

## Zbirka medijskih objav

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE,  
za obdobje 26. 2. 2020

---

Število objav: 12

Internet: 10

Tisk: 2

Spremljane teme:

Inženirska ...: 1

Inženirska ...: 0

Barbara Škraba Flis: 0

Gradbeni zakon: 2

Zakon ... načrtovanju: 2

Zakon ... arhitektih: 0

Gradbena parcela: 0

Evidenca stavbnih ...: 0

Gradbeništvo, graditev: 7

Inženirski dan: 0

Internet	Naslov	Raziskava potresne ogroženosti v Ljubljani: pet stolpnic bi bilo najbolje porušiti		
Zaporedna št. 1	Medij	Rtvslo.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 6	Avtor	Ines Kočar		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...desetih odstotkov na lestvici potresne varnosti, pet stolpnic bi bilo najbolje porušiti in zgraditi na novo. V raziskavi, ki so jo opravili Zavod za gradbeništvo, arhitekturni Studio Krištof in Filozofska fakulteta Univerze v Ljubljani, so vzeli pod drobnogled 15 stolpnic v središču Ljubljane, ki so bile zgrajene...			

Internet	Naslov	Ustavno sodišče zavrglo pobudo za oceno ustavnosti prostorskega načrta za Mlako		
Zaporedna št. 2	Medij	Sta.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Družba; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 7	Avtor	STA		
	Teme	Zakon o prostorskem načrtovanju		
Povzetek	...neskladju z ustavo, ker ne varuje naravne dediščine, temveč jo ogroža in uničuje. Postopek priprave in sprejemanja načrta po njihovem mnenju ni bil skladen z zakonom o prostorskem načrtovanju, pa tudi ne z zakonom o varstvu okolja, ker ni bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje. Krajan in Društvo za ohranitev Udin Boršta kranjski...			

Internet	Naslov	Stanovanja bi napolnili takoj		
Zaporedna št. 3	Medij	Vecer.com, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 12	Avtor	Tomaž Ranc		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Koroškem takojšnja potreba po najmanj stotih stanovanjih. Vsak mesec je trend tega povpraševanja enak, to je sezonske narave. Ko prideta sezona in razmah v gradbeništvu in kaki drugi gospodarski dejavnosti, je povpraševanje večje, ker se odpirajo nova delovna mesta, pridejo ljudje, ki so dobili službo in iščejo namestitev...			

Internet	Naslov	Nemško gospodarstvo v zadnjem trimesečju 2019 stagniralo		
Zaporedna št. 4	Medij	Finance.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 14	Avtor	Unknown		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...so v četrtem četrtletju stagnirali, izdatki države za končno potrošnjo pa so se zvišali za 0,3 odstotka. Medtem ko so se naložbe v osnovna sredstva v gradbeništvu povečala za 0,6 odstotka, zasluge grede tudi mili zimi, se je investiranje v stroje in opremo zmanjšalo za dva odstotka. V medletni primerjavi se je gospodarska...			

Internet	Naslov	Nemška rast je povsem zastala, ker se je sesedel neto izvoz		
Zaporedna št. 5	Medij	Finance.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Novice; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 22	Avtor	Albina Kenda		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...tem, kaj se je dogajalo. Na kratko: zrasla je le javna poraba, zasebna pa je stagnirala; ob tem je bilo upad zaznati pri naložbah in izvozu, rast pa v gradbeništvu. Pod črto je imel najbolj negativen vpliv neto izvoz (to je razlika med izvozom in uvozom). Poglejmo podrobneje. Nemški statistični urad Destatis je v...			

Internet	Naslov	Stanovanjska politika na Koroškem: Stanovanja bi napolnili takoj		
Zaporedna št. 6	Medij	Vecerkoroska.com, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 28	Avtor	Tomaž Ranc		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Koroškem takojšnja potreba po najmanj stotih stanovanjih. Vsak mesec je trend tega povpraševanja enak, to je sezonske narave. Ko prideta sezona in razmah v <b>gradbeništvu</b> in kaki drugi gospodarski dejavnosti, je povpraševanje večje, ker se odpirajo nova delovna mesta, pridejo ljudje, ki so dobili službo in iščejo namestitev...			

Tisk	Naslov	Gradnja postajališč za avtodom je izziv		
Zaporedna št. 7	Medij	Naš časopis, Slovenija	Stran: 11	Površina: 233 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Občina Vrhnika; 24. 2. 2020		
Stran v zbirki: 29	Avtor	N. C.		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...za avtodome po Sloveniji, del katere je tudi Vrhnika, organizirala skupaj z Društvom turističnih novinarjev Slovenije in Gospodarskim razstaviščem, je <b>gradbeno zakonodajo</b> in pravila podrobneje predstavila Judita Thaler iz podjetja Urhi. » Pri umeščanju postajališč za avtodome moramo upoštevati terenske in prometne razmere,...			

Tisk	Naslov	Do konca leta naj bi izbrali izvajalca		
Zaporedna št. 8	Medij	Naš časopis, Slovenija	Stran: 42	Površina: 513 cm <sup>2</sup>
	Rubrika, Datum	Ostalo; 24. 2. 2020		
Stran v zbirki: 31	Avtor	V. L.		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...Direkciji. Izvedeli smo še, da so odkupili že skoraj vsa zemljišča. »Pridobili smo večino potrebnih zemljišč (približno 95 odstotkov) v zvezi z načrtovano <b>graditvijo</b> novega avtocestnega priključka Dragomer na odseku primorske avtoceste A1 med Brezovico in Vrhniko.« Na DARS čakajo na okoljevarstveno soglasje Tega so...			

Internet	Naslov	V poletnem semestru bo v Mariboru 288 Erasmus študentov		
Zaporedna št. 9	Medij	New.dostop.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 34	Avtor	STA		
	Teme	Inženirska dejavnost, inženirji		
Povzetek	...študentov bo obiskovalo ekonomsko-poslovno fakulteto, fakulteto za elektrotehniko, računalništvo in informatiko, fakulteto za strojništvo, fakulteto za <b>gradbeništvo</b> , prometno <b>inženirstvo</b> in arhitekturo ter filozofsko fakulteto. Razlogi, zakaj so Erasmus študenti izbrali prav Maribor, so različni. Claudio s Portugalske se je za prihod...			

Internet	Naslov	Skupina poslancev vložila zakonski predlog		
Zaporedna št. 10	Medij	Nas-stik.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 36	Avtor	Vladimir Habjan		
	Teme	Gradbeni zakon		
Povzetek	...SD-ja in Blaž Pavlin iz NSi-ja. Predlagatelji so se za novelo odločili, da bi odpravili anomalije, ki so po njihovem prepričanju posledica nedorečenosti <b>gradbenega zakona</b> in onemogočajo gradnjo tako kompleksnih energetskih in infrastrukturnih objektov. Predlagatelji pojasnjujejo, da so v zadnjih letih uveljavljene spremembe...			

Internet	Naslov	Raziskava potresne ogroženosti v Ljubljani: pet stolpnic bi bilo najboljše porušiti		
Zaporedna št. 11	Medij	Novice.najdi.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 25. 2. 2020		
Stran v zbirki: 38	Avtor	Ines Kočar		
	Teme	Gradbeništvo, graditev		
Povzetek	...V raziskavi, ki so jo opravili Zavod za gradbeništvo, arhitekturni Studio Krištof in Filozofska fakulteta Univerze v Ljubljani, so vzeli pod drobnogled 15 stolpnic v središču Ljubljane, ki so bile zgrajene...			

Internet	Naslov	Ustavno sodišče zavrglo pobudo za oceno ustavnosti prostorskega načrta		
Zaporedna št. 12	Medij	Iusinfo.si, Slovenija		
	Rubrika, Datum	Ostalo; 26. 2. 2020		
Stran v zbirki: 40	Avtor	STA		
	Teme	Zakon o prostorskem načrtovanju		
Povzetek	...neskladju z ustavo, ker ne varuje naravne dediščine, temveč jo ogroža in uničuje. Postopek priprave in sprejemanja načrta po njihovem mnenju ni bil skladen z zakonom o prostorskem načrtovanju, pa tudi ne z zakonom o varstvu okolja, ker ni bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje. Krajan in Društvo za ohranitev Udin Boršta Kranjski...			

## Raziskava potresne ogroženosti v Ljubljani: pet stolpnic bi bilo najbolj porušiti

Več v oddaji Koda ob 17.30 na TVSLO 1

Ines Kočar, Oddaja Koda | 25. februar 2020 ob 16:01  
MMC RTV SLO

Ljubljana Foto: BoBo

**Raziskava o protipotresni varnosti 15 najbolj potresno ogroženih stolpnic v Ljubljani: nobena izmed analiziranih stolpnic ni dosegla niti desetih odstotkov na lestvici potresne varnosti, pet stolpnic bi bilo najbolj porušiti in zgraditi na novo.**

V raziskavi, ki so jo opravili Zavod za **gradbeništvo**, arhitekturni Studio Krištof in Filozofska fakulteta Univerze v Ljubljani, so vzeli pod drobnogled 15 stolpnic v središču Ljubljane, ki so bile zgrajene med leti 1959 in 1965. V tem obdobju še niso veljali predpisi o potresno odporni gradnji. Kot pravi Marjana Lutman z Zavoda za **gradbeništvo**, bi bilo za vse stolpnice najbolj smotrno rušenje in nato nadomestna gradnja, a se da pri desetih objektih ustrezno protipotresno varnost doseči že z notranjo oziroma zunanjo utrditvijo. "Za opečne stolpnice bi bila primerna tako imenovana zunanja utrditev, pri stavbah z monolitnimi betonskimi stenami, v katerih ni armature, bi bila potrebna notranja utrditev, se pravi oblaganje vseh sten z armiranobetonskimi oblogami." Za stolpnice v Štefanovi, Rozmanovi, Pražakovi in Cigaletovi ulici ter na Hrvatskem trgu, pa strokovnjaki ne vidijo druge rešitve kot rušitev. "Polovičnih rešitev ni," ob tem dodaja Lutmanova in poudarja, da bi zniževanje standardov pripeljalo do ogrožanja življenj.

### Za sanacijo odgovorni lastniki stanovanj

Na Mestni občini Ljubljana, kjer so raziskavo naročili, pojasnjujejo, da rezultati raziskave samo nakazujejo možne rešitve in da je skrb za potresno varnost stavb predvsem naloga lastnikov. Sami se lahko odločijo, ali predloge sprejmejo ali ne. So pa posegi za povečanje potresne varnosti povezani z velikimi stroški. Tako zunanje kot notranje utrditve naj bi stale v povprečju 5 milijonov evrov za zgradbo oziroma več kot 110 tisoč evrov za stanovanjsko enoto. Nadomestne novogradnje pa bi stale v povprečju skoraj 8 milijonov evrov, kar pomeni slabih 180 tisoč evrov na gospodinjstvo. Lastniki stanovanj so v skrbeh. Kot pravijo, jih nevarnost skrbi, težave imajo tudi pri prodaji stanovanj. Nekateri etažni lastniki so prepričani, da so bili standardi potresne varnosti v raziskavi postavljeni nestvarno ter da bi lahko v tovrstnih primerih upoštevali tudi človeški dejavnik in merila nekoliko prilagodili. "Standard Evrokod 8 predpostavlja stoodstotno varnost, ne drži pa, da mora biti stoodstotna varnost, da stolpnica preživi oziroma se ne podre ob hujšem potresu. Verjetno tudi stare Ljubljane ne bomo kar porušili, ker ne dosega standarda Evrokod 8," razmišlja arhitektka in stanovalka v eni od ogroženih stolpnic Nika Grabar.

### V Ljubljani ogroženih več kot 2000, v Mariboru okoli 550 objektov

Reševanja problematike potresne odpornosti stavb se bo morala prej ali slej lotiti tudi država, saj Slovenija leži na potresno zelo dejavnem območju, stavb z neprimerno potresno varnostjo pa naj bi bilo samo v Ljubljani več kot 2000, v Mariboru pa okoli 550. Med nevarnimi stavbami je tudi več šol

16:05

<https://www.rtvsllo.si/lokalne-novice/ljubljana/raz...>

2 / 2

in drugih javnih ustanov, opozarja doktor Peter Fajfar s Fakultete za **gradbeništvo** in geodezijo. "V Sloveniji je 39 šol, ki so bile grajene v najbolj kritičnem času in po sistemu, ki je potresno neodporen, 14 od teh je v Ljubljani. Po svetu imajo predvsem za šole in bolnišnice poseben sistemski pristop. Pri nas ga žal ni." Medtem ko je pri stanovanjskih objektih precejšnja ovira zasebna lastnina, pa pri javnih ustanovah država nima razlogov, da se ne bi lotila protipotresne sanacije takoj, dodaja. Strokovnjaki opozarjajo še, da ima Slovenija neprimerno zakonodajo, saj je trenutno za kakršen koli protipotresni ukrep potrebno stoo odstotno soglasje lastnikov, kar se v praksi velikokrat izkaže kot nemogoča zahteva.

# Ustavno sodišče zavrglo pobudo za oceno ustavnosti prostorskega načrta za Mlako

Ustavno sodišče je ta mesec zavrglo pobudo za oceno ustavnosti, ki so jo podali krajanji Mlake pri Kranju zaradi nasprotovanja novemu stanovanjskemu naselju v bližini krajinskega parka Udin Boršt. Še vedno pa je v teku tožba na upravnem sodišču, s katero krajanji prav tako izpodbijajo občinski podrobni prostorski načrt za omenjeno gradnjo. Krajanji Mlake so prepričani, da je občinski podrobni prostorski načrt, ki predvideva gradnjo nove stanovanjske soseske pri naselju Mlaka, v neskladju z ustavo, ker ne varuje naravne dediščine, temveč jo ogroža in uničuje. Postopek priprave in sprejemanja načrta po njihovem mnenju ni bil skladen z **zakonom o prostorskem načrtovanju**, pa tudi ne z zakonom o varstvu okolja, ker ni bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje.

Krajanji in Društvo za ohranitev Udin Boršta kranjski mestni upravi pri pripravi prostorskega akta očitajo še vrsto drugih kršitev zakonov, pravilnikov in uredb. Ustavnemu sodišču pa so skupaj s pobudo za oceno ustavnosti odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu predlagali tudi zadržanje njegovega izvajanja. Prepričani so, da bi intenzivna pozidava območja bistveno poslabšala pogoje za zdravje, počutje in kakovost življenja prebivalcev.

Na ustavnem sodišču so v svoji odločitvi pojasnili, da izpodbijani odlok ne učinkuje neposredno, saj še ne omogoča gradnje. Če bodo pobudniki udeleženi v postopku izdaje gradbenega dovoljenja kot stranski udeleženci, bodo lahko očitke o protiustavnosti in nezakonnosti odloka navajali v navedenem postopku. Pobuda za oceno ustavnosti pa se na sodišču lahko vložijo šele po izčrpanju pravnih sredstev zoper posamični akt.

Poleg tega je bila pobuda za začetek postopka za oceno ustavnosti in zakonitosti odloka o prostorskih sestavinah prepoznana, je ugotovilo sodišče. Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj je bil uveljavljen novembra 2014, rok pa je eno leto od uveljavitve oziroma od dneva, ko je pobudnik izvedel za nastanek škodljivih posledic, pri čemer bi moral pobudnik utemeljiti takšen subjektivni rok.

Medtem ko je ustavno sodišče zavrglo pobudo za presojo ustavnosti in zakonitosti, pa je še vedno v reševanju tožba, ki so jo krajanji pred enim letom podali na upravno sodišče. Tožbo je vložilo 111 krajanov in Društvo za ohranitev Udin boršta, ki jih zastopa odvetnik Miran Hude. Kot poudarjajo, je občinski prostorski akt nestrokoven, protipraven, okoljevarstveno škodljiv in ne upošteva nobenega od vitalnih javnih interesov krajanov Mlake in njene okolice.

Zapisali so, da načelo usklajevanja interesov ni bilo spoštovano in je občina pri pripravi podrobnega prostorskega načrta upoštevala le zasebni interes. Tik ob gozdu naj bi zgradili 19 blokov in 105 eno- in dvostanovanjskih hiš. Skupaj naj bi tako to območje dobilo okoli 400 novih stanovanj in okoli 1000 novih prebivalcev. Krajanji navajajo, da bi pregosta poselitev povzročila velike prometne težave, poslabšala kakovost življenja zaradi novih emisij ter znižala vrednost obstoječim stanovanjskim objektom.

Kot je za **STA** pojasnil Hude, je Mestna občina Kranj odgovorila na tožbo, prav tako so oboji vložili nekaj pripravljalnih vlog, sedaj pa čakajo na razpis obravnave na upravnem sodišču. Glede na kompleksnost zadeve namreč ne pričakuje, da bi upravno sodišče o sporu odločalo, ne da bi opravilo obravnavo in izvedlo predlagane dokaze.

Krajanji so prijavili prejšnjega kranjskega župana Boštjana Trilarja tudi na protikorupcijsko komisijo zaradi sklepanja pogodbe z investitorjem Mlaka West. Komisija je prijavo, kjer se bivšemu županu očita prekorakev pooblastil in sklenitev škodljive pogodbe na zadnji dan svojega mandata, predala računskemu sodišču.

# Stanovanja bi napolnili takoj



ODPRI GALERIJO

*Vile Homški park z novimi stanovanji nastajajo v Slovenj Gradcu. Gradili so jih zasebni investitorji, podjetje NIK-LAR bivšega nogometnega reprezentanta Nejca Pečnika. TOMAŽ RANC*



Tomaž Ranc



25.02.2020, 06.15



Na Ravnah, Prevaljah in v Mežici bi stanovanja napolnili, pravi direktor Stanovanjskega podjetja Ravne Benjamin Jakičič, ki kot upravljalec spremlja razmere na trgu. Žal se deset let ni gradilo skoraj nič, izrazito se gradnja prebuja le v Slovenj Gradcu.

Stanovanjsko podjetje Ravne, ki je v lasti Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, upravlja 10.258 stanovanj po Sloveniji. Od tega jih je dobrih 4000 na Koroškem. Razmere na stanovanjskem trgu v regiji dobro poznajo, saj gre za njihovo osnovno dejavnost. Niso investitorji, zgolj upravljavci, a tudi pri njih že leta čutijo povpraševanje.

## Potreba po najmanj stotih stanovanjih

"K nam prihajajo ljudje, ki so zainteresirani za stanovanja za najem iz takih in drugačnih razlogov. Mi jih opremimo z informacijami, kam naj se obrnejo za najem ali nakup. Težko bi govoril o številkah, vseeno pa menim, da je na Koroškem takojšnja potreba po najmanj stotih stanovanjih. Vsak mesec je trend tega povpraševanja enak, to je sezonske narave. Ko prideta sezona in razmah v **gradbeništvu** in kaki drugi gospodarski dejavnosti, je povpraševanje večje, ker se odpirajo nova delovna mesta, pridejo ljudje, ki so dobili službo in iščejo namestitev zase in za družino," opisuje direktor Stanovanjskega podjetja, ki je bilo nekdanje v lasti ravenske železarne, **Benjamin Jakičič**.

### Kako prebeliti sivino stanovanjske politike

Zagotovo bi mlade Korošice in Korošce ob dobrih delovnih mestih in boljši infrastrukturi v regiji zadržala tudi sodobna in dostopna stanovanja.

O desetletju sivine stanovanjske politike na Koroškem, kje smo, kdo jo (je) kroji(l) in kako do preboja na tem področju bo tekla beseda tudi na Večerovi javni debati v sklopu debat Preboj za Koroško, ki bo v torek, 17. marca, ob 17. uri v MKC v Slovenj Gradcu. Odgovoriti bomo skušali, kakšne so razmere, kaj lahko pričakujemo v prihodnje in kdo ima v resnici možnost, da se tudi na tem področju naredi odločnejši premik. V debati bodo med drugim sodelovali minister za okolje in prostor **Simon Zajc**, direktor Stanovanjskega sklada

Republike Slovenije **Črtomir Remec** in **Benjamin Jakičič**, direktor Stanovanjskega podjetja Ravne, vodil pa jo bo Večerov novinar **Tomaž Ranc**. Vabljeni k ogledu v živo ali na BK TV in Večerovih socialnih omrežjih.

Klicev ali evidenc v podjetju ne beležijo zaradi varstva osebnih podatkov. Ker so njihova stanovanja zasedena, novih pa ni, jih napotijo na občino, kjer lahko zaprosijo za stanovanje ali jih dajo na čakalno listo, k zasebnikom, ki oddajajo stanovanja ali majhne stanovanjske enote, ali pa k podjetjem, ki gradijo nova stanovanja, in lahko, pravijo, tako kot interesenti le upajo, da klic pade na plodna tla. Med iskalci opažajo tako domačine kot delavce iz tujine, včasih iščejo stanovanje tudi delodajalci, ki so za zaposlenega uredili delovno vizo. Precej delavcev iz tujine posrka ravensko-mežiški industrijski bazen - z jeklarskimi družbami in TAB-om.

### Občine naj se prebudijo

V Stanovanjskem podjetju vzporedno spremljajo tudi trg novogradenj in opozarjajo na vzroke povpraševanj. "V lanskem letu je trg nekoliko zaživel, saj se gradi kar nekaj objektov. Največ v Slovenj Gradcu, pa tudi v Mežici in na Prevaljah. Verjamem pa, da se bodo v bodoče vse lokalne skupnosti prebudile in izkoristile priložnost, da tudi same pristopijo k postopku umestitve objektov v okolje. V zadnjih desetih letih, morda še kaj

več, na Koroškem ni bilo zgrajenega ničesar, zaradi tega je ta trg zelo hendikepiran in ima veliko potreb. Verjamem, da bodo investitorji ta potencial sprevideli in videli priložnost ter v okolje umestili nove stanovanjske enote," dodaja Jakičič.



*Benjamin Jakičič: "Upam, da bodo investitorji in lokalne skupnosti sprevideli potencial." TOMAŽ RANC*

In kdo naj sproži impulz za začetek urejanja novogradenj? Zasebniki, država, lokalna skupnost ...? "Med opazovanjem okolja vidim, da potrebo po stanovanjskih enotah najprej zazna lokalno okolje, to mora sprocesirati postopke, da pridobi investitorja. Verjetno ciljate tudi na stanovanjski sklad. Ta je gotovo njihov dobri sogovornik, ampak prve korake morajo narediti lokalne skupnosti same," meni direktor. Kako pa je s praznimi stanovanji, po občinskih evidencah naj bi bilo precej tudi nezasedenih ali zanemarjenih? "Po mojem vedenju je na Koroškem malo praznih stanovanj, le na

obrobju, ker se ljudje niso pripravljene seliti tja, ker tam ni služb in so preveč odmaknjeni od gospodarskih centrov. Sam lahko sicer bolj govorim o Mežiški in Dravski dolini, ker v Slovenj Gradcu stanovanja upravlja komunalno podjetje, mi jih imamo le nekaj. Lahko pa rečem, da so Mežica, Prevalje in Ravne potencialni kraji, kjer bi bilo zmeraj lahko napolniti objekt. Kjer zaživi gospodarstvo, se odpirajo delovna mesta, se stanovanja napolnijo v trenutku," še pravi predstavnik upravitelja stanovanj na Koroškem. Ker je povpraševanje večje od ponudbe, je to slabo za iskalca, ker so cene najemnin višje.

## Nemško gospodarstvo v zadnjem trimesečju 2019 stagniralo

1 min

Najpomembnejša slovenska trgovinska partnerica in najmočnejše evropske gospodarstvo je v četrtem trimesečju stagniralo, **kažejo podatki nemškega statističnega urada Destatis**. Cenovno prilagojeni bruto domači proizvod (BDP) se je v 2019 povečal za 0,6 odstotka.

Po močnem tretjem trimesečju se je rast izdatkov za potrošne dobrine v četrtem trimesečju občutno upočasnila za dva odstotka. Izdatki za končno potrošnjo gospodinjstev so v četrtem četrtletju stagnirali, izdatki države za končno potrošnjo pa so se zvišali za 0,3 odstotka.

Medtem ko so se naložbe v osnovna sredstva v **gradbeništvu** povečala za 0,6 odstotka, zasluge grede tudi mili zimi, se je investiranje v stroje in opremo zmanjšalo za dva odstotka.

V medletni primerjavi se je gospodarska rast proti koncu leta upočasnila. V četrtem četrtletju 2019 se je cenovno prilagojeni BDP v četrtem četrtletju 2018 zvišal za 0,3 odstotka.



Foto: Shutterstock

POLITIKA

CENE NEPREMIČNIN

PRORAČUN EU

KORONAVIRUS

## Nemška rast je povsem zastala, ker se je sesedel neto izvoz 🗝

Čas branja: 5 min



0

25.02.2020 14:29

Nemški statistični urad je objavil podrobnejše podatke o gibanju nemškega BDP v zadnjem lanskem četrtletju in tako ponudil več informacij, kaj se dogaja v največjem evropskem gospodarstvu, ki je tudi največja zunanjetrgovinska partnerica Slovenije

**ALBINA KENDA**

Foto: Shutterstock

## Več iz teme:

[gospodarska rast >](#)[Nemčija >](#)[BDP >](#)[Destatis >](#)[Clemens Füst >](#)

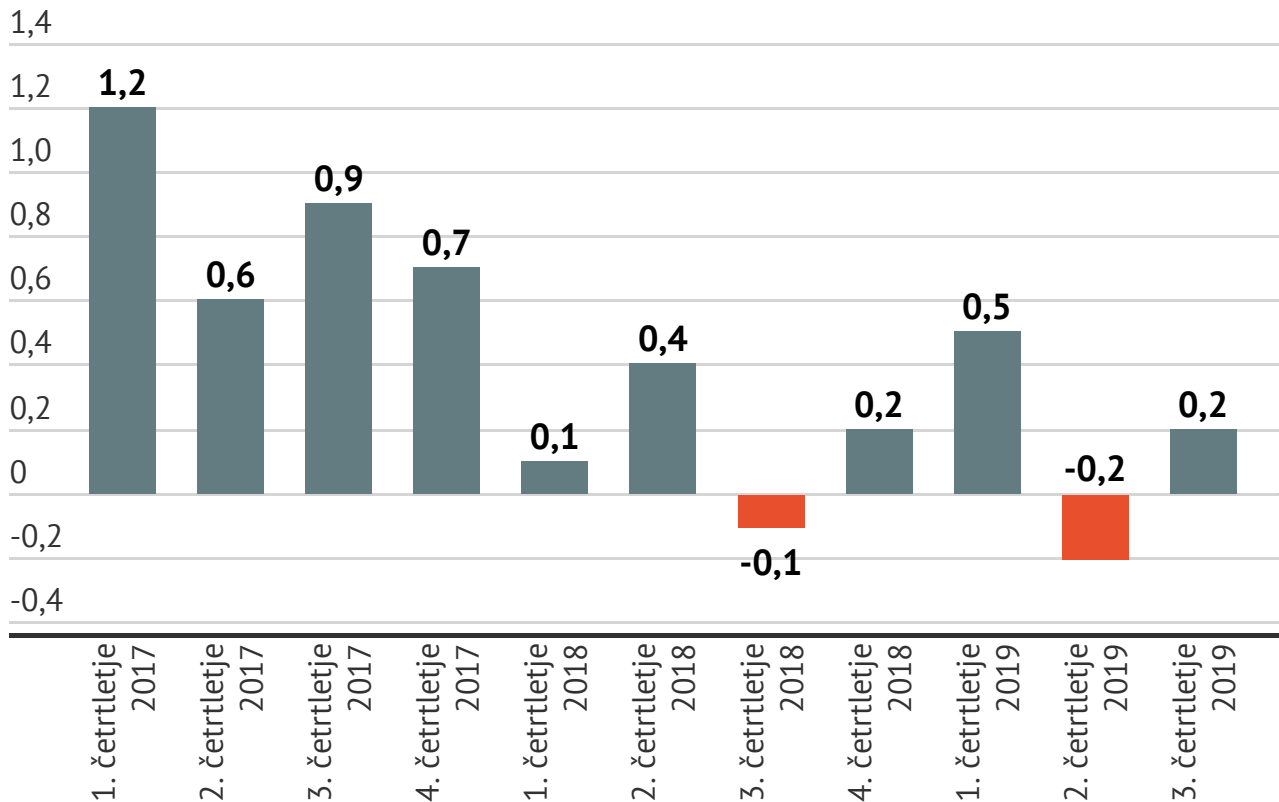
Potem ko je pred dobrimi desetimi dnevi nemški statistični urad razkril, da je Nemčija v zadnjem lanskem četrletju zašla v stagnacijo, saj glede na prejšnje četrletje njen BDP ni ne zrasel ne upadel, so statistiki zdaj razkrili več podrobnosti o tem, kaj se je dogajalo. Na kratko: zrasla je le javna poraba, zasebna pa je stagnirala; ob tem je bilo upad zaznati pri naložbah in izvozu, rast pa v **gradbeništvu**. Pod črto je imel najbolj negativen vpliv neto izvoz (to je razlika med izvozom in uvozom). Poglejmo podrobneje.

Nemški statistični urad **Destatis** je v drugi objavi potrdil podatke iz prve ocene: minulo leto je Nemčija, ki ni le glavni izvozni trg za slovenska podjetja, temveč največje evropsko gospodarstvo, sklenila z gospodarsko stagnacijo, saj se v zadnjem lanskem četrletju glede na tretje njen BDP ni ne povečal ne zmanjšal.



## Gibanje nemškega BDP

sprememba v %, glede na prejšnje četrletje, po sezonsko in koledarsko prilagojenih po



Vir: nemški statistični urad Destatis

Dodajmo sicer, da je v medletni primerjavi – v zadnjem lanskem četrletju glede na isto obdobje leto prej – po cenovno prilagojenih podatkih nemški BDP zrasel za 0,3 odstotka, ob upoštevanju cenovno in še koledarsko prilagojenih podatkov pa za 0,4 odstotka.

### Domače povpraševanje ostaja motor rasti v Nemčiji

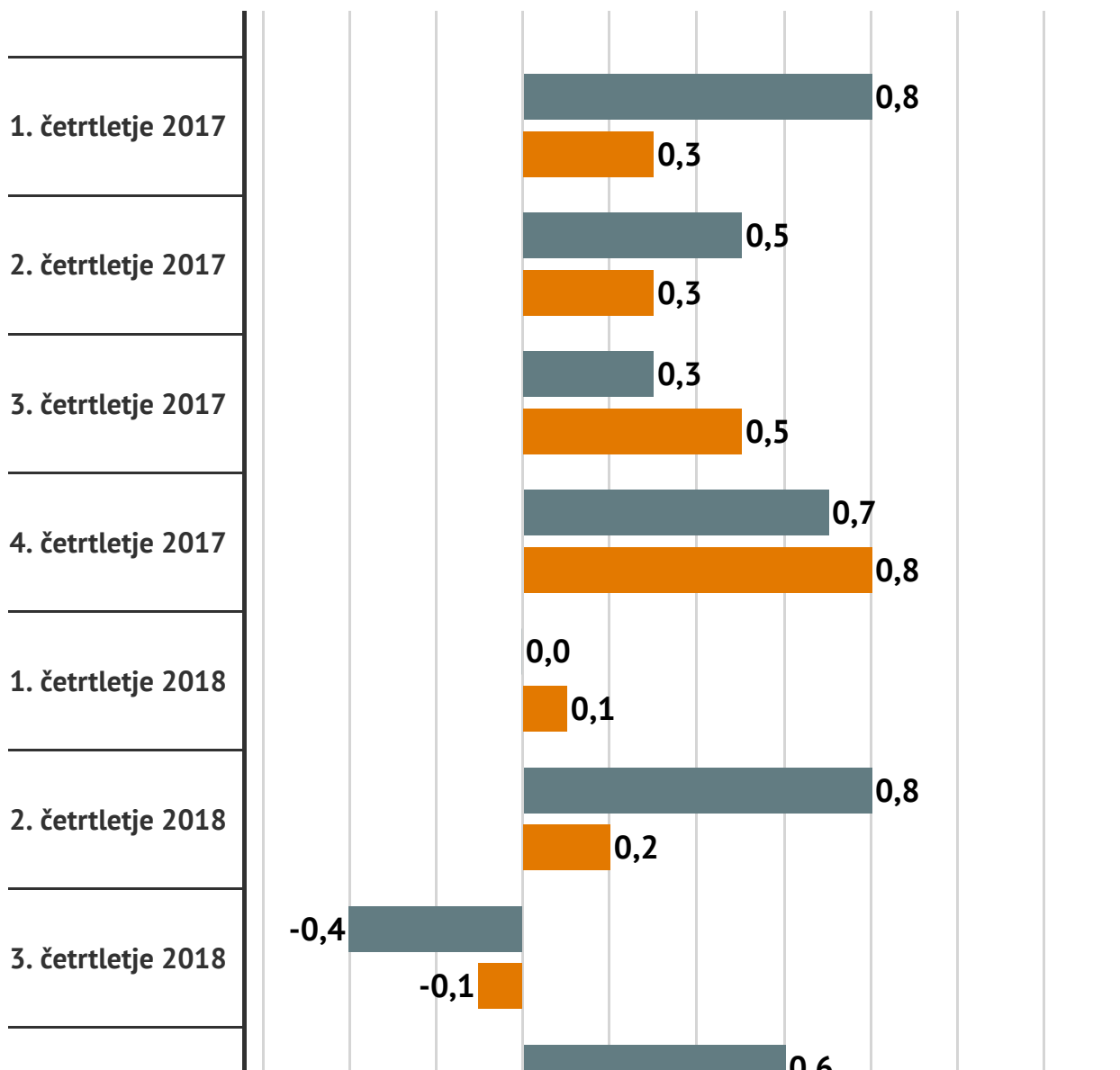
Čeprav so v zadnjem lanskem četrletju v Nemčiji zaznali stagnacijo, to ne pomeni, da nekatere aktivnosti niso rasle. Pri tem nemški ekonomisti denimo poudarjajo, da kljub stagnacijskim razmeram ob koncu leta domače povpraševanja narašča. Natančneje, domače povpraševanje se krepi že več kot

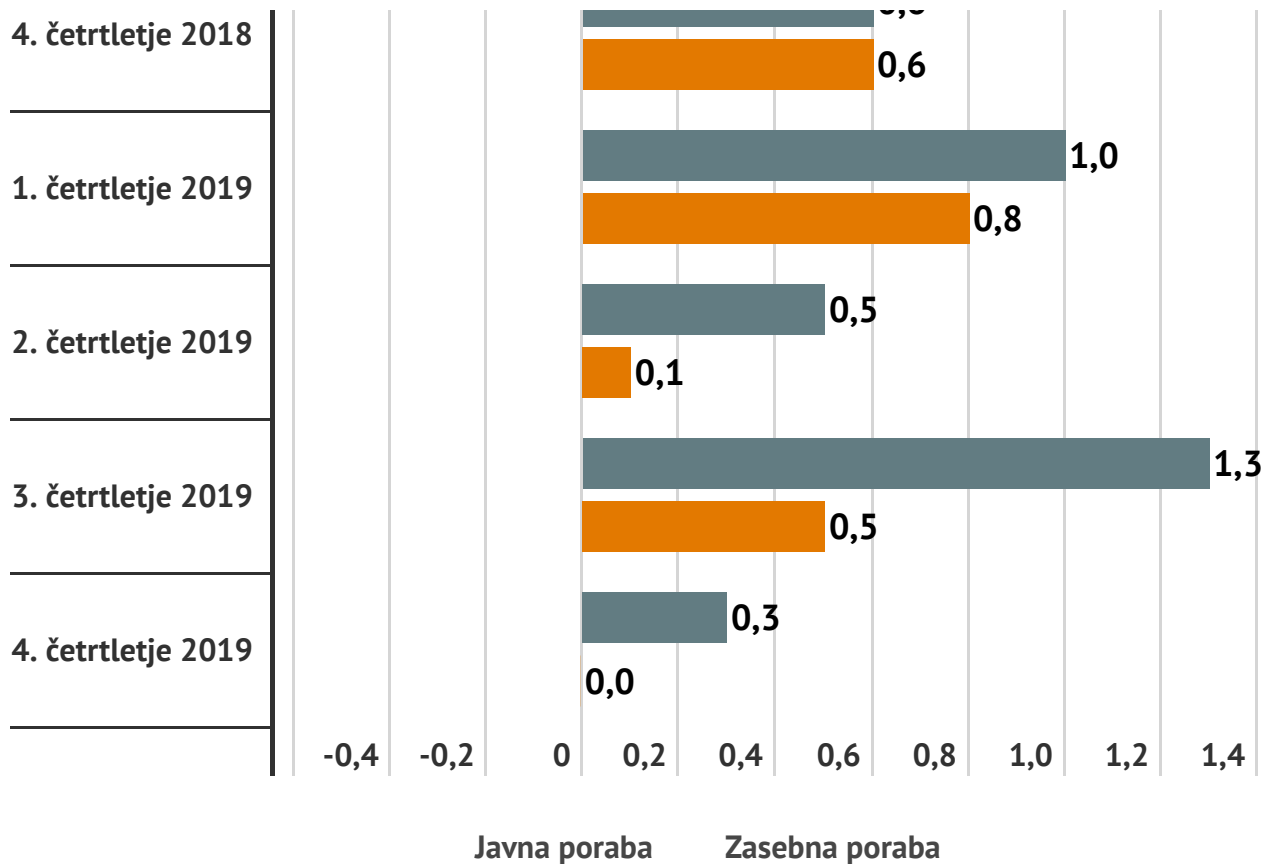
štiri leta oziroma 25 zaporednih četrletij, kar je rekordno dolgo obdobje po združitvi obeh delov Nemčije. S tem prav **domače povpraševanje ostaja motor nemške gospodarske rasti.**

Vendar pa podrobnejši statistični podatki razkrivajo še nekaj: **čeprav domače povpraševanje še vedno raste, pa se je rast v zadnjem letu umirila.**

## Gibanje javne in zasebne porabe v Nemčiji

sprememba v %, glede na prejšnje četrletje, po sezonsko in koledarsko prilagojenih podatkih





Vir: Bloomberg

Zlasti je bila umiritev opazna pri **zasebni porabi**, ki je bila znotraj domačega povpraševanja v minulih letih ključna za doseganje rasti. Rast zasebne porabe se je lani namreč umirila, v zadnjem četrtnetju pa je celo zašla v območje stagnacije, saj glede na tretje četrtnetje ni ne zrasla ne upadla.

Večja je bila rast **javne porabe**, kjer pa je prav tako opaziti umirjanje stopenj rasti v vseh štirih četrtnetjih v prejšnjem letu. Tako je v zadnjem lanskem četrtnetju javna poraba zrasla le za 0,3 odstotka. (Statistični podatki sicer še razkrivajo, da je v vseh štirih četrtnetjih v letu 2019 rast javne porabe presegala rast zasebne porabe.)

Pri **bruto naložbah** je po opažanjih nemških statistikov zaznati mešano sliko: medtem ko so se v zadnjem četrtnetju glede na tretje za 0,6 odstotka povečale **naložbe v gradbeništvu** (kar je delno pripisati milemu, nič zimskemu

vremenu), pa so se **naložbe v opremo in stroje** znova močno zmanjšale (v zadnjem glede na tretje četrletje so se skrčile za dva odstotka).

Dogajanje na izvozno-uvoznem področju je pod črto nemško gospodarsko rast krnilo. Po prvih ocenah Destatisa na podlagi cenovno, sezonsko in koledarsko prilagojenih podatkov se je **nemški izvoz** v zadnjem lanskem četrletju glede na prejšnje skrčil za 0,2 odstotka (pri tem je sicer **izvoz storitev** zrasel za 0,4 odstotka, vendar pa se je **izvoz blaga** zmanjšal za 0,4 odstotka). Na drugi strani pa se je **nemški uvoz blaga in storitev** povečal za 1,3 odstotka, še navajajo pri nemškem statističnem uradu.

## Plus ali minus: prispevki k nemškemu BDP

Kakšen pa je bil prispevek omenjenih komponent k nemškemu BDP v zadnjem lanskem četrletju? Nemški statistiki na podlagi cenovno prilagojenega BDP pravijo takole:

**\*\* Prispevek domačega povpraševanja k BDP** je znašal 0,1 odstotne točke.

- Od tega **zasebna poraba** k rasti BDP v zadnjem četrletju ni prispevala nič,
- je pa 0,1 odstotne točke prispevala **nemška javna poraba**.

**\*\* Prispevek bruto naložb** k nemškemu BDP je znašal 0,6 odstotne točke.

- Vendar pa je v tem okviru **a) prispevek bruto naložb v osnovna sredstva** znašal nič odstotnih točk. Namreč, prispevek **naložb v gradbeništvu** je bil sicer pozitiven (+0,1 odstotne točke), je bil pa prispevek naložb v opremo in stroje negativen (-0,1 odstotne točke).
- Na drugi strani je bil **b) prispevek sprememb zalog** pozitiven in je dosegel +0,6 odstotne točke.

**\*\* Prispevek neto izvoza k nemškemu BDP** je znašal negativnih -0,6 odstotka. Razlog je bilo prej omenjeno dejstvo, da se je izvoz skrčil, nemški uvoz pa je, nasprotno, precej zrasel.

## Kakšno diagnozo so postavili ekonomisti

Ekonomisti ocenjujejo, da je k umirjanju rasti v Nemčiji prispevalo več različnih dejavnikov, med drugim tudi pomanjkanje naložb in novih strukturnih reform, ob boku disrupcij v glavnih panogah. Medtem ko menijo, da je leta 2018 nemško gospodarstvo čutilo posledice omejitev na strani ponudbe, zdaj po njihovi oceni zaznava predvsem posledice zmanjšanega povpraševanja.

Po opažanjih ekonomistov je za Nemčijo trenutno značilno stanje dveh hitrosti v dveh pogledih: na eni strani imamo opraviti z rastjo aktivnosti v storitvenih in z upadanje aktivnosti v predelovalnih panogah, na drugi strani pa z odpornostjo pri domačem povpraševanju, vendar ranljivostjo na področju izvoza, kjer je nemško gospodarstvo zelo odvisno od gibanj v svetovni trgovini.

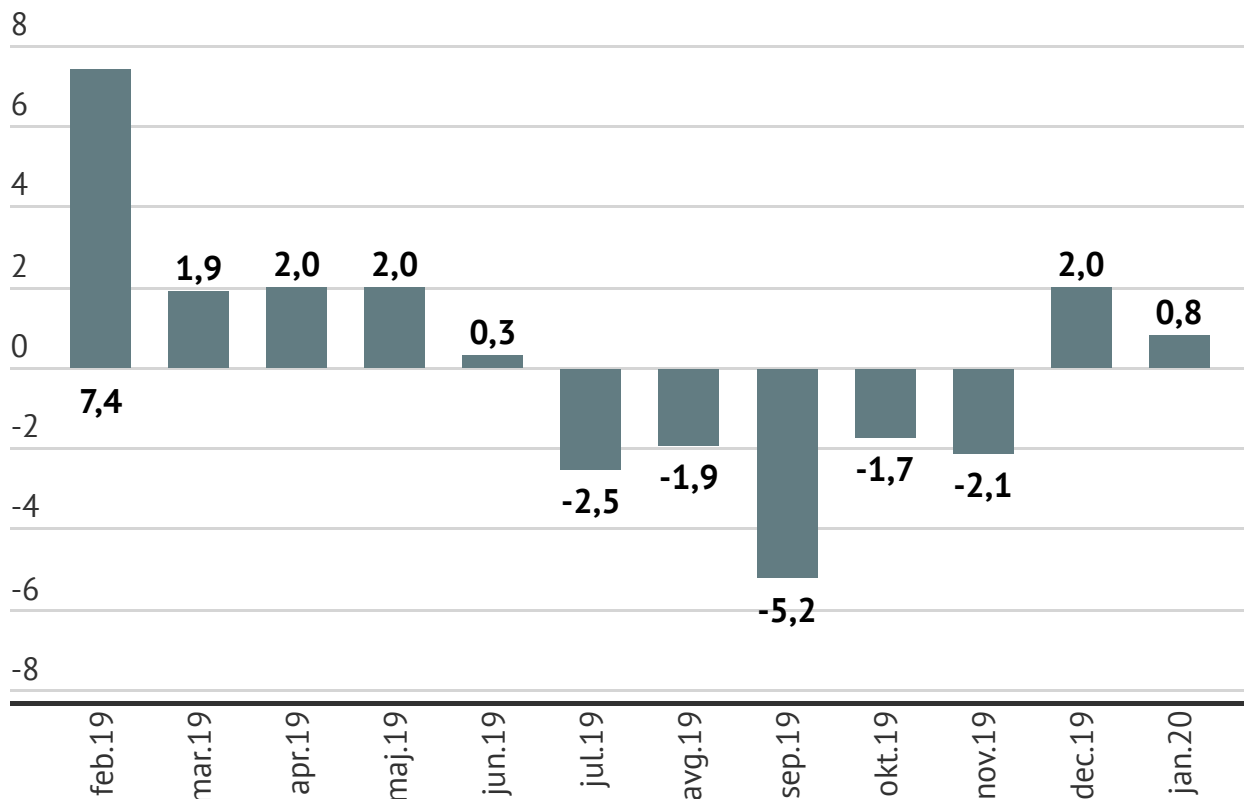
### Ifo: izvozna pričakovanja nemške industrije so se poslabšala

- Pri nemškem inštitutu Ifo, kjer izračunavajo kazalnik nemške gospodarske klime, ki je eden najbolj skrbno opazovanih kazalnikov o stanju v nemškem gospodarstvu, merijo tudi izvozni utrip.
- V februarski raziskavi so pri Ifo ugotovili, da so se izvozna pričakovanja nemških predelovalnih podjetij za prihodnje tri mesece v primerjavi z istim prejšnjim obdobjem poslabšala.
- Najbolj so v svojih izvoznih pričakovanjih zaskrbljeni v avtomobilski industriji, kot navajajo pri Ifo, pa se je skepticizem znova vrnil tudi v kemično industrijo. Manjši upad poslov pričakujejo tudi v strojni industriji. Svetla točka februarske ankete so bile po navedbah inštituta Ifo prehranska, pijačarska in tobačna industrija, kjer v prihodnjih mesecih pričakujejo rast poslov.
- Glede na splošno poslabšanje razpoloženja v nemški industriji pa predsednik inštituta Ifo Clemens Fuest ocenjuje: »V kratkoročnem smislu je zaradi dogodkov v zvezi z izbruhom koronavirusa le malo možnosti za izboljšanje.«
- Pri inštitutu Ifo izvozna pričakovanja nemške industrije sicer vsak mesec merijo na anketnem vzorcu okoli 2.300 nemških predelovalnih podjetij. Pri tem podjetja naprosijo, naj povedo, ali so njihova pričakovanja za prihodnje tri mesece v primerjavi z istim prejšnjim obdobjem boljša, slabša ali nespremenjena. Zatem izločijo odgovore »pričakovanja so

nespremenjena« ter izračunajo ravnotežje stanj. Pozitivna vrednost kazalnika kaže večji delež pozitivnih, negativna vrednost pa večji delež negativnih odgovorov.

## Ifo: Izvozna pričakovanja nemških predelovalnih podjetij

v odstotnih točkah, ravnotežje stanj iz anketnih odgovorov



Op.: Če je vrednost negativna, delež negativnih odgovorov prevladuje nad deležem pozitivni  
Vir: inštitut Ifo

### Več iz teme:

[gospodarska rast >](#)
[Nemčija >](#)
[BDP >](#)
[Destatis >](#)
[Clemens Füst >](#)

# Stanovanjska politika na Koroškem: Stanovanja bi napolnili takoj

**Tomaž Ranc** Vile Homški park z novimi stanovanji nastajajo v Slovenj Gradcu. Gradili so jih zasebni investitorji, podjetje NIK-LAR bivšega nogometnega reprezentanta Nejca Pečnika

■ Aktualno

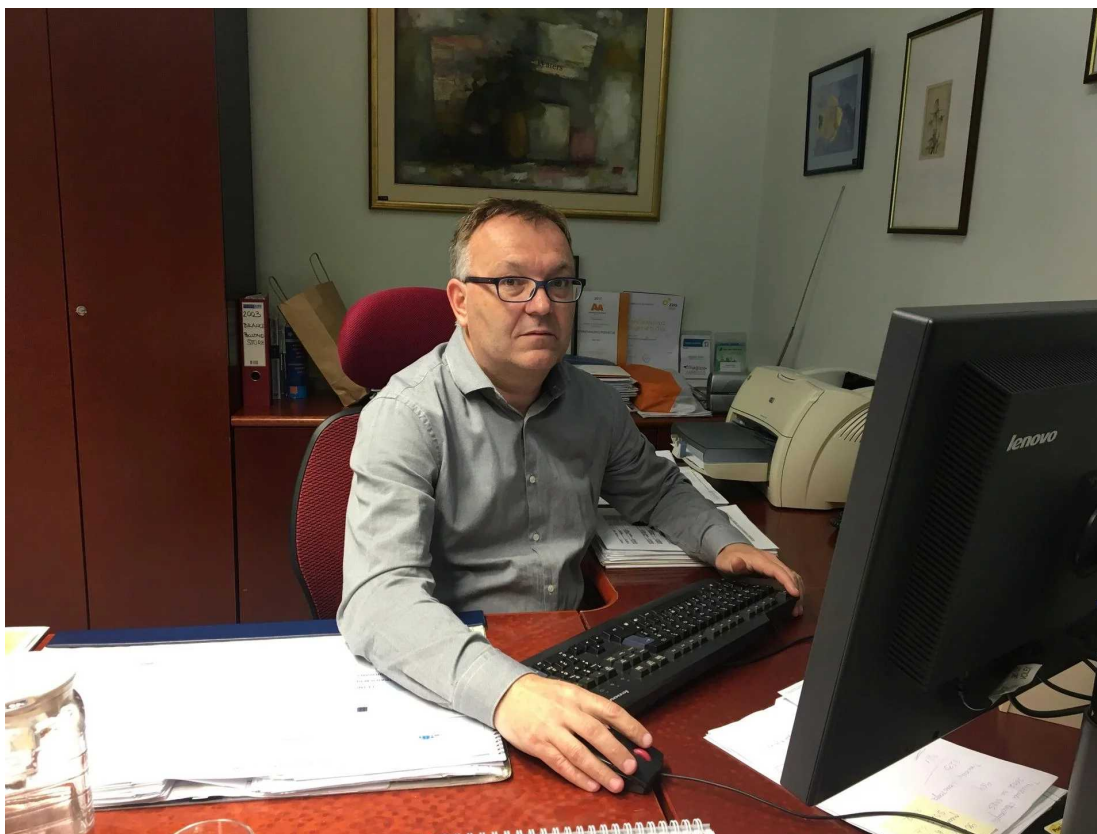
Na Ravnah, Prevaljah in v Mežici bi stanovanja napolnili, pravi direktor Stanovanjskega podjetja Ravne Benjamin Jakičič, ki kot upravljalec spremlja razmere na trgu. Žal se deset let ni gradilo skoraj nič, izrazito se gradnja prebuja le v Slovenj Gradcu.

Stanovanjsko podjetje Ravne, ki je v lasti Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, upravlja 10.258 stanovanj po Sloveniji. Od tega jih je dobrih 4000 na Koroškem. Razmere na stanovanjskem trgu v regiji dobro poznajo, saj gre za njihovo osnovno dejavnost. Niso investitorji, zgolj upravljavci, a tudi pri njih že leta čutijo povpraševanje.

**Potreba po najmanj stotih stanovanjih**

OGLAŠEVANJE

"K nam prihajajo ljudje, ki so zainteresirani za stanovanja za najem iz takih in drugačnih razlogov. Mi jih opremimo z informacijami, kam naj se obrnejo za najem ali nakup. Težko bi govoril o številkah, vseeno pa menim, da je na Koroškem takojšnja potreba po najmanj stotih stanovanjih. Vsak mesec je trend tega povpraševanja enak, to je sezonske narave. Ko prideta sezona in razmah v **gradbeništvu** in kaki drugi gospodarski dejavnosti, je povpraševanje večje, ker se odpirajo nova delovna mesta, pridejo ljudje, ki so dobili službo in iščejo namestitev zase in za družino," opisuje direktor Stanovanjskega podjetja, ki je bilo nekdanj v lasti ravske železarne, **Benjamin Jakičič**.





**Tomaž Ranc** Benjamin Jakičič: "Upam, da bodo investitorji in lokalne skupnosti sprevideli potencial."

Klicev ali evidenc v podjetju ne beležijo zaradi varstva osebnih podatkov. Ker so njihova stanovanja zasedena, novih pa ni, jih napotijo na občino, kjer lahko zaprosijo za stanovanje ali jih dajo na čakalno listo, k zasebnikom, ki oddajajo stanovanja ali majhne stanovanjske enote, ali pa k podjetjem, ki gradijo nova stanovanja, in lahko, pravijo, tako kot interesenti le upajo, da klic pade na plodna tla. Med iskanci opazajo tako domačine kot delavce iz tujine, včasih iščejo stanovanje tudi delodajalci, ki so za zaposlenega uredili delovno vizo. Precej delavcev iz tujine posrka ravensko-mežiški industrijski bazen - z jeklarskimi družbami in TAB-om.

### Občine naj se prebudijo

V Stanovanjskem podjetju vzporedno spremljajo tudi trg novogradenj in opozarjajo na vzroke povpraševanj. "V lanskem letu je trg nekoliko zaživel, saj se gradi kar nekaj objektov. Največ v Slovenj Gradcu, pa tudi v Mežici in na Prevaljah. Verjamem pa, da se bodo v bodoče vse lokalne skupnosti prebudile in izkoristile priložnost, da tudi same pristopijo k postopku umestitve objektov v okolje. V zadnjih desetih letih, morda še kaj več, na Koroškem ni bilo zgrajenega ničesar, zaradi tega je ta trg zelo hendikepiran in ima veliko potreb. Verjamem, da bodo investitorji ta potencial sprevideli in videli priložnost ter v okolje umestili nove stanovanjske enote," dodaja Jakičič.

#### Kako prebeliti sivino stanovanjske politike

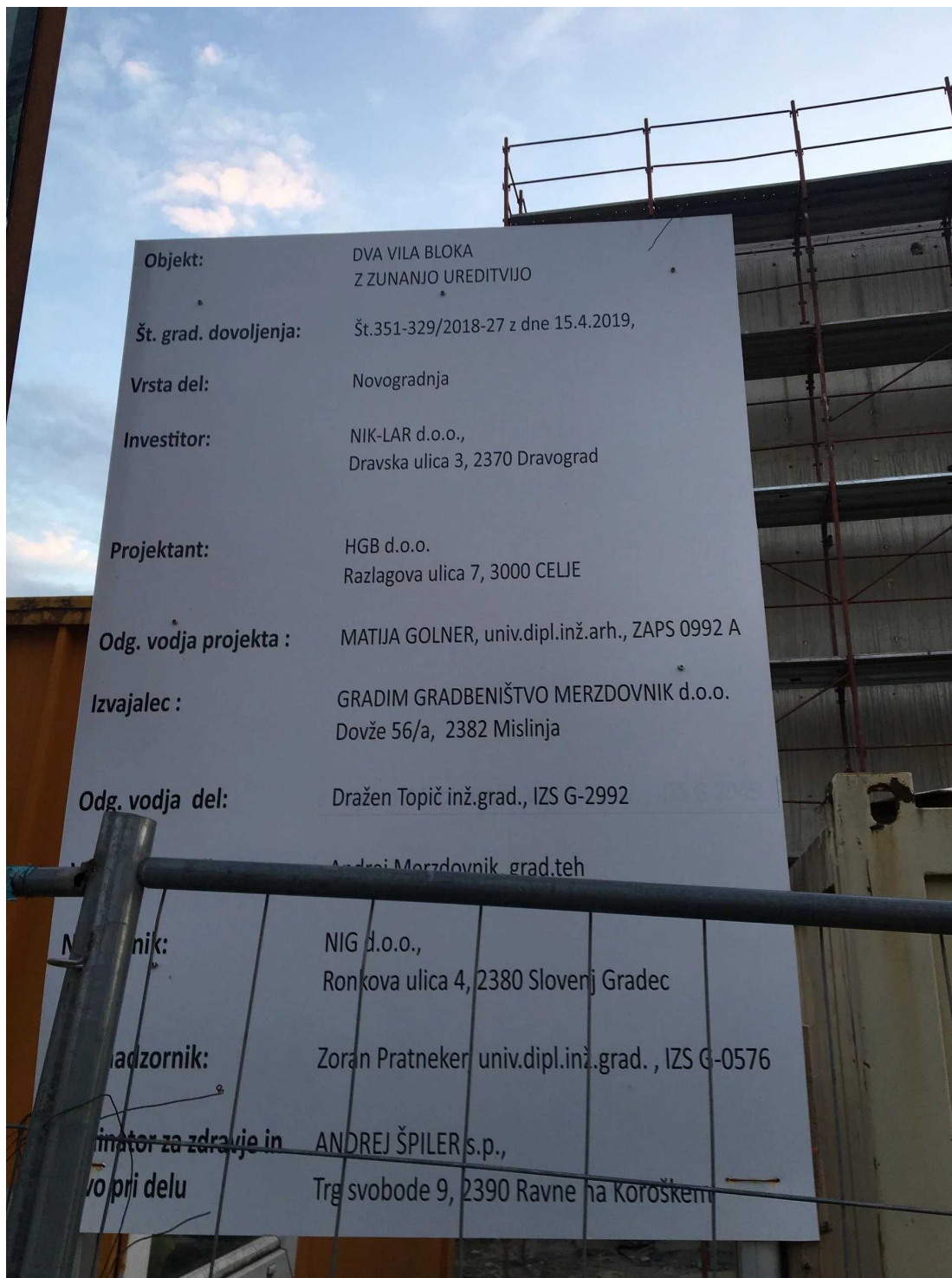
Zagotovo bi mlade Korošice in Korošce ob dobrih delovnih mestih in boljši infrastrukturi v regiji zadržala tudi sodobna in dostopna stanovanja.

O desetletju sivine stanovanjske politike na Koroškem, kje smo, kdo jo (je) kroji(l) in kako do preboja na tem področju bo tekla beseda tudi na Večerovi javni debati v sklopu debat Preboj za Koroško, ki bo v torek, 17. marca, ob 17. uri v MKC v Slovenj Gradcu. Odgovoriti bomo skušali, kakšne so razmere, kaj lahko pričakujemo v prihodnje in kdo ima v resnici možnost, da se tudi na tem področju naredi odločnejši premik. V debati bodo med drugim sodelovali minister za okolje in prostor **Simon Zajc**, direktor Stanovanjskega sklada Republike Slovenije **Črtomir Remec** in **Benjamin Jakičič**, direktor Stanovanjskega podjetja Ravne, vodil pa jo bo Večerov novinar **Tomaž Ranc**. Vabljeni k ogledu v živo ali na BK TV in Večerovih socialnih omrežjih.



**Tomaž Ranc** Vile Homški park v Slovenj Gradcu.

In kdo naj sproži impulz za začetek urejanja novogradenj? Zasebniki, država, lokalna skupnost ...? "Med opazovanjem okolja vidim, da potrebo po stanovanjskih enotah najprej zazna lokalno okolje, to mora sprocesirati postopke, da pridobi investitorja. Verjetno ciljate tudi na stanovanjski sklad. Ta je gotovo njihov dobri sogovornik, ampak prve korake morajo narediti lokalne skupnosti same," meni direktor. Kako pa je s praznimi stanovanji, po občinskih evidencah naj bi bilo precej tudi nezasedenih ali zanemarjenih? "Po mojem vedenju je na Koroškem malo praznih stanovanj, le na obrobju, ker se ljudje niso pripravljene seliti tja, ker tam ni služb in so preveč oddaljeni od gospodarskih centrov. Sam lahko sicer bolj govorim o Mežiški in Dravski dolini, ker v Slovenj Gradcu stanovanja upravlja komunalno podjetje, mi jih imamo le nekaj. Lahko pa rečem, da so Mežica, Prevalje in Ravne potencialni kraji, kjer bi bilo zmeraj lahko napolniti objekt. Kjer zaživi gospodarstvo, se odpirajo delovna mesta, se stanovanja napolnijo v trenutku," še pravi predstavnik upravitelja stanovanj na Koroškem. Ker je povpraševanje večje od ponudbe, je to slabo za iskalca, ker so cene najemnin višje.



05:45

<https://www.vecerkoroska.com/stanovanjska-politika...>

6 / 6

---

**Tomaž Ranc** Vile Homški park zasebnega investitorja NIK-LAR, pri katerem je med investitorji tudi nogometaš Nejc Pečnik.

---



## Gradnja postajališč za avtodom je izziv



**Mirna, 30. januar 2020 – Nova zakonodaja je spremenila pravila glede gradnje postajališč za avtodome.**

O čemer so razpravljali na posvetu v sklopu sejma Alpe-Adria, pri tem pa poudarili, da sta umestitev in izvedljivost odvisni od posamične lokacije in določil prostorskega akta za konkretno lokacijo. Na posvetu, ki ga je Mreža postajališč za avtodome po Sloveniji, del katere je tudi Vrhnika, organizirala skupaj z Društvom turističnih novinarjev Slovenije in Gospodarskim razstaviščem,

je **gradbeno zakonodajo** in pravila podrobneje predstavila Judita Thaler iz podjetja Urbi. »Pri umeščanju postajališč za avtodome moramo upoštevati terenske in prometne razmere, bližino obstoječe poselitve, varstva in omejitve ter tudi sociološki vidik, hkrati pa so zelo pomembna tudi določila prostorskega akta za konkretno lokacijo. Ves čas poudarjamo, da je treba načrtovanje izpeljati v sodelovanju s strokovnjaki, a ne smemo pozabiti niti dobronamernih nasvetov uporabnikov, torej avtodomarjev,« je osnovno načelo umeščanja postajališč za avtodome v prostor strnil župan Občine Mirna in vodja projekta Mreža postajališč za

avtodome po Sloveniji Dušan Skerbiš.

Posvet je povezoval Drago Bulc, zbrane je nagovorila državna sekretarka Eva Štravs Podlogar, izkušnje s terena pa sta poleg mirnskega župana delila še župana občin Markovci in Novo mesto, Milan Gabrovec in Gregor Macedoni. Na posvetu so bili številni predstavniki občin partneric v projektu (zdaj jih je 86, tudi Vrhnika) in potencialni investitorji, ki so se lahko o tehnični opreми pogovorili neposredno s predstavniki podjetij, ki ponujajo tovrstno opremo v Sloveniji: Caravan Ljubljana, Ekolux, Marina Planet, Pališada sistemi in PZA stebrički. (nc)



## Nov izvoz

# Do konca leta naj bi izbrali izvajalca

**Log - Dragomer,  
Februar 2020  
– Pridobljenih je  
večina potrebnih  
zemljišč, v teku  
postopek pridobivanja  
okoljevarstvenega  
soglasja.**

Nov avtocestni priključek na Lukovici, ki naj bi razbremenil avtocestni odsek med Brezovico in Vrhniko, je bil v državni lokacijski načrt umeščen že pred desetimi leti. V desetletju smo bili priča številnim zamudam in zapletom in ko je lani že kazalo, da bodo nov priključek končno začeli graditi, se je zalomilo pri pridobivanju soglasij. Kot smo poročali aprila lani, je ARSO takrat zavrnil zahtevo DARS za podaljšanje okoljevarstvenega soglasja, ker so na Agenciji ocenili, da za odobritev niso izpolnjeni zakonski pogoji. Kazalo je, da se do novega izvoza obeta še dolga pot, a kot nam je potrdil župan Miran Stanovnik, se izvozu obetajo lepši časi. »Plod sodelovanja in pogled v isto smer je prinesel rezultat. Aktivnosti so sedaj v časovnici.«

## Pridobljenih je 95 odstotkov zemljišč

Kot so nam pojasnili na DARS, je bil izdelan projekt za gradbeno dovoljenje, za katerega je pridobljenih večina mnenj. »S strani Direkcije RS za vode je bila sredi decembra lani potrjena hidrološko-hidravlična študija. V teku je postopek pridobivanja okoljevarstvenega soglasja,« so pojasnili na Direkciji. Izvedli smo še, da so odkupili že skoraj vsa zemljišča. »Pridobili smo večino potrebnih zemljišč (približno

95 odstotkov) v zvezi z načrtovano **graditvijo** novega avtocestnega priključka Dragomer na odseku primorske avtoceste A1 med Brezovico in Vrhniko.«

## Na DARS čakajo na okoljevarstveno soglasje

Tega so sicer pridobili že leta 2012, a ker v petih letih niso začelo graditi, je soglasje prenehalo veljati. Za njegovo podaljšanje so zaprosili leta 2017, a ga niso dobili, zato so začeli s postopkom pridobivanja novega soglasja. Izdelati pa je bilo treba tudi hidrološko hidravlično študijo. »Upravni postopek izdaje okoljevarstvenega soglasja je v teku. Na poziv Agencije RS za okolje je bila s strani družbe DARS d. d. 15. januarja letos posredovana dopolnitev vloge za izdajo okoljevarstvenega soglasja,« so še dodali.

## Začetek del spomladi 2021

Direkcijo smo povprašali tudi o datumu začetka del, a nam konkretnih datumov niso razkrili, zadržano so povedali le, da se bo gradnja lahko začela, ko bodo izpolnjeni vsi pogoji **graditve**. »Ti vključujejo potrditev investicijskega programa, pridobitev zemljišč, pridobitev pravnomočnega okoljevarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja, prav tako je potrebna izvedba javnega naročila za izvajalca gradbenih del. Zato glede na vse navedeno v tem

trenutku še ni mogoče napovedati termina **graditve** priključka Dragomer ter njegovo predajo prometu.« Več nam je razkril župan Miran Stanovnik, ki je pojasnil, da so na Ministrstvu za okolje in prostor določili časovnico, ki predvideva, da bi konec letošnjega leta lahko bil izbran izvajalec, kar pomeni, da bi se v začetku gradbene sezone leta 2021 lahko začela izvajati dela.

## Gradnja bo potekala najmanj dve gradbeni sezoni

»Zaradi zahtevnih barjanskih tal in temu prilagojene tehnologije gradnje bo gradnja trajala najmanj dve gradbeni sezoni. Tehnologija gradnje premostitvenega objekta pa bo prilagojena čim manjšemu oviranju prometa na avtocesti, tako da so predvidene le krajše zapore prometa,« so opozorili na DARS. Skupna vrednost gradbenih del je ocenjena na približno 26,3 milijonov evrov. »Višina vrednosti gradbenih del je posledica obsega predvidenih ukrepov. Priključek je zasnovan kot polni štirikraki priključek z navezavo na obstoječo regionalno cesto, poleg ukrepov na avtocesti in novega nadvoza je predvidena še izgradnja povezovalne ceste do križišča pri železniškem prehodu v Vnanjih Goricah,« še pojasnjuje DARS.

### Izvoz ima strateški pomen

Načrtovan avtocestni priključek na Lukovici je pomemben tudi za občino Log - Dragomer. Kot pravi župan Miran Stanovnik, se bo bistveno izboljšala dostopnost občine, občina bo bolj zanimiva za priseljevanje, istočasno pa bodo boljši tudi pogoji za razvoj go-

spodarstva v občini.

»Vemo, da je dobra logistika zelo pomemben faktor za gospodarske subjekte in verjamem, da bomo na osnovi tega lahko končno prišli do realizacije industrijske cone.« Župan je opozoril še na pozitiven učinek izvoza na kvaliteto bivanja. »Če se skozi našo občino v jutranjih konicah vijejo kolone,

se ob tem v zrak sproščajo velike količine izpušnih plinov.

Tako da se bo v tem primeru zagotovo povečala kvaliteta bivanja, saj so izpusti največji takrat, ko se počasi pospešuje. Ko bo promet potekal tekoče, pa bo boljše, zato bo to plus tudi v smislu varovanja okolja.«

V. L.



- Ko se je začelo govoriti o gradnji avtocestnega priključka, sem kupil nov avto. Ob otvoritvi pa bo že starodobnik.

## V poletnem semestru bo v Mariboru 288 Erasmus študentov

Mobilnost v okviru programa EU Erasmus+ je priložnost, da ne le pridobiš nova znanja, ampak tudi narediš korak v odraslost. Za številne je namreč to pomembna izkušnja, da se odcepijo od družine in se postavijo na lastne noge.



Uredništvo DOSTOP.si 25/02/2020 27



V ponedeljek, 24. februarja, so na **Univerzi v Mariboru** priredili sprejem za 288 Erasmus študentov iz 32 držav, ki bodo v poletnem semestru tega študijskega leta na študijski izmenjavi v Mariboru. Največ jih prihaja iz **Francije, Turčije, Češke, Portugalske, Poljske** in **Španije**.





*V zadnjih treh desetletjih se je v programe Erasmus vključilo več kot deset milijonov ljudi.*

Največ študentov bo obiskovalo ekonomsko-poslovno fakulteto, fakulteto za elektrotehniko, računalništvo in informatiko, fakulteto za strojništvo, fakulteto za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo ter filozofsko fakulteto.

Razlogi, zakaj so Erasmus študenti izbrali prav Maribor, so različni. **Claudio** s Portugalske se je za prihod na mariborsko univerzo odločil, ker so mu tako priporočali prijatelji, ki so že bili tu. Študentkama hrvaščine in pedagogike **Natali** in **Katrin** s Hrvaške so odhod v Maribor svetovali profesorji, saj sta lahko združili smer študija in bližino doma. Študentko agronomije **Lauro** iz Francije pa so pritegnile naravne lepote Slovenije in možnost spoznavanja novih krajev, ljudi in kultur.

To je tudi ena največjih prednosti programa **Erasmus+**. Namen mobilnosti ni samo študij, ampak tudi osebna rast. Študenti so, ko pridejo nazaj, bolj samostojni in imajo tudi višje povprečje ocen, o programu pravi predstavnik UM **Mladen Kraljić**.

## Mariborski študenti se redkeje odločajo za izmenjavo

Skupno je na mariborski univerzi okoli 900 tujih študentov letno, večina jih pride jeseni ob začetku študijskega leta. Število se vsako leto poveča za približno 50 študentov na leto.

Vendar pa za razliko od 900 tujih študentov, ki letno prispejo v Maribor, v tujino odide le okoli 300 mariborskih študentov. Kraljić med razlogi za neudeležbo programa Erasmus+ navede strah, da študentom delo v tujini ne bo priznано ali pa da se ne bodo znašli v neznanem okolju, številni pa se bojijo zapustiti tudi partnerja in družino.

Sprejem za mednarodne študente je organiziral tudi ŠOUM, s tradicionalnim **Erasmus Welcome Partyem** na Štuku. Fotogalerijo si lahko ogledaš spodaj ali na naši [facebook](#) strani.



STA



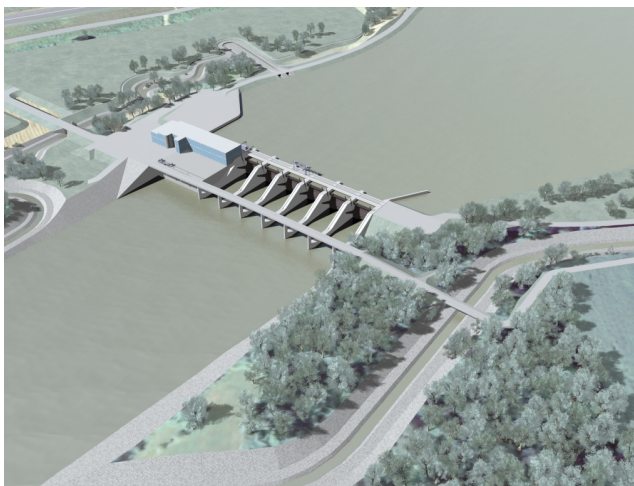
arhiv DOSTOP.si

# Skupina poslancev vložila zakonski predlog

Datum: 25. 2. 2020 Besedilo: Vladimir Habjan

Prizadevajo si za odpravo anomalij, ki ovirajo dokončanje verige HE na spodnji Savi.

Skupina 51 poslancev je v parlamentarni postopek vložila predlog novele zakona o pogojih koncesije za izkoriščanje energetskega potenciala spodnje Save, s katerim želijo omogočiti hitrejše dokončanje verige hidroelektrarn (HE). Pod zakonski predlog so se podpisali poslanci strank SMC, SDS, SAB, DeSUS in SNS ter poslanca Matjaž Han iz SD-ja in Blaž Pavlin iz NSi-ja. Predlagatelji so se za novelo odločili, da bi odpravili anomalije, ki so po njihovem prepričanju posledica nedorečenosti **gradbenega zakona** in onemogočajo gradnjo tako kompleksnih



energetskih in infrastrukturnih objektov. Predlagatelji pojasnjujejo, da so v zadnjih letih uveljavljene spremembe **gradbene zakonodaje** z uvedbo integralnega postopka povzročile, da mora investitor zahtevi za izdajo gradbenega dovoljenja priložiti dokazila o pravici graditi na vseh nepremičninah, ki so predmet presoje gradbenega dovoljenja, še preden se ugotovi sprejemljivost vpliva gradnje na okolje. Takšna zahteva je po njihovem prepričanju nelogična in neracionalna, saj to pomeni, da mora investitor v primeru velikega projekta, kot je gradnja HE s pripadajočimi objekti, kjer gre za več tisoč parcel, odkupiti zemljišča ali pridobiti ustrezne stvarne pravice, še preden se sprejme odločitev, ali se bo naložba sploh lahko izvedla.

Tak zakonski pogoj je tako praktično nemogoče izpolniti, poleg tega pa se lahko v fazi ugotavljanja sprejemljivosti gradnje na okolje spremeni tudi obseg posega, zato ni mogoče vnaprej imeti dokazila o razpolaganju z vsemi zemljišči. Po predlogu novele, bi lahko pristojni organ obravnavo zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja oz. presojo

vplivov na okolje začel brez predložitve lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, pod pogojem, da bi investitor dokazilo o pravici graditi na nepremičninah predložil do izdaje gradbenega dovoljenja.

Poleg tega pa želijo predlagatelji odpraviti tudi anomalijo, ki je po njihovem mnenju posledica večkratnega spreminjanja leta 2011 sprejetega zakona o pogojih koncesije za izkoriščanje energetskega potenciala Spodnje Save in uvedbe novih izrazov, ter zakon uskladiti s koncesijsko pogodbo med državo in koncesionarjem, družbo

Hidroelektrarne na spodnji Savi (HESS) iz skupine GEN energija. Poleg HESS so v gradnjo verige vpleteni še družba Infra, ki je pristojna za gradnjo vodne infrastrukture, in ELES, ki je pristojen za navezavo na omrežje. S tem naj bi omogočili tudi gradnjo sončnih elektrarn ob energetskih objektih, kar po mnenju predlagateljev pomembno izboljšuje in optimizira delovanje obstoječih HE in še zadnje načrtovane elektrarne iz verige, HE Mokrice.

V verigi HE na spodnji Savi je namreč ostala še HE Mokrice, a je upravno sodišče lani po pritožbi Društva za preučevanje rib Slovenije okoljevarstveno soglasje za gradnjo hidroelektrarne Mokrice vrnilo v postopek in dodelavo, zaradi česar se je začetek gradnje zamaknil za okoli leto dni. V najboljšem primeru naj bi dela stekla v drugi polovici tega leta. HE Mokrice je po navedbah investitorja in energetskih strokovnjakov ključna, ker omogoča optimalno delovanje celotne verige, hkrati pa pomeni tudi dokončanje protipoplavne zaščite na Brežiškem.

## Raziskava potresne ogroženosti v Ljubljani: pet stolpnic bi bilo najboljše porušiti

Več v oddaji Koda ob 17.30 na TVSLO 1

Ines Kočar, Oddaja Koda | 25. februar 2020 ob 16:01  
MMC RTV SLO

Ljubljana Foto: BoBo

**Raziskava o protipotresni varnosti 15 najbolj potresno ogroženih stolpnic v Ljubljani: nobena izmed analiziranih stolpnic ni dosegla niti desetih odstotkov na lestvici potresne varnosti, pet stolpnic bi bilo najboljše porušiti in zgraditi na novo.**

V raziskavi, ki so jo opravili Zavod za **gradbeništvo**, arhitekturni Studio Krištof in Filozofska fakulteta Univerze v Ljubljani, so vzeli pod drobnogled 15 stolpnic v središču Ljubljane, ki so bile zgrajene med leti 1959 in 1965. V tem obdobju še niso veljali predpisi o potresno odporni gradnji. Kot pravi Marjana Lutman z Zavoda za **gradbeništvo**, bi bilo za vse stolpnice najbolj smotno rušenje in nato nadomestna gradnja, a se da pri desetih objektih ustrezno protipotresno varnost doseči že z notranjo oziroma zunanjo utrditvijo. "Za opečne stolpnice bi bila primerna tako imenovana zunanja utrditev, pri stavbah z monolitnimi betonskimi stenami, v katerih ni armature, bi bila potrebna notranja utrditev, se pravi oblaganje vseh sten z armiranobetonskimi oblogami." Za stolpnice v Štefanovi, Rozmanovi, Pražakovi in Cigaletovi ulici ter na Hrvatskem trgu, pa strokovnjaki ne vidijo druge rešitve kot rušitev. "Polovičnih rešitev ni," ob tem dodaja Lutmanova in poudarja, da bi zniževanje standardov pripeljalo do ogrožanja življenj.

### Za sanacijo odgovorni lastniki stanovanj

Na Mestni občini Ljubljana, kjer so raziskavo naročili, pojasnjujejo, da rezultati raziskave samo nakazujejo možne rešitve in da je skrb za potresno varnost stavb predvsem naloga lastnikov. Sami se lahko odločijo, ali predloge sprejmejo ali ne. So pa posegi za povečanje potresne varnosti povezani z velikimi stroški. Tako zunanje kot notranje utrditve naj bi stale v povprečju 5 milijonov evrov za zgradbo oziroma več kot 110 tisoč evrov za stanovanjsko enoto. Nadomestne novogradnje pa bi stale v povprečju skoraj 8 milijonov evrov, kar pomeni slabih 180 tisoč evrov na gospodinjstvo. Lastniki stanovanj so v skrbeh. Kot pravijo, jih nevarnost skrbi, težave imajo tudi pri prodaji stanovanj. Nekateri etažni lastniki so prepričani, da so bili standardi potresne varnosti v raziskavi postavljeni nestvarno ter da bi lahko v tovrstnih primerih upoštevali tudi človeški dejavnik in merila nekoliko prilagodili. "Standard Evrokod 8 predpostavlja stoodstotno varnost, ne drži pa, da mora biti stoodstotna varnost, da stolpnica preživi oziroma se ne podre ob hujšem potresu. Verjetno tudi stare Ljubljane ne bomo kar porušili, ker ne dosega standarda Evrokod 8," razmišlja arhitektka in stanovalka v eni od ogroženih stolpnic Nika Grabar.

### V Ljubljani ogroženih več kot 2000, v Mariboru okoli 550 objektov

Reševanja problematike potresne odpornosti stavb se bo morala prej ali slej lotiti tudi država, saj Slovenija leži na potresno zelo dejavnem območju, stavb z neprimerno potresno varnostjo pa naj bi bilo samo v Ljubljani več kot 2000, v Mariboru pa okoli 550. Med nevarnimi stavbami je tudi več šol

in drugih javnih ustanov, opozarja doktor Peter Fajfar s Fakultete za **gradbeništvo** in geodezijo. "V Sloveniji je 39 šol, ki so bile grajene v najbolj kritičnem času in po sistemu, ki je potresno neodporen, 14 od teh je v Ljubljani. Po svetu imajo predvsem za šole in bolnišnice poseben sistemski pristop. Pri nas ga žal ni." Medtem ko je pri stanovanjskih objektih precejšnja ovira zasebna lastnina, pa pri javnih ustanovah država nima razlogov, da se ne bi lotila protipotresne sanacije takoj, dodaja. Strokovnjaki opozarjajo še, da ima Slovenija neprimerno zakonodajo, saj je trenutno za kakršen koli protipotresni ukrep potrebno stoo odstotno soglasje lastnikov, kar se v praksi velikokrat izkaže kot nemogoča zahteva.

# Ustavno sodišče zavrglo pobudo za oceno ustavnosti prostorskega načrta

25.02.2020 11:41

**Kranj, 25. februarja (STA) - Ustavno sodišče je ta mesec zavrglo pobudo za oceno ustavnosti, ki so jo podali krajanji Mlake pri Kranju zaradi nasprotovanja novemu stanovanjskemu naselju v bližini krajinskega parka Udin Boršt. Še vedno pa je v teku tožba na upravnem sodišču, s katero krajanji prav tako izpodbijajo občinski podrobni prostorski načrt za omenjeno gradnjo.**

Krajanji Mlake so prepričani, da je občinski podrobni prostorski načrt, ki predvideva gradnjo nove stanovanjske soseske pri naselju Mlaka, v neskladju z ustavo, ker ne varuje naravne dediščine, temveč jo ogroža in uničuje. Postopek priprave in sprejemanja načrta po njihovem mnenju ni bil skladen z **zakonom o prostorskem načrtovanju**, pa tudi ne z zakonom o varstvu okolja, ker ni bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje.

Krajanji in Društvo za ohranitev Udin Boršta kranjski mestni upravi pri pripravi prostorskega akta očitajo še vrsto drugih kršitev zakonov, pravilnikov in uredb. Ustavnemu sodišču pa so skupaj s pobudo za oceno ustavnosti odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu predlagali tudi zadržanje njegovega izvajanja. Prepričani so, da bi intenzivna pozidava območja bistveno poslabšala pogoje za zdravje, počutje in kakovost življenja prebivalcev.

Na ustavnem sodišču so v svoji odločitvi pojasnili, da izpodbijani odlok ne učinkuje neposredno, saj še ne omogoča gradnje. Če bodo pobudniki udeleženi v postopku izdaje gradbenega dovoljenja kot stranski udeleženci, bodo lahko očitke o protiustavnosti in nezakonnosti odloka navajali v navedenemu postopku. Pobuda za oceno ustavnosti pa se na sodišču lahko vložijo šele po izčrpanju pravnih sredstev zoper posamični akt.

Poleg tega je bila pobuda za začetek postopka za oceno ustavnosti in zakonitosti odloka o prostorskih sestavinah prepoznana, je ugotovilo sodišče. Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj je bil uveljavljen novembra 2014, rok pa je eno leto od uveljavitve oziroma od dneva, ko je pobudnik izvedel za nastanek škodljivih posledic, pri čemer bi moral pobudnik utemeljiti takšen subjektivni rok.

Medtem ko je ustavno sodišče zavrglo pobudo za presojo ustavnosti in zakonitosti, pa je še vedno v reševanju tožba, ki so jo krajanji pred enim letom podali na upravno sodišče. Tožbo je vložilo 111 krajanov in Društvo za ohranitev Udin boršta, ki jih zastopa odvetnik Miran Hude. Kot poudarjajo, je občinski prostorski akt nestrokoven, protipraven, okoljevarstveno škodljiv in ne upošteva nobenega od vitalnih javnih interesov krajanov Mlake in njene okolice.

Zapisali so, da načelo usklajevanja interesov ni bilo spoštovano in je občina pri pripravi

podrobnega prostorskega načrta upoštevala le zasebni interes. Tik ob gozdu naj bi zgradili 19 blokov in 105 eno- in dvostanovanjskih hiš. Skupaj naj bi tako to območje dobilo okoli 400 novih stanovanj in okoli 1000 novih prebivalcev. Krajanje navajajo, da bi pregosta poselitev povzročila velike prometne težave, poslabšala kakovost življenja zaradi novih emisij ter znižala vrednost obstoječim stanovanjskim objektom.

Kot je za STA pojasnil Hude, je Mestna občina Kranj odgovorila na tožbo, prav tako so oboji vložili nekaj pripravljanih vlog, sedaj pa čakajo na razpis obravnave na upravnem sodišču. Glede na kompleksnost zadeve namreč ne pričakuje, da bi upravno sodišče o sporu odločalo, ne da bi opravilo obravnavo in izvedlo predlagane dokaze.

Krajanje so prijavi prejšnjega kranjskega župana Boštjana Trilarja tudi na protikorupcijsko komisijo zaradi sklepanja pogodbe z investitorjem Mlaka West. Komisija je prijavo, kjer se bivšemu županu očita prekoračitev pooblastil in sklenitev škodljive pogodbe na zadnji dan svojega mandata, predala računskemu sodišču.