

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 11. 2. 2020

Število objav: 14

Internet: 12

Tisk: 2

Spremljane teme:

Inženirska ...: 2

Inženirska ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 2

Zakon ... načrtovanju: 0

Zakon ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 1

Evidenca stavbnih ...: 0

Svetovni ... 2019: 0

Gradbeništvo, graditev: 12

Internet	Naslov	Varuhi dediščine izdali mnenje		
Zaporedna št. 1	Medij	Dnevnik.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 6	Avtor	Vanja Brkič		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...soglasje za projekt na območju Plečnikovega stadiona. Toda ker družba Bežigranski športni park gradbeno dovoljenje zdaj pridobiva po določenih novega gradbenega zakona , so se morali varuhi kulturne dediščine znova opredeliti do projekta in izdati mnenje, kot to zahteva zakon....			

Internet	Naslov	Novi val prevzemov slovenskih družb		
Zaporedna št. 2	Medij	Finance.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 14	Avtor	Jurij Šimac, Anja Zaletel, Petra Sovdat		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Barbara Vrčkovnik Čepin, Jurij Cof in Franc Hribar lastniško obvladovali škojeloški Filc, v katerem proizvajajo netkane tekstilne izdelke za izolacijo v gradbeništvu , v avtomobilski industriji in beli tehniki. Kupec je nemška skupina Freudenberg, kupnina ni razkrita, pri reviji Manager so vrednost Filca ocenili na...			

Internet	Naslov	To je vila v Rožni dolini, povezana z milijonskimi posli s slovenskim zdravstvom		
Zaporedna št. 3	Medij	Nova24tv.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 21	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...dolini na Cesti 27. aprila potekajo dela na rekonstrukciji in dozidavi obstoječega stanovanjskega objekta Vila Rožna. Investitor je družba Lepota bivanja, gradbeništvo , trgovina in storitve d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Družba je bila v register vpisana maja 2010. Registrirana je za dejavnost o ddajanja in obratovanja...			

Tisk	Naslov	Leo Žunko (1947-2019)		
Zaporedna št. 4	Medij	Večer, Slovenija	Stran: 10	Površina: 271 cm ²
	Rubrika, Datum	Maribor; 11. 2. 2020		
Stran v zbirki: 22	Avtor	Željko Frkovič		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...investitorja podjetja Marifarm, športno dvorano v Podčetrtku, adaptiral pa je tudi Univerzitetno knjižnico Maribor. Z besedami "Žal mi je za slovensko gradbeništvo , da je zaradi pohlepa v tako slabem položaju" se je ne nazadnje zares poslovil od dela v tej zanimivi, obubožani in trenutno obžalovanja vredni gospodarski...			

Internet	Naslov	Kam na študij? Tja, kjer se križajo potrebe sveta, vaše srce in talenti.		
Zaporedna št. 5	Medij	Times.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 31	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji, Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...najbolj iskan in cenjen kader. Izberite svoj študij in merite višjeVas zanimajo medijska produkcija, elektronika, fotografija, ekonomija, logistično inženirstvo , gradbeništvo ? Se morda vidite v gostinstvu in turizmu, varstvu okolja, strojništvu, ekonomiji? Seznam višjih strokovnih šol in študijskih programov lahko sicer preverite...			

Internet	Naslov	Zidarjeve dolgove bi izterjali od njegove žene		
Zaporedna št. 6	Medij	Pomurje.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 35	Avtor	T. M. , P. C.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...vodstvu SCT v sicer neuspešnem postopku prisilne poravnave. Kljub obsodbi mu ni treba v zapor Medtem se Ivan Zidar, ki je desetletja vladal slovenskemu gradbeništvu , zaradi zdravstvenih težav še vedno izogiba sojenju in prestajanju zaporne kazni. Na Okrožnem sodišču v Ljubljani so za portal Necenzurirano.si pojasnili:...			

Tisk	Naslov	BOLJŠI ČASI ZA GRADITELJE?		
Zaporedna št. 7	Medij	Delo - Ona, Slovenija	Stran: 36	Površina: 280 cm ²
	Rubrika, Datum	Priloga Ona; 11. 2. 2020		
Stran v zbirki: 37	Avtor	Boštjan J. Turk		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...BOLJŠI ČASI ZA GRADITELJE? Zelo bom vesel, če mi lahko odgovorite na vprašanje, povezano z novim gradbenim zakonom . Imam namreč slabe izkušnje z upravnimi enotami. Ko sem pred leti pridobil gradbeno dovoljenje za stanovanjsko hišo, so me pošiljali od Poncija do Pilata...			

Internet	Naslov	Informativni dnevi na Fakulteti za gradbeništvo in geodezijo UL		
Zaporedna št. 8	Medij	O-sta.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 40	Avtor	STA		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo UL tudi letos vabi vse dijake, ki jih zanima pester študij gradbeništva , geodezije in vodarstva, da se jim 14. ali 15. februarja pridružijo na informativnih dnevih. Zanje pripravljajo vsebinsko...			

Internet	Naslov	Kako je vila v Rožni dolini, ravno sredi prenove, povezana z milijonskimi posli s slovenskim zdravstvom		
Zaporedna št. 9	Medij	Skandal24.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 45	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...dolini na Cesti 27. aprila potekajo dela na rekonstrukciji in dozidavi obstoječega stanovanjskega objekta Vila Rožna. Investitor je družba Lepota bivanja, gradbeništvo , trgovina in storitve d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Družba je bila v register vpisana maja 2010. Registrirana je za dejavnost o ddajanja in obratovanja...			

Internet	Naslov	Kako je vila v Rožni dolini, ravno sredi prenove, povezana z milijonskimi posli s slovenskim zdravstvom		
Zaporedna št. 10	Medij	Demokracija.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 46	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...dolini na Cesti 27. aprila potekajo dela na rekonstrukciji in dozidavi obstoječega stanovanjskega objekta Vila Rožna. Investitor je družba Lepota bivanja, gradbeništvo , trgovina in storitve d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Družba je bila v register vpisana maja 2010. Registrirana je za dejavnost oddajanja in obratovanja...			

Internet	Naslov	T e D n i (K) Občine		
Zaporedna št. 11	Medij	Kamnik.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 58	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbena parcela		
Povzetek	...kadar se lahko s parcelacijo oblikuje več zemljiških parcel, ki bodo po izvedeni parcelaciji ustrezale pogojem za velikost in oblikovanje samostojnih gradbenih parcel v skladu z določili Odloka o Občinskem prostorskem načrtu (Ur. l. RS, št. 86/15 in 70/17). Pri določanju parcele objekta ni dopustno deliti nezazidanih...			

Internet	Naslov	Kam na študij? Tja, kjer se križajo potrebe sveta, vaše srce in talenti.		
Zaporedna št. 12	Medij	Aktualno24.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 67	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...najbolj iskan in cenjen kader. Izberite svoj študij in merite višje Vas zanimajo medijska produkcija, elektronika, fotografija, ekonomija, logistično inženirstvo , gradbeništvo ? Se morda vidite v gostinstvu in turizmu, varstvu okolja, strojništvu, ekonomiji? Seznam višjih strokovnih šol in študijskih programov lahko sicer preverite...			

Internet	Naslov	Torek, 11. februar		
Zaporedna št. 13	Medij	Aktualno24.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 73	Avtor	T. M. , P. C.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...vodstvu SCT v sicer neuspešnem postopku prisilne poravnave. Kljub obsodbi mu ni treba v zapor Medtem se Ivan Zidar, ki je desetletja vladal slovenskemu gradbeništvu , zaradi zdravstvenih težav še vedno izogiba sojenju in prestajanju zaporne kazni. Na Okrožnem sodišču v Ljubljani so za portal Necenzurirano.si pojasnili:...			

Internet	Naslov	Zidarjeve dolgove bi izterjali od njegove žene		
Zaporedna št. 14	Medij	Necenzurirano.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 10. 2. 2020		
Stran v zbirki: 80	Avtor	T. M. , P. C.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...vodstvu SCT v sicer neuspešnem postopku prisilne poravnave. Kljub obsodbi mu ni treba v zapor Medtem se Ivan Zidar, ki je desetletja vladal slovenskemu gradbeništvu , zaradi zdravstvenih težav še vedno izogiba sojenju in prestajanju zaporne kazni. Na Okrožnem sodišču v Ljubljani so za portal Necenzurirano.si pojasnili:...			

PLEČNIKOV STADION

Vanja Brkič

10. februar 2020

10. februar 2020 6:15

Predviden čas branja: 1 min

NAJNOVEJŠE

10 min | **Souporaba avtomobilov kmalu tudi v Novem mestu**

25 min | **Varuhi dediščine izdali mnenje**

40 min | **Andrea Massi o tem, da je televizijsko gledanje tekem alpskega smučanja pogosto ...**

55 min | **Predsednik Mandarič od navdušenja do nejevolje**

1 ura | **Vpis v vrtce bo od 2. do 16. marca**

Vse objave

Varuhi dediščine izdali mnenje

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije je družbi Bežigranski športni park izdal mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja.



(Foto: Luka Cjuha)

Družba Bežigranski športni park je v okviru pridobivanja gradbenega dovoljenja po integralnem postopku pridobila mnenje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. S tem je naredila družba korak naprej na poti do gradbenega dovoljenja.

Kot je za STA povedala svetovalka uprave družbe Bežigranski športni park **Anja Markovič**, čakajo na še eno mnenje pristojnih mnenjedajalcev, nato pa bo ministrstvo za okolje in prostor javno razgrnilo vso dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja. Javna razgrnitev bo trajala en mesec.

Spomnimo, zavod za varstvo kulturne dediščine je družbi Bežigranski športni park maja 2008 izdal kulturnovarstveno soglasje za projekt na območju Plečnikovega stadiona. Toda ker

družba Bežigrajski športni park gradbeno dovoljenje zdaj pridobiva po določenih novega **gradbenega zakona**, so se morali varuhi kulturne dediščine znova opredeliti do projekta in izdati mnenje, kot to zahteva zakon.

16:30

<https://www.finance.si/8957786/Novi-val-prevzemov-...>

1 / 8

Novi val prevzemov slovenskih družb

Čas branja: 5 min

0

10.02.2020 16:30

JURIJ ŠIMAC , ANJA ZALETEL , PETRA SOVDAT



Več iz teme:

[prevzemi >](#)[KF Finance >](#)[Baby Center >](#)[Pikapoka >](#)[Apollo >](#)[Merit International >](#)[Marija Bevk >](#)[Janka Volgemut >](#)

V zadnjih nekaj tednih je nove lastnike dobila kopica slovenskih podjetij. Ne govorimo le o veliki poslih, med katere sodi prodaja bank, prodanih je bilo več malih oziroma srednjih podjetij. Pogledali smo, kdo vse in katere transakcije so v teku.

Alfi kupuje slovenske trgovce z izdelki za otroke

Gre za zadnjega v vrsti prevzemov. Sklad zasebnega kapitala Alfi PE, ki je nastal pod okriljem družbe **KF Finance**, je podpisal pismo o nameri za pridobitev večinskega deleža v družbah **Baby Center**, **Pikapoka** vse za otroka in **Apollo**. Gre za tri podjetja, ki se ukvarjajo s trgovino z izdelki za otroke (igrače in drugi pripomočki).



Foto: Jure Makovec

"V prihodnjih mesecih sledi izvedba formalnih postopkov, med katerimi je izvedba skrbnega pregleda omenjenih družb, proučitev priložnosti za strateška partnerstva, ki bodo podpirala zastavljeno strategijo razvoja družb s ciljem hitrejše rasti in razvoja družb ter tudi pridobitev soglasja pristojnih regulatorjev. Transakcijo naj bi predvidoma končali v drugi polovici leta," sporočajo iz Alfija.

Baby Center je prek družbe **Merit International** v večinski lasti zakoncev Marjana in **Marije Bevk**, **po oceni revije Manager 37. najbogatejših Slovencev** (njuno premoženje so ovrednotili na 38,4 milijona evrov). Kot vlagatelja sta bila do leta 2018 lastniško navzoča tudi v trgovski verigi Mr Pet, ki pa sta jo skupaj z drugimi lastniki prodala ameriškemu skladu The Rohatyn Group. V lasti pa imata še finančno družbo za faktoring Aleja in nepremičninsko podjetje Bekra.

Pikapoka in Apollo, ki se prav tako ukvarjata s prodajo igrač in otroške opreme, je v lasti zakoncev Silve in **Janka Volgemut**.

Nomago: Klarič kupoval, zdaj prodaja



Foto: Aleš Beno

Te dni se usklajujejo zadnje podrobnosti za nekaj manj kot 30 milijonov evrov vreden posel med državnimi železnicami (SŽ) in holdingom **Adventura Darka Martina Klariča** (lani **18. na lestvici najbogatejših Slovencev**) pri nakupu avtobusnega podjetja Nomago. Po tem, ko je iz dogovorov odpadel **Petrol**, ki je za polovico celotne družbe ponujal največ, okoli 35 milijonov evrov, in ko za vlaganja v IT-del družbe v Nomagu niso našli vlagateljev, bodo lastnik tega dela postale SŽ. Imajo tudi nakupno opcijo za odkup preostale polovice, velja štiri leta, **smo izvedeli neuradno.**

Škofjeloški Filc uradno v roke Nemcev

Na zadnji dan leta 2019 je bila v sodni register uradno vpisana sprememba lastništva v družbi **Nelinta**, prek katere so **Alex Luckmann**, **Barbara Vrčkovnik Čepin**, **Jurij Cof** in **Franc Hribar** lastniško obvladovali škofjeloški Filc, v katerem proizvajajo netkane tekstilne izdelke za izolacijo v **gradbeništvu**, v avtomobilski industriji in beli tehniki.

Kupec je nemška skupina Freudenberg, kupnina ni razkrita, pri reviji Manager so vrednost Filca ocenili na 124,4 milijona evrov. V letu 2018 je Filc ustvaril 88,7 milijona evrov prihodkov in 13 milijonov evrov čistega dobička. Več v članku **Prevzem: četverica z lestvice sto najbogatejših Slovencev je prodala škofjeloški Filc. Kdo je novi lastnik?**



Foto: Jure Makovec

Hrvaški trgovec z avtodeli Tokić v prevzem Bartoga

Vodilna hrvaška veriga za prodajo avtomobilskih delov Tokić bi prevzela enega največjih trgovcev z avtomobilskimi deli v Sloveniji, podjetje Bartog iz Trebnjega, je pred dnevi poročalo Delo. Tokić je koncentracijo že priglasil **Agenciji za varstvo konkurence**, če bo ta prižgala zeleno luč, pa bo Bartog prvi Tokićev prevzem zunaj Hrvaške.

Podjetje Tokić je v lasti bratov Ilije in **Stojana Tokić**, ima več kot 110 prodajnih mest na Hrvaškem, zaposluje pa prek 600 ljudi. Leta 2018 so ustvarili 558 milijonov kun (okoli 75 milijonov evrov) prihodkov in 41 milijonov kun (5,5 milijona evrov) čistega dobička.

Lastnici Bartoga sta **Jasna Bartolj Kotar** in **Darija Bartolj Umek**, podjetje pa zaposluje okoli 150 ljudi. Leta 2018 so ustvarili dobrih 56 milijonov evrov prihodkov in nekaj več kot 1,1 milijona evrov čistega dobička.

Štajerska družba v roke Švedov

Švedska industrijska skupina **Axel Johnson** je konec leta 2019 od zakoncev Lidije in **Branka Lepej** kupila leta 1989 ustanovljeno družbo Bell. Gre za podjetje, ki se ukvarja s proizvodnjo izdelkov iz kovine in gume (ležajev, tesnil, sklopki ...). Višina kupnine ni znana. Švedska družba letno ustvari skoraj milijardo evrov prihodkov in posluje tako rekoč po celem svetu.

Intersocks v roke Indijcev



Foto: Intersocks

Tovarna nogavic Intersocks iz Kočevja je konec minulega leta dobila novega lastnika. Transakcija je potekala razmeroma daleč od oči slovenske javnosti – prodana je bila krovna družba, ki ima sedež v Švici. Kupec menda prihaja iz Indije. Intersocks je eno najpomembnejših podjetij v Kočevju. Gre za podjetje, ki proizvaja, nekoliko poenostavljeno, specializirane športne nogavice. V Kočevju ima več kot sto zaposlenih, v letu 2018 (novejših podatkov še ni) so ustvarili 39 milijonov evrov prihodkov in 1,4 milijona evrov čistega dobička.

Podjetje je bilo doslej v lasti Nizozemca Dé **Louisa Hurwitsa**. Sprva je delovalo v Trstu, nato v italijanskem Bellunu, v zadnjih letih pa je po poročanju lokalnih kočevskih medijev večina dejavnosti podjetja potekala v Kočevju. Iz slovenskih registrov je razvidno le, da je Hurwitsa na položaju prokurista družbe konec lanskega novembra zamenjal Singh Paramjeet. Ta ima prebivališče v Nemčiji, po navedbah naših neuradnih virov pa prihaja iz Indije. Neuradno je slišati, da naj bi novi lastniki za Intersocks plačali okoli 20 milijonov evrov. Intersocks ima sicer izpostave v več državah.

13:00

<https://nova24tv.si/slovenija/to-je-vila-v-rozni-d...>

1 / 7

To je vila v Rožni dolini, povezana z milijonskimi posli s slovenskim zdravstvom

10. 2. 2020, 12:19

[Facebook](#)[Twitter](#)

12

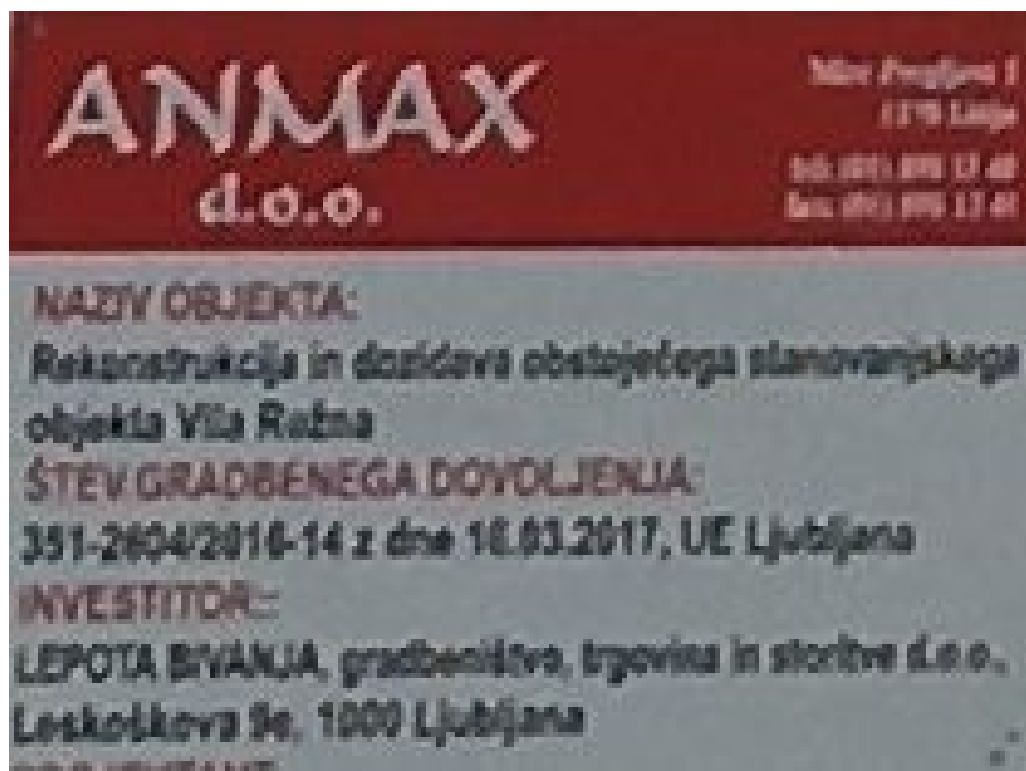


“Poglejte, kam v slovensko zdravstvo in poslovanje s proračunom vodijo povezave novega lastnika vile na eni najboljših lokacij na Cesti 27. aprila v Rožni dolini, prve sosede tako imenovane Vidmarjeve vile, kjer je rezidenca nemškega veleposlaništva,” je zapisal bralec. Opis, ki ga lahko preberete [na povezavi](#), je priložen fotografijam vile v prenovi v soseski, kjer

sta po prodaji podjetja Kitajcem vilo kupila tudi po oceni revije Manager najbogatejša Slovenca, zakonca Login, ki si jih lahko ogledate v zgornji galeriji, po objavi članka o večstomilijonskih prihodkih družbe Src iz proračuna, večinoma s posli v zdravstvu.

Sledili smo namigu, pobrskali po javno dostopnih podatkih in pred vami je osupljiva zgodba. Iz oznak, ki visijo ob gradbišču in ki so razvidne tudi iz galerije, v Rožni dolini na Cesti 27. aprila potekajo dela na rekonstrukciji in dozidavi obstoječega stanovanjskega objekta Vila Rožna.

Oglejte si še: [SMC se čisti Šarčevih krtov](#)



Investitor je družba Lepota bivanja, **gradbeništvo**, trgovina in storitve d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Družba je bila v register vpisana maja 2010. Registrirana je za dejavnost oddajanja in obratovanja lastnih ali najetih nepremičnin. Družbo je leta 2010 ustanovil **Domagoj Gorički**, večinski lastnik in direktor podjetja Pharmamed Mado in nadzornik blejske poslovne šole IEDC, ki je bil sprva tudi edini

lastnik družbe. Danes je edina lastnica Lepote bivanja družba Anmedic. Hiter pogled v osnovne poslovne podatke pokaže, da podjetje nima zaposlenih in že leta posluje z izgubo, čeprav ima za kar milijon in pol sredstev.

LEPOTA BIVANJA d.o.o.

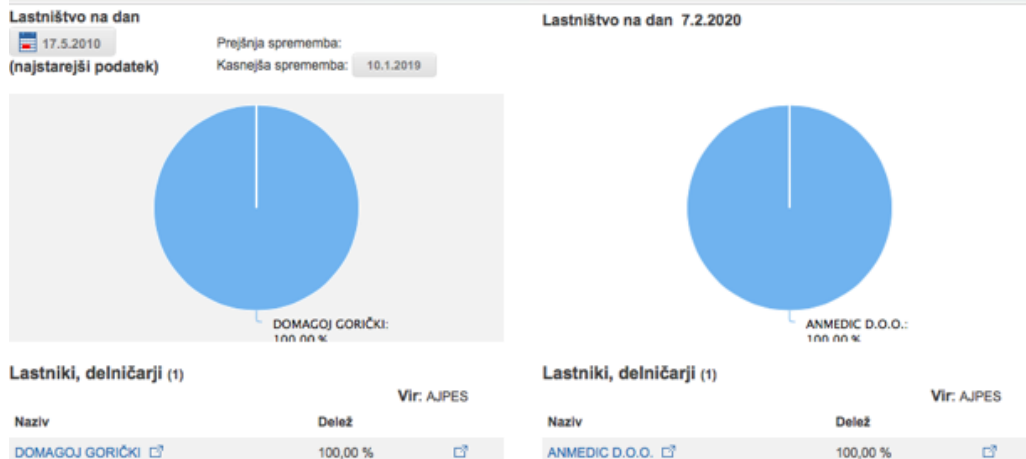


TABELA FINANČNIH PODATKOV

Več

Kategorije	2014	2015	2016	2017	2018
Sredstva	1.301.356	1.301.953	1.348.179	1.399.733	1.530.300
Kapital	2.263	371	-1.532	-4.841	-10.127
Celotni prihodk...	0	0	0	0	1
Čisti poslovni ...	-897	-1.893	-1.902	-3.310	-5.286
Povprečno števi...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlež dolgov v ...	99,83	99,97	100,11	100,34	100,66
Kratkoročni koe...	64,57	45,30	3,95	0,05	0,21
Čista donosnost...	-0,07	-0,14	-0,14	-0,24	-0,36
Čista donosnost...	-33,08	-143,73	-327,84	-103,86	-70,62
Realizirana dod...	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.

Vir: Ajpes - podatkovna zbirka letnih poročil.

Podatki so prikazani v EUR.

Podjetje Lepota bivanja ima direktorico **Karmen Lakoto**, ki je tudi direktorica v podjetju Anmedic, ki je lastnik Lepote bivanja, in prokuristko **Lejlo Helbl**. Do januarja lani pa je to funkcijo opravljal Domagoj Gorički, ki je sicer kot direktor podjetja konec lanskega marca podpisal pojasnila k poslovnim izkazom za leto 2018.

LEPOTA BIVANJA gradbeništvo, trgovina in storitve d.o.o. | matična številka 3736890000

Osnovni podatki o subjektu

Družbeniki in poslovni deleži

Osebe, pooblaščenice za zastopanje

Zap. št. zastopnika	700944	Zap. št. zastopnika	708891
Vrsta zastopnika	prokurist	Vrsta zastopnika	direktor
Identifikacijska številka	EMŠO - podatek ni javen	Identifikacijska številka	EMŠO - podatek ni javen
Osebnostno ime	Helbi Lejla	Osebnostno ime	Lakota Karmen
Naslov	Tržaška cesta 47, 1000 Ljubljana	Naslov	Glinškova ploščad 20, 1000 Ljubljana
Datum podelitve pooblastila	10.09.2018	Datum podelitve pooblastila	11.01.2019
Način zastopanja	samostojno	Način zastopanja	samostojno
Ornejitve	ni vpisa	Ornejitve	ni vpisa
	POVEZANE OSEBE		POVEZANE OSEBE

Obvezna pojasnila in razkritja k računovodskim izkazom za mikrodržbo za podjetje LEPOTA BIVANJA d.o.o. za poslovno leto 2018

1. OBVEZNOSTI

Podjetje nima pogojnih finančnih obveznosti, ki niso vključene v bilanci stanja in bi bile pomembne za oceno finančnega položaja. Prav tako nima pogojnih finančnih obveznosti do družb v skupini ter obveznosti iz izplačila pokojnin.

Podjetje nima obveznosti, ki bi bile zavarovane s stvarnim jamstvom (zastavna pravica in podobna stvarna jamstva)

2. PREDUJMI IN POSOJILA ČLANOM POSLOVODSTVA, ČLANOM NADZORNEGA SVETA, DRUGIM DELAVCEM DRUŽBE IN ZAPOSLENIM NA PODLAGI POGODBE, ZA KATERO NE VELJA TARIFNI DEL KOLEKTIVNE POGODBE

Podjetje nima terjatev iz naslova predujmov in posojil članom poslovodstva, članom nadzornega sveta, drugim delavcem družbe in zaposlenim na podlagi pogodbe, za katero ne velja tarifni del kolektivne pogodbe

3. LASTNI DELEŽI IN LASTNE DELNICE

Podjetje v poslovnem letu ni pridobilo, odtujilo ali v zastavo (vključno s tretjimi osebami za račun družbe) prejelo (ali jih imelo od prej) lastne deleže oz. lastne delnice.

V Ljubljani, 31.03.2019 Domagoj Gorički, dir.

In družba Anmedic, družba za trgovino s profesionalno medicinsko opremo in pripomočki, d.o.o., ki je edina lastnica Lepote bivanja in torej tudi vile v luksuzni soseski, je povezana s prihodki iz slovenskega proračuna. Edina lastnica Anmedica, ki je bil v register vpisan decembra 2015, je **Marija Goričkis** stalnim prebivališčem v Zagrebu.

13:00

<https://nova24tv.si/slovenija/to-je-vila-v-rozni-d...>

5 / 7

ANMEDIC, družba za trgovino s profesionalno medicinsko opremo in pripomočki, d.o.o. | matična številka 6969186000

Osnovni podatki o subjektu			
Družbeniki in poslovni deleži			
DRUŽBENIKI		POSLOVNI DELEŽI	
Zap. št. družbenika	852078	Zap. št. deleža	239286
Identifikacijska številka	davčna številka - podatek ni javen	Osnovni vložek	7.500,00 EUR
Osebnostno ime	GORIČKI MARIJA	Delež v odstotku ali ulomku	100%
Naslov	GUNDULIČEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB, HRVAŠKA	Imetniki	Zap.št. družbenika 852078, GORIČKI MARIJA
Vrsta odgovornosti za obveznosti družbe	ne odgovarja		
Datum vstopa	02.12.2015		
	POVEZANE OSEBE		

Družba lastnica vile v Rožni dolini je tesno povezana s slovenskim proračunom, saj so samo v letu 2019 s proračunom ustvarili več kot 65 odstotkov celotnega prihodka. Skupno pa kar 3,2 milijonov evrov.

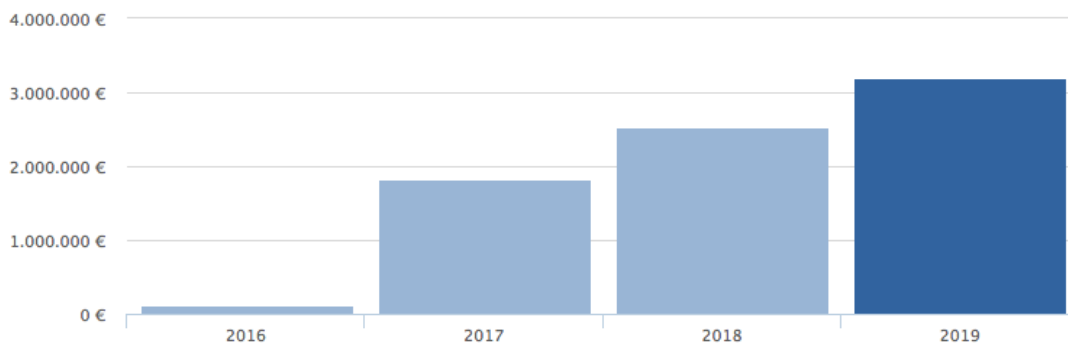
ANMEDIC d.o.o.

Šmartinska cesta 53, 1000 LJUBLJANA

Matična številka: 6969186

Davčna številka: S122071270

Dejavnost: G 46.460 TRGOVINA NA DEBELO S FARMACEVTSKIMI IZDELKI TER ...

Javne transakcije**OBVESTILO:** Podatki so s strani vira časovno omejeni le na transakcije do vključno 31.12.2019**prejemki od proračunskih uporabnikov**

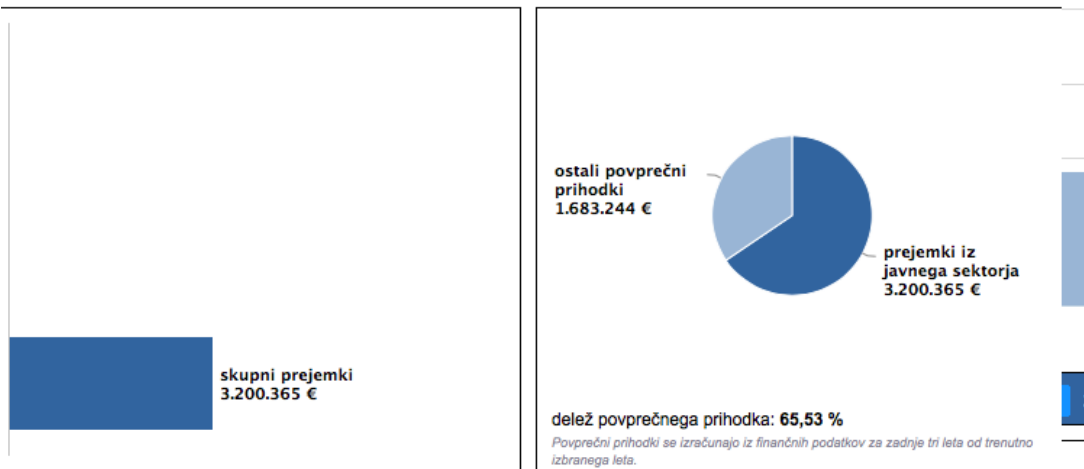
PREJEMKI



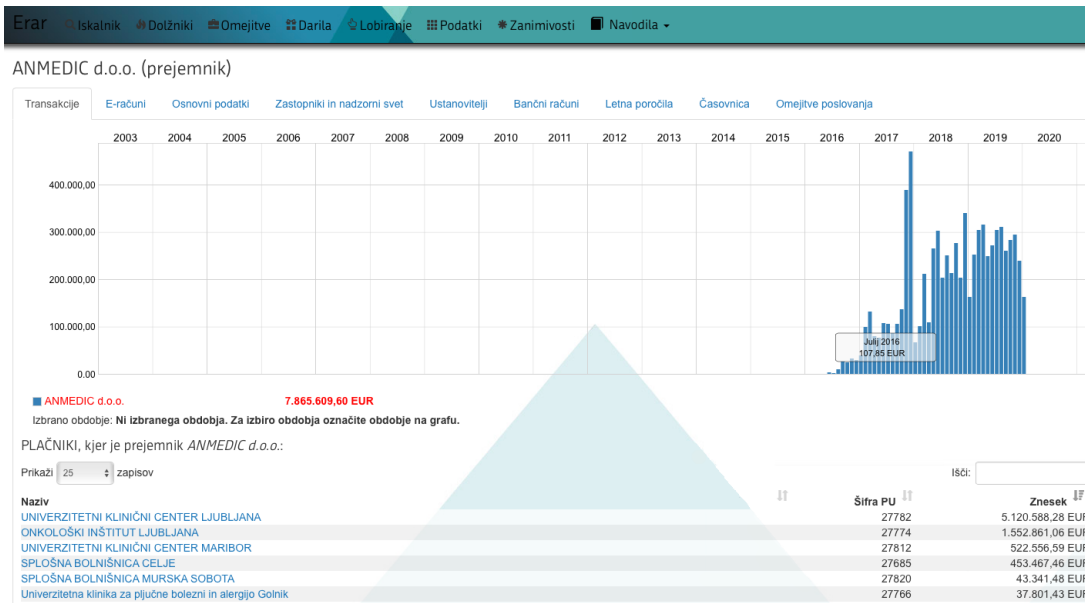
2019

3.200.365 €

20 subjektov



Kako uspešna je decembra 2015 registrirana družba Anmedic pri poslovanju s proračunom, najlepše pokaže aplikacija protikorupcijske komisije Erar. V prvih štirih letih delovanja so s proračunskimi porabniki ustvarili že za 7,8 milijonov evrov poslov. Največ, za več kot pet milijonov, z UKC Ljubljana.



Andrej Žitnik



Leo Žunko

(1947-2019)

Željko Frkovič

Konec prejšnjega leta je umrl Leo Žunko, gradbenik z več kot 42-letnimi delovnimi izkušnjami, ki je svoj pečat pustil v Mariboru in tudi zunaj Slovenije. Rodil se je 11. februarja 1947 v Mariboru, kjer je obiskoval tudi osnovno šolo in leta 1966 končal Srednjo gradbeno šolo v Mariboru ter se takoj zaposlil v podjetju SGP Konstruktor, katerega mu je ostal zvest naslednjih 40 let. Njegov prvi objekt, na katerem je deloval kot pomočnik vodje gradbišča, je bil projekt MTT, v okviru katerega so opravljali vzdrževalna dela, za Zlatorog pa so gradili skladišče gotovih izdelkov.

Po vrnitvi iz vojske je svojo kariero kot pomočnik nadaljeval na objektih povezovalni hodnik Višje tehniške šole Maribor, Osnovna šola Videm ob Ščavnici, ob pomoči svojega mentorja Izidorja Kruniča, izjemnega statika, pa je bil dodeljen na objekt Kreditna banka Maribor v Radgoni. Njegovo delo se je nadaljevalo v Istri, natančneje v Koromačnem, kjer so skupaj s takratnim gradbenim podjetjem Tehnika gradili Cementarno. V tem času je opravil strokovni izpit, se po letu 1973 vrnil v Maribor in se kot vodja gradbišča lotil stanovanjske soseke S-21. Njegovi najpomembnejši objekti pa so bili: Kolosej Maribor, Planet Tuš, ADK Hoče, interni oddelek mariborske bolnišnice, E-Leclerc, Farmadent, Marifarm in večnamenska dvorana v Podčetrtku.

Časov, ko je delal še kot pomočnik, se je z veseljem spominjal. Imel je čast učiti se od že omenjenega Izidorja Kruniča, ki je bil svojim gradbiščem popolnoma predan z dušo in telesom, kar je bilo opaziti tudi v nadaljnjem Leovem delu. Nikoli ni pozabil poučne anekdote iz Cementarne, kjer so ob vsej svoji delovni vnemi (delali so 24 ur na dan v izmenah) betonu pozabili primešati cement. Začudenost in smeh ob razopazovanju pa jih nista prestrašila in tudi ne ustavila.

Objekti so se nato kar vrstili:

dvoladijska montažna hala Jeklo-tehne v Bohovi, ki je takrat veljala za prvo montažno halo v Mariboru, kjer so imeli lastno gradbiščno betonarno in so elemente izdelovali kar na samem gradbišču, tovarna Swaty, ki je obsegala tri montažne hale, Avtoservis Cimos Pobrežje, cerkev Pobrežje ... Leta 1982 ga je pot zanesla v Irak, kjer je kot vodja sektorja 10 eno leto delal na vojaškem projektu P-202-D, ki je zajemal 30 objektov. Vrnil se je v rodno Slovenijo, kjer je v naslednjih desetih letih zgradil še montažno halo Planika v Kranju, montažno halo Peko v Trbovljah, mejni prehod Šentilj, kjer jih je leta 1991 z gradbišča nagnala vojska JLA, ki je začela streljati. Po stranskih cestah so zbežali v Maribor.

Želja po ustvarjanju ga je leta 1994 za naslednja štiri leta odnesla še v Nemčijo, kjer so gradili objekte pretežno družbenega pomena. Po njegovi vrnitvi so se začeli vrstiti njegovi največji in najzahtevnejši objekti: proizvodne hale Paloma Sladki Vrh, Kolosej Maribor, Planet Tuš z garažno hišo, ADK Hoče. Decembra 2007 je na objektu E-Leclerc Maribor zaključil svojo bogato kariero in se po 40 letih, dveh mesecih in 22 dneh zaposlitve v podjetju SGP Konstruktor upokojil.

V manj kot letu dni se je ponovno vrnil v delovno okolje. Svoje znanje in izkušnje je še naslednji dve leti delil na različnih objektih Stavbarja. Zgradil je še upravno stavbo s proizvodnjo, investitorja podjetja Marifarm, športno dvorano v Podčetrtku, adaptiral pa je tudi Univerzitetno knjižnico Maribor. Z besedami "Žal mi je za slovensko gradbeništvo, da je zaradi pohlepa v tako slabem položaju" se je ne nazadnje zares poslovil od dela v tej zanimivi, obubožani in trenutno obžalovanja vredni gospodarski panogi in se upokojil. Za njim ostaja veliko delo. Bil je tudi vzoren mož, oče, dedek in brat.



Leo Žunko

Kam na študij? Tja, kjer se križajo potrebe sveta, vaše srce in talenti.

Izbira študija in s tem morda tudi že poklica je za bodoče dijake lahko zahtevna odločitev. Naš predlog: pretehtajte med perspektivnostjo izbranega poklica na eni strani in tem, kar vam pravi srce, na drugi. Že Aristotel je dejal: tam, kjer se križajo potrebe sveta in vaši talenti, je mesto vašega poklica. A najti **zlato sredino** pogosto ni enostavna naloga. Pri odločitvi vam lahko pomaga obisk izbrane šole na informativnih dnevih. Le veliko morate spraševati.



Zaradi velikega pomanjkanja strokovnega kadra spadajo višješolski diplomanti med najbolj iskan in cenjen kader na trgu dela.

Veliko srednješolcev ve, kaj jih v življenju veseli, ne vedo pa, na katero izobraževalno ustanovo se vpisati. Če iščete sodoben, visokokakovosten študij in če želite že med študijem pridobiti praktične izkušnje v podjetju ob podpori vrhunskih mentorjev iz gospodarstva, ste na pravem mestu.

Skupnost VSŠ je Skupnost višjih strokovnih šol Republike Slovenije, ki predstavlja, zastopa in uresničuje skupne interese javnih in zasebnih višjih strokovnih šol, in sicer v sodelovanju z državnimi, lokalnimi, mednarodnimi organi in organizacijami. Za študijsko leto **2020/2021** je sicer MIZŠ razpisal **prosta mesta** za vpis v višje strokovno izobraževanje v skupaj **46** višjih strokovnih šol: **28** javnih in **18** zasebnih, od tega dve s koncesijo. Za izobraževanje je v študijskem letu 2020/2021 razpisanih **32** različnih študijskih programov.

Utemeljenost študijskih programov izhaja iz poklicnih standardov, ki so odraz aktualnih potreb in najsodobnejših smernic v stroki.

Višješolski diplomanti spadajo zaradi usklajenosti študija s potrebami na trgu dela med najbolj iskan in cenjen kader.

Izberite svoj študij in merite višje

Vas zanimajo medijska produkcija, elektronika, fotografija, ekonomija, logistično **inženirstvo**, **gradbeništvo**? Se morda vidite v gostinstvu in turizmu, varstvu okolja, strojništvu, ekonomiji? Seznam višjih

strokovnih šol in študijskih programov lahko sicer preverite na **tej povezavi**.

Izberite študij, ki vas bo podpiral na poti do vašega poslanstva in uresničenih sanj. Odločite se za prihodnost s smislom in vedno merite najvišje. Uporabite interaktivni iskalnik in izberite študij glede na **KRAJ in/ali ŠTUDIJSKI PROGRAM**.

Obiščite višje strokovne šole na informativnih dnevih

Ne zamudite priložnosti in obiščite višje strokovne šole na informativnih dnevih, ki bodo **14. in 15. februarja 2020**. Kandidati za vpis v višje strokovne šole se na razpis sicer lahko prijavite od **12. februarja do 18. marca 2020** z elektronskim prijavnim obrazcem na spletni strani **Višješolske prijavne službe**. Izpolnjen prijavni obrazec natisnite s spletne strani in ga pošljite s priporočeno pošiljko Višješolski prijavni službi na naslov: Višješolska prijavna služba, Šolski center Celje, Pot na Lavo 22, 3000 Celje.

KAKO SE LAHKO PRIJAVIM?

RAZPIS ZA VPIS V ŠTUDIJSKEM LETU 2020/21



Prilagodljivi dvoletni študijski programi so ovrednoteni s 120 kreditnimi točkami in izobrazbeno ravno 6/1.

Uporabno strokovno znanje in povezava z delodajalci

Prednosti višješolskega strokovnega izobraževanja, ki traja dve leti, sta uporabno strokovno znanje in tesno povezovanje z gospodarstvom.

Kar 40 odstotkov študijskega programa zajema praktično izobraževanje v podjetjih, zaradi katerega so študenti že uvedeni v delovne procese in lahko po koncu izobraževanja nemudoma začnejo delati. Podjetja tako lahko zaposlijo izobražen kader, ki ga resnično potrebujejo.

Med praktičnim izobraževanjem študenti pridobivajo pomembne delovne izkušnje, hkrati pa je to tudi priložnost, da se predstavijo bodočim delodajalcem. V izbranem podjetju rešujejo praktične težave, kar se pozneje uresniči kot projekt podjetja in pomeni velik prispevek k njegovi konkurenčnosti. Pri tem jim pomagajo predavatelji, ki so uspešni in uveljavljeni strokovnjaki iz podjetij.

Ves svet na vaši dlani

Študij prav tako omogoča mednarodne izmenjave v sklopu študija ali praktičnega izobraževanja v vseh državah programa Erasmus+.

Vsi višješolski študijski programi so sicer modularno zasnovani in kreditno ovrednoteni po enotnem kreditnem sistemu. Kreditni sistem omogoča študentom prehodnost med moduli in po končanem študiju

uveljavljanje pridobljenih kreditnih točk v nadaljnjem izobraževanju. Mogoča sta horizontalna in vertikalna prehodnost med moduli in uveljavljanje kreditnih točk. Po Zakonu o slovenskem ogrodju kvalifikacij (SOK) višješolsko izobraževanje spada v 6. raven kvalifikacije, po Evropskem ogrodju kvalifikacij za vseživljenjsko učenje (EOK) pa v 5. raven.



Praktično izobraževanje omogoča neposreden stik z delodajalci in pridobivanje relevantnih delovnih izkušenj že med študijem. 40 odstotkov

študijskega programa temelji na izkustvenem učenju in se izvaja v podjetju ob podpori visoko usposobljenih mentorjev.

Za vse starostne generacije

V višje strokovno izobraževanje se večinoma vpisujejo študenti, ki želijo že med študijem usvojiti uporabna praktična znanja ter pridobiti sposobnosti za opravljanje nalog vodenja, načrtovanja in nadzora v delovnih procesih. V višješolsko izobraževanje se lahko redno vpišejo tudi tisti, ki so leto ali dve redno študirali že v katerem od visokošolskih študijskih programov.

Izredni študij je izvedbeno in časovno prilagojen tudi zaposlenim.

Starostne omejitve za vpis ni (velja tudi za redni študij). Študij je primeren za vse starostne generacije ter obenem ponuja individualne prekvalifikacije in dokvalifikacije, raznolike programe izpopolnjevanja ter strokovnega usposabljanja.

PRIDOBITE VEČ INFORMACIJ



Zidarjeve dolgove bi izterjali od njegove žene

P.C./T.M./Necenzurirano.si,
10. 2. 2020



STA | Ivan Zidar

Slovenija

Nekdanji gradbeni baron Ivan Zidar naj bi doma in v tujini skrnil ogromne količine gotovine in drugo premoženje. Ga bo upnikom končno uspelo zaseči?

Ivan Zidar je bil desetletja direktor največjega slovenskega gradbenega podjetja SCT. Veljal je za enega najvplivnejših gospodarstvenikov v državi.

Tik preden je SCT zaradi krize in finančnega izčrpanja leta 2011 končal v stečaju, je Zidar začel reševati svoje več milijonov evrov vredno premoženje. To je počel tudi s pomočjo družinskih članov in odvetnikov. Že več let se Zidar izogiba sojenjem in prestajanju zaporne kazni, na katero je bil obsojen leta 2016. Že pred tem se je izgubila tudi sled za veliko večino njegovega premoženja, poroča portal Necenzurirano.si.

Do zdaj. Kot je pred dnevi poročal spletni portal *Necenzurirano.si*, je namreč **Boštjan Jurkošek**, upravitelj osebnega stečaja Ivana Zidarja, našel pot, ki bi ga morda pripeljala vsaj do dela nekdanjega premoženja, s katerim bi poplačeval tudi dobavitelje in druge upnike propadlega SCT. Predlagal je uvedbo osebnega stečaja proti **Vincenciji Lambergar**, uradno nekdanji soprogi Ivana Zidarja, na katero je nekdanji gradbeni baron prepisal milijonsko premoženje v Sloveniji.

Preverjali bodo premoženje Zidarjeve soproge

»Osebni stečaj je edini način za izterjavo dolga,« je za *Necenzurirano.si* potrdil Boštjan Jurkošek, upravitelj v osebnem stečaju Ivana Zidarja.

To pomeni, da bodo za več let nazaj preverjali njene bančne račune, izpodbijali sporne transakcije in tako lažje poiskali morebitno skrito premoženje. Zidarjeva soproga se je namreč leta 2015 zanimala za nakup večje hiše na Obali. S čigavim denarjem bi jo kupila, nikoli ni bilo znano. Večino življenja je bila gospodinja.



Google Maps

Poleg družinske hiše sta v Vevčah še dve hiši, katerih lastništvo je Ivan Zidar v celoti prepustil nekdanji ženi.

Upniki se bodo najprej poskušali dokopati do vidnega premoženja – več kot milijon evrov vrednih nepremičnin v Ljubljani in na Obali, ki jih je Ivan Zidar s sporazumom o delitvi premoženja prenesel na ženo. Ta zatrjuje, da je od soproga dobila le manjši del skupnega premoženja, saj da se večina nahaja v tujini, poročajo na *Necenzurirano.si*.

Katere nepremičnine bodo tarča

Tarča upnikov bodo naslednje nepremičnine, ki so po uradnih evidencah vredne 1,2 milijona evrov, njihova tržna vrednost pa je še nekajkrat višja:

- vila na Černivčevi ulici v Ljubljani z več kot 400 kvadratnih metrov uporabnih površin, zgrajena leta 2011. Po podatkih Geodetske uprave RS (Gursa) je njena vrednost 417.000 evrov.
- starejša hiša na Zelenovi ulici 34 v Ljubljani, po podatkih Gursa vredna 218.000 evrov.
- hiša na Zelenovi ulici 38 v Ljubljani, po podatkih Gursa vredna 176.000 evrov.

– napol zgrajena večnadstropna vila ob jezeru v Fiesi, ki jo je gradbeni inšpektor že pred leti označil za črno gradnjo in bi morala biti delno porušena. Po podatkih Gursa je vredna 389.000 evrov.

Do zdaj jih je pred upniki ščitil zemljiški dolg – instrument, ki so ga mnogi toženi in zadolženi posamezniki po izbruhu krize uporabljali kot zaščito premoženja pred upniki. Imetniku tako imenovanega zemljiškoprirediteljskega pisma omogoča prednostno poplačilo iz zneska iz vrednosti nepremičnine pred drugimi upniki in anonimnost.

Komu je Zidar izročil ključne hiš

Ivan Zidar je avgusta 2011 na svoje nepremičnine vpisal dva zemljiška dolgova, vsakega v vrednosti pet milijonov evrov. To je naredil zgolj nekaj tednov po stečaju družbe SCT, nekoč največjega gradbenega podjetja v državi, za katerim je ostalo več sto milijonov evrov dolgov.

Če bodo upravitelj ali upniki nepremičnine prodali na javni dražbi, bo tako ves izkupiček končal pri uradno neznani osebi, ki ji je Zidar pred skoraj desetletjem izročil tako imenovano zemljiško pismo. To se prenaša iz rok v roke, seveda pa bo morala ta oseba pred državnimi organi dokazati, da je do njega prišla na zakonit način.

Če se na poziv sodišča, naj se razkrije kot imetnik zemljiškega pisma, ne bi javil nihče, bi zemljiški dolg prenehal veljati. Tako bi si kupnino od prodaje nepremičnin razdelili Zidarjevi upniki, piše portal *Necenzurirano.si*.

Že poskušali priti do premoženja, a neuspešno

Od Okrožnega sodišča v Ljubljani je Jurkošek tudi že dobil dovoljenje za založitev predujma za začetek osebnega stečaja Vincencije Lambergar. Kdaj bo sodišče odločalo o tem, ni znano.

Zaradi spornih nakazil in prenosov premoženja je proti Lambergarjevi že pred časom vložil vrsto tožb, nedavno pa prvo tudi pravnomočno dobil. Na podlagi sodbe mora Lambergarjeva v stečajno maso plačati okoli 67.000 evrov, kolikor naj bi neupravičeno prejela od Ivana Zidarja. Ta znesek bi bil v primeru novih uspehov na sodišču še mnogo višji.

Kaj drugega kot zahtevati njen osebni stečaj mu tako ni preostalo. Tako on kot drugi upniki so namreč v preteklosti že poskušali zaseči premoženje Zidarjeve soproge, vendar niso bili uspešni.

Ugasnilo podjetje iz odmevnega ropa

Upravitelj v Zidarjevem osebnem stečaju je tožbe vlagal tudi proti drugim sorodnikom, na katere je nekoč najplivnejši gradbenec v državi prenašal premoženje.

Lani mu je uspelo v stečajno maso vrniti stanovanje na Linhartovi cesti v Ljubljani, ki ga je Ivan Zidar podaril hčeri **Dori Zidar Strojko**. Enako mu je uspelo s podjetjem za poslovno svetovanje Gradinal, ki ga je Zidar prenesel na svojega brata **Stanislava Zidarja**.

To podjetje je v času Zidarjevega osebnega stečaja ustvarilo za več kot milijon evrov prihodkov od prodaje, a so ga vpleteni še pravočasno izpraznili in ugasnili. V letu 2018 je doseglo vsega 55 evrov prihodkov, upravitelj Jurkošek pa ga je pred dnevi poslal v stečaj.

Ime tega podjetja se je v javnosti pojavilo po odmevnem ropu pred Zidarjevo hišo leta 2016. Tedaj je oboroženi moški oropal kurirja, ki je Zidarju dostavil neznano količino denarja. V prvi izjavi policiji je napadeni dejal, da mu je bilo odtujenih več kot sto tisoč evrov in da je šlo za izkupiček podjetja Gradinal. Pozneje se dogodka ni več dobro spomnil.

Koliko dolguje Ivan Zidar

Zidar je sedmim upnikom ostal dolžan 16 milijonov evrov. Največji med njimi je propadli SCT. Njegov stečajni upravitelj **Leon Benigar Tošič** od Zidarja zahteva kar 8,7 milijona evrov na podlagi premoženjskopравnih zahtevkov v kazenskih postopkih.

Visoko na seznamu upnikov je tudi država oziroma Finančna uprava RS. Zidar bi moral poravnati za 470 tisoč evrov davčnih obveznosti. Okoli 140 tisoč evrov dolguje še podjetju Adriaing iz Kopra, ki je gradilo Zidarjevo vilo v Fiesi, 107 tisoč evrov pa ljubljanskemu odvetniku Zoranu Hartmanu, ki je svetoval vodstvu SCT v sicer neuspešnem postopku prisilne poravnave.

Kljub obsodbi mu ni treba v zapor

Medtem se Ivan Zidar, ki je desetletja vladal slovenskemu **gradbeništvu**, zaradi zdravstvenih težav še vedno izogiba sojenju in prestajanju zaporne kazni. Na Okrožnem sodišču v Ljubljani so za portal *Necenzurirano.si* pojasnili:

– da je bil Ivan Zidar v nekaterih postopkih izločen zaradi nezmožnosti izvedbe postopkov zaradi njegovega zdravstvenega stanja, v drugih primerih pa je bila obtožba zavržena ali pa je bil kazenski pregon celo ustavljen.

– da je bil v enem postopku pravnomočno obsojen (na leto in dva meseca zapora), vendar je bila izvršitev kazni 18. novembra 2016 odložena za čas trajanja zdravljenja njegove bolezni, in sicer ker mu v zavodu za prestajanje kazni zapora ni mogoče zagotoviti ustrezne zdravstvene oskrbe. Pojasnili so še, da odlog izvršitve kazni velja za čas zdravljenja obsojenca. V tem času pa mora Zidar sodišču predložiti zdravniška potrdila o nezmožnosti prestajanja kazni. *»Ko in če razlog za odlog preneha, se kazen izvrši,«* so dodali. *»Sodišče je v postopku odločanja o odlogu izvršitve zaporne kazni odločalo na podlagi zdravstvene dokumentacije in izvedenskega mnenja Komisije za fakultetna izvedenska mnenja Medicinske fakultete Univerze v Ljubljani, v sestavi izvedencev, specialistov ustrezne stroke, glede na zdravstveno stanje obsojenca,«* so pojasnili na sodišču. Zadnja zdravniška potrdila o nezmožnosti prestajanja kazni je predložil 15. januarja letos.



PRAVNI SVETOVALEC

BOLJŠI ČASI ZA GRADITELJE?

*Zelo bom vesel, če mi lahko odgovorite na vprašanje, povezano z novim **gradbenim zakonom**. Imam namreč slabe izkušnje z upravnimi enotami. Ko sem pred leti pridobival gradbeno dovoljenje za stanovanjsko hišo, so me pošiljali od Poncija do Pilata po različne informacije. Postopek je trajal nerazumno dolgo. Samo na vodno soglasje sem čakal več mesecev, poleg tega mi ni znal nihče razložiti, kako je s soglasjem sosedov ipd. Moral sem plačevati odvetnike, da so mi pomagali, čeprav bi to pričakoval od države, saj moram gradbeno dovoljenje ne nazadnje plačati. Prava nočna mora. Zdaj se gradnje hiše loteva sin in res si ne želim, da bi moral iti skozi vse to tako kot jaz. Sem pa slišal, da je novi zakon vendarle nekoliko prijaznejši do investitorjev. Ali drži, da je lahko denimo vodno podjetje kaznovano, če pravočasno ne da soglasja?*

Ivan iz okolice Ljubljane



MAG. BOŠTJAN J. TURK, PRAVNIK

Veliko lažje je spremeniti paragrafe kot miselne vzorce

Popolnoma razumem vaše frustracije v povezavi s postopkom pridobivanja gradbenega dovoljenja. Vse do sprejetja novega

gradbenega zakona namreč ni bilo nobenih (učinkovitih) pravnih zavez, ki bi upravne organe in dajalce različnih soglasij zavezovale

h kooperativnemu in ekspeditivnemu postopanju v postopkih pridobivanja gradbenega dovoljenja. Tak pišmeuhovski odnos do državljanov je bil logična posledica globoko zakoreninjene mentalitete, ki se je vlekla še iz socialističnih časov in v skladu s katero ima država do državljana v glavnem samo pravice, ta pa do nje v glavnem le obveznosti in mora potrpežljivo prenašati vse njene napake, muhe in nedoslednosti.

Bojim se, da bo taka mentaliteta med državnimi uradniki prisotna še lep čas, saj je veliko lažje spremeniti paragrafe kot pa miselne vzorce. Ne glede na to lahko novi rodovi, ki se bodo ukvarjali s pridobivanjem gradbenih dovoljenj za nepremičnine in z drugimi upravnimi postopki, vendarle pričakujejo nekoliko boljše čase.

Gradbeni zakon je namreč uvedel nekatere novosti, ki spreminjajo dosedanjo prakso delovanja različnih izdajateljev soglasij in tudi upravnih enot. Kar zadeva soglasja (ta so se preimenovala v mnenja), je zdaj uveljavljen sistem, v skladu s katerim bodo lahko upravne enote same presojele, ali je določeno mnenje sploh zakonito in ustrezno in ga bodo lahko v nekaterih primerih celo spregledale.

Z vidika investitorja pa je še pomembnejša novost, v skladu s katero lahko investitor mnenje, nad katerim so imela doslej monopol različna javna in druga podjetja, zamenja z mnenjem izvedenca, ki bo torej povsem legalno nadomestilo mnenje t. i. mnenjedajalca, na katero bi sicer čakal bistveno dlje. Za tako mnenje mora plačati tisti, ki ga je bil dolžan izdati prvi, kar pa (negativno) vpliva na njegov budžet. Zato lahko tukaj pričakujemo skrbnejše in hitrejše ukrepanje mnenjedajalcev.

Kar zadeva pomoč upravnih organov investitorjem, je **gradbeni zakon** uzakonil dobrodošlo novost, v skladu s katero je obveznost podajanja informacij, svetovanje in pomoč investitorju (denimo glede pogojev gradnje, veljavnosti prostorskih aktov ipd.) zdaj zakonska obveznost upravnih organov in ne več le njihova dobra volja – ki pa je doslej (pre)pogosto ni bilo.

Žal pa ima tudi ta novost (resno) pomanjkljivost, in sicer strokovne informacije, ki jih je upravni organ dolžan posredovati stranki, zanj niso zavezujoče, nimajo značilnosti upravnih aktov, kar pomeni, da upravni organ zanje ne bo odgovarjal. To je žal voda na mlin njihovi dosedanji pišmeuhovski praksi do investitorjev. Ne glede na to lahko pričakujemo, da bodo investitorji vendarle deležni nekoliko več njihove podpore.

Informativni dnevi na Fakulteti za **gradbeništvo** in geodezijo UL

Informativni
dnevi
na
UL
FGG

Fakulteta za **gradbeništvo** in geodezijo UL tudi letos vabi vse dijake, ki jih zanima pester študij **gradbeništva**, geodezije in vodarstva, da se jim 14. ali 15. februarja pridružijo na informativnih dnevih. Zanje pripravljajo vsebinsko bogato dogajanje, s katerim bodo predstavili svoje študijske programe ter vpisne pogoje. V avli fakultete pa se bodo predstavile tudi študentske organizacije UL FGG in društva študentov **gradbeništva**, geodezije in vodarstva.

Zanimiv in dinamičen študij na UL FGG študentom po koncu študija omogoča široke možnosti razvoja njihove kariere. Dijakom bodo predstavili tudi številne zanimive eksperimente in raznolike zaposlitvene možnosti.

Informativni dnevi na fakulteti bodo potekali:

- v petek, 14. februarja 2019, ob 10.00,
- v petek, 14. februarja 2019, ob 15.00 uri,
- v soboto, 15. februarja 2019, ob 10.00 uri.

Na informativnih dnevih bodo dijakom predstavili vse tri oddelke na fakulteti - **Oddelek za gradbeništvo**, **Oddelek za geodezijo** in **Oddelek za okoljsko gradbeništvo**. Prisluhnili bodo lahko tudi gostom - diplomantom fakultete, ki jim bodo skozi svoje izkušnje še bolj približali področja študija. Tudi tokrat pa bodo za obiskovalce pripravili pestre eksperimente.

Nekaj zgodb bivših študentov lahko preberete tukaj: <http://bit.ly/2QYxJKS>

Oddelek za **gradbeništvo**

Na oddelku za **gradbeništvo** bodo lahko obiskovalci preko posebne **potresne mize** spoznali gradbene rešitve za večjo potresno varnost stavb, se s pomočjo **VR očal** (navidezna resničnost) sprehodili po digitalnem modelu stavbe, izvedeli več o uporabi **IR kamere** za diagnostiko napak v toplotnih ovojih stavb, se seznanili z zakonitostjo **gradnje mostov**, predstavljeno pa jim bo tudi delo v **Konstruktivno prometnem laboratoriju**. Dijaki bodo dobili še pogled na študij **gradbeništva** iz prakse. Svoje izkušnje s študijem in delom jima bosta predstavila diplomanta UL FGG Danilo Malnar in Alja Dular iz podjetja CGP iz Novega mesta.

Oddelek za geodezijo

Tudi na Oddelku za geodezijo se obeta pestro dogajanje. Obiskovalci bodo lahko med drugim preizkusili **interaktivni peskovnik z obogateno resničnostjo**, si ogledali sodobne geodetske instrumente kot sta **tahimeter z GNSS anteno in skener** ter **z nivelirjem sami izmerili** višinsko razliko med dvema latama. Ogledali si bodo lahko še **brezpilotni letalnik (dron)**, ki omogoča izdelavo navideznega 3D modela, s katerim lahko tloris objekta prikažemo kot **"obogateno resničnost"**. Z obogateno resničnostjo pa bodo **3D-model prikazali na tablici**. Obiskovalce bo nagovoril tudi gost iz prakse. Svoje izkušnje bo z njimi delil geodet **Nejc Dougan iz podjetja Flycom Technologies iz Kranja**, kjer se ukvarjajo z razvojem in raziskavami na področju prostorskih informacijskih sistemov in obdelave prostorskih podatkov.

Oddelek za okoljsko **gradbeništvo**

Na Oddelku za okoljsko **gradbeništvo** bodo obiskovalci spoznali **model Aqualibrium**, katerega cilj je s pomočjo sestavljenih cevi zagotoviti enakomerno oskrbo z vodo med tremi izbranimi točkami na mreži. Z uporabo različnih cevk in spojk bodo lahko zgradili cevovodno omrežje. Delo okoljskega inženirja bodo obiskovalci spoznali tudi skozi izkušnje diplomanta Fakultete za **gradbeništvo** in geodezijo **dr. Jošta Sodnika iz podjetja Tempos d.o.o.** V podjetju se ukvarjajo s

11:10

<https://o-sta.si/26327/informativni-dnevi-na-fakul...>

3 / 3

problematiko urejanja vodotokov in hudournikov, stabilnosti brezin in zemeljskim plazovi ter poplavno in erozijsko problematiko.



Naročnik: [Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo](#)

Objava: 10.02.2020 11:06

Ključne besede:

Kontakt

Fakulteta za [gradbeništvo](#) in geodezijo v Ljubljani

Jamova cesta 2

1000 Ljubljana

<https://www.fgg.uni-lj.si/>

Kako je vila v Rožni dolini, ravno sredi prenove, povezana z milijonskimi posli s slovenskim zdravstvom

10. februarja, 2020 8:31

"Poglejte, kam v slovensko zdravstvo in poslovanje s proračunom vodijo povezave novega lastnika vile na eni najboljših lokacij na Cesti 27. aprila v Rožni dolini, prve sosede tako imenovane Vidmarjeve vile, kjer je rezidenca nemškega veleposlaništva," je k fotografijam vile v prenovi v sosedi, kjer sta po prodaji podjetja Kitajcem vilo kupila tudi po oceni revije Manager najbogatejša Slovenca, zakonca Login, ki si jih lahko ogledate v zgornji galeriji, po objavi članka o večstomilijonskih prihodkih družbe Src iz proračuna, večinoma s posli v zdravstvu, ki ga lahko preberete [na povezavi](#), zapisal bralec.

Sledili smo namigu, pobrskali po javno dostopnih podatkih in pred vami je osupljiva zgodba.

Iz oznak, ki visijo ob gradbišču in ki so razvidne tudi iz galerije, v Rožni dolini na Cesti 27. aprila potekajo dela na rekonstrukciji in dozidavi obstoječega stanovanjskega objekta Vila Rožna.

Investitor je družba Lepota bivanja, **gradbeništvo**, trgovina in storitve d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Družba je bila v register vpisana maja 2010. Registrirana je za dejavnost oddajanja in obratovanja lastnih ali najetih nepremičnin. Družbo je leta 2010 ustanovil **Domagoj Gorički**, večinski lastnik in direktor podjetja Pharmamed Mado in nadzornik blejske poslovne šole IEDC, ki je bil sprva tudi edini lastnik družbe. Danes je edina lastnica Lepote bivanja družba Anmedic. Hiter pogled v osnovne poslovne podatke pokaže, da podjetje nima zaposlenih in že leta posluje z izgubo, čeprav ima za kar milijon in pol sredstev.



LEPOTA BIVANJA d.o.o.



Lastniki, delničarji (1)		Vir: AJPES	
Naziv	Delež	Naziv	Delež
DOMAGOJ GORIČKI	100,00 %	ANMEDIC D.O.O.	100,00 %

TABELA FINANČNIH PODATKOV					
Kategorije	2014	2015	2016	2017	2018
Sredstva	1.301.356	1.301.953	1.348.179	1.399.733	1.530.300
Kapital	2.263	371	-1.532	-4.841	-10.127
Celotni prihodk...	0	0	0	0	1
Čisti poslovni ...	-897	-1.893	-1.902	-3.310	-5.286
Povprečno števi...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Delež dolgov v ...	99,83	99,97	100,11	100,34	100,66
Kratkoročni koe...	64,57	45,30	3,95	0,05	0,21
Čista donosnost...	-0,07	-0,14	-0,14	-0,24	-0,36
Čista donosnost...	-33,08	-143,73	-327,84	-103,86	-70,62
Realizirana dod...	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.

Vir: Ajpes - podatkovna zbirka letnih poročil. Podatki so prikazani v EUR.

Vir: Gvin

Podjetje Lepota bivanja ima direktorico **Karmen Lakoto**, ki je tudi direktorica v podjetju Anmedic, ki je lastnik Lepote bivanja, in prokuristko **Lejlo Helbl**. Do januarja lani pa je to funkcijo opravljal Domagoj Gorički, ki je sicer kot direktor podjetja konec lanskega marca podpisal pojasnila k poslovnim izkazom za leto 2018.

LEPOTA BIVANJA gradbeništvo, trgovina in storitve d.o.o. | matična številka 3736890000

Osnovni podatki o subjektu

Druženiki in poslovni deleži

Osebe, pooblaščenice za zastopanje

Zap. št. zastopnika	700944	Zap. št. zastopnika	708891
Vrsta zastopnika	prokurist	Vrsta zastopnika	direktor
Identifikacijska številka	EMŠO - podatek ni javen	Identifikacijska številka	EMŠO - podatek ni javen
Osebnostno ime	Helbl Lejla	Osebnostno ime	Lakota Karmen
Naslov	Tržaška cesta 47, 1000 Ljubljana	Naslov	Glinškova ploščad 20, 1000 Ljubljana
Datum podelitve pooblastila	10.09.2018	Datum podelitve pooblastila	11.01.2019
Način zastopanja	samostojno	Način zastopanja	samostojno
Omejitve	ni vpisa	Omejitve	ni vpisa
	POVEZANE OSEBE		POVEZANE OSEBE

Obvezna pojasnila in razkritja k računovodskim izkazom za mikro družbo za podjetje LEPOTA BIVANJA d.o.o. za poslovno leto 2018

1. OBVEZNOSTI

Podjetje nima pogojnih finančnih obveznosti, ki niso vključene v bilanci stanja in bi bile pomembne za oceno finančnega položaja. Prav tako nima pogojnih finančnih obveznosti do skupini ter obveznosti iz izplačila pokojnin.

Podjetje nima obveznosti, ki bi bile zavarovane s stvarnim jamstvom (zastavna pravica in podobna stvarna jamstva)

2. PREDUJMI IN POSOJILA ČLANOM POSLOVODSTVA, ČLANOM NADZORNEGA SVETA, DRUGIM DELAVCEM DRUŽBE IN ZAPOSLENIM NA PODLAGI POGODBE, ZA KATERO NE VELJA TARIFNI DEL KOLEKTIVNE POGODBE

Podjetje nima terjatev iz naslova predujmov in posojil članom poslovodstva, članom nadzornega sveta, drugim delavcem družbe in zaposlenim na podlagi pogodbe, za katero ne velja kolektivne pogodbe

3. LASTNI DELEŽI IN LASTNE DELNICE

Podjetje v poslovnem letu ni pridobilo, odtujilo ali v zastavo (vključno s tretjimi osebami za račun družbe) prejelo (ali jih imelo od prej) lastne deleže oz. lastne delnice.

V Ljubljani, 31.03.2019 Domagoj Gorički, dir.

Vir: Ajpes.

In družba Anmedic, družba za trgovino s profesionalno medicinsko opremo in pripomočki, d.o.o., ki je edina lastnica Lepote bivanja in torej tudi vile v luksuzni soseki, je povezana s prihodki iz slovenskega proračuna. Edina lastnica Anmedica, ki je bil v register vpisan decembra 2015, je **Marija Gorički** s stalnim prebivališčem v Zagrebu.

ANMEDIC, družba za trgovino s profesionalno medicinsko opremo in pripomočki, d.o.o. | matična številka 6969186000

Osnovni podatki o subjektu

Družbeniki in poslovni deleži

DRUŽBENIKI		POSLOVNI DELEŽI	
Zap. št. družbenika	852078	Zap. št. deleža	239286
Identifikacijska številka	davčna številka - podatek ni javen	Osnovni vložek	7.500,00 EUR
Osebnostno ime	GORIČKI MARIJA	Delež v odstotku ali ulomku	100%
Naslov	GUNDULIČEVA ULICA 22, 10000 ZAGREB, HRVAŠKA	Imetniki	Zap.št. družbenika 852078, GORIČKI MARIJA
Vrsta odgovornosti za obveznosti družbe	ne odgovarja		
Datum vstopa	02.12.2015		

[POVEZANE OSEBE](#)

Vir: Ajpes

In družba lastnica vile v Rožni dolini je tesno povezana s slovenskim proračunom, saj so samo v letu 2019 s proračunom ustvarili več kot 65 odstotkov celotnega prihodka. Skupaj pa kar 3,2 milijonov evrov.

ANMEDIC d.o.o.

Šmartinska cesta 53, 1000 LJUBLJANA

Matična številka: 6969186

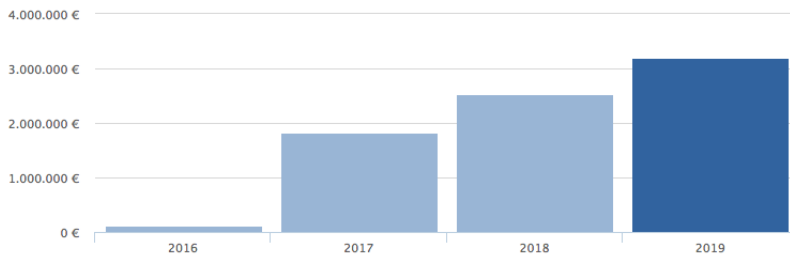
Davčna številka: SI22071270

Dejavnost: G 46.460 TRGOVINA NA DEBELO S FARMACEVTSKIMI IZDELKI TER ...

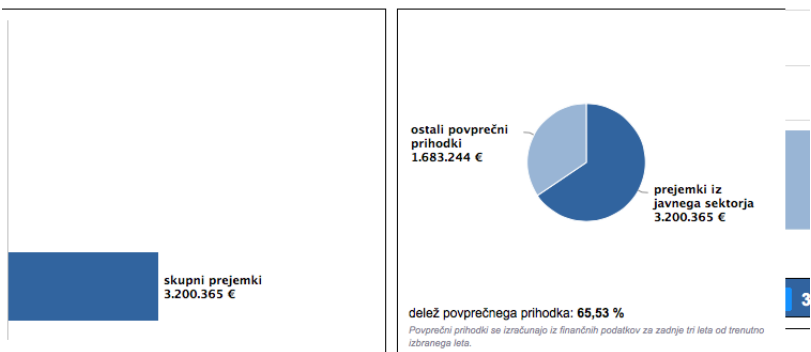
Javne transakcije

OBVESTILO: Podatki so s strani vira časovno omejeni le na transakcije do vključno 31.12.2019

prejemki od proračunskih uporabnikov



PREJEMKI 2019 3.200.365 € 20 subjektov



Vir: Gvin.

Kaka uspešna je decembra 2015 registrirana družba Anmedic pri poslovanju s proračunom, najlepše pokaže aplikacija protikorupcijske komisije Erar. V prvih štirih letih delovanja so s proračunskimi porabniki ustvarili že za 7,8 milijonov evrov poslov. Največ, za več kot pet milijonov, z UKC Ljubljana.

Erar [Iskalnik](#) [Dolžniki](#) [Omejitve](#) [Darila](#) [Lobiranje](#) [Podatki](#) [Zanimivosti](#) [Navodila](#) ▾

ANMEDIC d.o.o. (prejemnik)



Vir: Erar.

[DOMAGOJ GORIČKI](#) [ROŽNA DOLINA](#) [VILA ROŽNA](#)

12:22

<http://www.demokracija.si/slovenija/kako-je-vila-v...>

1 / 1

Kako je vila v Rožni dolini , ravno sredi prenove, povezana z milijonskimi posli s slovenskim zdravstvom

12:22 **Tednik Demokracija - slovenija** Author: Napisal Škandal

“Poglejte, kam v slovensko zdravstvo in poslovanje s proračunom vodijo povezave novega lastnika vile na eni najboljših lokacij na Cesti 27. aprila v Rožni dolini , prve sosede tako imenovane Vidmarjeve vile, kjer je rezidenca nemškega veleposlaništva,” je k fotografijam vile v prenovi v soheski, kjer sta po prodaji podjetja Kitajcem vilo kupila tudi po oceni revije Manager najbogatejša Slovenca, zakonca Login, ki si jih lahko ogledate v zgornji galeriji, po objavi članka o večstomilijonskih prihodkih družbe Src iz proračuna, večinoma s posli v zdravstvu, ki ga lahko preberete na povezavi, zapisal bralec.

Sledili smo namigu, pobrskali po javno dostopnih podatkih in pred vami je osupljiva zgodba.

Iz oznak, ki visijo ob gradbišču in ki so razvidne tudi iz galerije, v Rožni dolini na Cesti 27. aprila potekajo dela na rekonstrukciji in dozidavi obstoječega stanovanjskega objekta Vila Rožna.



(foto: Škandal24).

Investitor je družba Lepota bivanja, **gradbeništvo**, trgovina in storitve d.o.o. s sedežem v Ljubljani. Družba je bila v register vpisana maja 2010. Registrirana je za dejavnost oddajanja in obratovanja lastnih ali najetih nepremičnin. Družbo je leta 2010 ustanovil Domagoj Gorički, večinski lastnik in direktor podjetja Pharmamed Mado in nadzornik blejske poslovne šole IEDC, ki je bil sprva tudi edini lastnik družbe. Danes je edina lastnica Lepote bivanja družba Anmedic. Hiter pogled v osnovne poslovne podatke pokaže, da podjetje nima zaposlenih in že leta posluje z izgubo, čeprav ima za kar milijon in pol sredstev.

Podjetje Lepota bivanja ima direktorico Karmen Lakoto, ki je tudi direktorica v podjetju Anmedic, ki je lastnik Lepote bivanja, in prokuristko Lejlo Helbl. Do januarja lani pa je to funkcijo opravljal Domagoj Gorički, ki je sicer kot direktor podjetja konec lanskega marca podpisal pojasnila k poslovnim izkazom za leto 2018.

In družba Anmedic, družba za trgovino s profesionalno medicinsko opremo in pripomočki, d.o.o., ki je edina lastnica Lepote bivanja in torej tudi vile v luksuzni soheski, je povezana s prihodki iz slovenskega proračuna. Edina lastnica Anmedica, ki je bil v register vpisan decembra 2015, je Marija Gorički s stalnim prebivališčem v Zagrebu.

In družba lastnica vile v Rožni dolini je tesno povezana s slovenskim proračunom, saj so samo v letu 2019 s proračunom ustvarili več kot 65 odstotkov celotnega prihodka. Skupaj pa kar 3,2 milijonov evrov.

Kaka uspešna je decembra 2015 registrirana družba Anmedic pri poslovanju s proračunom, najlepše pokaže aplikacija protikorupcijske komisije Erar. V prvih štirih letih delovanja so s proračunskimi porabniki ustvarili že za 7,8 milijonov evrov poslov. Največ, za več kot pet milijonov, z UKC Ljubljana.

T e D n i (K) Občine

10.02.2020

Oddelek za gospodarske dejavnosti, gospodarske javne službe in finance

Oddelek za gospodarske javne službe

Urejanje odvodnjavanja občinskih cest



V okviru **rednega vzdrževanja** občinskih cest se izvaja **urejanje muld, jarkov, jaškov in prepustov za odvodnjavanje**.

Vzdrževalec občinskih cest sistematično izvaja **čiščenje bankin, brežin, muld, odprtih jarkov, jaškov in prepustov**, s ciljem izboljšanja odvodnjavanja padavinske vode, ki na cestah povzroči največjo škodo ob neurjih.



Oddelek za premoženjsko-pravne in splošne zadeve

Občanke in občane obveščamo, da je na **Ljubljanski cesti 3D, 4A, 5D** (parkirna mesta pred pekarno, banko in sladoleдно sobo) že od decembra 2019 v veljavi **nova prometna ureditev, in sicer območje kratkotrajnega parkiranja**. Glede na navedeno vas obveščamo, da bo občinsko redarstvo pričelo z nadzorom tudi na omenjenih lokacijah, ob tej priložnosti pa vas vljudno prosimo za upoštevanje nove prometne ureditve.

Oddelek za družbene dejavnosti

Občina Kamnik in Zavod za turizem, šport in kulturo Kamnik sta v torek, 4. februarja 2020, ob 17. uri v sejni dvorani Občine Kamnik pripravila **posvet na temo Javnega razpisa za sofinanciranje športa v Občini Kamnik za leto 2020**, ki so se ga udeležili predstavniki kamniški športnih društev in klubov. Posvet je vodil **podžupan Aleksander Uršič**. Na posvetu so se prisotni seznanili z razpisnimi pogoji za leto 2020, bila je podana predstavitev razpisnih obrazcev z navodili in z opozorili na storjene napake v prijavih za sofinanciranje športa v prejšnjem letu. Ob zaključku so bili dani tudi odgovori na zastavljena vprašanja v zvezi z razpisom.

V **Knjižnici Franceta Balantiča Kamnik** smo se udeležili prireditve z naslovom *Kamnik in Prešeren ob kulturnem prazniku*. Nekdanji kamniški župan Tone Smolnikar (Prešernov sorodnik, potomec v »petem kolenu«) je zbranim pripovedoval zgodbe in obujal spomine na otroška leta, ki jih je v času osnovnošolskih počitnic preživel pri teti v Prešernovi Vrbi. Prireditve so popestrili dijaki in dijakinje GSŠRM Kamnik z interpretacijami znanih uglasbenih Prešernovih pesmi. Prireditve se je udeležil tudi **župan Matej Slapar**.





V prostorih **Župnijske Karitas Kamnik** je potekal redni občni zbor društva, ki se ga je udeležil tudi **župan Matej Slapar** skupaj z **višjo svetovalka za področje družbenih dejavnosti Katarino Vogel**, kjer so predsednik, tajnik in ostali člani društva predstavili in sprejeli vsa poročila o delovanju v letu 2019 in program dela za tekoče leto. Ob tem so izrekli tudi **zahvalo Občini Kamnik za vsakoletno finančno pomoč**.



V sredo, 5. februarja 2020, so **Manca, Gaja, Nika, David in Patrik**, pod vodstvom **profesorice Rosane Kleindienst**, županu predstavili njihovo inovativno več funkcijsko klop. S svojim produktom, klopjo **McBee**, bi radi rešili probleme s pomankanjem klopi v mestu, ljudem bi

omogočili polnjenje svojih elektronskih naprav in dostop do Wifi omrežja. S klopjo McBee si želijo tudi pozitivno vplivati na okolje, zato so ji vgradili sončne celice, kar ji omogoča, da sama proizvaja zadostne količine električne energije za prej omenjene funkcije. Poleg tega s svojim inovativnim dizajnom predvideva tudi prostor z zalivalnim sistemom za medovite rastline oziroma rastline, ki odganjajo komarje.



Naja in Kim, ravno tako pod vodstvom profesorice Rosane Kleindienst, pa sta predstavili **OKSI**, in sicer spletno mesto za rešitve spodbujanja zmanjšanja uporabe energetskih virov.

Spominska svečanost pri spomeniku na Osekih pod Menino planino

Ob prazniku Krajevne skupnosti Tuhinj in kulturnem prazniku so obeležili spomin na 30. padlih partizanov Šlandrove brigade. Ob lepem vremenu so člani **veteranske organizacije SEVER organizirali pohod iz Golice do Oseke**, proslave pa se je udeležilo veliko število pohodnikov in ostalih, med njimi tudi **predsednik Krajevne skupnosti Tuhinj Dejan Bajde**, **predsednik Krajevne organizacije ZB NOB Tuhinj Srečo Berlic** in **predsednik Združenja borcev NOB Kamnika Dušan Božičnik**. Slavnostni govornik je bil **Janez Hribar**, njegov govor pa si lahko preberete [tukaj](#).



Športno društvo Češnjice je poskrbelo za okrepcilo udeležencem.

Samostan Mekinje



Pevka **Eva Černe** in kitarist **Matic Smolnikar** za vas pripravljata Valentinov koncert najboljših ljubezenskih pesmi, ki bodo za omejeno število poslušalcev odmevale v veliki obnovljeni dvorani samostana Mekinje. Z večnimi melodijami, kot so Poletna noč, I will always love you, At last in najbolj popularnimi skladbami ta hip: Shallow, I'll never love again in druge, vas bosta popeljala v romantičen večer popularne glasbe. Koncert se bo odvijal v **petek, 14. februarja 2020, od 19. do 20.30 ure**. Cena vstopnic v predprodaji je 15 €, na dan dogodka 18 €.

Mladinski center Kotlovnica



V prostorih Mladinskega centra Kotlovnica se bo 10. februarja 2020 začel **jezikovni tečaj, ki je namenjen mladim tujcem med 15. in 29. letom starosti**. Predvidenih je deset terminov, prednost pa imajo kandidati, ki so stari med 15 in 29 let. Tečaj bo potekal enkrat tedensko ob

ponedeljkih med 18. in 19.30 uro, pomembno je, da se mladi udeležijo že začetnih terminov. Število mest je omejeno. Zaželjene predhodne prijave na info@kotlovnica.si. Vstop prost.

Oddelek za urejanje prostora



Na podlagi sklenjene pogodbe za izvedbo **agromelioracijskih del na komasacijskem območju Drnovo** so izvajalci, tudi v preteklem tednu nadaljevali z deli vzpostavitve novih poljskih poti. Umestitev novih poti se bo izvajala **predvidoma do marca 2020**.

Geodetska uprava Republike Slovenije je pripravila Poročilo o prejetih pripombah na javno razgrnjen predlog modelov vrednotenja in poskusno izračunane vrednosti ter stališča do njih (v nadaljevanju Poročilo), s katerim zaključuje postopek javne razgrnitve ter obravnave pripomb. Ob upoštevanju prejetih pripomb in predlogov, ki so izpolnjevali merila množičnega vrednotenja, je Geodetska uprava Republike Slovenije predlog modelov vrednotenja, ki je bil javno razgrnjen, dopolnila in pripravila končni predlog modelov vrednotenja nepremičnin. Na podlagi tako dopolnjenega končnega predloga modelov vrednotenja bo Geodetska uprava Republike Slovenije pripravila predlog Uredbe o določitvi modelov vrednotenja nepremičnin in ga posredovala v obravnavo in sprejem Vladi Republike Slovenije.

Poročilo si, skupaj s stališči organa, lahko ogledate na naslednjih povezavah: <https://www.mvn.e-prostor.gov.si/> in <https://www.mvn.e-prostor.gov.si/postopki/sprejem-in-obdelava-pripomb/#c1983>

V preteklem tednu smo imeli na Oddelku **povečano število strank zaradi možnosti parcelacij stavbnih zemljišč**. Delitev stavbnih zemljišč na več zemljiških parcel je dopustna, kadar se lahko s parcelacijo oblikuje več zemljiških parcel, ki bodo po izvedeni parcelaciji ustrezale pogojem za velikost in oblikovanje samostojnih **gradbenih parcel** v skladu z določili Odloka o Občinskem prostorskem načrtu (Ur. l. RS, št. 86/15 in 70/17). Pri določanju parcele objekta ni dopustno deliti nezazidanih stavbnih zemljišč, ki po merilih Odloka o Občinskem prostorskem načrtu ne ustrezajo kriterijem samostojne parcele objekta. To pomeni, da mora biti vsaka novo nastala parcela velika vsaj toliko, da je na njej možno postaviti manj zahteven objekt, npr. stanovanjsko hišo, z vsemi površinami za funkcioniranje objekta vključno z ustreznim dovozom in parkirnimi površinami. V takšnih primerih predlagamo izdelavo preprostega zazidalnega preizkusa, ki naj vključuje grafični prikaz postavitve objektov na novo nastalih parcelah z upoštevanjem gradbenih linij, obveznih odmkov od parcelne meje, prikazana pa naj bo tudi prometna ureditev oziroma dostop do objektov. Seveda je treba upoštevati predpisan faktor zazidanosti parcele objekta (FZ) in faktor izrabe parcele (FI), ki je določen za posamezno enoto urejanja prostora. S predhodnim preverjanjem možnosti gradnje na novo nastalih parcelah se lahko izognemo kasnejšim težavam pri pridobivanju gradbenega dovoljenja, saj bo Občina s tem seznanjena in bo podala svoje morebitne pripombe že v fazi predloga parcelacije. V primeru, ko investitor ne bo upošteval določil Odloka o Občinskem prostorskem načrtu glede izvedbe parcelacije, bo Občina Kamnik v skladu z

veljavno zakonodajo, morala nasprotovati izdaji gradbenega dovoljenja. To pa za investitorja pomeni podaljšanje postopka pridobivanja gradbenega dovoljenja ter dodatne stroške za izvedbo nove parcelacije in posledično popravo projektne dokumentacije.

V preteklem tednu izdali več soglasij za odmik od parcelnih mej za potrebe gradnje ter lokacijskih informacij za gradnjo ter odločb za odmero komunalnega prispevka. Na podlagi veljavne zakonodaje podlagi, to je 179. člen Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. list RS, št. 24/06 – UPB 2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) in 191. člen Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) ter 1. in 2. člena Odloka o določitvi območja predkupne pravice Občine Kamnik (Ur. list RS, št. 35/03, 86/15), morajo vse stranke, ki želijo prejeti Potrdilo o uveljavljanju/neuveljavljanju predkupne pravice podati na obrazcu tudi višino kupnine za predmetno nepremičnino. Obrazec je dostopen na povezavi: <https://www.kamnik.si/obcina-kamnik/obcinska-uprava/organi-obcinske-uprave/oddelek-za-urejanje-prostora>.

Oddelek za razvoj in investicije

Projekt Preobrazba

V okviru projekta Preobrazba, ki ga vodi Občina Kamnik skupaj s partnerji VEZAL – zavod za izobraževanje, raziskovanje in svetovanje, Noah Londer Charney s.p. ter Javnim zavodom Mekinjski samostan, nadaljujemo z zanimivimi degustacijsko-izobraževalnimi pogovornimi večeri. V **četrtek, 13. februarja 2020, ob 19. urih** ljudno vabljeni v samostan Mekinje na **kuharsko delavnico z Andrejo Škrabec**, ki prihaja iz Ribnice in je ambasadorica lokalnih dobrot in kulture ter avtorica kuharske knjige o fižolu. Ta stročnica, različnih sort, oblik, barv in velikosti je v slovenski kulinariki ena najpogosteje uporabljenih sestavin, saj je poceni, okusna, zdrava, polna vitaminov in koristnih snovi. Kljub vsemu naštetemu pa se zdi, da je fižol premalo cenjen, čeprav tako pogosto uporabljen pri pripravi jedi na naših krožnikih. Andreja nam po pokazala, kako ga skuhamo na več načinov, nam povedala zanimivosti o tem super živilu ter razložila, zakaj je tako koristen v naši prehrani. Vstop je prost.

Kreativni natečaj projekta Stimulart *Moje mesto v moji dlani*

Občina Kamnik je v preteklem tednu, v sklopu projekta StimulArt, objavila **kreativni natečaj, pri katerem se bodo ustvarjali izdelki pod sloganom *Moje mesto v moji dlani***. Natečaj je namenjen učencem in dijakom Centra za izobraževanje, rehabilitacijo in usposabljanje Kamnik (CIRIUS Kamnik), starim med 14 in 18 let. Izdelovali se bodo inovativni tridimenzionalni izdelki v velikosti dlani, ki bodo predstavljali bistvo mesta Kamnik (podobo, zgodovinsko dejstvo, legendo, ljudsko pripoved itd.). CIRIUS Kamnik se je na pobudo po sodelovanju na natečaju z veseljem odzval, s tega področja imajo namreč že številne izkušnje, saj aktivno sodelujejo na raznih natečajih. Tudi z Občino Kamnik je CIRIUS že uspešno sodeloval, in sicer pri snemanju kratkega filma »Ljubezen na tirih«, katerega namen je bilo opozarjanje na ovire, s katerimi se vsakodnevno srečujejo gibalno ovirane osebe pri uporabi javnega potniškega prometa. V ta namen so dijaki CIRIUS-a pripravili fotografsko razstavo, ki je prikazovala zanimive in hudomušne dogodke, povezane s to tematiko. Več podrobnosti o samem natečaju si lahko preberete [tukaj](#).

Javna naročila

V četrtek, 6. februarja 2020, je bilo na Portal javnih naročil in v Uradni list EU (portal TED) v objavo poslano javno naročilo po odprtem postopku »[Nadgradnja podvozja gasilskega vozila OVNS](#)«. Hkrati je bila na spletni strani pod rubriko Razpisi objavljena razpisna dokumentacija predmetnega naročila (dostopna na zgornji povezavi). Ponudniki so povabljeni k oddaji svojih ponudb preko portala e-JN **do ponedeljka, 9. 3. 2020, do 9. ure**. Občina Kamnik vodi postopek javnega naročila po pooblastilu PGD Kamnik.

V ponedeljek, 10. 2. 2020 je bilo na Portal javnih naročil v objavo poslano javno naročilo male vrednosti »[Izgradnja pločnika Markovo – Vir ob regionalni cesti Kamnik – Ločica](#)«. Hkrati je bila na spletni strani pod rubriko Razpisi objavljena razpisna dokumentacija predmetnega naročila (dostopna na zgornji povezavi). Ponudniki so povabljeni k oddaji svojih ponudb preko portala e-JN **do ponedeljka, 24. marca 2020, do 9. ure**.

Okrogla miza Z znanjem in izkušnjami za zdravo srce

Ob zaključku projekta Odprta vrata kmetij vas prijazno vabimo na okroglo mizo Z ZNANJEM IN IZKUŠNjami ZA ZDRAVO SRCE SLOVENIJE, ki bo v torek, 11. februarja 2020, ob 11. uri v Mekinjskem samostanu v Kamniku, Polčeva pot 10. Častna pokroviteljica je ministrica za kmetijsko, gozdarstvo in prehrano dr. Aleksandra Pivec.

Svoje izkušnje in primere dobrih praks bodo predstavile kmetije, ki so sodelovale v projektu, v sklopu katerega sta bili na območju delovanja štirih LAS-ov vzpostavljeni dve verigi: senena in sadna. Skupno je sodelovalo devet kmetij oz. ponudnikov, z območja LAS Srce Slovenije **Kmetija Pr' Ropet iz Volčjega Potoka, Sadjarsko-vrtnarsko društvo Tunjice in Ekološka kmetija Matevžuc iz Tuhinjske doline, ki bodo na dogodku z veseljem podelili svoje izkušnje.**

Gostje okrogle mize bodo:

- **dr. Janez Bogataj**, etnolog,
- **predstavnik Kmetijsko gozdarskega zavoda Ljubljana**,
- **Domen Virant** (Kmetija Pr' Ropet, Volčji Potok),
- **Valentin Zabavnik** (Sadjarsko-vrtnarsko društvo Tunjice, Košiše 16) in
- **Jože Korošec** (Ekološka kmetija Matevžuc, Hruševka).

Policijska postaja Kamnik



3. februar

POŠKODOVANJE STEKLA NA OBJEKTU SEVEN BUREGER

Neznanec je med 2. 2. in 3. 2. na neznan način poškodoval steklo na objektu 7 Burger. Nastala je materialna škoda, sledi pa kazenska ovadba z umikom.

TATVINA PRIKOLICE V SUHADOLAH

Neznanec je med 30. 1. in 1. 2. izpod kozolca v Suhadolah odtujil aluminijasto prikolico znamke TPV tip BA6016. Sledi kazenska ovadba.

PROMETNA NESREČA II. KATEGORIJE

Na kamniški obvoznici je prišlo do prometne nesreče II. kategorije. Na kraju je bilo ugotovljeno, da je voznik zaradi neprilagojene hitrosti trčil v pred seboj stoječe vozilo, ki ga je po trčenju odbilo naprej v drugo stoječe vozilo. Ena oseba je utrpela lahke telesne poškodbe, povzročitelju pa je bil izdan plačilni nalog.

POŽAR V STANOVANJU V MOSTAH

Patrulja Policijske postaje Kamnik je bila obveščena o požaru v stanovanju v Mostah. Na kraju je bilo ugotovljeno, da je lastnica na štedilniku pustila posodo z oljem, zaradi česar je prišlo do požara. Požar so pogasili gasilci PGD Moste, Križ in Komenda, pri tem pa je nastala materialna škoda. Sledi kazenska ovadba.

- 4. februar

POVZROČITEV SPLOŠNE NEVARNOSTI NA PEROVEM

Patrulja je bila poslana na Perovo, kjer je neznanec v času med 27. 1. in 4. 2. z neznano napravo izstrelil puščico v okno stanovanjske hiše. Nastala je materialna škoda, sledi pa zbiranje obvestil in kazenska ovadba.

PONAREJEN BANKOVEC

Obveščeni smo bili o ponarejenem bankovcu na Delavski hranilnici na Glavnem trgu. Pri pologu denarja je bančna uslužbenka izločila bankovec za 20 evrov, za katerega se sumi, da je ponarejen. Bankovec je bil proti zapisniku zasežen, sledi pa še ekspertiza in kazenska ovadba.

ZASEG NEZNANE ZELENE POSUŠENE SNOVI NA FUŽINAH

Patrulja je imela na Fužinah v postopku osebo, ki je imela pri sebi neznano zeleno posušeno snov rastlinskega izvora. Proti potrdilu je bila le-ta zasežena in bo poslana v analizo. V primeru pozitivne analize sledi hitri postopek.

TATVINA OKRASNIH POKROVOV

Na policijski postaji se je zglasila oseba in prijavila tatvino okrasnih pokrovov. Do tatvine pokrovov iz osebnega vozila R Clío je prišlo med 1. 2. in 4. 2., pri tem pa je otrej nastala materialna škoda. Sledi kazenska ovadba.

TATVINA ALKOHOLNIH PIJAČ V TRGOVINI HOFER

Dne 27. 1. 2020 je neznana oseba v trgovini Hofer izvršila tatvino alkoholnih pijač. Sledi zbiranje obvestil in kazenska ovadba.

ZASEG NEZNANE ZELENE POSUŠENE SNOVI V KAMNIKU

Patrulja je v Kamniku imela postopek z osebo, ki mu je bil zasežen delno pokajeni ročno zvit cigaret z neznano posušeno rjavo-zeleno snovjo rastlinskega izvora. Proti potrdilu je bila zasežena in bo poslana v analizo. V primeru pozitivne analize sledi hitri postopek.

VINJEN VOZNIK NA USNJARSKI

Patrulja je imela v postopku voznika osebnega avtomobila. Z voznikom je bil opravljen preizkus alkoholiziranosti, ki je pokazal 0,81 mg/l v izdihanem zraku. Preizkušane se z rezultatom ni strinjale, odrejen pa mu je bil nato strokovni pregled, ki ga tudi odklonil. Sledi obdolžilni predlog na sodišče v Kamniku.

- 5. februar

ZASEG VOZILA NA USNJARSKI CESTI

Patrulja je imela v postopku voznika osebnega avtomobila. Vozniku je bil odrejen preizkus alkoholiziranosti, ki ga je odklonil. Nadalje je bilo ugotovljeno, da voznik ne poseduje veljavnega vozniškega dovoljenja. Proti zapisniku mu je bil zasežen osebni avtomobil, sledi pa obdolžilni predlog na sodišče v Kamniku.

- 6. februar

VINJEN VOZNIK NA KAMNIŠKI OBVOZNICI

Patrulja je imela v postopku voznika osebnega avtomobila, ki mu je zaradi nezanesljive vožnje odredila preizkus alkoholiziranosti. Alkotest je ob pravilni uporabi pokazal 0,79 mg/l v izdihanem zraku. Sledi obdolžilni predlog na sodišče v Kamniku.

- 8. februar

VLOM V TOVORNO VOZILO NA PARKIRIŠČU PRED OŠ KOMENDA

Neznane je v času med 7. 2. 2020 in 8. 2. 2020 pristopil do parkiranega tovornega vozila, kjer je z neznanim predmetom razbil steklo, nato pa iz notranjosti odtujil več kosov ročnega orodja. Sledi zbiranje obvestil in kazenska ovadba.

PROMETNA NESREČA S POBEGOM NA BS MOSTE V KOMENDI

Na policijski postaji se je zglasila voznica osebnega avtomobila in prijavila prometno nesrečo s pobegom. Omenjena je na bencinskem servisu v Mostah parkirala svoj osebni avtomobil, v času njene odsotnosti pa je neznan voznik z neznanim vozilom oplazil zadnja desna vrata parkiranega vozila in s kraja odpeljal. Nastala je materialna škoda, sledi pa zbiranje obvestil.

- 9. februar

PROMETNA NESREČA II. KATEGORIJE

Patrulja je bila napotena na prometno nesrečo II. kategorije na regionalno cesto Ločica – Kamnik izven naselja Špitalič. Na kraju je bilo ugotovljeno, da je voznik izgubil oblast nad vozilom in pri tem zapeljal v občestni jarek. Voznik se je lahko telesno poškodoval in je bil z reševalnim vozilom odpeljan na UKC Ljubljana. Izdan mu bo plačilni nalog.

Kam na študij? Tja, kjer se križajo potrebe sveta, vaše srce in talenti.

Izbira študija in s tem morda tudi že poklica je za bodoče dijake lahko zahtevna odločitev. Naš predlog: pretehtajte med perspektivnostjo izbranega poklica na eni strani in tem, kar vam pravi srce, na drugi. Že Aristotel je dejal: tam, kjer se križajo potrebe sveta in vaši talenti, je mesto vašega poklica. A najti **zlato sredino** pogosto ni enostavna naloga. Pri odločitvi vam lahko pomaga obisk izbrane šole na informativnih dnevih. Le veliko morate spraševati.



Zaradi velikega pomanjkanja strokovnega kadra spadajo višješolski diplomanti med najbolj iskan in cenjen kader na trgu dela.

Veliko srednješolcev ve, kaj jih v življenju veseli, ne vedo pa, na katero izobraževalno ustanovo se vpisati. Če iščete sodoben, visokokakovosten študij in če želite že med študijem pridobiti praktične izkušnje v podjetju ob podpori vrhunskih mentorjev iz gospodarstva, ste na pravem mestu.

Skupnost VSŠ je Skupnost višjih strokovnih šol Republike Slovenije, ki predstavlja, zastopa in uresničuje skupne interese javnih in zasebnih višjih strokovnih šol, in sicer v sodelovanju z državnimi, lokalnimi, mednarodnimi organi in organizacijami. Za študijsko leto **2020/2021** je sicer MIZŠ razpisal **prosta mesta** za vpis v višje strokovno izobraževanje v skupaj **46** višjih strokovnih šol: **28** javnih in **18** zasebnih, od tega dve s koncesijo. Za izobraževanje je v študijskem letu 2020/2021 razpisanih **32** različnih študijskih programov.

Utemeljenost študijskih programov izhaja iz poklicnih standardov, ki so odraz aktualnih potreb in najsodobnejših smernic v stroki.

Višješolski diplomanti spadajo zaradi usklajenosti študija s potrebami na trgu dela med najbolj iskan in cenjen kader.

Izberite svoj študij in merite višje

Vas zanimajo medijska produkcija, elektronika, fotografija, ekonomija, logistično **inženirstvo**, **gradbeništvo**? Se morda vidite v gostinstvu in turizmu, varstvu okolja, strojništvu, ekonomiji? Seznam višjih

strokovnih šol in študijskih programov lahko sicer preverite na **tej povezavi**.

Izberite študij, ki vas bo podpiral na poti do vašega poslanstva in uresničenih sanj. Odločite se za prihodnost s smislom in vedno merite najvišje. Uporabite interaktivni iskalnik in izberite študij glede na **KRAJ in/ali ŠTUDIJSKI PROGRAM**.

Obiščite višje strokovne šole na informativnih dnevih

Ne zamudite priložnosti in obiščite višje strokovne šole na informativnih dnevih, ki bodo **14. in 15. februarja 2020**. Kandidati za vpis v višje strokovne šole se na razpis sicer lahko prijavite od **12. februarja do 18. marca 2020** z elektronskim prijavnim obrazcem na spletni strani **Višješolske prijavnne službe**. Izpolnjen prijavni obrazec natisnite s spletne strani in ga pošljite s priporočeno pošiljko Višješolski prijavni službi na naslov: Višješolska prijavna služba, Šolski center Celje, Pot na Lavo 22, 3000 Celje.

KAKO SE LAHKO PRIJAVIM?

RAZPIS ZA VPIS V ŠTUDIJSKEM LETU 2020/21



Prilagodljivi dvoletni študijski programi so ovrednoteni s 120 kreditnimi točkami in izobrazbeno ravno 6/1.

Uporabno strokovno znanje in povezava z delodajalci

Prednosti višješolskega strokovnega izobraževanja, ki traja dve leti, sta uporabno strokovno znanje in tesno povezovanje z gospodarstvom.

Kar 40 odstotkov študijskega programa zajema praktično izobraževanje v podjetjih, zaradi katerega so študenti že uvedeni v delovne procese in lahko po koncu izobraževanja nemudoma začnejo delati. Podjetja tako lahko zaposlijo izobražen kader, ki ga resnično potrebujejo.

Med praktičnim izobraževanjem študenti pridobivajo pomembne delovne izkušnje, hkrati pa je to tudi priložnost, da se predstavijo bodočim delodajalcem. V izbranem podjetju rešujejo praktične težave, kar se pozneje uresniči kot projekt podjetja in pomeni velik prispevek k njegovi konkurenčnosti. Pri tem jim pomagajo predavatelji, ki so uspešni in uveljavljeni strokovnjaki iz podjetij.

Ves svet na vaši dlani

Študij prav tako omogoča mednarodne izmenjave v sklopu študija ali praktičnega izobraževanja v vseh državah programa Erasmus+.

Vsi višješolski študijski programi so sicer modularno zasnovani in kreditno ovrednoteni po enotnem kreditnem sistemu. Kreditni sistem omogoča študentom prehodnost med moduli in po končanem študiju

uveljavljanje pridobljenih kreditnih točk v nadaljnjem izobraževanju. Mogoča sta horizontalna in vertikalna prehodnost med moduli in uveljavljanje kreditnih točk. Po Zakonu o slovenskem ogrodju kvalifikacij (SOK) višješolsko izobraževanje spada v 6. raven kvalifikacije, po Evropskem ogrodju kvalifikacij za vseživljenjsko učenje (EOK) pa v 5. raven.



Praktično izobraževanje omogoča neposreden stik z delodajalci in pridobivanje relevantnih delovnih izkušenj že med študijem. 40 odstotkov

študijskega programa temelji na izkustvenem učenju in se izvaja v podjetju ob podpori visoko usposobljenih mentorjev.

Za vse starostne generacije

V višje strokovno izobraževanje se večinoma vpisujejo študenti, ki želijo že med študijem usvojiti uporabna praktična znanja ter pridobiti sposobnosti za opravljanje nalog vodenja, načrtovanja in nadzora v delovnih procesih. V višješolsko izobraževanje se lahko redno vpišejo tudi tisti, ki so leto ali dve redno študirali že v katerem od visokošolskih študijskih programov.

Izredni študij je izvedbeno in časovno prilagojen tudi zaposlenim.

Starostne omejitve za vpis ni (velja tudi za redni študij). Študij je primeren za vse starostne generacije ter obenem ponuja individualne prekvalifikacije in dokvalifikacije, raznolike programe izpopolnjevanja ter strokovnega usposabljanja.

PRIDOBITE VEČ INFORMACIJ



20:03

<https://www.aktualno24.si/view/zidarjeve-dolgove-b...>

1 / 6

P.C./T.M./Necenzurirano.si

Zidarjeve dolgove bi izterjali od njegove žene

0

10. Feb 2020,
19:30

Deli na:

Facebook

Twitter

Nekdanji gradbeni baron Ivan Zidar naj bi doma in v tujini skrnil ogromne količine gotovine in drugo premoženje. Ga bo upnikom končno uspelo zaseči?



STA

Ivan Zidar

Ivan Zidar je bil desetletja direktor največjega slovenskega gradbenega podjetja SCT. Veljal je za enega najplivnejših gospodarstvenikov v državi.

Tik preden je SCT zaradi krize in finančnega izčrpanja leta 2011 končal v stečaju, je Zidar začel reševati svoje več milijonov evrov vredno premoženje. To je počel tudi s pomočjo družinskih članov in odvetnikov. Že več let se Zidar izogiba sojenjem in prestajanju zaporne kazni, na katero je bil obsojen leta 2016. Že pred tem se je izgubila tudi sled za veliko večino njegovega premoženja, poroča portal Necenzurirano.si.

Do zdaj. Kot je pred dnevi poročal spletni portal Necenzurirano.si, je namreč **Boštjan Jurkošek**, upravitelj osebnega stečaja Ivana Zidarja, našel pot, ki bi ga morda pripeljala vsaj do dela nekdanjega premoženja, s katerim bi poplačeval tudi dobavitelje in druge upnike propadlega SCT. Predlagal je uvedbo osebnega stečaja proti **Vincenciji Lambergar**, uradno nekdanji soprogi Ivana Zidarja, na katero je nekdanji gradbeni baron prepisal milijonsko premoženje v Sloveniji.

Preverjali bodo premoženje Zidarjeve soproge

»*Osebni stečaj je edini način za izterjavo dolga,*« je za *Necenzurirano.si* potrdil Boštjan Jurkošek, upravitelj v osebnem stečaju Ivana Zidarja.

To pomeni, da bodo za več let nazaj preverjali njene bančne račune, izpodbijali sporne transakcije in tako lažje poiskali morebitno skrito premoženje. Zidarjeva soproga se je namreč leta 2015 zanimala za nakup večje hiše na Obali. S čigavim denarjem bi jo kupila, nikoli ni bilo znano. Večino življenja je bila gospodinja.



Poleg družinske hiše sta v Vevčah še dve hiši, katerih lastništvo je Ivan Zidar v celoti prepustil nekdanji ženi.

Upniki se bodo najprej poskušali dokopati do vidnega premoženja – več kot milijon evrov vrednih nepremičnin v Ljubljani in na Obali, ki jih je Ivan Zidar s sporazumom o delitvi premoženja prenesel na ženo. Ta zatrjuje, da je od soproga dobila le manjši del skupnega premoženja, saj da se večina nahaja v tujini, poročajo na *Necenzurirano.si*.

Katere nepremičnine bodo tarča

Tarča upnikov bodo naslednje nepremičnine, ki so po uradnih evidencah vredne 1,2 milijona evrov, njihova tržna vrednost pa je še nekajkrat višja:

- vila na Černivčevi ulici v Ljubljani z več kot 400 kvadratnih metrov uporabnih površin, zgrajena leta 2011. Po podatkih Geodetske uprave RS (Gurs) je njena vrednost 417.000 evrov.
- starejša hiša na Zelenovi ulici 34 v Ljubljani, po podatkih Gursa vredna 218.000 evrov.
- hiša na Zelenovi ulici 38 v Ljubljani, po podatkih Gursa vredna 176.000 evrov.
- napol zgrajena večnadstropna vila ob jezeru v Fiesi, ki jo je gradbeni inšpektor že pred leti označil za črno gradnjo in bi morala biti delno porušena. Po podatkih Gursa je vredna 389.000 evrov.

Do zdaj jih je pred upniki ščitil zemljiški dolg – instrument, ki so ga mnogi toženi in zadolženi posamezniki po izbruhu krize uporabljali kot zaščito premoženja pred upniki. Imetniku tako imenovanega zemljiškognjižnega pisma omogoča prednostno poplačilo iz zneska iz vrednosti nepremičnine pred drugimi upniki in anonimnost.

Komu je Zidar izročil ključne hiš

Ivan Zidar je avgusta 2011 na svoje nepremičnine vpisal dva zemljiška dolgova, vsakega v vrednosti pet milijonov evrov. To je naredil zgolj nekaj tednov po stečaju družbe SCT, nekoč največjega gradbenega podjetja v državi, za katerim je ostalo več sto milijonov evrov dolgova.

Če bodo upravitelj ali upniki nepremičnine prodali na javni dražbi, bo tako ves izkupiček končal pri uradno neznani osebi, ki ji je Zidar pred skoraj desetletjem izročil tako imenovano zemljiško pismo. To se prenaša iz rok v roke, seveda pa bo morala ta oseba pred državnimi organi dokazati, da je do njega prišla na zakonit način.

Če se na poziv sodišča, naj se razkrije kot imetnik zemljiškega pisma, ne bi javil nihče, bi zemljiški dolg prenehal veljati. Tako bi si kupnino od prodaje nepremičnin razdelili Zidarjevi upniki, piše portal *Necenzurirano.si*.

Že poskušali priti do premoženja, a neuspešno

Od Okrožnega sodišča v Ljubljani je Jurkošek tudi že dobil dovoljenje za založitev predujma za začetek osebnega stečaja Vincencije Lambergar. Kdaj bo sodišče odločalo o tem, ni znano.

Zaradi spornih nakazil in prenosov premoženja je proti Lambergarjevi že pred časom vložil vrsto tožb, nedavno pa prvo tudi pravnomočno dobil. Na podlagi sodbe mora Lambergarjeva v stečajno

maso plačati okoli 67.000 evrov, kolikor naj bi neupravičeno prejela od Ivana Zidarja. Ta znesek bi bil v primeru novih uspehov na sodišču še mnogo višji.

Kaj drugega kot zahtevati njen osebni stečaj mu tako ni preostalo. Tako on kot drugi upniki so namreč v preteklosti že poskušali zaseči premoženje Zidarjeve soproge, vendar niso bili uspešni.

Ugasnilo podjetje iz odmevnega ropa

Upravitelj v Zidarjevem osebnem stečaju je tožbe vlagal tudi proti drugim sorodnikom, na katere je nekoč najvplivnejši gradbinec v državi prenašal premoženje.

Lani mu je uspelo v stečajno maso vrniti stanovanje na Linhartovi cesti v Ljubljani, ki ga je Ivan Zidar podaril hčeri **Dori Zidar Strojko**. Enako mu je uspelo s podjetjem za poslovno svetovanje Gradinal, ki ga je Zidar prenesel na svojega brata **Stanislava Zidarja**.

To podjetje je v času Zidarjevega osebnega stečaja ustvarilo za več kot milijon evrov prihodkov od prodaje, a so ga vpleteni še pravočasno izpraznili in ugasnili. V letu 2018 je doseglo vsega 55 evrov prihodkov, upravitelj Jurkošek pa ga je pred dnevi poslal v stečaj.

Ime tega podjetja se je v javnosti pojavilo po odmevnem ropu pred Zidarjevo hišo leta 2016. Tedaj je oboroženi moški oropal kurirja, ki je Zidarju dostavil neznano količino denarja. V prvi izjavi policiji je napadeni dejal, da mu je bilo odtujenih več kot sto tisoč evrov in da je šlo za izkupiček podjetja Gradinal. Pozneje se dogodka ni več dobro spomnil.

Koliko dolguje Ivan Zidar

Zidar je sedmim upnikom ostal dolžan 16 milijonov evrov. Največji med njimi je propadli SCT. Njegov stečajni upravitelj **Leon Benigar Tošič** od Zidarja zahteva kar 8,7 milijona evrov na podlagi premoženjskopravnih zahtevkov v kazenskih postopkih.

Visoko na seznamu upnikov je tudi država oziroma Finančna uprava RS. Zidar bi moral poravnati za 470 tisoč evrov davčnih obveznosti. Okoli 140 tisoč evrov dolguje še podjetju Adriaing iz Kopra, ki je gradilo Zidarjevo vilo v Fiesi, 107 tisoč evrov pa ljubljanskemu odvetniku Zoranu Hartmanu, ki je svetoval vodstvu SCT v sicer neuspešnem postopku prisilne poravnave.

Kljub obsodbi mu ni treba v zapor

Medtem se Ivan Zidar, ki je desetletja vladal slovenskemu **gradbeništvu**, zaradi zdravstvenih težav še vedno izogiba sojenju in prestajanju zaporne kazni. Na Okrožnem sodišču v Ljubljani so za portal *Necenzurirano.si* pojasnili:

– da je bil Ivan Zidar v nekaterih postopkih izločen zaradi nezmožnosti izvedbe postopkov zaradi njegovega zdravstvenega stanja, v drugih primerih pa je bila obtožba zavržena ali pa je bil kazenski pregon celo ustavljen.

– da je bil v enem postopku pravnomočno obsojen (na leto in dva meseca zapora), vendar je bila izvršitev kazni 18. novembra 2016 odložena za čas trajanja zdravljenja njegove bolezni, in sicer ker mu v zavodu za prestajanje kazni zapora ni mogoče zagotoviti ustrezne zdravstvene oskrbe. Pojasnili so še, da odlog izvršitve kazni velja za čas zdravljenja obsojenca. V tem času pa mora Zidar sodišču predložiti zdravniška potrdila o nezmožnosti prestajanja kazni. *»Ko in če razlog za odlog preneha, se kazen izvrši,«* so dodali. *»Sodišče je v postopku odločanja o odlogu izvršitve zaporne kazni odločalo na podlagi zdravstvene dokumentacije in izvedenskega mnenja Komisije za fakultetna izvedenska mnenja Medicinske fakultete Univerze v Ljubljani, v sestavi izvedencev, specialistov ustrezne stroke, glede na zdravstveno stanje obsojenca,«* so pojasnili na sodišču. Zadnja zdravniška potrdila o nezmožnosti prestajanja kazni je predložil 15. januarja letos.

ivan-zidar

Zidarjeve dolgove bi izterjali od njegove žene

Nekdanji gradbeni baron Ivan Zidar naj bi doma in v tujini skril ogromne količine gotovine in drugo premoženje. Ga bo upnikom končno uspelo zaseči?



Avtor: Svet24 /
P.C./T.M./Necenzurirano.si

ponedeljek, 10. 2. 2020,
19:30



Ivan Zidar STA

Ivan Zidar je bil desetletja direktor največjega slovenskega gradbenega podjetja SCT. Veljal je za enega najvplivnejših gospodarstvenikov v državi.

Tik preden je SCT zaradi krize in finančnega izčrpanja leta 2011 končal v stečaju, je Zidar začel reševati svoje več milijonov evrov vredno premoženje. To je počel tudi s pomočjo družinskih članov in odvetnikov. Že več let se Zidar izogiba sojenjem in prestajanju zaporne kazni, na katero je bil obsojen leta 2016. Že pred tem se je izgubila tudi sled za veliko večino njegovega premoženja, poroča portal [Necenzurirano.si](https://necenzurirano.si).

Do zdaj. Kot je pred dnevi poročal spletni portal [Necenzurirano.si](https://necenzurirano.si), je namreč **Boštjan Jurkošek**, upravitelj osebnega stečaja Ivana Zidarja, našel pot, ki bi ga morda pripeljala vsaj do dela nekdanjega premoženja, s katerim bi poplačeval tudi dobavitelje in druge upnike propadlega SCT. Predlagal je uvedbo osebnega stečaja proti **Vincenciji Lambergar**, uradno nekdanji soprogi Ivana Zidarja, na katero je nekdanji gradbeni baron prepisal milijonsko premoženje v Sloveniji.

Preverjali bodo premoženje Zidarjeve soproge

»Osebni stečaj je edini način za izterjavo dolga,« je za *Necenzurirano.si* potrdil Boštjan Jurkošek, upravitelj v osebnem stečaju Ivana Zidarja.

To pomeni, da bodo za več let nazaj preverjali njene bančne račune, izpodbijali sporne transakcije in tako lažje poiskali morebitno skrito premoženje. Zidarjeva soproga se je namreč leta 2015 zanimala za nakup večje hiše na Obali. S čigavim denarjem bi jo kupila, nikoli ni bilo znano. Večino življenja je bila gospodinja.



Poleg družinske hiše sta v Vevčah še dve hiši, katerih lastništvo je Ivan Zidar v celoti prepustil nekdanji ženi. Foto: Google Maps

Upniki se bodo najprej poskušali dokopati do vidnega premoženja – več kot milijon evrov vrednih nepremičnin v Ljubljani in na Obali, ki jih je Ivan Zidar s sporazumom o delitvi premoženja prenesel na ženo. Ta zatrjuje, da je od soproga dobila le manjši del skupnega premoženja, saj da se večina nahaja v tujini, poročajo na *Necenzurirano.si*.

Katere nepremičnine bodo tarča

Tarča upnikov bodo naslednje nepremičnine, ki so po uradnih evidencah vredne 1,2 milijona evrov, njihova tržna vrednost pa je še nekajkrat višja:

– vila na Černivčevi ulici v Ljubljani z več kot 400 kvadratnih metrov uporabnih površin, zgrajena leta 2011. Po podatkih Geodetske uprave RS (Gurs) je njena vrednost 417.000 evrov.

– starejša hiša na Zelenovi ulici 34 v Ljubljani, po podatkih Gursa vredna 218.000 evrov.

– hiša na Zelenovi ulici 38 v Ljubljani, po podatkih Gursavredna 176.000 evrov.

– napol zgrajena večnadstropna vila ob jezeru v Fiesi, ki jo je gradbeni inšpektor že pred leti označil za črno gradnjo in bi morala biti delno porušena. Po podatkih Gursa je vredna 389.000 evrov.

Do zdaj jih je pred upniki ščitil zemljiški dolg – instrument, ki so ga mnogi toženi in zadolženi posamezniki po izbruhu krize uporabljali kot zaščito premoženja pred upniki. Imetniku tako imenovanega zemljiškoknjižnega pisma omogoča prednostno poplačilo iz zneska iz vrednosti nepremičnine pred drugimi upniki in anonimnost.

Komu je Zidar izročil ključne hiš

Ivan Zidar je avgusta 2011 na svoje nepremičnine vpisal dva zemljiška dolgova, vsakega v vrednosti pet milijonov evrov. To je naredil zgolj nekaj tednov po stečaju družbe SCT, nekoč največjega gradbenega podjetja v državi, za katerim je ostalo več sto milijonov evrov dolgov.

Če bodo upravitelj ali upniki nepremičnine prodali na javni dražbi, bo tako ves izkupiček končal pri uradno neznani osebi, ki ji je Zidar pred skoraj desetletjem izročil tako imenovano zemljiško pismo. To se prenaša iz rok v roke, seveda pa bo morala ta oseba pred državnimi organi dokazati, da je do njega prišla na zakonit način.

Če se na poziv sodišča, naj se razkrije kot imetnik zemljiškega pisma, ne bi javil nihče, bi zemljiški dolg prenehal veljati. Tako bi si kupnino od prodaje nepremičnin razdelili Zidarjevi upniki, piše portal *Necenzurirano.si*.

Že poskušali priti do premoženja, a neuspešno

Od Okrožnega sodišča v Ljubljani je Jurkošek tudi že dobil dovoljenje za založitev predujma za začetek osebnega stečaja Vincencije Lambergar. Kdaj bo sodišče odločalo o tem, ni znano.

Zaradi spornih nakazil in prenosov premoženja je proti Lambergarjevi že pred časom vložil vrsto tožb, nedavno pa prvo tudi pravnomočno dobil. Na podlagi sodbe mora Lambergarjeva v stečajno maso plačati okoli 67.000 evrov, kolikor naj bi neupravičeno prejela od Ivana Zidarja. Ta znesek bi bil v primeru novih uspehov na sodišču še mnogo višji.

Kaj drugega kot zahtevati njen osebni stečaj mu tako ni preostalo. Tako on kot drugi upniki so namreč v preteklosti že poskušali zaseči premoženje Zidarjeve soproge, vendar niso bili uspešni.

Ugasnilo podjetje iz odmevnega ropa

Upravitelj v Zidarjevem osebnem stečaju je tožbe vlagal tudi proti drugim sorodnikom, na katere je nekoč najvplivnejši gradbinec v državi prenašal premoženje.

Lani mu je uspelo v stečajno maso vrniti stanovanje na Linhartovi cesti v Ljubljani, ki ga je Ivan Zidar podaril hčeri **Dori Zidar Strojko**. Enako mu je uspelo s podjetjem za poslovno svetovanje Gradinal, ki ga je Zidar prenesel na svojega brata **Stanislava Zidarja**.

To podjetje je v času Zidarjevega osebnega stečaja ustvarilo za več kot milijon evrov prihodkov od prodaje, a so ga vpleteni še pravočasno izpraznili in ugasnili. V letu 2018 je doseglo vsega 55 evrov prihodkov, upravitelj Jurkošek pa ga je pred dnevi poslal v stečaj.

Ime tega podjetja se je v javnosti pojavilo po odmevnem ropu pred Zidarjevo hišo leta 2016. Tedaj je oboroženi moški oropal kurirja, ki je Zidarju dostavil neznano količino denarja. V prvi izjavi policiji je napadeni dejal, da mu je bilo odtujenih več kot sto tisoč evrov in da je šlo za izkupiček podjetja Gradinal. Pozneje se dogodka ni več dobro spomnil.

Koliko dolguje Ivan Zidar

Zidar je sedmim upnikom ostal dolžan 16 milijonov evrov. Največji med njimi je propadli SCT. Njegov stečajni upravitelj **Leon Benigar Tošič** od Zidarja zahteva kar 8,7 milijona

evrov na podlagi premoženjskopравnih zahtevkov v kazenskih postopkih.

Visoko na seznamu upnikov je tudi država oziroma Finančna uprava RS. Zidar bi moral poravnati za 470 tisoč evrov davčnih obveznosti. Okoli 140 tisoč evrov dolguje še podjetju Adriaing iz Kopra, ki je gradilo Zidarjevo vilo v Fiesi, 107 tisoč evrov pa ljubljanskemu odvetniku Zoranu Hartmanu, ki je svetoval vodstvu SCT v sicer neuspešnem postopku prisilne poravnave.

Kljub obsodbi mu ni treba v zapor

Medtem se Ivan Zidar, ki je desetletja vladal slovenskemu **gradbeništvu**, zaradi zdravstvenih težav še vedno izogiba sojenju in prestajanju zaporne kazni. Na Okrožnem sodišču v Ljubljani so za portal *Necenzurirano.si* pojasnili:

– da je bil Ivan Zidar v nekaterih postopkih izločen zaradi nezmožnosti izvedbe postopkov zaradi njegovega zdravstvenega stanja, v drugih primerih pa je bila obtožba zavržena ali pa je bil kazenski pregon celo ustavljen.

– da je bil v enem postopku pravnomočno obsojen (na leto in dva meseca zapora), vendar je bila izvršitev kazni 18. novembra 2016 odložena za čas trajanja zdravljenja njegove bolezni, in sicer ker mu v zavodu za prestajanje kazni zapora ni mogoče zagotoviti ustrezne zdravstvene oskrbe. Pojasnili so še, da odlog izvršitve kazni velja za čas zdravljenja obsojenca. V tem času pa mora Zidar sodišču predložiti zdravniška potrdila o nezmožnosti prestajanja kazni. *»Ko in če razlog za odlog preneha, se kazen izvrši,«* so dodali. *»Sodišče je v postopku odločanja o odlogu izvršitve zaporne kazni odločalo na podlagi zdravstvene dokumentacije in izvedenskega mnenja Komisije za fakultetna izvedenska mnenja Medicinske fakultete Univerze v Ljubljani, v sestavi izvedencev, specialistov ustrezne stroke, glede na zdravstveno stanje obsojenca,«* so pojasnili na sodišču. Zadnja zdravniška potrdila o nezmožnosti prestajanja kazni je predložil 15. januarja letos.

(NE)DOTAKLJIVI

Značke:

ivan-zidar

19:47

<https://necenzurirano.si/clanek/svet/upniki-bodo-d...>

7 / 7

vincencija-lambergar

sct

Deli: