

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 8. 4. 2020

Število objav: 17

Internet: 13

Tisk: 4

Spremljane teme:

Inženirska ...: 3

Inženirska ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 5

Zakon ... načrtovanju: 1

Zakon ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 0

Evidenca stavbnih ...: 0

Gradbeništvo, graditev: 16

Inženirski dan: 0

Internet	Naslov	Zamrznjene cene, čakanje z nakupi, upad kratkoročnega najema		
Zaporedna št. 1	Medij	Rtvslo.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 8	Avtor	Al. Ma.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...za okrepitev gospodarstva. Upamo samo, da bo vlada podpirala gospodarstvo s podobnimi ukrepi kot druge države v EU-JU in da ne bo ponovno pustila gradbeništva na cedilu. Gradbeništvo je namreč eden izmed pomembnih stebrov ekonomije, saj je z njim povezano ogromno drugih panog," je opozoril. Pomoč države koristna tudi za nepremičninsko...			

Internet	Naslov	Pregled - novi koronavirus do 10. ure		
Zaporedna št. 2	Medij	Sta.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Pregled dogodkov; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 10	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...odvisen od trajanja epidemije in finančne moči. GORNJA RADGONA - Pomurski sejem se je zaradi koronavirusa letos moral odpovedati 31. Mednarodnemu sejmu gradbeništva , energetike, komunale in obrti Megra ter 5. Mednarodnemu sejmu trajnostnih tehnologij in zelenega življenjskega sloga Green. Majski sejem sodobnega zdravstva. ..			

Internet	Naslov	Nepremičninski trg čaka na konec epidemije (tema)		
Zaporedna št. 3	Medij	Sta.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Slovensko gospodarstvo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 12	Avtor	STA , Jure Bernard		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...denarja za okrepitev gospodarstva. Upamo samo, da bo vlada podpirala gospodarstvo s podobnimi ukrepi kot druge države v EU in da ne bo ponovno pustila gradbeništva na cedilu. Gradbeništvo je namreč eden izmed pomembnih stebrov ekonomije, saj je z njim povezano ogromno drugih panog," je opozoril. Pomoč države koristna tudi za nepremičninsko...			

Internet	Naslov	Vloge za gradbena dovoljenja lahko rešujejo – ne pa vročajo		
Zaporedna št. 4	Medij	Dnevnik.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 14	Avtor	Anja Hreščak		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Slovenije je pozvala vse gradbene investitorje in izvajalce, da nadaljujejo dela pri gradbenih projektih v Sloveniji povsod, kjer je to možno. »Varno gradbeništvo v času trajanja ukrepov proti koronavirusu bo pomemben blažilec globoke gospodarske krize, ki se nam nezadržno približuje,« je poudaril direktor omenjene...			

Internet	Naslov	Nemška industrija: koronavirus je sesul poganjke okrevanja, ki so jih zaznali v februarju		
Zaporedna št. 5	Medij	Finance.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 20	Avtor	Albina Kenda		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...izdelkov (za 0,8 odstotka). Se je pa zmanjšala proizvodnja investicijskih dobrin (za 0,3 odstotka), obenem pa se je za odstotek zmanjšala tudi proizvodnja v gradbeništvu . Ifo napoveduje: prihodnje tri mesece bo krčenje veliko Medtem ko so torej podatki o obsegu industrijske proizvodnje za prva dva meseca v letošnjem letu...			

Internet	Naslov	Sejem Medical bo potekal jeseni		
Zaporedna št. 6	Medij	Radio1.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 22	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Datum: 7. 04. 2020 09:22:29 Poleg sejma MEGRA in GREEN bo nov termin dobil tudi sejem MEDICAL V mesecu maju bi moral v Gornji Radgoni potekati 4. mednarodni sejem sodobnega zdravstva MEDICAL. Kot...			

Tisk	Naslov	E-Slovenija, e-moja dežela		
Zaporedna št. 7	Medij	Delo, Slovenija	Stran: 5	Površina: 490 cm ²
	Rubrika, Datum	Mnenja; 8. 4. 2020		
Stran v zbirki: 24	Avtor	Domen Zupančič		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Gostujoče pero E-Slovenija, e-moja dežela Z novo zakonodajo na področju gradnje (gradbeni zakon) in urejanja prostora (zakon o urejanju prostora) in pripadajočimi podzakonskimi akti smo projektanti prešli v obdobje poenostavitve priprave gradbene...			

Tisk	Naslov	Delavci na delo, a z ustrezno zaščito		
Zaporedna št. 8	Medij	Štajerski tednik, Slovenija	Stran: 5	Površina: 186 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 25	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...pojasnil. Ta številka je sicer že dosežena, a »poraba bo velika«, je izpostavil vladni govorec. Med gospodarskimi panogami, ki jim država olajšuje delo, je gradbeništvo, saj je med izjeme, za katere ne velja prepoved prodaje izdelkov in storitev, vlada od petka uvrstila gradbena dela na nenaseljenih gradbiščih, hišah oz....			

Tisk	Naslov	Skrb majhnih slovenskih delodajalcev vse večja pri zaposlitvah tujcev		
Zaporedna št. 9	Medij	Obrtnik - Podjetnik, Slovenija	Stran: 39	Površina: 443 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 27	Avtor	Zdenka Bedekovič		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...zaskrbljenosti. Trenutna situacija zaradi širjenja koronavirusa največ težav povzroča slovenskim malim delodajalcem, ki imajo v različnih panogah zaposlene tujce (gradbeništvo, avtoprevoznništvo, gostinstvo itd.). Največ zaposlenih tujih delavcev, ki delajo v Sloveniji, kot vemo prihaja iz nekdanjih republik skupne države. V praksi...			

Tisk	Naslov	Zakoni, pomembni za obrt in malo podjetništvo		
Zaporedna št. 10	Medij	Obrtnik - Podjetnik, Slovenija	Stran: 13	Površina: 331 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 28	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	... 4 Predlog Zakona o znanstvenoraziskovalni in inovacijski dejavnosti 4 Osnutek Pravilnika o spremembah Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj Osnutek Uredbe o izvajanju Uredbe EU o medicinskih pripomočkih 3. V pripravi na ministrstvih: -4 Predlog zakona o spremembah...			

Internet	Naslov	STALIŠČA do pripomb javnosti, podanih v času javne razgrnitve dopoljenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)		
Zaporedna št. 11	Medij	Mojaobcina.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 30	Avtor	Unknown		
	Teme	Zakon o prostorskem načrtovanju		
Povzetek	...Na podlagi 2. odstavka 273.člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) in 6.odstavka 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14...			

Internet	Naslov	Sejem Medical bo potekal jeseni		
Zaporedna št. 12	Medij	Radiomaxi.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 32	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Poleg sejma MEGRA in GREEN bo nov termin dobil tudi sejem MEDICAL V mesecu maju bi moral v Gornji Radgoni potekati 4. mednarodni sejem sodobnega zdravstva MEDICAL. Kot...			

Internet	Naslov	Na Pomurskem sejmišču ne sedijo prekrizanih rok		
Zaporedna št. 13	Medij	Bakos.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 34	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...bogokletno, toda tudi topli stiski rok in prijateljski objemi. Vsemu temu smo se morali to pomlad odreči. Iz letošnjega marca smo 31. mednarodni sejem gradbeništva , energetike, komunale in obrti MEGRA ter 5. Mednarodni sejem trajnostnih tehnologij in zelenega življenjskega sloga GREEN premaknili v leto 2021. V maju...			

Internet	Naslov	Pregled - novi koronavirus do 10. ure		
Zaporedna št. 14	Medij	Iusinfo.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 37	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...odvisen od trajanja epidemije in finančne moči. GORNJA RADGONA - Pomurski sejem se je zaradi koronavirusa letos moral odpovedati 31. Mednarodnemu sejmu gradbeništva , energetike, komunale in obrti Megra ter 5. Mednarodnemu sejmu trajnostnih tehnologij in zelenega življenjskega sloga Green. Majski sejem sodobnega zdravstva. ..			

Internet	Naslov	Predlagali spremembo gradbenega zakona		
Zaporedna št. 15	Medij	Drzavnisvet.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 41	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Na zadnji korespondenčni seji državnega sveta so državni svetniki sprejeli tudi spremembe Gradbenega zakona (GZ) . S predlaganimi spremembami želijo zagotoviti možnost čim večim izvajalcem del v gradbeništvu , da izpolnijo zahteve, ki jih za nadaljnje opravljanje del v gradbeništvu določa GZ, saj se prehodno obdobje...			

Internet	Naslov	Predlagali spremembo gradbenega zakona		
Zaporedna št. 16	Medij	Drzavnisvet.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 45	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Na zadnji korespondenčni seji državnega sveta so državni svetniki sprejeli tudi spremembe Gradbenega zakona (GZ) . S predlaganimi spremembami želijo zagotoviti možnost čim večim izvajalcem del v gradbeništvu, da izpolnijo zahteve, ki jih za nadaljnje opravljanje del v gradbeništvu določa GZ, saj se prehodno obdobje...			

Internet	Naslov	Za komentiranje morate biti prijavljeni. Ni komentarjev [Pripni nazaj] Nastavitev seznamov Deli seznam Trenuten seznam Moji seznam		
Zaporedna št. 17	Medij	Publishwall.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 7. 4. 2020		
Stran v zbirki: 48	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Predlagali spremembo gradbenega zakona Objavi/a Državni svet RS , dne 2020-04-07 ob 13:42:13 Deli naprej Na zadnji korespondenčni seji državnega sveta so državni svetniki sprejeli tudi spremembe...			

Zamrznjene cene, čakanje z nakupi, upad kratkoročnega najema

Nepremičninariji namenili pozitivne besede ukrepom države

Al. Ma. | 7. april 2020 ob 08:42
Ljubljana - MMC RTV SLO, STA

Oddajanje v kratkoročni najem je praktično usahnilo. Foto: BoBo

Kakšne so razmere na nepremičninskem trgu? Novih poslov ni, sklepajo se le tisti v teku, cene so v mrtvem teku, oddajanja v kratkoročni najem praktično ni več. Vsi čakajo na konec epidemije, upajoč, da pride čim prej.

Nepremičninske družbe zagotavljajo zgolj tiste storitve, ki se lahko izvajajo brez stika s strankami, nekatere pa so, tudi iz previdnosti, popolnoma zaustavile poslovanje, je povedal direktor **Zbornice za poslovanje z nepremičninami** pri GZS-ju **Boštjan Udovič**. Ukrepi sicer na poslovanje med gospodarskimi subjekti načeloma ne vplivajo, zato se ti posli lahko nemoteno izvajajo, piše novinar Slovenske tiskovne agencije Jure Bernard.

Vsi čakajo, kdaj bo konec 'karantene', in tudi cene bodo odvisne od časa trajanja 'karantene'.

Zoran Đukić, Stoja Trade

"Kljub vsemu navedenemu ali ob upoštevanju tega pa bo seveda promet nepremičninskim družbam v tem času bistveno upadel. Nekoliko ga bo seveda mogoče nadomestiti po koncu epidemije, kar pa bo odvisno od splošne gospodarske situacije in kupne moči prebivalstva," meni Udovič.

V družbi **Stoja Trade** trenutno za nazaj sklepajo pogodbe za vse odprte posle, ki so jih imeli še pred uvedbo ukrepov. "Imamo sistem usklajevanja in podpisovanja dokumentov po pošti in po e-mailu. Ogledi nepremičnin trenutno ne potekajo. Namesto ogledov pa strankam pošiljamo interaktivne videe nepremičnin in tako z njimi lahko opravimo virtualni ogled," je povedal direktor družbe **Zoran Đukić**.

Tudi v družbi **Mreža nepremičnin** po 16. marcu niso izvajali ogledov, dokončali so nekaj poslov iz prejšnjih mesecev, novih poslov pa, dokler velja omejitev gibanja, ne pričakujejo. "Je pa kar nekaj virtualnih ogledov prek videoklicev in drugih vizualnih platform. Vendar to ni enako kot ogled objekta v živo na lokaciji. Vsekakor je manj klicev in povpraševanj kot v prejšnjih mesecih, kar je razumljivo, ljudje se ukvarjajo z drugimi prioritetskimi zadevami," je izjavil direktor družbe **Zoran Veleski**.

Cene ob odsotnosti poslov ostajajo nespremenjene. "Vsi čakajo, kdaj bo konec karantene, in tudi cene bodo odvisne od časa trajanja karantene," je ocenil Đukić.

Upad kratkoročnega najema

Airbnbjevi gostitelji čez noč z mastnih dobičkov na čisto ničlo

Kratkoročnega najema praktično ni več, kar je ob popolnem mrku turističnega obiska razumljivo, pravijo sogovorniki. "Tako so se izpraznile številne nepremičnine, ki so bile pred tem namenjene začasemu oddajanju za turiste. Nekatere izmed teh so se že znašle na trgu," je povedal Udovič. Če ne bo hitrih ukrepov države, se pri tem ne bo povečal dolgoročni najem, saj se najemodajalci iz različnih razlogov še vedno skoraj izključno odločajo za najeme, krajše od 12 mesecev, je dodal.

Đukić pričakuje, da se bo zgodil manjši popravek cen najema. "Najemni trg bi se znal sprostiti zaradi stanovanj, ki so se prej oddajala prek Airbnba in bodo zdaj ponujena trgu za dolgoročno oddajo. Velikih sprememb v najemnih cenah pa ne bo, bo pa najemni krč popustil in izboljšala se bo ponudba lepih stanovanj na dobrih lokacijah," meni.

Veleski pravi, da so za nepremičnine, ki so bile kupljene za kratkoročno oddajanje, poiskali dolgoročne najemnike oz. najemnike za eno leto z možnostjo podaljšanja. "O prodaji pa tisti, s katerimi smo bili v stiku, še ne razmišljajo, saj ne vidijo potrebe, ker ni tako velike razlike med dolgoročnim in kratkoročnim oddajanjem, ko upoštevaš še čas, čiščenje in druge obveznosti."

Veliko bo odvisno od trajanja epidemije

Povprečni čas od nakupa zemljišča do primopredaje traja v Sloveniji povprečno pet let, pa ne zaradi tega, ker jih ni mogoče prej zgraditi, ampak zaradi upravnih in drugih postopkov.

Đukić

Za nepremičninski trg bo po Udovičevem mnenju ključno dogajanje v mesecih po koncu epidemije, saj je promet z nepremičninami odvisen predvsem od gospodarske in finančne kondicije države oz. od kupne moči in razpoložena državljanov. "Če bodo ti iz previdnosti zmanjšali svojo potrošnjo, bo namreč nepremičninski trg utrpel velik udarec. V tem smislu smo seveda zadovoljni, da je država relativno hitro sprejela ukrepe, ki naj bi te negativne gospodarske in finančne posledice preprečili, in lahko le upamo, da bo pri tem uspešna," pravi Udovič.

V Stoja Trade po pogovorih s strankami ugotavljajo, da jih večina ni odpovedala niti nakupa niti najema, ampak so samo prestavili predvidene transakcije. "Večina strank čaka na odpravo 'karantene', in če ta ne bo trajala predolgo, bistvenih sprememb zaradi majhnosti in specifičnosti trga ne pričakujemo. Če pa bo trajala dalj časa, pričakujemo manjše popravke na slabših lokacijah in slabših nepremičninah ter manjši popravek trga rabljenih nepremičnin," pravi Đukić.

Đukić tudi pričakuje, da se bodo ljudje glede na stanje na borzah in finančnih trgih še vedno raje odločili za "najvarnejši nakup, ki nam ostane", to so nepremičnine in zlato. "Kajti nepremičnine so v času možnosti inflacije ali nestabilnosti najbolj varna naložba, ki na dolgi rok vedno obdrži svojo vrednost."

Nepremičnine kot dolgoročno varna naložba



Prišli so državni ukrepi, napovedani so ukrepi centralnih bank. Foto: Reuters

Veski prav tako poudarja, da so nepremičnine ena od najbolj varnih naložb. "To tudi dokazuje kriza iz leta 2008. Izdelava stanovanja ali hiše ni isto kot izdelava avta ali kuhinje, povprečni čas od nakupa zemljišča do primopredaje traja v Sloveniji povprečno pet let, pa ne zaradi tega, ker jih ni mogoče prej zgraditi, ampak zaradi upravnih in drugih postopkov."

Veski ocenjuje, da bo stanje na trgu odvisno od tega, kako dolgo bodo ukrepi trajali in kakšen bo upad BDP-ja. "Kot lahko razberemo, bo ECB sprostil ogromne količine denarja za okrepitev gospodarstva. Upamo samo, da bo vlada podpirala gospodarstvo s podobnimi ukrepi kot druge države v EU-ju in da ne bo ponovno pustila **gradbeništva** na cedilu. **Gradbeništvo** je namreč eden izmed pomembnih stebrov ekonomije, saj je z njim povezano ogromno drugih panog," je opozoril.

Pomoč države koristna tudi za nepremičninsko panogo

DZ potrdil sveženj ukrepov za pomoč ob epidemiji

Ukrepi iz prvega megazakona za pomoč prebivalcem in gospodarstvu bodo koristni, so ocenili sogovorniki in dodali, da paket razumljivo ni mogel ponuditi vseh odgovorov.

Udovič pravi, da se je država odzvala ustrezno in po najboljših močeh, da pa v naslednjih tednih pričakuje nove ukrepe, ki bodo bolj usmerjeni v ohranitev gospodarske dejavnosti.

"Na nepremičninskem področju bo še posebnega pomena skrb za investicijski zagon po koncu epidemije. Od vlade tudi pričakujemo, da bo v kratkem, ko bodo podatki glede zajetive širjenja koronavirusa to dopuščali, ob upoštevanju strogih zaščitnih ukrepov začela sproščati stroge omejitve glede izvajanja manj tveganih storitev, kamor po našem mnenju spada tudi nepremičninsko posredovanje," je dejal Udovič.

Veski opozarja, da je poleg plač in prispevkov za socialno varnost še ogromno drugih stroškov, ki jih večina podjetij ne more kriti več mesecev ob ničelnem prihodu.

"Vsekakor je sprejeti zakon koristen tudi za našo storitveno dejavnost. Po pogovorih s posredniki tudi drugih, ki niso del Mrežine ekipe, sklepam, da jim bo omogočilo preživeti teh nekaj mesecev," pravi.

Pregled - novi koronavirus do 10. ure

Pregled dogodkov, povezanih z novim koronavirusom v Sloveniji in svetu, do 10. ure.

SLOVENIJA

LJUTOMER - V domu starejših občanov Ljutomer **DSO** so zaradi suma okužbe z novim koronavirusom testirali še 15 ljudi, pozitivnih je bilo pet. Skupno število okuženih v **DSO** je 49, od tega 44 stanovalcev in pet zaposlenih. Občina računa na pomoč, ki jim jo je v ponedeljek obljubil minister za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti Janez Cigler Kralj.

LJUBLJANA - Poslanci bodo zasedali na izredni seji **DZ**, ki so jo za obravnavo dodelitve izjemnih pooblastil vojske zahtevali v koaliciji. Ker je odbor **DZ** ta sklep zavrnil, poslanci o njem ne bodo glasovali. Se pa obeta podpora noveli referendumskega zakona in predlogu sprememb poslovnika **DZ**. Nujna je dvotretjinska večina navzočih poslancev in torej pomoč opozicije, kjer pa z izjemo Levice noveli ne nasprotujejo.

LJUBLJANA - Društvo psihologov Slovenije je v partnerstvu z Nacionalnim inštitutom za javno zdravje vzpostavilo telefon za psihološko podporo prebivalstvu ob epidemiji novega koronavirusa, številka je 041 443 443. Zagotoviti želijo podporo ljudem, ki se v času epidemije in z njo povezanih kriznih ukrepov soočajo z različnimi stiskami.

LJUBLJANA - V Društvu novinarjev Slovenije (**DNS**) so pripravili nabor predlogov ukrepov, s katerimi bi ob izredni zdravstveni situaciji zaradi epidemije novega koronavirusa razbremenili medije. Med drugim predlagajo, da bi država prevzela distribucijo tiskanih medijev in oprostila plačila **DDV** za izdajatelje medijev.

LJUBLJANA - Ob epidemiji novega koronavirusa so vsakodnevno aktivirani pripadniki civilne zaščite in drugih organizacij ter številni prostovoljci. V ponedeljek je bilo na vseh ravneh angažiranih najmanj 5705 pripadnikov sil za zaščito in reševanje. Na ravni države sodelujejo štab civilne zaščite, podporne službe, Državni logistični center Roje, Karitas in drugi.

LJUBLJANA - Ne nepremičninskem trgu se v času ukrepov za zajezitev epidemije novega koronavirusa sklepajo le posli za nazaj, fizičnih ogledov nepremičnin ni, potekajo pa virtualni ogledi. Stranke niso opustile namer za nakup ali najem, pravijo nepremičninski posredniki in ocenjujejo, da bo vpliv krize na panogo odvisen od trajanja epidemije in finančne moči.

GORNJA RADGONA - Pomurski sejem se je zaradi koronavirusa letos moral odpovedati 31. Mednarodnemu sejmu **gradbeništva**, energetike, komunale in obrti Megra ter 5. Mednarodnemu sejmu trajnostnih tehnologij in zelenega življenjskega sloga Green. Majski sejem sodobnega zdravstva Medical so predstavili na 24. do 26. september sočasno z 8. mednarodnim sejmom obrambe, varnosti, zaščite in reševanja Sobra. Prizadevajo si, da bodo programe **gradbeništva**, komunale in energetike za kmetijstvo in podeželje vsaj deloma predstavili na 58. Mednarodnem kmetijsko-živilskem sejmu Agra konec avgusta, so danes sporočili iz Pomurskega sejma.

SVET

ŽENEVA - Svetovna zdravstvena organizacija (**WHO**) je opozorila, da po svetu primanjkuje šest milijonov medicinskih sester. V poročilu, ki ga je pripravila skupaj z Mednarodnim svetom medicinskih sester (**ICN**), organizacija izpostavlja pomen medicinskih sester, tudi v luči pandemije covid-19. "Medicinske sestre so hrbtenica vsakega zdravstvenega sistema," je poudaril generalni direktor **WHO** Tedros Adhanom Ghebreyesus. Dodal je, da so danes številne medicinske sestre v "prvih bojnih črtah" v pandemiji ter dodal, da potrebujejo podporo, da bodo lahko svet ohranjale pri zdravju.

LONDON - Britanski premier Boris Johnson, ki je zbolel za boleznijo covid-19, je preživel noč na oddelku intenzivne nege londonske bolnišnice St Thomas. Iz Downing Streeta so sporočili, da 55-letni Johnson dobiva kisik in je pri zavesti, na intenzivno nego pa so premestili, če bi potreboval ventilator. Premier je zunanjega ministra Dominica Raaba prosil, naj ga nadomešča, kjer bo to potrebno.

WASHINGTON - Ameriški predsednik Donald Trump je potrdil, da se je o pandemiji novega koronavirusa v ponedeljek po telefonu pogovarjal z vodilnim demokratskim predsedniškim kandidatom Josephom Bidnom. Pogovor je označil za čudovitega in toplega. Število okuženih v **ZDA** je do ponedeljka zvečer naraslo na 369.000, mrtvih je skoraj 11.000. Zvezni državi New Yorku in New Jersey ostaja med najbolj prizadeti. V zvezni državi New York so do ponedeljka zvečer skoraj 132.000 okužb in skoraj 4800 mrtvih, od tega v mestu New York več kot 72.000 okuženih in skoraj 3500 mrtvih. New Jersey je imel več kot 41.000 okuženih in več kot 1000 mrtvih.

KOEBENHAVN - Danska je napovedala, da bo postopoma odpravila omejitve, ki jih je uvedla za zajezitev širjenja okužb z novim koronavirusom. 15. aprila bodo tako najprej ponovno odprli centre za dnevno varstvo, vrtce ter osnovne šole. Srednje šole bodo ostale zaprte do 10. maja. Bari, restavracije, nočni klubi, nakupovalni centri ter frizerski in masažni saloni ostajajo zaprti. Prav tako bo še naprej v veljavi prepoved zbiranja več kot 10 oseb. Na Danskem so doslej potrdili 4875 primerov okužb z novim koronavirusom. Zaradi covid-19 je umrlo 187 ljudi. Po Avstriji je Danska druga evropska država z načrti za postopno omilitev omejitev, ki so bile uvedene zaradi pandemije novega koronavirusa.

<https://www.sta.si/2749534/pregled-novi-koronaviru...>

2 / 2

PEKING - Na Kitajskem v zadnjih 24 urah niso zabeležili nobene smrtne žrtve koronavirusne bolezni 19, prvič od januarja, ko so začeli objavljati podatke o umrlih in okuženih z novim koronavirusom. Potrdili so še 32 okužb, vse med njimi so uvožene iz tujine, ter 30 okuženih brez simptomov. V provinci Hubei, kjer leži Wuhan, so sicer že začeli odpravljati nekatere omejitve gibanja med kraji v okviru širših prizadevanj za vnovični zagon gospodarstva v državi, čeprav nadaljujejo tudi s prizadevanji, da bi preprečili drugi val okužb. Na Kitajskem so doslej potrdili skupno 81.740 primerov okužbe, 3331 ljudi je umrlo.

MANILA - V boju proti širjenju okužb z novim koronavirusom so na filipinskem otoku Luzon podaljšali omejitve gibanja za dva tedna. Te bodo v veljavi do 30. aprila. Na otoku Luzon, kjer živi več kot polovica od več kot 100 milijonov prebivalcev Filipinov, so stroge omejitve gibanja v veljavi od 16. marca. Na Filipinih so doslej potrdili 3660 primerov okužb z virusom sars-cov-2. Zaradi covida-19 je umrlo 163 ljudi.

ŠPORT

WIMBLEDON - Wimbledon je eden od 34 teniških turnirjev, ki so odpadli zaradi koronavirusne krize, a hkrati edini, ki bo kljub temu prejel nekaj denarja v blagajno. Zahvaljujoč zavarovanju za primer pandemije mu bo zavarovalnica izplačala 114 milijonov evrov. Vodilni iz All Englanda Cluba so primer pandemije v zavarovanje vključili leta 2003 ob nastanku virusa sars, vsako leto pa so morali za to odšteti 1,7 milijona evrov zavarovalnine, poroča britanski dnevnik The Times. Preostala dva grand slama v tenisu - Roland Garros je s konca maja in začetka junija prestavljen na september, **US Open** pa je na sporedu konec avgusta - podobnega zavarovanja nimata, zato jima v primeru odpovedi grozi finančna luknja v višini 250 milijonov evrov.

NEW YORK - Komisar severnoameriške košarkarske lige **NBA** Adam Silver je sporočil, da v prvenstvu **NBA**, kjer blestita Luka Dončić in Goran Dragić, ne bo odločitve kako oziroma če sploh nadaljevati boj za prvaka vse do maja. Vodstvo lige je zaradi pandemije novega koronavirusa 11. marca kot eno prvih večjih ameriških tekmovanj prekinilo sezono 2019/20.

Nepremičninski trg čaka na konec epidemije (tema)

Ne nepremičninskem trgu se v času ukrepov za zaježitev epidemije novega koronavirusa sklepajo le posli za nazaj, fizičnih ogledov nepremičnin ni, potekajo pa virtualni ogledi. Stranke niso opustile namer za nakup ali najem, pravijo nepremičninski posredniki in ocenjujejo, da bo vpliv krize na panogo odvisen od trajanja epidemije in finančne moči. Nepremičninske družbe zagotavljajo zgolj tiste storitve, ki se lahko izvajajo brez stika s strankami, nekatere pa so, tudi iz previdnosti, povsem zaustavile poslovanje, je **STA** povedal direktor Zbornice za poslovanje z nepremičninami pri **GZS** Boštjan Udovič. Ukrepi sicer na poslovanje med gospodarskimi subjekti načeloma ne vplivajo, zato se ti posli lahko nemoteno izvajajo.

"Kljub vsemu navedenemu ali ob upoštevanju tega pa bo seveda promet nepremičninskimi družbam v tem času bistveno upadel. Nekoliko ga bo seveda mogoče nadomestiti po koncu epidemije, kar pa bo odvisno od splošne gospodarske situacije in kupne moči prebivalstva," meni Udovič.

V družbi Stoja Trade trenutno za nazaj sklepajo pogodbe za vse odprte posle, ki so jih imeli še pred uvedbo ukrepov. "Imamo sistem usklajevanja in podpisovanja dokumentov po pošti in po e-mailu. Ogledi nepremičnin trenutno ne potekajo. Namesto ogledov pa našim strankam pošiljamo interaktivne videe nepremičnin in tako z njimi lahko opravimo virtualni ogled," je **STA** povedal direktor družbe Zoran Đukić.

Tudi v družbi Mreža nepremičnin po 16. marcu niso izvajali ogledov, dokončali so nekaj poslov iz prejšnjih mesecev, novih poslov pa, dokler velja omejitev gibanja, ne pričakujejo. "Je pa kar nekaj virtualnih ogledov prek video klicev in drugih vizualnih platform. Vendar to ni enako kot ogled objekta v živo na lokaciji. Vsekakor je manj klicev in povpraševanj kot v prejšnjih mesecih, kar je razumljivo, ljudje se ukvarjajo z drugimi prioritarnimi zadevami," je **STA** povedal direktor družbe Zoran Veleski.

Cene ob odsotnosti poslov ostajajo nespremenjene. "Vsi čakajo, kdaj bo konec 'karantene', in tudi cene bodo odvisne od časa trajanja 'karantene'," je ocenil Đukić.

Upad kratkoročnega najema; nekatere nepremičnine so se znašle na trgu, nekatere ne

Kratkoročnega najema praktično ni več, kar je ob popolnem mrku turističnega obiska razumljivo, pravijo sogovorniki. "

Tako so se izpraznile številne nepremičnine, ki so bile pred tem namenjene začasnemu oddajanju za turiste. Nekatero od teh so se že znašle na trgu," je povedal Udovič. Če ne bo hitrih ukrepov države, se iz tega naslova ne bo povečal dolgoročni najem, saj se najemodajalci iz različnih razlogov še vedno skoraj izključno odločajo za najeme, krajše od 12 mesecev, je dodal.

Đukić pričakuje, da bo do manjše korekcije cen najema prišlo. "Najemni trg bi se znal sprostiti zaradi stanovanj, ki so se prej oddajala prek Airbnb in bodo sedaj ponujena trgu za dolgoročno oddajo. Velikih sprememb v najemnih cenah pa ne bo, bo pa najemni krč popustil in izboljšala se bo ponudba lepih stanovanj na dobrih lokacijah," meni.

Veleski pravi, da so za nepremičnine, ki so bile kupljene za kratkoročno oddajanje, poiskali dolgoročne najemnike oz. najemnike za eno leto z možnostjo podaljšanja. "O prodaji pa tisti, s katerimi smo bili v kontaktu, še ne razmišljajo, saj ne vidijo potrebe, ker ni tako velike razlike med dolgoročnim in kratkoročnim oddajanjem, ko upoštevaš še čas, čiščenje in druge obveznosti."

Prihodnje stanje odvisno od trajanja epidemije in finančne kondicije

Za nepremičninski trg bo po Udovičevem mnenju ključno dogajanje v mesecih po koncu epidemije, saj je promet z nepremičninami odvisen predvsem od gospodarske in finančne kondicije države oz. od kupne moči in razpoloženja državljanov. "Če bodo ti iz previdnosti zmanjšali svojo potrošnjo, bo namreč nepremičninski trg utrpel velik udarec. V tem smislu smo seveda zadovoljni, da je država relativno hitro sprejela ukrepe, ki naj bi te negativne gospodarske in finančne posledice preprečili, in lahko le upamo, da bo pri tem uspešna," pravi Udovič.

V Stoja Trade po pogovorih s strankami ugotavljajo, da jih večina ni odpovedala niti nakupa niti najema, ampak so samo predstavili predvidene transakcije. "Večina strank čaka na odpravo 'karantene' in če ta ne bo trajala predolgo, bistvenih sprememb zaradi majhnosti in specifičnosti trga ne pričakujemo. Če pa bo trajala dlje časa, pričakujemo manjše popravke na slabših lokacijah in slabših nepremičnin ter manjšo korekcijo trga rabljenih nepremičnin," pravi Đukić.

Đukić tudi pričakuje, da se bodo ljudje glede na stanje na borzah in finančnih trgih še vedno raje odločali za "najvarnejši nakup, ki nam ostane", to so nepremičnine in zlato. "Kajti nepremičnine so v času možnosti inflacije ali nestabilnosti najbolj varna naložba, ki na dolgi rok vedno obdrži svojo vrednost."

<https://www.sta.si/2749200/nepremicninski-trg-caka...>

2 / 2

Veleski prav tako poudarja, da so nepremičnine ene od najbolj varnih naložb. "To tudi dokazuje kriza iz leta 2008. Izdelava stanovanja ali hiše ni isto kot izdelava avta ali kuhinje, povprečni čas od nakupa zemljišča do primopredaje traja v Sloveniji povprečno pet let, pa ne zaradi tega, ker jih ni možno prej zgraditi, ampak zaradi upravnih in drugih postopkov."

Veleski ocenjuje, da bo stanje na trgu odvisno od tega, kako dolgo bodo ukrepi trajali in kakšen bo upad **BDP**. "Kot lahko razberemo, bo **ECB** sprostila ogromne količine denarja za okrepitev gospodarstva. Upamo samo, da bo vlada podpirala gospodarstvo s podobnimi ukrepi kot druge države v **EU** in da ne bo ponovno pustila **gradbeništva** na cedilu.

Gradbeništvo je namreč eden izmed pomembnih stebrov ekonomije, saj je z njim povezano ogromno drugih panog," je opozoril.

Pomoč države koristna tudi za nepremičninsko panogo

Ukrepi iz prvega mega zakona za pomoč prebivalcem in gospodarstvu bodo koristni, so ocenili sogovorniki in dodali, da paket razumljivo ni mogel ponuditi vseh odgovorov.

Udovič pravi, da se je država odzvala ustrezno in po najboljših močeh, da pa v naslednjih tednih pričakuje nove ukrepe, ki bodo bolj usmerjeni v ohranitev gospodarske aktivnosti. "Na nepremičninskem področju bo še posebnega pomena skrb za investicijski zagon po koncu epidemije. Od vlade tudi pričakujemo, da bo v kratkem, ko bodo podatki glede zajezitve širjenja koronavirusa to dopuščali, ob upoštevanju strogih zaščitnih ukrepov začela sproščati stroge omejitve glede izvajanja manj tveganih storitev, kamor po našem mnenju spada tudi nepremičninsko posredovanje," je dejal Udovič.

Veleski opozarja, da je poleg plač in prispevkov za socialno varnost, še ogromno drugih stroškov, ki jih večina podjetij ne more kriti več mesecev ob ničelnem prihodu. "Vsekakor je sprejet zakon koristen tudi za našo storitveno dejavnost. Po pogovorih s posredniki tudi drugih, ki niso del Mrežine ekipe, sklepam, da jim bo omogočilo preživeti teh nekaj mesecev," pravi.

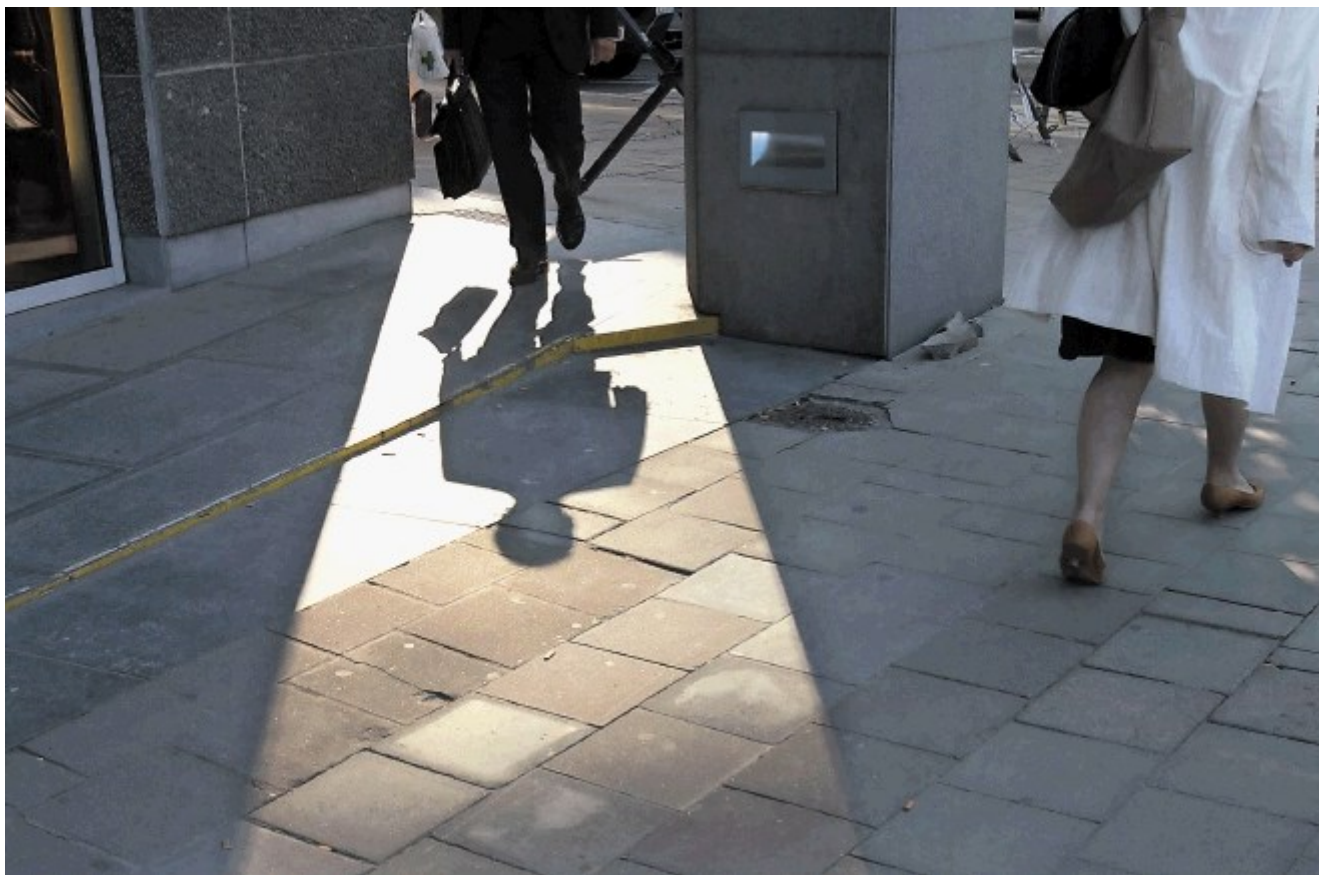
Vloge za gradbena dovoljenja lahko rešujejo – ne pa vročajo

Od včeraj uradniki na upravnih enotah po nujnem postopku rešujejo tudi nekatere vloge za gradbena dovoljenja. A če vloga investitorja ne bo opredeljena kot nujna, jo bodo uradniki sicer rešili, ne pa tudi vročili. To investitorjem prav nič ne koristi.

Anja Hreščak

7. april 2020 7. april 2020 5:30

Predviden čas branja: 3 min



Če vloga investitorja ni nujna, jo bodo uradniki rešili, ne pa tudi vročili. To jim interventni zakon prepoveduje. Za zdaj ni znano, kdo in kdaj bo birokratski zaplet rešil. (Foto: Jaka Adamič)

Gradbena sekcija Gospodarske zbornice Slovenije je pozvala vse gradbene investitorje in izvajalce, da nadaljujejo dela pri gradbenih projektih v Sloveniji povsod, kjer je to možno. »Varno **gradbeništvo** v času trajanja ukrepov proti koronavirusu bo pomemben blažilec globoke gospodarske krize, ki se nam nezadržno približuje,« je poudaril direktor omenjene zbornice **Jože Renar**. Tudi minister za infrastrukturo **Jernej Vrtovec** meni, da je v tem času pomembno, da **gradbeništvo** ohranimo v dobri kondiciji. Toda njunemu pozivu so investitorji težko ugodili, saj

upravne enote niso reševale vlog za gradbena dovoljenja (za projekte, ki vplivajo na okolje, jih je reševala le agencija na okolje).

Za vsak omembe vreden gradbeni projekt investitor potrebuje gradbeno dovoljenje. Vloge investitorjev so na upravni enoti doslej evidentirali in dodelili uradnikom v reševanje, s tem pa se je postopek tudi končal. Minulo soboto pa je v zadevo posegel minister za javno upravo **Boštjan Koritnik** in napovedal, da bodo poslej upravne enote po nujnem postopku vendarle obravnavale tudi vloge za gradbena dovoljenja za infrastrukturne, večje investicijske in stanovanjske projekte. Vsi uradniki, ki so jih določili vodje na posameznih upravnih enotah, so včeraj začeli delati s polnim delovnim časom. Toda minister Koritnik s tem ni povsem odpravil zastoja v izdajanju gradbenih dovoljenj, trdijo na največji slovenski upravni enoti v Ljubljani.

»Na upravni enoti Ljubljana zadeve rešujemo na zalogo, ker glede na zakon o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja covid-19 vročitev ne moremo izvajati, razen če ne bomo od vlade dobili drugačnih navodil,« so povedali. Konec marca je namreč začel veljati zakon, ki do 1. julija letos spreminja vodenje upravnih postopkov, uradniki pa lahko rešujejo – in vročajo – le nujne vloge. Od včeraj med nujne spadajo tudi nekatere vloge za gradbena dovoljenja, zato je ključno vprašanje, katera taka vloga je pravzaprav nujna. Le če je nujna, bodo investitorji gradbeno dovoljenje tudi prejeli, sicer pa kljub rešeni vlogi te ne bodo mogli vročiti investitorju, saj jim to preprečuje zakon. Ko bo torej gradbeni investitor podal vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja, bodo uradniki najprej presodili, ali je popolna ali ne; v slednjem primeru bodo investitorja pozvali k dopolnitvi vloge. Nakar bo vodja oddelka presodil, ali je reševanje prejete vloge v tem trenutku nujno, in zgolj nujne bodo uradniki rešili in tudi vročili.

Nemška industrija: koronavirus je sesul poganjke okrevanja, ki so jih zaznali v februarju

Čas branja: 3 min

0

07.04.2020 11:20

Zdaj so pričakovanja o proizvodnih aktivnostih za prihodnje tri mesece močno poslabšana, v večini panogah pričakujejo izrazito krčenje aktivnosti



ALBINA KENDA



Foto: Shutterstock

Več iz teme:

[Nemčija >](#)[IHS Markit >](#)[PMI >](#)[Klaus Wohlrabe >](#)

Statistični podatki o gibanju nemške industrijske proizvodnje v februarju kažejo, da so se po izjemno zahtevnem lanskem letu razmere začele vsaj rahlo obračati navzgor, še preden so v državi začeli izvajati obsežne ukrepe za zajezitev širjenja pandemije novega koronavirusa, zaradi katerih se je ustavil večji del javnega življenja ter gospodarskih

aktivnosti. V Nemčiji za zdaj predvidevajo, da bodo ukrepi karantene veljali še vsaj do 20. aprila, takrat pa bo vlada presodila, kako naprej.

Statistika o februariskem stanju v nemški industriji

Obseg nemške industrijske proizvodnje se je februarja v primerjavi z januarjem povečal za 0,3 odstotka, kar bilo bolje od pričakovanj analitikov, ob tem pa so statistiki revidirali tudi podatek za januar, ko se je nemška industrijska proizvodnja povečala za 3,2 odstotka, namesto prvotno ocenjenih treh odstotkov.

Medletno, februarja letos glede na isti mesec leto prej, pa se je po podatkih, ki niso sezonsko prilagojeni, nemška industrijska proizvodnja zmanjšala za 1,2 odstotka, kar je bilo prav tako boljše od pričakovanj analitikov, saj so ti predvideli tridostotno skrčenje.

Kot kažejo podrobnejši podatki, ki pa so na voljo le na ravni mesečnih primerjav, so k omenjenim vrednostim, ki so bile boljše od pričakovanih, večinoma prispevali v proizvodnji energentov, ki se je povečala za 2,7 odstotka. Ob tem je bila največjo rast zaznati pri proizvodnji končnih izdelkov za široko porabo (1,8-odstotno), v primerjavi z januarjem je zrasla tudi proizvodnja vmesnih izdelkov (za 0,8 odstotka).

Se je pa zmanjšala proizvodnja investicijskih dobrin (za 0,3 odstotka), obenem pa se je za odstotek zmanjšala tudi proizvodnja v **gradbeništvu**.

Ifo napoveduje: prihodnje tri mesece bo krčenje veliko

Medtem ko so torej podatki o obsegu industrijske proizvodnje za prva dva meseca v letošnjem letu dali slutiti, da so v nemškem gospodarstvu konec lanskega leta dosegli dno in so se aktivnosti začele pobirati - februarski podatki potrjujejo znake tedanje stabilizacije -, pa je izbruh novega koronavirusa in z njim povezani ostri omejevalni ukrepi v javnem življenju in gospodarstvu stvari postavil na glavo.

Za marec bodo statistični podatki, ko bodo objavljeni, nedvomno pokazali močno krčenje aktivnosti, kot nakazujejo že podatki iz Nemčiji na podlagi rednih mesečnih anket med nabavnimi menedžerji, na podlagi katerih pri **IHS Markit** izračunavajo vrednosti skrbno opazovanih kazalnikov **PMI**.

To potrjujejo tudi pri nemškem inštitutu Ifo, kjer izračunavajo tudi indeks pričakovanj o stanju v industriji.

Kot kažejo indeksi pričakovanj inštituta Ifo, v nemški industriji v prihodnjih treh mesecih pričakujejo velik upad proizvodnih aktivnosti - vrednost indeksa pričakovanj se je s prejšnjih pozitivnih dveh točk sesedel na minus -20,8 točke. To je najbolj drastičen upad vse, odkar so pri inštitutu začeli meriti vrednost tega kazalnika, so sporočili z Ifa.

Kot so dodali, je zdajšnji upad vrednosti indeksa pričakovanj (za 22,8 točke) tudi veliko močnejši, kot so ga zaznali med zadnjo veliko gospodarsko-finančno krizo, ko je vrednost kazalnik novembra 2008 upadla za 13,3 točke. Ob tem pa vodja raziskav na inštitutu Ifo **Klaus Wohlrabe** doda: "Domnevamo, da je ta razvoj še vedno nekoliko podcenjen, saj smo večino anketnih odgovorov prejeli do sredine marca."

Pričakovanja: posebej pesimistični avtomobilisti, živilci manj

Posebej pesimistična so po podatkih inštituta Ifo pričakovanja v **avtomobilski industriji**: vrednost indeksa v tej panogi je upadla s plus 4,2 točke na negativnih -36 točk. Veliko poslabšanje pričakovanj je zaznati tudi pri **proizvajalcih izdelkov iz gume in plastike**, kjer se je indeks pričakovanj poslabšal s plus 2,9 točke na negativnih -32 točk. V **strojni industriji** je vrednost indeksa pričakovanj upadla z negativnih 10 točk na negativnih -24 točk.

Manj prizadati se po podatkih inštituta Ifo počutijo v **kemični industriji**, tam je indeks pričakovanj upadel z negativnih -2,1 točke na negativnih -10 točk.

Za **proizvajalce elektronske opreme** je indeks upadel z negativnih -0,8 na negativnih -11 točk.

Pandemija koronavirusa močno vpliva na vse panoge, sicer opozarjajo pri inštitutu Ifo. Indeks pričakovanj je padel na negativnih -37 točk pri **proizvodnji in predelavi kovin** ter pri proizvodnji drugih vozil, pri proizvajalcih tekstila je zdrsnil na negativnih -24 točk, v **proizvodnji oblačil** na negativnih -22 točk. Pri **proizvajalcih kovinskih izdelkov** se je vrednost indeksa pričakovanj znižala na negativnih -20 točk. Tudi **proizvajalci farmacevtskih izdelkov** pričakujejo upad proizvodnje, vrednost indeksa pričakovanj je dosegla negativnih -19 točk.

Le pri **proizvajalcih hrane in pijač** se je indeks proizvodnih pričakovanj za prihodnje tri mesece ohranil v pozitivnem območju, čeprav se je tudi znižal: pri proizvajalcih hrane je indeks upadel z 20 točk na 3,8 točke, pri proizvajalcih pijač pa s 27 točk na 6,4 točke.

Sejem Medical bo potekal jeseni

Datum: 7. 04. 2020 09:22:29

Poleg **sejmov MEGRA** in GREEN je nov termin dobil tudi sejem MEDICAL



4. MEDNARODNI
**Sejem sodobne
medicine**
24. - 26. 9. 2020
Gornja Radgona
Skrb za naše zdravje!

V mesecu maju bi moral v Gornji Radgoni potekati 4. mednarodni sejem sodobnega zdravstva MEDICAL. Kot so sporočili iz Pomurskega sejma, pa so se zaradi epidemije koronavirusa odločili, da ga bodo organizirali od 24. do 26. septembra, sočasno z 8. mednarodnim sejemom obrambe, varnosti, zaščite in reševanja SOBRA. V letošnjem zavezništvu zaupanja bodo tako razen za obrambo, varnost, zaščito in reševanje državljanov še posebej poskrbeli za zdravje skupnosti ter samozaščito družin in posameznikov.

Prav tako si prizadevajo, da bi programe **gradbeništva**, komunale in energetike za kmetijstvo in podeželje vsaj deloma predstavili že 58. Mednarodni kmetijsko-živilski sejem AGRA od 22. do 27. avgusta. Sejem že zavzeto pripravljajo in verjamejo, da se bodo zadeve z epidemijo koronavirusa uredile še pred poletjem. Razmeram primerno pa so prilagodili tudi rok za prijave sodelujočih.

Sejem nove generacije bo v mednarodnem letu zdravja rastlin zaradi aktualnega dogajanja še posebej posvečen zdravju ljudi. Ob že napovedanih temah pa bodo tokrat še bolj v ospredju tudi prizadevanja za samooskrbo. Skupaj z Ministrstvom za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Vlado Republike Slovenije bodo poiskali rešitve, kako omiliti gospodarsko krizo in ponudili pridelovalcem in predelovalcem pozitivne in dolgoročne usmeritve za zdravo prihodnost.

Veliko energije vlagajo tudi v organizacijo mednarodnih ocenjevanj kakovosti

mesnih, mlečnih izdelkov, brezalkoholnih pijač, vin, medu, embalaže in kmetijske mehanizacije in se trudijo, da bodo stekla čim prej in nemoteno.



Gostujoče pero

E–Slovenija, e-moja dežela

Z novo zakonodajo na področju gradnje (**gradbeni zakon**) in urejanja prostora (zakon o urejanju prostora) in pripadajočimi podzakonskimi akti smo projektanti prešli v obdobje poenostavitve priprave gradbene dokumentacije. Projektanti smo kratko obdobje po sprejetju nove zakonodaje tudi tako delovali, da smo vse vloge, predpisane obrazce in dokumentacijo posredovali v elektronski obliki vsem pripadajočim uradom. Na predstavitvah zakonodaje ministrstva za okolje in prostor je bila jasno izražena ideja, da želijo stopiti v elektronski svet obdelave dokumentov in ukiniti podvajanje podatkov.

Po kratkih medenih mesecih je velika večina teh uradov prešla nazaj na papirno vlaganje vlog in dokumentacije. Med vsemi je kot redka izjema ostal zgolj Telekom Slovenije s portalom za vlaganje e-vlog. Tudi tam je še nekaj stresnih trenutkov ob vnosu podatkov v obrazce, vendar se skozi v dobrih 15 minutah približeš. Portal za oddajo z vidika prijaznosti do uporabnika sicer ni ravno vrhunski, a vendarle je najmanj dober približek ideje o e-projektiranju. Tudi to je vmesna tehnična rešitev, ki je delno prilagojena e-dobi.

To je redka izjema med številnimi uradi, s katerimi moramo ob načrtovanju arhitekta komunicirati. Drugi so (bili) dokaj nerodni in so retrogradno uvedli obvezno papirno oddajo vlog, na primer Elektro Ljubljana, Elektro Gorenjska, posamezne občinske uprave, Javno podjetje Voka Snaga ... Papirna različica projekta za pogoje, za mnenja in druge urade zahteva več priprave dokumentacije (izpolnjevanje njihovih lastnih vlog, tiskanje, vezavo izvodov, pošiljanje po pošti). Samo za eno vlogo za pridobitev mnenj porabimo 17 listov in še najmanj 20 listov za dokumentacijo. Ob zadnjem projektu za dokumentacijo za stanovanjsko hišo smo v biroju porabili cel paket papirja. Podatek o količini papirja za dokumentacijo je banalnost in ne bistveno dejstvo. Glede na zadnje podatke trgovcev je papir postal bistveni del samopreskrbnega družinskega paketa jestvin. Tu je še čas za tiskanje, izpolnjevanje poštinih obrazcev in povratnic, pisemske ovojnice, čakanje v vrsti na pošti (z

masko in v razdalji), čas referentke na pošti, voznja na pošto in nazaj, poraba energije za tiskalnik in podobno. Drobec k drobci, na koncu je to proces, ki odžira kakovosten delovni čas. Smo arhitekti mar res poklicani za to?

Nato sledi še odzivni čas na drugi strani ter njihova zasedenost in preobremenjenost z branjem vlog ter prepisovanjem naših besedil v njihove odločbe. Zadeva me spominja na znameniti skeč s prodajalcem papige iz britanske humoristične serije Monty Python v kombinaciji s Kafkovo zgodbo Proces. Bizarnost v realnem času, jaz pa se sprašujem, le kdo gleda vse te resničnostne šove. Morda bi uvedli še ta šov: Naj upravni delavec.

Trenutni vladni ukrepi omogočajo razmislek o sedanji in prihodnji (predvsem!) družbeni ureditvi, delovanju države in gospodarstva. Prikrit stres, ki ga vsi ti ukrepi povzročajo, lahko izrabimo za korak naprej in stopimo iz lastnega kroga udobja ter naredimo nekaj, kar že znamo in česar si do zdaj nismo upali. To me spominja na prve otroške korake, malce majavo stopicanje, in kot bi mignil, že tekajo naokoli. Osnovne šole in srednje šole so bile prisiljene skočiti čez rob in vstopiti v digitalno dobo dobesedno čez noč. Že letijo!

A naj se vrnem k temi. Ne gre za drobnjakarstvo, kot sta preštevanje listov papirja in časa. Bistveno je, da bi v praksi uvedli načelno dogovorjeno medsebojno zaupanje v projektantovo odgovornost do družbe in prostora ter hkrati začeli spletno tehnologijo uporabljati polnokrvno.

Ob uvedbi vladnih ukrepov so prav vsi omenjeni uradi prešli v digitalni svet, a na zelo neroden način. Številni župani so še do nedavnega poniglavo vztrajali pri papirnati upravi, verjetno jim je tak način delovanja ustrezal zaradi njihovega lastnega interesa. Trpele pa so vse zaledne službe in zaposleni v upravi. Niso krivi uradniki, da so bili primorani prepisovati naše vloge v občinske formularje, prst je usmerjen v njihova vodstva z retrogradnim razmišljanjem. Težava preklopa na uradih je predvsem v tehniki (certifikatu) oddaljenega dostopa do administrativnih podatkov ter drugih vsebin. Tu smo na tankem ledu uredbe o varstvu osebnih podatkov in poznavanju ustreznih protokolov rokovanja: kdo vzdržuje, kdo bere

podatke, katere podatke uporablja in kaj z njimi lahko naredi. Torej smo tam, kot je naša družba, lovimo mejo med zaupanjem, posameznikovo odgovornostjo, pravicami in našimi dolžnostmi do družbe ter državne uprave.

Velika večina uradov je na svojih spletnih straneh objavila poziv, naj vsi pošiljamo vloge le po e-pošti. To je znak, da na tem mestu manjka strategija delovanja in da so bila vodstva do zdaj v con lastnega ugodja. Znano načelo: govorimo zato, da govorimo, in pišemo, da pišemo.

Še pred kratkim je veljal le papir z žigom in lastnoročnim podpisom s povratnico. Danes že velja moj e-naslov, moj certifikat Sigena na dokumentu in moja zapisana beseda, da sem upošteval vse danosti lokacije, predpise države, spoštoval interese stranke ter tiho (tam notri v sebi) spoštoval etični kodeks v stroki.

Simbol inovacije je slovenski kozolec; ta inovacija je omogočala sušenje trav tudi v deževnem obdobju. Kozolec je prepoznan kot nosilec narodne identitete. Po tej analogiji imamo v Sloveniji edinstveno možnost! Da bi z lastno pametjo postavili delujočo digitalno e-upravo, e-poslovanje in e-projektiranje.

Nedvomno je napačil čas, da združimo znanje in da vsi ti uradi postavijo enovita e-vložišča. Ne gre za odkrivanje novih oblik aplikacij, temveč za njihovo boljše organiziranje. Tako bi programerske hiše dobile nova naročila za delo na domu. Morda imajo že izdelano univerzalno strukturo, ki bi lahko bila preslikana med posameznimi službami. Te tehnične zadeve bodo programerji in IKT-službe že uredili. Ministrstvo za okolje in prostor je to želelo uveljaviti šele po letu 2021.

Zapisana pobuda je zapisana z mislijo za čas po vladnih ukrepih, ko bo gospodarstvo potrebovalo nov zagon. **Gradbeništvo** je pomembna gospodarska panoga in projektanti lahko zaznamo krize nekaj mesecev pred tem, ko se te odrazijo na trgu. Če bomo imeli projekte v tem obdobju pripravljene, bo gradbeni sektor v prihodnjih mesecih lahko deloval naprej, v nasprotnem primeru pa bodo zamude pri izdajah dovoljenj vplivale na zamike pri realizaciji projektov.

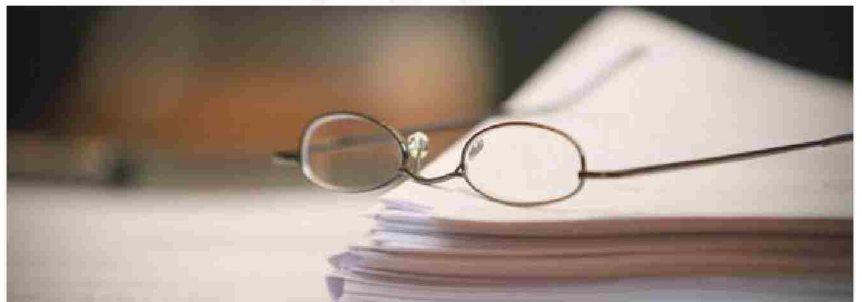
Menim, da je pravi čas, da uvedemo tudi e-žig Zbornice za arhitekturo in

prostor Slovenije in kot stroka stopimo naprej. Ta čas našega zmanjšanega fizičnega javnega družbenega delovanja in povečanega dela od doma lahko izkoristimo, da postanemo bolj organizirani in se povežemo v stroki.

Pa ne pozabimo na najboljšo e- besedo v teh časih: e-mpatija.

Prispevek je mnenje avtorja in ne izraža nujno stališča uredništva.

Nedvomno je napočil čas, da združimo znanje in da vsi uradi postavijo enovita e-vložišča.



Dr. Domen Zupančič
Univerza v Ljubljani,
Fakulteta za arhitekturo,
lastnik projektivnega biroja GANK



Slovenija • Vlada za zagon gospodarstva

Delavci na delo, a z ustrežno zaščito

Vlada intenzivno preučuje, kako postopoma sprostiti gospodarski krč in ponovno zagnati gospodarstvo. A če želimo zagnati proizvodnjo, moramo zagotoviti dovolj zaščitnih sredstev, je na novinarski konferenci poudaril Jelko Kacin. Doma želi vlada dnevno proizvodnjo 100.000 mask.

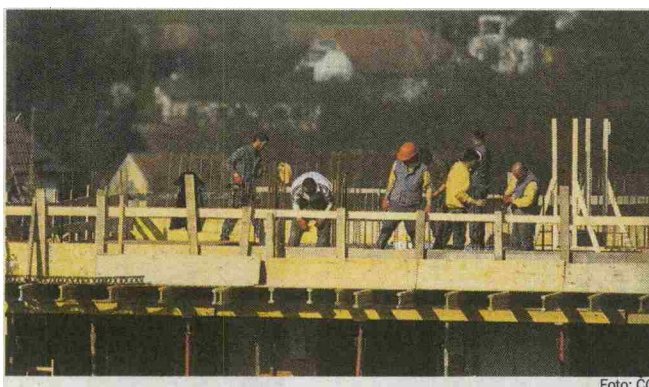


Foto: CG

Omejevanje virusa je prioriteta, a hkrati bo treba čim prej sprostiti nastali gospodarski krč in ponovno zagnati čim več panog. »Zato ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo prioriteto pozornost namenja domači proizvodnji zaščitnih sredstev, ki bi bila na voljo zaposlenim v teh panogah,« je dejal. Zaščitna oprema za gospodarstvo je prioriteta, takoj po opremi za zdravstvene zavode in domove za ostarele, je pojasnil Kacin. Gospodarski minister Zdravko Počivalšek je tudi zato v četrtek obiskal podjetja, ki proizvajajo zaščitne maske. Ob zagotavljanju večjega števila mask iz uvoza je Kacin namreč podčrtal tudi velik pomen domače proizvodnje. »Naš namen je, da bi dnevno iz lokalne proizvodnje zagotovili vsaj 100.000 mask,« je pojasnil. Ta številka je sicer že dosežena, a »poraba bo velika«, je izpostavil vladni govorec.

Med gospodarskimi panogami, ki jim država olajšuje delo, je gradbeništvo, saj je med izjeme, za katere ne velja prepoved prodaje izdelkov in storitev, vlada od petka uvrstila gradbena dela na nenaseljenih gradbiščih, hišah oz. stanovanjih, pri izvajanju katerih je zagotovljeno, da ni stika s potrošniki. Nekatera gradbišča so že doslej delovala - vlada je v zadnjih dneh pojasnjevala, da je bilo mogoče dela nadaljevati tam, kjer je investitor podjetje, saj vladni odlok o začasni prepovedi ponudbe ter prodaje blaga in storitev neposredno potrošnikom ne posega v razmerja med podjetji. Prav tako so bila dovoljena dela, nujna za preprečevanje ogrožanja zdravja in življenja. A mnoga velika gradbišča so zaprta, je poudaril Kacin, izziv je tudi zagotavljanje gradbenega materiala.

Ob rahljanju pravil za gradbena dela pa je Kacin napovedal, da se bodo okrepili nadzori tako s strani inšpekcijskih kot drugih pooblaščenih subjektov, ki naj bi zagotovili, da bodo gradbeni delavci ustrezno zaščiteni. Ob sproščanju gospodarskega krča namreč »ne smemo opustiti prizadevanj« za odpravo epidemije, je spomnil Kacin. **Sta**



Zdenka Bedekovič,
specialistka za poslovanje v tujini,
plače in knjigovodstvo

Skrb majhnih slovenskih delodajalcev vse večja pri zaposlitvah tujcev

Vse več je majhnih slovenskih delodajalcev, ki so svoje delavce poslali na čakanje na delo ali pa so jih že predčasno odpustili zaradi kritične situacije v gospodarstvu oziroma odpovedi naročil iz tujine. Čeprav so bili sprejeti »proti korona ukrepi« z zamikom, zrejo podjetniki v prihodnost z veliko mero zaskrbljenosti.

Trenutna situacija zaradi širjenja koronavirusa največ težav povzroča slovenskim malim delodajalcem, ki imajo v različnih panogah zaposlene tujce (gradbeništvo, avtoprevoznništvo, gostinstvo itd.). Največ zaposlenih tujih delavcev, ki delajo v Sloveniji, kot vemo prihaja iz nekdanjih republik skupne države. V praksi se podjetja srečujejo z različnimi težavami, zato najpogostejše, ki delajo majhnim slovenskim delodajalcem največ skrbi omenjamo v nadaljevanju.

Ko gre za »čakanje na delo tujca« je postopek skladen z Zakonom o delovnih razmerjih (Uradni list RS 21/2013-ZDR-1 s spremembami), saj gre za pristočnost med delavcem in delodajalcem. Naj opozorimo, da se v takem primeru ohrani pogodba o zaposlitvi kot vključenost v socialna zavarovanja. Prav tako pa tudi enotno dovoljenje in soglasje.

V primeru, da delodajalec tujca odpusti in ga pošlje na Zavod Republike Slovenije za zaposlovanje, je tujec skladno s tretjim odstavkom 56. člena Zakona o tujcih (ZTuj) upravičen do bivanja za čas prejemanja denarnega nadomestila. Če ga isti delodajalec ponovno zaposli, ta potrebuje novo soglasje in informativni list. Torej lahko isti delodajalec tujca zaposli le z novim soglasjem in informativnim listom ter ponovno prijavi v obvezna socialna zavarovanja.

Glede na to, da države zapirajo svoje meje ena za drugo, bo v prihodnjih dneh omejeno tudi gibanje tujcev ter njihov prihod nazaj v Slovenijo. V primeru nove zaposlitve tujca iz BiH mora tujec imeti vse dokumente, ki so potrebni za začetek dela v Sloveniji. Ti dokumenti so: delovno dovoljenje, enotno

dovoljenje, pogodbo o zaposlitvi in opravljen zdravniški pregled za zaposlitev. Če ima tujec, ki se bo na novo zaposlil v Sloveniji vso potrebno zahtevano dokumentacijo, potem lahko pride in dela v Sloveniji.

Razmere na terenu se zelo hitro spreminjajo, zato delodajalcem priporočamo spremljanje navodil ministrstva za zunanje zadeve in tujih inštitucij, od koder prihajajo tuji delavci.

Vse podrobne informacije so za delodajalce objavili na ministrstvu za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti (<https://www.gov.si/novice/2020-03-17-dopolnjena-verzija-dokumenta-pravice-in-obveznosti-iz-delovnega-razmerja/>).

Avstrija

Naj še opozorimo, da je v Uradnem listu RS št. 34/2020 objavljen »Odlok o določitvi pogojev vstopa v Republiko Slovenijo iz Republike Avstrije zaradi zajezitve in obvladovanja nalezljive bolezni«, ki ga objavljamo v celoti:

»Odlok določa vzpostavitev in delovanje trinajstih kontrolnih točk na cestnih povezavah na mejnem območju z Republiko Avstrijo: Gornja Radgona – Bad Radkersburg, Kuzma – Bonisdorf, Holmec – Grablach, Karavanke – Karawankentunnel, Jurij – Langegg, Vič – Lavamund, Ljubelj – Loibltunnel, Trate – Mureck, Radlje – Radlpass, Gederovci – Sieldorf, Šentilj (avtocesta) – Spielfeld (Autobahn), Šentilj (magistrala) – Spielfeld (Bundesstrasse) in Korensko sedlo – Wurzenpass.

Kontrolne točke so odprte ves čas, razen:

- Holmec – Grablach, ki je odprta od 5. do 21. ure,
- Jurij – Langegg in Šentilj (magistrala) – Spielfeld (Bundesstrasse), ki sta odprti od 6. do 21. ure,
- Vič – Lavamund in Korensko sedlo – Wurzenpass, ki sta odprti od 5. do 23. ure.

Upravljalci cest zagotovijo vzpostavitev ustrezne signalizacije kontrolnih točk in zaporo vseh drugih cestnih povezav z Republiko Avstrijo.

Vlakovni potniški promet med Avstrijo in Slovenijo se ne izvaja.

Vstop v Slovenijo se dovoli tujcu, če predloži dokazilo v slovenskem, angleškem ali nemškem jeziku, ki ni starejše od treh dni, o opravljenem molekularnem laboratorijskem testu na prisotnost SARS-CoV-2 (COVID-19), s katerim izkaže negativen izvid na SARS-CoV-2 (COVID-19).

Če tujec tega dokazila ne predloži, se mu vstop v Slovenijo kljub temu dovoli, če:

- je njegova telesna temperatura nižja od 37,5 °C in
- ne kaže jasnih znakov okužbe zgornjih dihal (kašelj, kihanje, oteženo dihanje).

Vstop v Slovenijo se dovoli državljanu Republike Slovenije in osebi s stalnim ali začasnim prebivališčem v Republiki Sloveniji. Če ima višjo temperaturo od 37,5 °C ali kaže jasne znake okužbe zgornjih dihal (kašelj, kihanje, oteženo dihanje), se ga seznanijo z navodili Nacionalnega inštituta za javno zdravje. Odlok se ne uporablja za državljane Republike Slovenije in državljane Republike Avstrije, dvolastnike, ki imajo svoja zemljišča na obeh straneh državne meje in opravljajo kme-

tijsko-poljedelska dela, čezmejne delovne migrante, tovorni promet, potnike intervencijskih, ambulantnih in reševalnih vozil, za tranzit v obliki organiziranih humanitarnih konvojev. Tranzit oseb, za katere se predvideva, da zaradi ukrepov sosednjih držav ne bodo mogle zapustiti ozemlja Republike Slovenije, se ne dovoli.

Odlok izvajajo zdravstveni delavci in Civilna zaščita Republike Slovenije ob asistenci Policije. Izvajanje se prilagaja gostoti prometa in izraženim tveganjem pri potnikih na posamezni kontrolni točki.

Odlok je pričel veljati 25. marca 2020 ob 00.00.◀



Zakoni, pomembni za obrt in malo podjetništvo

1. V javni razpravi:

- Osnutek Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (do 15.4.2020)
- Osnutek Uredbe o spremembi in dopolnitvi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi nastajanja odpadne embalaže (do 15.4.2020)
- Osnutek Sklepa o določitvi zneska za nadomestilo in za enoto obremenitve za okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi nastajanja odpadne embalaže (do 15.4.2020)

2. Končane javne razprave:

- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o preprečevanju omejevanja konkurence
- Predlog Zakona o znanstvenoraziskovalni in inovacijski dejavnosti
- Osnutek Pravilnika o spremembah Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za **graditev** stanovanjskih stavb in stanovanj
- Osnutek Uredbe o izvajanju Uredbe EU o medicinskih pripomočkih

3. V pripravi na ministrstvih:

- Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidencah na področju dela in socialne varnosti – pogajalska skupina
- Predlog Zakona o varstvu osebnih podatkov
- Predlog Pravilnika o poklicnih boleznih
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o zaposlovanju, samozaposlovanju in delu tujcev
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o tujcih
- Predlog pravilnika o registraciji motornih in priklopnih vozil
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o kmetijstvu
- Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah **Gradbenega zakona**
- Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o urejanju prostora
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o varstvu okolja
- Predlog Zakona o davku na motorna vozila
- Predlog Uredbe o spremembi Uredbe o razvrščanju objektov
- Predlog Pravilnika o posebnih enotah vrednotenja

- Predlog Pravilnika o zaščiti stavb pred vlago
- Predlog Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov
- Predlog Pravilnika o zaščiti pred hrupom v stavbah
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o gospodarskih družbah

4. Obravnava v državnem zboru

- Predlog Zakona o interventnih ukrepih za zajezitev epidemije COVID-19 in omilitev njenih posledic za državljane in gospodarstvo (ZIUZEOP)
- Predlog zakona o spremembah Zakona o javnem naročanju
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o pravilih cestnega prometa
- Predlog Zakona o dopolnitvah Zakona o praznikih in dela prostih dnevih v Republiki Sloveniji
- Predlog zakona o spremembi Zakona o dohodnini (ZDoh-2Z)
- Predlog zakona o dopolnitvah Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (ZPIZ-2H)
- Predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK-C)
- Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah Energetskega zakona (EZ-1C)

5. Objava v Uradnem listu RS

V Uradnem listu so bili objavljeni vsi odloki v povezavi z epidemijo COVID-19, poleg teh pa še zakoni, prav tako povezani z epidemijo:

- Zakon o interventnih ukrepih na področju plač in prispevkov (ZIUPPP)
- Zakon o interventnih ukrepih na javnofinančnem področju (ZIUJP)
- Zakon o interventnem ukrepu odloga plačila obveznosti kreditorejmalcev (ZIUPOK)
- Zakon o interventnih ukrepih na področju kmetijstva, gozdarstva in prehrane (ZIUPKGP)
- Zakon o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) (ZZUSUDJZ)

STALIŠČA do pripomb javnosti, podanih v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)

Na podlagi 2. odstavka 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) in 6. odstavka 50. člena **Zakona o prostorskem načrtovanju** (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter na podlagi 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16, 16/18) je Občinski svet občine Kidričevo na 3. dopisni seji občinskega sveta, v času od 27.3.20120 do 1.4.2020 sprejel naslednja

STALIŠČA

do pripomb javnosti,

podanih v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)

Občinski svet je prejel stališča do pripomb in predlogov, podanih v knjigo pripomb ali pisno z dopisom po pošti ali na elektronski naslov občine v času javne razgrnitve.

1.

Dne 2.3.2020 je bil podan predlog, da se odmik TP na meji s parcelno št. 725/27, k.o. Gerečja vas, poveča na 4m.

Stališče do pripombe: Pripomba se delno upošteva.

Obrazložitev:

Odlok v osnutku predvideva, da se postavi nova TP na parcelni št. 723/11, k.o. Gerečja vas, z odmikom 1,5 m od parcelne meje na južni strani. OPPN mora biti skladen in usklajen z hierarhično višjim veljavnim aktom. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin št. 38/2013, , 53/13, 22/16, 40/19 in 5/20) v 83. členu predpisuje, da morajo biti novi zahtevni in manj zahtevni objekti, od meje sosednjih parcel oddaljeni najmanj 2 m. Pri novogradnjah morajo biti zagotovljeni predpisani minimalni odmiki od parcelne meje, kot tudi odmiki glede na sanitarno-tehnične in požarnovarnostne pogoje, tako da se ne poslabšuje prostorske zasnove obstoječih objektov in ne poslabša bivalnih in funkcionalnih pogojev v neposredni okolici. Predlog OPPN bo upošteval zahtevan odmik 2,0m.

2.

Dne 16.3.2020 je bil podan predlog, da se na območju OPPN izvzame možnost priključevanja na vročevod.

Stališče do pripombe: Pripomba se upošteva.

Obrazložitev:

Veljavni odlok OPPN predvideva traso vročevoda in navezavo obstoječega vročevoda na vročevod novozgrajene stanovanjske soseske. Po pregledu stroškov investicije izgradnje vročevoda in elaborata ekonomike, se predlog OPPN spremeni tako, da se na območju predvidenega OPPN izvzame možnost priključevanja na daljinsko ogrevanje, saj se ni izvedel predviden priključek za nadaljevanje vročevodnega omrežja na območje OPPN, ostane pa možnost ogrevanja z drugimi okolju prijaznimi energetske viri (obnovljivi viri energije, sončna energija, ipd.).

3.

Dne 16.3.2020 je bil podan predlog, da se na Z robu območja OPPN uredi zelena bariera.

Stališče do pripombe: Pripomba se upošteva.

Obrazložitev:

Skladno z veljavnim Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 38/13, 53/13, 22/16, 40/19 in 5/20) je na podlagi 87.člena odloka, ob robovih zaključenih naselij, še zlasti pa ob prometnih vpadnicah v naselja, potrebno zagotavljati ozelenitev, ki zagotavlja vizualno kvaliteto pri ustvarjanju vedut. Zelena bariera se uredi na zunanjih robovih, zlasti ob stiku s prometnimi površinami. Zaradi bližine državne ceste in novega krožišča se uredi zasaditev visokega zelenega pasu, z gručasto zasaditvijo dreves. Nadaljuje se predvidena kompozicija zasaditve dreves ob Tovarniški cesti, na razdalji 3,5-4,0m, tako da ne ovira prometne varnosti oziroma preglednosti. Zaradi bližine cestišča in soljenja pozimi, se predlaga sadika *Betula pendula* „Fastigiata,“ (breza). V ureditveni situaciji predloga OPPN se na zahodnem delu območja predvidi zeleni pas.

4.

Dne 18.3.2020 je bil podan predlog, da se odmik zgradbe na meji s parcelno št. 725/31, k.o. Gerečja vas, poveča na 4m.

Stališče do pripombe: Pripomba se ne upošteva.

Obrazložitev:

Odlok v osnutku predvideva, da se postavi stanovanjski objekt na parcelni št. 724/55, k.o. Gerečja vas, z odmikom min. 2 m od parcelne meje na zahodni strani. OPPN mora biti skladen in usklajen z hierarhično višjim veljavnim aktom. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin št. 38/2013, , 53/13, 22/16, 40/19 in 5/20) v 83.členu predpisuje, da mora biti nov manj zahtevni objekt, od meje sosednjih parcel oddaljen najmanj 2 m. Pri novogradnjah morajo biti zagotovljeni predpisani minimalni odmiki od parcelne meje, kot tudi odmiki glede na sanitarno-tehnične in požarnovarnostne pogoje, tako da se ne poslabšuje prostorske zasnove obstoječih objektov. Predlog OPPN bo upošteval zahtevan odmik 2,0m.

Stališča k pripombam javnosti se objavi na oglasni deski Občine Kidričevo in na spletni strani Občine Kidričevo www.kidricevo.si.

Številka: 3500-12/2018

Datum: 2.4.2020

Župan Občine Kidričevo

Anton Leskovar

7. 04. 2020

Sejem Medical bo potekal jeseni

Poleg **sejmov MEGRA** in GREEN je nov termin dobil tudi sejem MEDICAL



V mesecu maju bi moral v Gornji Radgoni potekati 4. mednarodni sejem sodobnega zdravstva MEDICAL. Kot so sporočili iz Pomurskega sejma, pa so se zaradi epidemije koronavirusa odločili, da ga bodo organizirali od 24. do 26. septembra, sočasno z 8. mednarodnim sejmom obrambe, varnosti, zaščite in reševanja SOBRA. V letošnjem zavezništvu zaupanja bodo tako razen za obrambo, varnost, zaščito in reševanje državljanov še posebej poskrbeli za zdravje skupnosti ter samozaščito družin in posameznikov.

Prav tako si prizadevajo, da bi programe **gradbeništva**, komunale in energetike za kmetijstvo in podeželje vsaj deloma predstavili že 58. Mednarodni kmetijsko-živilski sejem AGRA od 22. do 27. avgusta. Sejem že zavzeto pripravljajo in verjamejo, da se bodo zadeve z epidemijo koronavirusa uredile še pred poletjem. Razmeram primerno pa so prilagodili tudi rok za prijave sodelujočih.

Sejem nove generacije bo v mednarodnem letu zdravja rastlin zaradi aktualnega dogajanja še posebej posvečen zdravju ljudi. Ob že napovedanih temah pa bodo tokrat še bolj v ospredju tudi prizadevanja za samooskrbo. Skupaj z Ministrstvom za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Vlado Republike Slovenije bodo poiskali rešitve, kako omiliti gospodarsko

krizo in ponudili pridelovalcem in predelovalcem pozitivne in dolgoročne usmeritve za zdravo prihodnost. Ta se začne s preudarnostjo, povezovanjem, strategijo, strokovnostjo in kakovostjo...

Veliko energije vlagajo tudi v organizacijo mednarodnih ocenjevanj kakovosti mesnih, mlečnih izdelkov, brezalkoholnih pijač, vin, medu, embalaže in kmetijske mehanizacije in se trudijo, da bodo stekla čim prej in nemoteno.



Janez Erjavec, predsednik uprave Pomurskega sejma o kriznem času; Medical prestavljen na jesen

Čeprav se nam zadnje dni in tedne zdi, kot bi se ustavili Slovenija, Evropa in Svet..., kot da bi vse stalo, v družbi Pomurski sejmem, kot pravi predsednik uprave Janez Erjavec, kljub temu ne držijo križem rok. Iščejo namreč možne izhode in rešitve, kako iz te krize skupaj z vami iziti s čim manj posledicami in kako iz nje potegniti pozitivne zaključke za prihodnost. „Pridržujemo se pozivom državnih institucij, ki skrbijo za zdravje, varnost, zaščito in blagostanje posameznika in skupnosti. Upošteevamo nasvete zdravstvenih delavcev, predstavnikov civilne zaščite in vseh drugih, ki rešujejo življenja ob ogrožanju lastnega. Spoštujemo trud vseh kmetov, živinskih predelovalcev in drugih, ki še proizvajajo najnujnejše dobrine in skrbijo, da pridejo do nas. Ceniimo novinarje, ki nas za ceno svojega zdravja obveščajo o varovanju našega. Hvaležni smo vsem njim in podpiramo njihovo delo“, poudarja Erjavec, ki je žalosten zaradi omejevanja osebnih stikov, ki so za organizatorje sejmov izjemno pomembni.

„Ni je namreč stvari, ki bi nas razveselila bolj kot številni, odlični razstavljalci in ciljna množica obiskovalcev uspešne prireditve. Nič ne presega našega zadovoljstva bolj kot zavest o tem, da smo združili prave ljudi na pravem mestu in ob pravem času. Uspešno sejmsko srečanje je za nas sreča, ki jo kronajo podpisi pogodb, novi posli, zagoni proizvodnje, poslovne povezave, sveža ali utrjena partnerstva, več samooskrbe, mednarodnost odličnega sodelovanja... Morda v teh časih bogokletno, toda tudi topli stiski rok in prijateljski objemi. Vsemu temu smo se morali to pomlad odreči. Iz letošnjega marca smo 31. mednarodni sejem gradbeništva, energetike, komunale in obrti MEGRA ter 5. Mednarodni sejem trajnostnih tehnologij in zelenega življenjskega sloga GREEN premaknili v leto 2021. V maju bi moral v Gornji Radgoni potekati 4. mednarodni sejem sodobnega zdravstva MEDICAL. Zaradi pandemije smo se odločili, da ga bomo organizirali od 24. do 26. septembra 2020, sočasno z 8. mednarodnim sejemom obrambe, varnosti, zaščite in reševanja SOBRA. V letošnjem zavezništvu zaupanja bomo tako razen za obrambo, varnost, zaščito in reševanje državljanov še posebej poskrbeli za zdravje skupnosti ter samozaščito družin in posameznikov“, je povedal prvi mož Pomurskega sejma.

KONTAKT: 041 733 945

NAJBOLJ BRANO



DRUŽBA 07/04/2020



Tilen Bakul

+386 (0)40 876 906

t.bakul@filterdienst.at

mmii

V družbi si prizadevajo, da bo programe gradbeništva, komunale in energetike za kmetijstvo in podeželje vsaj deloma predstavil že 58. Mednarodni kmetijsko-živilski sejem AGRA od 22. do 27. avgusta 2020. „Agro organiziramo in pripravljamo z vso zavzetostjo. Verjamemo, da bodo vladni ukrepi in naša skupna prizadevanja prinesli zmago nad epidemijo še pred poletjem. Temu primerno smo prilagodili tudi rok za prijave sodelujočih. Sejem nove generacije bo v mednarodnem letu zdravja rastlin zaradi aktualnega dogajanja še posebej posvečen zdravju ljudi. Ob že napovedanih temah pa bodo tokrat še bolj v ospredju tudi prizadevanja za samooskrbo. Skupaj z Ministrstvom za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Vlado Republike Slovenije bomo poiskali rešitve, kako omiliti gospodarsko krizo in ponudili pridelovalcem in predelovalcem pozitivne in dolgoročne usmeritve za zdravo prihodnost. Ta se začne s preudarnostjo, povezovanjem, strategijo, strokovnostjo in kakovostjo...“, je pojasnil Erjavec

Prav kakovost bodo tudi letos spodbujala in promovirala mednarodna ocenjevanja kakovosti mesnih, mlečnih izdelkov, brezalkoholnih pijač, vin, medu, embalaže in kmetijske mehanizacije. Trudimo se, da bodo stekla čim prej in nemoteno. „V pričakovanju novih rezultatov kakovosti pa vas v dneh, ko ostajamo povečini doma in odhajamo le po nujnih nakupih, vabimo, da razveselite svoje najbližje z vrhunskimi jedmi, pijačami in medom. Na nakupovalni listek si **zapišite rezultate strokovnih ocenjevanj kakovosti** in izberite najboljše. Ob izbranih jedeh ponudite plemenito, **nagrajeno vino**...Kakorkoli že, upoštevajte vsa navodila vlade in vsa priporočila strokovnjakov. Mi, pomurski sejmarji pa... Dejavno, skupaj z vami bomo pripravljali sejme in njihove vsebine, da se vašim partnerjem in širši javnosti čim prej predstavijo v najlepši luči“, je še dejal Janez Erjavec, ki dodaja, kako si bodo na Pomurskem sejmišču veselili vašega pisma ali klica in zagotovo kmalu tudi srečanja.

Oglasite se lahko spodnjim osebam iz Pomurskega sejma:

Andrej Slogovič, projektni vodja Mednarodnega kmetijsko-živilskega sejma AGRA, ocenjevanja Vino Slovenija Gornja Radgona, Mednarodnega ocenjevanja kmetijske mehanizacije, telefon: 051 677 747, e-pošta: andrej.slogovic@pomurski-sejem.si

Jana Dimec, projektni vodja Mednarodnega kmetijsko-živilskega sejma AGRA, telefon: 031 879 887, e-pošta: jana.dimec@pomurski-sejem.si

Boris Nicolas Erjavec, projektni vodja sejma INPAK in GREEN ter mednarodnih ocenjevanj kakovosti mesa, mesnih izdelkov, mleka in mlečnih izdelkov, brezalkoholnih pijač ter medu z mednarodno udeležbo, telefon: 02/564 2115, e-pošta: boris.erjavec@pomurski-sejem.si

Mag. Vesna Dajčman, projektni vodja sejma MEDICAL in strokovnega programa sejma AGRA, telefon: 041 679 685, e-pošta: vesna@pomurski-sejem.si

Robi Fišer, projektni vodja sejma MEGRA in SOBRA, vodja tehnike,

telefon: 031 871 505, e-pošta: robi.fiser@pomurski-sejem.si

Miran Mate, projektni vodja ocenjevanja Slovenski oskar za embalažo, Vinska kraljica Slovenije, odnosi z javnostmi, oglaševanje, telefon: 041 263 107, e-pošta: miran.mate@pomurski-sejem.si

Pregled - novi koronavirus do 10. ure

07.04.2020 10:02

Ljubljana, 07. aprila (STA) - Pregled dogodkov, povezanih z novim koronavirusom v Sloveniji in svetu, do 10. ure.

SLOVENIJA

LJUTOMER - V domu starejših občanov Ljutomer DSO so zaradi suma okužbe z novim koronavirusom testirali še 15 ljudi, pozitivnih je bilo pet. Skupno število okuženih v DSO je 49, od tega 44 stanovalcev in pet zaposlenih. Občina računa na pomoč, ki jim jo je v ponedeljek obljubil minister za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti Janez Cigler Kralj.

LJUBLJANA - Poslanci bodo zasedali na izredni seji DZ, ki so jo za obravnavo dodelitve izjemnih pooblastil vojske zahtevali v koaliciji. Ker je odbor DZ ta sklep zavrnil, poslanci o njem ne bodo glasovali. Se pa obeta podpora noveli referendumskega zakona in predlogu sprememb poslovnika DZ. Nujna je dvotretjinska večina navzočih poslancev in torej pomoč opozicije, kjer pa z izjemo Levice noveli ne nasprotujejo.

LJUBLJANA - Društvo psihologov Slovenije je v partnerstvu z Nacionalnim inštitutom za javno zdravje vzpostavilo telefon za psihološko podporo prebivalstvu ob epidemiji novega koronavirusa, številka je 041 443 443. Zagotoviti želijo podporo ljudem, ki se v času epidemije in z njo povezanih kriznih ukrepov soočajo z različnimi stiskami.

LJUBLJANA - V Društvu novinarjev Slovenije (DNS) so pripravili nabor predlogov ukrepov, s katerimi bi ob izredni zdravstveni situaciji zaradi epidemije novega koronavirusa razbremenili medije. Med drugim predlagajo, da bi država prevzela distribucijo tiskanih medijev in oprostila plačila DDV za izdajatelje medijev.

LJUBLJANA - Ob epidemiji novega koronavirusa so vsakodnevno aktivirani pripadniki civilne zaščite in drugih organizacij ter številni prostovoljci. V ponedeljek je bilo na vseh ravneh angažiranih najmanj 5705 pripadnikov sil za zaščito in reševanje. Na ravni države sodelujejo štab civilne zaščite, podporne službe, Državni logistični center Roje, Karitas in drugi.

LJUBLJANA - Ne nepremičninskem trgu se v času ukrepov za zajezitev epidemije novega koronavirusa sklepajo le posli za nazaj, fizičnih ogledov nepremičnin ni, potekajo pa virtualni ogledi. Stranke niso opustile namer za nakup ali najem, pravijo nepremičninski posredniki in ocenjujejo, da bo vpliv krize na panogo odvisen od trajanja epidemije in finančne moči.

GORNJA RADGONA - Pomurski sejem se je zaradi koronavirusa letos moral odpovedati 31.

Mednarodnemu sejmu **gradbeništva**, energetike, komunale in obrti Megra ter 5. Mednarodnemu sejmu trajnostnih tehnologij in zelenega življenjskega sloga Green. Majski sejem sodobnega zdravstva Medical so predstavili na 24. do 26. september sočasno z 8. mednarodnim sejmom obrambe, varnosti, zaščite in reševanja Sobra. Prizadevajo si, da bodo programe **gradbeništva**, komunale in energetike za kmetijstvo in podeželje vsaj deloma predstavili na 58. Mednarodnem kmetijsko-živilskem sejmu Agra konec avgusta, so danes sporočili iz Pomurskega sejma.

SVET

ŽENEVA - Svetovna zdravstvena organizacija (WHO) je opozorila, da po svetu primanjkuje šest milijonov medicinskih sester. V poročilu, ki ga je pripravila skupaj z Mednarodnim svetom medicinskih sester (ICN), organizacija izpostavlja pomen medicinskih sester, tudi v luči pandemije covid-19. "Medicinske sestre so hrbtenica vsakega zdravstvenega sistema," je poudaril generalni direktor WHO Tedros Adhanom Ghebreyesus. Dodal je, da so danes številne medicinske sestre v "prvih bojnih črtah" v pandemiji ter dodal, da potrebujejo podporo, da bodo lahko svet ohranjale pri zdravju.

LONDON - Britanski premier Boris Johnson, ki je zbolel za boleznijo covid-19, je preživel noč na oddelku intenzivne nege londonske bolnišnice St Thomas. Iz Downing Streeta so sporočili, da 55-letni Johnson dobiva kisik in je pri zavesti, na intenzivno nego pa so premestili, če bi potreboval ventilator. Premier je zunanjega ministra Dominica Raaba prosil, naj ga nadomešča, kjer bo to potrebno.

WASHINGTON - Ameriški predsednik Donald Trump je potrdil, da se je o pandemiji novega koronavirusa v ponedeljek po telefonu pogovarjal z vodilnim demokratskim predsedniškim kandidatom Josephom Bidnom. Pogovor je označil za čudovitega in toplega. Število okuženih v ZDA je do ponedeljka zvečer naraslo na 369.000, mrtvih je skoraj 11.000. Zvezni državi New Yorku in New Jersey ostaja med najbolj prizadeti. V zvezni državi New York so do ponedeljka zvečer skoraj 132.000 okužb in skoraj 4800 mrtvih, od tega v mestu New York več kot 72.000 okuženih in skoraj 3500 mrtvih. New Jersey je imel več kot 41.000 okuženih in več kot 1000 mrtvih.

KOEBENHAVN - Danska je napovedala, da bo postopoma odpravila omejitve, ki jih je uvedla za zajezitev širjenja okužb z novim koronavirusom. 15. aprila bodo tako najprej ponovno odprli centre za dnevno varstvo, vrtce ter osnovne šole. Srednje šole bodo ostale zaprte do 10. maja. Bari, restavracije, nočni klubi, nakupovalni centri ter frizerski in masažni saloni ostajajo zaprti. Prav tako bo še naprej v veljavi prepoved zbiranja več kot 10 oseb. Na Danskem so doslej potrdili 4875 primerov okužb z novim koronavirusom. Zaradi covid-19 je umrlo 187 ljudi. Po Avstriji je Danska druga evropska država z načrti za postopno omilitev omejitev, ki so bile uvedene zaradi pandemije novega koronavirusa.

PEKING - Na Kitajskem v zadnjih 24 urah niso zabeležili nobene smrtne žrtve koronavirusne bolezni 19, prvič od januarja, ko so začeli objavljati podatke o umrlih in okuženih z novim koronavirusom. Potrdili so še 32 okužb, vse med njimi so uvožene iz tujine, ter 30 okuženih brez simptomov. V provinci Hubei, kjer leži Wuhan, so sicer že začeli odpravljati nekatere omejitve gibanja med kraji v okviru širših prizadevanj za vnovični zagon gospodarstva v državi, čeprav nadaljujejo tudi s prizadevanji, da bi preprečili drugi val okužb. Na Kitajskem so doslej potrdili skupno 81.740 primerov okužbe, 3331 ljudi je umrlo.

MANILA - V boju proti širjenju okužb z novim koronavirusom so na filipinskem otoku Luzon podaljšali omejitve gibanja za dva tedna. Te bodo v veljavi do 30. aprila. Na otoku Luzon, kjer živi več kot polovica od več kot 100 milijonov prebivalcev Filipinov, so stroge omejitve gibanja v veljavi od 16. marca. Na Filipinih so doslej potrdili 3660 primerov okužb z virusom sars-cov-2. Zaradi covid-19 je umrlo 163 ljudi.

ŠPORT

WIMBLEDON - Wimbledon je eden od 34 teniških turnirjev, ki so odpadli zaradi koronavirusne krize, a hkrati edini, ki bo kljub temu prejel nekaj denarja v blagajno. Zahvaljujoč zavarovanju za primer pandemije mu bo zavarovalnica izplačala 114 milijonov evrov. Vodilni iz All Englanda Cluba so primer pandemije v zavarovanje vključili leta 2003 ob nastanku virusa sars, vsako leto pa so morali za to odšteti 1,7 milijona evrov zavarovalnine, poroča britanski dnevnik The Times. Preostala dva grand slama v tenisu - Roland Garros je s konca maja in začetka junija prestavljen na september, US Open pa je na sporedu konec avgusta - podobnega zavarovanja nimata, zato jima v primeru odpovedi grozi finančna luknja v višini 250 milijonov evrov.

NEW YORK - Komisar severnoameriške košarkarske lige NBA Adam Silver je sporočil, da v prvenstvu NBA, kjer blestita Luka Dončić in Goran Dragić, ne bo odločitve kako oziroma če sploh nadaljevati boj za prvaka vse do maja. Vodstvo lige je zaradi pandemije novega koronavirusa 11. marca kot eno prvih večjih ameriških tekmovanj prekinilo sezono 2019/20.

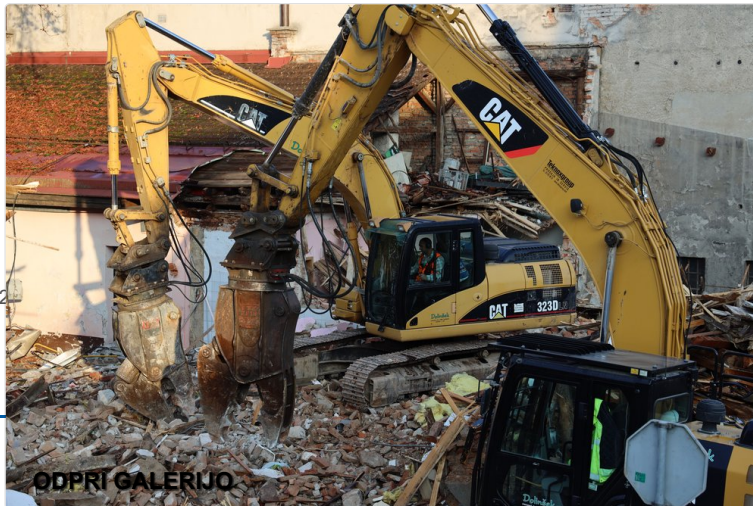
Predlagali spremembo **gradbenega zakona**

Gradbeni zakon, ki je začel veljati novembra 2017 namreč določa prehodno obdobje, do katerega se morajo gradbeni delavci prilagoditi novim zahtevam. Že pred začetkom uporabe zakona je Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije opozarjala na kratko ...



Državni Svet RS
Tor, 7. apr 2020 ob 13:42

Deli

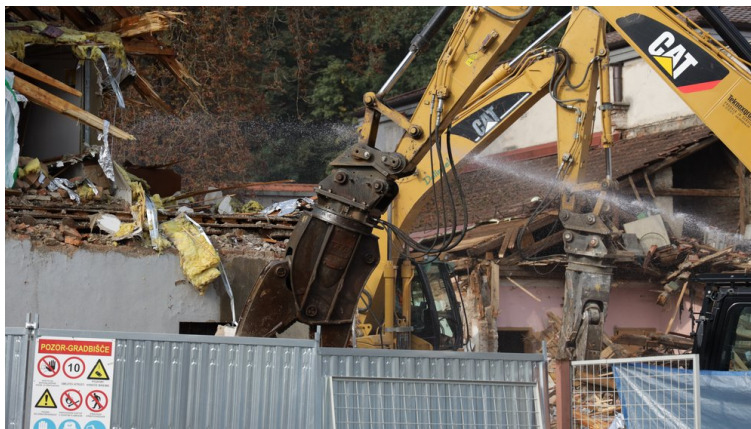


Fotografije

Na zadnji korespondenčni seji državnega sveta so državni svetniki sprejeli tudi spremembe **Gradbenega zakona** (GZ). S predlaganimi spremembami želijo zagotoviti možnost čim večim izvajalcem del v **gradbeništvu**, da izpolnijo zahteve, ki jih za nadaljnje opravljanje del v **gradbeništvu** določa GZ, saj se prehodno obdobje izteče 31. 5. letos.

Gradbeni zakon, ki je začel veljati novembra 2017 namreč določa prehodno obdobje, do katerega se morajo gradbeni delavci prilagoditi novim zahtevam. Že pred

začetkom uporabe zakona je Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije opozarjala na kratko prehodno obdobje, predvsem zaradi pomanjkanja ustreznega strokovno izobraženega kadra. GZ namreč določa, da mora imeti izvajalec, ki želi opravljati dejavnost **gradbeništva**, zaposlenega najmanj enega delavca, ki izpolnjuje izobrazbene pogoje, določene v 14. členu GZ. Navedeno zakonsko zahtevo veliko izvajalcev, predvsem manjših, v zakonsko predvidenem roku ne bo moglo izpolniti, saj v Republiki Sloveniji primanjkuje strokovno usposobljenih vodij del. Zato bodo morali nekateri kadri opravljati dodatno izobraževanje (poklicno, srednje, višje, visoko) in dodatne izpite, kar za kadre, ki so že polno vključeni v delovni proces, zahteva več časa, kot ga nudi trenutno veljavno prehodno obdobje.



Če želi na primer oseba z dokvalifikacijo doseči srednjo strokovno izobrazbo, potrebuje najmanj dve leti osnovnega izobraževanja in potem še tri leta delovnih izkušenj, da lahko pristopi k strokovnemu izpitu. Enako oziroma zelo podobno je tudi pri višješolskih in

visokošolskih programih, pa tudi na področju osnovnega poklicnega izobraževanja. Veliko tehnikov in inženirjev nima opravljenega strokovnega izpita, veliko je kandidatov, ki bodo opravljali mojstrski ali delovodski izpit. Glede na čas, ki je v povprečju potreben za opravljanje mojstrskega ali delovodskega izpita (1,5 leta), vsi izpitolov ne bodo mogli opraviti v prehodnem obdobju.



Ocenjuje se, da približno 5.000 manjših podjetij, članov Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije (OZS), izvaja dela na gradbenih objektih. Približno še toliko je na gradbenem področju malih obrtnikov in podjetnikov, ki niso člani OZS. V letih 2018 in 2019 je mojstrski izpit uspešno opravilo 37 kandidatov. Takih, ki bodo želeli ohraniti vlogo izvajalca del tudi na novogradnjah, je približno 370 in so še v postopkih (so se šele prijavili oziroma pričeli s postopki za pridobitev mojstrskega izpita).

Podobno je tudi pri opravljanju strokovnih izpitov. Vsi izvajalci, ki ob koncu prehodnega obdobja, torej do konca maja letos, ne bodo izpolnjevali pogojev, bodo morali bistveno prilagoditi ali zmanjšati svojo dejavnost na področju **gradbeništva** oziroma bodo v večjem prekršku. Za kršitve so predvidene enormno visoke globe, težave pa bodo tudi v postopkih pridobivanja uporabnih dovoljenj in drugih upravnih postopkih v zvezi z **graditvijo**.

Zato državni svet predlaga podaljšanje roka za izpolnjevanje obveznosti za dve leti do 31. 5. 2022. Predlagana sprememba ne pomeni novih vsebinskih rešitev glede na veljavni GZ, temveč je zgolj tehnične oziroma administrativne narave.

Predlagali spremembo gradbenega zakona

Gradbeni zakon, ki je začel veljati novembra 2017 namreč določa prehodno obdobje, do katerega se morajo gradbeni delavci prilagoditi novim zahtevam. Že pred začetkom uporabe zakona je Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije opozarjala na kratko ...



Državni Svet RS
Tor, 7. apr 2020 ob 13:42

Deli



Fotografije

Na zadnji korespondenčni seji državnega sveta so državni svetniki sprejeli tudi spremembe **Gradbenega zakona** (GZ). S predlaganimi spremembami želijo zagotoviti možnost čim večim izvajalcem del v **gradbeništvu**, da izpolnijo zahteve, ki jih za nadaljnje opravljanje del v **gradbeništvu** določa GZ, saj se prehodno obdobje izteče 31. 5. letos.

Gradbeni zakon, ki je začel veljati novembra 2017 namreč določa prehodno obdobje, do katerega se morajo gradbeni delavci prilagoditi novim zahtevam. Že pred

začetkom uporabe zakona je Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije opozarjala na kratko prehodno obdobje, predvsem zaradi pomanjkanja ustreznega strokovno izobraženega kadra. GZ namreč določa, da mora imeti izvajalec, ki želi opravljati dejavnost **gradbeništva**, zaposlenega najmanj enega delavca, ki izpolnjuje izobrazbene pogoje, določene v 14. členu GZ. Navedeno zakonsko zahtevo veliko izvajalcev, predvsem manjših, v zakonsko predvidenem roku ne bo moglo izpolniti, saj v Republiki Sloveniji primanjkuje strokovno usposobljenih vodij del. Zato bodo morali nekateri kadri opravljati dodatno izobraževanje (poklicno, srednje, višje, visoko) in dodatne izpite, kar za kadre, ki so že polno vključeni v delovni proces, zahteva več časa, kot ga nudi trenutno veljavno prehodno obdobje.



Če želi na primer oseba z dokvalifikacijo doseči srednjo strokovno izobrazbo, potrebuje najmanj dve leti osnovnega izobraževanja in potem še tri leta delovnih izkušenj, da lahko pristopi k strokovnemu izpitu. Enako oziroma zelo podobno je tudi pri višješolskih in

visokošolskih programih, pa tudi na področju osnovnega poklicnega izobraževanja. Veliko tehnikov in inženirjev nima opravljenega strokovnega izpita, veliko je kandidatov, ki bodo opravljali mojstrski ali delovodski izpit. Glede na čas, ki je v povprečju potreben za opravljanje mojstrskega ali delovodskega izpita (1,5 leta), vsi izpitolov ne bodo mogli opraviti v prehodnem obdobju.



Ocenjuje se, da približno 5.000 manjših podjetij, članov Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije (OZS), izvaja dela na gradbenih objektih. Približno še toliko je na gradbenem področju malih obrtnikov in podjetnikov, ki niso člani OZS. V letih 2018 in 2019 je mojstrski izpit uspešno opravilo 37 kandidatov. Takih, ki bodo želeli ohraniti vlogo izvajalca del tudi na novogradnjah, je približno 370 in so še v postopkih (so se šele prijavili oziroma pričeli s postopki za pridobitev mojstrskega izpita).

Podobno je tudi pri opravljanju strokovnih izpitov. Vsi izvajalci, ki ob koncu prehodnega obdobja, torej do konca maja letos, ne bodo izpolnjevali pogojev, bodo morali bistveno prilagoditi ali zmanjšati svojo dejavnost na področju **gradbeništva** oziroma bodo v večjem prekršku. Za kršitve so predvidene enormno visoke globe, težave pa bodo tudi v postopkih pridobivanja uporabnih dovoljenj in drugih upravnih postopkih v zvezi z **graditvijo**.

Zato državni svet predlaga podaljšanje roka za izpolnjevanje obveznosti za dve leti do 31. 5. 2022. Predlagana sprememba ne pomeni novih vsebinskih rešitev glede na veljavni GZ, temveč je zgolj tehnične oziroma administrativne narave.

Predlagali spremembo gradbenega zakona

Objavil/a **Državni svet RS**, dne 2020-04-07 ob 13:42:13

Na zadnji korespondenčni seji državnega sveta so državni svetniki sprejeli tudi spremembe **Gradbenega zakona (GZ)**. S predlaganimi spremembami želijo zagotoviti možnost čim večim izvajalcem del v **gradbeništvu**, da izpolnijo zahteve, ki jih za nadaljnje opravljanje del v **gradbeništvu** določa GZ, saj se prehodno obdobje izteče 31. 5. letos.

Gradbeni zakon, ki je začel veljati novembra 2017 namreč določa prehodno obdobje, do katerega se morajo gradbeni delavci prilagoditi novim zahtevam. Že pred začetkom uporabe zakona je Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije opozarjala na kratko prehodno obdobje, predvsem zaradi pomanjkanja ustreznega strokovno izobraženega kadra. GZ namreč določa, da mora imeti izvajalec, ki želi opravljati dejavnost **gradbeništvu**, zaposlenega najmanj enega delavca, ki izpolnjuje izobrazbene pogoje, določene v 14. členu GZ. Navedeno zakonsko zahtevo veliko izvajalcev, predvsem manjših, v zakonsko predvidenem roku ne bo moglo izpolniti, saj v Republiki Sloveniji primanjkuje strokovno usposobljenih vodij del. Zato bodo morali nekateri kadri opravljati dodatno izobraževanje (poklicno, srednje, višje, visoko) in dodatne izpite, kar za kadre, ki so že polno vključeni v delovni proces, zahteva več časa, kot ga nudi trenutno veljavno prehodno obdobje.



Če želi na primer oseba z dokvalifikacijo doseči srednjo strokovno izobrazbo, potrebuje najmanj dve leti osnovnega izobraževanja in potem še tri leta delovnih izkušenj, da lahko pristopi k strokovnemu izpitu. Enako oziroma zelo podobno je

tudi pri višješolskih in visokošolskih programih, pa tudi na področju osnovnega poklicnega izobraževanja. Veliko tehnikov in inženirjev nima opravljenega strokovnega izpita, veliko je kandidatov, ki bodo opravljali mojstrski ali delovodski izpit. Glede na čas, ki je v povprečju potreben za opravljanje mojstrskega ali delovodskega izpita (1,5 leta), vsi izpitov ne bodo mogli opraviti v prehodnem obdobju.



Ocenjuje se, da približno 5.000 manjših podjetij, članov Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije (OZS), izvaja dela na gradbenih objektih. Približno še toliko je na gradbenem področju malih obrtnikov in podjetnikov, ki niso člani OZS. V letih 2018 in 2019 je mojstrski izpit uspešno opravilo 37 kandidatov. Takih, ki bodo želeli ohraniti vlogo izvajalca del tudi na novogradnjah, je približno 370 in so še v postopkih (so se šele prijavili oziroma pričeli s postopki za pridobitev mojstrskega izpita).

Podobno je tudi pri opravljanju strokovnih izpitov. Vsi izvajalci, ki ob koncu prehodnega obdobja, torej do konca maja letos, ne bodo izpolnjevali pogojev, bodo morali bistveno prilagoditi ali zmanjšati svojo dejavnost na področju **gradbeništva** oziroma bodo v večjem prekršku. Za kršitve so predvidene enormno visoke globe, težave pa bodo tudi v postopkih pridobivanja uporabnih dovoljenj in drugih upravnih postopkih v zvezi z **graditvijo**.

Zato državni svet predlaga podaljšanje roka za izpolnjevanje obveznosti za dve leti do 31. 5. 2022. Predlagana sprememba ne pomeni novih vsebinskih rešitev glede na veljavni GZ, temveč je zgolj tehnične oziroma administrativne narave.