št. 6	Medij; Doseg	Times.si; 61.010, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 8. 5. 2019		
Stran v zbirki: 21	Avtor	Borut Hočevnar		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Inženirska zbornica Slovenije , Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Lani sprejeta gradbena zakonodaja pred prvimi spremembami Več iz teme. Obveščaj me o novih člankih: okolje dodaj gradbena dovoljenja dodaj gradbeništvo dodaj zakonodajne... dodaj Aleš Prijon dodaj Čas branja: 2 min SHRANI 0 08.05.2019...			

Tisk	Naslov	Drugi gospodarski forum Povezujemo Koroško		
Zaporedna št. 7	Medij; Doseg	SGlasnik; , Slovenija	Stran: 2	Površina: 461 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 23	Avtor	Maja Nabernik		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...povprečjem, dodana vrednost na zaposlenega pa je z 39.940 evri pod povprečjem v Sloveniji. Največ povpraševanja po kadrih je v predelovalnih panogah, gradbeništvo in turizmu. Registrirana stopnja brezposelnosti je s 7,4 % med najnižjimi v Sloveniji. Čeprav bruto plače rastejo, je povprečna plača 1.592 evrov še vedno...			

Internet	Naslov	Primimo se za denarнице! Prihaja nova "maketa": V resorju Lebnevega SMC naslednika forsirajo piar projekt, težak več kot 27 milijonov evrov!		
Zaporedna št. 8	Medij; Doseg	Demokracija.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 26	Avtor	Andreja Žitnik		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Slovenije, Ekosklad, javni sklad, Umanotera, društvo Focus, ZRC SAZU, Univerza Maribor, Fakulteta za gradbeništvo , prometno inženirstvo in arhitekturo, ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Urbanistični inštitut RS, ZAG – Zavod za gradbeništvo , Digitalna agencija, agencija za spletno oglaševanje, IPOP – Inštitut za politiko prostora....			

Internet	Naslov	Osnova gradbeno-prostorske zakonodaje ostaja, spremembe za optimizacijo		
Zaporedna št. 9	Medij; Doseg	Iusinfo.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 28	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Predvidene spremembe gradbeno-prostorske zakonodaje bodo ohranile ključne rešitve, želi pa ministrstvo z njimi izboljšati delovanje zakonov. Med drugim bo v prometu z nepremičninami ostala obveznost preverjanja,...			

Internet	Naslov	Osnova gradbeno-prostorske zakonodaje ostaja, spremembe za optimizacijo		
Zaporedna št. 10	Medij; Doseg	Findinfo.si; , Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 5. 2019		
Stran v zbirki: 30	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Predvidene spremembe gradbeno-prostorske zakonodaje bodo ohranile ključne rešitve, želi pa ministrstvo z njimi izboljšati delovanje zakonov. Med drugim bo v prometu z nepremičninami ostala obveznost preverjanja,...			

Osnova **gradbeno-prostorske zakonodaje** ostaja , spremembe za optimizacijo

Predvidene spremembe **gradbeno-prostorske zakonodaje** bodo ohranile ključne rešitve, želi pa ministrstvo z njimi izboljšati delovanje zakonov. Med drugim bo v prometu z nepremičninami ostala obveznost preverjanja, ali je za objekt izdano gradbeno dovoljenje. Predlogi sprememb bi lahko bili objavljeni prihodnji teden.

Ministrstvo za okolje in prostor po opravljeni evalvaciji junija lani uveljavljenih **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora končuje predlog novel teh zakonov.

Kot je na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci, ki jo danes in v sredo v Ljubljani pripravlja spletni portal Tax-Fin-Lex, povedal Luka Ivanič z ministrstva, bodo spremembe v kratkem, predvidoma prihodnji teden, v javni razpravi. Spremembe sicer ne bodo "revolucionarne", je dejal, gre bolj za razvoj prenovljene zakonske ureditve. O konkretnih rešitvah še ni mogel govoriti.

Pri **gradbenem zakonu** nameravajo upoštevati odločbo ustavnega sodišča iz leta 2017, ki se je nanašala na zakon o **graditvi** objektov (predhodnik **gradbenega zakona**), in sicer na sodno tehtanje interesov ob inšpekcijski izvršbi na stanovanjsko nepremičnino, ki za zavezanca predstavlja dom.

Pri prometu z nepremičninami so veliko prahu dvignila določba, da morajo upravljavci, notarji, pooblaščen inženirji in drugi organi pred izdajo odločbe, s katero za nedovoljen ali neskladen objekt prepovejo izvedbo komunalnih priključkov, vpis v zemljiško knjigo, uporabo objekta, promet z njim, overitev pogodb in določitev hišne številke, preveriti, ali je za ta objekt izdano gradbeno dovoljenje, kadar je to zahtevano. Državni svet je na pobudo notarske zbornice zaradi tega določila predlagal spremembo zakona.

Kot pravi Ivanič, je ureditev sicer povzročila nekaj negotovanja, je pa prinesla dodano vrednost - da so se ljudje začeli zavedati, da je pri prometu z nepremičninami pomembno imeti dokumentacijo. "Ta določba je dobra in ima rezultate," je dejal, je pa napovedal, da bodo prilagodili dikcijo za lažje izvajanje.

Poleg tega nameravajo ohraniti uporabno dovoljenje tudi za enostanovanjske stavbe. Pridobivanje gradbenega dovoljenja naj bi sicer še nekoliko poenostavili, določene spremembe se obetajo tudi pri pridobivanju mnenj (po starem zakonu soglasij).

Ministrstvo sicer ugotavlja, da so postopkovne določbe, med drugim glede gradbenega in uporabnega dovoljenja ter prijave začetka gradnje, izkazale za uspešne. Glede novega integralnega postopka (ki za objekte z vplivi na okolje združuje postopka izdaje gradbenega dovoljenja in presoje vplivov na okolje) Ivanič pravi, da je prinesel veliko olajšav, da pa ni "magična paličica", kot bi morda kdo menil - pri tem je izpostavil projekt Bežigrskega športnega parka -, saj da je še vedno potrebno sodelovanje vseh strank v postopku.

Precejšen del zakona o urejanju prostora se bo šele uveljavil, tako da je ocena tega zakona težja, pravi Ivanič, se je pa med drugim kot pozitivna izkazala izvedba instituta lokacijske preveritve. Največ primerov glede uporabe te možnosti je po njegovih besedah za dopustitev individualnega odstopanja od prostorskega izvedbenega pogoja, kar je uporabil npr. tudi pohištveni velikan Ikea za svojo trgovino v Ljubljani.

Za pripravo občinskih prostorskih načrtov še velja prehodno obdobje. Doslej ima te načrte po novem sprejetih 180 od 212 občin, je povedal Ivanič.

Državni sekretar na ministrstvu Marko Maver je dejal, da so gradbena, prostorska in okoljska stroka, čeprav povezane, včasih na nasprotnih bregovih. Dejaj je, da se svetovne okoljske in družbene spremembe odražajo tudi pri urejanju prostora. "Dolžnost vseh nas je, da prihodnjim rodovom zapustimo okolje, v katerem bo mogoče in vredno živeti," je poudaril Maver in sodelujočim strokovnjakom položil na srce, da v rokah držijo pomembne vzvode za to.

Na konferenci se bodo danes podrobneje posvetili med drugim izpolnjevanju pogojev pri **graditvi**, inšpekcijskemu nadzoru, izvajanju velikih infrastrukturnih projektov, gradbeni pogodbi, projektiranju, zavarovanjem in obdavčitvi. V sredo pa bo med drugim govora o okoljski odgovornosti, presoji vplivov na okolje, spoštovanju delovne zakonodaje in delu tujcev v **gradbeništvu** ter o uspešnih tujih investicijah v Sloveniji.

Lani sprejeta **gradbena zakonodaja** pred prvimi spremembami

Čas branja: 2 min

0

08.05.2019 00:15

V dveh tednih bodo v javni razpravi predlogi sprememb **gradbene zakonodaje**, je napovedal državni sekretar na ministrstvu za okolje in prostor (MOP) Aleš Prijon na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci.



BORUT HOČEVAR



Pri okrogli mizi na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci so sodelovali (z leve) razvijalec projektov za tuje investitorje in bivši direktor Darsa Rajko Siročič, odvetnica, sodna izvedenka in nekdanja predsednica Državne revizijske komisije Vesna Cukrov, nekdanja glavna inšpektorica za okolje in prostor Aleksandra Velkoverh, načelnik Upravne enote Kranj Matjaž

Dovžan, predsednik **Inženirske zbornice Slovenije** Slovenije Črtomir Remec, državni sekretar na ministrstvu za okolje Aleš Prijon in voditelj Zvezdan Martič.

Foto: Borut Hočevnar

Več iz teme:

[okolje >](#)[gradbena dovoljenja >](#)[gradbeništvo >](#)[zakonodajne spremembe >](#)[Aleš Prijon >](#)[Tax-Fin-Lex >](#)[Ministrstvo za okolje in... >](#)[Družba za avtoceste v... >](#)[Rajko Siročič >](#)

Na okoljskem ministrstvu so ovrednotili **gradbeno zakonodajo**, ki je začela veljati 1. junija lani: Zakon o urejanju prostora, **Gradbeni zakon** in **Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, je povedal državni sekretar **Aleš Prijon** ob okrogli mizi na konferenci, ki jo je pripravila družba **Tax-Fin-Lex**.

Opravili so raziskavo med deležniki, ki naštete zakone uporabljajo. Dobili so več kot tisoč odgovorov, »zelo različnih«.

Uporabniki so **Gradbeni zakon** večinoma ocenili kot dober: »Zmanjšal je časovne in finančne obremenitve, manjše so potrebe po dokumentaciji, poenostavljeni so nekateri postopki. Nekateri stvari pa je mogoče izboljšati.«

Na osnovi odgovorov so na **MOP** pripravili predlog sprememb.

»Odločili smo se, da bomo opravili dopolnitve in izboljšave zakonov. Izkušnje z zakoni so skromne še zlasti, ker gre za zakonodajo, ki je nekatere stvari temeljito spremenila. Zdaj zakonov bomo spreminjali temeljito, ampak bomo opravili res manjše dopolnitve,« je pojasnil Prijon.

Predlogi sprememb bodo v dveh tednih v javni obravnavi, je napovedal Prijon.

Predstavili so jih že parlamentarnim strankam, dvema zbornicama in občinam.

Državni sekretar ni opisal predlaganih sprememb, povedal pa je, da so sprejeli pripombe občin, po katerih naj bi občinam povečali nekatere pristojnosti. Že lani pa so zahtevali spremembo, po kateri bodo morali biti referenti, ki zadnji izdajo dovoljenje, kvalificirani »zato, da ni neskončnega podajanja in vračanja dokumentacije«.

»Postopki so zahtevni in zahtevajo ogromno znanja, tudi poznavanja različnih odlokov, zato morajo biti referenti kvalificirani,« je spremembo utemeljil Prijon.

»Nova **gradbena zakonodaja** je dobra, bojim pa se, da bodo integrirani postopki zabili **MOP**, ki zato ne bo zmožen opraviti izdaje gradbenih dovoljenj v petih mesecih. To se že dogaja. Take podatke imam,« je zatrdil bivši direktor **DarsaRajko Siročič**.

»To se še ni zgodilo. Integralni postopki niso zaustavili dela na ministrstvu,« se je odzval Prijon. »Ponekod so roki sicer daljši, vendar to velja za nekatere posebne primere, ko investitor še ne more graditi.«

Izkušnje tujih investitorjev

Siročič, ki zdaj dela na projektih za tuje investitorje, je govoril tudi o pripombah tujih investitorjev. Po njegovih besedah tuji investitorji »spoštujejo slovensko zakonodajo, lokalne interese in tudi protekcionizem, do katerega imamo kot država na določenih področjih pravico«.

»V nekaterih primerih pa so izgubljeni zaradi poplave informacij, iz katerih ne znajo izluščiti tistih podatkov, ki jih potrebujejo.«

Nekatere korporacije, ki so kupile podjetje v Sloveniji, se ne odločijo, da bi imele v lasti poslovne stavbe, proizvodne hale ali skladišča: »V lasti želijo imeti samo tisto, kar je njihov osnovni posel.«

Tuji investitorji si želijo predvidljivih rokov, razumejo sicer manjša odstopanja, razumejo pa tudi lokalno odgovornost do okolja, je nadaljeval Siročič: »Z lokalnim okoljem so pripravljene navezati stike in tudi nekaj plačati.«

Zelo pa so presenečeni, ko jim v industrijskih conah ponudijo prostor za razvoj dejavnosti, potem pa »postanejo predmet izsiljevanja posameznih lastnikov zemljišča znotraj industrijskih con«.

»To pomeni, da smo z razvojem prostorskega plana ponudili lastniku zemljišča, da bo njegova parcela dobila zelo veliko dodano vrednost, da jo bomo urbanizirali in komunalno opremili, lastnik pa potem izsiljuje ceno do konca.«

Takšne zadeve so v nekaterih evropskih državah rešene. »Ko sta odkupljeni dve tretjini zemljišč v industrijski coni, dobijo preostali lastniki za kvadratni meter povprečno ceno že odkupljenih zemljišč,« je še povedal Siročič.

Primimo se za denarnice! Prihaja nova "maketa": V resorju Lebnevega SMC naslednika forsirajo piar projekt, težak več kot 27 milijonov evrov!

nova24tv.si/slovenija/politika/primimo-se-za-denarnice-v-resorju-lebnevega-smc-naslednika-forsirajo-piar-projekt-tezak-vec-kot-27-milijonov-evrov

7. maj 2019



Okoljski minister Simon Zajc. (Foto: STA)

Pred dnevi smo v vladnih gradivih opazili, da je ministrstvo za okolje in prostor, ki ga je prevzel Simon Zajc iz kvote vladne stranke SMC, v sprejem vladnemu odboru za gospodarstvo poslal izjemno drag projekt, ki bo stal več kot 27 milijonov evrov. Formalno nosi gradivo ime: **"Predlog za uvrstitev novega projekta 2550-18-0039 'LIFE Poskrbimo za podnebje' veljavni v Načrt razvojnih programov za obdobje 2019–2022"**.

Pozorni smo postali, ker gre, sodeč po opisu iz vladnega gradiva, za piar projekt, ki je prišel letos prvič v vladno obravnavo 4. januarja, ko je resor še vodil **Jure Leben**. Zanj pa vemo, da je v prejšnjem mandatu, ko je vlado vodil predsednik SMC **Miro Cerar**, veljal za operativca stranke SMC v kanaliziranju proračunskega denarja za predvolilne potrebe stranke SMC v projektu drugega tira – afero smo razkrili **v članku VELIKA SVINJARIJA VLADE MIRA CERARJA Maketo so si izmislili, da bi prek nje financirali stranko SMC**.

Oglejte si še: **Velika svinjarija vlade Mira Cerarja: Maketo so si izmislili, da bi prek nje financirali stranko SMC!** Ko je letos februarja v primer zagrizla še policija in **pričela preiskovati Lebnov projekt iz prejšnjega resorja, ko je bil državni sekretar na ministrstvu za infrastrukturo in torej tudi financiranje stranke SMC**, je Leben pod pritiskom preiskave odšel iz vlade in prišel je **Simon Zajc**.



Jure Leben je moral oditi. Prišel je Simon Zajc. (Foto: Facebook)

V zdaj že formalno Lebnovem bivšem, zato pa Zajčevem novem projektu, ki naj bi se izvajal od 1. januarja 2019 do 31. decembra 2026, bodo očitno z več deset milijoni financirali piarovske akcije. Tako je sklepati iz gradiva, citiramo: *“Namen projekta ‘LIFE Poskrbimo za podnebje’ je s pomočjo ozaveščanja, izobraževanja in usposabljanja ključnih deležnikov spodbuditi hitrejšo in učinkovitejšo izvajanje ukrepov, določenih v Operativnem programu zmanjšanja emisij toplogrednih plinov do leta 2020 s pogledom na 2030, ki ga je sprejela Vlada RS, na podlagi izvedbe katerih bo Republika Slovenija dosegla pravno zavezujoče cilje zmanjšanja emisij toplogrednih plinov do leta 2020 oziroma 2030, določene v evropski zakonodaji. Izvedba projekta bo prav tako omogočila posredno spremljanje izpolnjevanja mednarodnih obveznosti Republike Slovenije v okviru svetovnih podnebnih prizadevanj v skladu s Pariškim sporazumom, ki ga je Republika Slovenija ratificirala novembra 2016.”*

Iz proračuna neverjetnih 18,3 milijona evrov

Iz gradiva Zajčevega ministrstva izhaja, da bo del sedemindvajsetih milijonov kril proračun, a le 25,73 odstotka vrednosti upravičenih stroškov projekta v skupni višini do 6,9 milijona evrov. Kar pomeni, da bo levji delež projekta, 18,3 milijona evrov, kril slovenski proračun. V oceni finančnih posledic je zapisano še: *“V projektu je bilo načrtovano, da ministrstvo za okolje in prostor kot vodilni partner akcije, načrtovane v projektu, financira v višini do 18.390.075 evrov (67,31 odstotka), ostali partnerji (14) pa skupno 1.800.494 evrov (7,09 odstotka). Sredstva v višini 6.994.060 evrov (25,73 odstotka skupne vrednosti upravičenih stroškov projekta) bodo zagotovljena s prilivi iz programa LIFE s strani Evropske komisije.”*



Miro Cerar je s člani stranke SMC (levo zgoraj Simon Zajc in Jure Leben) podpora za projekt drugi tir iskal tudi pri ljubljanskem županu Zoranu Jankoviću. (Foto: Facebook)

Partnerji ministrstva v projektu so tudi sami večinsko financirani iz proračuna: Institut Jožef Stefan – Center za energetska učinkovitost, Gradbeni Inštitut ZRMK d.o.o., Gozdarski inštitut Slovenije, Ekosklad, javni sklad, Umanotera, društvo Focus, ZRC SAZU, Univerza Maribor, Fakulteta za **gradbeništvo**, prometno **inženirstvo** in arhitekturo, ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Urbanistični inštitut RS, ZAG – Zavod za **gradbeništvo**, Digitalna agencija, agencija za spletno oglaševanje, IPOPOP – Inštitut za politiko prostora.

Kot Židan in SD z milijoni za Našo hrano

Projekt spominja celo na milijonski projekt promocije domače hrane, ki so ga v času **Dejana Židana**, predsednika SD na funkciji ministra, izvajali na ministrstvu za kmetijstvo pod imenom Naša hrana in prek katerega naj bi bili tudi proračunski evri mimo pravil porabljeni za financiranje stranke SD. Sistem je bil postavljen tako, da se je **denar porabljal z aneksi**.

Ključne aktivnosti, ki so v gradivu Zajčevega ministrstva specificirane v izvedbi projekta, potrjujejo vtis, da gre za piarovske aktivnosti, citiramo:

- *“informiranje in ozaveščanje ciljnih javnosti (gospodinjstva, javni sektor, MSP, širša javnost idr.) o problematiki podnebnih sprememb;*
- *promocija javnega potniškega prometa, spodbujanje nemotoriziranih oblik prometa ter priprava strateških dokumentov (smernic, navodil, strategij) za usmeritev razvoja trajnostne mobilnosti ter praktična izvedba pilotnih projektov (upravljanje mobilnosti, regionalno prometno načrtovanje, ustanovitev spletne platforme za prijaznejši javni potniški promet – MaaS idr.);*
- *vzpostavitev portala za strokovno pomoč naročnikom zelenega javnega naročanja;*
- *promocija ukrepov za zmanjšanje odpadne hrane;*
- *pospešitev izvedbe energetske prenove stavb v stanovanjskem sektorju s sklopom aktivnosti promocije, usposabljanja, načrtovanja financiranja in priprave finančnih instrumentov, vključno z njihovim testiranjem z demonstracijskimi projekti in vzpostavitvijo sistema kakovosti za bolj kakovostno izvedbo projektov*

energetske prenove stavb in izvedbo več ukrepov oziroma projektov, da bodo skupno prispevali k zmanjšanju emisij TGP za 250 kt v obdobju 2019–2030 v stanovanjskem sektorju. Brez teh ukrepov, predlaganih v integralnem projektu, bi se nadaljevalo upadanje izvedbe ukrepov v zadnjih letih;

- *nadgradnja sistema spremljanja izvajanja OP TGP zlasti v naslednjih segmentih: vzpostavitev spremljanja ponorov emisij CO₂; vzpostavitev sistematičnega spremljanja učinkov, doseženih z izvajanjem informativnih in ozaveščevalnih dejavnosti ter usposabljanj; vzpostavitev spremljanja učinkov zelenega javnega naročanja;*
- *nadgradnja organizacijskih ukrepov za izvajanje OP TGP, vključno z izboljšanjem procesov sodelovanja deležnikov pri pripravi instrumentov oziroma ukrepov;*
- *podpora občinam in regijam na področjih trajnostne mobilnosti in energetskega načrtovanja.”*

Za primerjavo, kakšne so vladne prioritete

Dnevnik RTV Slovenija je sinoči poročal, da poteka na Osnovni šoli 8 talcev Logatec, kjer se že več let spopadajo s hudo prostorsko stisko, pouk kar na hodnikih. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport pa že vse od leta 2007 oziroma 2008 ni objavilo razpisa za sofinanciranje širitev šol.

Toliko o prioritetah vlade.

Andrej Žitnik



LJUBLJANA / NEPREMIČNINE

“Nasedla” zemljišča za najemna stanovanja?

Med šestimi zemljišči, ki bi jih s slabe banke lahko prenesli na republiški stanovanjski sklad, gotovo izstopata večji zemljišči ob Parmovi ulici pri džamiji in v Podutiku med Pilonovo ulico in Cesto Andreja Bitenca. Skupno bi tam lahko zrastle 630 najemnih stanovanj.

✂ Peter Pahor

Ideja o prenosu zemljišč za gradnjo stanovanj z Družbe za upravljanje terjatev bank (DUTB) na republiški stanovanjski sklad postaja vse bolj konkretna. Po naših informacijah idejo podpirajo tako na ministrstvu za okolje in prostor, ki je pristojno za stanovanjsko politiko, kot na finančnem ministrstvu, ki bedi nad DUTB. Kon-

čno besedo bo pri tem imela vlada, ki lahko v vlogi skupščine DUTB naloži prenos zemljišč na stanovanjski sklad.

Čeprav se je o prenosu nepremičnin v lasti DUTB na sklad v zadnjem času govorilo predvsem kot o eni od zahtev stranke Levica za sodelovanje s koalicijskimi strankami, pa je ta v resnici omenjen že v resoluciji o nacionalnem stanovanjskem programu do leta 2025, ki jo je parlament sprejel že konec leta 2015.

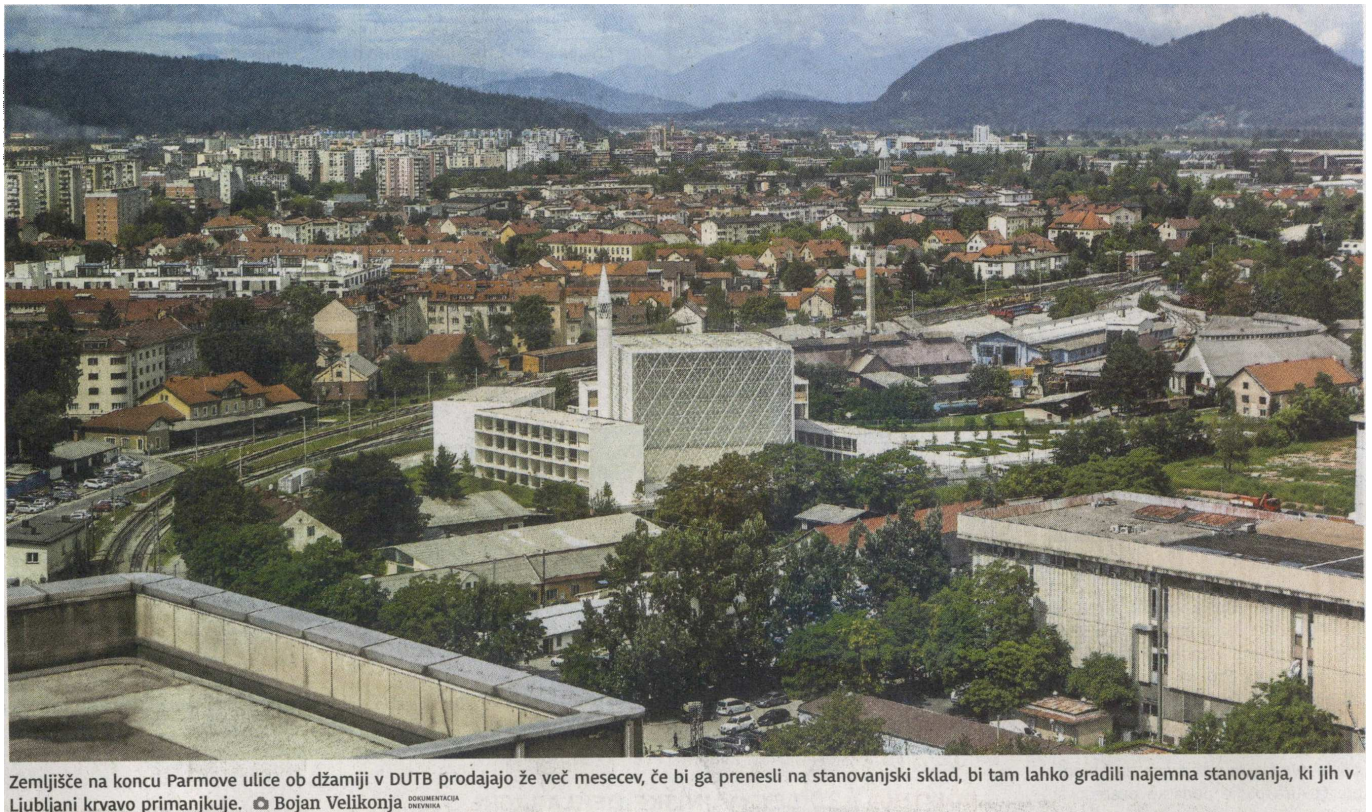
Dragulja v Ljubljani Parmova in Podutik

Direktor republiškega stanovanjskega sklada Črtomir Remec pravi, da so prav na podlagi te resolucije državo že večkrat pozvali, naj razmisli o tem, da bi na sklad prenesli zemljišča, ki so že dalj časa neizkoriščena, nato pa so to namero izrazili še za več zemljišč, ki jih DUTB prodaja že dalj časa. »Osnovni namen ni slabi

banki jemati zemljišč, ki bi jih lahko na trgu dobro prodali, temveč na sklad prenesti zemljišča, kjer je smotrna gradnja najemnih stanovanj in ki jih slaba banka že dalj časa poskuša prodati,« poudarja Remec.

Do zdaj so v skladu identificirali šest potencialno zanimivih zemljišč, ki bi jih lahko prenesli s slabe banke. V Ljubljani so si zaželeli zemljišče ob Parmovi ulici v neposredni bližini islamskega versko-kulturnega centra ter zemljišče v Podutiku med Cesto Andreja Bitenca in Pilonovo ulico. Prednost obeh zemljišč je v tem, da je za obe občini že pred časom sprejela občinski podrobni prostorski načrt, tako da bi lahko v skladu takoj po prenosu začeli projektiranje in pridobivanje gradbene dovoljenja.

Nadaljevanje 9



Zemljišče na koncu Parmove ulice ob džamiji in v DUTB prodajajo že več mesecev, če bi ga prenesli na stanovanjski sklad, bi tam lahko gradili najemna stanovanja, ki jih v Ljubljani krvavo primanjkuje. **Bojan Velikonja**



Jezni
Korošci
zahtevajo
povezavo
s svetom, vendar:

Je za nekaj kilometrov ceste treba uničiti pol doline?

Zgodba o tretji razvojni osi in gradnji ceste mimo Velenja, ki bo Korošce končno bolje povezala s preostalim delom Slovenije, se vleče že več kot desetletje.

Delno zato, ker ceste iz Koroške do priključka obstoječe avtoceste še zdaleč ni enostavno potegniti, precej pa tudi zato, ker se je zataknilo

na predvidenem kratkem cestnem odseku med Velenjem in Šentrupertom. Tamkajšnji prebivalci in civilne iniciative se z načrti cestnih projektantov nikakor ne strinjajo, za kar imajo precej dobrih argumentov, ki so jih nedavno predstavili

tudi ustavnemu sodišču. Ključno vprašanje se glasi: Ali je za nekaj kilometrov ceste res treba uničiti tako rekoč pol spodnje Savinjske doline in žrtvovati več kot 40 domov? Strokovnjak Alojz Juvanc nam je v pogovoru zaupal, da obstaja boljša pot.

Tekst: **LARA JELEN**

Razprave o tem, ali je načrtovana cestna trasa F2-2 med Velenjem in Šentrupertom res najboljša, prihajajo do vrelišča. Postrani se gledajo strokovnjaki, mrke poglede pa si namenjajo tudi Korošci ter prebivalci Braslovč in Šmartnega ob Paki, koder mimo bi cesto potegnili. Slednji so si v zadnjih letih nekajkrat oddahnili, ko so se na ministrstvu odločili za drug cestni odsek, a njihovo olajšanje ni trajalo dolgo. Ponovno je obveljal načrt, ki strokovno sliši na ime F2-2, in tokrat naj bi šlo zares. Odgovorni Korošcem zagotavljajo, da se bo na tem območju že to jesen začela graditi cesta, obupanim Združenim civilnim iniciativam Braslovč in Šmartnega ob Paki pa je zadnje upanje postalo ustavno sodišče.

Kdo bo na koncu žrtev? Takole so pred dnevi zapisali pri Mladinski iniciativi za 3. razvojno os: »Na Koroškem se zavedamo, da bi vsaka sprememba trase lahko pomenila še dolga leta čakanja Korošcev na cesto, in to zaradi sebičnih ravnanj iniciativ in občin v spodnji Savinjski dolini ter zaradi igranja političnih interesov z usodo Koroške. Sprašujemo se, kdo bo Korošcem povrnil izgubljeni čas v razvoju, žrtvah na cestah in begu mladih možganov. 'Sit pač nikoli ne razume lačnega!' Žal, Korošci ostajamo talci odločitve o spodnjem delu trase.«

V občinah Spodnje Savinjske doline pa se medtem sprašujejo, kdo bo njim nadomestil prvovrstno obdelovalno zemljo in neokrnjeno krajino. Vprašanje je, kajpak, bolj retorične narave, z njim pa želimo prikazati, da pri cestni trasi F2-2 ni zmagovalca brez žrtev. Če se zgradi, spodnja Savinjska dolina nikoli več ne bo takšna, kot je bila, če se ne, pa bodo nastradali Korošci, ki bodo morda morali zaradi tega dlje čakati na cesto.

Bi bilo vam vseeno? Prebivalci Podgore iz občine Šmartno ob Paki so tik pred tem, da izgubijo svoje domove. Naj Korošcem še tako privoščimo cesto, pa verjetno nihče med nami ne bi bil ravno navdušen, če bi nas kar v lokalnem vestniku obvestili, da bodo cesto zgradili neposredno skozi vrata našega doma in da naj se torej poslovimo od svojih sosedov ter ljubega domačega kraja, ker se bo tam namesto travnikov, idiličnega pogleda na Goro Oljko in prvovrstnih polj kaj kmalu razprostirala dolga siva cesta. Da hrana ne raste na cesti, opozarjajo venomer, predvsem pa tiste, ki jih tolažijo s tem, da lahko od države pričakujejo lep finančni izkupiček za odkup njihovega posestva. A o tem, kako se Podgorjani počutijo, ker bodo morali zapustiti svoje domove, smo pred leti že pisali. Zato smo se tokrat poglobili v smiselnost sprejete cestne trase, ki ji je ministrstvo naklonjeno in jo lahko v tem trenutku prepreči samo še presoja ustavnega sodišča. Odgovore smo poskušali poiskati pri neodvisnih strokovnjakih.

Cesta proti Arji vasi ni rešitev. Korošče skrbi, da bi sprememba cestne trase pomenila le še daljše čakanje na zgrajeno cesto, nekateri strokovnjaki pa poudarjajo, da bi gradnja izbrane cestne trase trajala vsaj štiri, lahko pa tudi šest let. Če bi cesto zgradili po drugi možni trasi, med Velenjem in Arjo vasjo, bi ta lahko bila vozna že v letu dni in pol. Zanj namreč ne bi bilo treba graditi tunelov in viaduktov, kot se to predvideva zdaj. Tudi če cesto F2-2 začnejo graditi to jesen, kot obljublja na ministrstvu, bodo torej Korošci nanjo čakali še kar precej časa. Mar ne bi bilo zanje bolje, da skupaj s Savinjščani poiščejo boljšo pot, s katero bodo vsi zadovoljni? Kakorkoli že, pa Gregor Ficko, ki je odličen pozna-

valec cestne infrastrukture pri nas, opozarja, da cestna trasa, ki vodi iz Velenja v Arjo vas, zagotovo ni prava rešitev. »To cestno traso se povsem neutemeljeno predstavlja javnosti kot cenejšo in boljšo. Podatek, da bi ob gradnji te ceste v primerjavi s traso F2-2 privarčevali več kot 200 milijonov evrov, je popolnoma vzlet iz celotnega konteksta. Cesta Velenje-Arja vas bi bila sama po sebi res cenejša, vendar le, če hkrati ne razmišljamo še o vseh posledicah, ki bi jih ta potegnila za sabo. V prvi vrsti bi z uveljavitvijo te trase bili prisiljeni korenito spremeniti in poseči v infrastrukturo Velenja, nadalje pa bi imeli velik problem, kako cesto speljati iz Velenja do Koroške.« opozarja.

Treba je razmišljati širše. Ficko se s prostorskim načrtovanjem cest ukvarja že 30 let in dobro pozna probleme, ki se skrivajo v ozadju takšnega načrtovanja. Cestna trasa F2-2 med Velenjem in Šentrupertom, ki nekaterim dviga pritisk, se njemu zdi pravilna in edina možna. »Z vidika načrtovalca se mi zdi

Če bo obveljala gradnja cestne trase F2-2, bo to pomenilo uničenje 119 hektarjev kakovostne kmetijske zemlje, rušenje 147 objektov – od tega 43 hiš in razselitev 150 prebivalcev (mnogi med njimi so na svoj dom močno navezani). Predvsem pa bo, kot poudarja doc. dr. Alojz Juvanc, to pomenilo grob poseg v izredno občutljivo okolje. Tudi civilna iniciativa Braslovč opozarja, da je Gora Oljka, koder mimo bi gradili cestni odsek, po podatkih jamarjev kraški teren z zaznavnimi večjimi podzemnimi jamami. To pomeni, da bi na tem območju po njihovih predvidevanjih način sodobne gradnje po metodi NATM prešel v klasično rudarsko zidanje iz 19. stoletja, z zelo dolgimi zastoji in izrednimi podražitvami.

ključno to, da se avtocesta pripelje na gospodarsko območje med Velenjem in Šoštanjem. Če bi šla cesta na Arjo vas, bi se morala skozi Velenje graditi kompletna nova infrastruktura, da bi industrijsko cono povezali s traso, ki bi prišla na vzhodni del Velenja. Podobno zavožen problem že obstaja v Murski Soboti, kjer je občina načrtovala gospodarsko obrtno cono na območju Moravskih Toplic. Avtocesta je bila čisto na drugi strani Murske Sobotice, kar je zahtevalo obširno in kompletno cestno povezavo, ki je do zdaj stala državo že več kot 70 milijonov doda-

tnih evrov. Podoben problem bi lahko nastal v Velenju, kjer pri načrtovanju cest veliko naravno oviro pomeni še Huda luknja. Tam se avtoceste, če ne bi postavili zelo visokih viaduktov višine več kot sto metrov, sploh ne da zgraditi. Zato sam vedno postavljam vprašanje, kako bi cesto zgradili od Velenja naprej proti Koroški.« pravi direktor Komunalnega podjetja Radlje ob Dravi in nekdanji direktor Direkcije RS za ceste. Presojijo projektantov cest, ki so izbrali cestno traso F2-2, popolnoma zaupajo, saj pravi, da so ti 15 let proučevali najboljšo možno pot in imajo ogromno izkušenj. »Gre za iste strokovnjake, ki so načrtovali celotni avtocestni križ, in lahko rečem, da so svoje delo vedno opravili zelo solidno ter z minimalnimi posegi v okolje. To nam priznavajo tudi tujci.«

Dejstvo pa je, da pri nobenem daljnem načrtovanju cest nikoli ne bomo mogli zadovoljiti vseh udeležencev, je še prepričan Ficko. »Če bi hipotetično, traso prestavili kam drugam, bi se tam ponovno srečali s civilnimi iniciativami ali skupino ljudi, ki bi nasprotovali tamkajšnjemu poteku trase.« S precejšnjim dvomom sprejema podatek, da bi pri cestni trasi do Arje vasi bilo treba zrušiti samo tri hiše. Že na območju Pirešice bi znal nastati problem, ocenjuje.

Gre za pregrado poseganje v okolje! Doc. dr. Alojz Juvanc, univ. dipl. inž. grad., upokojeni docent na ljubljanski Fakulteti za gradbeništvo in geodezijo, ravno tako ne dvomi o strokovnosti tistih, ki so cestno traso F2-2 načrtovali. Se pa sprašuje, ali je ta cestna trasa res najboljša možnost med vsemi proučevanimi. »Projektanti so cesto načrtovali strokovno in najbolje, kar so jo lahko po liniji, ki je bila izbrana. Trase, kjer bo potekala, niso izbirali oni, zato me moti, da se s prstom kaže nanje. Osebnost se nikakor ne strinjam, da je to cestna trasa, ki bi bila najboljša med vsemi možnimi, a za to ne krivim projektantov. Razumem nasprotovanja lokalnega prebivalstva na območju Braslovč trasi hitre ceste po varianti F2-2, saj bi nova štiripasovnica temeljito posegla v njihov bivalni in okoljsko izredno občutljiv prostor.« Juvanc ima vrsto pomislekov pri izbrani trasi, med drugimi se sprašuje,

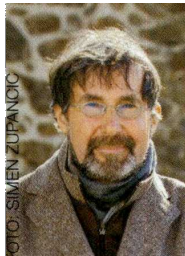


nik območjih vodnega vira Podvin v občini Polzela. V prvem odstavku 6. člena Uredbe o vodovarstvenem območju za vodna telesa vodonosnikov za območja občin Šmartno ob Paki, Polzela in Braslovče je poseg v okolje z namenom gradnje avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste prepovedan. Navedbe v okoljskem poročilu, ki zatrjujejo nasprotno, so napačne,« potrjuje in še doda, da pogrša primerjalno analizo intenzivnosti vplivov na okolje med F2-2 in katero od drugih variant, ki so se pokazale vsaj za še sprejemljive.

je, koliko bo pomik priključka na A1 proti Ljubljani zadostil prometnim potrebam v tretji razvojni osi in koliko se bo z dodatnim prometom še bolj obremenilo obstoječo A1 mimo Celja. »Seveda je cesta v tem delu Slovenije nujno potrebna, a je zelo pomembno vprašanje, ali res prav tam. Združene civilne iniciative v zvezi s cestno traso opozarjajo na marsikaj, med čemer niti slučajno ne gre spregledati svarila, da bi se z gradnjo cestne trase F2-2 trajno onesnažili vodni viri in podtalnica na vodovarstvenem območju. Vplivno območje državnih prostorskih načrtov je na zavarovanih vodovarstven-



Poskus umetne centralizacije?



Ira Zorko, arhitekt: »Človek se ob prebiranju in primerjanju argumentov težko znebi vtisa, da državne službe zavestno oziroma podzavestno poskušajo uveljaviti neko novo, povsem umetno centralizacijo, ki ne vidi, kako dragoceno in nujno je s stališča dolgoročno harmoničnega družbenega in kakovostnega, splošno človeškega razvoja upoštevanje naravnih, socialno-kulturnih in gospodarskih značilnosti regij. Dosežki policentrizma so v obdobju po drugi svetovni vojni omogočili Sloveniji primerljivo prednost v splošni in vsem dosegljivi kakovosti življenja pred drugimi republikami v Jugoslaviji in ga je treba še naprej razvijati. V tej konstelaciji igrata ravno Celjska regija in Celje kot njeno središče prav posebno vlogo, saj je s svojo lego, nekdanjo zgodovinsko vlogo in prostorskim potencialom edino sposobno uspešno blažiti pretirana trenja in nasprotja med Ljubljano in drugimi slovenskimi mesti bolj na robu slovenskega kulturnega prostora, ki imajo naravno tendenco gravitacije k večjim centrom v svoji bližini (Zagreb, Trst, Gradec ...). Strokovna, pravna in zdaj tudi lokalnopolitično podprta prizadevanja civilne iniciative za razvojno in sonaravno logično 3. razvojno os se v tej luči kažejo kot pomembna za odločitve o dolgoročnem razvoju in bodoči vlogi celotne Slovenije.«

Obstaja tretja možnost. Strošek gradnje cestne trase F2-2 bi bil izredno visok – tako s finančnega kot tudi z okoljskega vidika. To je še toliko bolj absurdno, če vemo, da obstaja druga, boljše možnost. Le da ta druga možnost, kot smo ugotovili v pogovoru s strokovnjaki, ni trasa, ki bi potekala iz Velenja do Arje vasi (tako imenovana varianta F6). Juvanc Združene civilne iniciative iz Savinjske doline podpira in jim priključuje pri marsičem, a se boji, da so največje napako napravile »z nenehnim poudarjanjem prednosti variante F6, za katero je bilo v predhodnih 'uradnih' študijah ugotovljeno in navedeno kar nekaj tehtnih razlogov, zaradi katerih je bila ta varianta slabše ocenjena kot nekaj drugih.« Najboljša možnost za cesto po njegovem ni ne ena in ne druga različica, o katerih se v zadnjih letih v javnosti največ govori. »Ko se je v javnosti pokazalo veliko nasprotovanje prvi Uredbi o DLN za to traso, ki jo je sprejela Vlada RS, so projektanti na lastno pest med predhodno izdelanimi snopoma variant (zahodnim in vzhodnim) preizkusili še spojitev variant F3b in F5, imenovano F3-opt. Ta varianta se jim je pri primerjavi prednosti in slabosti z variantama F2-2 in F6 pokazala kot najsprejemljivejša (tudi najkrajša, najbolj direktna, najcenejša in še s priključkom Velenje vzhod pod Velenjem na obstoječo glavno cesto) in se je v nizu spreminjanj odločb o Uredbi o DLN zanjo odločila tudi Vlada RS. Je pa bila ta odločba kaj kmalu zatem spremenjena, ker naj bi bila varianta F3b-opt po okoljski presoji nesprejemljiva. Ali je bila ta presoja – trasa res poteka preko Petrinjskega krasa – dovolj utemeljena ali ne, ne morem soditi. Škoda, da pri tej presoji ni bila izdelana še primerjalna analiza med intenzivnostjo vplivov na okolje te variante z varianto F2-2. Obe sta namreč okoljsko zelo občutljivi,« pojasnjuje.

Doc dr. Alojzij Juvanc že vrsto let spremlja načrtovanje in razprave okoli cestnih tras tretje razvojne poti. Resnih pomislekov nima samo ob cestni trasi F2-2, temveč tudi glede trase od Slovenj Gradca proti severu, ki naj bi potekala proti Ravnam in ne proti Dravogradu.

Po vseh teh letih so izhodišča in cilji še vedno nedodelani. Pri celotni zgodbi o cesti v sklopu tretje razvojne osi se Juvanc ob koncu sprašuje, zakaj svoje vloge ni odigral investitor (DARS), ki ga ves čas dogajanja v javnosti ni bilo slišati in je celoten postopek umeščanja te trase prepustil Ministrstvu za okolje in prostor. »Kot da bi jim bilo vseeno, kje naj trasa poteka in koliko denarja bo za to treba nameniti. V strokovni javnosti je bilo že leta 2012 izraženo mnenje, da so izhodišča nedodelana in cilji, ki jih želi investitor s to cesto dosežati, premalo natančno definirani. Kaj pa, če promet tam potrebuje dve cesti – eno v tretjo razvojno os in eno od Velenja proti Ljubljani? Bi bilo za ta primer smiselno formirati multistrokovni projektni svet? Zagotovo. Nujno. Iz Velenja do Celja bi se dala napraviti lepa medmestna cesta, a kaj, ko politična pripadnost pri nas pogosto preprečuje, da bi se sploh bilo mogoče dogovoriti kaj konstruktivnega,« opaža. Žal za takšne, nadvse potrebne pogovore zaradi raznih pritiskov z vseh strani počasi zmanjkuje časa. ■

Lani sprejeta **gradbena zakonodaja** pred prvimi spremembami

Čas branja: 2 min

0

08.05.2019 00:15

V dveh tednih bodo v javni razpravi predlogi sprememb **gradbene zakonodaje**, je napovedal državni sekretar na ministrstvu za okolje in prostor (MOP) Aleš Prijon na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci.



BORUT HOČEVAR



Pri okrogli mizi na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci so sodelovali (z leve) razvijalec projektov za tuje investitorje in bivši direktor Darsa Rajko Siročič, odvetnica, sodna izvedenka in nekdanja predsednica Državne revizijske komisije Vesna Cukrov, nekdanja glavna inšpektorica za okolje in prostor Aleksandra Velkoverh, načelnik Uprave enote Kranj Matjaž

Dovžan, predsednik **Inženirske zbornice Slovenije** Slovenije Črtomir Remec, državni sekretar na ministrstvu za okolje Aleš Prijon in voditelj Zvezdan Martič.

Foto: Borut Hočevnar

Več iz teme:

[okolje >](#)[gradbena dovoljenja >](#)[gradbeništvo >](#)[zakonodajne spremembe >](#)[Aleš Prijon >](#)[Tax-Fin-Lex >](#)[Ministrstvo za okolje in... >](#)[Družba za avtoceste v... >](#)[Rajko Siročič >](#)

Na okoljskem ministrstvu so ovrednotili **gradbeno zakonodajo**, ki je začela veljati 1. junija lani: **Zakon o urejanju prostora**, **Gradbeni zakon** in **Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti**, je povedal državni sekretar **Aleš Prijon** ob okrogli mizi na konferenci, ki jo je pripravila družba **Tax-Fin-Lex**.

Opravili so raziskavo med deležniki, ki naštete zakone uporabljajo. Dobili so več kot tisoč odgovorov, »zelo različnih«.

Uporabniki so **Gradbeni zakon** večinoma ocenili kot dober: »Zmanjšal je časovne in finančne obremenitve, manjše so potrebe po dokumentaciji, poenostavljeni so nekateri postopki. Nekateri stvari pa je mogoče izboljšati.«

Na osnovi odgovorov so na **MOP** pripravili predlog sprememb.

»Odločili smo se, da bomo opravili dopolnitve in izboljšave zakonov. Izkušnje z zakoni so skromne še zlasti, ker gre za zakonodajo, ki je nekatere stvari temeljito spremenila. Zdaj zakonov bomo spreminjali temeljito, ampak bomo opravili res manjše dopolnitve,« je pojasnil Prijon.

Predlogi sprememb bodo v dveh tednih v javni obravnavi, je napovedal Prijon. Predstavili so jih že parlamentarnim strankam, dvema zbornicama in občinam.

Državni sekretar ni opisal predlaganih sprememb, povedal pa je, da so sprejeli pripombe občin, po katerih naj bi občinam povečali nekatere pristojnosti. Že lani pa so zahtevali spremembo, po kateri bodo morali biti referenti, ki zadnji izdajo dovoljenje, kvalificirani »zato, da ni neskončnega podajanja in vračanja dokumentacije«.

»Postopki so zahtevni in zahtevajo ogromno znanja, tudi poznavanja različnih odlokov, zato morajo biti referenti kvalificirani,« je spremembo utemeljil Prijon.

»Nova **gradbena zakonodaja** je dobra, bojim pa se, da bodo integrirani postopki zabili **MOP**, ki zato ne bo zmožen opraviti izdaje gradbenih dovoljenj v petih mesecih. To se že dogaja. Take podatke imam,« je zatrdil bivši direktor **DarsaRajko Siročič**.

»To se še ni zgodilo. Integralni postopki niso zaustavili dela na ministrstvu,« se je odzval Prijon. »Ponekod so roki sicer daljši, vendar to velja za nekatere posebne primere, ko investitor še ne more graditi.«

Izkušnje tujih investitorjev

Siročič, ki zdaj dela na projektih za tuje investitorje, je govoril tudi o pripombah tujih investitorjev. Po njegovih besedah tuji investitorji »spoštujejo slovensko zakonodajo, lokalne interese in tudi protekcionizem, do katerega imamo kot država na določenih področjih pravico«.

»V nekaterih primerih pa so izgubljeni zaradi poplave informacij, iz katerih ne znajo izluščiti tistih podatkov, ki jih potrebujejo.«

Nekatere korporacije, ki so kupile podjetje v Sloveniji, se ne odločijo, da bi imele v lasti poslovne stavbe, proizvodne hale ali skladišča: »V lasti želijo imeti samo tisto, kar je njihov osnovni posel.«

Tuji investitorji si želijo predvidljivih rokov, razumejo sicer manjša odstopanja, razumejo pa tudi lokalno odgovornost do okolja, je nadaljeval Siročič: »Z lokalnim okoljem so pripravljene navezati stike in tudi nekaj plačati.«

Zelo pa so presenečeni, ko jim v industrijskih conah ponudijo prostor za razvoj dejavnosti, potem pa »postanejo predmet izsiljevanja posameznih lastnikov zemljišča znotraj industrijskih con«.

»To pomeni, da smo z razvojem prostorskega plana ponudili lastniku zemljišča, da bo njegova parcela dobila zelo veliko dodano vrednost, da jo bomo urbanizirali in komunalno opremili, lastnik pa potem izsiljuje ceno do konca.«

Takšne zadeve so v nekaterih evropskih državah rešene. »Ko sta odkupljeni dve tretjini zemljišč v industrijski coni, dobijo preostali lastniki za kvadratni meter povprečno ceno že odkupljenih zemljišč,« je še povedal Siročič.



Drugi gospodarski forum

Povezujemo Koroško

GZS Koroška gospodarska zbornica je 15. marca na Kopah organizirala drugi Gospodarski forum Koroške, ki so se ga udeležili nekateri vodilni gospodarstveniki regije, koroški župani in predstavniki razvojnega sektorja. Skupaj z ministrom za gospodarstvo Zdravkom Počivalškom, predsednikom Gospodarske zbornice Slovenija Boštjanom Gorjupom in predsednikom SID banke mag. Sibилоm Svılanom so razpravljali o ključnih usmeritvah, ki jih za koroško gospodarstvo prinaša novo razvojno obdobje. Poudarili so pomen povezovanja gospodarstva in širšega regijskega okolja za razvojno naravnano koroškega gospodarstva. Za uravnotežen razvoj regije je treba do leta 2025 na Koroškem ustvariti 2 tisoč novih delovnih mest.

»Doseganje tega cilja bo omogočilo nadaljnjo krepitev gospodarstva, zajezilo upadanje števila prebivalcev Koroške in zmanjšalo dnevne migracijske tokove iz regije, pri čemer je ob visokoproduktivnem gospodarstvu pomembna kakovost življenja na Koroškem,« poudarja direktorica Koroške gospodarske zbornice mag. Aleksandra Gradišnik. Gospodarstvo Koroške je v obdobju rasti, generator rasti in razvoja regije so predelovalne dejavnosti, ki so izrazito izvozno naravnane. Rast izvoza koroških družb (11 %) je nad slovenskim povprečjem, dodana vrednost na zaposlenega pa je z 39.940 evri pod povprečjem v Sloveniji. Največ povpraševanja po kadrih je v predelovalnih panogah, gradbeništvu in turizmu. Registrirana stopnja brezposelnosti je s 7,4 % med najnižjimi v Sloveniji. Čeprav bruto plače rastejo, je povprečna plača 1.592 evrov še vedno za približno 90 evrov nižja od slovenske.

Koroška je z več kot 400-letno industrijsko tradicijo na nek način fenomen, ima več kot dvakratni delež industrije v primerjavi z ostalimi slovenskimi regijami, kljub vsemu pa se je število prebivalcev v zadnjih desetih letih zmanjšalo, je izpostavil Boštjan Gorjup. »Veliko delovno aktivnih se dnevno vozi na delo izven Koroške. Zato je zelo pomembno,

da v regiji ustanovimo 2 tisoč dodatnih delovnih mest, tu je priložnost v industriji, treba pa je dodati področje turizma, priložnosti so še druge.«

Na državni ravni bodo ustvarili vse pogoje, da se bo Koroška v gospodarskem smislu lahko razvijala še naprej, pogoje, da bodo prebivalci ostajali tukaj in se ne bodo odseljevali, da bodo tisti, ki zdaj iščejo delo drugje, imeli dovolj dela na Koroškem, je obljubil gospodarski minister Zdravko Počivalšek. »Tu mislim predvsem na infrastrukturni del, že tolikokrat omenjeno tretjo razvojno os in znotraj tega ostale cestne povezave. Ko govorimo o vlogi države, pa je treba za razvoj zimskega gorskega turizma uvesti model, ki bo omogočal investicije v nadgradnjo obstoječe žičničarske infrastrukture.«

»Vloga lokalne skupnosti pri razvoju gospodarstva je, da ustvarja ustrezno infrastrukturo. Naloga vseh koroških županov je, da aktivno sodelujemo pri umeščanju tretje razvojne osi, in to tudi počnemo, zelo povezano. Zagotavljam, da bomo naredili vse, da do te hitre ceste pridemo čimprej. Povezati si želimo celotno Koroško,« je med razpravo dejal slovenjgraški župan Tilen Klugler in dodal, da je treba urediti tudi povezovalne ceste. »V Slovenj Gradcu aktivno delamo na

umeščanju južne obvoznice in umestitvi severne obvoznice v Poslovni coni Ozare.« Klugler je za pomen razvoja izpostavil še komunalno infrastrukturo, izobraževalne institucije in sofinanciranje evropskih projektov. »Lokalne oblasti vemo, kaj potrebujemo v posameznih regijah, država bi morala imeti posluš za naše potrebe.« Smiselno bi bilo tudi ustanoviti podjetniški svet, znotraj katerega bi izmenjevali mnenja in stališča glede potreb regije, dodaja slovenjgraški župan.

Regijo je treba krepiti z razvojno naravnano in kvalitetnimi delovnimi mesti, je ob koncu posveta poudarila Aleksandra Gradišnik. »Koroška regija ima za novo razvojno obdobje, ki sega preko leta 2025, vse potencialne, da funkcionira kot dobra razvojna regija s kakovostnimi delovnimi mesti, uresničeni prometnimi povezavami ter vsemi razvojnimi in tehnološkimi pobudami. Še vedno ohranjajo primat predelovalne dejavnosti, ki se usmerjajo na globalne trge, verjamemo, da bo krepitev industrije pomenila tudi krepitev razvoja regije, sledi razvoj področij turizma, digitalizacije in zdravstva. Zelo pa si želimo novih, svežih pobud mladih, ki bodo na Koroškem našli priložnosti za svoj razvoj.«

Maja Nabernik



Predsednik SID banke mag. Sibil Svılan, gospodarski minister Zdravko Počivalšek in predsednik GZS Boštjan Gorjup



Primimo se za denarnice! Prihaja nova "maketa": V resorju Lebnovega SMC naslednika forsirajo piar projekt, težak več kot 27 milijonov evrov!

torek, 07 maj 2019 10:55 Napisal Andrej Žitnik Comments:0 Komentarjev



Okoljski minister Simon Zajc. (Foto: STA)

Pred dnevi smo v vladnih gradivih opazili, da je ministrstvo za okolje in prostor, ki ga je prevzel Simon Zajc iz kvote vladne stranke SMC, v sprejem vladnemu odboru za gospodarstvo poslal izjemno drag projekt, ki bo stal več kot 27 milijonov evrov. Formalno nosi gradivo ime: "Predlog za uvrstitev novega projekta 2550-18-0039 'LIFE Poskrbimo za podnebje' veljavni v Načrt razvojnih programov za obdobje 2019–2022".

Pozorni smo postali, ker gre, sodeč po opisu iz vladnega gradiva, za piar projekt, ki je prišel letos prvič v vladno obravnavo 4. januarja, ko je resor še vodil Jure Leben. Zanj pa vemo, da je v prejšnjem mandatu, ko je vlado vodil predsednik SMC Miro Cerar, veljal za operativca stranke SMC v kanaliziranju proračunskega denarja za predvolilne potrebe stranke SMC v projektu drugega tira – afero smo razkrili v članku **VELIKA SVINJARIJA VLADE MIRA CERARJA** Maketo so si izmislili, da bi prek nje financirali stranko SMC.

Ko je letos februarja v primer zagrizla še policija in pričela preiskovati Lebnov projekt iz prejšnjega resorja, ko je bil državni sekretar na ministrstvu za infrastrukturo in torej tudi financiranje stranke SMC, je Leben pod pritiskom preiskave odšel iz vlade in prišel je Simon Zajc.

V zdaj že formalno Lebnovem bivšem, zato pa Zajčevem novem projektu, ki naj bi se izvajal od 1. januarja 2019 do 31. decembra 2026, bodo očitno z več deset milijoni financirali piarovske akcije. Tako je sklepati iz gradiva, citiramo: "Namen projekta 'LIFE Poskrbimo za podnebje' je s pomočjo ozaveščanja, izobraževanja in usposabljanja ključnih deležnikov spodbuditi hitrejše in učinkovitejše izvajanje ukrepov, določenih v Operativnem programu zmanjšanja emisij toplogrednih plinov do leta 2020 s pogledom na 2030, ki ga je sprejela Vlada RS, na podlagi izvedbe katerih bo Republika Slovenija dosegla pravno zavezujoče cilje zmanjšanja emisij toplogrednih plinov do leta 2020 oziroma 2030, določene v evropski zakonodaji. Izvedba projekta bo prav tako omogočila posredno spremljanje izpolnjevanja mednarodnih obveznosti Republike Slovenije v okviru svetovnih podnebnih prizadevanj v skladu s Pariškim sporazumom, ki ga je Republika Slovenija ratificirala novembra 2016."

Iz proračuna neverjetnih 18,3 milijona evrov

Iz gradiva Zajčevega ministrstva izhaja, da bo del sedemindvajsetih milijonov kril proračun, a le 25,73 odstotka vrednosti upravičenih stroškov projekta v skupni višini do 6,9 milijona evrov. Kar pomeni, da bo levji delež projekta, 18,3 milijona evrov, kril slovenski proračun. V oceni finančnih posledic je zapisano še: "V projektu je bilo načrtovano, da ministrstvo za okolje in prostor kot vodilni partner akcije, načrtovane v projektu, financira v višini do 18.390.075 evrov (67,31 odstotka), ostali partnerji (14) pa skupno 1.800.494 evrov (7,09 odstotka). Sredstva v višini 6.994.060 evrov (25,73 odstotka skupne vrednosti upravičenih stroškov projekta) bodo zagotovljena s prilivi iz programa LIFE s strani Evropske komisije."

Partnerji ministrstva v projektu so tudi sami večinsko financirani iz proračuna: Institut Jožef Stefan – Center za energetska učinkovitost, Gradbeni Inštitut ZRMK d.o.o., Gozdarski inštitut Slovenije, Ekosklad, javni sklad, Umanotera, društvo Focus, ZRC SAZU, Univerza Maribor, Fakulteta za **gradbeništvo**, prometno **inženirstvo** in arhitekturo, ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Urbanistični inštitut RS, ZAG – Zavod za **gradbeništvo**, Digitalna agencija, agencija za spletno oglaševanje, IPOPOP – Inštitut za politiko prostora.

Kot Židan in SD z milijoni za Našo hrano

Projekt spominja celo na milijonski projekt promocije domače hrane, ki so ga v času Dejana Židana, predsednika SD na funkciji ministra, izvajali na ministrstvu za kmetijstvo pod imenom Naša hrana in prek katerega naj bi bili tudi proračunski evri mimo pravil porabljeni za financiranje stranke SD. Sistem je bil postavljen tako, da se je denar porabljal z aneksi.

Ključne aktivnosti, ki so v gradivu Zajčevega ministrstva specificirane v izvedbi projekta, potrjujejo vtis, da gre za piarovske aktivnosti, citiramo:

-"informiranje in ozaveščanje ciljnih javnosti (gospodinjstva, javni sektor, MSP, širša javnost idr.) o problematiki podnebnih sprememb;

-promocija javnega potniškega prometa, spodbujanje nemotoriziranih oblik prometa ter priprava strateških dokumentov (smernic, navodil, strategij) za usmeritev razvoja trajnostne mobilnosti ter praktična izvedba pilotnih projektov (upravljanje mobilnosti, regionalno prometno načrtovanje, ustanovitev spletne platforme za prijaznejši javni potniški promet – MaaS idr.);

-vzpostavitev portala za strokovno pomoč naročnikom zelenega javnega naročanja;

-promocija ukrepov za zmanjšanje odpadne hrane;

-pospešitev izvedbe energetske prenove stavb v stanovanjskem sektorju s sklopom aktivnosti -- promocije, usposabljanja, načrtovanja financiranja in priprave finančnih instrumentov,

vkjučno z njihovim testiranjem z demonstracijskimi projekti in vzpostavitvijo sistema kakovosti za bolj kakovostno izvedbo projektov energetske prenove stavb in izvedbo več ukrepov oziroma projektov, da bodo skupno prispevali k zmanjšanju emisij TGP za 250 kt v obdobju 2019–2030 v stanovanjskem sektorju. Brez teh ukrepov, predlaganih v integralnem projektu, bi se nadaljevalo upadanje izvedbe ukrepov v zadnjih letih;

-nadgradnja sistema spremljanja izvajanja OP TGP zlasti v naslednjih segmentih: vzpostavitev spremljanja ponorov emisij CO₂; vzpostavitev sistematičnega spremljanja učinkov, doseženih z izvajanjem informativnih in ozaveščevalnih dejavnosti ter usposabljanj; -vzpostavitev spremljanja učinkov zelenega javnega naročanja;

-nadgradnja organizacijskih ukrepov za izvajanje OP TGP, vključno z izboljšanjem procesov - sodelovanja deležnikov pri pripravi instrumentov oziroma ukrepov;

-podpora občinam in regijam na področjih trajnostne mobilnosti in energetskega načrtovanja.”

Za primerjavo, kakšne so vladne prioritete

Dnevnik RTV Slovenija je sinoči poročal, da poteka na Osnovni šoli 8 talcev Logatec, kjer se že več let spopadajo s hudo prostorsko stisko, pouk kar na hodnikih. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport pa že vse od leta 2007 oziroma 2008 ni objavilo razpisa za sofinanciranje širitev šol.

Toliko o prioritetah vlade.

Andrej Žitnik

Osnova **gradbeno-prostorske zakonodaje** ostaja, spremembe za optimizacijo

07.05.2019 11:43

Predvidene spremembe **gradbeno-prostorske zakonodaje bodo ohranile ključne rešitve, želi pa ministrstvo z njimi izboljšati delovanje zakonov. Med drugim bo v prometu z nepremičninami ostala obveznost preverjanja, ali je za objekt izdano gradbeno dovoljenje. Predlogi sprememb bi lahko bili objavljeni prihodnji teden.**

Ministrstvo za okolje in prostor po opravljeni evalvaciji junija lani uveljavljenih **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora končuje predlog novel teh zakonov.

Kot je na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci, ki jo danes in v sredo v Ljubljani pripravlja spletni portal Tax-Fin-Lex, povedal Luka Ivanič z ministrstva, bodo spremembe v kratkem, predvidoma prihodnji teden, v javni razpravi. Spremembe sicer ne bodo "revolucionarne", je dejal, gre bolj za razvoj prenovljene zakonske ureditve. O konkretnih rešitvah še ni mogel govoriti.



Pri **gradbenem zakonu** nameravajo upoštevati odločbo ustavnega sodišča iz leta 2017, ki se je nanašala na zakon o **graditvi** objektov (predhodnik **gradbenega zakona**), in sicer na sodno tehtanje interesov ob inšpekcijski izvršbi na stanovanjsko nepremičnino, ki za zavezanca predstavlja dom.

Pri prometu z nepremičninami so veliko prahu dvignila določba, da morajo upravljavci, notarji, pooblaščen inženirji in drugi organi pred izdajo odločbe, s katero za nedovoljen ali neskladen objekt prepovejo izvedbo komunalnih priključkov, vpis v zemljiško knjigo, uporabo objekta, promet z njim, overitev pogodb in določitev hišne številke, preveriti, ali je za ta objekt izdano gradbeno dovoljenje, kadar je to zahtevano. Državni svet je na pobudo notarske zbornice zaradi tega določila predlagal spremembo zakona.

Kot pravi Ivanič, je ureditev sicer povzročila nekaj negotovanja, je pa prinesla dodano vrednost - da so se ljudje začeli zavedati, da je pri prometu z nepremičninami pomembno imeti dokumentacijo. "Ta določba je dobra in ima rezultate," je dejal, je pa napovedal, da bodo prilagodili dikcijo za lažje izvajanje.

Poleg tega nameravajo ohraniti uporabno dovoljenje tudi za enostanovanjske stavbe.

Pridobivanje gradbenega dovoljenja naj bi sicer še nekoliko poenostavili, določene spremembe se obetajo tudi pri pridobivanju mnenj (po starem zakonu soglasij).

Ministrstvo sicer ugotavlja, da so postopkovne določbe, med drugim glede gradbenega in uporabnega dovoljenja ter prijave začetka gradnje, izkazale za uspešne. Glede novega integralnega postopka (ki za objekte z vplivi na okolje združuje postopka izdaje gradbenega dovoljenja in presoje vplivov na okolje) Ivanič pravi, da je prinesel veliko olajšav, da pa ni "magična paličica", kot bi morda kdo menil - pri tem je izpostavil projekt Bežigrskega športnega parka -, saj da je še vedno potrebno sodelovanje vseh strank v postopku.

Precejšen del zakona o urejanju prostora se bo šele uveljavil, tako da je ocena tega zakona težja, pravi Ivanič, se je pa med drugim kot pozitivna izkazala izvedba instituta lokacijske preveritve. Največ primerov glede uporabe te možnosti je po njegovih besedah za dopustitev individualnega odstopanja od prostorskega izvedbenega pogoja, kar je uporabil npr. tudi pohištveni velikan Ikea za svojo trgovino v Ljubljani.

Za pripravo občinskih prostorskih načrtov še velja prehodno obdobje. Doslej ima te načrte po novem sprejetih 180 od 212 občin, je povedal Ivanič.

Državni sekretar na ministrstvu Marko Maver je dejal, da so gradbena, prostorska in okoljska stroka, čeprav povezane, včasih na nasprotnih bregovih. Dejal je, da se svetovne okoljske in družbene spremembe odražajo tudi pri urejanju prostora. "Dolžnost vseh nas je, da prihodnjim rodovom zapustimo okolje, v katerem bo mogoče in vredno živeti," je poudaril Maver in sodelujočim strokovnjakom položil na srce, da v rokah držijo pomembne vzvode za to.

Na konferenci se bodo danes podrobneje posvetili med drugim izpolnjevanju pogojev pri **graditvi**, inšpekcijskemu nadzoru, izvajanju velikih infrastrukturnih projektov, gradbeni pogodbi, projektiranju, zavarovanjem in obdavčitvi. V sredo pa bo med drugim govora o okoljski odgovornosti, presoji vplivov na okolje, spoštovanju delovne zakonodaje in delu tujcev v **gradbeništvu** ter o uspešnih tujih investicijah v Sloveniji.

Ljubljana, 07. maja (STA)
Foto: STA

7.5.2019 11:43

Osnova **gradbeno-prostorske zakonodaje** ostaja, spremembe za optimizacijo

Predvidene spremembe **gradbeno-prostorske zakonodaje** bodo ohranile ključne rešitve, želi pa ministrstvo z njimi izboljšati delovanje zakonov. Med drugim bo v prometu z nepremičninami ostala obveznost preverjanja, ali je za objekt izdano gradbeno dovoljenje. Predlogi sprememb bi lahko bili objavljeni prihodnji teden.

Ministrstvo za okolje in prostor po opravljeni evalvaciji junija lani uveljavljenih **gradbenega zakona** in zakona o urejanju prostora končuje predlog novel teh zakonov.

Kot je na prvi Gradbeno-prostorsko-okoljski konferenci, ki jo danes in v sredo v Ljubljani pripravlja spletni portal Tax-Fin-Lex, povedal Luka Ivanič z ministrstva, bodo spremembe v kratkem, predvidoma prihodnji teden, v javni razpravi. Spremembe sicer ne bodo "revolucionarne", je dejal, gre bolj za razvoj prenovljene zakonske ureditve. O konkretnih rešitvah še ni mogel govoriti.

Pri **gradbenem zakonu** nameravajo upoštevati odločbo ustavnega sodišča iz leta 2017, ki se je nanašala na zakon o **graditvi** objektov (predhodnik **gradbenega zakona**), in sicer na sodno tehtanje interesov ob inšpekcijski izvršbi na stanovanjsko nepremičnino, ki za zavezanca predstavlja dom.

Pri prometu z nepremičninami so veliko prahu dvignila določba, da morajo upravljavci, notarji, pooblaščen inženirji in drugi organi pred izdajo odločbe, s katero za nedovoljen ali neskladen objekt prepovejo izvedbo komunalnih priključkov, vpis v zemljiško knjigo, uporabo objekta, promet z njim, overitev pogodb in določitev hišne številke, preveriti, ali je za ta objekt izdano gradbeno dovoljenje, kadar je to zahtevano. Državni svet je na pobudo notarske zbornice zaradi tega določila predlagal spremembo zakona.

Kot pravi Ivanič, je ureditev sicer povzročila nekaj negotovanja, je pa prinesla dodano vrednost - da so se ljudje začeli zavedati, da je pri prometu z nepremičninami pomembno imeti dokumentacijo. "Ta določba je dobra in ima rezultate," je dejal, je pa napovedal, da bodo prilagodili dikcijo za lažje izvajanje.

Poleg tega nameravajo ohraniti uporabno dovoljenje tudi za enostanovanjske stavbe. Pridobivanje gradbenega dovoljenja naj bi sicer še nekoliko poenostavili, določene spremembe se obetajo tudi pri pridobivanju mnenj (po starem zakonu soglasij).

Ministrstvo sicer ugotavlja, da so postopkovne določbe, med drugim glede gradbenega in uporabnega dovoljenja ter prijave začetka gradnje, izkazale za uspešne. Glede novega integralnega postopka (ki za objekte z vplivi na okolje združuje postopka izdaje gradbenega dovoljenja in presoje vplivov na okolje) Ivanič pravi, da je prinesel veliko olajšav, da pa ni "magična paličica", kot bi morda kdo menil - pri tem je izpostavil projekt Bežigrskega športnega parka -, saj da je še vedno potrebno sodelovanje vseh strank v postopku.

Precejšen del zakona o urejanju prostora se bo šele uveljavil, tako da je ocena tega zakona težja, pravi Ivanič, se je pa med drugim kot pozitivna izkazala izvedba instituta lokacijske preveritve. Največ primerov glede uporabe te možnosti je po njegovih besedah za dopustitev individualnega odstopanja od prostorskega izvedbenega pogoja, kar je uporabil npr. tudi pohištveni velikan Ikea za svojo trgovino v Ljubljani.

Za pripravo občinskih prostorskih načrtov še velja prehodno obdobje. Doslej ima te načrte po novem sprejetih 180 od 212 občin, je povedal Ivanič.

Državni sekretar na ministrstvu Marko Maver je dejal, da so gradbena, prostorska in okoljska stroka, čeprav povezane, včasih na nasprotnih bregovih. Dejal je, da se svetovne okoljske in družbene spremembe odražajo tudi pri urejanju prostora. "Dolžnost vseh nas je, da prihodnjim rodovom zapustimo okolje, v katerem bo mogoče in vredno živeti," je poudaril Maver in sodelujočim strokovnjakom položil na srce, da v rokah držijo pomembne vzode za to.

Na konferenci se bodo danes podrobneje posvetili med drugim izpolnjevanju pogojev pri **graditvi**, inšpekcijskemu nadzoru, izvajanju velikih infrastrukturnih projektov, gradbeni pogodbi, projektiranju, zavarovanjem in obdavitvi. V sredo pa bo med drugim govora o okoljski odgovornosti, presoji vplivov na okolje, spoštovanju delovne zakonodaje in delu tujcev v **gradbeništvu** ter o uspešnih tujih investicijah v Sloveniji.

Ljubljana, 07. maja (STA)
Foto: STA