

**Ime ali naziv naročnika, naslov, zastopnik**

matična številka :

ID številka za DDV : SI

(v nadaljevanju: naročnik)



in

**Ime ali naziv revidenta, naslov, zastopnik**

matična številka:

ID številka za DDV: SI

(v nadaljevanju: revident)

skleneta

**P O G O D B O**  
**o revidiranju projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja**  
**za (navesti objekt)**

1. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da je predmet te pogodbe revizija Projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (v nadaljevanju PGD) po določilih Zakona o graditvi objektov, v obsegu, določenem s ponudbo revidenta št. .... z dne ....., ki je sestavni del te pogodbe.

2. člen

Naročnik s to pogodbo naroča, revident pa prevzema v revizijo PGD za objekt ....., ki ga je (so ga) izdelal(i) projektant(i) ..... pod št.: ..... z datumom .....

Revident bo skladno z določili Zakona o graditvi objektov, Pravilnika o projektni dokumentaciji in s pravili dobre prakse opravil revizijo PGD v obsegu, ki ga določa ponudba.

Revident za vodenje revidiranja imenuje odgovornega vodjo revidiranja, ki:

- skrbi za celovitost in usklajenost posameznih revizijskih poročil,
- koordinira izdelavo revizijskih poročil posameznih odgovornih revidentov,
- izdelava povzetek revizijskega poročila in
- skrbi za spoštovanje vseh dogovorjenih rokov za izdelavo revizijskega poročila.

Revident za revizijo posameznih načrtov imenuje odgovorne revidente.

3. člen

Revizija PGD bo izdelana v obsegu in na način, s katerim bo za posamezen načrt preverjeno ali je z načrti tehničnih rešitev dokazano izpolnjevanje bistvenih zahtev, za kar bo vsak odgovorni revident posameznega načrta pripravil svoje revizijsko poročilo, povzetek revizijskega poročila pa bo v obliki in z vsebino, ki jo določa priloga 3 Pravilnika o projektni dokumentaciji, izdelal odgovorni vodja revidiranja.

4. člen

Pogodbeni rok za izdelavo revizijskega poročila je ..... delovnih dni in začne teči z dnem, ko naročnik revidentu izroči vse, z zakonom predpisane sestavine PGD, z izjemo povzetka revizijskega poročila.

Čas za dopolnitev in popravilo PGD, ki ga porabijo odgovorni projektanti, se ne šteje v rok izdelave revizijskega poročila.

## 5. člen

Pogodbena cena za revizijo PGD brez upoštevanja DDV znaša:

..... EUR

(z besedo:.....).

DDV znaša.....EUR.

Revizijsko poročilo bo predano naročniku v ..... izvodih, povzetek revizijskega poročila pa v..... izvodih.

## 6. člen

Za delo opravljeno po tej pogodbi, bo revident izstavil račun za znesek (*priporočeno od 60% do 80%*) od pogodbene cene, ob uvedbi revidenta v delo. Naslednji račun za znesek (*priporočeno od 30% do 10 %*) od pogodbene cene bo revident izstavil po predaji revizijskega poročila.

Končni račun v višini 10% pogodbene cene naročnik plača po predaji povzetka revizijskega poročila.

Rok plačila je 15. dan, pri čemer začne teči plačilni rok naslednji dan po prejemu računa.

## 7. člen

Poleg obveznosti navedenih v ostalih členih te pogodbe se naročnik zavezuje:

- sodelovati z revidentom z namenom, da bo revizija opravljena pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- tekoče obveščati revidenta o vseh spremembah in novo nastalih situacijah pri dopolnjevanju načrtov in odpravljanju napak, ki bi lahko vplivale na dokončanje prevzete revizije,
- da bo v primeru potrebe ponovitve revizije sklenil dodatek k pogodbi, s katerim bo določena nova pogodbena cena in nov rok za dokončanje pogodbenih del.

## 8. člen

Revident se zavezuje prevzeto delo izvršiti vestno, kvalitetno in strokovno pravilno ter v skladu z zakonodajo, veljavnimi predpisi in obveznimi tehničnimi standardi.

Prav tako se revident zavezuje, da bo varoval zaupnost podatkov, tehničnih rešitev in drugih sestavin, ki jih bo naročnik v projektu označil kot zaupne, in da bo upošteval avtorske pravice projektantov, ki izhajajo iz načel varovanja individualnih intelektualnih storitev tehnične narave.

## 9. člen

Revident se obvezuje opraviti dopolnitve in spremembe revizijskega poročila na lastne stroške, če se ugotovi, da so pomanjkljivosti v revizijskem poročilu posledica njegovih napak.

## 10. člen

Revident se obvezuje, da bo po prejemu naročila naročnika izvedel tudi morebitna dodatna potrebna dela za funkcionalno zaokrožitev pogodbenih del. Za dodatna dela bosta naročnik in revident sklenila ustrezen dodatek k tej pogodbi.

## 11. člen

Revident se obvezuje:

- zagotoviti odgovorne revidente, ki so sposobni korektno, kakovostno, strokovno in pravočasno opraviti storitve po tej pogodbi in ponudbi,
- po potrebi in na zahtevo naročnika tolmačiti izdelano revizijsko poročilo projektantu.

## 12. člen

Pooblaščen zastopnik naročnika je : .....

Pooblaščen zastopnik revidenta je : .....

Revident za izvedbo revizije po tej pogodbi imenuje:

za odgovornega vodjo revidiranja..... (ime in priimek, identifikacijska št. pooblaščenega inženirja)

za revizijo načrta..... (ime in priimek, identifikacijska št. pooblaščenega inženirja)

za revizijo načrta..... (ime in priimek, identifikacijska št. pooblaščenega inženirja)

za revizijo načrta..... (ime in priimek, identifikacijska št. pooblaščenega inženirja)

## 13. člen

Odgovorni revident načrta z navedbo zahtev v povzetku revizijskega poročila, ki jih mora izpolniti odgovorni projektant pri izdelavi načrta v projektu za izvedbo, v ničemer ne odgovarja za morebitne nepravilnosti in pomanjkljivosti pri izdelavi načrta v projektu za izvedbo.

## 14. člen

Naročnik ima kadarkoli med izvajanjem revizije po tej pogodbi, pravico vpogleda v izvajanje. Če med izvajanjem revizije po tej pogodbi naročnik ugotovi, da revident ne spoštuje s pogodbo določenih obveznosti, ga naročnik s pisnim pozivom pozove, da naj v dodatnem roku, ki ne bo krajši od 15 dni, odpravi nepravilnosti oz. prične pravilno in popolno izpolnjevat prevzete obveznosti. Če do izteka dodatnega roka revident ne izpolni naročnikovih zahtev, lahko naročnik enostransko, s pisno izjavo, ki jo pošlje priporočeno na naslov revidenta, odstopi od te pogodbe in zahteva povrnitev škode.

V primeru neplačila, s to pogodbo določenega pogodbenega zneska, je revident upravičen do plačila zamudnih obresti. Prav tako pa lahko revident na podlagi predhodnega pisnega poziva, da naj naročnik opravljene storitve poravna v dodatnem roku 8 dni, od pogodbe odstopi, če mu naročnik v dodatnem roku ne plača vseh zapadlih obveznosti, skupaj s pripadajočimi zamudnimi obrestmi. V primeru odstopa od pogodbe zaradi neplačila, je revident upravičen do plačila vseh, do odstopa opravljenih storitev.

## 15. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe so veljavne le, če so sklenjene v pisni obliki.

## 16. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore reševali sporazumno. V primeru, da pogodbeni stranki ne bi uspeli neposredno rešiti nesporazumov, bo spore reševalo stvarno pristojno sodišče v .....

## 17. člen

Pogodba je sestavljena in podpisana v ..... enakih izvodih, od katerih prejme naročnik ....., revident pa ..... izvodov.

Kraj in datum .....

Naročnik,

.....

ki ga zastopa

.....

Kraj in datum .....

Revident,

.....

ki ga zasotpa

.....