

Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,
za obdobje 21. 3. 2020

Število objav: 17

Internet: 4

Tisk: 13

Spremljane teme:

Inženirska ...: 4

Inženirska ...: 1

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 2

Zakon ... načrtovanju: 0

Zakon ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 1

Evidenca stavbnih ...: 0

Gradbeništvo, graditev: 14

Inženirski dan: 1

Internet	Naslov	Egipčani bodo gradili stanovanja v Kranju, DUTB prodala zemljišče na Vilharjevi		
Zaporedna št. 1	Medij	Delo.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 7	Avtor	Nejc Gole		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...potreba po stanovanjih, to je edini večji projekt blizu gradbenega dovoljenja,« je dodal Bračić. Povezani z nekdanjim Energoplanom Iskra Impuls je v gradbeništvo prisotna tudi prek podjetja GP Sistemi (nekdanji Gorenje projekt), ki je med drugim zgradilo ljubljansko džamijo. S Kolektorjem Kolingom so zgradili stanovanjsko...			

Internet	Naslov	Ljubljanska Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo ob svetovnem dnevu voda opozarja na trajnostno upravljanje njenih virov		
Zaporedna št. 2	Medij	Finance.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 10	Avtor	Vasilij Krivec		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Ljubljanska Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo ob svetovnem dnevu voda opozarja na trajnostno upravljanje njenih virov Čas branja: 1 min SHRANI 0 20.03.2020 09:00 avtor VASILIJ...			

Tisk	Naslov	Gradbeništvo v krču		
Zaporedna št. 3	Medij	Večer, Slovenija	Stran: 1	Površina: 107 cm ²
	Rubrika, Datum	Naslovna stran; 21. 3. 2020		
Stran v zbirki: 11	Avtor	N. A.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	... Gradbeništvo v krču Epidemija koronavirusa je okužila tudi gradbeništvo . Delo je upočasnjeno, ohromljeno ali se ustavlja, a ne zaradi vladnih omejitev, te se gradbenišтва še niso posebej lotile, temveč zaradi razmer. Delavci na gradbiščih, ki so še aktivna,...			

Tisk	Naslov	Zmogli bodo še kakšen mesec		
Zaporedna št. 4	Medij	Večer, Slovenija	Stran: 11	Površina: 700 cm ²
	Rubrika, Datum	Maribor; 21. 3. 2020		
Stran v zbirki: 13	Avtor	Nina Ambrož		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	... GRADBENIŠTVO V ČASU KORONAVIRUSA Zmogli bodo še kakšen mesec Delo na gradbiščih je ohromljeno, ogledov nepremičnin ni, prodaja stoji. Kaj bo s stanovanjsko novogradnjo...			

Tisk	Naslov	Kako se lahko približamo idealu zrele arhitekture, ki gradi vključujočo skupnost, in kaj zreła arhitektura pravzaprav sploh je?		
Zaporedna št. 5	Medij	Outsider, Slovenija	Stran: 60	Površina: 834 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 16	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji, Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...postaja neživiljenjska oblika reševanja problemov. Letošnja naloga študentov prvega letnika magistrskega študija na Oddelku za arhitekturo Fakultete za gradbeništvo , prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru na drugi strani. Vse izraščá iz globoke notranje nuje, to nepregledno gmoto vtisov, znanja, idej spraviti v jasno...			

Tisk	Naslov	Kljub predčasnemu zaprtju sejem za naše razstavljalce uspešen		
Zaporedna št. 6	Medij	Savinjske novice, Slovenija	Stran: 9	Površina: 411 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 17	Avtor	Marija Lebar		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...povpraševanja, ki jih dobivamo v podjetju, še ne zaznamo kakšnega upadanja. Je pa res, da podatek o izdanih številnih gradbenih dovoljenj nakazuje na ohlajanje v gradbeništvu , zato bistvene rasti v prihodnje ne pričakujemo. Vseeno pričakujemo, da bomo z našimi rešitvami in celostnim pristopom h gradnji zadržali trenutno število...			

Tisk	Naslov	GIC GRADNJE: 30 LET USPEŠNEGA DELA		
Zaporedna št. 7	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 44	Površina: 1.284 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 20	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...podjetja TRIK KAME-NINE s kamnolomi v Šentjurju, v Rogaški Slatini in v Poljčanah in IPI ROGAŠKA, kije usposobljeno za izvajanje mostov in specialnih del v gradbeništvu . V skupino GIC, ki ima 150 redno zaposlenih s 60 milijonov evrov letne realizacije, spada še podjetje GIC GRADNJE CRO, s sedežem v Zagrebu. Podjetje GIC...			

Tisk	Naslov	Sejem Megra prestavljen v leto 2021		
Zaporedna št. 8	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 6	Površina: 36 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 21	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji		
Povzetek	... Sejem Megra prestavljen v leto 2021 Zaradi širjenja SARS-CoV-2 1C0-VID 19] je Pomurski sejem skupaj s svojimi partnerji, ki sodelujejo pri organizaciji 31. sejma Megra ter 5. Mednarodnega sejma GREEN, ki bi morala potekati od 25. do 28. marca 2020,...			

Tisk	Naslov	SEDAJ JE PRAVI ČAS, DA REDEFINIRAMO NAČIN GRADNJE		
Zaporedna št. 9	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 38	Površina: 595 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 23	Avtor	Bojan Petković		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Digitalizacija v gradbeništvu je, za razliko od mnogih drugih sektorjev, šele na začetku. Skoraj tri četrtine gradbenih podjetij se z digitalizacijo še vedno ne ukvarja, a se večina...			

Tisk	Naslov	Tudi v Sloveniji smo praznovali svtozni dan inženirjev		
Zaporedna št. 10	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 54	Površina: 862 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 25	Avtor	Unknown		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji , Inženirska zbornica Slovenije , Gradbeni zakon , Inženirski dan		
Povzetek	...V Cankarjevem domu se je na prvi svetovni inženirski dan zbralo več kot tisoč poobla ščenih inženirjev - članov Inženirske zbornice Slovenije , ki so se odločili svoj dan, 4. marec - svetovni dan inženirjev - praznovati v izobraževalnem duhu. Rdeča nit domačih in tujih...			

Tisk	Naslov	Sejem Dom skrajšan, a vseeno uspešen		
Zaporedna št. 11	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 60	Površina: 1.051 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 29	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...urejanje okolice hiše, energijsko učinkovito stavbno pohištvo, montažne hiše, ogrevalno in hladilno tehniko ter ponudbo izdelkov in storitev s področja gradbeništva - izolacijske materiale, barve, lake, lepila, kritine, gradbeno mehanizacijo, orodja, pribor in aparate za profesionalno in domačo uporabo ter druge različne...			

Tisk	Naslov	ZAG na področju cestne in železniške infrastrukture		
Zaporedna št. 12	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 17	Površina: 395 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 30	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...ZAG na področju cestne in železniške infrastrukture Na Zavodu za gradbeništvo Slovenije (ZAG), vodilni inštituciji na področju gradbeništva v Sloveniji, izvajamo raziskave in kontrolo kakovosti vseh vrst gradbenih materialov in proizvodov ter nadzor nad izvedbo del...			

Tisk	Naslov	LESPATEXOV SEMINAR O BETONIH ZA IZVAJALCE GRADBENIH DEL		
Zaporedna št. 13	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 47	Površina: 410 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 31	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...namreč več kot sto izvajalcev. Podjetje Lespatex d.o.o. iz Ljubljane, ustanovljeno leta 1990, v Sloveniji zastopa vodilne svetovne proizvajalce s področja gradbeništva in tehničnih termoplastov. V tridesetih letih je podjetje doseglo vodilno pozicijo na trgu ponudbe teh izdelkov. Podjetje ima v Ljubljani razen sedeža...			

Tisk	Naslov	SLOVENIJA ŠKODUJE DOMAČIM PODJETJEM		
Zaporedna št. 14	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 53	Površina: 413 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 32	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...O tem, zakaj slovensko gradbeništvo čaka črna prihodnost, če bodo za gradbene projekte pri nas vse pogosteje izbrani tuji izvajalci iz tretjih držav, s tem pa bodo ogrožena delovna mesta...			

Tisk	Naslov	Vseeno delamo		
Zaporedna št. 15	Medij	Gradbenik, Slovenija	Stran: 3	Površina: 170 cm ²
	Rubrika, Datum	Ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 33	Avtor	Uredništvo		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...COVID-19, ki jo povzroča. Izbruh nove bolezni je te dni skoraj popolnoma ohromil naše življenje, praktično je ustavil celo državo in tudi Evropo. Kot kaže, bo gradbeništvo manj prizadeto kot nekatere druge panoge. Gradbena dejavnost zadnja leta skoraj ni sezonsko naravnana. S primerno zaščito zaposlenih na gradbiščih lahko...			

Internet	Naslov	Potrjeno brezplačno parkiranje, spremembe in dopolnitve na področju obratovanja lokalov in komunalnega prispevka		
Zaporedna št. 16	Medij	Novomesto.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 34	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeni zakon , Gradbena parcela		
Povzetek	...objekte kot tudi za vse ostale objekte, ki so legalno zgrajeni in se rušijo. Dopolnjena merila opredeljujejo tudi določitev površine gradbene parcele za objekte, ki se legalizirajo v skladu z novo gradbeno zakonodajo . Dopolnjen odlok o ureditvi cestnega prometa, ki so ga potrdili svetniki, omogoča uporabo javnih parkirišč za sistem souporabe...			

Internet	Naslov	7. dopisna seja Vlade Republike Slovenije		
Zaporedna št. 17	Medij	Gov.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 20. 3. 2020		
Stran v zbirki: 41	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Za vršilca dolžnosti je brez javnega natečaja lahko imenovana oseba, ki izpolnjuje predpisane pogoje. Roman Kramer , univerzitetni diplomirani inženir gradbeništva izpolnjuje vse predpisane pogoje. Na svoji poklicni poti je med drugim opravljal delo vodje obrata za čiščenje odpadne vode na Vodovod – kanalizaciji Celje,...			

Egipčani bodo gradili stanovanja v Kranju, DUTB prodala zemljišče na Vilharjevi

DUTB je menda prodala zemljišče ob Vilharjevi cesti v Ljubljani, tuji kupec naj bi gradil poslovne prostore.

Objavljeno
20. marec 2020 06:00

Posodobljeno
20. marec 2020 06:00



Pogodba za nakup 10.244 kvadratnih metrov velikega zemljišča ob Vilharjevi cesti v Ljubljani je po naših informacijah podpisana, cena pa menda krepko presega informativno prodajno ceno, ki je bila določena v višini 4,5 milijona evrov. Foto Voranc Vogel



Nejc Gole, Maja Grgič



Ljubljana – Družba za upravljanje terjatev bank je prodala zemljišče ob Vilharjevi cesti, kupec pa je tuja družba, ki je že prisotna v Sloveniji. Na tem območju naj bi gradila poslovne prostore. Od DUTB pa je zemljišče v Kranju kupilo podjetje Iskra Impuls, ki bo na njem z egipčanskim partnerjem, lastnikom Iskraemeca, gradilo več sto stanovanj.

Pogodba za nakup 10.244 kvadratnih metrov veliko zemljišče ob Vilharjevi cesti v Ljubljani je po naših informacijah podpisana, cena pa menda krepko presega informativno prodajno ceno, ki je bila določena v višini 4,5 milijona evrov. Kupec naj bi bil tuji sklad, ki že ima zemljišča v Sloveniji. V DUTB posla do dokončanja prodaje ne komentirajo.

Po veljavnem odloku o zazidalnem načrtu so na tem zemljišču ob ljubljanski železniški postaji dopustni poslovno-upravna dejavnost, hotel in stanovanja. Investitor naj bi tu menda gradil poslovne prostore. Poročali smo že, da v Ljubljani primanjkuje kakovostnih, modernih poslovnih prostorov.

Prodaja tudi v Kranju

V DUTB pa so potrdili, da so prodali zemljišče, na katerem je bila predvidena gradnja stanovanjske soseske Kozolec v Kranju. DUTB je s prodajo iztržila okoli 2,8 milijona evrov (to je cena brez DDV), kupec pa je kranjsko podjetje Iskra Impuls, nam je potrdil direktor tega podjetja Toni Bračić.

DUTB je sicer zemljišče kupila na javni dražbi za 1,88 milijona evrov v stečaju družbe ABCFIN, ki je na 26.623 kvadratnih metrih zemljišč načrtovala gradnjo devetih stanovanjskih objektov s 395 stanovanji. »Zemljišče Kozolec v Kranju je DUTB prodala s zbiranjem zavezujočih ponudb in med najboljšima dražiteljema organizirala tudi dražbo, s čimer je pomembno maksimizirala ceno,« so še dodali v DUTB.

Gradil bo lastnik Iskraemeca

Po Bračičevih besedah je Iskra Impuls manjšinski partner pri projektu. Zemljišče bodo namreč prenesli na posebno namensko družbo Emeco nepremičnine, katere 60-odstotni lastnik je egipčansko podjetje Elsewedy, ki je sicer lastnik kranjskega Iskraemeca. »Na novo smo zaprosili za gradbeno dovoljenje. Po optimističnem scenariju ga bomo dobili konec leta, a glede na trenutne razmere je bolj realna možnost pomlad prihodnje leto,« je dejal Bračić.

Povedal je še, da bodo gradili stanovanja srednjega razreda, po njihovih ocenah bo teh več kot tristo. Gradnja bo potekala fazno, torej ne bodo takoj zgradili vseh načrtovanih stanovanj. »V Kranju je potreba po stanovanjih, to je edini večji projekt blizu gradbenega dovoljenja,« je dodal Bračić.

Povezani z nekdanjim Energoplanom

Iskra Impuls je v **gradbeništvu** prisotna tudi prek podjetja GP Sistemi (nekdanji Gorenje projekt), ki je med drugim zgradilo ljubljansko džamijo. S Kolektorjem Kolingom so zgradili stanovanjsko sosesko Belle vie Tivoli, kjer je stanovanja nameraval graditi propadli Energoplan. Nekdanji direktor Energoplana Oktavijan Aram je zdaj direktor družbe Emeco nepremičnine, še en nekdanji direktor propadlega graditelja Stožic Simon Jan pa je direktor gradbene družbe Tosidos, kjer je polovična lastnica tudi Iskra Impuls.

Ljubljanska Fakulteta za **gradbeništvo** in geodezijo ob svetovnem dnevu voda opozarja na trajnostno upravljanje njenih virov

Čas branja: 1 min

0

20.03.2020 09:00



VASILIJ KRIVEC

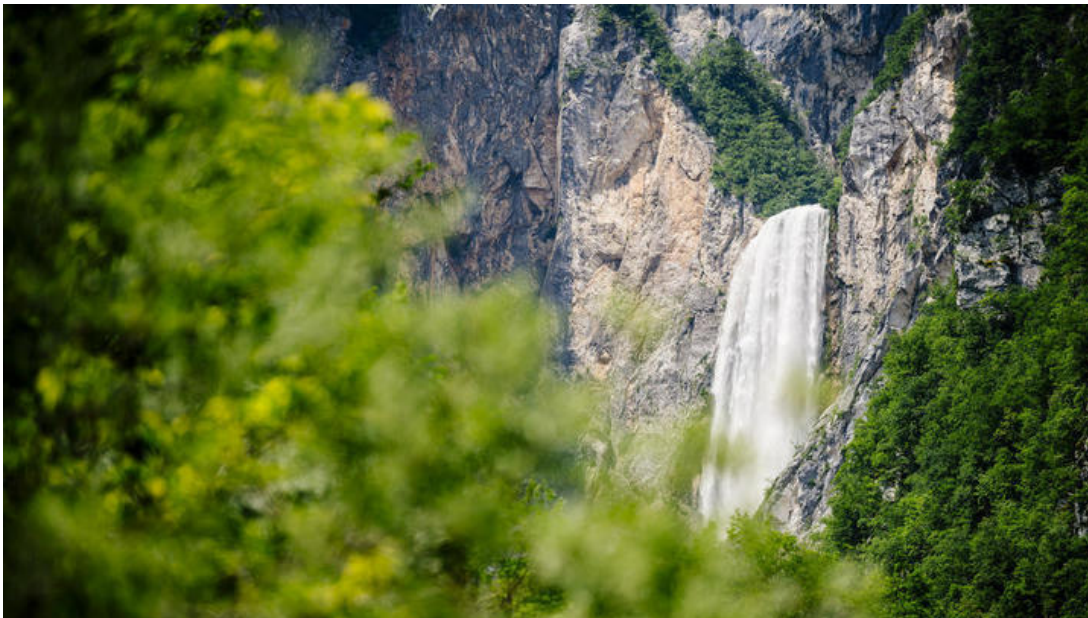


Foto: Jure Makovec

Več iz teme:

[gradbeništvo >](#)

[Fakulteta za... >](#)

[Andrej Kryžanowski >](#)

[Matjaž Mikoš >](#)

[Pristop >](#)

[UNESCO >](#)

[Mitja Brilly >](#)

Ob svetovnem dnevu voda, ki ga bomo kot vsako leto zaznamovali 22. marca, strokovnjaki z ljubljanske **Fakultete za gradbeništvo in geodezijo** poudarjajo pomen trajnostnega in interdisciplinarnega upravljanja vodnih virov ter predlagajo rešitve za zagotavljanje vzdržnega razvoja v povezavi z vodami v Sloveniji. Slovenija je po vodnem bogastvu v vrhu evropskih držav, saj imamo 17 tisoč kubičnih metrov vode na prebivalca, kar je manj le od Švice in Norveške. Vendar smo po izkoristku s 70 zadrževalniki z zmogljivostjo 280 milijonov kubičnih metrov med zadnjimi v Evropi. Zaradi podnebnih sprememb, največje posledice bodo vidne v poletnih mesecih, bi se morali usmeriti v zadrževanje vodnih količin. Docent na ljubljanski Fakulteti za **gradbeništvo** in geodezijo dr. **Andrej Kryžanowski** že dolga leta opozarja, da v Sloveniji na vododeficitarnih jugozahodu in vzhodu države ni pravega posluha za zadrževanje vode za potrebe oskrbe s pitno vodo in namakanje. Brez gradnje akumulacije oskrba v prihodnje ne bo mogoča.



Foto: Jure Makovec

Dekan ljubljanske Fakultete za **gradbeništvo** in geodezijo Matjaž Mikoš

Pristop do voda mora biti globalen in mora prek nacionalnih in regionalnih ravni povezati vse odgovorne posameznike, kar poudarja tudi študijski program univerzitetnega in magistrskega študija vodarstva in okoljskega inženirstva, ki poteka na tej fakulteti. Vsaka država mora v okviru lastne suverenosti vlagati v samooskrbo s človeškimi viri, energijo, hrano in vodo. Dekan ljubljanske Fakultete za **gradbeništvo**

in geodezijo dr. Matjaž Mikoš poudarja, da urejanje voda zahteva dolgoročno trajnostno delovanje. Pomembni so znanja in sodelovanje med znanstvenimi in strokovnimi disciplinami ter gospodarskimi in družbenimi dejavnostmi. Upokojeni profesor na tej fakulteti, dolgoletni predsednik nacionalnega odbora za Mednarodni hidrološki program **UNESCO** in član Biroja IHP v Parizu dr. **Mitja Brilly** pa poudarja, da moramo vodo upoštevati kot javno dobrino v vseh oblikah, saj je od nje odvisnih tudi 78 odstotkov delovnih mest. Za vodo morajo skrbeti mednarodne ustanove, odločanje pa mora biti javno in demokratično na vseh ravneh.

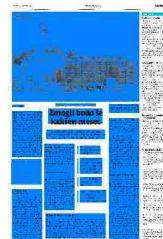


Maribor

Gradbeništvo v krču

Epidemija koronavirusa je okužila tudi **gradbeništvo**. Delo je upočasnjeno, ohromljeno ali se ustavlja, a ne zaradi vladnih omejitev, te se **gradbeništva** še niso posebej lotile, temveč zaradi razmer. Delavci na gradbiščih, ki so še aktivna, delajo pod novimi, higiensko strožjimi pogoji in v manjših skupinah. Podjetja imajo težave z dobavo materiala iz tujine. Nepremičninska prodaja in posredništvo praktično stojita, ker ogledov nepremičnin na terenu ni. Luknje bodo velike, poslu se ne obeta nič dobrega, napovedujejo. Recesija bo, na kratko strnejo. "Če bodo zmogli zdravstveni delavci, bomo še kakšen mesec zmogli tudi mi," je napoved za prihodnje. **(na)**

STRANI 10, 11



GRADBENIŠTVO V ČASU KORONAVIRUSA

Zmogli bodo še kakšen mesec

Delo na gradbiščih je ohromljeno, ogledov nepremičnin ni, prodaja stoji. Kaj bo s stanovanjsko novogradnjo v Mariboru in kaj s cenami

Nina Ambrož

Epidemija koronavirusa je okužila tudi **gradbeništvo**. Delo je upočasnjeno, ohromljeno ali se ustavlja, a ne zaradi vladnih omejitev, te se **gradbeništva** še niso posebej lotile, temveč zaradi razmer. Delavci na gradbiščih, ki so še aktivna, delajo pod novimi, higiensko strožjimi pogoji in v manjših skupinah. Podjetja imajo težave z dobavo materiala iz tujine. Nepremičninska prodaja in posredništvo praktično stojita, ker ogledov nepremičnin na terenu ni. Luknje bodo velike, poslu se ne obeta nič dobrega, napovedujejo. Recesija bo, na kratko strnejo. Kaj bo s stanovanjsko novogradnjo in načrtovanimi 2000 do 3000 stanovanji v Mariboru in kaj se bo zgodilo s cenami, bodo nižje?

Delavci so ločeni in v skupini po pet

Andrej Jeričevič iz podjetij G konstrukcije in Novogradnje Maribor, ki v Engelsovi ulici, na meji med Taborom in Studenci, z različnimi podizvajalci postavlja blokovsko naselje, pravi: "Mi še delamo normalno, v skladu z vladnimi smernicami." Delavci na gradbišču imajo razkužila in mila, v nastajajočem objektu, ki ima 65 stanovanj, so ločeni v skupine po panogah. "Na enem mestu, recimo v enem stanovanju, jih zagotovo ni več kot pet skupaj. Ločeni so tudi po etažah, kjer dela le ena ekipa, da se zaradi varnosti ne srečujejo. Ločeni so tudi delavci na fasadnih odrih, da ne stojijo eden nad drugim." Starejše od 50 let, ki so bolj ranljivi, poskušajo manj izpostaviti, zavarovali so jih tako, da so jih angažirali pri kakšnih manjših projektih, Jeričevič povzema ukrepe podizvajalcev, ali so jih poslali na čakanje. Večina operativcev je iz Kosova, zato problemov s karanteno, če bi delavci šli domov na obisk, kot recimo Hrvati, Bosanci in Srbi, ki se morajo ob vrnitvi v

svojo državo izolirati za 14 dni oziroma 28, ni.

Težave v dobavi materiala

"Dobava keramike iz Italije ni motena, tudi s parketi iz Avstrije ni problemov, je pa res, da čisto gladko vse ne teče in ni tako, kot je bilo prej," Jeričevič omeni, da se zatika dobava iz Hrvaške. S tovorom iz Hrvaške in naročili materiala iz Kitajske imajo težave še nekateri slovenski gradbinci. Prodaja podjetja Novogradnje začasno stoji, prodajna pisarna je ugasnila, saj ogledov nepremičnin ni, prodajniki delajo od doma, po telefonu in spletu, v preteklih dneh so sklenili le eno prodajno pogodbo. Če država ne bo zapirala gradbišč, bi dela lahko bila opravljena v skladu z zastavljenimi roki, predvideva Jeričevič. Vendar v mnogih primerih ne bo tako, zastoj pri gradnji in preseganje terminskih planov velja pričakovati generalno.

Krt **gradbeništvo** iz Slovenske Bistrice, ki ima 46 zaposlenih, razmere čuti močneje. Aktivni so le na dveh manjših gradbiščih. "Investitorji si ne upajo nadaljevati dela, recimo projekt za obvoznico Slovenska Bistrica stoji že lep čas, naročil individualnih strank ni," izpostavi direktor **Roman Kolar**. Krtovi delavci so zdaj na dopustu, kaj jih čaka jutri, se direktor še ni odločil. "Naša največja kupca sta Impol in Petrol. Če bosta ta dva nadaljevala proizvodnjo, za Bistrico ne bo kaj hujšega," je optimističen.

Začeti projekti bodo končani

Ko poskuša pogledati naprej, kakšne bodo posledice koronavirusa na **gradbeništvo**, Roman Kolar poudari: "Če bodo zmogli zdravstveni de-

lavci, bomo še kakšen mesec zmogli tudi mi." Andrej Jeričevič pripomni, da "je pomembno, kako dolgo bo situacija trajala, ne le zaradi učinkov na gospodarstvo, ampak tudi zaradi psihologije, vpliva na pozitivizem, razpoloženje ljudi. Če bi šok trajal do 1. maja, verjetno ne bo nič strahnega. Če se bo vlekló čez poletje ali dlje, bo vedno slabše."

Začeti gradbeni projekti bodo končani, ocenjuje Jeričevič. "Podpisane kreditne pogodbe bodo izvedene, nam zagotavljajo banke, novi projekti pa so vprašljivi. Banke bodo ustavile nova projektna financiranja in v prihodnje se bo spet manj zidalo. Svežega denarja ne bo." Jeričevič meni, da na trgu ne bo veliko novih stanovanj, zato bo povpraševanje v Mariboru še vedno relativno veliko. Kar pomeni, da občutnejšega vpliva na cene nepremičnin naj ne bi bilo.

"Banke bodo ustavile nova projektna financiranja in v prihodnje se bo spet manj zidalo"

Vladne omejitve se **gradbeništva** še niso posebej lotile. Delavci na gradbiščih, ki so še aktivna, delajo pod novimi, higiensko strožjimi pogoji in v manjših skupinah. Podjetja imajo težave z dobavo materiala iz tujine. Nepremičninska prodaja in posredništvo praktično

stojita, ker ogledov nepremičnin na terenu ni.

Napoved: recesija bo

Nepremičninska posrednica **Valerija Kamnik** napoveduje takole: "Cene nepremičnin gotovo ne bodo zrasle, morebiti nasprotno. Mislim, da se bodo učinki koronavirusa poznali na vseh področjih gospodarstva, na trgu nepremičnin zelo. Če ne bo vlada pomagala, bodo male firme in espeji propadli. Recesija bo." Kritično še pripomni: "Ne razumem in ne odobravam, zakaj zaposleni geodetske uprave in upravnih enot, ki običajno sedijo vsak v svoji pisarni in imajo zagotovljeno varnost, ostajajo doma. Zdaj bi lahko naredili red v svojih predalih in uredili zadeve, na razrešitev katerih čakamo več mesecev."



Gradnja blokovskega naselja v Engelsovi ulici, na meji med Taborom in Studenci, poteka normalno, v skladu z vladnimi smernicami. Foto: Andrej PETELINSEK



ZRELI ARHITEKTURI NAPROTI

Kako se lahko približamo idealu zrele arhitekture, ki gradi vključujočo skupnost, in kaj zrela arhitektura pravzaprav sploh je?



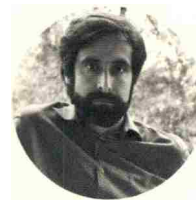
Simon Zajc, minister za okolje in prostor v času zaključka redakcije

Kakšna je slovenska vizija za urejanje stanovanjske problematike v dolgoživi družbi?

Zame so starejši zelo pomembna družbena skupina. Z odnosom do starejših kažemo predvsem, kakšni smo kot posamezniki in kot družba. V času svojega mandata sem si ves čas prizadeval, da smo obravnavali vse njihove težave, povezane z našim ministrstvom. Starejši so zagotovo ranljivi, tudi kar zadeva stanovanja. Največkrat jih sicer ne bremeni to, kar bremeni mlade, torej da stanovanj nimajo, saj je za starejšo populacijo v Sloveniji značilen visok delež lastniških stanovanj. A starejši pogosto živijo v prevelikih in neustreznih stanovanjih, kar vodi v nesorazmerno visoke vzdrževalne in obratovalne stroške, njihova stanovanja pa imajo pogosto tudi nizko vrednost na trgu.

Težave starejših glede stanovanj dobro obravnava novi stanovanjski zakon, ki smo ga v mojem mandatu pripravili na MOP. Ta sicer sistemsko rešuje splošni problem pomanjkanja in dostopnosti stanovanj za vse šibke člene družbe. Je pa na primer v tem zakonu predvidena tudi vzpostavitev javne najemniške službe. Vemo, da se starejši zaradi strahu ne odločajo za oddajo stanovanj. Javna najemniška služba nase oziroma na državo prevzema vsa tveganja, ki ljudi odvrtačajo od oddajanja stanovanja, torej tveganja, ki so recimo povezana z neplačevanjem najemnin in s poškodbami stanovanj. Starejšim bo tako omogočeno,

da ohranijo lastništvo nad svojim stanovanjem, ki ga v zameno za redno mesečno rento oddajo najemniški službi, sami pa si lahko s tem dohodkom najamejo oskrbovano ali po površini primernejše stanovanje. Predvideno je tudi znižanje števila potrebnih soglasij za odpravo arhitekturnih ovir in druge posege, ki zahtevajo gradbeno dovoljenje, kar bo pripomoglo k funkcionalnim prilagoditvam stanovanj za potrebe starejših in gibalno oviranih.



Matjaž Bolčina, arhitekt

Kaj je za vas zrela arhitektura?

Čeprav je arhitekturno delo odvisno od velikega števila ljudi, za arhitekturno idejo velja, da jo lahko zasnuje samo človek sam. Prav tako kot lahko pesem napiše ena sama roka. Arhitekt kot ustvarjalec je zato človek samote. Ne gre za samoizolacijo, pač pa – kot samoto opredeli Octavio Paz – za zadnje pribežališče človekovega značaja, da bi v njej iznuje spremljali postopno genezo zrelega avtorskega glasu. V tem pribežališču je človek priča porajanja misli iz surove in kaotične mase preteklosti, v kateri je vse: otroštvo in mladost, študij, vse prebrane in pozabljene knjige, vsi obiskani kraji in prepotovane krajine. Za genezo ustvarjalnosti je značilen dialog z vsem priučenim in spoznanim, vsiljenim in sprejetim, ki se odvija v dialektiki približevanja in odmičanja od varnega in preverjenega. Gre za poskus umeščanja vizije v dolgi tok arhitekturne zgodovine, za iskanje in ustvarjanje prostora za lastno misel, kar spremlja strah pred domišljavostjo na eni in neuspehom

na drugi strani. Vse izraža iz globoke notranje nuje, to nepregledno gmoto vtisov, znanja, idej spraviti v jasno arhitekturno misel. Tako kot notranja nuja sili človeka v ustvarjalni poklic, mu isti vzgib omogoča vztrajanje v krizah, saj mu nekaj v njem prigovarja, da je tisto, kar išče, le streljaj stran. Ta sila ga spodbuja k prizadevanju, da bi svetu povedal svojo zgodbo, da bi svoj notranji dialog obrnil navzven, ga napravil vidnega drugim, saj smo, zopet po Pazu, edina živa bitja, ki poleg samote iščemo tudi sočloveka. Ni zagotovila, da zrelost avtorja nagradi z boljšimi deli. Moč prvih, mladostnih del je včasih nepremagljiva, saj v sebi nosi nakopičeno gostoto prve ideje. Navadno pa prav uspešnemu umetniškemu prvencu sledi pot k notranjemu glasu. Kar je smiselno. Za to, da tvegamo pot k sebi, je dobro imeti temelj. Vsekakor drži, da je zrela arhitektura odmev zrelega avtorskega glasu.

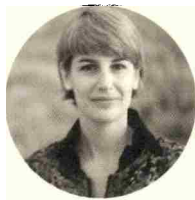
Zveza društev upokojencev Slovenije

Kako je ZDUS aktiven pri iskanju in spodbujanju alternativnih načinov bivanja starostnikov?

Skrb za bivalni standard starejših v Sloveniji prinaša boljši bivalni standard mlajšim generacijam.« (Tomaž Banovec, Memorandum 2018 – ZDUS)
ZDUS se že več kot desetletje posveča alternativnim oblikam bivanja starejših. Večletno izvaja nje iniciative AOBIS in evropskega projekta HELPS ter nekdanji delujoča Svetovalnica za bivanje starejših sta omogočila pridobivanje dragocenih znanj, preučevanje tujih in domačih praks ter izvedbo pilotnih pobud. Vse več je govora o možnih oblikah, a malo jih je udejanjenih. Nevladne organizacije smo premalo prepoznane kot ključni element opolnomočenja in spreminjanja miselnosti

starejših o drugačnih oblikah bivanja v starosti, ki so namenjene podaljševanju samostojnega življenja v domačem okolju, kar v ZDUS zagovarjamo.

Zavedajoč se pereče problematike, smo se odločili, da bosta središčni temi naših Dnevoev medgeneracijskega sožitja, ki bodo v maju potekali na Gospodarskem razstavišču, ravno stanovanjska problematika in stanovanjska mobilnost. Na okroglih mizah bomo iskali rešitve in razpravljali o možnostih sobivanja generacij, o alternativnih oblikah bivanja starejših in potrebnih arhitekturnih prilagoditvah, o bivalnih standardih starejših in stanovanjski mobilnosti ter o študentskih namestitvah in stanovanjski problematiki mladih.



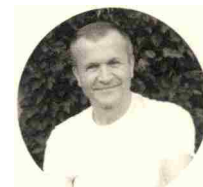
Doc. mag. Polona Filipič,
arhitektka

Kaj je za vas zrela arhitektura?

Pojem zrela arhitektura lahko razumem večpomensko. Opredeljuje lahko časovno komponento stavbe, zgolj njeno fizično stanje ali pa s tem povezano dovršenost in vrednost, ki jo je pridobila skozi čas. Zrela arhitektura tudi ni le sopomenka arhitekture, prilagojene starejšim, zame je zrela arhitektura kakovostna in vključujoča arhitektura, ki je prek svoje inovativnosti nujno odraz, odgovor ali kritika aktualnega stanja v družbi in prostoru.

Je okolju prijazna, zdrava, varna in ekonomična, prepoznana kot polje širšega javnega interesa, ki tvori jedro trajnostne družbe in gradi kulturno identiteto naroda. Arhitektura načrtuje fizični okvir našega bivanja in je zato

kompleksna, saj s svojim znanjem preči družbena, tehnična, umetniška, ekonomska, zdravstvena in okoljska področja. Tu vidim nujo, da je izobraževanje bodočih arhitektov usmerjeno tudi v raziskovanje in iskanje inovacij ter podprto z interdisciplinarnostjo. Le na ta način lahko arhitektura doseže ustvarjalno in povezovalno moč, z delujočo, skladno, pomenljivo in estetsko kompozicijsko celoto, ter vzpostavlja široko zavest o pomenu in odgovornosti do našega grajenega okolja. Prav arhitektura bi morala prevzeti vlogo identifikatorja in spodbujevalca družbenoprostorskih izzivov. Zagotovo zrela arhitektura ni le arhitektura lepih spomenikov, ampak družbeno odgovorna arhitektura, ki zrcali celosten premislek in mojstrsko občutljivost v svojstvenem označevanju duha časa in kraja.



Robert Potokar, arhitekt

Kako lahko arhitektura prispeva k medgeneracijskemu povezovanju?

Izziv sedanjega časa, v katerem primanjkuje domov za ostarele, predvsem domov, ki bi sledili tendencam sodobnega načina življenja, odpira številna vprašanja. Praksa obstoječih domov je, da se starejše, tudi tiste, ki so še sposobni delno skrbeti zase, odrine na obrobja mest kjer niso več vpeti v življenje, ki so ga bili vajeni. To postaja neživljenjska oblika reševanja problemov. Letošnja naloga študentov prvega letnika magistrskega študija na **Oddelku za arhitekturo Fakultete za gradbeništvo**, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru

ima zato naslov Medgeneracijsko bivanje. Študenti se prek naloge soočajo s problematiko in iščejo rešitve, kako bi na predlagani lokaciji združili različne generacije, ki bodo sobivale v podpornem okolju in bodo druga drugi v pomoč. V okviru naloge predvidijo manjšo sovesko znotraj urbane strukture mesta, kjer lahko prihaja do interakcije med posameznimi starostnimi skupinami. V sovesko umeščajo mešani program; od stanovanj za mlade družine z zunanjimi otroškimi igrišči do oskrbovanih stanovanj za starejše in manjšega doma starejših občanov, kjer bi bilo poskrbljeno tako za institucionalno kot za zdravstveno oskrbo. Nalogo morajo študentje rešiti tako na konceptualni kot tudi na urbanistični in arhitekturni ravni. Menim, da je nujno, da skozi nalogo pridejo do zavedanja, kako pomemben je razmislek o bivanju in sobivanju posameznih skupin ter kako lahko arhitektura prispeva k rešitvi tovrstnih kompleksnih problemov.

v Sloveniji že imamo, pilotno pa se razvija tudi projekt medgeneracijskih stanovanjskih zadrug. Sodobni koncepti, v okviru katerih je zelo razširjena oblika bivanja v gospodinjstvih skupinah, namenjajo večji poudarek počutju uporabnikov. Usmeritve in novosti, ki omogočajo prijazno okolje in domišljene rešitve, ponujajo dobre prakse in priporočila, ki v okviru obstoječih predpisov omogočajo podporo novim konceptom dela, kot npr. pri delu z osebami z demenco. Spremembe so še posebej vidne pri počutju teh oseb, saj bistveno izboljšajo kakovost njihovega bivanja, hkrati pa učinkovito zmanjšujejo begavost, nemir in agresijo. Nedvomno bo nove oblike bivanja treba vključiti v bodoče strateške dokumente in tudi v novo Resolucijo o nacionalnem programu socialnega varstva 2021–2027, ki smo jo že začeli pripravljati.

odstranili, vendar so v procesu naredili še hujše ovire. Zelo nevarni pa se mi zdijo električni skiroji, ki nena-dzorovano švigajo sem in tja. Če si star, se jim ne moreš hitro umakniti! Sama živim v stolpnici arhitekta Dušana Črničiča, ki je starim prebivalcem kar prijazna. Pred časom smo tudi dodali vhodno klančino. Vendar pa sta v stavbi dve dvigali, ki sta obe premajhni, da bi vanju lahko v primeru reševanja spravili človeka na nosilih. Tega se ne da spremeniti. Razen tega so tlorisi zelo dobri. Kopalnice so sicer majhne, takšne so pač včasih delali, a mi to ustreza. Včasih me malo zanese, pa se lahko hitro naslonim na steno. Če bi bilo več prostora, pa bi padla. Mislim, da tema fizičnih ovir v mestu zanima pretežno strokovnjake in pa ljudi, ki imajo z njimi dejanske težave. Pri drugih pa je treba najprej odpraviti ovire v glavi. Večina je proti vsem, ki so drugačni od njih.

Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti

Kakšna je slovenska vizija za urejanje stanovanjske problematike v dolgoživi družbi?

Ustrezne bivanjske razmere so pomembne za počutje in kakovost bivanja starejših. Zato je pomembno, da nove oblike bivanja prilagajamo potrebam in željam stanovalcev ter hkrati omogočimo več ponudbe in možnosti izbire med različnimi oblikami bivanja in pomoči za starejše. Poleg obstoječih oblik celodnevne bivanja starejših so v zadnjem obdobju vse pogostejši predlogi za sobivanje, kjer starejši živijo v skupnih hišah ali stanovanjih ali pa gre za prilagojena naselja za starejše. Nekaj primerov sobivanja



Marija Vovk, osemnosemdesetletna arhitektka, avtorica priložnika Načrtovanje in prilagajanje grajenega okolja v korist funkcionalno oviranim ljudem

Koliko se je pri nas na področju gradnje za starejše spremenilo, odkar ste se vi začeli ukvarjati s to temo?

Ljubljana je funkcionalno oviranim ljudem kar prijazno mesto. Dostopnost stavb, prilagojenost pločnikov, gradnja klančin – na tem področju se je v zadnjih desetletjih veliko izboljšalo. Menda je šel nekoč celo župan z invalidskim vozičkom po mestu. To se mi zdi super! Ponekod je tako, da so ovire



Jörg Leeser, arhitekt, BeL (DE)

Kako lahko arhitektura pripomore h gradnji bolj vključujoče družbe?

Arhitektura glede tega, kako vključujoča je družba, ne more storiti ničesar. Družba je tista, ki je lahko vključujoča ali pa izključujoča. Človečnost lahko uspeva na še tako gnusnih krajih, nečlovečnost pa se lahko pojavi tudi v najprijetnejših ambientih.

BeL arhitekti bodo gostje na Outsiderjevem festivalu Orodja za boljše bivanje: Zrela arhitektura 24. aprila 2020



SEJEM DOM V LJUBLJANI

Kljub predčasnemu zaprtju sejem za naše razstavljalce uspešen

Namesto v nedeljo so največji sejem graditeljstva v regiji, sejem Dom, zaprli že dan prej, torej s soboto, 7. marca. Na njem je svoje izdelke ali storitve prikazalo tudi več podjetij z našega območja. Z obiskom razstavnih prostorov in povpraševanjem so zadovoljni, uspeh predstavitev se bo pokazal v bodoče v obliki realiziranih poslov.

DRUZBA GLIN PREDSTAVILA NOVO STENO

Na sejmu je bil predstavljen celoten proizvodni program stavbnega pohištva proizvajalca Glin Okna Nazarje, in sicer 12 različnih tipov oken v leseni, les-aluminij in pvc izvedbi. Predstavili so tudi vhodna vrata, drsne stene in senčila. Kot novost so predstavili novo modernejšo izvedbo dvižno drsne stene v kombinaciji les - steklo. Ta je pritegnila pozornost predvsem mladih, ki se odločajo za novogradnjo.

Direktorica družbe **Darija Vrhovnik** je na vprašanje, ali so pri poslovanju že kaj zaznali ohlajanje globalnega gospodarstva, odgovorila: »Teško bi rekla, da se nam to pozna. Naše podjetje je v precejšnji meri vezano na avstrijski trg, kjer še ni zaznati zmanjšanja povpraševanja. V Sloveniji je morda malo manj energetskih sanacij javnih objektov, ni pa zaznati zmanjšanja povpraševanja v privatnem sektorju.« Glede na okoliščine v povezavi z novim koronavirusom so bili z obiskom dokaj zadovoljni.

ODLIKA JE PRILAGODLJIVOST KUPCU IN CELOSTNA REŠITEV

Tržna niša podjetja Rihter montažne gradnje so celostne rešitve ter popolna individualnost in prilagodljivost, ki jo kupcem omogočajo pri izbiri sanjske hiše. Na sejmu so predstavili svojo celostno storitev, ki strankam zagotavlja enostavno in nemoteno gradnjo od samega načrtovanja, projektiranja do izvedbe hiše na ključ ter kasnejše vzdrževanja skozi celoten življenjski cikel.

energy, s katerim lahko pokrijemo vse potrebe po energiji, ki jo stanovalci potrebujejo za življenje v hiši in tako omogočimo bivanje brez stroškov.

TOKRAT NEKAJ MANJ OBISKOVALCEV

Obisk je bil v primerjavi s prejšnjimi leti manjši, kar smo nekako pričakovali že pred začetkom sejma. Razlog je seveda v tem, da je bil sejem ravno v tem času, ko je tudi Slovenijo doletel izbruh koronavirusa. Tako izvedba



V podjetju Glin Okna Nazarje so zaznali veliko pozitivnih komentarjev obiskovalcev, ker so uspeli ohraniti znano slovensko blagovno znamko Glin. (Fotodokumentacija podjetja)



V podjetju Rihter montažne gradnje so na sejmu predstavili celostno storitev, ki strankam zagotavlja enostavno in nemoteno gradnjo. (Fotodokumentacija podjetja)

POZITIVNI ODZIVI KUPCEV

Obiskovalci so bili konkretni z jasnimi željami in terminskimi plani. Dejansko so sejem obiskali ljudje, ki v kratkem času potrebujejo določene izdelke. Odzivi so pozitivni, predvsem v povezavi s kvaliteto izdelkov in novostjo. Veliko je tudi pozitivnih komentarjev, vezanih na dejstvo, da smo uspeli ohraniti znano slovensko blagovno znamko Glin.«

VSE NA ENEM MESTU

V podjetju Rihter so povedali: »Ponuditi želimo vse rešitve in storitve na enem mestu, kar pomeni velik prihranek časa in odsotnost težav pri gradnji. Želimo, da je gradnja za stranke povsem nemoteča.« Na sejmu so se lahko stranke pozanimale tudi o najboljših načinih ogrevanja, hlajenja in prezračevanja, ki jih vgrajujejo v njihove hiše. »Ogledale so si lahko tudi bogato ponudbo naših hiš ter nov koncept gradnje Zero

sejemskega dogodka ravno v tem času, kot tudi predčasno zaprtje sejma za nas pomeni velik strošek.

UPADA POVPRASEVANJ NE ZAZNAVAJO

Glede na povpraševanja, ki jih dobivamo v podjetju, še ne zaznamo kakšnega upadanja. Je pa res, da podatek o izdanih številnih gradbenih dovoljenj nakazuje na ohlajanje v **gradbeništvu**, zato bistvene rasti v prihodnje ne pričakujemo. Vseeno pričakujemo, da bomo z našimi rešitvami in celostnim pristopom h gradnji zadržali trenutno število hiš, ki jih zgradimo v Sloveniji,« pravijo v družbi Rihter.

ODLOČITEV O NAKUPU HIŠE NE NASTANE ČEZ NOČ

Menijo, da so potencialni kupci na njihovem razstavnem prostoru dobili temeljite odgovore na vsa vprašanja. Tudi sicer v podjetju skrbijo za dobro obveščanje in strokovno svetovanje graditeljem, ki se zanimajo za njihove hiše in ostale rešitve.

»Odločitev o nakupu hiše sicer ne nastane čez noč, zato se moramo za kupce potruditi in jim tudi po sejmu nuditi čim boljše svetovanje ter v njih vzbuditi zaupanje, da se odločijo za nakup hiše pri nas.«

Marija Lebar



GIC GRADNJE: 30 LET USPEŠNEGA DELA



Z Ivanom Cajzecom, ustanoviteljem in direktorjem podjetja GIC GRADNJE iz Rogaške Slatine, smo se prvič pogovarjali pred 22 leti, na začetku leta 1998, ko je bilo njegovo podjetje staro komaj osem let. Naša srečanja so se vrstila tudi v vmesnem obdobju, znova pa smo ga obiskali letos ob 30-letnici delovanja podjetja.

Za uraden začetek delovanja podjetja se šteje 1. februar 1990, ko je Ivan Cajzek odprl podjetje. Z veliko trdega dela in odrekovanja si je mlado podjetje s kvalitetnim delom in s poslušom za želje ter potrebe naročnikov priborilo svoj prostor na trgu – najprej v regiji, nato pa po vsej Sloveniji.

Že po nekaj letih obstoja podjetja so odprli prvo betonarno v Pristavi pri Mestinju, nato pa leta 1996 še drugo v Rogaški Slatini in lansko leto tretjo betonarno v Poljčanah. Leta 1994 so se preselili v lastne upravne prostore, leta 1997 so zgradili in odprli trgovino, Prodajni center Nagonje, franšizno prodajalno Merkur, kjer ponujajo gradbeni in inštalacijski material ter izdelke za dom, material za mojstre ter ponudbo široke potrošnje. Leta 2009 so zgradili novo, večjo in lepšo trgovino Merkur, kjer trgovina posluje tudi danes. Leta 2018 so v Pristavi pri Mestinju odprli nov in sodoben avtomatiziran obrat za proizvodnjo širokega spektra betonskih izdelkov. Pripravo receptur in kontroling izvajajo v dveh lastnih laboratorijih, kjer izvajajo tudi preiskave drugih materialov, prav tako imajo lasten razvoj z registrirano razvojno-raziskovalno skupino.



Izgradnja potniškega terminala na letališču Brnik

Del skupine GIC so podjetja TRIK KAME-NINE s kamnolomi v Šentjurju, v Rogaški Slatini in v Poljčanah in IPI ROGAŠKA, ki je usposobljeno za izvajanje mostov in specialnih del v gradbeništvu. V skupino GIC, ki ima 150 redno zaposlenih s 60 milijonov evrov letne realizacije, spada še podjetje GIC GRADNJE CRO, s sedežem v Zagrebu.

Podjetje GIC GRADNJE se uvršča med uspešnejša gradbena podjetja v Sloveniji. Z njihovimi dolgoletnimi izkušnjami, skrbno načrtovanim pristopom, znanjem in uspešno izvedbo slehernega projekta, je omogočena visoka kakovost storitev gradenj, investitorskega inženiringa in proizvodnje gradbenih materialov. V 30 letih so zgradili veliko pomembnih poslovnih,

gospodarskih, industrijskih, gostinskih in turističnih objektov, pohvalijo pa se lahko tudi s številnimi sanacijami in adaptacijami sakralnih objektov ter obnovami objektov kulturne dediščine. Zadnja leta uspešno nastopajo tudi v sosednji Hrvaški, kjer dosegajo pomemben del realizacije prihodkov celotne skupine. Podjetje GIC GRADNJE ima poleg ostalih standardov pridobljene in uspešno vodene certifikate ISO 9001, ISO 14001 in OHSAS 18001.

Kateri so bili prelomni trenutki oziroma mejniki v razvoju podjetja?

Najpomembnejši mejniki v podjetju so bile vsakokratne pridobitve na področju investicij in razvoja, s katerimi je postajalo

Ivan Cajzek



podjetje večje, konkurenčnejše in prepoznavnejše in na drugi strani vsak uspešno dokončan projekt s pridobljenimi novimi znanji, izkušnjami ter referencami.

Praktično neokrnjeni ste preživeli krizna leta v gradbeništvu (2008 do 2012), pri tem pa niste zmanjševali števila zaposlenih. Kakšen je vaš »recept« za uspešno poslovanje tudi v kriznih obdobjih, kaj ste delali drugače kot drugi?

Na krizo se nismo posebej pripravljali, saj nismo vedeli, da bo, vendar smo kljub temu vanjo vstopili v dobri kondiciji. V našem podjetju nismo bili prezadolženi in nismo bili v procesih lastninjenja. V manjšem obsegu smo tudi med krizo pridobivali določena pomembna dela predvsem pri privatnih naročnikih, in podjetje je vseskozi, tudi med krizo, delovalo na zdravih temeljih.

Katera izvedena dela vam največ pomenijo oziroma na katera ste najbolj ponosni?

Vsak projekt, naj bo večji ali manjši, je za naše podjetje, tako kot tudi za vsakega naročnika, zelo pomemben. Na vse dokončane projekte smo zato zelo ponosni. Res pa je, da nam večji in prepoznavnejši objekti predstavljajo pomembnejše reference, tako za nastopanje na zahtevnem trgu, kot tudi pri razvoju naših znanj.

Kaj vam v času od ustanovitve podjetja do zdaj pomeni kot največji uspeh?

Le določen ali posamičen dogodek v tako dolgi karieri podjetja ne predstavlja tako pomembnega mejnika, ki bi ga posamično moral izpostaviti. Uspeh na daljše obdobje je namreč skupek veliko uspešnih dogodkov in dobrih poslovnih odločitev.



Poslovni objekt KRKA Ljubljana

Kateri so vaši trenutno najpomembnejši objekti v gradnji?

Aktivnosti podjetja GIC GRADNJE in skupine GIC so v letošnjem letu na projektih Potniški terminal Fraport Brnik, garažna hiša Luka Koper, stanovanja v Mariboru in v Ljubljani, preureditev bančnih prostorov in opreme NKBM Maribor, objekt na letališču Cerklje Ministrstva za obrambo RS, izgradnja nove tovarne Vetropack Straža Hrvaška, izgradnja poslovnih prostorov KLS Ljubno, gradnja tehnološkega parka Nova Gradiška in dela na drugih projektih.

Kaj pomeni za podjetje gradnja novega potniškega terminala na Brniku in garažne hiše v Kopru (finančno, tehnološko, kadrovsko ...)?

Novi potniški terminal na letališču Jožeta Pučnika Ljubljana je gradnja sedemnajst tisoč kvadratnih metrov velikega objekta, ki se je začela lansko leto, vrednost del je nekaj več kot 17 milijonov evrov, končana pa bodo julija prihodnje leto. Zgradili bomo novo odhodno dvorano s skupaj 22 prijavnimi okenci, petimi linijami za varnostne preglede, tremi trakovi za prevzem prtljage in novo sortirnico prtljage. Na novo bomo postavili tudi veliko brezcarinsko trgovino in poslovni salon, prenovili bomo gostinski del in površine za promocijo. Zmožljivost bo povečana z zdajšnjih 500 na 1.250 potnikov na uro.

Garažna hiša v Luki Koper je okoli 18 milijonov vredna investicija. V novi garažni hiši bo v več etažah in na 120 tisoč kvadratnih metrih prostora za šest tisoč vozil, s čimer bodo lahko v Kopru na leto pretovorili okoli 162 tisoč avtomobilov. Graditi smo začeli avgusta lani.

Že leta 2013 ste na sejmju MOS takratno predsednico vlade Alenko Bratušek opozorili na dva osrednja problema slovenskega gradbeništvu, in sicer »da ni produkta bančnih garancij, ki jih država zahteva na razpisih, in na nelojalno konkurenco, ki je neobvladljiva.« Kakšno je stanje danes?

Tudi v gradbeništvu se zadeve hitro spreminjajo, zato problematika izpred toliko let v določenih segmentih ni več aktualna. Med aktualnimi problemi gradbeništvu v Sloveniji pa je še vedno edino merilo najnižja cena, kar seveda dolgoročno ne prinaša nič dobrega. Tako ozko gledanje pri izboru izvajalca je v pretežnem delu negospodarno naročanje, predvsem pa le takšno merilo ne motivira in ne omogoča dolgoročnega razvoja dejavnosti gradbeništvu. Naslednji



Razdelilna transformatorska postaja ELES Pekre

problem, ki ostaja, je nihanje višine naročil na določeno obdobje s strani države, ki kot največji naročnik s tem močno vpliva na konkurenčnost panoge.

Imate dolgoletne izkušnje v dobrih in slabih časih. Kako vidite stanje slovenskega gradbeništvu in kaj predvidevate za prihodnost?

Tako kot vsaka država, potrebuje urejeno, razvito in sodobno gradbeništvu tudi Slovenija. Cenejša tuja podjetja, ki so kratkoročno všečna, na dolgi rok zagotovo ne predstavljajo optimalnih rešitev, pa tudi realno cenejša niso za državo, če upoštevamo, da skoraj vse pripeljejo s seboj in nato tudi pretežni del dajatev plačajo v svoji državi. Zelo so vprašljive tudi relacije, ki jih imajo te države do svojih zaposlenih, ne vemo tudi, v kolikšnem delu so ta podjetja stimulirana iz okolja, od koder prihajajo. Zatorej bi si morali vsi, ne samo gradbena podjetja, ki smo zaradi takšnih praks prva na udaru, prizadevati za pošteno konkurenco po vzoru zahodnoevropskih držav, ne pa praks držav Balkana.

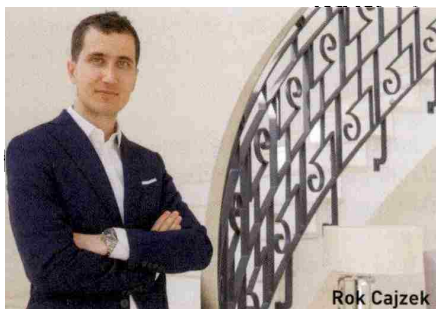
Kaj bi lahko oziroma morala narediti država (tudi na področju zakonodaje, naročil ...), da bi izboljšala pogoje za uspešnost panoge?

Tako kot se drugod radi spogledujemo proti zahodni Evropi, bi jo lahko tudi na tem segmentu v večji meri posnemali s prakso teh držav iz področja odprtosti (zaprtosti) pri javnih naročilih do ponudnikov iz t.i. tretjih držav.

Naslednji segment, ki bi ga morala država v zakonodaji javnega naročanja spremeniti, je sprememba edinega merila »najnižja cena« in ukinitve možnosti nastopanja ponudnikov brez redno zaposlenih delavcev. Le kriteriju najnižja cena in konkurenci brez fiksnih stroškov namreč klasična gradbena podjetja z redno zaposlenimi težko konkurirajo, saj ne ponujajo primerljivih uslug.

Kako pomemben faktor v gradbeništvu je zaupanje – večinoma je namreč edino pomembna cena?

Izraz zaupanje je izjemno pomemben faktor pri odločanju pri privatnih naročnikih, ki se sami in preudarno odločajo o zaupanju svojega denarja in ki jih ne veže Zakon o javnem naročanju. Naročniki, ki se odločajo o investicijah javnih naročil, pač morajo upoštevati le merilo najnižja cena, ker zakon tako določa.



Rok Cajzek

V upravljanje družbe, poleg Ivana Cajzeka, kot prokurist vstopa tudi sin Rok Cajzek, ki je lansko leto doktoriral na Fakulteti za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo v Mariboru. V očetovem podjetju je seveda delal že prej, sodeloval je pri več projektih, nekatere je vodil tudi samostojno.

G. Rok Cajzek, kdaj in kako ste se je začeli vključevati v delo podjetja - kdaj ste se vključili v vodenje, kakšne so vaše zadolžitve?

Pri družinskem podjetništvu je težko začrtati jasno ločnico, kdaj se zgodi ta prehod. Lahko povem, da je bil v našem primeru le-ta postopen in precej spontan. Resneje sem se z delom v podjetju srečal v srednji šoli, predvsem pa kasneje med študijem na fakulteti. Ves ta čas sem bil tesno povezan s podjetjem, sodeloval pri številnih projektih in pridobival pomembna praktična znanja. Z leti so sledile različne zadolžitve in po končanem doktoratu na gradbeni fakulteti sem prevzel še pomembnejše naloge, med drugimi tudi prokuro v podjetju GIC GRADNJE ter del nalog v drugih podjetjih skupine GIC.

Kako ste doživljali gradbeništvo v teoriji in sedaj v praksi?

Zagotovo obstaja ločnica med teorijo in prakso. Včasih je težko verjeti, da so nekatere stvari v praksi tako površne in nedorečene, a vendar je potrebno biti previden

pri vpeljavi sodobnih pristopov. Celotna branža je naravnana precej konzervativno in po navadi z odporom sprejema novitete. Manjši del resnice se zagotovo skriva tudi v nekaterih teoretičnih pristopih, ki v pisarni in na papirju delujejo, nato pa se pogostokrat izkaže da temu ni tako. **Gradbeništvo** je v svojem jedru projektno naravna branža, kar pomeni, da so edina stalnica spremembe in da je vsak projekt unikaten. Menim, da je umetnost dobrega poslovanja ravno v združitvi sodobnih teoretičnih pristopov z bogatimi praktičnimi izkušnjami ter v vključevanju širokega nabora sodelavcev in strokovnjakov v implementacijo novitet.

Kakšni so vaši načrti glede razvoja podjetja – ali ostajate samo v gradbeništvu? Načrtujete kakšne spremembe glede širitve podjetja ali dejavnosti?

V celotni skupini GIC bomo utrjevali svoj tržni položaj, izboljševali ponudbo in gradili na zaupanju, vse z zmerno rastjo in vlaganjem v izboljšave. Vsekakor se ne bomo širili na druga področja, zanima nas le **gradbeništvo** in z njim tesno povezane dejavnosti.

Gradbena podjetja imajo velike probleme s kadri (usposobljena delovna sila, vodstveni kader na gradbiščih). Kakšna je vaša kadrovska politika?

Že vrsto let se aktivno vključujemo in skrbimo za ustrezno kadrovsko zasedbo. Trenutni trend konjunktore v branži zahteva še dodatne napore pri doseganju zastavljenih ciljih, vendar smo na dobri poti in imamo ustrezno usposobljene time. Še naprej si bomo prizadevali za odlične delovne pogoje, nenehna izobraževanja ter številne druge novitete. Energijo usmerjamo tudi v prenos znanja med generacijami, kjer imamo vpeljan sistem mentorstev, ki se v praksi izvrstno obnese.

Veliko podjetje pomeni tudi veliko odgovornost do družbe, občine, ljudje veliko pričakujejo od vas. Kako se spoprijemate s tem?

Družbena odgovornost je prav tako ena izmed ključnih prioritet. Naše delovanje je vidno v obeh dimenzijah, kjer na notranjem področju družbene odgovornosti skrbimo za naše zaposlene, jim nudimo izobraževanja, dobre delovne pogoje ter jim zagotavljamo ustrezno varnost. Na zunanjem področju pa skrbimo za integriranost in soodvisnost delovanja podjetja z lokalno sku-



Rok in Ivan Cajzek

(foto: Jure Makovec, Finance)

pnostjo, poudarjamo pomen sodelovanja s poslovnimi partnerji in našimi naročniki ter seveda stremimo k zavezi spoštovanja okolja. O našem delovanju pričajo tudi številni uspešno izpeljani projekti tako znotraj kot tudi zunaj delovanja podjetja.

Ste tudi na facebooku, twitterju – kolikšna je korist od družbenih omrežij?

Pomembnosti družbenih omrežij se vsekakor zavedamo in si prizadevamo biti dejavni tudi na tem področju. O neposredni koristnosti medijskih kanalov težko govorimo, saj je smo prvenstveno usmerjeni k profesionalnim naročnikom in deloma tudi na javna naročila. Menimo, da je zdrava mera pojavnosti v medijskem prostoru pomembna in zagotovo koristna, ne le za podjetje, temveč tudi za celotno panogo **gradbeništva**. Pogostokrat smo gradbeniki premalo ponosni na svoje dosežke in nekako zapostavljamo vpliv objav in pojavnosti v medijih.

Kaj pa uvajanje digitalizacije nasploh v gradbeništvo?

Na področju digitalizacije je pred nami še precej dolga pot. Celotna branža velja za eno izmed najmanj razvitih in dovtentnih za novitete. Možnosti za napredek je zato veliko in zagotovo bomo vpeljali številne novitete v procese poslovanja. Kot pa že uvodoma povedano, nas bodo na tej poti zagotovo pričakale številne prepreke, predvsem pa bomo morali premostiti številne zakonodajne ovire in dolgoročno vpeljane prakse poslovanja.

Ali vaš moto izpred 20. let »Gradimo vaše sanje« še vedno velja?

Naš slogan je še vedno aktiven in velja. Na kar smo posebej ponosi. V vseh teh letih smo uspešno dokončali več kot tisoč projektov in zgradili mnogo sanj.



Sejem Megra prestavljen v leto 2021



Zaradi širjenja SARS-CoV-2 (COVID 19) je Pomurski sejem skupaj s svojimi partnerji, ki sodelujejo pri organizaciji 31. sejma Megra ter 5. Mednarodnega sejma GREEN, ki bi morala potekati od 25. do 28. marca 2020, sprejel odločitev, da sejma v tem terminu odpove.

Predvidoma bodo bienalna sejma MEGRA in GREEN namesto letos organizirali prihodnje leto v pomladanskem terminu.



SEDAJ JE PRAVI ČAS, DA REDEFINIRAMO NAČIN GRADNJE

Besedilo:
Bojan Petkovič,
 regionalni direktor za Slovenijo,
 Hrvaško in Srbijo, PlanRadar

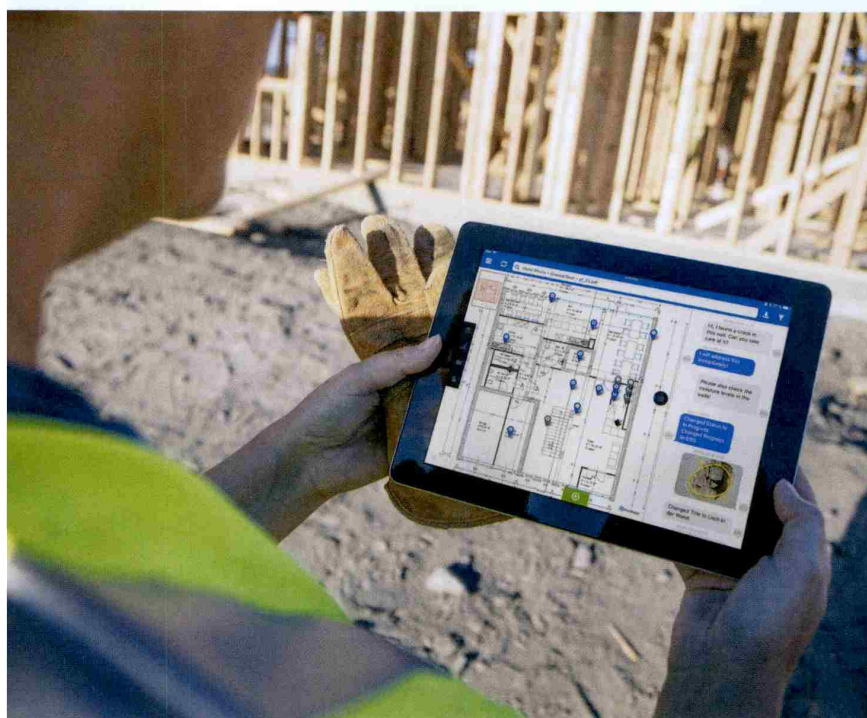
Gradbeni sektor je eden največjih sektorjev svetovnega gospodarstva, a hkrati tudi najmanj digitaliziran.

Digitalizacija v **gradbeništvu** je, za razliko od mnogih drugih sektorjev, šele na začetku. Skoraj tri četrtine gradbenih podjetij se z digitalizacijo še vedno ne ukvarja, a se večina odgovornih kljub temu zaveda, da je za uspeh na konkurenčnem trgu potrebno nekaj spremeniti.

V Sloveniji je gradbeni sektor, ki ga večinoma sestavljajo mala in srednje velika podjetja, gonilo gospodarske rasti. V zadnjih nekaj letih se delež **gradbeništvu** v BDP zmanjšuje, kar je jasen znak, da so spremembe nujne. Učinkovitost virov, urbanizacija, omejeni proračuni so ključna vprašanja, ki pestijo gradbeni sektor. Toda vsa ta vprašanja je mogoče rešiti s pravimi (digitalnimi) orodji.

V **gradbeništvu** in panogi nepremičnin beleženje in obdelava podatkov običajno še vedno potekata analogno. To pomeni, da če vodja projekta med pregledom ugotovi, da je prišlo do defekta na gradbišču in da je potrebno popravilo, bo za poročanje še vedno uporabljal pisalo, beležnico in papirnati načrt.

Slovenija je trenutno v razpisnem postopku za gradnjo drugega tira proge

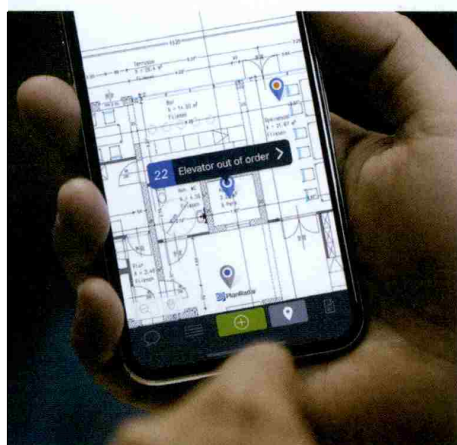


Divača - Koper, naložba v projekt pa bo znašala 1,2 milijarde evrov (po podatkih, ki jih je objavil 2DTK). Potreba po digitalizaciji v gradbenem sektorju bo večja kot kadarkoli prej, saj se na gradbiščih uporablja čedalje več tehnologij, do katerih so marsikateri strokovnjaki skeptični.

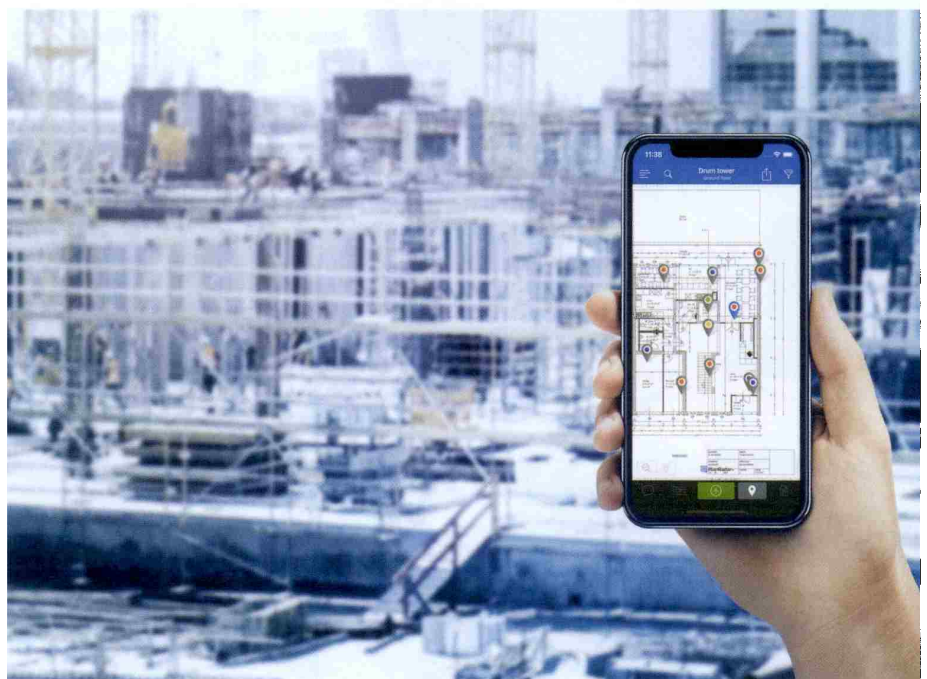
Tehnologija je že zamenjala papir in fizične kopije načrtov s skicami in 3D modeli, ki jih rišejo brezpilotna letala, ter vplivala na interakcijo oseb, ki so vključene v projekt.

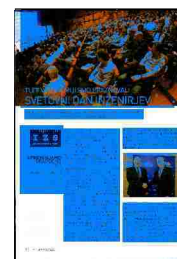
Kljub temu da gradbeni sektor zelo počasi vpeljuje procesne in tehnološke inovacije, je digitalna transformacija nedvomno ključni dejavnik za uspeh. S pravimi orodji je mogoče doseči pri-

hranke in večjo produktivnost. Osnova za to je učinkovita izmenjava informacij med vsemi vključenimi v projekt. Zato je pomembno, da lahko informacije hranimo in kasneje lažje dostopamo do njih – PlanRadar, oblachna SaaS rešitev, to omogoča. PlanRadar, rešitev za gradbene in nepremičninske projekte, zagotavlja dostop do trenutnih načrtov, dokumentov, terminov in kontaktov. Omogoča tudi enostavno dodeljevanje nalog in komunikacijo v realnem času. Zato uporabniki PlanRadar rešitve v povprečju prihranijo 7 ur na teden - približno 18 % svojega delovnega časa. Slovenija se postopno pripravlja na sprejetje informacijskega modeliranja zgradb (BIM), ki bo zaradi večje produktivnosti,



lažjega upravljanja podatkov in manjšega deleža napak pri projektih gradbenemu sektorju zagotavljal več dobička. Poleg vseh funkcij, ki jih platforma PlanRadar že nudi uporabnikom, bo posodobljena platforma omogočala tudi, da se Informacijski modeli gradbenih objektov (BIM) obdelujejo v skladu s standardom IFC. Tako bodo lahko različne informacije o gradbenem projektu (napake, naloge in druge informacije) prikazane na 3D modelu objekta. Pregledovalnik BIM pri platformi PlanRadar bo, v kombinaciji z zanesljivim 3D prikazom podatkov, zagotavljal večjo preglednost. Izvajalci, arhitekti, upravljalci premoženja in nepremičnin ter razvijalci projektov bodo tako prihranili precej časa in finančnih sredstev. Medtem ko se tehnologija še naprej razvija in je čedalje bolj sprejeta, je skrajni čas, da redefiniramo način gradnje.





TUDI V SLOVENIJI SMO PRAZNOVALI SVETOVNI DAN INŽENIRJEV

Integralno projektiranje in informacijsko modeliranje gradenj ustvarjata transparentnost pri gradnji objektov



**SPREMINJAMO
GRADBENO
KULTURO**

Inženirska zbornica Slovenije

Jarška cesta 10b
1000 Ljubljana
Slovenija
www.izs.si

V Cankarjevem domu se je na prvi svetovni inženirski dan zbralo več kot tisoč pooblaščenih inženirjev - članov Inženirske zbornice Slovenije, ki so se odločili svoj dan, 4. marec - svetovni dan inženirjev - praznovati v izobraževalnem duhu. Rdeča nit domačih in tujih predavateljev je bila integralno projektiranje in informacijsko modeliranje gradenj, ki ustvarja transparentnost pri gradnji objektov z vidika financ, časa in vzdrževanja.

»Inženirji z vsega sveta bodo od letos naprej vsako leto 4. marca praznovali svetovni inženirski dan s polnim imenom »World Engineering Day for Sustainable Development«. Datum vsakoletnega inženirskega dneva je potrdila UNESCOVA generalna skupščina novembra lani. S tem dejanjem je izpostavila pomembno vlogo inženirjev pri doseganju ciljev trajnostnega razvoja, za katerega si prizadevamo v Sloveniji, Evropi in svetu. Trajni razvoj brez inženirjev namreč ni mogoč. Začetki pobude segajo v leto 2016, dokončno pa je bil 4. marec izbran zato, ker je bila na ta dan pred petdesetimi leti ustanovljena Svetovna zveza inženirskih organizacij (WFEO), ki je bila tudi predlagateljica novoustanovljenega svetovnega inženirskega dneva. Svetovni inženirski dan obeležujemo s koordiniranimi dogodki po vsem svetu in vesel sem, da se nas je na prvem svetovnem dnevu inženirjev zbralo več kot tisoč inženirjev tudi v Sloveniji,«

je na odprtju dogodka povedal predsednik Inženirske zbornice Slovenije mag. Črtomir Remec. Pomen dela inženirjev in njihove vloge v družbi, je s svojim nagovorom na dogodku podprl tudi predsednik Državnega sveta RS Alojz Kovšca.



Plenarni del predavanj je s predstavitvijo dileme, ali mora pri vodenju projektov res prevladovati ena od strok, začel predsednik matične sekcije strojnih inženirjev Inženirske zbornice Slovenije Mitja Lenassi. S tem je pokazal na nejasna določila Gradbenega zakona, ki je v veljavi dobri dve leti, in ki je prinesel, a ne tudi pojasnil, termina »integralno projektiranje« in »prevladujoča stroka pri projektiranju«. »Ker si ju zato (lahko) vsak predstavlja po svoje, prihaja do velikih težav v praksi. Poleg tega

sta si termina v direktnem nasprotju,« je bil nazoren Lenassi, ki je med drugim tudi član dveh uglednih ameriških inženirskih združenj ACG in ASHRAE.

Michael Proprenter iz avstrijskega podjetja iC consulente Ziviltechniker, je projektni vodja 27 kilometrov dolgega železniškega predora Semmering v Avstriji, ki je trenutno v gradnji. Konstrukcija vključuje predor, jaške in kaverne ter je razdeljena na različna razgibana in medsebojno delujoča gradbišča. Poleg tehnične vsebine je predstavil tudi organizacijo gradnje in vlogo vseh, ki sodelujejo v tako velikem infrastrukturnem projektu, kar je bilo za udeležence iz razloga, ker se nam v Sloveniji v kratkem obeta gradnja več predorov (Karavanke, na trasi drugega tira Divača-Koper), še posebej zanimivo.

Andrej Ržišnik, direktor podjetja Protim Ržišnik Perc, poznanega po integralnem projektiranju in celovitem vodenju gradbenih projektov, je na primeru logističnega centra Cargo na Brniku predstavil ravno prednosti tovrstnega projektiranja: »Integralno projektiranje bazira na interdisciplinarnem in stalnem hkratnem dialogu vseh akterjev: investitorja, arhitektov, inženirjev, kot tudi izvajalcev in uporabnikov. Uspešen dialog je lahko le enakopraven, ki poteka transparentno in je odprt za izmenjavo idej. Tako voden oziroma orkestriran dialog ustvarja jasno vsebino, prinaša zaupanje in zagotavlja močno verigo odgovornosti. Tveganja postajajo bolj obvladljiva, dolgoročni učinki so predvidljivi, pričakovanja in cilji pa realistični. Informacijsko modeliranje gradenj (BIM, Building Information Modelling) je osno-

Inženirji vplivamo na kakovost življenja in trajnostni razvoj človeštva in planeta

Inženirji dajemo pomembno vrednost družbi in imamo pomemben vpliv na izboljšanje življenja vsakega posameznika. Predstavljamo temelj za boj proti podnebnim spremembam ter oblikujemo in razvijamo odporne stavbe in infrastrukturo, ki bodo vzdržale naraščajoče vremenske razmere - poplave, vetrove, neurja, požare, v razvitih državah in državah v razvoju.

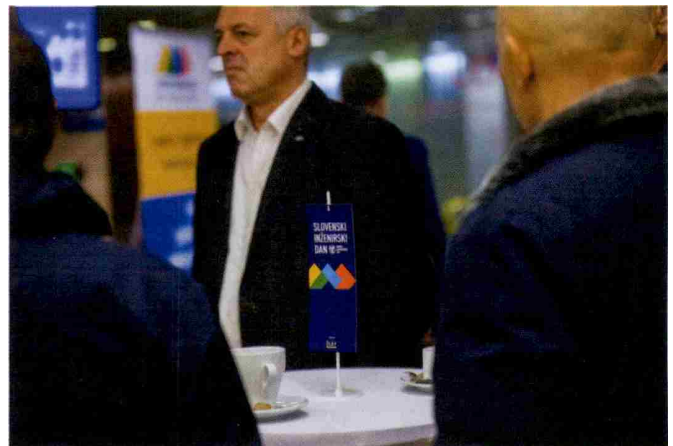
Inženirji smo ključnega pomena za trajnostni gospodarski razvoj, saj smo potrebni, da podpremo rast in razvoj ključne infrastrukture, kot so ceste, železnice, jezovi, oskrba z elektriko, vodo in sanitarna oskrba, v vseh državah sveta. Smo nepogrešljivi pri tehnoloških inovacijah, ki bodo koristile ljudem in planetu za večjo blaginjo in boljšo kakovost življenja za vsakega zemljana.

Inženirji smo potrebni bolj kot kdaj koli prej, da bi izpolnili zahteve 4. industrijske revolucije in rešili pereče potrebe trajnostnega razvoja človeštva in planeta. Svetovni dan inženirjev je tudi priložnost za vključujoč dostop do inženirstva za ženske ter spodbudo mladim, da **inženirstvo** vzamejo za svojo poklicno pot in verjamejo: »Če želite spremeniti svet na bolje, postanite inženir.« (vir: <http://worldengineeringday.net/>)

va integralnega projektiranja, vse informacije interdisciplinarnega dialoga digitalizira in informatizira ter v integralnem modelu oziroma virtualnem dvojčku tudi vizualizira. Transparentnost ni več vprašanje zaupanja, saj jo informacijsko modeliranje gradenj zanesljivo ustvarja.«

Plenarni del predavanj pred okroglo mizo velikih javnih investitorjev je s predstavitvijo integralnega projektiranja na primeru Drugega tira Divača - Koper zaključil **Angelo Žigon** iz Elea iC. »Ključna pri integralnem projektiranju je pro-aktivna vloga vseh sodelujočih, kjer je vsaka navidezna malenkost pomembna. Pri tem se ključne odločitve in reševanje pomembnih detajlov prelaga na zgodnejše faze projektiranja. Le sočasno sodelovanje vseh strok na projektu omogoči kakovosten projekt,

trajnostno gradnjo, ki je v današnjem času v evropskem klimatskem okolju prioriteta. To lahko dosežemo le s konkretnimi spremembami v pristopu k investiciji; ena izmed teh je vpeljava integralnega projektiranja in gradnje, kar je v nasprotju s Slovenijo prepoznala tudi Evropska komisija. Naš **Gradbeni zakon** iz novembra 2017 uvaja namreč pojem »prevladujoče stroke«, kar je seveda v nasprotju z integralnim projektiranjem.« Dopoldanski del se je zaključil z okroglo mizo z velikimi javnimi investitorji. Svoje poglede in izkušnje o integralnem projektiranju in vodenju projektov ter informacijskem modeliranju gradenj ter njihovo vključevanje v investicije, ki jih vodijo, so izmenjali direktor v upravi 2TDK **Marko Brezigar**, direktor družbe HESS **Bogdan Barbič** in mag. **Črtomir Remec** v vlogi direktorja Stanovanjskega sklada RS.





SEJEM DOM SKRAJŠAN, A VSEENO USPEŠEN

Od 4. do 7. marca je na Gospodarskem razstavišču v Ljubljani potekal največji mednarodni sejem graditeljstva v regiji – 59. sejem Dom. Na njem se je predstavilo 505 podjetij iz 29 držav, našteji pa so 37.800 obiskovalcev.

Letošnji sejem Dom je bil na željo razstavljalcev v primerjavi s prejšnjimi sejmi za en dan krajši, zaradi pojava koronavirusa oziroma odredbe Ministrstva za zdravje št. 470 pa so ga morali še skrajšati, tako da so ga zaprli že v soboto, 7. marca, namesto dan kasneje.



Na sejmu je svojo ponudbo predstavilo 505 podjetij iz 29 držav. Neposredni razstavljalci so bili razen iz Slovenije, ki so zastopali 213 podjetij iz tujine oziroma njihove blagovne znamke, še iz Avstrije in Hrvaške, sporazumno pa je letošnji sejmski nastop odpovedalo pet podjetij iz Italije. Sejem je potekal v vseh stalnih dvoranah, postavili pa so še tri montažne. Čeprav je sejem trajal samo štiri dni, je pritegnil 37.800 obiskovalcev.

Sejem je na slovesnosti, kjer so podelili tudi priznanji Znak kakovosti v graditeljstvu, odprl predsednik vlade v odstopu Marjan Šarec, zbrane pa sta nagovorila še

Ljubljanski župan Zoran Jančič in direktor Gospodarskega razstavišča mag. Iztok Bril.

Razstavni program

Obiskovalci so si na sejmu lahko ogledali storitve in izdelke, sistemske rešitve in napredne tehnologije s področja izdelkov za notranjo opremo, urejanje okolice hiše, energijsko učinkovito stavbo, pohištvo, montažne hiše, ogrevalno in hladilno tehniko ter ponudbo izdelkov in storitev s področja **gradbeništva** - izolacijske materiale, barve, lake, lepila, kritine, gradbeno mehanizacijo, orodja, pribor in aparate za profesionalno in domačo uporabo ter druge različne gradbene izdelke in materiale, ponudbo gradbenih storitev, sanacij, zaključnih del itd.



Najpomembnejši izdelek Mizarstva Jezeršek iz Hotavelj pri Gorenji vasi so predvsem unikatne stopnice, ki jih prodaja po vsej Evropi pa tudi po drugih celinah.



Podjetje VELUX Slovenija je predstavilo različna strešna okna, okna za ravno streho, svetlobnike in senčila, strešne balkone in novosti, kot sta VELUX Frčada in VELUX Mini frčada za več stojne površine pri oknih, strešno okno VELUX Integra na daljinsko upravljanje, VELUX Active - inteligentno senzorsko upravljanje avtomatiziranih strešnih oken, senčil in rolet in drugo ponudbo.

Spremljevalni program

Na sejmišču Dom za obiskovalce vsako leto pripravijo bogat spremljevalni program, kar je eden od razlogov, zakaj se sejem splača obiskati. Brezplačna, neodvisna predavanja in svetovanja za obiskovalce sejma so tudi letos pripravili Gradbeni inštitut ZRMK v Predddverju dvorane Kupola in svetovalci svetovalne mreže EN-SVET - Eko sklad v dvorani Povodni mož.

Svetovanja in predavanja GI ZRMK

GI ZRMK je pripravil obsežen program brezplačnih, neodvisnih in strokovnih predavanj, predstavitev in svetovanj. V okviru neodvisnih brezplačnih svetovanj so tako pripravili svetovanja arhitektov pri gradnji in prenovi hiše ali stanovanja kot pomoč pri izbiri najustreznejše lokacije, razporeditvi, orientaciji, velikosti in namembnosti prostorov, smotrnosti posamezne odločitve, sodobnih likovnih in tehničnih načelih projektiranja s strokovnim mnenjem v oblikovalskem, arhitekturnem, tehničnem in tudi v finančnem smislu.



Podjetje Uretek iz Ivančne Gorice, del mednarodne poslovne skupine Uretek, ki se ukvarja z geotehničnim utrjevanjem temeljnih tal z raztežno smolo, narejeno na osnovi poliuretana, je v Sloveniji prisotno že več kot 20 let, pohvali pa se lahko z več kot 1500 uspešno realiziranimi projekti. Na fotografiji je direktor podjetja Anton Metelko.

Podjetjem in ustanovam, ki bi se radi vključili v mednarodne razvojno raziskovalne projekte, pa je bilo namenjeno svetovanje s primeri vključevanja v mednarodne RR projekte: COSME Cyber secure light, COSME - SMART4NZE in LIFE - HEATLAND.

Predavanja in svetovanja ENSVET – Eko sklad

Mreža ENSVET – Eko sklad je na sejmu pripravila predavanja in svetovanja energetskih svetovalcev ENSVET – Eko sklad o poteku gradnje hiše od načrtovanja do vselitve, o novogradnjah in sanacijah, napakah pri gradnji, lastnostih montažnih in masivnih hiš, temeljenju pasivnih hiš, zrakotesnosti v stav-

bah, prezračevanju in prezračevalnih napravah z vračanjem toplote, sodobnemu ogrevanju z lesno biomaso, vzrokih za nastanek plesni v stanovanjih in sanaciji, pametnih domovih, gradnji sončne elektrarne in vgradnji toplotne črpalke ter subvencijah in kreditih Eko sklada.

Znak kakovosti v graditeljstvu 2020

Med slovesnostjo ob odprtju sejma so podelili tudi nacionalni okoljski certifikat – Znak kakovosti v graditeljstvu 2019 (ZKG). Dobili sta ga podjetji MIK Celje za »Sodobno vgradnjo stavbnega pohošstva »MIK« s prezračevalnim sistemom MIKrovent« ter Kronoterm za razvojno tehnološki dosežek – to je razvoj, implementacija in trženje »Toplotne črpalke Adapt«.

Več o znaku kakovosti in dobitnikih na straneh 64 do 66.



Predavanje na razstavnem prostoru GI ZRMK



Podjetje Isospan GmbH iz Avstrije, izdelovalca lesocementnih opažnih zidakov, zelo primernih tudi za gradnjo pasivnih in skoraj nič-energijskih hiš, je na sejmu zastopal Iztok Hodnik iz Zg. Polskave. Isospan izdeluje tudi lesocementne stenske elemente in izolacijske plošče.

Predstavitev mednarodnih projektov

GI ZRMK je na sejmu Dom predstavil tudi več mednarodnih projektov, pri katerih sodeluje. Projekt H2020 HAPPEN je namenjen razvoju in širjenju pristopa k globoki oziroma celoviti prenovi stanovanjskih stavb, posebej prilagojenih za države na območju Sredozemlja.

Projekt LIFE Podnebna pot 2050 je namenjen spremljanju napredka in načrtovanju podnebnih ukrepov za zmanjšanje emisij

toplogrednih plinov na področjih stavb, prometa, industrije, kmetijstva, gozdarstva in odpadkov.

Med nalogami v okviru integralnega projekta LIFE IP CARE-4CLIMATE pod okriljem Ministrstva za okolje in prostor so razvoj kazalnikov trajnostne gradnje, boljša usposobljenost deležnikov, vpetih v proces gradnje in prenove ter razvoj nadgradnje nacionalnega okoljskega certifikata Znak kakovosti v graditeljstvu.



Na skupnem razstavnem prostoru so se predstavili Wienerberger, Semmelrock in PipeLife - z opeko z vgrajeno izolacijo, opečnimi modernimi strešniki, fasadno opeko, tlakovci za ureditev okolice in sodobnimi cevni sistemi za hišo in vrt.



Primeri vključevanja v mednarodne RR projekte - COSME - Cyber secure light, COSME - Smart4NZEB, LIFE - HEATLAND - predstavljene so možnosti in aktivnosti, ki jih odpira Slovenski gradbeni grozd in drugi povezani sektorji.

Stavbe in zeleni dogovor: Izzivi in trendi

6. marca je na sejmu Dom potekal nacionalni strokovni posvet z naslovom »Stavbe in zeleni dogovor: Izzivi in trendi«. Udeleženci posveta so razpravljali o Evropskem zelenem dogovoru, izzivih in trendih sodobne trajnostne gradnje ter o razogljčenju stavb z željo po spodbujanju tehnološkega razvoja in inovacij ter uporabi novih tehnologij, krepitvi znanja in usposobljenosti po celotni verigi gradbenega sektorja, zagotavljanje kakovosti, prepoznavanje in spodbujanje dobre prakse. Z aktualno problematiko se ukvarjata Integralni projekt LIFE IP CARE4CLIMATE in Kompetenčni center za inovativne stavbe - KOC INOVATIS.

V uvodnem nagovoru je minister Zdravko Počivalšek poudaril pomembnost spopadanja s podnebnimi in okoljskimi izzivi, za kar je bil sprejet Evropski zeleni dogovor, v nadaljevanju pa so svoj pogled predstavili številki strokovnjaki s tega področja.





ZAG na področju cestne in železniške infrastrukture

Na Zavodu za **gradbeništvo** Slovenije (ZAG), vodilni inštituciji na področju **gradbeništva** v Sloveniji, izvajamo raziskave in kontrolo kakovosti vseh vrst gradbenih materialov in proizvodov ter nadzor nad izvedbo del pri gradnji cestnih in železniških povezav.



trolo in svetovalno delo naročniku. Opravljamo preglede sidranih objektov in vgrajenih geotehničnih sider ter ugotavljamo njihovo stanje.

Na področju gradnje železniške in cestne infrastrukture izvajamo laboratorijska preskušanja, preiskave in meritve konstrukcij, konstrukcijskih sklopov in elementov, vključno z obremenilnimi preizkusi, meritvami talnih označb, preskušanja prometne signalizacije in varnostnih ograj.



Pri projektiranju, med procesom gradnje in v fazi uporabe nudimo strokovno podporo investitorjem, projektantom, izvajalcem in nadzoru, v času izvajanja gradbenih dela pa vršimo neodvisno zunanjo kontrolo v pomoč investitorju in nadzoru in svetujemo pri najbolj zahtevnih rešitvah.

Izvajamo preglede in kontrolo temeljenja vseh objektov ter kategorizacijo tal. Opravljamo geomehanske raziskave in analizo tal ter statične in dinamične stabilnostne analize zemeljskih objektov z računi posedkov za zahtevnejše objekte. Z najnovejšo laboratorijsko opremo izvajamo preiskave možnosti uporabe geosintetikov v različnih geotehničnih konstrukcijah. Za projektiranje predorov izvajamo geološko - geotehnične raziskave hribin, v času njihove gradnje pa neodvisno kon-



S sodobno opremo izvajamo analize in preskušanja vseh gradbenih materialov in proizvodov kot so agregat, cement, beton, bitumen, asfalt, kovine ter polimerni, hidro izolacijski, reciklirani in drugi materiali, ki so vgrajeni v infrastrukturne objekte. Naročniku ponudimo tudi okoljske analize in certifikat Okoljska deklaracija proizvoda, ki je standardiziran izkaz analize življenjskega cikla objektov, produktov ali materialov. Ob enem strokovno delujemo in se vključujemo v procese digitalizacije in informacijskega modeliranja grajenih struktur (BIM) in s tem ponujamo celostno storitev naročniku.

Z uporabo visoko tehnoloških načinov pridobivanja in obdelave podatkov o stanju vozniških površin ter vključevanjem teh rezultatov v sistem gospodarjenja s cestno infrastrukturo, pripomoremo k boljšemu upravljanju vsega infrastrukturnega fonda. Poleg tega svetujemo pri sanacijah in dimenzioniranju obstoječih in novih cest.

Velik izziv sedanjega časa je zmanjšanje hrupa in vibracij, ki jih povzročata promet. Izvajamo laboratorijske in terenske meritve zvočne izoliranosti in absorpcije zvoka protihrupnih ograj, meritve emisij cestnega hrupa, modeliramo hrup in okolju, izvajamo meritve vibracij zaradi prometnih obremenitev ter analiziramo vplive teh vibracij na okoliške objekte.

Razvijamo in izvajamo mostne meritve za tehtanje vozil med vožnjo (weigh-in-motion). Podatke o izmerjenih osnih obremenitvah uporabljamo v analizah vpliva prometnih obremenitev na voziščne konstrukcije ter v računih dejanske varnosti mostov. Ti rezultati so predpogoj za učinkovito upravljanje s prometno infrastrukturo.

Nudimo certificiranje širokega spektra gradbenih proizvodov in izvajamo aktivnosti podeljevanja Slovenskih tehničnih soglasij (STS) ter Evropskih tehničnih ocen (ETA).

ZAG je med drugim član mednarodnih združenj FEHRL (National Road Research Centres in Partnership), EURNEX (European rail Research Network of Excellence), UIC (International Union of railways), PIARC (World Road Association).





LESPATEXOV SEMINAR O BETONIH ZA IZVAJALCE GRADBENIH DEL

Podjetje Lespatex je 25. februarja pripravilo brezplačni seminar o betonih za izvajalce gradbenih del, ki bi želeli obogatiti svoje znanje s tega področja. Tematika je bila dobro izbrana, kar potrjuje tudi veliko zanimanje za seminar, udeležilo se ga je namreč več kot sto izvajalcev.

Podjetje Lespatex d.o.o. iz Ljubljane, ustanovljeno leta 1990, v Sloveniji zastopa vodilne svetovne proizvajalce s področja **gradbeništva** in tehničnih termoplastov. V tridesetih letih je podjetje doseglo vodilno pozicijo na trgu ponudbe teh izdelkov. Podjetje ima v Ljubljani razen sedeža tudi lastne skladiščne zmogljivosti ter hčerinski firmi v Zagrebu in Beogradu.

Na področju **gradbeništva** Lespatex nudi celotno ponudbo materialov za hidroizolacijo in termoizolacijo kleti in streh, za sanacije objektov, izvedbe dilatacij, pa tudi geosintetike, kritino Tegolo Canadese, izdelke za dušenje vibracij itd., pestra pa je tudi ponudba izdelkov področja gradbene kemije, kot so na primer dodatki betonom in maltam. V podjetju imajo tehnično visoko izobražen kader, tako da lahko nudi tudi tehnično svetovanje za izdelke iz ponudbe, ponuja pa tudi tehnično podporo na gradbiščih oziroma objektih.

Seminar o betonih

Podjetje Lespatex že vrsto let za izvajalce organizira različne strokovne seminarje, ki so vedno dobro obiskani. 25. februarja je tako v svojih prostorih na Poti k sejmišču, Ljubljana – Črnuče pripravilo brezplačni seminar o betonih za izvajalce gradbenih del.

Udeležencem seminarja so predavali Andrej Peteln, zunanji strokovni sodelavec, Matjaž Gregorič, direktor podjetja Lespatex, Luka Dušič, tehnični vodja področja betonov v Lespatexu, Miran Korenčič, tehnični vodja področja hidroizolacij v Lespatexu ter Vasja Černac, statik in izvajalec tehnične pomoči v istem podjetju.

Luka Dušič je predaval o oznakah betonov, pravilnem izboru betona, na-

membnost, konsistenci, vplivu dodajanja vode za popravljanje konsistence na trdnost in o sorodnih temah, pa tudi o novostih v ponudbi Lespatexa za izdelavo armiranih betonov. Njegovo drugo predavanje je bilo namenjeno delu s pospeševalci in povečevalci trdnosti Knopp za estrihe.

Andrej Peteln je predaval o izvajanju betonskih del - o specifikah izvajanja, delu v različnih letnih časih in skrbi za beton po izvedeni betonaži.

Miran Korenčič je spregovoril o specifikah izvedbe bele kadi, tesnjenju po sistemu bele kadi ter o sanacijah puščanj pri beli kadi in na splošno o sanaciji puščanj.

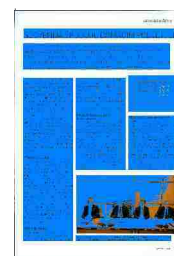


Vasja Černac je predaval o specifikah izvedbe industrijskega tlaka ter o izbiri pravilne dilatacije pri industrijskih tlakih.

Seminar na temo betonov so v Lespatexu pripravili že leta 2018, zanj pa je bilo toliko zanimanja, da so se odločili, da ga v nekoliko spremenjeni obliki ponovijo. Obisk je bil tudi letos odličen, predavanja strokovnjakov se je udeležilo več kot sto izvajalcev.



Seminar o betonih je pritegnil več kot sto izvajalcev gradbenih del.



SLOVENIJA ŠKODUJE DOMAČIM PODJETJEM

Gospodarska zbornica Slovenije – Zbornica **gradbeništva** in industrije gradbenih materialov je 10. marca pripravila novinarsko konferenco, na kateri so predstavili razmere v slovenski gradbeni panogi. Naša država pri infrastrukturnih projektih domačim podjetjem namreč ne omogoča enakih pogojev v konkurenčni tekmi s podjetji, ki prihajajo iz tretjih držav.

O tem, zakaj slovensko **gradbeništvo** čaka črna prihodnost, če bodo za gradbene projekte pri nas vse pogosteje izbrani tuji izvajalci iz tretjih držav, s tem pa bodo ogrožena delovna mesta in plače naših delavcev, zakaj tujim izvajalcem naša država dopušča marsikaj, domači pa morajo upoštevati najstrožje ukrepe, kakšne posledice bodo doletele naše **gradbeništvo**, če delavcem ne bomo zvišali plač in zakaj Slovenija ne štiti svojega gradbenega trga, svojih podjetij in zaposlenih v njih, kot to počnejo razvite države, in ne preprečuje socialnega dampinga, ampak ga spodbuja, so spregovorili mag. Jože Renar, direktor GZS – Zbornice **gradbeništva** in industrije gradbenih materialov, Kristjan Mugerli, direktor podjetja Kolektor CPG, Edo Škufca, član uprave družbe CGP in Boris Sapač, član uprave družbe Pomgrad.

Neenaki pogoji

»Izredno smo zaskrbljeni, da država pri infrastrukturnih projektih domačim podjetjem ne omogoča enakih pogojev v konkurenčni tekmi s podjetji, ki prihajajo iz tretjih držav. Slednja imajo nizke socialne standarde, ki se nato posledično uveljavljajo tudi v naši državi. To zmanjšuje konkurenčnost naših podjetij, gre za pritisk na njihove zaposlene in plače, s tem pa se niža interes mladih za vstop v gradbene poklice v Sloveniji,« je izpostavil mag. Jože Renar.

Ker prihaja konkurenca iz tretjih držav, v katerih so minimalne plače izjemno nizke, od 200,00 do 400,00 evrov, to predstavlja za naša podjetja izjemno neloyalno konkurenco. To je socialni damping, ki ga Slovenija žal spodbuja.

Odliv denarja

»Če infrastrukturni projekt dobi domači izvajalec, ostane 70 odstotkov tega denarja v Sloveniji, 30 odstotkov se prelije skozi

uvoz v tujino. Če projekt dobi tuji izvajalec, je povsem drugače. Zgolj 13 odstotkov tega denarja ostane v naši državi in 87 odstotkov se prelije v tujino,« je ponazoril Kristjan Mugerli. Iz denarja, ki ostane v Slovenije, se med drugim financirajo naše zdravstvo, šolstvo in pokojnine, torej je v te sektorje vložena občutno več denarja, če projekt gradi domače podjetje.

Preprečiti izkrivljanje konkurence

»Slovenski gradbinci se ne bojimo konkurence iz tujih držav, če smo postavljeni na isti imenovalec. Nasprotujemo pa, da na trgu nastopajo družbe iz tretjih držav, ki ne upoštevajo okoljskih, delovnih in socialnih standardov,« je povedal Edo Škufca. Dotaknil se je tudi evropskih smernic o udeležbi ponudnikov in blaga tretje države na trgu javnih naročil EU: »Evropska komisija je pripravila smernice za javna naročila in ne razumemo, zakaj slovenski javni naročniki tega ne upoštevajo. Namen teh smernic je, da se prepreči izkrivljanje konkurence na trgu.«



Višje plače in kakovosten kader

Boris Sapač je poudaril, da je v slovenskem **gradbeništvu** tudi nujno potrebno zvišanje plač, saj brez njih ne bomo imeli kakovostnega kadra. »Zdi se mi pomembno, da nam, gradbenim podjetjem, država stopi nasproti pri reševanju kadrovske problematike. Ta traja že kar nekaj let. Slovensko **gradbeništvo** rabi nov, kakovosten kader in od tega ima korist tudi država. Da bi rešili kadrovske probleme in povečali vpise na gradbene fakultete in srednje šole, moramo stopiti skupaj na vlak borbe proti socialnemu dampingu,« je dodal.



Kristjan Mugerli, direktor podjetja Kolektor CPG, mag. Jože Renar, direktor GZS- ZGIGM, Boris Sapač, član uprave družbe Pomgrad in Edo Škufca, član uprave družbe CGP



BESEDA UREDNIKA



VSEENO DELAMO

Seveda se ne moremo izogniti temi, ki ta čas zaseda naše misli in kroji našo dejavnost - novemu koronavirusu oziroma bolezni COVID-19, ki jo povzroča. Izbruh nove bolezni je te dni skoraj popolnoma ohromil naše življenje, praktično je ustavil celo državo in tudi Evropo.

Kot kaže, bo **gradbeništvo** manj prizadeto kot nekatere druge panoge. Gradbena dejavnost zadnja leta skoraj ni sezonsko naravnana. S primerno zaščito zaposlenih na gradbiščih lahko delo poteka skorajda nemoteno, tako da delo v teh izrednih razmerah ne prinaša posebnega dodatnega tveganja. Gradnja se nadaljuje in to se pozna že na prvi pogled, delo na gradbiščih (kolikor smo lahko ugotovili) vsaj za zdaj poteka tekoče, intenzivno kot pred mesecem dni.

V marčni številki Gradbenika smo največ pozornosti namenili zaščiti pred vodo in vlago - torej različnim hidroizolacijskim materialom in sistemom oziroma nasploh izdelkom in postopkom, povezanim s tem področjem. Še tako lepa stavba na najboljši lokaciji ni veliko vredna, če je vlažna in to ne glede na to, kakšen je razlog za to.

V povezavi s tem pišemo tudi o sanacijah prostorov, kjer je prisotna vlaga, zračni vlagi, prezračevanju, pojavu plesni in njenemu odpravljanju, barvah za vlažne prostore in podobnem. V rubriki »pregled trga« pa smo predstavili hidroizolacijske materiale oziroma sisteme, ki so na razpolago na našem trgu.

Lepo pozdravljeni in pazite nase!

Uredništvo



Potrjeno brezplačno parkiranje, spremembe in dopolnitve na področju obratovanja lokalov in komunalnega prispevka

datum: 20. 03. 2020

Zaradi izrednih razmer, ki jih je povzročila epidemija novega koronavirusa, je bila namesto napovedane redne seje občinskega sveta sklicana dopisna seja. Svetniki so potrdili odredbo o začasnih nujnih ukrepih, s katero je župan občanom pred dnevi omogočil začasno brezplačno parkiranje na javnih parkiriščih v lasti občine. Občinski svet je potrdil tudi spremembe in dopolnitve meril za odobritev podaljšanega obratovanja gostinskih lokalov in kmetij v 1. branju in poenotenje odobritve olajšav pri odmeri komunalnega prispevka za nadomestne gradnje po skrajšanem postopku. Spremembe odloka o ureditvi cestnega prometa omogočajo uporabo javnih parkirišč za sistem souporabe vozil.

Ker je bil v času epidemije na državni ravni sprejet ukrep ukinitve vseh oblik javnega potniškega prometa, je župan v skladu s svojimi pristojnostmi v ponedeljek sprejel odredbo o brezplačni uporabi parkirnih površin, da bi prebivalcem omogočil lažji dostop do javnih ustanov, delovnega mesta in lažjo oskrbo z vsemi dobrinami. V skladu s poslovnikom so svetniki sprejeti sklep potrdili naknadno.

Potrjene spremembe in dopolnitve meril za izdajo soglasij za podaljšano obratovanje gostinskih lokalov in kmetij bodo občinski upravi omogočale izdajo soglasja gostincem v zakonsko predpisanih 15 dneh, s čimer na občini sledimo željam gostincev po poenostavitvi procedure, odpravljajo nejasnosti in usklajujejo predpise z veljavno zakonodajo. Sedaj je potrebno v nekaterih primerih za izdajo soglasja peljati redni upravni postopek, ki ga lahko zainteresirani posamezniki ovirajo, kar je lahko traja več mesecev oz. celo več kot pol leta.

Sprejete spremembe in dopolnitve meril za odmero komunalnega prispevka usklajujejo olajšavo pri odmeri tako za stanovanjske objekte kot tudi za vse ostale objekte, ki so legalno zgrajeni in se rušijo. Dopolnjena merila opredeljujejo tudi določitev površine **gradbene parcele** za objekte, ki se legalizirajo v skladu z novo **gradbeno zakonodajo**.

Dopolnjen odlok o ureditvi cestnega prometa, ki so ga potrdili svetniki, omogoča uporabo javnih parkirišč za sistem souporabe vozil, katerega uvedba je načrtovana v prihodnjih mesecih. Za nemoteno delovanje sistema je nujno, da so za vozila, vključena v sistem, rezervirana posebej označena parkirna mesta.

Na področju kadrovske zadeve so svetniki podali pozitivni mnenji k imenovanju Mete Potočnik za ravnateljico Vrtca Pedenjped in Damjane Gruden za ravnateljico Srednje gradbene, lesarske in vzgojiteljske šole na Šolskem centru Novo mesto.

Župan in občinski svet javno pozivata občane k odgovornemu obnašanju, doslednemu spoštovanju priporočil glede preprečevanja širjenja koronavirusa in skrbi za lastno varnost in varnost soodržavljanov.

7. dopisna seja Vlade Republike Slovenije

20. 3. 2020

Vlada Republike Slovenije

Vlada je na današnji dopisni seji sprejela Odlok o začasnih ukrepih na področju zdravstvene dejavnosti zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19 in izdala Odlok o začasnem neplačevanju prispevkov za zagotavljanje podpor proizvodnji električne energije v soproizvodnji z visokim izkoristkom in iz obnovljivih virov energije za male poslovne odjemalce in gospodinjke odjemalce električne energije. Po ocenah bo to znižalo račun za električno energijo za povprečno gospodinjstvo za okrog 20 odstotkov. Sprejela pa je tudi spremembe Odloka o začasnih prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji, v delu, ki se nanaša na obratovalni čas prodajaln.

Vlada sprejela Odlok o začasnih ukrepih na področju zdravstvene dejavnosti zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19

Vlada Republike Slovenije je na današnji dopisni seji izdala Odlok o začasnih ukrepih na področju zdravstvene dejavnosti zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19.

S tem odlokom se določi, da se prekine izvajanje preventivnih zdravstvenih storitev pri vseh izvajalcih zdravstvene dejavnosti. Še vedno pa se izvajajo preventivne zdravstvene storitve, katerih opustitev bi lahko imela negativne posledice za zdravje pacienta.

Pri vseh izvajalcih zdravstvene dejavnosti se odpovejo vsi specialistični pregledi in operativni posegi, razen zdravstvenih storitev, označenih s stopnjo nujnosti nujno in zelo hitro, onkoloških storitev in obravnave nosečnic. Ta ukrep iz prejšnjega odstavka velja tudi za postopke rehabilitacije in druge nenujne oblike zdravljenja.

V Zdravstvenem domu Kamnik se od uveljavitve tega odloka izvaja samo administrativna nujna medicinska pomoč.

Prekine se izvajanje vseh zobozdravstvenih storitev pri vseh izvajalcih zobozdravstvene dejavnosti. Še vedno pa se izvajajo nujne zobozdravstvene storitve in storitve, katerih opustitev bi vodila v trajne okvare splošnega in ustnega zdravja.

Nujne zobozdravstvene ambulante so organizirane v Zdravstvenem domu Ljubljana, Zdravstvenem domu Maribor, Zdravstvenem domu Celje, Zdravstvenem domu Kranj, Zdravstvenem domu Novo mesto, Zdravstvenem domu Koper in Zobozdravstvenem domu Nova Gorica. V navedenih ambulantah se v nujnih primerih izvaja obravnava tudi na sekundarni ravni zdravstvene dejavnosti. Na terciarni ravni

zdravstvene dejavnosti na področju zobozdravstva delujeta Stomatološka klinika Univerzitetnega kliničnega centra Ljubljana ter Klinični oddelek za maksilofacialno in oralno kirurgijo Kirurške klinike Univerzitetnega kliničnega centra Ljubljana.

Vodstva izvajalcev zdravstvene dejavnosti v mreži javne zdravstvene službe morajo na poziv ministra, pristojnega za zdravje, prerazporediti zaposlene, ki izvajajo preventivno dejavnost, na izvajanje nalog, povezanih z zaježitvijo in obvladovanjem epidemije COVID-19.

Izvajalci zdravstvene dejavnosti na primarni ravni zdravstvene dejavnosti morajo na svojem območju organizirati izvajanje zdravstvene dejavnosti v domovih za starejše.

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odredba o začasnih ukrepih za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) (Uradni list RS, št. 22/20).

Vir: Ministrstvo za zdravje

Vlada dopolnila Odlok o začasni prepovedi delovanja šolam za voznike

Z odlokom o spremembi in dopolnitvi Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev neposredno potrošnikom šolam vožnje in pooblaščenim organizacijam s področja voznikov in vozil v Republiki Sloveniji se začasno (do 16. 4. 2020), zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19, prepoveduje pooblaščenim organizacijam izvajanje usposabljanj in preizkusov znanja za pridobitev temeljne kvalifikacije za voznike motornih vozil v cestnem prometu, rednih usposabljanj za podaljšanje veljavnosti temeljnih kvalifikacij, začetnih in obnovitvenih usposabljanj voznikov za prevoz nevarnega blaga, osnovnih in obnovitvenih strokovnih usposabljanj ter preizkusov usposobljenosti spremljevalcev izrednih prevozov ter usposabljanj in preverjanj usposobljenosti za varno delo s traktorjem in traktorskimi priključki.

Prav tako se Javni agenciji Republike Slovenije za varnost prometa prepove izvajanje izobraževanj in dodatnih usposabljanj učiteljev vožnje, učiteljev predpisov in strokovnih vodij šol vožnje, usposabljanj za ocenjevanje na vozniškem izpitu in dodatnih usposabljanj ocenjevalcev na vozniškem izpitu, edukacijskih in psihosocialnih delavnic, osnovnih in obdobjnih strokovnih usposabljanj ter preverjanj usposobljenosti presojevalcev varnosti cest, preventivnih programov, kampanj in akcij za varnost cestnega prometa ter vozniških izpitov.

Hkrati se jasno določa, da se veljavnost vozniških dovoljenj, izkaznic o vozniških kvalifikacijah in ADR certifikatov o usposobljenosti voznika, ki poteče od uveljavitve tega odloka do 16. aprila 2020, podaljša do 16. maja 2020.

Vir: Ministrstvo za infrastrukturo

Nižji računi za elektriko za gospodinjске odjemalce in male poslovne odjemalce

Vlada Republike Slovenije je izdala Odlok o začasnem neplačevanju prispevkov za zagotavljanje podpor proizvodnji električne energije v soproizvodnji z visokim izkoristkom in iz obnovljivih virov energije za male poslovne odjemalce in gospodinjske odjemalce električne energije. Po ocenah bo to znižalo račun za električno energijo za povprečno gospodinjstvo za okrog 20 odstotkov.

Odlok se izdaja v okviru ukrepov za blaženje socialnih in gospodarskih posledic širjenja virusa SARS-CoV-2 (COVID-19). Z odlokom se začasno poseže v obveznost plačila prispevkov, na način, da za čas od 1.3.2020 do 31.5.2020 mali poslovni in gospodinjski odjemalci električne energije ne plačujejo prispevka za zagotavljanje podpor proizvodnji električne energije v soproizvodnji z visokim izkoristkom in iz obnovljivih virov energije.

Vir: Ministrstvo za infrastrukturo

Odlok o začasni prepovedi izvajanja nadzora vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite in rednega tehničnega nadzora hidrantnega omrežja v Republiki Sloveniji

Vlada Republike Slovenije je na današnji seji sprejela sklep s katerim je izdala Odlok o začasni prepovedi izvajanja nadzora vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite in rednega tehničnega nadzora hidrantnega omrežja v Republiki Sloveniji.

Ta odlok začne veljati 23. marca 2020 ob 00.00 uri. Prepoved velja do 23. aprila 2020.

Zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19 se v odloku začasno prepoveduje izvajanje nadzora vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite, kot ga določa Pravilnik o nadzoru vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite ter začasno prepoveduje tudi izvajanje rednega tehničnega nadzora hidrantnega omrežja, kot ga določa Pravilnik o preizkušanju hidrantnih omrežij.

Veljavnost potrdil o brezhibnem delovanju vgrajena sistema aktivne požarne zaščite (SAPZ), ki jim zaradi prepovedi poteče veljavnost od uveljavitve tega odloka do 23. aprila 2020, se podaljša do 23. maja 2020.

Redni tehnični nadzori hidrantnih omrežij, ki se, zaradi prepovedi, ne morejo opraviti od uveljavitve tega odloka do 23. aprila 2020, se opravijo najkasneje do 23. maja 2020.

Vir: Ministrstvo za obrambo

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom

Vlada Republike Slovenije je izdala Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji.

Z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v RS se:

- a) natančneje določa prodajalno z živili iz prve alineje prvega odstavka v 2. členu Odloka
- b) v izjeme od prepovedi dodaja prodajalne s hrano za živali,
- c) začasno določa obratovalni čas prodajaln z živili in kmetijskimi pridelki, razen za mikro in majhne družbe, samostojne podjetnike posameznike ter zadrage.

Prodajalna z živili je prodajalna, ki v pretežni meri prodaja živila.

Za prodajalne, ki v pretežni meri prodajajo živila, vključno s prodajo kmetijskih pridelkov na kmetiji, se določi obratovalni čas od vsaj 8.00 ure (lahko tudi prej) in najmanj do 18.00 ure.

Namen določitve minimalnega obratovalnega časa je v preprečevanju stikov zaradi epidemije, zato se z odlokom določa delovni čas, ki omogoča daljši časovni interval opravljanja nakupov v prodajalnah in s tem manjšo koncentracijo kupcev. Začasno določeni obratovalni čas za navedene prodajalne se s tem odlokom skrajšuje od predhodnega.

Hkrati se določa tudi izjemo od sicer z odlokom določenega obratovalnega časa prodajaln z živili in kmetijskimi pridelki, in sicer za mikro in majhne družbe, samostojne podjetnike posameznike ter zadrage, ki bodo v skladu z odlokom lahko same določale obratovalni čas na podlagi njihove poslovne odločitve, kar je nujno zaradi organiziranja delovanja le-teh v okviru obstoječega kadra in običajnega obratovalnega časa.

Ta odlok začne veljati 21. marca 2020 ob 00.00uri.

Vir: Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo

Vlada sprejela stališče glede predloga Uredbe Evropskega Parlamenta in Sveta o spremembi uredbe za zagotavljanje finančne pomoči državam članicam

Vlada je sprejela stališče glede predloga Uredbe Evropskega Parlamenta in Sveta o spremembi uredbe za zagotavljanje finančne pomoči državam članicam in državam pristopnicam, ki jih je resno prizadela večja kriza na področju javnega zdravja.

Slovenija podpira predlog uredbe, ki razširja področje uporabe Solidarnostnega sklada Evropske unije tudi na krize na področju javnega zdravja in opredeljuje operacije upravičene za financiranje.

Do podpore bodo tako lahko upravičene države članice, ki jim je kriza na področju javnega zdravja povzročila javno finančne posledice, ocenjene na več kot 1,5 milijarde evrov (po cenah za leto 2011) ali predstavljajo več kot 0,3 odstotka bruto nacionalnega dohodka države prejemnice. Evropska komisija bo prošnje obravnavala po zaporedju prispelih prošenj.

Vir: Služba za razvoj in evropsko kohezijsko politiko

Vlada sprejela stališče glede predloga Uredbe Evropskega Parlamenta in Sveta o spremembi uredb za izvajanje evropskih strukturnih in investicijskih skladov

Vlada je na današnji dopisni seji sprejela stališče glede predloga Uredbe Evropskega Parlamenta in Sveta o spremembi uredb za izvajanje evropskih strukturnih in investicijskih skladov. Uredba bo omogočila izvajanje posebnih ukrepov Naložbene pobudo za odziv na COVID-19. Slovenija podpira predlog uredbe, saj ta spodbuja naložbe za pomoč malim in srednjim podjetjem, zdravstvenemu sektorju in trgu dela v času izrednih razmer.

Evropska komisija je 13. marca 2020 z namenom zaježitve širjenja vplivov COVID-19 pripravila nabor predlogov sprememb in dopolnitev zakonodajnih podlag za mobilizacijo naložb v zdravstvene in gospodarske sisteme držav članic.

Uredba bo omogočila lažje in fleksibilnejše prerazporejanje sredstev evropskih strukturnih in investicijskih skladov znotraj operativnih programov in s tem hiter odziv na izbruh COVID-19.

Države članice bodo tako lahko sredstva iz Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) in Evropskega socialnega sklada (ESS) uporabile za naložbe v sisteme zdravstvenega varstva. Med drugim za nakup zdravstvene in zaščitne opreme, preprečevanje bolezni, e-zdravje in medicinske pripomočke. Sredstva iz ESRR se bodo lahko uporabila tudi za pomoč podjetjem pri spopadanju s kratkoročnimi finančnimi šoki zaradi krize, sredstva ESS pa za začasno podporo nacionalnim sistemom krajšega delovnega časa. Predvideni so tudi ukrepi za pomoč in zaščito prihodka ribičev in ribogojcev v okviru Evropskega sklada za pomorstvo in ribištvo.

Vir: Služba za razvoj in evropsko kohezijsko politiko

Vlada na današnji seji s položaja razrešila generalnega direktorja Direktorata za stvarno premoženje

Vlada je sprejela sklep, da se Uroša Korošca, z dne 22. 3. 2020, razreši s položaja generalnega direktorja Direktorata za stvarno premoženje v Ministrstvu za javno upravo.

V skladu s 1. točko drugega odstavka 83. člena Zakona o javnih uslužbencih se uradnik iz drugega odstavka 82. člena istega zakona z odločbo razreši s položaja, če to sam zahteva oziroma s tem soglaša. Uroš Korošec, generalni direktor Direktorata za stvarno premoženje v Ministrstvu za javno upravo, je podal odstopno izjavo s prošnjo za razrešitev s položaja generalnega direktorja Direktorata za stvarno premoženje v Ministrstvu za javno upravo.

Na podlagi podane odstopne izjave je minister za javno upravo vladi predlagal, da ta izda odločbo o omenjeni razrešitvi.

Vir: Ministrstvo za javno upravo

Imenovanje in razrešitev generalne sekretarke na Ministrstvu za okolje in prostor

Vlada je mag. Vido Borovinšek z jutrišnjim dnem imenovala za vršilko dolžnosti generalnega sekretarja na Ministrstvu za okolje in prostor (MOP), in sicer do imenovanja novega generalnega sekretarja, vendar največ za šest mesecev, to je najdlje do 20. 9. 2020. Vlada je z današnjim dnem razrešila dosedanjo generalno sekretarko na MOP, mag. Radovanko Petrić.

V Zakonu o javnih uslužbencih (ZJU) je določeno, da lahko v času od sprožitve natečajnega postopka do imenovanja novega uradnika na položaj generalnega direktorja v ministrstvu brez javnega natečaja največ šest mesecev naloge na tem položaju opravlja vršilec dolžnosti. Za vršilca dolžnosti je brez javnega natečaja lahko imenovana oseba, ki izpolnjuje predpisane pogoje. Mag. Vida Borovinšek je magistra prava s področja delovnega prava in socialne varnosti. Ima bogate izkušnje z delom in vodenjem v državni upravi.

Vir: Ministrstvo za okolje in prostor

Mag. Radovanka Petrić imenovana za v.d. generalno sekretarko na MIZŠ

Vlada je na dopisni seji z mesta generalnega sekretarja na Ministrstvu za izobraževanje, znanost in šport razrešila dr. Mitjo Blaganjeta.

Za vršilko dolžnosti generalne sekretarke na Ministrstvu za izobraževanje, znanost in šport je vlada imenovala mag. Radovanko Petrić, in sicer do imenovanja generalnega sekretarja po opravljenem natečajnem postopku, vendar največ za šest mesecev.

Vir: Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport

Imenovanje v. d. direktorja Direkcije RS za vode

Vlada Republike Slovenije je z 21. 3. 2020 imenovala Romana Kramerja za vršilca dolžnosti direktorja Direkcije RS za vode, Ministrstvo za okolje in prostor, do imenovanja direktorja direkcije, vendar največ za šest mesecev, to je do 20. 9. 2020.

Zakon o javnih uslužbencih med drugim določa, da položaj generalnega direktorja v ministrstvu imenuje vlada na predlog ministra. V času od sprožitve natečajnega postopka do imenovanja novega uradnika lahko brez javnega natečaja največ šest mesecev naloge na tem položaju opravlja vršilec dolžnosti. Za vršilca dolžnosti je brez javnega natečaja lahko imenovana oseba, ki izpolnjuje predpisane pogoje.

Roman Kramer, univerzitetni diplomirani inženir **gradbeništva** izpolnjuje vse predpisane pogoje. Na svoji poklicni poti je med drugim opravljal delo vodje obrata za čiščenje odpadne vode na Vodovod – kanalizaciji Celje, vodje oddelka za okolje in prostor ter komunalo na MO Celje in vodje izgradnje čistilnih

naprav ter vodje obrata za čiščenje odpadne vode. Bil je tudi član uprave za komercialno področje in direktor mostogradnje v Ingrad VNG Celje ter projektant hidrotehničnih objektov v Nivo Celje.

Vlada je izdala tudi odločbo, s katero se Tomaž Prohinar z dnem 20. 3. 2020 razreši kot direktor direkcije.

Vir: Ministrstvo za okolje in prostor

Vlada za vršilca dolžnosti direktorja Urada vlade za komuniciranje imenovala Uroša Urbanijo

Vlada Republike Slovenije je na današnji seji sklenila, da se z dnem 20. 3. 2020 s položaja vršilca dolžnosti direktorja Urada Vlade Republike Slovenije za komuniciranje razreši Miro Petek ter z dnem 21. 3. 2020 za vršilca dolžnosti direktorja Urada Vlade Republike Slovenije za komuniciranje, in sicer do imenovanja direktorja po opravljenem natečajnem postopku, vendar največ za šest mesecev oziroma najdlje do 20. 9. 2020, imenuje Uroš Urbanija.

Vir: Generalni sekretariat vlade

Predlog imenovanja državnega sekretarja v Ministrstvu za notranje zadeve

Vlada Republike Slovenije je na današnji dopisni seji imenovala Franca Breznika za državnega sekretarja v Ministrstvu za notranje zadeve.

Vir: Ministrstvo za notranje zadeve