

RAZGLAS
MINISTRSTVA ZA PRAVOSODJE LRS

Uradni list LRS, št. 44-169/46 z dne 26. junija 1946.

Da se pripravi vse potrebno za obnovitev zemljiških knjig, ki so bile zaradi vojnih dogodkov poškodovane ali uničene, in za dopolnitev zemljiških knjig, ki jih je okupator odnesel, pa bodo svojčas vrnjene, nadalje, da se uredi promet z nepremičninami, ki so bile v teh knjigah vpisane, razglasa ministrstvo za pravosodje naslednje:

1.

Stranke naj tudi tam, kjer so zemljiške knjige zaradi vojnih dogodkov poškodovane, uničene ali odnesene, vlagajo za pravice in dejstva, ki se vpisujejo v zemljiške knjige, prošnje za ustrezne zemljiškoknjižne vpise, prav tako kot za nepremičnine, za katere so zemljiške knjige na svojem mestu.

Take prošnje se kolkujejo po t. p. 42 (1) zakona o sodnih taksah. Prošnji je priložiti drugopis, izvornik listine in navaden prepis listine.

Sodišče bo pregledalo listino, kakor tudi to, če se prošnja ujema z listino, o vpisu v zemljiško knjigo pa bo v ostalem odločilo tedaj, ko bo uvedeno postopanje za obnovitev oziroma dopolnitev ustrezne zemljiške knjige.

2.

Zemljiškoknjižnemu sodišču je treba priglasiti najdalj v treh mesecih od tega razglasa vse pravice in dejstva, ki se vpisujejo v zemljiške knjige, če so bile pridobljene oz. so nastale pred tem razglasom, a v poškodovani, uničeni ali odneseni zemljiški knjigi še niso bile vpisane. Pravic, ki ne temelje na pogodbi (npr. pravic, pridobljenih zaradi agrarne reforme, zaplembe in podobno), ni treba priglašati, ker bodo te pravice itak uradoma priglašene.

V priglasitvi, kolkovani po t. p. 42 (1) zakona o sodnih taksah, se mora natančno navesti pravica oz. dejstvo, na kaj se pravica opira in nepremičnina, ki se je tiče; za bremena je treba navesti vrstni red, ki ki se zahteva, in podlago za to zahtevo. Priglasitvi je priložiti drugopis. Če ima stranka za zemljiškoknjižni vpis te pravice oz. dejstva potrebno listino, mora priložiti priglasitvi izvornik listine in prepis listine.

O obstoju priglašanih pravic in dejstev in njih sposobnosti za vpis v zemljiško knjigo se bo odločilo tedaj, ko bo uvedeno postopanje za obnovitev oz. dopolnitev ustrezne zemljiške knjige.

3.

Stranke se pozivajo, da predložijo sodišču v vednost in hrambo zemljiškoknjižne izpiske in posestne liste, iz katerih so razvidne še obstoječe pravice, ki so bile vpisane v zemljiško knjigo, ki je uničena, poškodovana ali odnesena, ali listine in sodne sklepe, na podlagi katerih so bili taki vpisi opravljeni. Te listine se lahko predložijo sodišču osebno ali po pošti in se za to ne pobira taksa.

Sodišča bodo na sodni deski razglasila, za katere nepremičnine, ležeče v njihovem sodnem okraju, so zemljiške knjige poškodovane, uničene oziroma odnesene.

Pripomba k točki 1. in 2.:

Stranke, ki ne bi vložile priglasitev v roku, določenem v tem razglasu, ali ne bi vložile za pravice, pridobljene oz. nastale po tem razglasu, ustrezne zemljiškoknjižne prošnje, so v nevarnosti, da te njih pravice (lastninske pravice, hipoteke, služnostne pravice in podobno) ne bodo vpisane v zemljiško knjigo, ko bo ta obnovljena oz. vrnjena.